



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 18001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/18

Fachauskünfte (0711) 641-25 30

02.07.2019

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2018

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2000

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	
Baugenehmigungen											
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013	15 383	20 237	33 136	37 264	5 824 170	3 654	29 607	42 887	805	4 295 932	37 404
2014	14 955	20 005	32 883	36 694	5 942 518	3 598	29 475	41 316	1 157	4 721 986	37 812
2015	15 649	21 153	35 458	38 567	6 538 159	3 486	32 264	44 575	763	4 737 230	41 147
2016	16 323	23 806	44 204	43 574	7 521 472	4 462	34 105	47 589	973	5 520 661	52 455
2017	15 426	22 243	38 478	40 566	7 308 961	3 480	31 928	46 151	1 035	5 491 404	44 212
2018	15 171	22 921	40 569	41 500	7 737 926	3 648	36 100	51 745	919	6 314 194	46 156
Baufertigstellungen											
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 492	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	19 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747
2013	14 539	17 909	28 872	33 002	4 976 755	3 685	26 178	38 261	511	3 402 127	31 790
2014	15 179	19 676	31 924	36 214	5 597 285	3 497	26 906	38 258	802	3 654 261	35 571
2015	15 367	20 338	33 476	37 182	5 900 070	3 433	28 857	40 583	765	4 199 264	37 686
2016	14 454	19 032	32 745	35 115	5 784 762	3 172	28 913	40 859	899	4 493 908	39 879
2017	14 173	19 673	33 523	35 810	6 119 567	3 093	29 851	40 807	764	4 284 692	38 024
2018	14 241	20 045	34 073	36 578	6 441 104	3 898	28 323	40 190	760	4 522 774	38 433

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Anmerkung: In den Ergebnissen sind die kenntnisgabepflichtigen Bauvorhaben enthalten.

Zeichenerklärung: – = Nichts vorhanden (genau null)
 . = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
 X = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll

Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2019. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	30 822	71 224	46 156	47 753	176 143	16 724 982
2	Wohngebäude zusammen	23 622	13 536	45 042	46 689	172 694	8 888 119
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	X	X	X	X	X	X
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	X	X	X	X	X	X
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	X	X	X	X	X	X
6	Wohnheime	90	97	2 951	831	3 846	203 934
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 642	4 305	15 415	13 639	50 825	2 422 808
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	153	93	1 712	664	3 168	152 616
9	Unternehmen	4 292	5 945	22 507	18 898	72 287	3 387 784
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 914	5 628	20 956	17 669	67 770	3 139 377
11	Immobilienfonds	10	35	110	86	331	17 848
12	Sonstige Unternehmen	368	282	1 441	1 143	4 186	230 559
13	Private Haushalte	19 044	7 429	20 135	26 743	95 913	5 248 352
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	133	69	688	384	1 326	99 367
15	Nichtwohngebäude zusammen	7 200	57 688	1 114	1 064	3 449	7 836 863
	davon						
16	Anstaltsgebäude	173	2 576	218	130	512	506 038
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	846	8 802	127	153	481	1 990 214
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	982	4 643	120	142	493	189 711
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 163	37 121	580	566	1 778	3 887 799
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 292	15 039	137	177	611	1 757 334
21	Handels- und Lagergebäude	1 878	15 346	387	353	1 103	1 326 722
22	Hotels und Gaststätten	431	2 176	30	19	– 8	462 843
23	Sonstige Nichtwohngebäude	1 036	4 546	69	73	185	1 263 101
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 315	7 787	287	202	695	1 915 123
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	761	4 464	– 90	– 55	– 252	1 256 045
26	Unternehmen	4 601	48 162	784	687	2 310	5 776 032
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	833	4 423	36	32	126	164 802
28	Produzierendes Gewerbe	1 599	19 676	126	130	448	2 314 227
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	2 169	24 063	622	525	1 736	3 297 003
	darunter						
30	Immobilienfonds	41	739	–	–	–	108 150
31	Private Haushalte	1 413	3 094	393	416	1 319	381 401
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	425	1 968	27	16	72	423 385

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
18 819	59 021	66 855	41 488	42 317	158 350	14 052 120	1
15 171	22 921	15 110	40 569	41 500	155 451	7 737 926	2
10 483	9 192	6 248	10 483	16 664	60 517	3 165 780	3
1 956	2 393	1 538	3 912	4 471	16 335	823 505	4
2 684	10 956	7 071	23 810	19 696	75 411	3 576 787	5
48	380	253	2 364	669	3 188	171 854	6
1 877	7 044	4 621	14 681	12 870	48 281	2 260 003	7
67	280	178	1 517	539	2 797	124 587	8
3 695	10 006	6 297	21 421	18 129	69 507	3 189 753	9
3 482	9 373	5 889	20 065	17 078	65 625	2 982 478	10
6	54	39	103	82	310	16 707	11
207	580	370	1 253	969	3 572	190 568	12
11 331	12 446	8 507	17 130	22 514	82 103	4 345 044	13
78	189	128	501	318	1 044	78 542	14
3 648	36 100	51 745	919	818	2 899	6 314 194	15
84	1 058	2 327	218	128	489	396 777	16
346	4 745	8 233	155	151	542	1 725 451	17
630	2 717	4 194	20	24	105	141 797	18
2 234	25 355	33 239	382	384	1 308	3 222 066	19
691	10 336	13 249	94	118	414	1 502 035	20
1 049	12 271	13 770	224	214	713	1 070 392	21
93	927	1 795	44	39	126	337 265	22
354	2 226	3 752	144	130	455	828 103	23
512	3 689	6 710	361	256	940	1 356 983	24
286	2 191	3 814	14	13	46	851 174	25
2 606	31 528	43 695	663	590	2 049	4 930 258	26
593	2 544	3 946	8	7	35	134 335	27
954	13 881	17 711	90	104	361	2 025 865	28
1 059	15 103	22 038	565	479	1 653	2 770 058	29
14	393	687	–	–	–	91 493	30
599	1 516	2 560	171	168	601	247 793	31
157	866	1 676	71	48	203	284 969	32

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	832	2 741	2 100	1 622	949 847
Landkreise					
Böblingen	965	2 730	1 475	1 621	633 645
Esslingen	1 250	3 343	1 840	1 972	764 661
Göppingen	672	1 550	908	994	326 280
Ludwigsburg	1 188	3 770	1 795	1 921	812 632
Rems-Murr-Kreis	1 071	1 845	1 385	1 550	504 699
Region Stuttgart	5 978	15 978	9 503	9 679	3 991 764
Stadtkreis					
Heilbronn	246	891	939	501	211 972
Landkreise					
Heilbronn	1 071	2 552	1 621	1 851	604 232
Hohenlohekreis	500	1 640	734	795	284 690
Schwäbisch Hall	920	1 777	991	1 185	353 642
Main-Tauber-Kreis	402	1 138	442	567	190 532
Region Heilbronn-Franken	3 139	7 997	4 727	4 898	1 645 068
Landkreise					
Heidenheim	373	1 085	613	550	196 430
Ostalbkreis	1 075	2 452	1 240	1 474	447 022
Region Ostwürttemberg	1 448	3 537	1 853	2 024	643 452
Regierungsbezirk Stuttgart	10 565	27 512	16 083	16 601	6 280 284
Stadtkreise					
Baden-Baden	133	443	342	322	126 355
Karlsruhe	355	1 181	597	521	381 726
Landkreise					
Karlsruhe	1 372	2 210	1 697	2 001	538 863
Rastatt	690	1 490	1 134	1 239	324 337
Region Mittlerer Oberrhein	2 550	5 324	3 770	4 082	1 371 281
Stadtkreise					
Heidelberg	221	446	588	491	162 765
Mannheim	599	1 526	1 719	1 509	421 109
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	508	919	405	564	197 862
Rhein-Neckar-Kreis	1 539	2 416	1 774	2 112	683 787
Region Rhein-Neckar ²⁾	2 867	5 306	4 486	4 676	1 465 523
Stadtkreis					
Pforzheim	242	368	702	702	145 501
Landkreise					
Calw	551	1 176	657	811	229 334
Enzkreis	401	1 088	495	589	198 227
Freudenstadt	381	1 145	457	505	196 751
Region Nordschwarzwald	1 575	3 778	2 311	2 608	769 813
Regierungsbezirk Karlsruhe	6 992	14 408	10 567	11 367	3 606 617

Noch: **3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	314	1 516	1 641	774	441 358
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	978	1 229	1 256	1 312	417 799
Emmendingen	514	1 097	716	777	269 768
Ortenaukreis	1 183	1 876	1 384	1 563	481 095
Region Südlicher Oberrhein	2 989	5 718	4 997	4 427	1 610 020
Landkreise					
Rottweil	541	1 622	639	728	270 577
Schwarzwald-Baar-Kreis	588	1 185	812	812	254 086
Tuttlingen	462	1 147	611	690	257 453
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 591	3 953	2 062	2 230	782 116
Landkreise					
Konstanz	919	2 488	1 750	1 590	553 441
Lörrach	607	1 280	1 228	1 286	413 133
Waldshut	692	1 156	832	984	265 090
Region Hochrhein-Bodensee	2 218	4 924	3 810	3 860	1 231 664
Regierungsbezirk Freiburg	6 798	14 595	10 869	10 517	3 623 800
Landkreise					
Reutlingen	849	1 933	1 315	1 306	424 293
Tübingen	763	1 898	1 102	1 175	438 873
Zollernalbkreis	564	972	645	775	223 950
Region Neckar-Alb	2 176	4 803	3 062	3 256	1 087 116
Stadtkreis					
Ulm	261	692	581	528	242 148
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	832	1 753	988	1 173	335 935
Biberach	1 023	2 969	1 188	1 305	553 383
Region Donau-Iller ²⁾	2 116	5 413	2 757	3 006	1 131 466
Landkreise					
Bodenseekreis	557	1 255	1 081	1 083	319 333
Ravensburg	1 098	2 382	1 188	1 309	495 224
Sigmaringen	520	855	549	615	181 142
Region Bodensee-Oberschwaben	2 175	4 493	2 818	3 007	995 699
Regierungsbezirk Tübingen	6 467	14 709	8 637	9 269	3 214 281
Baden-Württemberg	30 822	71 224	46 156	47 753	16 724 982

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	206	810	494	1 840	1 380	286 633
Landkreise						
Böblingen	506	757	546	1 294	1 405	269 754
Esslingen	637	949	569	1 676	1 768	309 336
Göppingen	321	452	350	802	827	142 999
Ludwigsburg	575	964	648	1 657	1 703	317 089
Rems-Murr-Kreis	513	705	479	1 215	1 306	248 598
Region Stuttgart	2 758	4 637	3 086	8 484	8 388	1 574 409
Stadtkreis						
Heilbronn	85	243	174	754	424	78 675
Landkreise						
Heilbronn	682	906	663	1 488	1 686	302 056
Hohenlohekreis	288	396	310	631	707	133 270
Schwäbisch Hall	479	601	438	893	1 066	194 348
Main-Tauber-Kreis	228	260	186	349	471	87 387
Region Heilbronn-Franken	1 762	2 406	1 771	4 115	4 353	795 736
Landkreise						
Heidenheim	173	276	170	565	470	89 677
Ostalbkreis	554	725	532	1 093	1 277	247 319
Region Ostwürttemberg	727	1 001	701	1 658	1 747	336 996
Regierungsbezirk Stuttgart	5 247	8 044	5 558	14 257	14 488	2 707 141
Stadtkreise						
Baden-Baden	60	153	84	276	258	47 652
Karlsruhe	112	208	115	357	389	78 887
Landkreise						
Karlsruhe	759	907	534	1 511	1 764	303 512
Rastatt	383	598	386	1 015	1 109	189 805
Region Mittlerer Oberrhein	1 314	1 866	1 118	3 159	3 519	619 856
Stadtkreise						
Heidelberg	92	233	156	561	429	80 653
Mannheim	287	769	365	1 576	1 359	225 327
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	253	266	160	365	501	92 253
Rhein-Neckar-Kreis	817	979	586	1 540	1 847	334 220
Region Rhein-Neckar¹⁾	1 449	2 247	1 267	4 042	4 137	732 453
Stadtkreis						
Pforzheim	134	350	219	621	624	106 975
Landkreise						
Calw	308	398	273	587	721	130 451
Enzkreis	235	285	189	455	537	96 288
Freudenstadt	179	249	195	388	427	81 735
Region Nordschwarzwald	856	1 282	876	2 051	2 310	415 449
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 619	5 396	3 261	9 252	9 965	1 767 758

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
79	82	51	96	151	30 837	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
396	360	244	449	673	131 892	Landkreise Böblingen
492	409	259	545	790	133 700	Esslingen
275	250	187	305	453	82 501	Göppingen
419	378	269	470	693	131 898	Ludwigsburg
419	384	261	490	723	137 071	Rems-Murr-Kreis
2 080	1 863	1 270	2 355	3 483	647 899	Region Stuttgart
51	53	41	64	96	18 368	Stadtkreis Heilbronn
591	535	366	685	1 010	183 932	Landkreise Heilbronn
248	225	147	277	411	78 401	Hohenlohekreis
419	409	281	485	723	134 819	Schwäbisch Hall
213	211	145	247	378	72 665	Main-Tauber-Kreis
1 522	1 433	980	1 758	2 618	488 185	Region Heilbronn-Franken
146	140	100	161	241	48 363	Landkreise Heidenheim
481	473	345	554	835	162 305	Ostalbkreis
627	613	445	715	1 076	210 668	Region Ostwürttemberg
4 229	3 911	2 694	4 828	7 177	1 346 752	Regierungsbezirk Stuttgart
41	36	21	45	68	11 109	Stadtkreise Baden-Baden
82	81	55	95	150	29 505	Karlsruhe
653	555	325	721	1 049	189 054	Landkreise Karlsruhe
318	287	195	352	534	100 844	Rastatt
1 094	959	595	1 213	1 800	330 512	Region Mittlerer Oberrhein
54	54	33	57	97	18 221	Stadtkreise Heidelberg
202	160	86	212	314	38 349	Mannheim
239	229	143	275	424	78 588	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
712	646	375	806	1 224	223 845	Rhein-Neckar-Kreis
1 207	1 089	637	1 350	2 058	359 003	Region Rhein-Neckar ¹⁾
89	84	53	103	156	28 118	Stadtkreis Pforzheim
277	255	170	313	464	88 144	Landkreise Calw
199	186	119	241	340	63 511	Enzkreis
158	146	103	181	261	49 293	Freudenstadt
723	671	445	838	1 221	229 066	Region Nordschwarzwald
3 024	2 720	1 677	3 401	5 079	918 581	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 4. Baugenehmigungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	111	368	198	1 587	700	156 367
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	433	625	389	1 086	1 099	222 629
Emmendingen	203	348	187	630	657	123 190
Ortenaukreis	541	721	423	1 243	1 375	256 400
Region Südlicher Oberrhein	1 288	2 062	1 196	4 546	3 831	758 586
Landkreise						
Rottweil	268	350	262	523	619	112 310
Schwarzwald-Baar-Kreis	261	335	205	605	660	105 379
Tuttlingen	246	342	266	540	616	118 134
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	775	1 027	732	1 668	1 895	335 823
Landkreise						
Konstanz	388	748	450	1 519	1 380	265 431
Lörrach	287	609	394	1 063	1 093	215 539
Waldshut	347	440	310	706	821	151 547
Region Hochrhein-Bodensee	1 022	1 797	1 154	3 288	3 294	632 517
Regierungsbezirk Freiburg	3 085	4 886	3 082	9 502	9 020	1 726 926
Landkreise						
Reutlingen	409	676	510	1 175	1 160	232 531
Tübingen	400	590	398	1 019	1 038	196 756
Zollernalbkreis	334	385	304	548	677	132 685
Region Neckar-Alb	1 143	1 651	1 211	2 742	2 874	561 972
Stadtkreis						
Ulm	107	291	188	520	462	96 445
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	448	610	456	912	1 063	203 515
Biberach	542	695	513	1 056	1 165	228 720
Region Donau-Iller ¹⁾	1 097	1 596	1 157	2 488	2 690	528 680
Landkreise						
Bodenseekreis	278	483	244	973	945	157 103
Ravensburg	430	569	409	900	996	189 750
Sigmaringen	272	295	189	455	522	98 596
Region Bodensee-Oberschwaben	980	1 347	842	2 328	2 463	445 449
Regierungsbezirk Tübingen	3 220	4 595	3 209	7 558	8 027	1 536 101
Baden-Württemberg	15 171	22 921	15 110	40 569	41 500	7 737 926

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
64	63	31	80	123	24 246	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
370	343	210	449	636	121 854	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
148	137	91	188	257	51 489	Emmendingen
445	416	254	538	770	149 248	Ortenaukreis
1 027	959	586	1 255	1 786	346 837	Region Südlicher Oberrhein
240	233	182	271	406	77 720	Landkreise Rottweil
221	179	97	249	358	59 048	Schwarzwald-Baar-Kreis
209	202	146	244	357	71 454	Tuttlingen
670	614	425	764	1 122	208 222	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
274	251	165	325	467	92 315	Landkreise Konstanz
201	194	115	251	352	70 779	Lörrach
307	288	205	352	529	102 775	Waldshut
782	733	485	928	1 347	265 869	Region Hochrhein-Bodensee
2 479	2 308	1 496	2 947	4 255	820 928	Regierungsbezirk Freiburg
324	310	251	370	532	107 490	Landkreise Reutlingen
327	306	219	379	557	103 519	Tübingen
294	284	226	322	492	98 331	Zollernalbkreis
945	900	696	1 071	1 581	309 340	Region Neckar-Alb
72	78	56	90	138	26 871	Stadtkreis Ulm
397	400	303	477	692	138 683	Landkreise Alb-Donau-Kreis
493	509	378	593	866	168 705	Biberach
962	987	736	1 160	1 695	334 259	Region Donau-Iller ¹⁾
190	189	112	243	347	65 381	Landkreise Bodenseekreis
361	344	239	441	599	116 860	Ravensburg
249	228	138	304	403	77 184	Sigmaringen
800	761	488	988	1 349	259 425	Region Bodensee-Oberschwaben
2 707	2 648	1 920	3 219	4 624	903 024	Regierungsbezirk Tübingen
12 439	11 586	7 786	14 395	21 135	3 989 285	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	71	1 316	2 160	18	21	459 796
Landkreise						
Böblingen	99	1 451	2 067	49	52	294 112
Esslingen	104	1 482	2 676	8	10	370 071
Göppingen	75	878	1 017	45	47	125 355
Ludwigsburg	109	1 931	2 892	39	38	388 483
Rems-Murr-Kreis	116	864	1 314	46	45	165 646
Region Stuttgart	574	7 922	12 126	205	211	1 803 463
Stadtkreis						
Heilbronn	23	383	661	2	3	89 069
Landkreise						
Heilbronn	109	1 287	1 749	36	33	228 980
Hohenlohekreis	59	1 164	1 188	8	9	113 632
Schwäbisch Hall	131	857	1 239	7	3	94 419
Main-Tauber-Kreis	69	790	940	1	1	78 708
Region Heilbronn-Franken	391	4 481	5 777	54	49	604 808
Landkreise						
Heidenheim	44	815	889	33	20	79 930
Ostalbkreis	157	1 294	1 768	15	18	122 459
Region Ostwürttemberg	201	2 109	2 657	48	37	202 389
Regierungsbezirk Stuttgart	1 166	14 510	20 560	307	297	2 610 660
Stadtkreise						
Baden-Baden	16	173	348	31	30	67 949
Karlsruhe	46	707	1 074	5	8	218 183
Landkreise						
Karlsruhe	135	1 311	1 565	15	13	155 712
Rastatt	63	720	1 075	19	10	92 134
Region Mittlerer Oberrhein	260	2 911	4 062	70	62	533 978
Stadtkreise						
Heidelberg	14	140	301	3	6	45 187
Mannheim	63	824	1 180	4	3	123 082
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	66	415	664	7	6	73 092
Rhein-Neckar-Kreis	124	959	1 672	59	41	246 686
Region Rhein-Neckar ¹⁾	267	2 338	3 816	73	55	488 047
Stadtkreis						
Pforzheim	17	80	142	11	9	18 623
Landkreise						
Calw	63	586	688	8	10	51 171
Enzkreis	53	460	841	3	5	81 001
Freudenstadt	57	781	795	3	3	75 218
Region Nordschwarzwald	190	1 907	2 465	25	27	226 013
Regierungsbezirk Karlsruhe	717	7 156	10 343	168	143	1 248 038

Noch: 5. Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	39	776	1 300	1	1	244 946
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	99	381	636	26	25	70 039
Emmendingen	68	635	852	19	23	104 823
Ortenaukreis	142	831	1 245	18	13	134 690
Region Südlicher Oberrhein	348	2 623	4 033	64	63	554 498
Landkreise						
Rottweil	89	957	1 213	31	23	119 943
Schwarzwald-Baar-Kreis	91	577	839	65	28	93 042
Tuttlingen	67	469	683	11	8	92 403
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	247	2 003	2 735	107	59	305 388
Landkreise						
Konstanz	104	1 262	1 892	43	36	201 520
Lörrach	54	585	804	46	40	138 610
Waldshut	113	556	790	12	14	70 122
Region Hochrhein-Bodensee	271	2 403	3 486	101	89	410 252
Regierungsbezirk Freiburg	866	7 030	10 254	272	211	1 270 138
Landkreise						
Reutlingen	95	988	1 314	8	11	128 673
Tübingen	84	788	1 398	32	33	182 196
Zollernalbkreis	81	464	635	5	6	59 307
Region Neckar-Alb	260	2 240	3 347	45	50	370 176
Stadtkreis						
Ulm	23	317	487	12	9	107 643
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	141	796	1 111	7	9	91 402
Biberach	166	1 870	2 332	16	14	267 576
Region Donau-Iller ¹⁾	330	2 983	3 931	35	31	466 621
Landkreise						
Bodenseekreis	77	642	942	25	24	105 093
Ravensburg	158	1 156	1 777	61	50	198 980
Sigmaringen	74	384	591	6	11	44 488
Region Bodensee-Oberschwaben	309	2 182	3 310	92	85	348 561
Regierungsbezirk Tübingen	899	7 404	10 588	172	166	1 185 358
Baden-Württemberg	3 648	36 100	51 745	919	818	6 314 194

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	5 673	18 499	21 012	6 568	7 707	2 905 723
2	Wohngebäude zusammen	4 430	4 116	2 629	6 456	7 604	1 470 791
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 782	3 072	1 982	3 782	5 645	1 100 877
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	504	564	353	1 008	1 059	200 399
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	130	365	224	863	696	120 047
6	Wohnheime	14	114	70	803	204	49 468
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	188	281	170	549	557	89 014
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	24	89	60	570	172	42 519
9	Unternehmen	299	413	218	1 028	813	132 517
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	271	374	197	902	732	120 664
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	28	39	21	126	81	11 853
13	Private Haushalte	4 064	3 586	2 331	4 793	6 564	1 285 855
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	43	28	20	65	56	9 900
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 243	14 383	18 383	112	102	1 434 932
	davon						
16	Anstaltsgebäude	12	78	167	14	6	37 259
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	67	467	817	15	14	165 928
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	237	1 337	2 034	7	9	55 958
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	835	12 109	14 690	65	64	1 056 694
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	272	4 684	5 597	17	22	531 031
21	Handels- und Lagergebäude	442	6 584	6 825	35	34	393 230
22	Hotels und Gaststätten	20	124	324	11	6	46 358
23	Sonstige Nichtwohngebäude	92	391	675	11	10	119 093
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	121	539	943	24	14	170 836
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	81	507	961	7	7	131 858
26	Unternehmen	984	13 224	16 421	65	60	1 216 000
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	236	1 196	1 854	2	1	53 415
28	Produzierendes Gewerbe	388	5 821	7 080	29	30	629 248
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung; usw.	360	6 207	7 488	34	28	533 337
	darunter						
30	Immobilienfonds	5	165	212	–	–	17 493
31	Private Haushalte	142	514	762	33	34	56 341
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	36	139	239	7	2	30 733

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 171	1 311	573	13 255	1	20	11
darin Wohnungen	Anzahl	40 569	8 957	2 563	28 934	5	97	13
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 483	697	392	9 369	–	15	10
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 956	103	7	1 845	–	1	–
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 684	496	171	2 014	1	1	3
darin Wohnungen	Anzahl	23 810	6 858	1 917	15 023	5	4	3

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 648	377	77	1 511	–	111	1 572
Rauminhalt	1 000 m ³	36 100	7 237	1 090	19 891	–	1 370	6 513
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	84	28	11	45	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	1 058	327	156	576	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	346	87	12	239	–	8	–
Rauminhalt	1 000 m ³	4 745	2 342	252	2 143	–	9	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	630	7	4	36	–	3	580
Rauminhalt	1 000 m ³	2 717	211	20	340	–	3	2 143
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 234	171	40	985	–	86	952
Rauminhalt	1 000 m ³	25 355	3 580	578	15 582	–	1 334	4 280
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	691	82	19	447	–	39	104
Rauminhalt	1 000 m ³	10 336	2 403	408	5 819	–	844	862
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 049	48	14	416	–	34	537
Rauminhalt	1 000 m ³	12 271	607	101	8 982	–	461	2 119
Hotels und Gaststätten	Anzahl	93	26	5	60	–	2	–
Rauminhalt	1 000 m ³	927	409	62	456	–	1	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	354	84	10	206	–	14	40
Rauminhalt	1 000 m ³	2 226	777	84	1 250	–	25	90

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Passiv- häuser	Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 171	11	49	3 603	20	1 311	613
darin Wohnungen	Anzahl	40 569	13	77	10 845	69	8 957	1 597
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 483	10	35	2 320	12	697	407
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 956	–	7	426	1	103	97
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 684	1	7	841	5	496	106
darin Wohnungen	Anzahl	23 810	3	28	7 057	47	6 858	829

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 648	1 572	33	740	62	377	75
Rauminhalt	1 000 m ³	36 100	6 513	342	13 718	158	7 237	1 077
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	84	–	1	37	–	28	1
Rauminhalt	1 000 m ³	1 058	–	2	534	–	327	2
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	346	–	4	82	9	87	27
Rauminhalt	1 000 m ³	4 745	–	3	1 195	11	2 342	435
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	630	580	3	6	2	7	6
Rauminhalt	1 000 m ³	2 717	2 143	144	39	3	211	51
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 234	952	25	522	39	171	29
Rauminhalt	1 000 m ³	25 355	4 280	193	11 464	119	3 580	448
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	691	104	10	244	14	82	15
Rauminhalt	1 000 m ³	10 336	862	72	4 161	39	2 403	283
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 049	537	10	216	15	48	9
Rauminhalt	1 000 m ³	12 271	2 119	67	6 847	52	607	147
Hotels und Gaststätten	Anzahl	93	–	1	32	1	26	2
Rauminhalt	1 000 m ³	927	–	2	331	–	409	2
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	354	40	–	93	12	84	12
Rauminhalt	1 000 m ³	2 226	90	–	486	25	777	141

überwiegend primär verwendeten Heizenergie

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

						Einheit	Gebäudeart
8 552	1	909	77	24	1	Anzahl	Wohngebäude zusammen
15 367	1	3 351	163	128	1	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
6 432	1	505	50	13	1	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
1 181	–	127	12	2	–	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
932	–	273	14	9	–	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
6 273	–	2 537	67	111	–	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

						Einheit	Gebäudeart
613	1	148	15	4	8	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
5 700	5	1 075	55	62	158	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
12	–	5	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
130	–	63	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
118	–	15	3	–	1	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
680	–	73	4	–	3	1 000 m ³	Rauminhalt
11	–	12	1	1	1	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
39	–	69	–	1	15	1 000 m ³	Rauminhalt
388	1	88	10	3	6	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
4 350	5	665	49	60	140	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
166	–	45	4	2	5	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
1 949	–	343	27	59	138	1 000 m ³	Rauminhalt
181	1	28	3	–	1	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
2 144	5	273	7	–	2	1 000 m ³	Rauminhalt
22	–	7	1	1	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
151	–	19	11	2	–	1 000 m ³	Rauminhalt
84	–	28	1	–	–	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
500	–	206	1	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt

9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon				
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 171	3	50	95	–	6
darin Wohnungen	Anzahl	40 569	10	266	127	–	42
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 483	1	33	80	–	–
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 956	–	–	8	–	2
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 684	1	17	7	–	4
darin Wohnungen	Anzahl	23 810	4	233	31	–	38
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 648	3	16	26	–	5
Rauminhalt	1 000 m ³	36 100	114	216	206	–	163
davon							
Anstaltsgebäude	Anzahl	84	–	1	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	1 058	–	13	25	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	346	–	1	3	–	3
Rauminhalt	1 000 m ³	4 745	–	13	5	–	56
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	630	–	–	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 717	–	–	3	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 234	3	9	18	–	2
Rauminhalt	1 000 m ³	25 355	114	105	162	–	107
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	691	2	3	7	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	10 336	108	22	47	–	–
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 049	–	6	7	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	12 271	–	83	58	–	–
Hotels und Gaststätten	Anzahl	93	–	–	2	–	2
Rauminhalt	1 000 m ³	927	–	–	53	–	107
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	354	–	5	3	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 226	–	86	10	–	–

überwiegend sekundär verwendeten Heizenergie

überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

10	1 938	3 016	8	5	4	Anzahl	Wohngebäude zusammen
10	5 900	5 800	27	7	23	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
10	1 130	2 339	3	3	–	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
–	258	449	2	2	2	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
–	545	217	3	–	2	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
–	4 141	1 607	20	–	19	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

8	234	116	4	2	6	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
148	2 970	791	24	122	226	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
–	5	3	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	74	34	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
4	39	9	–	–	1	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
81	455	50	–	–	23	1 000 m ³	Rauminhalt
–	2	7	–	2	–	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	4	22	–	122	–	1 000 m ³	Rauminhalt
3	158	80	3	–	4	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
61	2 290	584	20	–	173	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
2	81	36	2	–	4	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
56	888	227	15	–	173	1 000 m ³	Rauminhalt
1	52	28	1	–	–	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
5	1 259	314	5	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	19	10	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
–	118	28	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
1	30	17	1	–	1	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
6	147	101	4	–	29	1 000 m ³	Rauminhalt

10. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart, Rauminhalt und

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	15 171	4	2 640	3 667	1 347
Rauminhalt	1 000 m ³	22 921	4	6 870	5 277	2 850
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	10 483	2	1 339	2 392	759
Rauminhalt	1 000 m ³	9 192	1	1 189	2 330	555
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 956	1	286	598	68
Rauminhalt	1 000 m ³	2 393	1	378	770	88
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 684	1	988	670	516
Rauminhalt	1 000 m ³	10 956	2	5 050	2 141	2 167
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	3 648	978	1 455	213	79
Rauminhalt	1 000 m ³	36 100	7 321	24 545	737	549
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	84	6	49	3	13
Rauminhalt	1 000 m ³	1 058	40	702	44	216
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	346	26	205	37	20
Rauminhalt	1 000 m ³	4 745	113	4 325	100	79
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	630	166	143	17	1
Rauminhalt	1 000 m ³	2 717	1 048	704	25	5
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	2 234	751	901	120	31
Rauminhalt	1 000 m ³	25 355	5 938	17 305	474	183
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	691	235	324	28	9
Rauminhalt	1 000 m ³	10 336	2 568	6 954	128	83
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	1 049	431	321	52	11
Rauminhalt	1 000 m ³	12 271	2 915	8 322	254	52
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	93	1	47	10	6
Rauminhalt	1 000 m ³	927	1	788	42	39
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	354	29	157	36	14
Rauminhalt	1 000 m ³	2 226	181	1 509	94	66

überwiegend verwendetem Baustoff

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton Bims	Holz	sonstiger Baustoff		

Wohnbau

2 730	208	4 529	46	Anzahl
3 419	244	4 183	73	1 000 m ³
1 966	158	3 831	36	Anzahl
1 774	131	3 186	27	1 000 m ³
420	27	552	4	Anzahl
498	33	623	4	1 000 m ³
343	23	137	6	Anzahl
1 143	79	331	42	1 000 m ³

Wohngebäude zusammen

Gebäude

Rauminhalt

davon

Wohngebäude mit 1 Wohnung

Gebäude

Rauminhalt

Wohngebäude mit 2 Wohnungen

Gebäude

Rauminhalt

Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen

Gebäude

Rauminhalt

Nichtwohnbau

98	7	811	7	Anzahl
361	27	2 501	60	1 000 m ³
6	1	6	–	Anzahl
39	1	16	–	1 000 m ³
12	–	45	1	Anzahl
21	–	105	3	1 000 m ³
3	1	298	1	Anzahl
14	–	916	4	1 000 m ³
66	3	358	4	Anzahl
235	11	1 156	52	1 000 m ³
17	1	77	–	Anzahl
74	4	525	–	1 000 m ³
31	1	198	4	Anzahl
135	5	535	52	1 000 m ³
11	–	18	–	Anzahl
22	–	37	–	1 000 m ³
11	2	104	1	Anzahl
53	14	308	1	1 000 m ³

Nichtwohngebäude zusammen

Gebäude

Rauminhalt

davon

Anstaltsgebäude

Gebäude

Rauminhalt

Büro- und Verwaltungsgebäude

Gebäude

Rauminhalt

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebäude

Rauminhalt

Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebäude

Rauminhalt

darunter

Fabrik- und Werkstattgebäude

Gebäude

Rauminhalt

Handels- und Lagergebäude

Gebäude

Rauminhalt

Hotels und Gaststätten

Gebäude

Rauminhalt

Sonstige Nichtwohngebäude

Gebäude

Rauminhalt

11. Bauüberhang an Gebäuden (Neubau) und Wohnungen in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2018 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand

Zeitraum der Baugenehmigung Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden ¹⁾
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Jahr 2015 und früher						
Zusammen	1 935	3 555	6 249	1 385	11 511	9 444
Unter Dach (rohbau fertig)	1 169	2 142	3 549	840	8 034	X
Begonnen, noch nicht unter Dach	227	578	1 284	232	1 564	X
Noch nicht begonnen	539	835	1 416	313	1 913	X
Jahr 2016						
Zusammen	2 334	5 500	11 895	917	10 412	14 116
Unter Dach (rohbau fertig)	1 567	3 450	6 588	504	6 678	X
Begonnen, noch nicht unter Dach	348	1 153	3 440	183	1 906	X
Noch nicht begonnen	419	898	1 867	230	1 828	X
1. Halbjahr 2017						
Zusammen	2 257	4 943	9 373	696	7 556	10 999
Unter Dach (rohbau fertig)	1 341	2 787	5 006	361	4 015	X
Begonnen, noch nicht unter Dach	451	1 320	2 753	139	1 596	X
Noch nicht begonnen	465	836	1 614	196	1 945	X
2. Halbjahr 2017						
Zusammen	3 840	7 246	13 439	1 056	10 880	15 370
Unter Dach (rohbau fertig)	2 243	3 570	6 209	457	5 587	X
Begonnen, noch nicht unter Dach	882	2 194	4 514	277	3 224	X
Noch nicht begonnen	715	1 483	2 716	322	2 070	X
1. Halbjahr 2018						
Zusammen	6 197	10 048	18 017	1 316	13 946	20 145
Unter Dach (rohbau fertig)	3 006	3 471	4 960	347	3 627	X
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 655	3 802	7 883	461	5 985	X
Noch nicht begonnen	1 536	2 774	5 174	508	4 334	X
2. Halbjahr 2018						
Zusammen	7 020	10 146	17 546	1 763	16 207	20 116
Unter Dach (rohbau fertig)	762	781	1 151	117	1 016	X
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 204	1 960	3 448	300	3 386	X
Noch nicht begonnen	5 054	7 405	12 947	1 346	11 805	X
Alle Genehmigungsjahre						
Zusammen	23 583	41 439	76 519	7 133	70 512	90 190
Unter Dach (rohbau fertig)	10 088	16 201	27 463	2 626	28 956	X
Begonnen, noch nicht unter Dach	4 767	11 007	23 322	1 592	17 661	X
Noch nicht begonnen	8 728	14 231	25 734	2 915	23 895	X

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**12. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2018
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbau fertig)					
Gebäude	10 088	179	2 115	103	7 691
Rauminhalt in 1 000 m³	16 201	424	6 129	413	9 234
Wohnungen in Neubauten	27 463	839	12 871	1 244	12 509
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	4 767	113	1 816	66	2 772
Rauminhalt in 1 000 m³	11 007	340	6 647	335	3 684
Wohnungen in Neubauten	23 322	694	14 597	2 661	5 370
Noch nicht begonnen					
Gebäude	8 728	192	2 769	114	5 653
Rauminhalt in 1 000 m³	14 231	603	6 440	307	6 881
Wohnungen in Neubauten	25 734	1 301	13 486	890	10 057
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	23 583	484	6 700	283	16 116
Rauminhalt in 1 000 m³	41 439	1 367	19 216	1 056	19 800
Wohnungen in Neubauten	76 519	2 834	40 954	4 795	27 936
Wohnungen insgesamt ¹⁾	86 607	3 663	43 119	5 333	34 492
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	535	21	174	5	335
Rauminhalt in 1 000 m³	793	33	310	12	438
Wohnungen in Neubauten	1 452	49	657	88	658
Wohnungen insgesamt ¹⁾	1 778	72	678	111	923

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2018
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen	darunter	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe		
Unter Dach (rohbau fertig)					
Gebäude	2 626	1 748	596	342	536
Rauminhalt in 1 000 m³	28 956	23 398	9 445	4 035	1 523
Wohnungen in Neubauten	1 226	890	54	133	203
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	1 592	1 102	353	215	275
Rauminhalt in 1 000 m³	17 661	14 142	4 570	2 743	775
Wohnungen in Neubauten	729	512	36	120	97
Noch nicht begonnen					
Gebäude	2 915	2 053	699	325	537
Rauminhalt in 1 000 m³	23 895	20 203	8 891	2 272	1 419
Wohnungen in Neubauten	682	511	78	23	148
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	7 133	4 903	1 648	882	1 348
Rauminhalt in 1 000 m³	70 512	57 743	22 906	9 050	3 717
Wohnungen in Neubauten	2 637	1 913	168	276	448
Wohnungen insgesamt ¹⁾	3 583	2 371	209	140	1 072
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	286	201	61	12	73
Rauminhalt in 1 000 m³	2 192	1 897	928	27	268
Wohnungen in Neubauten	59	37	7	–	22
Wohnungen insgesamt ¹⁾	– 6	65	10	– 104	33

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2018 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 192	3 963	1 616	3 476	564	1 231
Landkreise						
Böblingen	1 100	2 416	1 313	2 244	526	856
Esslingen	1 571	3 411	1 715	3 144	567	981
Göppingen	791	1 520	750	1 382	289	526
Ludwigsburg	1 506	3 308	1 661	2 985	559	931
Rems-Murr-Kreis	1 251	2 474	1 314	2 247	479	717
Region Stuttgart	7 411	17 092	8 369	15 478	2 984	5 242
Stadtkreis						
Heilbronn	320	1 958	612	1 812	208	627
Landkreise						
Heilbronn	1 262	2 534	1 410	2 352	536	834
Hohenlohekreis	604	1 257	678	1 126	371	605
Schwäbisch Hall	947	1 636	852	1 425	330	529
Main-Tauber-Kreis	585	1 026	578	871	270	351
Region Heilbronn-Franken	3 718	8 411	4 130	7 586	1 715	2 946
Landkreise						
Heidenheim	463	1 249	499	1 010	250	475
Ostalbkreis	1 269	2 227	1 248	1 969	621	939
Region Ostwürttemberg	1 732	3 476	1 747	2 979	871	1 414
Regierungsbezirk Stuttgart	12 861	28 979	14 244	26 043	5 571	9 602
Stadtkreise						
Baden-Baden	191	465	255	411	53	73
Karlsruhe	577	1 321	562	946	242	408
Landkreise						
Karlsruhe	1 969	3 981	1 893	3 508	704	1 176
Rastatt	808	1 567	792	1 384	294	494
Region Mittlerer Oberrhein	3 545	7 334	3 502	6 249	1 293	2 151
Stadtkreise						
Heidelberg	347	1 709	736	1 664	366	804
Mannheim	975	4 284	1 362	3 953	357	772
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	638	862	445	749	218	276
Rhein-Neckar-Kreis	1 921	3 459	1 774	2 963	662	1 059
Region Rhein-Neckar ¹⁾	3 881	10 314	4 317	9 329	1 603	2 911
Stadtkreis						
Pforzheim	457	1 633	694	1 360	182	321
Landkreise						
Calw	612	1 060	602	883	262	341
Enzkreis	691	1 075	612	978	236	378
Freudenstadt	410	769	383	651	175	287
Region Nordschwarzwald	2 170	4 537	2 291	3 872	855	1 327
Regierungsbezirk Karlsruhe	9 596	22 185	10 110	19 450	3 750	6 389

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
598	1 272	454	973	52	217	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
334	579	453	809	21	35	Böblingen
465	944	683	1 219	57	112	Esslingen
215	389	246	467	25	46	Göppingen
462	861	640	1 193	44	98	Ludwigsburg
318	631	517	899	16	44	Rems-Murr-Kreis
2 392	4 676	2 993	5 560	215	552	Region Stuttgart
						Stadtkreis
210	737	194	448	3	4	Heilbronn
						Landkreise
344	624	530	894	35	84	Heilbronn
110	188	197	333	18	26	Hohenlohekreis
152	272	370	624	21	65	Schwäbisch Hall
135	230	173	290	4	14	Main-Tauber-Kreis
951	2 051	1 464	2 589	81	193	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
78	116	171	419	3	4	Heidenheim
266	468	361	562	29	39	Ostalbkreis
344	584	532	981	32	43	Region Ostwürttemberg
3 683	7 311	4 990	9 130	328	788	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
96	139	106	199	19	30	Baden-Baden
110	179	210	359	15	26	Karlsruhe
						Landkreise
526	1 092	663	1 240	29	45	Karlsruhe
198	348	300	542	25	93	Rastatt
930	1 758	1 279	2 340	88	194	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
266	721	104	139	13	– 24	Heidelberg
543	2 151	462	1 030	5	19	Mannheim
						Landkreise
81	260	146	213	5	7	Neckar-Odenwald-Kreis
428	753	684	1 151	23	57	Rhein-Neckar-Kreis
1 318	3 885	1 396	2 533	46	59	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis
314	640	198	399	–	2	Pforzheim
						Landkreise
129	194	211	348	22	37	Calw
137	222	239	378	11	26	Enzkreis
113	213	95	151	4	11	Freudenstadt
693	1 269	743	1 276	37	76	Region Nordschwarzwald
2 941	6 912	3 419	6 149	171	329	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	431	3 025	953	2 831	292	548
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	1 026	2 082	1 006	1 825	293	462
Emmendingen	605	1 228	573	1 057	215	400
Ortenaukreis	1 424	2 828	1 365	2 506	578	983
Region Südlicher Oberrhein	3 486	9 163	3 897	8 219	1 378	2 393
Landkreise						
Rottweil	511	881	485	733	192	231
Schwarzwald-Baar-Kreis	776	1 655	793	1 448	338	598
Tuttlingen	452	820	464	734	148	220
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 739	3 356	1 742	2 915	678	1 049
Landkreise						
Konstanz	1 092	2 866	1 235	2 456	354	613
Lörrach	853	2 535	1 296	2 287	454	801
Waldshut	797	1 651	821	1 408	323	549
Region Hochrhein-Bodensee	2 742	7 052	3 352	6 151	1 131	1 963
Regierungsbezirk Freiburg	7 967	19 571	8 991	17 285	3 189	5 405
Landkreise						
Reutlingen	1 176	2 448	1 191	2 148	503	929
Tübingen	876	2 650	1 280	2 408	606	1 125
Zollernalbkreis	649	1 079	622	926	282	412
Region Neckar-Alb	2 701	6 177	3 093	5 482	1 391	2 466
Stadtkreis						
Ulm	323	1 268	544	1 024	151	269
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	938	1 615	952	1 427	488	717
Biberach	1 129	2 105	1 187	1 847	652	1 029
Region Donau-Iller ¹⁾	2 390	4 988	2 683	4 298	1 291	2 015
Landkreise						
Bodenseekreis	710	1 775	849	1 596	283	448
Ravensburg	1 254	2 138	1 038	1 726	510	849
Sigmaringen	557	794	432	639	218	289
Region Bodensee-Oberschwaben	2 521	4 707	2 319	3 961	1 011	1 586
Regierungsbezirk Tübingen	7 612	15 872	8 094	13 741	3 692	6 067
Baden-Württemberg	38 036	86 607	41 439	76 519	16 201	27 463

*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
329	1 354	332	929	–	1	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
374	754	339	609	31	108	Breisgau-Hochschwarzwald
152	293	206	364	4	11	Emmendingen
384	825	403	698	25	35	Ortenaukreis
1 239	3 226	1 280	2 600	60	155	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
147	257	146	245	8	12	Rottweil
200	411	255	439	18	40	Schwarzwald-Baar-Kreis
158	279	158	235	8	13	Tuttlingen
505	947	559	919	34	65	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
342	777	539	1 066	53	144	Konstanz
420	734	422	752	11	26	Lörrach
222	442	276	417	15	26	Waldshut
984	1 953	1 237	2 235	79	196	Region Hochrhein-Bodensee
2 725	6 126	3 077	5 754	173	416	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
204	313	484	906	11	26	Reutlingen
345	711	329	572	17	44	Tübingen
94	128	246	386	12	20	Zollernalbkreis
643	1 152	1 059	1 864	40	90	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
178	338	215	417	1	4	Ulm
						Landkreise
235	380	229	330	19	38	Alb-Donau-Kreis
167	260	368	558	19	29	Biberach
580	978	812	1 305	39	71	Region Donau-Iller ¹⁾
						Landkreise
226	481	340	667	12	30	Bodenseekreis
143	262	385	615	20	41	Ravensburg
63	100	151	250	11	19	Sigmaringen
432	843	876	1 532	43	90	Region Bodensee-Oberschwaben
1 657	2 973	2 745	4 701	122	251	Regierungsbezirk Tübingen
11 007	23 322	14 231	25 734	793	1 784	Baden-Württemberg

15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2018 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	443	336	4 767	221	2 590	196
Landkreise						
Böblingen	301	90	1 648	82	435	22
Esslingen	382	68	2 135	45	717	17
Göppingen	289	48	1 454	53	700	6
Ludwigsburg	392	112	2 327	95	779	16
Rems-Murr-Kreis	386	101	1 329	71	474	29
Region Stuttgart	2 193	755	13 660	567	5 695	286
Stadtkreis						
Heilbronn	127	21	885	18	438	16
Landkreise						
Heilbronn	329	104	2 157	79	757	49
Hohenlohekreis	231	25	1 656	16	518	2
Schwäbisch Hall	538	40	2 199	16	949	7
Main-Tauber-Kreis	244	42	1 429	10	162	3
Region Heilbronn-Franken	1 469	232	8 326	139	2 824	77
Landkreise						
Heidenheim	281	30	1 100	41	471	16
Ostalbkreis	631	73	2 810	47	1 699	21
Region Ostwürttemberg	912	103	3 910	88	2 170	37
Regierungsbezirk Stuttgart	4 574	1 090	25 895	794	10 689	400
Stadtkreise						
Baden-Baden	56	63	257	65	61	30
Karlsruhe	184	36	2 275	21	707	3
Landkreise						
Karlsruhe	578	53	3 767	52	2 099	20
Rastatt	168	23	1 639	23	1 042	1
Region Mittlerer Oberrhein	986	175	7 938	161	3 909	54
Stadtkreise						
Heidelberg	161	92	1 746	79	1 181	62
Mannheim	248	34	2 031	34	308	2
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	196	13	612	9	163	5
Rhein-Neckar-Kreis	414	129	2 355	109	1 141	34
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 019	268	6 744	231	2 793	103
Stadtkreis						
Pforzheim	97	30	207	14	98	2
Landkreise						
Calw	234	52	573	44	232	35
Enzkreis	177	55	1 065	56	400	16
Freudenstadt	149	40	1 042	40	253	37
Region Nordschwarzwald	657	177	2 887	154	983	90
Regierungsbezirk Karlsruhe	2 662	620	17 569	546	7 684	247

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
1 390	10	787	15	140	24	
						Landkreise
669	42	544	18	60	2	Böblingen
634	19	784	9	442	2	Esslingen
482	16	272	31	74	1	Göppingen
949	57	599	22	18	–	Ludwigsburg
449	20	406	22	16	–	Rems-Murr-Kreis
4 573	164	3 392	117	750	29	Region Stuttgart
						Stadtkreis Heilbronn
270	–	177	2	1	–	
						Landkreise
317	8	1 083	22	47	6	Heilbronn
676	7	462	7	52	1	Hohenlohekreis
284	2	966	7	28	1	Schwäbisch Hall
250	1	1 017	6	24	– 1	Main-Tauber-Kreis
1 797	18	3 705	44	152	7	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
439	17	190	8	17	2	Heidenheim
190	6	921	20	83	2	Ostalbkreis
629	23	1 111	28	100	4	Region Ostwürttemberg
7 001	205	8 205	189	1 003	40	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
124	4	72	31	–	–	Baden-Baden
802	3	766	15	3	– 3	Karlsruhe
						Landkreise
419	9	1 249	23	7	2	Karlsruhe
171	1	426	21	32	–	Rastatt
1 516	17	2 513	90	42	– 1	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
477	15	88	2	–	–	Heidelberg
632	28	1 091	4	11	–	Mannheim
						Landkreise
118	1	331	3	2	–	Neckar-Odenwald-Kreis
565	24	649	51	5	– 1	Rhein-Neckar-Kreis
1 792	68	2 159	60	18	– 1	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis Pforzheim
39	2	70	10	3	22	
						Landkreise
115	1	226	8	13	–	Calw
253	36	412	4	31	1	Enzkreis
134	–	655	3	12	–	Freudenstadt
541	39	1 363	25	59	23	Region Nordschwarzwald
3 849	124	6 036	175	118	21	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	150	62	1 507	62	376	37
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	483	88	1 008	66	298	10
Emmendingen	245	75	1 260	47	609	6
Ortenaukreis	551	130	2 307	86	1 127	40
Region Südlicher Oberrhein	1 429	355	6 082	261	2 410	93
Landkreise						
Rottweil	238	85	1 282	64	287	28
Schwarzwald-Baar-Kreis	365	185	1 328	171	608	140
Tuttlingen	160	52	632	29	162	1
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	763	322	3 242	264	1 057	169
Landkreise						
Konstanz	353	107	2 165	71	641	12
Lörrach	228	69	1 039	70	245	5
Waldshut	369	213	1 244	49	395	34
Region Hochrhein-Bodensee	950	389	4 448	190	1 281	51
Regierungsbezirk Freiburg	3 142	1 066	13 771	715	4 747	313
Landkreise						
Reutlingen	377	97	1 711	79	862	35
Tübingen	272	82	1 599	105	875	75
Zollernalbkreis	265	41	783	29	295	15
Region Neckar-Alb	914	220	4 093	213	2 032	125
Stadtkreis						
Ulm	92	140	1 101	120	595	48
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	396	49	1 365	44	507	7
Biberach	514	68	2 496	48	926	32
Region Donau-Iller ¹⁾	1 002	257	4 962	212	2 028	87
Landkreise						
Bodenseekreis	220	83	1 015	61	297	20
Ravensburg	659	207	2 299	79	1 024	21
Sigmaringen	294	40	908	17	453	13
Region Bodensee-Oberschwaben	1 173	330	4 222	157	1 774	54
Regierungsbezirk Tübingen	3 089	807	13 277	582	5 835	266
Baden-Württemberg	13 467	3 583	70 512	2 637	28 956	1 226

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
514	15	617	10	–	–	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
397	27	313	29	7	3	Breisgau-Hochschwarzwald
170	35	481	6	12	1	Emmendingen
472	33	708	13	116	6	Ortenaukreis
1 553	110	2 119	58	135	10	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
583	2	412	34	15	–	Rottweil
337	27	383	4	115	– 1	Schwarzwald-Baar-Kreis
204	25	266	3	1	1	Tuttlingen
1 124	54	1 061	41	131	–	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
663	25	861	34	199	5	Konstanz
413	64	381	1	16	2	Lörrach
236	11	613	4	119	6	Waldshut
1 312	100	1 855	39	334	13	Region Hochrhein-Bodensee
3 989	264	5 035	138	601	23	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
351	6	498	38	28	–	Reutlingen
322	11	402	19	15	–	Tübingen
79	–	409	14	56	2	Zollernalbkreis
752	17	1 309	71	99	2	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
198	28	308	44	1	1	Ulm
						Landkreise
295	26	563	11	62	–	Alb-Donau-Kreis
687	7	883	9	23	–	Biberach
1 180	61	1 754	64	86	1	Region Donau-Iller1)
						Landkreise
224	24	494	17	43	4	Bodenseekreis
369	34	906	24	208	– 97	Ravensburg
298	–	157	4	34	–	Sigmaringen
891	58	1 557	45	285	– 93	Region Bodensee-Oberschwaben
2 823	136	4 619	180	470	– 90	Regierungsbezirk Tübingen
17 661	729	23 895	682	2 192	– 6	Baden-Württemberg

16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	28 744	58 276	38 433	41 909	154 381	13 327 207
2	Wohngebäude zusammen	21 765	12 144	37 485	40 973	151 459	7 371 783
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	X	X	X	X	X	X
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	X	X	X	X	X	X
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	X	X	X	X	X	X
6	Wohnheime	118	41	2 489	838	3 417	152 423
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 549	3 727	12 837	11 752	44 544	1 998 366
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	147	76	1 462	651	3 062	128 515
9	Unternehmen	3 511	4 507	16 673	14 792	56 331	2 520 992
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 124	4 175	15 196	13 551	52 069	2 314 367
11	Immobilienfonds	7	16	69	57	229	7 438
12	Sonstige Unternehmen	380	317	1 408	1 185	4 033	199 187
13	Private Haushalte	18 001	7 507	18 745	25 230	90 908	4 651 265
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	106	54	605	300	1 158	71 011
15	Nichtwohngebäude zusammen	6 979	46 132	948	936	2 922	5 955 424
	davon						
16	Anstaltsgebäude	975	2 673	243	110	413	546 576
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	698	6 035	204	220	611	1 382 675
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	928	3 545	106	141	489	145 702
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 505	30 312	342	403	1 267	2 896 386
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 072	12 429	111	140	456	1 275 985
21	Handels- und Lagergebäude	1 636	12 657	257	242	831	1 066 632
22	Hotels und Gaststätten	304	1 412	- 69	- 15	- 137	278 329
23	Sonstige Nichtwohngebäude	873	3 568	53	61	142	984 085
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 949	6 711	296	174	560	1 627 692
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	678	3 547	- 61	- 9	- 83	1 037 531
26	Unternehmen	4 627	38 196	606	511	1 656	4 208 484
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	757	3 409	36	35	135	123 565
28	Produzierendes Gewerbe	1 268	16 361	71	88	281	1 837 369
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung; usw.	2 602	18 426	499	388	1 240	2 247 550
	darunter						
30	Immobilienfonds	26	796	-	-	-	64 371
31	Private Haushalte	1 333	2 979	317	392	1 224	320 551
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	341	1 411	86	41	125	388 858

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
18 139	48 368	53 589	34 833	37 254	139 818	10 963 878	1
14 241	20 045	13 399	34 073	36 578	137 534	6 441 104	2
10 035	8 836	6 107	10 035	16 032	58 348	2 931 037	3
1 900	2 285	1 483	3 800	4 313	16 045	738 161	4
2 238	8 575	5 600	18 220	15 572	60 288	2 638 348	5
68	349	209	2 018	660	2 853	133 558	6
1 840	6 139	3 968	12 250	11 116	42 384	1 850 076	7
85	273	180	1 296	530	2 715	108 147	8
3 013	7 756	4 851	15 905	14 153	54 235	2 346 108	9
2 781	7 127	4 441	14 561	13 034	50 370	2 165 477	10
5	30	17	66	55	218	7 208	11
227	599	393	1 278	1 065	3 647	173 423	12
11 097	11 871	8 272	16 344	21 649	79 657	3 931 788	13
46	145	96	528	245	927	55 061	14
3 898	28 323	40 190	760	676	2 284	4 522 774	15
900	1 199	2 639	172	77	289	425 578	16
287	3 048	5 446	179	192	581	1 060 044	17
582	1 982	3 074	36	45	158	105 470	18
1 846	20 054	26 172	251	272	918	2 283 528	19
549	8 225	9 996	68	90	292	1 028 087	20
890	9 745	11 373	136	138	495	807 318	21
60	617	1 120	11	13	35	191 051	22
283	2 041	2 860	122	91	338	648 154	23
1 250	3 518	5 930	294	168	627	1 158 838	24
241	1 807	2 870	48	36	135	628 260	25
2 910	24 291	33 455	435	399	1 331	3 375 603	26
528	1 910	2 940	16	19	73	96 441	27
692	11 100	13 487	42	61	190	1 434 294	28
1 690	11 280	17 027	377	319	1 068	1 844 868	29
12	844	771	–	–	–	54 014	30
618	1 536	2 630	177	187	640	222 174	31
129	690	1 235	100	55	178	296 737	32

17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	866	3 700	1 847	1 694	1 030 087
Landkreise					
Böblingen	798	2 498	1 341	1 466	557 280
Esslingen	1 010	1 976	1 574	1 634	504 005
Göppingen	629	1 262	1 058	1 002	239 543
Ludwigsburg	1 064	3 398	1 462	1 616	621 498
Rems-Murr-Kreis	987	2 053	1 296	1 428	410 924
Region Stuttgart	5 354	14 888	8 578	8 840	3 363 337
Stadtkreis					
Heilbronn	237	932	524	407	211 156
Landkreise					
Heilbronn	1 071	2 635	1 487	1 828	542 955
Hohenlohekreis	477	997	486	617	186 558
Schwäbisch Hall	750	1 512	865	905	351 861
Main-Tauber-Kreis	326	531	365	464	120 517
Region Heilbronn-Franken	2 861	6 607	3 727	4 221	1 413 047
Landkreise					
Heidenheim	268	481	370	382	121 281
Ostalbkreis	894	1 578	1 000	1 155	334 791
Region Ostwürttemberg	1 162	2 059	1 370	1 537	456 072
Regierungsbezirk Stuttgart	9 377	23 554	13 675	14 598	5 232 456
Stadtkreise					
Baden-Baden	115	212	220	238	60 031
Karlsruhe	372	786	914	849	244 784
Landkreise					
Karlsruhe	1 171	1 311	1 321	1 601	373 850
Rastatt	678	1 519	1 042	1 122	288 143
Region Mittlerer Oberrhein	2 336	3 828	3 497	3 811	966 808
Stadtkreise					
Heidelberg	188	358	276	269	88 637
Mannheim	462	1 040	665	707	275 492
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	492	615	381	545	140 289
Rhein-Neckar-Kreis	1 342	1 913	1 666	1 936	527 689
Region Rhein-Neckar²⁾	2 484	3 927	2 988	3 457	1 032 107
Stadtkreis					
Pforzheim	182	317	308	334	89 343
Landkreise					
Calw	482	912	649	703	189 526
Enzkreis	452	806	552	687	174 819
Freudenstadt	372	487	430	510	136 999
Region Nordschwarzwald	1 488	2 521	1 939	2 233	590 687
Regierungsbezirk Karlsruhe	6 308	10 276	8 424	9 501	2 589 602

Noch: 17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	279	914	846	623	331 178
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	928	1 130	999	1 142	319 230
Emmendingen	471	545	824	844	193 353
Ortenaukreis	1 189	1 914	1 423	1 709	464 944
Region Südlicher Oberrhein	2 867	4 504	4 092	4 317	1 308 705
Landkreise					
Rottweil	527	1 246	508	645	248 706
Schwarzwald-Baar-Kreis	595	1 219	626	702	256 424
Tuttlingen	354	1 751	503	544	196 624
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 476	4 216	1 637	1 891	701 754
Landkreise					
Konstanz	833	1 316	1 166	1 244	376 119
Lörrach	506	613	634	746	180 190
Waldshut	703	1 020	826	1 027	253 187
Region Hochrhein-Bodensee	2 042	2 949	2 626	3 017	809 496
Regierungsbezirk Freiburg	6 385	11 669	8 355	9 225	2 819 955
Landkreise					
Reutlingen	804	1 079	1 064	1 128	313 275
Tübingen	651	1 303	1 052	1 100	392 322
Zollernalbkreis	442	1 110	498	569	181 840
Region Neckar-Alb	1 897	3 492	2 614	2 797	887 437
Stadtkreis					
Ulm	218	676	654	558	192 878
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	736	1 412	904	1 057	288 365
Biberach	842	2 087	1 016	1 206	377 783
Region Donau-Iller ²⁾	1 796	4 175	2 574	2 821	859 026
Landkreise					
Bodenseekreis	661	1 431	1 200	1 247	326 170
Ravensburg	1 826	2 826	1 120	1 174	443 499
Sigmaringen	494	853	471	546	169 062
Region Bodensee-Oberschwaben	2 981	5 110	2 791	2 967	938 731
Regierungsbezirk Tübingen	6 674	12 777	7 979	8 585	2 685 194
Baden-Württemberg	28 744	58 276	38 433	41 909	13 327 207

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

18. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	288	824	494	1 604	1 458	289 801
Landkreise						
Böblingen	443	729	552	1 248	1 339	235 282
Esslingen	509	779	515	1 406	1 435	251 447
Göppingen	335	496	362	980	906	149 659
Ludwigsburg	533	779	549	1 349	1 424	248 643
Rems-Murr-Kreis	476	692	511	1 181	1 242	215 476
Region Stuttgart	2 584	4 299	2 981	7 768	7 803	1 390 308
Stadtkreis Heilbronn	78	196	108	418	344	57 131
Landkreise						
Heilbronn	695	892	618	1 394	1 672	282 310
Hohenlohekreis	264	295	202	432	547	92 909
Schwäbisch Hall	397	433	291	743	789	135 988
Main-Tauber-Kreis	192	216	150	306	397	70 192
Region Heilbronn-Franken	1 626	2 032	1 369	3 293	3 748	638 530
Landkreise						
Heidenheim	159	190	119	301	340	60 241
Ostalbkreis	452	558	391	885	997	178 478
Region Ostwürttemberg	611	748	511	1 186	1 337	238 719
Regierungsbezirk Stuttgart	4 821	7 079	4 861	12 247	12 888	2 267 557
Stadtkreise						
Baden-Baden	57	112	82	179	206	35 096
Karlsruhe	212	387	231	815	742	138 732
Landkreise						
Karlsruhe	684	755	428	1 219	1 450	237 744
Rastatt	400	537	352	994	1 045	168 468
Region Mittlerer Oberrhein	1 353	1 791	1 093	3 207	3 443	580 040
Stadtkreise						
Heidelberg	51	99	48	236	219	32 341
Mannheim	162	273	135	513	527	68 970
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	240	245	163	346	472	78 657
Rhein-Neckar-Kreis	730	890	564	1 431	1 674	289 108
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 183	1 507	909	2 526	2 891	469 076
Stadtkreis Pforzheim	106	150	92	239	276	43 120
Landkreise						
Calw	279	366	260	605	639	115 178
Enzkreis	291	346	229	519	636	106 473
Freudenstadt	190	237	146	354	429	77 526
Region Nordschwarzwald	866	1 099	726	1 717	1 979	342 297
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 402	4 397	2 728	7 450	8 313	1 391 413

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
148	143	110	169	271	53 819	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
347	329	238	413	622	111 514	Landkreise Böblingen
392	350	236	437	650	110 276	Esslingen
283	255	192	327	469	81 259	Göppingen
432	410	302	491	756	136 437	Ludwigsburg
385	349	251	446	649	114 850	Rems-Murr-Kreis
1 987	1 836	1 330	2 283	3 417	608 155	Region Stuttgart
50	46	38	57	83	14 658	Stadtkreis Heilbronn
599	564	384	696	1 047	187 418	Landkreise Heilbronn
245	216	142	277	399	68 936	Hohenlohekreis
374	353	235	429	638	113 338	Schwäbisch Hall
180	166	118	195	299	54 815	Main-Tauber-Kreis
1 448	1 345	917	1 654	2 465	439 165	Region Heilbronn-Franken
143	131	91	160	235	44 676	Landkreise Heidenheim
400	377	277	450	666	124 799	Ostalbkreis
543	508	368	610	901	169 475	Region Ostwürttemberg
3 978	3 691	2 615	4 547	6 784	1 216 795	Regierungsbezirk Stuttgart
45	49	33	55	90	17 615	Stadtkreise Baden-Baden
144	115	57	157	222	42 090	Karlsruhe
609	543	313	694	1 031	175 004	Landkreise Karlsruhe
351	312	211	387	593	104 618	Rastatt
1 149	1 019	614	1 293	1 936	339 327	Region Mittlerer Oberrhein
27	25	12	36	51	9 024	Stadtkreise Heidelberg
127	99	55	137	199	28 633	Mannheim
226	211	134	260	393	68 228	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
643	593	361	722	1 117	194 763	Rhein-Neckar-Kreis
1 023	928	562	1 155	1 760	300 648	Region Rhein-Neckar ¹⁾
91	81	48	106	158	24 398	Stadtkreis Pforzheim
249	231	164	288	418	75 204	Landkreise Calw
257	239	155	311	440	75 502	Enzkreis
168	161	116	193	283	54 500	Freudenstadt
765	712	482	898	1 300	229 604	Region Nordschwarzwald
2 937	2 660	1 658	3 346	4 996	869 579	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 18. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	99	324	156	778	531	113 575
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	427	542	379	818	954	176 159
Emmendingen	216	383	237	708	704	122 700
Ortenaukreis	587	825	510	1 324	1 519	266 497
Region Südlicher Oberrhein	1 329	2 074	1 282	3 628	3 708	678 931
Landkreise						
Rottweil	269	312	240	442	556	94 988
Schwarzwald-Baar-Kreis	263	322	203	548	595	99 493
Tuttlingen	175	259	196	459	489	82 871
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	707	893	638	1 449	1 640	277 352
Landkreise						
Konstanz	397	572	365	1 066	1 063	190 034
Lörrach	216	330	221	534	607	111 074
Waldshut	350	475	310	754	893	160 497
Region Hochrhein-Bodensee	963	1 377	896	2 354	2 563	461 605
Regierungsbezirk Freiburg	2 999	4 342	2 816	7 431	7 911	1 417 888
Landkreise						
Reutlingen	388	558	440	889	947	181 934
Tübingen	362	558	372	958	989	188 478
Zollernalbkreis	249	290	219	447	511	95 141
Region Neckar-Alb	999	1 406	1 030	2 294	2 447	465 553
Stadtkreis						
Ulm	122	283	185	603	510	97 049
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	401	555	401	855	963	176 858
Biberach	493	617	434	885	1 077	194 218
Region Donau-Iller ¹⁾	1 016	1 455	1 020	2 343	2 550	468 125
Landkreise						
Bodenseekreis	361	591	381	1 036	1 084	182 620
Ravensburg	393	505	375	851	909	161 189
Sigmaringen	250	270	188	421	476	86 759
Region Bodensee-Oberschwaben	1 004	1 366	944	2 308	2 469	430 568
Regierungsbezirk Tübingen	3 019	4 226	2 994	6 945	7 465	1 364 246
Baden-Württemberg	14 241	20 045	13 399	34 073	36 578	6 441 104

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
43	41	25	53	76	15 483	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
378	361	246	460	649	119 895	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
162	154	91	202	283	53 170	Emmendingen
502	471	309	573	866	158 819	Ortenaukreis
1 085	1 027	671	1 288	1 874	347 367	Region Südlicher Oberrhein
246	235	186	284	414	74 841	Landkreise Rottweil
239	216	135	272	401	70 612	Schwarzwald-Baar-Kreis
143	131	89	166	241	43 064	Tuttlingen
628	582	410	722	1 056	188 517	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
317	288	185	377	539	99 115	Landkreise Konstanz
175	173	116	211	308	61 378	Lörrach
294	274	191	341	504	94 724	Waldshut
786	735	492	929	1 351	255 217	Region Hochrhein-Bodensee
2 499	2 344	1 573	2 939	4 282	791 101	Regierungsbezirk Freiburg
323	313	255	370	534	102 338	Landkreise Reutlingen
285	255	179	341	471	87 449	Tübingen
217	204	158	244	359	67 821	Zollernalbkreis
825	772	592	955	1 364	257 608	Region Neckar-Alb
87	94	60	119	177	31 831	Stadtkreis Ulm
347	346	253	411	598	113 569	Landkreise Alb-Donau-Kreis
443	462	339	547	792	147 677	Biberach
877	902	652	1 077	1 567	293 077	Region Donau-Iller ¹⁾
258	238	138	309	446	77 197	Landkreise Bodenseekreis
327	304	225	391	546	97 511	Ravensburg
234	209	137	271	362	66 330	Sigmaringen
819	751	500	971	1 354	241 038	Region Bodensee-Oberschwaben
2 521	2 425	1 744	3 003	4 285	791 723	Regierungsbezirk Tübingen
11 935	11 121	7 590	13 835	20 346	3 669 198	Baden-Württemberg

19. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	63	1 993	3 198	34	41	462 986
Landkreise						
Böblingen	81	1 486	1 906	17	18	272 947
Esslingen	89	831	1 365	29	25	180 080
Göppingen	65	583	820	7	6	59 567
Ludwigsburg	106	2 022	2 574	45	54	269 261
Rems-Murr-Kreis	111	953	1 477	15	14	138 538
Region Stuttgart	515	7 868	11 340	147	158	1 383 379
Stadtkreis Heilbronn	27	673	762	8	7	112 463
Landkreise						
Heilbronn	105	1 369	1 839	40	26	196 975
Hohenlohekreis	72	521	679	21	20	58 303
Schwäbisch Hall	90	770	1 157	7	7	168 713
Main-Tauber-Kreis	48	256	356	12	11	29 793
Region Heilbronn-Franken	342	3 589	4 792	88	72	566 247
Landkreise						
Heidenheim	23	349	354	1	1	42 659
Ostalbkreis	108	729	1 003	40	27	84 624
Region Ostwürttemberg	131	1 078	1 357	41	28	127 283
Regierungsbezirk Stuttgart	988	12 536	17 490	276	257	2 076 909
Stadtkreise						
Baden-Baden	7	73	124	11	12	13 054
Karlsruhe	26	260	511	2	4	58 692
Landkreise						
Karlsruhe	112	547	826	5	5	82 155
Rastatt	61	807	1 007	3	2	74 268
Region Mittlerer Oberrhein	206	1 687	2 468	21	24	228 169
Stadtkreise						
Heidelberg	10	240	257	4	5	26 239
Mannheim	45	549	912	3	5	112 338
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	62	249	379	9	10	32 617
Rhein-Neckar-Kreis	102	966	1 242	42	42	157 934
Region Rhein-Neckar ¹⁾	219	2 004	2 790	58	61	329 128
Stadtkreis Pforzheim	12	174	254	1	1	34 484
Landkreise						
Calw	45	508	611	15	17	52 775
Enzkreis	44	340	540	4	4	43 761
Freudenstadt	44	182	285	44	26	33 331
Region Nordschwarzwald	145	1 204	1 690	64	48	164 351
Regierungsbezirk Karlsruhe	570	4 894	6 947	143	133	721 648

Noch: 19. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	36	445	736	14	14	164 550
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	102	377	644	29	18	65 844
Emmendingen	54	235	335	8	8	36 672
Ortenaukreis	119	940	1 270	8	10	115 522
Region Südlicher Oberrhein	311	1 997	2 985	59	50	382 588
Landkreise						
Rottweil	63	734	864	7	7	105 376
Schwarzwald-Baar-Kreis	93	585	745	4	5	71 939
Tuttlingen	59	437	609	17	12	75 617
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	215	1 756	2 218	28	25	252 932
Landkreise						
Konstanz	105	527	879	33	32	129 055
Lörrach	37	191	378	4	5	28 940
Waldshut	92	393	568	8	10	51 217
Region Hochrhein-Bodensee	234	1 111	1 825	45	47	209 212
Regierungsbezirk Freiburg	760	4 865	7 027	132	122	844 732
Landkreise						
Reutlingen	94	411	591	28	31	71 280
Tübingen	50	582	873	3	3	128 974
Zollernalbkreis	69	767	867	4	5	63 665
Region Neckar-Alb	213	1 760	2 331	35	39	263 919
Stadtkreis						
Ulm	26	235	471	45	29	74 512
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	98	562	756	8	9	64 322
Biberach	118	1 338	1 449	22	20	143 960
Region Donau-Iller ¹⁾	242	2 135	2 676	75	57	282 794
Landkreise						
Bodenseekreis	76	581	948	65	34	86 991
Ravensburg	981	1 158	2 213	27	27	198 586
Sigmaringen	68	394	558	7	8	47 195
Region Bodensee-Oberschwaben	1 125	2 133	3 719	99	68	332 772
Regierungsbezirk Tübingen	1 580	6 028	8 726	209	164	879 485
Baden-Württemberg	3 898	28 323	40 190	760	676	4 522 774

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

20. Baufertigstellungen – Fertigteilbau – im Wohn- u. Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	5 905	14 894	17 120	6 374	7 149	2 413 470
2	Wohngebäude zusammen	4 093	3 808	2 430	6 299	7 078	1 312 947
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 501	2 839	1 868	3 501	5 230	977 706
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	463	518	314	926	984	173 835
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	98	319	180	827	581	108 239
6	Wohnheime	31	133	69	1 045	283	53 167
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	114	158	108	273	294	51 101
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	34	100	62	735	212	44 610
9	Unternehmen	201	353	177	987	669	110 509
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	166	256	141	577	464	80 880
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	35	97	36	410	205	29 629
13	Private Haushalte	3 854	3 343	2 180	4 492	6 177	1 152 109
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	12	12	85	20	5 719
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 812	11 086	14 690	75	71	1 100 523
	davon						
16	Anstaltsgebäude	852	340	1 148	15	7	87 896
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	56	391	720	7	7	119 366
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	166	763	1 177	6	8	30 994
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	666	9 388	11 281	41	45	807 111
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	195	3 445	3 871	11	15	366 863
21	Handels- und Lagergebäude	380	5 336	5 802	12	14	352 878
22	Hotels und Gaststätten	13	41	92	2	3	13 388
23	Sonstige Nichtwohngebäude	72	204	364	6	5	55 156
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	935	570	1 540	21	11	146 444
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	58	153	331	–	–	47 094
26	Unternehmen	1 569	10 363	13 440	36	36	985 654
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	161	749	1 154	3	4	30 456
28	Produzierendes Gewerbe	281	4 178	5 014	11	14	456 752
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	1 127	5 436	7 273	22	18	498 446
	darunter						
30	Immobilienfonds	5	636	555	–	–	32 181
31	Private Haushalte	151	501	783	21	25	51 907
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	34	69	137	18	9	15 868

21. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 241	1 185	353	12 676	7	14	6
darin Wohnungen	Anzahl	34 073	5 569	1 402	26 980	24	88	10
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 035	672	222	9 126	–	10	5
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 900	138	10	1 750	1	1	–
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 238	360	119	1 752	6	–	1
darin Wohnungen	Anzahl	18 220	4 043	1 136	13 014	22	–	5
Wohnheime	Anzahl	68	15	2	48	–	3	–
darin Wohnungen	Anzahl	2 018	578	24	1 340	–	76	–
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 898	244	908	1 244	1	86	1 415
Rauminhalt	1 000 m ³	28 323	5 164	1 626	14 785	3	1 708	5 038
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	900	15	855	30	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	1 199	377	537	285	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	287	61	8	213	–	3	2
Rauminhalt	1 000 m ³	3 048	1 326	80	1 601	–	6	36
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	582	3	2	32	–	7	538
Rauminhalt	1 000 m ³	1 982	14	152	114	–	22	1 679
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 846	99	27	812	1	67	840
Rauminhalt	1 000 m ³	20 054	2 877	459	11 806	3	1 669	3 242
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	549	43	12	365	–	40	89
Rauminhalt	1 000 m ³	8 225	1 872	298	4 519	–	1 043	493
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	890	28	9	354	–	25	474
Rauminhalt	1 000 m ³	9 745	594	128	6 714	–	622	1 688
Hotels und Gaststätten	Anzahl	60	17	4	38	–	1	–
Rauminhalt	1 000 m ³	617	330	20	266	–	1	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	283	66	16	157	–	9	35
Rauminhalt	1 000 m ³	2 041	570	399	980	–	12	81

22. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon beheizt mit ...					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geo- thermie	Umwelt- thermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 241	98	3 520	16	1 185	519	7 782
darin Wohnungen	Anzahl	34 073	159	10 259	26	5 569	1 084	12 732
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 035	68	2 291	10	672	346	6 071
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 900	17	413	4	138	76	1 078
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 238	13	789	–	360	97	617
darin Wohnungen	Anzahl	18 220	57	6 339	–	4 043	586	4 088
Wohnheime	Anzahl	68	–	27	2	15	–	16
darin Wohnungen	Anzahl	2 018	–	803	8	578	–	417
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 898	58	1 472	46	244	65	403
Rauminhalt	1 000 m ³	28 323	639	11 145	124	5 164	759	3 814
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	900	–	875	–	15	–	4
Rauminhalt	1 000 m ³	1 199	–	720	–	377	–	12
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	287	4	68	5	61	17	109
Rauminhalt	1 000 m ³	3 048	15	686	13	1 326	149	684
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	582	3	16	2	3	3	6
Rauminhalt	1 000 m ³	1 982	7	214	3	14	14	27
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 846	45	427	32	99	36	234
Rauminhalt	1 000 m ³	20 054	610	8 647	98	2 877	529	2 788
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	549	25	185	19	43	21	104
Rauminhalt	1 000 m ³	8 225	455	2 991	49	1 872	320	1 430
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	890	13	190	12	28	15	109
Rauminhalt	1 000 m ³	9 745	112	5 323	47	594	209	1 248
Hotels und Gaststätten	Anzahl	60	1	22	1	17	–	11
Rauminhalt	1 000 m ³	617	3	221	1	330	–	21
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	283	6	86	7	66	9	50
Rauminhalt	1 000 m ³	2 041	8	878	10	570	67	303

und der primär verwendeten Heizenergie

Davon beheizt mit ...						Einheit	Gebäudeart
Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstiger Biomasse	sonstiger Heizenergie	keiner Heizenergie		
Wohnbau							
3	979	87	40	6	6	Anzahl	Wohngebäude zusammen
6	3 769	259	181	19	10	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
1	503	50	16	2	5	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
1	155	13	5	–	–	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
1	315	23	18	4	1	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
3	2 782	161	139	17	5	Anzahl	darin Wohnungen
–	6	1	1	–	–	Anzahl	Wohnheime
–	174	22	16	–	–	Anzahl	darin Wohnungen
Nichtwohnbau							
5	146	19	10	15	1 415	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
8	939	136	39	517	5 038	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
–	5	1	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	85	5	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	17	1	–	3	2	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
–	51	7	–	82	36	1 000 m ³	Rauminhalt
–	9	1	1	–	538	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	20	3	1	–	1 679	1 000 m ³	Rauminhalt
4	97	14	7	11	840	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
8	699	95	32	429	3 242	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
1	49	8	2	3	89	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
1	329	33	10	242	493	1 000 m ³	Rauminhalt
2	35	2	4	6	474	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
6	301	46	21	151	1 688	1 000 m ³	Rauminhalt
1	5	2	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
1	29	11	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
1	18	2	2	1	35	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
1	84	26	6	7	81	1 000 m ³	Rauminhalt

23. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon beheizt mit ...					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geo- thermie	Umwelt- thermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 241	7	90	37	1	6	18
darin Wohnungen	Anzahl	34 073	9	748	145	1	16	30
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 035	5	16	20	1	3	14
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 900	2	5	5	–	–	2
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 238	–	68	12	–	3	2
darin Wohnungen	Anzahl	18 220	–	704	115	–	13	12
Wohnheime	Anzahl	68	–	1	–	–	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	2 018	–	18	–	–	–	–
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 898	5	23	28	–	–	7
Rauminhalt	1 000 m ³	28 323	20	335	211	–	–	37
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	900	–	1	1	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	1 199	–	25	5	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	287	1	3	2	–	–	3
Rauminhalt	1 000 m ³	3 048	3	107	11	–	–	10
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	582	1	–	1	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	1 982	5	–	22	–	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 846	2	12	19	–	–	2
Rauminhalt	1 000 m ³	20 054	5	156	159	–	–	25
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	549	2	5	7	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	8 225	5	26	28	–	–	18
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	890	–	4	7	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	9 745	–	117	37	–	–	7
Hotels und Gaststätten	Anzahl	60	–	–	2	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	617	–	–	82	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	283	1	7	5	–	–	2
Rauminhalt	1 000 m ³	2 041	7	47	14	–	–	3

und der sekundär verwendeten Heizenergie

Davon beheizt mit ...						Einheit	Gebäudeart
Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstiger Biomasse	sonstiger Energie	keiner sekundären Energie		

Wohnbau

1 943	3 153	8	4	6	8 968	Anzahl	Wohngebäude zusammen
6 055	5 173	22	5	17	21 852	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
1 153	2 420	6	3	2	6 392	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
259	512	1	1	2	1 111	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
520	216	1	–	2	1 414	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
4 170	1 503	14	–	11	11 678	Anzahl	darin Wohnungen
11	5	–	–	–	51	Anzahl	Wohnheime
214	226	–	–	–	1 560	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

196	569	11	1	9	3 049	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
2 072	853	57	18	193	24 528	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
7	478	1	–	–	412	Anzahl	Anstaltsgebäude
66	227	2	–	–	873	1 000 m ³	Rauminhalt
29	11	1	–	–	237	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
161	42	2	–	–	2 712	1 000 m ³	Rauminhalt
6	11	2	–	–	561	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
20	42	8	–	–	1 885	1 000 m ³	Rauminhalt
123	62	6	–	9	1 611	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1 688	501	43	–	193	17 284	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
55	35	3	–	4	437	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
433	225	14	–	126	7 349	1 000 m ³	Rauminhalt
57	19	2	–	5	795	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
1 200	189	24	–	67	8 104	1 000 m ³	Rauminhalt
7	3	–	–	–	48	Anzahl	Hotels und Gaststätten
43	28	–	–	–	465	1 000 m ³	Rauminhalt
31	7	1	1	–	228	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
136	40	2	18	–	1 773	1 000 m ³	Rauminhalt

24. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2018 nach Gebäudeart, Rauminhalt und

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	14 241	1	1 982	3 550	1 309
Rauminhalt	1 000 m ³	20 045	1	4 774	4 922	2 789
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	10 035	–	994	2 337	748
Rauminhalt	1 000 m ³	8 836	–	903	2 267	595
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 900	–	232	612	91
Rauminhalt	1 000 m ³	2 285	–	297	760	121
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 238	–	725	591	463
Rauminhalt	1 000 m ³	8 575	–	3 392	1 843	2 023
Wohnheime						
Gebäude	Anzahl	68	1	31	10	7
Rauminhalt	1 000 m ³	349	1	182	52	51
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	3 898	797	1 135	222	63
Rauminhalt	1 000 m ³	28 323	6 231	18 500	661	263
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	900	–	28	5	5
Rauminhalt	1 000 m ³	1 199	–	750	38	32
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	287	20	163	36	13
Rauminhalt	1 000 m ³	3 048	84	2 650	135	57
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	582	135	125	23	7
Rauminhalt	1 000 m ³	1 982	706	477	40	14
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	1 846	615	690	131	25
Rauminhalt	1 000 m ³	20 054	5 336	13 070	375	113
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	549	195	239	33	4
Rauminhalt	1 000 m ³	8 225	1 842	5 874	98	20
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	890	352	255	56	9
Rauminhalt	1 000 m ³	9 745	3 053	5 812	211	30
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	60	3	30	6	5
Rauminhalt	1 000 m ³	617	7	508	16	50
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	283	27	129	27	13
Rauminhalt	1 000 m ³	2 041	104	1 552	72	47

überwiegend verwendetem Baustoff

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff		

Wohnbau

				Wohngebäude zusammen	
2 843	201	4 297	58	Anzahl	Gebäude
3 353	232	3 905	69	1 000 m ³	Rauminhalt
				davon	
				Wohngebäude mit 1 Wohnung	
				Anzahl	Gebäude
2 112	150	3 648	46	Anzahl	Gebäude
1 887	130	3 012	42	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohngebäude mit 2 Wohnungen	
				Anzahl	Gebäude
404	27	527	7	Anzahl	Gebäude
475	28	594	10	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	
				Anzahl	Gebäude
325	24	105	5	Anzahl	Gebäude
982	74	245	17	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohnheime	
				Anzahl	Gebäude
2	–	17	–	Anzahl	Gebäude
9	–	54	–	1 000 m ³	Rauminhalt

Nichtwohnbau

				Nichtwohnggebäude zusammen	
92	11	1 564	14	Anzahl	Gebäude
332	10	2 249	79	1 000 m ³	Rauminhalt
				davon	
				Anstaltsgebäude	
				Anzahl	Gebäude
3	–	859	–	Anzahl	Gebäude
35	–	342	–	1 000 m ³	Rauminhalt
				Büro- und Verwaltungsgebäude	
				Anzahl	Gebäude
18	2	34	1	Anzahl	Gebäude
42	2	76	1	1 000 m ³	Rauminhalt
				Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	
				Anzahl	Gebäude
5	–	287	–	Anzahl	Gebäude
28	–	717	–	1 000 m ³	Rauminhalt
				Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	
				Anzahl	Gebäude
56	8	310	11	Anzahl	Gebäude
196	7	885	72	1 000 m ³	Rauminhalt
				darunter	
				Fabrik- und Werkstattgebäude	
				Anzahl	Gebäude
15	1	60	2	Anzahl	Gebäude
89	2	293	5	1 000 m ³	Rauminhalt
				Handels- und Lagergebäude	
				Anzahl	Gebäude
24	4	181	9	Anzahl	Gebäude
79	3	489	67	1 000 m ³	Rauminhalt
				Hotels und Gaststätten	
				Anzahl	Gebäude
3	–	13	–	Anzahl	Gebäude
7	–	30	–	1 000 m ³	Rauminhalt
				Sonstige Nichtwohnggebäude	
				Anzahl	Gebäude
10	1	74	2	Anzahl	Gebäude
30	1	228	6	1 000 m ³	Rauminhalt

25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m ²
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	96	294	678	43	259	223
Landkreise						
Böblingen	74	61	276	34	45	74
Esslingen	103	122	545	49	98	134
Göppingen	42	99	354	18	72	65
Ludwigsburg	101	194	733	55	172	162
Rems-Murr-Kreis	87	107	402	32	80	84
Region Stuttgart	503	877	2 988	231	726	742
Stadtkreis						
Heilbronn	22	22	90	8	13	20
Landkreise						
Heilbronn	73	89	235	25	80	56
Hohenlohekreis	50	25	135	18	21	34
Schwäbisch Hall	44	35	153	14	24	33
Main-Tauber-Kreis	47	19	100	12	14	21
Region Heilbronn-Franken	236	190	713	77	152	164
Landkreise						
Heidenheim	23	23	106	10	15	17
Ostalbkreis	59	94	257	20	79	47
Region Ostwürttemberg	82	117	363	30	94	64
Regierungsbezirk Stuttgart	821	1 184	4 064	338	972	970
Stadtkreise						
Baden-Baden	16	50	152	9	46	49
Karlsruhe	63	50	213	24	44	59
Landkreise						
Karlsruhe	134	108	453	56	79	114
Rastatt	42	48	202	20	39	58
Region Mittlerer Oberrhein	255	256	1 020	109	208	280
Stadtkreise						
Heidelberg	38	60	162	13	59	56
Mannheim	80	116	434	32	99	144
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	42	24	112	12	18	29
Rhein-Neckar-Kreis	129	125	550	65	96	148
Region Rhein-Neckar ²⁾	289	325	1 258	122	272	377
Stadtkreis						
Pforzheim	21	75	123	7	32	27
Landkreise						
Calw	14	15	65	5	13	22
Enzkreis	25	18	79	7	11	14
Freudenstadt	40	37	168	24	33	47
Region Nordschwarzwald	100	145	435	43	89	110
Regierungsbezirk Karlsruhe	644	726	2 713	274	569	765

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
						Stadtkreis
13	7	18	49	20	664	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
24	9	1	36	11	459	Böblingen
27	12	10	44	17	494	Esslingen
3	6	9	24	27	175	Göppingen
26	15	14	44	22	159	Ludwigsburg
14	10	8	50	25	297	Rems-Murr-Kreis
107	59	60	247	122	2 248	Region Stuttgart
						Stadtkreis
5	2	1	13	9	258	Heilbronn
						Landkreise
18	4	2	45	8	677	Heilbronn
15	3	–	29	3	75	Hohenlohekreis
7	4	3	24	9	105	Schwäbisch Hall
10	2	–	33	3	109	Main-Tauber-Kreis
55	15	6	144	32	1 224	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
6	3	1	12	6	230	Heidenheim
13	4	2	32	11	329	Ostalbkreis
19	7	3	44	17	559	Region Ostwürttemberg
181	81	69	435	171	4 032	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
1	2	6	5	3	73	Baden-Baden
13	6	5	32	5	313	Karlsruhe
						Landkreise
44	6	5	64	20	524	Karlsruhe
12	3	5	20	9	75	Rastatt
70	17	21	121	37	985	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
7	2	4	23	1	135	Heidelberg
15	11	6	43	14	474	Mannheim
						Landkreise
6	6	–	22	5	98	Neckar-Odenwald-Kreis
47	11	7	56	22	252	Rhein-Neckar-Kreis
75	30	17	144	42	959	Region Rhein-Neckar ²⁾
						Stadtkreis
3	1	2	13	42	97	Pforzheim
						Landkreise
3	–	2	8	1	29	Calw
3	4	–	13	4	78	Enzkreis
18	4	2	14	3	265	Freudenstadt
27	9	6	48	50	469	Region Nordschwarzwald
172	56	44	313	129	2 411	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2018**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m ²
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	35	120	348	19	113	103
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	68	62	248	17	45	48
Emmendingen	69	45	201	18	32	40
Ortenaukreis	72	63	301	21	36	68
Region Südlicher Oberrhein	244	290	1 098	75	226	259
Landkreise						
Rottweil	30	27	118	7	17	20
Schwarzwald-Baar-Kreis	47	57	201	13	20	25
Tuttlingen	34	36	145	10	17	27
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	111	120	464	30	54	72
Landkreise						
Konstanz	90	103	438	39	67	107
Lörrach	67	71	223	23	43	53
Waldshut	59	46	240	15	22	42
Region Hochrhein-Bodensee	216	220	901	77	132	202
Regierungsbezirk Freiburg	571	630	2463	182	412	533
Landkreise						
Reutlingen	101	190	547	53	160	137
Tübingen	71	119	333	35	106	100
Zollernalbkreis	50	51	228	21	30	45
Region Neckar-Alb	222	360	1 108	109	296	282
Stadtkreis						
Ulm	62	201	686	33	180	167
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	40	34	180	16	17	28
Biberach	73	64	340	35	44	65
Region Donau-Iller ²⁾	175	299	1 206	84	241	260
Landkreise						
Bodenseekreis	22	36	144	10	33	35
Ravensburg	89	98	374	30	58	74
Sigmaringen	36	38	137	11	24	25
Region Bodensee-Oberschwaben	147	172	655	51	115	134
Regierungsbezirk Tübingen	544	831	2 969	244	652	677
Baden-Württemberg	2 580	3 371	12 209	1 038	2 605	2 946

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
						Stadtkreis
9	3	7	12	3	241	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
12	2	2	43	14	140	Breisgau-Hochschwarzwald
12	3	3	40	5	247	Emmendingen
12	6	3	33	21	280	Ortenaukreis
45	14	15	128	43	908	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
5	–	2	15	8	128	Rottweil
7	5	1	31	36	345	Schwarzwald-Baar-Kreis
7	2	1	24	19	113	Tuttlingen
19	7	4	70	63	586	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
25	6	7	45	36	237	Konstanz
16	3	4	36	26	181	Lörrach
8	7	–	37	21	167	Waldshut
49	16	11	118	83	585	Region Hochrhein-Bodensee
113	37	30	316	189	2 078	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
41	10	1	43	30	213	Reutlingen
18	10	5	32	11	212	Tübingen
14	5	2	20	20	152	Zollernalbkreis
73	25	8	95	61	577	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
5	2	26	28	21	300	Ulm
						Landkreise
15	1	–	21	16	59	Alb-Donau-Kreis
31	3	1	37	20	193	Biberach
51	6	27	86	57	552	Region Donau-Iller ²⁾
						Landkreise
3	3	4	12	3	53	Bodenseekreis
15	6	4	53	38	377	Ravensburg
9	1	–	18	10	58	Sigmaringen
27	10	8	83	51	488	Region Bodensee-Oberschwaben
151	41	43	264	169	1 616	Regierungsbezirk Tübingen
617	215	186	1 328	658	10 137	Baden-Württemberg