



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3735 94001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 5 - j/94 Einzelpreis DM 3,40

30.06.1995



## Bewilligungen und Fertigstellungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau 1994

### 1. Bewilligtes Fördervolumen im Wohnungsbau in Baden-Württemberg 1973 bis 1994

Jahr	Förderungs-fälle	Gebäude (Neubau)	Wohn-fläche	Wohnungen ins-gesamt	Und zwar				Sonstige Wohn-einheiten	Heim-plätze (Betten)	Erwerb von vorhande-nen Wohn-einheiten insgesamt
					in Neubauten		vom Ge-bäudeeigen-tümer genutzt	Eigen-tums-woh-nungen			
					zusammen	Fertig-teilbau					
Anzahl		1000 m <sup>2</sup>	Anzahl								
1973	14 861	11 204	2 365	24 365	23 770	1 647	10 557	3 484	3 391	3 507	.
1974	15 560	11 225	2 337	23 286	22 492	1 726	11 100	4 049	2 958	2 843	.
1975	18 812	13 143	2 539	24 207	23 256	1 615	13 297	5 201	4 314	4 330	.
1976	15 626	11 528	2 009	18 654	18 207	1 695	11 523	3 742	2 472	1 357	.
1977	15 379	12 274	1 977	17 856	17 089	1 734	12 473	2 443	1 837	802	.
1978	22 707	18 026	2 858	25 815	25 039	2 164	18 225	3 724	1 785	448	.
1979	15 793	12 632	2 013	17 978	17 120	1 809	12 917	2 291	1 619	554	.
1980	13 066	10 293	1 799	16 667	15 767	1 482	10 530	2 759	1 124	268	.
1981	9 478	7 551	1 348	12 660	12 094	1 327	7 755	2 081	867	316	.
1982	6 908	5 507	1 167	11 970	11 322	894	5 543	2 814	771	158	.
1983	10 289	7 973	1 521	14 620	14 189	1 231	7 979	2 952	2 026	952	1 698
1984	7 808	6 002	1 229	12 024	11 481	820	5 872	1 994	3 312	591	1 542
1985	7 210	5 570	1 049	9 970	9 386	629	5 601	1 413	2 234	422	2 366
1986	5 792	4 543	758	6 897	6 466	529	4 542	855	1 351	322	2 672
1987	4 973	4 038	655	5 802	5 606	434	4 010	565	1 323	247	2 161
1988	3 542	2 891	523	4 760	4 584	352	2 822	433	984	94	1 570
1989	3 290	2 740	658	7 150	6 856	299	2 139	575	525	136	1 065
1990	5 148	4 177	1 186	14 030	13 309	453	2 997	1 640	851	-	1 628
1991	5 530	4 104	1 082	12 460	11 779	536	3 224	2 649	1 111	-	1 910
1992	6 713	4 750	1 264	14 499	13 529	666	3 607	3 741	1 296	-	2 477
1993	9 871	6 778	1 811	20 526	18 921	1 021	5 596	6 390	1 298	-	1 923
1994	9 887	6 744	1 884	21 390	20 099	757	5 932	7 070	402	-	1 318

2. Bewilligungen im geförderten Wohnungsbau in Baden-Württemberg 1994 nach Förderungswegen, Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Förderungs- fälle	Gebäude (Neubau)	Wohn- fläche	Wohn- ungen ins- gesamt	Und zwar				Sonstige Wohn- einheiten ins- gesamt	
					in Neubauten		vom Ge- bäude- eigen- tümer genutzt	Eigen- tums- wohn- ungen		Anzahl
					zu- sammen	darunter Fertig- teilbau				
Anzahl		1000 m <sup>2</sup>		Anzahl						
<b>Förderung insgesamt</b>										
<b>A. Gebäudearten</b>										
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	7 220	6 744	1 364	14 320	13 349	712	5 932	-	402	
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 253	3 922	556	4 206	3 922	396	4 183	-	182	
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 243	1 893	275	2 486	2 185	275	1 749	-	220	
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	720	925	530	7 565	7 197	41	-	-	-	
Wohnheime	4	4	3	63	45	-	-	-	-	
und zwar für										
Studenten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Schwestern und Pflegepersonal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Behinderte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
alleinstehende Berufstätige	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ältere Menschen	4	4	3	63	45	-	-	-	-	
sonstige Gruppen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind										
Familienheime	6 474	5 812	829	6 688	6 103	671	5 929	-	333	
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 667	.	520	7 070	6 750	45	.	7 070	-	
Nichtwohngebäude	1	1	0	4	4	-	-	-	-	
<b>Alle Gebäudearten zusammen</b>	<b>9 888</b>	<b>6 745</b>	<b>1 884</b>	<b>21 394</b>	<b>20 103</b>	<b>757</b>	<b>5 932</b>	<b>7 070</b>	<b>402</b>	
darunter										
Sanierungsmaßnahmen	151	120	29	333	300	10	100	28	-	
im Sanierungsgebiet	139	113	28	320	291	7	90	26	-	
außerhalb des Sanierungsgebietes	12	7	1	13	9	3	10	2	-	
Entwicklungsmaßnahmen	16	7	2	24	15	1	9	4	-	
<b>B. Bauherren</b>										
Öffentliche Bauherren	49	31	29	400	347	-	-	66	-	
Unternehmen	452	437	564	8 441	8 311	29	-	3 864	-	
davon										
Wohnungsunternehmen	358	384	484	7 197	7 068	9	-	3 040	-	
Immobilienfonds	1	9	4	65	65	-	-	-	-	
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	93	44	76	1 179	1 178	20	-	824	-	
Private Haushalte	9 369	6 252	1 283	12 432	11 336	728	5 932	3 107	402	
Organisationen ohne Erwerbszweck	18	25	6	121	109	-	-	33	-	
<b>Alle Bauherren zusammen</b>	<b>9 888</b>	<b>6 745</b>	<b>1 882</b>	<b>21 394</b>	<b>20 103</b>	<b>757</b>	<b>5 932</b>	<b>7 070</b>	<b>402</b>	
<b>1. Förderungsweg</b>										
<b>A. Gebäudearten</b>										
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	1 263	1 166	217	1 874	1 767	143	1 216	-	94	
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	911	836	127	898	836	110	898	-	60	
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	329	273	44	318	273	33	318	-	34	
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	23	57	46	658	658	-	-	-	-	
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
und zwar für										
Studenten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Schwestern und Pflegepersonal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Behinderte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
alleinstehende Berufstätige	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ältere Menschen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
sonstige Gruppen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind										
Familienheime	1 236	1 109	170	1 216	1 109	143	1 216	-	82	
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	183	.	23	214	178	2	.	214	-	
Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Alle Gebäudearten zusammen</b>	<b>1 446</b>	<b>1 166</b>	<b>240</b>	<b>2 088</b>	<b>1 945</b>	<b>145</b>	<b>1 216</b>	<b>214</b>	<b>94</b>	
darunter										
Sanierungsmaßnahmen	28	24	5	55	52	5	23	4	-	
im Sanierungsgebiet	25	22	5	52	50	5	20	4	-	
außerhalb des Sanierungsgebietes	3	2	0	3	2	-	3	-	-	
Entwicklungsmaßnahmen	1	-	0	1	-	-	1	-	-	

**Noch: 2. Bewilligungen im geförderten Wohnungsbau in Baden-Württemberg 1994 nach Förderungswegen, Gebäudearten und Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Förderungsfälle	Gebäude (Neubau)	Wohnfläche	Wohnungen insgesamt	Und zwar			Eigentumswohnungen	Sonstige Wohneinheiten insgesamt
					in Neubauten		vom Gebäudeeigentümer genutzt		
					zusammen	darunter Fertigteilbau			
Anzahl		1000 m <sup>2</sup>	Anzahl						
<b>noch 1. Förderungsweg</b>									
<b>B. Bauherren</b>									
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	23	51	45	657	657	–	–	5	–
davon									
Wohnungsunternehmen	23	51	45	657	657	–	–	5	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Private Haushalte	1 422	1 109	193	1 425	1 282	145	1 216	209	94
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	6	0	6	6	–	–	–	–
<b>Alle Bauherren zusammen</b>	<b>1 446</b>	<b>1 166</b>	<b>238</b>	<b>2 088</b>	<b>1 945</b>	<b>145</b>	<b>1 216</b>	<b>214</b>	<b>94</b>
<b>2. Förderungsweg</b>									
<b>A. Gebäudearten</b>									
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	1 849	1 849	233	1 849	1 849	147	1 848	–	–
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 334	1 334	169	1 334	1 334	87	1 333	–	–
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	515	515	64	515	515	60	515	–	–
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohnheime									
und zwar für									
Studenten	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Schwestern und Pflegepersonal	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Behinderte	–	–	–	–	–	–	–	–	–
alleinstehende Berufstätige	–	–	–	–	–	–	–	–	–
ältere Menschen	–	–	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Gruppen	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind									
Familienheime	1 847	1 847	233	1 847	1 847	147	1 846	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	393	–	39	393	393	5	–	393	–
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–	–	–	–	–
<b>Alle Gebäudearten zusammen</b>	<b>2 242</b>	<b>1 849</b>	<b>272</b>	<b>2 242</b>	<b>2 242</b>	<b>152</b>	<b>1 848</b>	<b>393</b>	<b>–</b>
darunter									
Sanierungsmaßnahmen	22	20	2	22	22	–	19	2	–
im Sanierungsgebiet	18	17	2	18	18	–	16	1	–
außerhalb des Sanierungsgebietes	4	3	0	4	4	–	3	1	–
Entwicklungsmaßnahmen	4	2	0	4	4	–	2	2	–
<b>B. Bauherren</b>									
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen									
davon									
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Private Haushalte	2 242	1 849	272	2 242	2 242	152	1 848	393	–
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–	–	–
<b>Alle Bauherren zusammen</b>	<b>2 242</b>	<b>1 849</b>	<b>272</b>	<b>2 242</b>	<b>2 242</b>	<b>152</b>	<b>1 848</b>	<b>393</b>	<b>–</b>
<b>3. Förderungsweg</b>									
<b>A. Gebäudearten</b>									
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	4 108	3 729	914	10 597	9 733	422	2 868	–	308
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 008	1 752	260	1 974	1 752	199	1 952	–	122
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 399	1 105	167	1 653	1 397	182	916	–	186
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	697	868	484	6 907	6 539	41	–	–	–
Wohnheime	4	4	3	63	45	–	–	–	–
und zwar für									
Studenten	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Schwestern und Pflegepersonal	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Behinderte	–	–	–	–	–	–	–	–	–
alleinstehende Berufstätige	–	–	–	–	–	–	–	–	–

**Noch: 2. Bewilligungen im geförderten Wohnungsbau in Baden-Württemberg 1994 nach Förderungswegen, Gebäudearten und Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Förderungsfälle	Gebäude (Neubau)	Wohnfläche	Wohnungen insgesamt	Und zwar			Sonstige Wohn- einheiten insgesamt	
					in Neubauten		vom Gebäudeeigentümer genutzt		Eigentumswohnungen
					zusammen	darunter Fertigteilbau			
Anzahl		1000 m <sup>2</sup>	Anzahl						
<b>noch 3. Förderungsweg</b>									
ältere Menschen	4	4	3	63	45	-	-	-	
sonstige Gruppen	-	-	-	-	-	-	-	-	
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind									
Familienheime	3 391	2 856	426	3 625	3 147	381	2 867	-	
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 091	.	458	6 463	6 179	38	.	6 463	
Nichtwohngebäude	1	1	0	4	4	-	-	-	
<b>Alle Gebäudearten zusammen</b>	<b>6 200</b>	<b>3 730</b>	<b>1 372</b>	<b>17 064</b>	<b>15 916</b>	<b>460</b>	<b>2 868</b>	<b>6 463</b>	
darunter									
Sanierungsmaßnahmen	101	76	22	256	226	5	58	22	
im Sanierungsgebiet	96	74	21	250	223	2	54	21	
außerhalb des Sanierungsgebietes	5	2	1	6	3	3	4	1	
Entwicklungsmaßnahmen	11	5	2	19	11	1	6	2	
<b>B. Bauherren</b>									
Öffentliche Bauherren	49	31	29	400	347	-	-	66	
Unternehmen	429	386	519	7 784	7 654	29	-	3 859	
davon									
Wohnungsunternehmen	335	333	439	6 540	6 411	9	-	3 035	
Immobilienfonds	1	9	4	65	65	-	-	-	
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	93	44	76	1 179	1 178	20	-	824	
Private Haushalte	5 705	3 294	818	8 765	7 812	431	2 868	2 505	
Organisationen ohne Erwerbzzweck	17	19	6	115	103	-	-	33	
<b>Alle Bauherren zusammen</b>	<b>6 200</b>	<b>3 730</b>	<b>1 372</b>	<b>17 064</b>	<b>15 916</b>	<b>460</b>	<b>2 868</b>	<b>6 463</b>	

**3. Fertigstellungen im geförderten Wohnungsbau in Baden-Württemberg 1994 nach Förderungswegen, Gebäudearten und Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Förderungsfälle	Gebäude (Neubau)	Wohnfläche	Wohnungen insgesamt	Und zwar			Sonstige Wohn- einheiten insgesamt	
					in Neubauten		vom Gebäudeeigentümer genutzt		Eigentumswohnungen
					zusammen	darunter Fertigteilbau			
Anzahl		1000 m <sup>2</sup>	Anzahl						
<b>Förderung insgesamt</b>									
<b>A. Gebäudearten</b>									
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	7 608	6 844	1 321	14 004	12 670	910	5 596	-	
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 325	3 924	542	4 093	3 924	500	4 053	-	
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 450	2 045	263	2 406	2 182	358	1 543	-	
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	831	872	514	7 473	6 532	52	-	7	
Wohnheime	2	3	2	32	32	-	-	-	
und zwar für									
Studenten	-	-	-	-	-	-	-	-	
Schwestern und Pflegepersonal	1	1	1	6	6	-	-	-	
Behinderte	-	-	-	-	-	-	-	-	
alleinstehende Berufstätige	-	-	-	-	-	-	-	-	
ältere Menschen	1	2	1	26	26	-	-	-	
sonstige Gruppen	-	-	-	-	-	-	-	-	
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind									
Familienheime	6 666	5 967	798	6 496	6 103	858	5 596	-	
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 244	.	424	5 524	5 248	96	.	5 524	
Nichtwohngebäude	9	3	1	13	4	-	-	-	
<b>Alle Gebäudearten zusammen</b>	<b>9 861</b>	<b>6 847</b>	<b>1 746</b>	<b>19 541</b>	<b>17 922</b>	<b>1 006</b>	<b>5 596</b>	<b>5 524</b>	
darunter									
Sanierungsmaßnahmen	83	92	27	345	321	7	39	25	
im Sanierungsgebiet	78	87	26	339	316	6	35	25	
außerhalb des Sanierungsgebietes	5	5	1	6	5	1	4	-	
Entwicklungsmaßnahmen	15	12	4	51	49	2	12	1	

**Noch: 3. Fertigstellungen im geförderten Wohnungsbau in Baden-Württemberg 1994 nach Förderungswegen, Gebäudearten und Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Förderungsfälle	Gebäude (Neubau)	Wohnfläche	Wohnungen insgesamt	Und zwar				Sonstige Wohneinheiten insgesamt
					in Neubauten		vom Gebäudeeigentümer genutzt	Eigentumswohnungen	
					zusammen	darunter Fertigteilbau			
Anzahl			1000 m <sup>2</sup>	Anzahl					
<b>noch Förderung insgesamt</b>									
<b>B. Bauherren</b>									
Öffentliche Bauherren	64	42	39	604	421	-	-	62	-
Unternehmen	558	369	474	6 976	6 525	50	3	2 999	4
davon									
Wohnungsunternehmen	373	317	395	5 832	5 402	42	3	2 335	-
Immobilienfonds	2	-	0	4	-	-	-	-	4
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	183	52	79	1 140	1 123	8	-	664	-
Private Haushalte	9 224	6 426	1 224	11 774	10 850	956	5 593	2 445	1 297
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	10	9	187	126	-	-	18	-
<b>Alle Bauherren zusammen</b>	<b>9 861</b>	<b>6 847</b>	<b>1 746</b>	<b>19 541</b>	<b>17 922</b>	<b>1 006</b>	<b>5 596</b>	<b>5 524</b>	<b>1 301</b>
<b>1. Förderungsweg</b>									
<b>A. Gebäudearten</b>									
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	1 584	1 417	213	1 621	1 546	275	1 487	-	261
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 101	1 012	145	1 052	1 012	190	1 052	-	144
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	479	400	60	435	400	85	435	-	113
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	4	5	8	134	134	-	-	-	4
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-
und zwar für									
Studenten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Schwestern und Pflegepersonal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Behinderte	-	-	-	-	-	-	-	-	-
alleinstehende Berufstätige	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ältere Menschen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Gruppen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind Familienheime	1 564	1 412	204	1 487	1 412	275	1 487	-	218
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	222	-	24	222	202	1	-	222	-
Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alle Gebäudearten zusammen</b>	<b>1 806</b>	<b>1 417</b>	<b>236</b>	<b>1 843</b>	<b>1 748</b>	<b>276</b>	<b>1 487</b>	<b>222</b>	<b>261</b>
darunter									
Sanierungsmaßnahmen im Sanierungsgebiet	16	15	2	16	16	3	15	1	-
außerhalb des Sanierungsgebietes	15	14	2	15	15	2	14	1	-
Entwicklungsmaßnahmen	1	1	0	1	1	1	1	-	-
7	6	1	7	6	2	7	-	-	-
<b>B. Bauherren</b>									
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	4	5	8	134	134	-	-	-	4
davon									
Wohnungsunternehmen	2	4	4	65	65	-	-	-	-
Immobilienfonds	1	-	0	-	-	-	-	-	4
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1	1	3	69	69	-	-	-	-
Private Haushalte	1 802	1 412	229	1 709	1 614	276	1 487	222	257
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alle Bauherren zusammen</b>	<b>1 806</b>	<b>1 417</b>	<b>236</b>	<b>1 843</b>	<b>1 748</b>	<b>276</b>	<b>1 487</b>	<b>222</b>	<b>261</b>
<b>2. Förderungsweg</b>									
<b>A. Gebäudearten</b>									
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	2 100	2 076	260	2 079	2 075	222	2 079	-	72
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 553	1 540	194	1 542	1 540	142	1 542	-	40
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	547	536	66	537	535	80	537	-	32
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-
und zwar für									
Studenten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Schwestern und Pflegepersonal	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Behinderte	-	-	-	-	-	-	-	-	-
alleinstehende Berufstätige	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Noch: 3. Fertigstellungen im geförderten Wohnungsbau in Baden-Württemberg 1994 nach Förderwegen, Gebäudearten und Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Förderungs- fälle	Gebäude (Neubau)	Wohn- fläche	Wohn- ungen ins- gesamt	Und zwar			Eigen- tums- wohn- ungen	Sonstige Wohn- einheiten ins- gesamt
					in Neubauten		vom Ge- bäude- eigen- tümer genutzt		
					zu- sammen	darunter Fertig- teilbau			
Anzahl		1000 m <sup>2</sup>		Anzahl					
<b>noch 2. Förderungsweg</b>									
ältere Menschen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Gruppen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind									
Familienheime	2 091	2 076	260	2 079	2 075	222	2 079	-	45
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	538	.	53	538	535	17	.	538	-
Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alle Gebäudearten zusammen</b>	<b>2 638</b>	<b>2 076</b>	<b>313</b>	<b>2 617</b>	<b>2 610</b>	<b>239</b>	<b>2 079</b>	<b>538</b>	<b>72</b>
darunter									
Sanierungsmaßnahmen	16	11	2	15	14	2	11	4	6
im Sanierungsgebiet	15	10	2	14	13	2	10	4	6
außerhalb des Sanierungsgebietes	1	1	0	1	1	-	1	-	-
Entwicklungsmaßnahmen	3	2	0	3	3	-	2	1	-
<b>B. Bauherren</b>									
Öffentliche Bauherren	1	-	0	1	1	-	-	1	-
Unternehmen	5	3	1	5	5	-	3	2	-
davon									
Wohnungsunternehmen	5	3	1	5	5	-	3	2	-
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	2 632	2 073	312	2 611	2 604	239	2 076	535	72
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alle Bauherren zusammen</b>	<b>2 638</b>	<b>2 076</b>	<b>313</b>	<b>2 617</b>	<b>2 610</b>	<b>239</b>	<b>2 079</b>	<b>538</b>	<b>72</b>
<b>3. Förderungsweg</b>									
<b>A. Gebäudearten</b>									
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	3 924	3 351	848	10 304	9 049	413	2 030	-	968
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 671	1 372	203	1 499	1 372	168	1 459	-	556
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 424	1 109	136	1 434	1 247	193	571	-	409
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	827	867	507	7 339	6 398	52	-	-	3
Wohnheime	2	3	2	32	32	-	-	-	-
und zwar für									
Studenten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Schwestern und Pflegepersonal	1	1	1	6	6	-	-	-	-
Behinderte	-	-	-	-	-	-	-	-	-
alleinstehende Berufstätige	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ältere Menschen	1	2	1	26	26	-	-	-	-
sonstige Gruppen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind									
Familienheime	3 011	2 479	334	2 930	2 616	361	2 030	-	739
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 484	.	348	4 764	4 511	78	.	4 764	-
Nichtwohngebäude	9	3	1	13	4	-	-	-	-
<b>Alle Gebäudearten zusammen</b>	<b>5 417</b>	<b>3 354</b>	<b>1 197</b>	<b>15 081</b>	<b>13 564</b>	<b>491</b>	<b>2 030</b>	<b>4 764</b>	<b>968</b>
darunter									
Sanierungsmaßnahmen	51	66	23	314	291	2	13	20	11
im Sanierungsgebiet	48	63	23	310	288	2	11	20	11
außerhalb des Sanierungsgebietes	3	3	0	4	3	-	2	-	-
Entwicklungsmaßnahmen	5	4	3	41	40	-	3	-	-
<b>B. Bauherren</b>									
Öffentliche Bauherren	63	42	39	603	420	-	-	61	-
Unternehmen	549	361	466	6 837	6 386	50	-	2 997	-
davon									
Wohnungsunternehmen	366	310	390	5 762	5 332	42	-	2 333	-
Immobilienfonds	1	-	0	4	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	182	51	75	1 071	1 054	8	-	664	-
Private Haushalte	4 790	2 941	683	7 454	6 632	441	2 030	1 688	968
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	10	9	187	126	-	-	18	-
<b>Alle Bauherren zusammen</b>	<b>5 417</b>	<b>3 354</b>	<b>1 197</b>	<b>15 081</b>	<b>13 564</b>	<b>491</b>	<b>2 030</b>	<b>4 764</b>	<b>968</b>

#### 4. Bewilligungen in den kreisfreien Städten und Kreisen Baden-Württembergs 1994 - Förderung insgesamt

Gebiet	Bundes/Landesmittel für den		Objekt- bezogene Beihilfen <sup>1)</sup>	Wohnungen insgesamt	Darunter in			Sonstige Wohn- einheiten	Durch- schnittliche Miete je m <sup>2</sup> Wohnfläche <sup>3)</sup>
	1. Förde- rungsweg	2./3. Förde- rungsweg			Wohngebäuden <sup>2)</sup> mit ... Wohnungen		Wohnge- bäuden mit Eigentums- wohnungen		
					1 und 2	3 und mehr			
	1 000 DM				Anzahl			DM	
<b>Stadtkreis</b>									
Stuttgart, Landeshauptstadt	62	3 090	4 387	548	19	448	51	3	10,13
<b>Landkreise</b>									
Böblingen	440	3 671	4 656	649	143	285	221	3	9,24
Esslingen	316	5 892	4 604	817	84	376	357	7	9,66
Göppingen	413	3 167	3 255	508	107	135	266	13	10,89
Ludwigsburg	483	2 573	2 938	469	132	210	127	3	10,76
Rems-Murr-Kreis	894	12 851	3 981	741	124	204	402	6	11,13
<b>Stadtkreis</b>									
Heilbronn	38	4 622	951	214	26	60	128	5	10,60
<b>Landkreise</b>									
Heilbronn	1 191	8 593	6 085	990	256	215	519	16	9,76
Hohenlohekreis	735	758	3 505	513	190	47	276	11	8,17
Schwäbisch Hall	1 121	4 701	3 825	734	240	184	310	45	8,80
Main-Tauber-Kreis	745	5 757	2 599	658	174	342	142	7	8,22
Heidenheim	439	4 639	3 332	588	110	166	312	-	8,73
Ostalbkreis	1 519	2 917	5 106	765	306	206	253	10	8,55
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>8 396</b>	<b>63 231</b>	<b>49 224</b>	<b>8 194</b>	<b>1 911</b>	<b>2 878</b>	<b>3 364</b>	<b>129</b>	<b>9,58</b>
<b>Stadtkreise</b>									
Baden-Baden	81	-	269	44	35	6	3	1	8,00
Karlsruhe	716	308	3 538	445	124	230	91	-	9,84
<b>Landkreise</b>									
Karlsruhe	1 042	1 229	5 089	797	328	310	159	3	8,40
Rastatt	431	-	1 999	318	135	70	113	2	9,54
<b>Stadtkreise</b>									
Heidelberg	154	1 341	268	49	17	21	11	5	9,95
Mannheim	266	4 401	8 685	999	61	780	158	-	8,96
<b>Landkreise</b>									
Neckar-Odenwald-Kreis	724	516	4 572	667	223	198	246	2	8,10
Rhein-Neckar-Kreis	1 152	10 456	3 604	717	247	167	303	18	9,32
<b>Stadtkreis</b>									
Pforzheim	95	1 598	3 105	377	18	332	27	-	10,16
<b>Landkreise</b>									
Calw	648	146	1 661	250	137	36	73	-	8,28
Enzkreis	553	2 332	1 509	234	119	88	27	-	8,63
Freudenstadt	670	495	2 679	420	143	116	161	-	8,38
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>6 532</b>	<b>22 822</b>	<b>36 978</b>	<b>5 317</b>	<b>1 587</b>	<b>2 354</b>	<b>1 372</b>	<b>31</b>	<b>9,07</b>
<b>Stadtkreis</b>									
Freiburg im Breisgau	406	1 735	2 125	262	56	185	21	-	10,11
<b>Landkreise</b>									
Breisgau-Hochschwarzwald	1 083	17 666	2 757	386	185	130	71	22	8,95
Emmendingen	632	3 882	1 941	342	149	100	93	10	9,29
Ortenaukreis	1 477	1 217	4 514	721	347	139	217	106	8,39
Rotweil	513	874	1 488	261	140	55	66	-	8,24
Schwarzwald-Baar-Kreis	558	134	1 357	205	127	57	21	-	8,11
Tuttlingen	397	492	1 240	211	115	75	21	8	8,72
Konstanz	670	4 766	3 211	551	167	189	195	-	9,72
Lörrach	538	-	3 481	485	114	124	247	27	10,52
Waldshut	849	652	1 546	247	148	64	35	-	8,70
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>7 123</b>	<b>31 418</b>	<b>23 660</b>	<b>3 671</b>	<b>1 548</b>	<b>1 118</b>	<b>987</b>	<b>173</b>	<b>9,30</b>
<b>Landkreise</b>									
Reutlingen	636	2 238	3 558	504	121	195	188	7	8,33
Tübingen	378	926	1 601	250	100	82	68	-	9,32
Zollernalbkreis	621	166	2 286	347	194	118	35	14	8,47
<b>Stadtkreis</b>									
Ulm	193	2 695	4 715	601	60	361	180	-	9,89
<b>Landkreise</b>									
Alb-Donau-Kreis	777	2 297	2 550	439	274	54	111	1	8,98
Biberach	1 138	1 208	2 947	529	351	76	98	4	8,36
Bodenseekreis	696	-	2 651	341	108	125	108	3	8,38
Ravensburg	2 010	2 289	4 459	683	299	155	229	11	8,52
Sigmaringen	566	3 854	3 013	518	139	49	330	29	8,12
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>7 015</b>	<b>15 673</b>	<b>27 780</b>	<b>4 212</b>	<b>1 646</b>	<b>1 215</b>	<b>1 347</b>	<b>69</b>	<b>8,93</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>29 066</b>	<b>133 144</b>	<b>137 642</b>	<b>21 394</b>	<b>6 692</b>	<b>7 565</b>	<b>7 070</b>	<b>402</b>	<b>9,27</b>

1) Erste Jahresrate. - 2) Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen (ohne Wohnheime). - 3) In Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime).

**5. Baufertigstellungen im geförderten Wohnungsbau in den kreisfreien Städten und Kreisen Baden-Württembergs 1994**  
**Förderung insgesamt**

Gebiet	Wohnungen insgesamt	Darunter in			Sonstige Wohneinheiten	Durchschnittliche Miete je m <sup>2</sup> Wohnfläche <sup>2)</sup>
		Wohngebäuden <sup>1)</sup> mit ... Wohnungen		Wohngebäuden mit Eigentumswohnungen		
		1 und 2	3 und mehr			
Anzahl						DM
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	567	52	503	12	4	8,56
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	638	118	319	199	5	7,86
Esslingen	163	64	66	33	20	10,00
Göppingen	349	86	144	117	15	9,65
Ludwigsburg	294	109	54	131	11	9,74
Rems-Murr-Kreis	387	133	106	148	14	8,91
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	40	18	7	15	1	9,64
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	802	233	379	190	15	8,56
Hohenlohekreis	955	206	153	596	24	8,12
Schwäbisch Hall	1 151	336	366	444	127	7,67
Main-Tauber-Kreis	643	156	268	219	13	7,61
Heidenheim	297	147	94	56	18	7,57
Ostalbkreis	876	293	180	402	32	7,63
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>7 162</b>	<b>1 951</b>	<b>2 639</b>	<b>2 562</b>	<b>299</b>	<b>8,27</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	69	26	-	43	7	-
Karlsruhe	565	126	198	241	9	7,84
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	547	287	94	166	64	7,29
Rastatt	275	171	59	45	47	7,26
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	62	19	38	5	-	7,75
Mannheim	328	35	260	33	15	8,00
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	635	221	221	192	53	7,51
Rhein-Neckar-Kreis	622	196	219	207	41	8,76
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	166	8	146	12	9	8,48
<b>Landkreise</b>						
Calw	174	111	25	38	12	7,53
Enzkreis	303	133	136	34	26	7,51
Freudenstadt	364	136	153	75	47	7,28
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>4 110</b>	<b>1 469</b>	<b>1 549</b>	<b>1 091</b>	<b>330</b>	<b>7,86</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	328	64	249	15	14	8,35
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	362	167	120	75	38	7,23
Emmendingen	352	129	162	61	58	8,52
Ortenaukreis	957	309	538	84	200	7,55
Rottweil	220	146	46	28	48	7,49
Schwarzwald-Baar-Kreis	215	135	50	30	41	8,12
Tuttlingen	413	122	64	227	15	7,34
Konstanz	345	127	145	73	18	7,85
Lörrach	533	138	281	114	50	9,16
Waldshut	235	83	114	38	4	7,69
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>3 960</b>	<b>1 420</b>	<b>1 769</b>	<b>745</b>	<b>486</b>	<b>7,94</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	535	166	201	168	19	7,56
Tübingen	201	96	68	36	3	8,84
Zollernalbkreis	342	169	138	35	11	8,02
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	474	51	345	78	4	7,80
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	417	225	115	77	-	7,60
Biberach	716	362	171	177	49	7,40
Bodenseekreis	204	114	55	35	22	7,50
Ravensburg	700	268	212	219	29	7,60
Sigmaringen	720	208	211	301	49	7,46
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>4 309</b>	<b>1 659</b>	<b>1 516</b>	<b>1 126</b>	<b>186</b>	<b>7,69</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>19 541</b>	<b>6 499</b>	<b>7 473</b>	<b>5 524</b>	<b>1 301</b>	<b>7,99</b>

1) Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen (ohne Wohnheime). - 2) In Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime und eigengenutzte Wohnungen der Gebäudeeigentümer).