



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 17001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/17

Fachauskünfte (0711) 641-25 30

01.06.2018

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2017

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2000

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		Anzahl
Baugenehmigungen											
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013	15 383	20 237	33 136	37 264	5 824 170	3 654	29 607	42 887	805	4 295 932	37 404
2014	14 955	20 005	32 883	36 694	5 942 518	3 598	29 475	41 316	1 157	4 721 986	37 812
2015	15 649	21 153	35 458	38 567	6 538 159	3 486	32 264	44 575	763	4 737 230	41 147
2016	16 323	23 806	44 204	43 574	7 521 472	4 462	34 105	47 589	973	5 520 661	52 455
2017	15 426	22 243	38 478	40 566	7 308 961	3 480	31 928	46 151	1 035	5 491 404	44 212
Baufertigstellungen											
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 492	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	19 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747
2013	14 539	17 909	28 872	33 002	4 976 755	3 685	26 178	38 261	511	3 402 127	31 790
2014	15 179	19 676	31 924	36 214	5 597 285	3 497	26 906	38 258	802	3 654 261	35 571
2015	15 367	20 338	33 476	37 182	5 900 070	3 433	28 857	40 583	765	4 199 264	37 686
2016	14 454	19 032	32 745	35 115	5 784 762	3 172	29 913	40 859	899	4 493 908	39 879
2017	14 173	19 673	33 523	35 810	6 119 567	3 093	29 851	40 807	764	4 284 692	38 024

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Anmerkung: In den Ergebnissen sind die kenntnisgabepflichtigen Bauvorhaben enthalten.

Zeichenerklärung: – = Nichts vorhanden (genau null)

. = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten verwendeten Einheit

Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2018. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	30 907	67 690	44 212	47 178	173 227	15 544 510
2	Wohngebäude zusammen	23 885	13 764	42 946	45 973	169 297	8 402 089
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	153	126	3 246	1 034	4 301	185 645
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 726	4 413	14 752	13 242	49 711	2 320 605
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	169	85	1 618	726	3 352	139 985
9	Unternehmen	3 917	5 445	19 173	16 387	62 778	2 848 486
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 442	5 058	17 239	14 872	57 196	2 577 418
11	Immobilienfonds	12	15	56	48	196	7 104
12	Sonstige Unternehmen	463	371	1 878	1 467	5 386	263 964
13	Private Haushalte	19 699	8 094	21 389	28 434	101 557	5 305 078
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	100	141	766	425	1 610	108 540
15	Nichtwohngebäude zusammen	7 022	53 926	1 266	1 205	3 930	7 142 421
	davon						
16	Anstaltsgebäude	154	1 761	235	123	455	598 592
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	808	7 571	214	172	550	1 549 558
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 015	4 177	162	174	611	188 803
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 012	35 472	596	659	2 157	3 386 854
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 225	13 674	133	177	546	1 390 403
21	Handels- und Lagergebäude	1 849	14 691	432	429	1 496	1 307 928
22	Hotels und Gaststätten	375	1 800	1	26	22	330 132
23	Sonstige Nichtwohngebäude	1 033	4 946	59	76	157	1 418 614
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 271	7 021	293	203	620	2 085 461
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	808	4 260	- 137	- 46	- 233	1 490 694
26	Unternehmen	4 253	44 053	902	738	2 581	4 714 588
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	809	4 087	70	52	197	154 912
28	Produzierendes Gewerbe	1 432	17 661	68	95	285	1 929 184
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	2 012	22 305	764	591	2 099	2 630 492
	darunter						
30	Immobilienfonds	39	1 186	3	4	12	125 862
31	Private Haushalte	1 561	3 638	427	487	1 524	443 422
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	400	1 975	74	25	58	493 717

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
18 906	54 171	61 452	39 513	41 437	155 064	12 800 365	1
15 426	22 243	15 301	38 478	40 566	152 055	7 308 961	2
10 659	9 381	6 502	10 659	17 102	62 270	3 147 381	3
2 103	2 552	1 648	4 206	4 806	17 544	852 148	4
2 567	9 848	6 872	20 821	17 796	68 466	3 140 256	5
97	461	279	2 792	862	3 775	169 176	6
1 926	6 816	4 851	13 672	12 273	46 404	2 126 544	7
112	321	172	1 431	625	2 959	123 676	8
3 288	8 522	5 872	18 033	15 501	59 833	2 654 874	9
3 001	7 779	5 402	16 345	14 158	54 853	2 416 916	10
10	28	16	53	47	188	6 924	11
277	715	454	1 635	1 296	4 792	231 034	12
11 971	13 165	9 084	18 368	24 074	87 872	4 442 594	13
55	234	173	646	366	1 391	87 817	14
3 480	31 928	46 151	1 035	871	3 009	5 491 404	15
58	1 036	1 671	179	91	311	493 315	16
340	3 748	6 979	197	156	500	1 301 045	17
621	2 418	3 683	58	47	171	133 688	18
2 130	22 007	29 822	416	437	1 500	2 618 314	19
601	8 377	10 047	64	95	282	1 018 025	20
1 041	10 798	13 083	303	298	1 071	1 022 651	21
92	723	1 557	30	28	95	251 291	22
331	2 719	3 997	185	141	527	945 042	23
432	3 963	5 944	366	235	848	1 488 992	24
267	2 298	3 497	29	24	84	1 036 347	25
2 329	26 790	37 709	707	575	2 032	3 795 272	26
550	2 380	3 581	36	22	78	121 989	27
788	11 166	13 694	55	77	242	1 498 323	28
991	13 245	20 433	616	477	1 712	2 174 960	29
16	1 007	1 060	–	–	–	96 897	30
737	1 950	3 330	172	210	673	318 733	31
147	890	1 616	127	63	220	341 052	32

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	741	2 941	1 460	1 304	817 998
Landkreise					
Böblingen	805	2 570	1 300	1 472	603 180
Esslingen	1 019	2 112	1 732	1 673	547 049
Göppingen	663	1 469	876	902	283 774
Ludwigsburg	1 196	2 922	1 966	1 979	620 233
Rems-Murr-Kreis	1 019	2 149	1 380	1 524	470 008
Region Stuttgart	5 443	14 164	8 714	8 853	3 342 242
Stadtkreis					
Heilbronn	265	1 674	1 031	607	266 199
Landkreise					
Heilbronn	1 055	2 903	1 361	1 675	527 963
Hohenlohekreis	536	1 230	547	689	225 342
Schwäbisch Hall	829	1 659	968	1 068	312 141
Main-Tauber-Kreis	449	810	624	737	198 064
Region Heilbronn-Franken	3 134	8 276	4 531	4 776	1 529 709
Landkreise					
Heidenheim	346	664	477	498	144 433
Ostalbkreis	1 111	1 968	1 172	1 355	430 027
Region Ostwürttemberg	1 457	2 632	1 649	1 853	574 460
Regierungsbezirk Stuttgart	10 034	25 072	14 894	15 482	5 446 411
Stadtkreise					
Baden-Baden	130	276	200	230	81 406
Karlsruhe	377	1 924	676	635	523 676
Landkreise					
Karlsruhe	1 420	2 554	2 178	2 371	635 815
Rastatt	705	1 637	907	996	288 457
Region Mittlerer Oberrhein	2 632	6 391	3 961	4 232	1 529 354
Stadtkreise					
Heidelberg	183	793	428	362	213 496
Mannheim	527	1 844	677	786	419 741
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	547	623	576	628	164 665
Rhein-Neckar-Kreis	1 487	2 378	2 063	2 357	643 309
Region Rhein-Neckar ²⁾	2 744	5 638	3 744	4 132	1 441 211
Stadtkreis					
Pforzheim	223	510	391	345	116 539
Landkreise					
Calw	571	871	684	782	213 889
Enzkreis	510	1 343	557	736	234 266
Freudenstadt	425	937	569	607	214 097
Region Nordschwarzwald	1 729	3 660	2 201	2 471	778 791
Regierungsbezirk Karlsruhe	7 105	15 689	9 906	10 834	3 749 356

Noch: 3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	279	1 161	997	630	388 076
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	983	1 225	1 294	1 410	387 086
Emmendingen	509	1 071	758	794	246 727
Ortenaukreis	1 320	2 675	1 603	1 873	552 460
Region Südlicher Oberrhein	3 091	6 132	4 652	4 706	1 574 349
Landkreise					
Rottweil	581	1 360	606	778	234 817
Schwarzwald-Baar-Kreis	687	1 546	886	965	347 725
Tuttlingen	409	1 724	555	614	207 856
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 677	4 629	2 047	2 357	790 398
Landkreise					
Konstanz	1 011	2 346	1 563	1 570	537 738
Lörrach	615	907	1 130	1 231	291 724
Waldshut	756	1 192	964	1 176	303 380
Region Hochrhein-Bodensee	2 382	4 445	3 657	3 977	1 132 842
Regierungsbezirk Freiburg	7 150	15 206	10 356	11 040	3 497 589
Landkreise					
Reutlingen	921	1 487	1 212	1 337	389 488
Tübingen	749	1 212	1 729	1 652	438 287
Zollernalbkreis	503	738	692	769	203 636
Region Neckar-Alb	2 173	3 438	3 633	3 758	1 031 411
Stadtkreis					
Ulm	246	844	551	532	198 971
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	841	1 505	945	1 122	311 898
Biberach	912	1 595	1 079	1 304	402 290
Region Donau-Iller²⁾	1 999	3 943	2 575	2 957	913 159
Landkreise					
Bodenseekreis	709	1 137	1 036	1 185	300 696
Ravensburg	1 138	1 929	1 280	1 303	406 995
Sigmaringen	599	1 278	532	618	198 893
Region Bodensee-Oberschwaben	2 446	4 344	2 848	3 107	906 584
Regierungsbezirk Tübingen	6 618	11 724	9 056	9 821	2 851 154
Baden-Württemberg	30 907	67 690	44 212	47 178	15 544 510

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	207	635	507	1 198	1 078	217 418
Landkreise						
Böblingen	463	753	595	1 233	1 374	245 430
Esslingen	459	776	586	1 438	1 399	259 202
Göppingen	327	419	305	790	790	134 463
Ludwigsburg	606	946	770	1 723	1 693	311 581
Rems-Murr-Kreis	498	764	615	1 257	1 348	245 465
Region Stuttgart	2 560	4 293	3 377	7 639	7 682	1 413 559
Stadtkreis						
Heilbronn	101	317	206	993	566	98 353
Landkreise						
Heilbronn	631	810	557	1 238	1 498	261 799
Hohenlohekreis	295	331	207	491	612	106 316
Schwäbisch Hall	443	499	332	822	930	158 979
Main-Tauber-Kreis	264	355	277	550	648	119 167
Region Heilbronn-Franken	1 734	2 312	1 579	4 094	4 254	744 614
Landkreise						
Heidenheim	172	244	168	430	440	78 789
Ostalbkreis	526	663	461	1 030	1 167	220 871
Region Ostwürttemberg	698	907	629	1 460	1 607	299 660
Regierungsbezirk Stuttgart	4 992	7 512	5 584	13 193	13 543	2 457 833
Stadtkreise						
Baden-Baden	48	115	76	179	204	40 434
Karlsruhe	124	250	146	476	469	91 104
Landkreise						
Karlsruhe	781	1 081	641	1 958	2 100	343 223
Rastatt	398	457	315	802	874	152 078
Region Mittlerer Oberrhein	1 351	1 903	1 178	3 415	3 646	626 839
Stadtkreise						
Heidelberg	52	146	73	329	286	46 692
Mannheim	225	317	176	580	631	96 096
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	273	286	189	531	535	96 339
Rhein-Neckar-Kreis	767	1 057	642	1 797	2 018	357 129
Region Rhein-Neckar¹⁾	1 317	1 806	1 080	3 237	3 470	596 256
Stadtkreis						
Pforzheim	102	151	107	303	259	48 378
Landkreise						
Calw	324	351	236	547	653	115 086
Enzkreis	336	365	244	516	677	114 669
Freudenstadt	207	271	185	449	494	89 183
Region Nordschwarzwald	969	1 138	772	1 815	2 083	367 316
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 637	4 845	3 030	8 467	9 199	1 590 411

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
94	93	70	109	175	37 214	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
365	341	251	428	654	117 301	Landkreise Böblingen
334	303	223	387	567	101 959	Esslingen
282	254	188	328	483	83 826	Göppingen
475	447	337	532	818	150 738	Ludwigsburg
406	371	280	469	694	124 365	Rems-Murr-Kreis
1 956	1 809	1 350	2 253	3 390	615 403	Region Stuttgart
52	45	35	58	83	14 604	Stadtkreis Heilbronn
546	524	354	634	969	176 507	Landkreise Heilbronn
274	255	158	322	475	83 712	Hohenlohekreis
409	376	245	466	704	123 995	Schwäbisch Hall
234	224	153	258	403	75 230	Main-Tauber-Kreis
1 515	1 424	944	1 738	2 635	474 048	Region Heilbronn-Franken
148	139	96	169	250	48 261	Landkreise Heidenheim
464	452	323	529	785	150 073	Ostalbkreis
612	591	419	698	1 034	198 334	Region Ostwürttemberg
4 083	3 826	2 713	4 689	7 059	1 287 785	Regierungsbezirk Stuttgart
26	28	22	31	48	9 830	Stadtkreise Baden-Baden
81	90	50	95	160	34 844	Karlsruhe
635	574	347	729	1 081	189 635	Landkreise Karlsruhe
364	322	216	413	614	109 812	Rastatt
1 106	1 014	635	1 268	1 903	344 121	Region Mittlerer Oberrhein
24	25	15	30	49	9 243	Stadtkreise Heidelberg
192	149	103	204	299	43 774	Mannheim
259	244	151	291	450	79 713	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
633	603	353	726	1 136	204 041	Rhein-Neckar-Kreis
1 108	1 021	623	1 251	1 933	336 771	Region Rhein-Neckar ¹⁾
89	77	43	100	155	24 076	Stadtkreis Pforzheim
302	278	180	355	515	92 269	Landkreise Calw
307	280	186	360	519	88 828	Enzkreis
178	167	119	209	303	57 122	Freudenstadt
876	802	528	1 024	1 492	262 295	Region Nordschwarzwald
3 090	2 836	1 786	3 543	5 327	943 187	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 4. Baugenehmigungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	83	333	239	915	536	117 327
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	445	635	386	1 094	1 196	216 134
Emmendingen	230	378	246	658	668	120 763
Ortenaukreis	645	879	578	1 448	1 624	292 618
Region Südlicher Oberrhein	1 403	2 225	1 449	4 115	4 023	746 842
Landkreise						
Rottweil	296	355	272	492	628	111 944
Schwarzwald-Baar-Kreis	303	444	324	758	819	140 060
Tuttlingen	234	292	213	466	547	94 423
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	833	1 091	809	1 716	1 993	346 427
Landkreise						
Konstanz	463	689	479	1 302	1 275	232 761
Lörrach	300	579	332	1 005	1 076	194 144
Waldshut	398	539	338	842	999	179 270
Region Hochrhein-Bodensee	1 161	1 807	1 149	3 149	3 350	606 175
Regierungsbezirk Freiburg	3 397	5 123	3 406	8 980	9 367	1 699 444
Landkreise						
Reutlingen	457	629	481	991	1 109	207 311
Tübingen	440	838	507	1 583	1 497	272 940
Zollernalbkreis	289	403	287	634	689	131 964
Region Neckar-Alb	1 186	1 870	1 276	3 208	3 295	612 215
Stadtkreis						
Ulm	147	272	144	500	486	98 242
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	444	583	428	873	1 019	191 427
Biberach	500	646	489	966	1 129	209 005
Region Donau-Iller ¹⁾	1 091	1 501	1 062	2 339	2 634	498 674
Landkreise						
Bodenseekreis	407	568	346	928	1 059	185 398
Ravensburg	443	535	400	927	953	174 575
Sigmaringen	273	287	199	436	518	90 411
Region Bodensee-Oberschwaben	1 123	1 390	945	2 291	2 529	450 384
Regierungsbezirk Tübingen	3 400	4 763	3 282	7 838	8 457	1 561 273
Baden-Württemberg	15 426	22 243	15 301	38 478	40 566	7 308 961

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
41	43	32	52	76	15 403	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
361	337	226	437	626	114 689	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
180	169	101	216	308	57 342	Emmendingen
529	494	337	611	903	167 694	Ortenaukreis
1 111	1 043	696	1 316	1 914	355 128	Region Südlicher Oberrhein
266	257	203	310	449	81 952	Landkreise Rottweil
263	239	156	308	446	78 915	Schwarzwald-Baar-Kreis
204	192	138	237	351	63 695	Tuttlingen
733	688	497	855	1 246	224 562	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
359	320	198	431	604	111 245	Landkreise Konstanz
218	197	129	251	364	68 563	Lörrach
345	325	225	397	604	110 646	Waldshut
922	842	551	1 079	1 571	290 454	Region Hochrhein-Bodensee
2 766	2 572	1 744	3 250	4 731	870 144	Regierungsbezirk Freiburg
381	360	280	438	632	121 195	Landkreise Reutlingen
315	283	203	383	511	95 816	Tübingen
243	233	174	274	409	79 727	Zollernalbkreis
939	876	657	1 095	1 551	296 738	Region Neckar-Alb
102	110	63	144	208	37 812	Stadtkreis Ulm
395	395	284	470	687	131 021	Landkreise Alb-Donau-Kreis
446	445	327	538	764	144 848	Biberach
943	950	674	1 152	1 659	313 681	Region Donau-Iller ¹⁾
307	291	161	373	545	97 378	Landkreise Bodenseekreis
382	363	274	463	641	119 689	Ravensburg
252	221	142	300	395	70 927	Sigmaringen
941	875	577	1 136	1 581	287 994	Region Bodensee-Oberschwaben
2 823	2 700	1 907	3 383	4 791	898 413	Regierungsbezirk Tübingen
12 762	11 933	8 150	14 865	21 909	3 999 529	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	68	1 501	2 453	69	53	463 945
Landkreise						
Böblingen	65	829	1 095	7	9	192 805
Esslingen	94	922	1 443	16	21	177 094
Göppingen	67	542	990	7	11	101 797
Ludwigsburg	102	1 574	2 067	52	40	196 841
Rems-Murr-Kreis	115	789	1 225	17	20	129 274
Region Stuttgart	511	6 157	9 273	168	155	1 261 756
Stadtkreis						
Heilbronn	27	841	1 374	6	5	123 560
Landkreise						
Heilbronn	116	1 441	2 200	47	40	204 221
Hohenlohekreis	86	661	842	18	23	75 522
Schwäbisch Hall	101	972	1 262	–	–	104 807
Main-Tauber-Kreis	67	340	495	8	8	47 091
Region Heilbronn-Franken	397	4 255	6 174	79	75	555 201
Landkreise						
Heidenheim	40	301	395	4	9	37 395
Ostalbkreis	150	880	1 258	29	21	125 411
Region Ostwürttemberg	190	1 181	1 653	33	30	162 806
Regierungsbezirk Stuttgart	1 098	11 594	17 100	280	260	1 979 763
Stadtkreise						
Baden-Baden	13	82	176	30	13	25 563
Karlsruhe	43	1 042	1 755	14	12	367 370
Landkreise						
Karlsruhe	142	1 257	1 790	8	9	191 437
Rastatt	61	1 060	1 215	4	5	86 998
Region Mittlerer Oberrhein	259	3 441	4 936	56	39	671 368
Stadtkreise						
Heidelberg	17	382	674	53	19	119 161
Mannheim	61	1 179	1 657	31	22	286 172
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	58	216	362	–	–	34 008
Rhein-Neckar-Kreis	132	1 001	1 583	35	33	192 861
Region Rhein-Neckar¹⁾	268	2 778	4 276	119	74	632 202
Stadtkreis						
Pforzheim	20	242	375	1	3	41 502
Landkreise						
Calw	60	326	491	44	37	54 073
Enzkreis	51	564	1 010	5	4	97 765
Freudenstadt	67	366	593	73	41	84 156
Region Nordschwarzwald	198	1 498	2 470	123	85	277 496
Regierungsbezirk Karlsruhe	725	7 716	11 682	298	198	1 581 066

Noch: 5. Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	37	555	851	27	30	232 301
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	117	496	806	22	20	97 525
Emmendingen	59	622	748	20	19	75 933
Ortenaukreis	139	1 481	1 845	22	26	164 679
Region Südlicher Oberrhein	352	3 154	4 250	91	94	570 438
Landkreise						
Rottweil	80	726	970	37	36	85 197
Schwarzwald-Baar-Kreis	94	939	1 064	53	28	123 464
Tuttlingen	54	394	566	17	10	82 766
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	228	2 059	2 600	107	74	291 427
Landkreise						
Konstanz	111	1 053	1 762	58	46	192 281
Lörrach	49	295	514	3	4	50 149
Waldshut	86	610	768	28	24	82 007
Region Hochrhein-Bodensee	246	1 958	3 043	89	75	324 437
Regierungsbezirk Freiburg	826	7 172	9 893	287	243	1 186 302
Landkreise						
Reutlingen	107	682	979	38	47	116 531
Tübingen	61	453	690	20	18	89 164
Zollernalbkreis	69	295	437	19	18	45 250
Region Neckar-Alb	237	1 430	2 106	77	83	250 945
Stadtkreis						
Ulm	17	629	642	32	18	67 907
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	124	692	895	7	10	76 936
Biberach	138	758	1 013	23	21	104 517
Region Donau-Iller¹⁾	279	2 079	2 550	62	50	249 360
Landkreise						
Bodenseekreis	68	406	668	8	11	64 503
Ravensburg	151	894	1 209	20	24	104 590
Sigmaringen	96	638	944	3	4	74 875
Region Bodensee-Oberschwaben	315	1 938	2 821	31	39	243 968
Regierungsbezirk Tübingen	831	5 447	7 477	170	171	744 273
Baden-Württemberg	3 480	31 928	46 151	1 035	871	5 491 404

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	5 486	16 691	18 956	6 954	7 829	2 639 373
2	Wohngebäude zusammen	4 397	4 095	2 601	6 839	7 724	1 422 176
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 679	2 979	1 943	3 679	5 516	1 029 716
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	537	589	348	1 074	1 129	200 765
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	131	382	240	996	757	134 230
6	Wohnheime	50	144	69	1 090	322	57 465
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	143	192	133	388	387	62 772
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	64	170	94	925	357	68 212
9	Unternehmen	234	322	181	929	666	103 918
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	185	221	136	561	462	71 326
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	49	101	45	368	204	32 592
13	Private Haushalte	4 087	3 578	2 304	4 869	6 658	1 241 176
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	12	26	23	116	44	8 870
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 089	12 595	16 356	115	105	1 217 197
	davon						
16	Anstaltsgebäude	7	52	117	15	7	21 433
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	71	444	833	8	9	122 902
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	203	1 022	1 570	30	16	41 842
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	735	10 764	13 313	57	69	965 718
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	222	3 716	4 183	14	25	390 610
21	Handels- und Lagergebäude	396	5 986	6 455	24	27	431 567
22	Hotels und Gaststätten	19	64	148	3	5	22 752
23	Sonstige Nichtwohngebäude	73	314	523	5	4	65 302
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	83	394	653	20	11	87 553
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	56	151	306	–	–	40 483
26	Unternehmen	813	11 729	14 913	75	64	1 084 641
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	189	1 045	1 596	23	7	44 850
28	Produzierendes Gewerbe	305	4 530	5 523	13	22	523 748
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung; usw.	319	6 154	7 794	39	35	516 043
	darunter						
30	Immobilienfonds	4	617	522	–	–	25 414
31	Private Haushalte	184	639	987	22	32	72 502
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	36	76	149	18	9	19 571

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 426	1 296	440	13 653	7	18	12
darin Wohnungen	Anzahl	38 478	6 699	2 459	29 218	22	68	12
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 659	688	264	9 681	–	14	12
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 103	161	11	1 927	3	1	–
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 567	411	161	1 990	4	1	–
darin Wohnungen	Anzahl	20 821	4 767	1 721	14 313	16	4	–

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 480	334	71	1 416	–	76	1 583
Rauminhalt	1 000 m ³	31 928	7 264	847	15 753	–	1 548	6 516
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	58	22	6	30	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	1 036	654	47	335	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	340	89	14	234	–	3	–
Rauminhalt	1 000 m ³	3 748	1 935	114	1 695	–	4	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	621	9	–	40	–	3	569
Rauminhalt	1 000 m ³	2 418	331	–	155	–	14	1 918
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 130	136	26	928	–	64	976
Rauminhalt	1 000 m ³	22 007	3 214	377	12 421	–	1 522	4 472
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	601	48	13	413	–	32	95
Rauminhalt	1 000 m ³	8 377	964	261	5 972	–	610	570
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 041	54	5	405	–	27	550
Rauminhalt	1 000 m ³	10 798	1 854	63	5 828	–	906	2 147
Hotels und Gaststätten	Anzahl	92	24	6	59	–	3	–
Rauminhalt	1 000 m ³	723	328	49	343	–	3	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	331	78	25	184	–	6	38
Rauminhalt	1 000 m ³	2 719	1 130	308	1 148	–	8	125

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Passiv- häuser	Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 426	12	79	3 460	20	1 296	524
darin Wohnungen	Anzahl	38 478	12	115	10 574	74	6 699	969
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 659	12	58	2 201	12	688	363
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 103	–	11	399	5	161	96
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 567	–	10	834	1	411	65
darin Wohnungen	Anzahl	20 821	–	35	6 727	4	4 767	414
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 480	1 583	52	692	45	334	79
Rauminhalt	1 000 m ³	31 928	6 516	295	9 211	151	7 264	976
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	58	–	–	27	–	22	1
Rauminhalt	1 000 m ³	1 036	–	–	314	–	654	10
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	340	–	3	85	5	89	27
Rauminhalt	1 000 m ³	3 748	–	9	605	12	1 935	296
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	621	569	2	17	–	9	2
Rauminhalt	1 000 m ³	2 418	1 918	2	100	–	331	2
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 130	976	44	467	35	136	39
Rauminhalt	1 000 m ³	22 007	4 472	275	7 492	131	3 214	579
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	601	95	26	214	15	48	18
Rauminhalt	1 000 m ³	8 377	570	154	3 334	36	964	253
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 041	550	12	194	14	54	19
Rauminhalt	1 000 m ³	10 798	2 147	106	3 800	86	1 854	323
Hotels und Gaststätten	Anzahl	92	–	2	36	4	24	–
Rauminhalt	1 000 m ³	723	–	6	282	7	328	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	331	38	3	96	5	78	10
Rauminhalt	1 000 m ³	2 719	125	9	700	7	1 130	89

überwiegend primär verwendeten Heizenergie

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

8 865	1	1 041	97	31	–	Anzahl	Wohngebäude zusammen
15 553	1	3 946	429	106	–	Anzahl	darin Wohnungen
					–		davon
6 719	1	536	52	17	–	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
1 257	–	156	15	3	–	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
868	–	341	27	10	–	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
5 747	–	2 765	295	67	–	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

518	5	133	25	4	10	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
5 951	9	984	113	14	444	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
4	–	3	1	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
22	–	31	5	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
115	–	10	3	2	1	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
805	–	29	8	9	39	1 000 m ³	Rauminhalt
10	1	9	2	–	–	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
30	1	30	4	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
318	4	87	14	1	9	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
4 595	8	766	67	4	404	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
133	2	41	7	–	2	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
2 309	3	452	33	–	269	1 000 m ³	Rauminhalt
151	2	33	6	1	5	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
2 034	5	274	32	4	131	1 000 m ³	Rauminhalt
21	–	5	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
88	–	12	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
71	–	24	5	1	–	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
500	–	129	29	1	–	1 000 m ³	Rauminhalt

9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon				
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 426	4	47	40	–	3
darin Wohnungen	Anzahl	38 478	6	343	132	–	6
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 659	2	13	23	–	2
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 103	2	4	5	–	–
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 567	–	29	12	–	1
darin Wohnungen	Anzahl	20 821	–	304	99	–	4

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 480	3	23	29	–	2
Rauminhalt	1 000 m ³	31 928	44	409	256	–	209
davon							
Anstaltsgebäude	Anzahl	58	–	–	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	1 036	–	–	5	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	340	–	3	2	–	2
Rauminhalt	1 000 m ³	3 748	–	87	4	–	209
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	621	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 418	–	–	–	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 130	2	16	22	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	22 007	37	283	183	–	–
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	601	1	4	13	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	8 377	34	99	104	–	–
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 041	1	7	7	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	10 798	3	161	43	–	–
Hotels und Gaststätten	Anzahl	92	–	3	2	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	723	–	15	37	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	331	1	4	4	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 719	7	38	64	–	–

überwiegend sekundär verwendeten Heizenergie

überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

20	1 971	3 461	8	1	1	Anzahl	Wohngebäude zusammen
32	5 723	5 879	27	2	1	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
17	1 162	2 633	1	–	1	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
2	280	572	1	1	–	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
1	519	251	6	–	–	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
11	3 862	1 881	24	–	–	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

9	251	96	8	–	12	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
396	2 493	761	34	–	525	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
–	8	2	1	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	101	20	2	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
2	39	5	–	–	2	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
318	258	15	–	–	96	1 000 m ³	Rauminhalt
–	5	19	2	–	1	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	18	73	8	–	31	1 000 m ³	Rauminhalt
5	163	61	3	–	9	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
75	1 913	589	19	–	398	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
1	80	28	1	–	6	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
15	1 042	306	6	–	352	1 000 m ³	Rauminhalt
3	67	25	2	–	3	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
43	824	262	13	–	46	1 000 m ³	Rauminhalt
1	9	3	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
16	22	7	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
2	36	9	2	–	–	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
3	204	64	5	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt

10. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart, Rauminhalt und

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalk-sandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	15 426	3	2 266	4 044	1 317
Rauminhalt	1 000 m ³	22 243	3	5 795	5 668	2 783
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	10 659	–	1 080	2 662	712
Rauminhalt	1 000 m ³	9 381	–	976	2 556	555
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 103	2	260	674	107
Rauminhalt	1 000 m ³	2 552	2	346	851	140
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 567	–	886	699	491
Rauminhalt	1 000 m ³	9 848	–	4 170	2 223	2 057
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	3 480	943	1 343	223	58
Rauminhalt	1 000 m ³	31 928	7 111	20 823	692	333
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	58	1	37	4	9
Rauminhalt	1 000 m ³	1 036	1	884	17	81
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	340	15	210	29	13
Rauminhalt	1 000 m ³	3 748	44	3 388	70	73
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	621	160	145	22	1
Rauminhalt	1 000 m ³	2 418	674	719	27	1
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	2 130	736	804	136	20
Rauminhalt	1 000 m ³	22 007	6 259	13 766	471	106
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	601	216	271	26	3
Rauminhalt	1 000 m ³	8 377	2 189	5 449	75	20
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	1 041	424	308	64	8
Rauminhalt	1 000 m ³	10 798	3 323	6 503	327	49
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	92	5	46	13	4
Rauminhalt	1 000 m ³	723	15	589	31	29
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	331	31	147	32	15
Rauminhalt	1 000 m ³	2 719	133	2 065	107	71

überwiegend verwendetem Baustoff

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton Bims	Holz	sonstiger Baustoff		

Wohnbau

				Wohngebäude zusammen	
2 895	187	4 636	78	Anzahl	Gebäude
3 386	225	4 306	77	1 000 m ³	Rauminhalt
davon					
Wohngebäude mit 1 Wohnung					
2 141	137	3 856	71	Anzahl	Gebäude
1 927	123	3 185	60	1 000 m ³	Rauminhalt
Wohngebäude mit 2 Wohnungen					
425	32	598	5	Anzahl	Gebäude
501	34	670	6	1 000 m ³	Rauminhalt
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen					
327	18	144	2	Anzahl	Gebäude
951	69	368	10	1 000 m ³	Rauminhalt

Nichtwohnbau

				Nichtwohngebäude zusammen	
100	9	792	12	Anzahl	Gebäude
406	29	2 185	350	1 000 m ³	Rauminhalt
davon					
Anstaltsgebäude					
2	–	5	–	Anzahl	Gebäude
18	–	34	–	1 000 m ³	Rauminhalt
Büro- und Verwaltungsgebäude					
23	1	48	1	Anzahl	Gebäude
62	1	105	5	1 000 m ³	Rauminhalt
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude					
6	1	285	1	Anzahl	Gebäude
27	1	677	292	1 000 m ³	Rauminhalt
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude					
51	7	367	9	Anzahl	Gebäude
261	26	1 070	48	1 000 m ³	Rauminhalt
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude					
12	2	69	2	Anzahl	Gebäude
177	12	415	39	1 000 m ³	Rauminhalt
Handels- und Lagergebäude					
24	2	205	6	Anzahl	Gebäude
55	13	520	8	1 000 m ³	Rauminhalt
Hotels und Gaststätten					
5	–	19	–	Anzahl	Gebäude
20	–	39	–	1 000 m ³	Rauminhalt
Sonstige Nichtwohngebäude					
18	–	87	1	Anzahl	Gebäude
38	–	299	5	1 000 m ³	Rauminhalt

11. Bauüberhang an Gebäuden (Neubau) und Wohnungen in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2017 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand

Zeitraum der Baugenehmigung Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden ¹⁾ Anzahl
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	
Jahr 2014 und früher						
Zusammen	1 936	3 197	5 254	1 448	11 209	7 917
Unter Dach (rohbau fertig)	1 175	1 995	3 219	787	6 970	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	160	296	490	224	1 392	.
Noch nicht begonnen	601	906	1 545	437	2 848	.
Jahr 2015						
Zusammen	1 907	4 054	7 762	802	7 663	9 579
Unter Dach (rohbau fertig)	1 286	2 689	5 051	419	4 907	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	212	661	1 438	135	1 300	.
Noch nicht begonnen	409	704	1 273	248	1 457	.
1. Halbjahr 2016						
Zusammen	2 356	5 042	9 666	701	7 810	11 066
Unter Dach (rohbau fertig)	1 516	2 900	5 217	331	3 725	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	438	1 276	2 475	180	2 617	.
Noch nicht begonnen	402	866	1 974	190	1 467	.
2. Halbjahr 2016						
Zusammen	3 649	7 338	14 709	1 844	10 953	16 837
Unter Dach (rohbau fertig)	2 211	3 697	6 546	413	4 433	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	779	2 230	4 246	1 130	3 133	.
Noch nicht begonnen	659	1 411	3 917	301	3 387	.
1. Halbjahr 2017						
Zusammen	6 278	9 602	16 659	1 266	12 061	18 936
Unter Dach (rohbau fertig)	3 174	3 771	5 840	382	3 390	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 711	3 259	5 942	402	4 510	.
Noch nicht begonnen	1 393	2 572	4 877	482	4 161	.
2. Halbjahr 2017						
Zusammen	7 086	10 109	17 380	1 619	15 338	19 902
Unter Dach (rohbau fertig)	818	790	1 079	100	731	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 276	1 832	3 039	278	2 786	.
Noch nicht begonnen	4 992	7 487	13 262	1 241	11 821	.
Alle Genehmigungsjahre						
Zusammen	23 212	39 343	71 430	7 680	65 033	84 237
Unter Dach (rohbau fertig)	10 180	15 843	26 952	2 432	24 156	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	4 576	9 554	17 630	2 349	15 738	.
Noch nicht begonnen	8 456	13 946	26 848	2 899	25 140	.

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**12. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2017
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbau fertig)					
Gebäude	10 180	213	2 332	89	7 546
Rauminhalt in 1 000 m ³	15 843	536	6 186	269	8 852
Wohnungen in Neubauten	26 952	1 103	12 774	1 001	12 074
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	4 576	117	1 452	73	2 934
Rauminhalt in 1 000 m ³	9 554	348	5 082	333	3 790
Wohnungen in Neubauten	17 630	618	10 658	936	5 418
Noch nicht begonnen					
Gebäude	8 456	198	2 391	113	5 754
Rauminhalt in 1 000 m ³	13 946	505	5 999	416	7 025
Wohnungen in Neubauten	26 848	1 145	12 636	2 758	10 309
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	23 212	528	6 175	275	16 234
Rauminhalt in 1 000 m ³	39 343	1 389	17 268	1 019	19 667
Wohnungen in Neubauten	71 430	2 866	36 068	4 695	27 801
Wohnungen insgesamt ¹⁾	80 852	3 714	38 005	5 117	34 016
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	347	20	107	5	215
Rauminhalt in 1 000 m ³	506	28	220	12	247
Wohnungen in Neubauten	850	46	420	22	362
Wohnungen insgesamt ¹⁾	1 337	100	477	133	513

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2017
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren				
		Unternehmen	darunter		öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe			
Unter Dach (rohbau fertig)						
Gebäude	2 432	1 584	520	291	557	
Rauminhalt in 1 000 m ³	24 156	19 022	7 910	3 463	1 671	
Wohnungen in Neubauten	996	697	51	121	178	
Begonnen, noch nicht unter Dach						
Gebäude	2 349	1 849	289	215	285	
Rauminhalt in 1 000 m ³	15 738	12 421	4 578	2 518	799	
Wohnungen in Neubauten	718	498	25	82	138	
Noch nicht begonnen						
Gebäude	2 899	1 984	641	316	599	
Rauminhalt in 1 000 m ³	25 140	21 049	8 650	2 535	1 555	
Wohnungen in Neubauten	806	507	51	136	163	
Bauüberhang insgesamt						
Gebäude	7 680	5 417	1 450	822	1 441	
Rauminhalt in 1 000 m ³	65 034	52 492	21 138	8 516	4 025	
Wohnungen in Neubauten	2 520	1 702	127	339	479	
Wohnungen insgesamt ¹⁾	3 385	2 228	166	123	1 034	
Erloschene Baugenehmigungen						
Gebäude	217	160	56	15	42	
Rauminhalt in 1 000 m ³	1 767	1 596	549	88	85	
Wohnungen in Neubauten	66	51	3	0	15	
Wohnungen insgesamt ¹⁾	114	72	12	- 2	44	

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2017 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 293	3 930	1 688	3 452	687	1 418
Landkreise						
Böblingen	993	2 351	1 307	2 234	471	793
Esslingen	1 441	3 254	1 605	2 984	569	1 010
Göppingen	822	1 743	820	1 604	372	775
Ludwigsburg	1 464	3 064	1 520	2 740	560	911
Rems-Murr-Kreis	1 229	2 477	1 316	2 245	506	841
Region Stuttgart	7 242	16 819	8 256	15 259	3 165	5 748
Stadtkreis						
Heilbronn	319	1 543	568	1 480	163	341
Landkreise						
Heilbronn	1 313	2 515	1 431	2 313	596	914
Hohenlohekreis	595	1 030	596	953	277	416
Schwäbisch Hall	843	1 529	703	1 306	305	396
Main-Tauber-Kreis	547	945	534	825	194	252
Region Heilbronn-Franken	3 617	7 562	3 832	6 877	1 535	2 319
Landkreise						
Heidenheim	412	985	417	745	215	365
Ostalbkreis	1 205	1 995	1 109	1 799	560	889
Region Ostwürttemberg	1 617	2 980	1 526	2 544	775	1 254
Regierungsbezirk Stuttgart	12 476	27 361	13 613	24 680	5 475	9 321
Stadtkreise						
Baden-Baden	206	408	244	360	92	125
Karlsruhe	647	1 664	756	1 430	441	866
Landkreise						
Karlsruhe	1 886	3 677	1 771	3 252	732	1 265
Rastatt	818	1 579	758	1 403	309	564
Region Mittlerer Oberrhein	3 557	7 328	3 529	6 445	1 574	2 820
Stadtkreise						
Heidelberg	327	1 378	614	1 360	163	373
Mannheim	875	3 258	834	2 837	243	564
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	636	838	428	732	223	300
Rhein-Neckar-Kreis	1 794	3 416	1 708	2 895	652	1 020
Region Rhein-Neckar ¹⁾	3 632	8 890	3 584	7 824	1 281	2 257
Stadtkreis						
Pforzheim	413	1 255	493	978	182	292
Landkreise						
Calw	621	1 080	592	938	271	470
Enzkreis	759	1 162	688	1 072	293	475
Freudenstadt	425	706	375	621	173	258
Region Nordschwarzwald	2 218	4 203	2 148	3 609	919	1 495
Regierungsbezirk Karlsruhe	9 407	20 421	9 261	17 878	3 774	6 572

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
623	1 178	378	856	5	4	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
308	509	528	932	21	40	Böblingen
523	985	513	989	11	18	Esslingen
166	274	282	555	12	18	Göppingen
352	676	608	1 153	9	26	Ludwigsburg
300	547	510	857	17	83	Rems-Murr-Kreis
2 272	4 169	2 819	5 342	75	189	Region Stuttgart
						Stadtkreis
196	539	209	600	1	5	Heilbronn
						Landkreise
336	583	499	816	14	35	Heilbronn
173	325	146	212	2	3	Hohenlohekreis
146	382	252	528	9	17	Schwäbisch Hall
150	230	190	343	16	28	Main-Tauber-Kreis
1 001	2 059	1 296	2 499	42	88	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
59	105	143	275	2	6	Heidenheim
225	382	324	528	11	15	Ostalbkreis
284	487	467	803	13	21	Region Ostwürttemberg
3 556	6 715	4 582	8 644	131	298	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
63	94	89	141	18	31	Baden-Baden
162	327	153	237	2	13	Karlsruhe
						Landkreise
346	627	693	1 360	21	40	Karlsruhe
163	309	286	530	12	25	Rastatt
734	1 357	1 221	2 268	53	109	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
313	762	138	225	5	4	Heidelberg
156	315	435	1 958	5	13	Mannheim
						Landkreise
69	98	136	334	4	11	Neckar-Odenwald-Kreis
319	508	737	1 367	42	80	Rhein-Neckar-Kreis
857	1 683	1 446	3 884	56	108	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis
105	208	206	478	4	5	Pforzheim
						Landkreise
118	176	203	292	6	33	Calw
125	187	270	410	11	24	Enzkreis
50	75	152	288	2	10	Freudenstadt
398	646	831	1 468	23	72	Region Nordschwarzwald
1 990	3 686	3 497	7 620	134	289	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	407	2 217	907	2 014	107	233
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	1 022	1 918	953	1 651	390	602
Emmendingen	620	1 363	612	1 142	241	469
Ortenaukreis	1 475	2 918	1 498	2 626	661	1 131
Region Südlicher Oberrhein	3 524	8 416	3 970	7 433	1 399	2 435
Landkreise						
Rottweil	549	801	459	667	232	320
Schwarzwald-Baar-Kreis	778	1 564	797	1 420	271	447
Tuttlingen	377	731	389	666	153	248
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 704	3 096	1 645	2 753	656	1 015
Landkreise						
Konstanz	1 078	2 445	1 111	2 124	412	809
Lörrach	805	2 001	1 028	1 773	250	428
Waldshut	822	1 688	867	1 474	320	522
Region Hochrhein-Bodensee	2 705	6 134	3 006	5 371	982	1 759
Regierungsbezirk Freiburg	7 933	17 646	8 621	15 557	3 039	5 209
Landkreise						
Reutlingen	1 165	2 185	1 084	1 876	491	802
Tübingen	858	2 650	1 264	2 380	475	862
Zollernalbkreis	561	943	537	843	203	290
Region Neckar-Alb	2 584	5 778	2 885	5 099	1 169	1 954
Stadtkreis						
Ulm	282	1 324	536	1 108	207	465
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	900	1 572	914	1 400	445	663
Biberach	1 064	1 946	1 130	1 700	637	912
Region Donau-Iller ¹⁾	2 246	4 842	2 580	4 208	1 289	2 040
Landkreise						
Bodenseekreis	834	1 898	979	1 694	351	622
Ravensburg	1 235	2 159	985	1 692	510	884
Sigmaringen	563	747	418	622	236	350
Region Bodensee-Oberschwaben	2 632	4 804	2 382	4 008	1 097	1 856
Regierungsbezirk Tübingen	7 462	15 424	7 848	13 315	3 555	5 850
Baden-Württemberg	37 278	80 852	39 343	71 430	15 843	26 952

*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
452	868	348	913	–	1	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
258	510	305	539	20	37	Breisgau-Hochschwarzwald
157	289	214	384	14	53	Emmendingen
440	828	397	667	17	41	Ortenaukreis
1 307	2 495	1 264	2 503	51	132	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
61	92	166	255	18	40	Rottweil
175	334	351	639	3	5	Schwarzwald-Baar-Kreis
122	245	114	173	15	30	Tuttlingen
358	671	631	1 067	36	75	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
269	533	430	782	15	66	Konstanz
316	543	462	802	12	22	Lörrach
214	410	333	542	11	21	Waldshut
799	1 486	1 225	2 126	38	109	Region Hochrhein-Bodensee
2 462	4 652	3 120	5 696	124	316	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
224	358	369	716	14	48	Reutlingen
347	628	442	890	15	63	Tübingen
128	223	206	330	15	25	Zollernalbkreis
699	1 209	1 017	1 936	44	136	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
64	124	265	519	1	1	Ulm
						Landkreise
176	284	293	453	9	19	Alb-Donau-Kreis
157	249	336	539	24	87	Biberach
397	657	894	1 511	34	107	Region Donau-Iller ¹⁾
						Landkreise
242	391	386	681	15	22	Bodenseekreis
160	252	315	556	16	35	Ravensburg
48	68	134	204	10	20	Sigmaringen
450	711	835	1 441	41	77	Region Bodensee-Oberschwaben
1 547	2 577	2 746	4 888	118	320	Regierungsbezirk Tübingen
9 554	17 630	13 946	26 848	506	1 223	Baden-Württemberg

15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2017 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	455	365	5 597	258	2 269	158
Landkreise						
Böblingen	281	62	1 745	54	884	32
Esslingen	353	81	1 948	68	1 067	32
Göppingen	273	26	1 234	15	337	10
Ludwigsburg	382	123	2 436	101	721	38
Rems-Murr-Kreis	370	54	1 437	40	786	11
Region Stuttgart	2 114	711	14 397	536	6 064	281
Stadtkreis						
Heilbronn	125	25	1 176	24	429	16
Landkreise						
Heilbronn	343	63	2 280	75	911	21
Hohenlohekreis	254	31	1 059	29	391	20
Schwäbisch Hall	515	83	2 146	16	955	11
Main-Tauber-Kreis	233	48	920	21	226	14
Region Heilbronn-Franken	1 470	250	7 581	165	2 912	82
Landkreise						
Heidenheim	246	48	671	11	187	6
Ostalbkreis	590	102	2 327	72	1 499	45
Region Ostwürttemberg	836	150	2 998	83	1 686	51
Regierungsbezirk Stuttgart	4 420	1 111	24 975	784	10 662	414
Stadtkreise						
Baden-Baden	39	38	150	38	26	–
Karlsruhe	147	33	1 831	18	367	5
Landkreise						
Karlsruhe	526	27	3 009	43	1 854	9
Rastatt	176	12	1 758	7	446	3
Region Mittlerer Oberrhein	888	110	6 748	106	2 693	17
Stadtkreise						
Heidelberg	164	87	1 846	80	945	53
Mannheim	255	26	1 758	33	228	2
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	200	16	447	11	142	6
Rhein-Neckar-Kreis	389	120	2 365	93	569	41
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 008	249	6 416	217	1 884	102
Stadtkreis						
Pforzheim	94	38	303	4	77	2
Landkreise						
Calw	190	61	504	51	157	24
Enzkreis	188	57	976	58	258	8
Freudenstadt	141	88	457	81	97	5
Region Nordschwarzwald	613	244	2 240	194	589	39
Regierungsbezirk Karlsruhe	2 509	603	15 405	517	5 166	158

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
1 860	67	1 468	33	4	9	
						Landkreise
450	14	411	8	15	2	Böblingen
357	21	524	15	14	5	Esslingen
203	2	694	3	29	2	Göppingen
318	14	1 397	49	26	- 1	Ludwigsburg
278	17	373	12	42	4	Rems-Murr-Kreis
3 466	135	4 867	120	130	21	Region Stuttgart
						Stadtkreis Heilbronn
463	7	284	1	-	-	
						Landkreise
674	29	695	25	29	15	Heilbronn
227	7	441	2	5	-	Hohenlohekreis
323	3	868	2	43	2	Schwäbisch Hall
108	-	586	7	37	2	Main-Tauber-Kreis
1 795	46	2 874	37	114	19	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
250	2	234	3	21	-	Heidenheim
202	3	626	24	48	2	Ostalbkreis
452	5	860	27	69	2	Region Ostwürttemberg
5 711	186	8 602	184	312	42	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
93	4	31	34	-	-	Baden-Baden
869	-	595	13	24	1	Karlsruhe
						Landkreise
435	18	720	16	9	- 6	Karlsruhe
152	-	1 160	4	220	5	Rastatt
1 549	22	2 506	67	253	-	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
723	25	178	2	-	-	Heidelberg
372	-	1 158	31	33	9	Mannheim
						Landkreise
154	3	151	2	27	2	Neckar-Odenwald-Kreis
223	27	1 573	25	401	3	Rhein-Neckar-Kreis
1 472	55	3 060	60	461	14	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis Pforzheim
92	1	134	1	9	-	
						Landkreise
129	26	218	1	60	-	Calw
272	12	446	38	-	-	Enzkreis
202	76	158	-	3	1	Freudenstadt
695	115	956	40	72	1	Region Nordschwarzwald
3 718	192	6 521	167	786	15	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	147	71	1 177	75	220	10
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	475	97	1 012	71	302	14
Emmendingen	212	60	873	37	389	7
Ortenaukreis	566	128	2 557	80	860	23
Region Südlicher Oberrhein	1 400	356	5 619	263	1 771	54
Landkreise						
Rottweil	218	50	1 074	40	260	6
Schwarzwald-Baar-Kreis	406	129	1 452	110	205	25
Tuttlingen	142	47	600	35	192	17
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	766	226	3 126	185	657	48
Landkreise						
Konstanz	354	93	1 628	64	404	25
Lörrach	213	36	661	29	150	6
Waldshut	397	199	1 200	52	308	28
Region Hochrhein-Bodensee	964	328	3 489	145	862	59
Regierungsbezirk Freiburg	3 130	910	12 233	593	3 291	161
Landkreise						
Reutlingen	377	130	1 163	99	400	25
Tübingen	215	77	1 408	77	832	67
Zollernalbkreis	259	54	1 143	30	607	5
Region Neckar-Alb	851	261	3 714	206	1 839	97
Stadtkreis						
Ulm	102	162	1 023	153	104	29
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	378	45	1 191	45	348	5
Biberach	438	86	1 986	54	845	33
Region Donau-Iller ¹⁾	918	293	4 200	252	1 297	67
Landkreise						
Bodenseekreis	256	131	1 044	102	349	58
Ravensburg	1 465	48	2 509	48	1 093	27
Sigmaringen	282	28	953	18	459	14
Region Bodensee-Oberschwaben	2 003	207	4 506	168	1 901	99
Regierungsbezirk Tübingen	3 772	761	12 420	626	5 036	263
Baden-Württemberg	13 831	3 385	65 033	2 520	24 156	996

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
333	38	624	27	–	–	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
319	43	391	14	150	16	Breisgau-Hochschwarzwald
249	6	235	24	14	11	Emmendingen
808	37	889	20	87	7	Ortenaukreis
1 709	124	2 139	85	251	34	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
308	22	506	12	6	– 2	Rottweil
429	30	818	55	9	2	Schwarzwald-Baar-Kreis
252	16	156	2	1	1	Tuttlingen
989	68	1 480	69	16	1	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
457	14	767	25	46	–	Konstanz
198	1	313	22	–	–	Lörrach
295	1	597	23	17	1	Waldshut
950	16	1 677	70	63	1	Region Hochrhein-Bodensee
3 646	208	5 296	224	330	36	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
245	33	518	41	53	1	Reutlingen
285	8	291	2	3	–	Tübingen
191	3	345	22	6	–	Zollernalbkreis
721	44	1 154	65	62	1	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
80	8	839	116	16	2	Ulm
						Landkreise
282	26	561	14	28	1	Alb-Donau-Kreis
309	13	832	8	20	–	Biberach
671	47	2 232	138	64	3	Region Donau-Iller1)
						Landkreise
292	30	403	14	57	11	Bodenseekreis
806	10	610	11	145	5	Ravensburg
172	1	322	3	10	1	Sigmaringen
1 270	41	1 335	28	212	17	Region Bodensee-Oberschwaben
2 663	132	4 721	231	339	21	Regierungsbezirk Tübingen
15 737	718	25 140	806	1 767	114	Baden-Württemberg

16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	27 866	57 754	38 024	41 334	154 265	12 683 538
2	Wohngebäude zusammen	21 728	11 602	37 241	40 407	151 406	7 035 721
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	166	– 63	3 301	1 099	4 332	168 459
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 421	3 260	11 954	11 116	42 194	1 781 614
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	204	1	2 433	1 016	4 230	162 587
9	Unternehmen	3 424	4 291	16 411	14 477	56 519	2 350 506
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 055	4 137	14 970	13 470	52 830	2 155 420
11	Immobilienfonds	15	7	79	69	251	10 651
12	Sonstige Unternehmen	354	148	1 362	938	3 438	184 435
13	Private Haushalte	18 027	7 267	17 975	24 629	89 559	4 460 987
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	73	43	422	285	1 098	61 641
15	Nichtwohngebäude zusammen	6 138	46 151	783	927	2 859	5 647 817
	davon						
16	Anstaltsgebäude	129	2 047	4	35	124	529 592
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	685	5 051	57	119	287	978 726
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	931	3 900	118	127	486	157 293
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 518	30 763	646	619	1 954	2 829 547
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 062	9 920	151	145	483	1 087 471
21	Handels- und Lagergebäude	1 662	12 435	352	325	1 027	1 280 833
22	Hotels und Gaststätten	318	1 331	77	74	210	245 714
23	Sonstige Nichtwohngebäude	875	4 390	– 42	27	8	1 152 659
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 080	6 586	– 39	62	132	1 705 594
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	624	4 074	– 105	– 48	– 219	1 100 762
26	Unternehmen	3 801	37 753	547	570	1 822	3 845 270
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	803	3 866	63	44	190	138 676
28	Produzierendes Gewerbe	1 211	14 322	58	79	235	1 450 320
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung; usw.	1 787	19 565	426	448	1 397	2 256 274
	darunter						
30	Immobilienfonds	36	512	4	5	16	44 648
31	Private Haushalte	1 360	3 157	365	395	1 281	358 475
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	353	1 168	– 24	10	– 25	343 310

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
17 266	49 524	53 845	34 287	36 516	139 201	10 404 259	1
14 173	19 673	13 038	33 523	35 810	136 841	6 119 567	2
10 134	8 875	6 205	10 134	16 035	59 313	2 849 379	3
1 888	2 243	1 433	3 776	4 187	15 921	711 392	4
2 055	8 145	5 225	17 078	14 735	58 042	2 414 734	5
96	411	175	2 535	854	3 565	144 062	6
1 687	5 679	3 608	11 275	10 377	39 801	1 643 790	7
136	390	163	2 012	831	3 653	140 634	8
2 919	7 543	4 699	15 522	13 730	54 044	2 183 079	9
2 730	7 070	4 406	14 375	12 949	51 078	2 037 470	10
11	30	9	74	65	233	10 368	11
178	444	283	1 073	717	2 733	135 241	12
11 087	11 601	8 088	15 677	21 014	78 245	3 743 727	13
31	139	89	312	235	899	52 127	14
3 093	29 851	40 807	764	706	2 360	4 284 692	15
41	914	1 846	86	56	236	384 859	16
281	2 706	4 460	143	134	442	774 588	17
598	2 453	3 624	40	26	107	116 304	18
1 887	21 203	27 333	441	430	1 361	2 223 096	19
516	6 501	8 237	41	52	178	805 734	20
949	12 435	13 862	238	228	696	1 036 903	21
74	545	1 139	109	89	306	180 915	22
286	2 574	3 544	54	60	214	785 845	23
364	3 559	5 505	140	116	450	1 181 664	24
222	2 196	3 487	15	9	40	770 219	25
2 131	25 549	33 680	574	506	1 674	3 091 242	26
560	2 399	3 565	31	16	64	110 602	27
668	10 252	12 335	32	46	143	1 147 988	28
903	12 898	17 781	511	445	1 467	1 832 652	29
15	299	409	1	1	3	33 278	30
623	1 578	2 734	129	147	499	243 068	31
117	529	906	46	43	147	180 163	32

17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	744	2 556	2 129	1 705	725 081
Landkreise					
Böblingen	929	2 053	1 554	1 716	454 228
Esslingen	996	2 113	1 348	1 523	484 310
Göppingen	509	1 454	520	599	265 525
Ludwigsburg	960	2 325	1 575	1 686	544 621
Rems-Murr-Kreis	833	1 370	1 038	1 232	295 628
Region Stuttgart	4 971	11 872	8 164	8 460	2 769 393
Stadtkreis					
Heilbronn	187	1 084	323	306	149 925
Landkreise					
Heilbronn	915	2 462	1 292	1 481	396 549
Hohenlohekreis	490	1 696	621	697	296 818
Schwäbisch Hall	735	1 086	852	967	206 336
Main-Tauber-Kreis	314	476	327	407	120 310
Region Heilbronn-Franken	2 641	6 804	3 415	3 858	1 169 938
Landkreise					
Heidenheim	321	628	387	419	128 860
Ostalbkreis	986	1 267	776	1 061	309 080
Region Ostwürttemberg	1 307	1 895	1 163	1 481	437 940
Regierungsbezirk Stuttgart	8 919	20 571	12 742	13 799	4 377 271
Stadtkreise					
Baden-Baden	136	341	302	322	86 297
Karlsruhe	325	781	656	616	247 003
Landkreise					
Karlsruhe	1 240	2 342	1 729	1 890	500 986
Rastatt	590	1 562	995	1 052	273 761
Region Mittlerer Oberrhein	2 291	5 026	3 682	3 880	1 108 047
Stadtkreise					
Heidelberg	202	477	685	388	185 206
Mannheim	463	1 801	683	714	391 703
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	440	580	341	477	128 334
Rhein-Neckar-Kreis	1 258	1 427	1 587	1 779	416 497
Region Rhein-Neckar ²⁾	2 363	4 285	3 296	3 358	1 121 740
Stadtkreis					
Pforzheim	166	345	276	276	76 351
Landkreise					
Calw	476	556	543	661	165 192
Enzkreis	516	1 232	500	691	207 276
Freudenstadt	358	611	362	444	118 768
Region Nordschwarzwald	1 516	2 743	1 681	2 072	567 587
Regierungsbezirk Karlsruhe	6 170	12 054	8 659	9 310	2 797 374

Noch: 17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	281	1 337	954	655	342 518
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	884	1 472	1 036	1 180	380 909
Emmendingen	581	1 215	719	778	237 591
Ortenaukreis	1 268	2 900	1 648	1 892	588 579
Region Südlicher Oberrhein	3 014	6 924	4 357	4 505	1 549 597
Landkreise					
Rottweil	423	640	393	499	144 167
Schwarzwald-Baar-Kreis	588	2 747	691	818	482 407
Tuttlingen	479	779	580	686	191 497
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 490	4 166	1 664	2 003	818 071
Landkreise					
Konstanz	863	1 865	1 204	1 278	362 976
Lörrach	562	871	699	819	222 078
Waldshut	713	1 003	813	1 024	233 261
Region Hochrhein-Bodensee	2 138	3 740	2 716	3 121	818 315
Regierungsbezirk Freiburg	6 642	14 829	8 737	9 628	3 185 983
Landkreise					
Reutlingen	753	1 171	927	1 001	277 704
Tübingen	685	935	880	953	298 088
Zollernalbkreis	445	795	509	578	148 713
Region Neckar-Alb	1 883	2 901	2 316	2 532	724 505
Stadtkreis					
Ulm	167	145	319	347	68 843
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	815	1 682	885	1 064	280 926
Biberach	999	2 151	1 119	1 303	392 992
Region Donau-Iller ²⁾	1 981	3 978	2 323	2 714	742 761
Landkreise					
Bodenseekreis	633	1 057	1 413	1 407	318 310
Ravensburg	1 164	1 581	1 431	1 460	393 313
Sigmaringen	474	785	403	486	144 021
Region Bodensee-Oberschwaben	2 271	3 423	3 247	3 352	855 644
Regierungsbezirk Tübingen	6 135	10 301	7 886	8 598	2 322 910
Baden-Württemberg	27 866	57 754	38 024	41 334	12 683 538

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

18. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	217	845	439	1 960	1 496	255 160
Landkreise						
Böblingen	600	883	647	1 504	1 622	278 338
Esslingen	487	725	505	1 196	1 309	226 111
Göppingen	239	276	206	461	509	87 153
Ludwigsburg	501	811	509	1 440	1 487	253 565
Rems-Murr-Kreis	430	569	388	930	1 084	169 714
Region Stuttgart	2 474	4 109	2 694	7 491	7 507	1 270 041
Stadtkreis Heilbronn	60	135	69	279	249	41 841
Landkreise						
Heilbronn	600	735	561	1 193	1 361	231 090
Hohenlohekreis	270	354	249	548	625	103 202
Schwäbisch Hall	437	465	309	750	871	139 521
Main-Tauber-Kreis	176	189	129	269	349	61 059
Region Heilbronn-Franken	1 543	1 878	1 317	3 039	3 455	576 713
Landkreise						
Heidenheim	164	198	138	346	367	62 587
Ostalbkreis	462	509	394	668	886	164 768
Region Ostwürttemberg	626	707	532	1 014	1 253	227 355
Regierungsbezirk Stuttgart	4 643	6 694	4 542	11 544	12 215	2 074 109
Stadtkreise						
Baden-Baden	67	165	122	314	314	47 779
Karlsruhe	155	274	123	525	491	87 687
Landkreise						
Karlsruhe	750	852	487	1 542	1 660	263 013
Rastatt	320	435	294	780	848	134 857
Region Mittlerer Oberrhein	1 292	1 726	1 026	3 161	3 312	533 336
Stadtkreise						
Heidelberg	61	188	86	611	319	56 763
Mannheim	204	331	142	608	620	90 014
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	207	212	139	269	379	67 513
Rhein-Neckar-Kreis	649	827	509	1 287	1 552	260 843
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 121	1 558	876	2 775	2 870	475 133
Stadtkreis Pforzheim	72	115	76	206	216	36 795
Landkreise						
Calw	256	308	205	463	568	97 121
Enzkreis	306	316	220	442	598	101 537
Freudenstadt	174	221	144	332	395	69 700
Region Nordschwarzwald	808	960	646	1 443	1 777	305 153
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 221	4 245	2 548	7 379	7 959	1 313 622

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
79	76	53	86	143	26 854	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
480	424	318	552	797	136 579	Landkreise Böblingen
388	364	268	445	665	115 049	Esslingen
219	199	148	249	360	63 939	Göppingen
388	347	229	439	646	113 681	Ludwigsburg
354	319	234	395	599	101 432	Rems-Murr-Kreis
1 908	1 729	1 250	2 166	3 210	557 534	Region Stuttgart
43	43	33	54	83	13 841	Stadtkreis Heilbronn
524	484	346	606	890	154 141	Landkreise Heilbronn
237	207	138	269	381	64 636	Hohenlohekreis
406	371	243	472	691	113 073	Schwäbisch Hall
160	153	109	175	270	49 372	Main-Tauber-Kreis
1 370	1 258	868	1 576	2 316	395 063	Region Heilbronn-Franken
144	131	94	161	233	40 190	Landkreise Heidenheim
441	437	342	510	753	140 870	Ostalbkreis
585	568	435	671	986	181 060	Region Ostwürttemberg
3 863	3 554	2 553	4 413	6 512	1 133 657	Regierungsbezirk Stuttgart
49	50	32	53	94	15 627	Stadtkreise Baden-Baden
112	107	60	147	203	34 169	Karlsruhe
657	571	326	737	1 091	181 211	Landkreise Karlsruhe
275	248	174	304	458	80 595	Rastatt
1 093	976	592	1 241	1 847	311 602	Region Mittlerer Oberrhein
38	34	17	45	69	10 709	Stadtkreise Heidelberg
167	129	67	179	245	34 100	Mannheim
202	200	134	235	358	63 656	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
541	509	318	622	953	165 846	Rhein-Neckar-Kreis
948	872	537	1 081	1 624	274 311	Region Rhein-Neckar ¹⁾
46	46	32	50	80	14 972	Stadtkreis Pforzheim
234	215	150	266	389	68 401	Landkreise Calw
283	257	178	325	472	82 516	Enzkreis
152	138	97	170	246	44 073	Freudenstadt
715	656	456	811	1 187	209 962	Region Nordschwarzwald
2 756	2 503	1 584	3 133	4 657	795 875	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 18. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	93	342	175	898	590	119 841
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	363	532	341	858	950	162 586
Emmendingen	303	371	223	676	702	118 252
Ortenaukreis	591	882	595	1 442	1 592	265 474
Region Südlicher Oberrhein	1 350	2 127	1 334	3 874	3 834	666 153
Landkreise						
Rottweil	206	221	174	304	398	69 209
Schwarzwald-Baar-Kreis	244	388	292	712	748	113 632
Tuttlingen	294	327	247	498	604	104 772
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	744	936	713	1 514	1 750	287 613
Landkreise						
Konstanz	409	593	400	1 040	1 088	197 860
Lörrach	228	382	255	608	666	121 273
Waldshut	376	456	298	702	860	146 586
Region Hochrhein-Bodensee	1 013	1 431	953	2 350	2 614	465 719
Regierungsbezirk Freiburg	3 107	4 494	3 001	7 738	8 197	1 419 485
Landkreise						
Reutlingen	344	467	363	780	846	143 318
Tübingen	385	462	282	764	838	149 850
Zollernalbkreis	236	292	230	412	498	89 393
Region Neckar-Alb	965	1 221	875	1 956	2 181	382 561
Stadtkreis						
Ulm	113	180	128	304	319	58 028
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	443	543	395	802	957	164 864
Biberach	563	677	462	968	1 158	204 212
Region Donau-Iller ¹⁾	1 119	1 400	985	2 074	2 434	427 104
Landkreise						
Bodenseekreis	345	688	450	1 252	1 198	216 030
Ravensburg	527	689	479	1 218	1 197	209 565
Sigmaringen	246	242	158	362	428	77 091
Region Bodensee-Oberschwaben	1 118	1 619	1 087	2 832	2 824	502 686
Regierungsbezirk Tübingen	3 202	4 240	2 947	6 862	7 439	1 312 351
Baden-Württemberg	14 173	19 673	13 038	33 523	35 810	6 119 567

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
51	47	27	61	85	16 700	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
301	281	176	370	521	90 982	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
259	224	142	294	419	73 141	Emmendingen
499	462	330	573	843	150 775	Ortenaukreis
1 110	1 014	674	1 298	1 868	331 598	Region Südlicher Oberrhein
191	179	140	209	314	56 311	Landkreise Rottweil
199	171	119	217	313	54 461	Schwarzwald-Baar-Kreis
272	256	192	314	464	83 210	Tuttlingen
662	606	451	740	1 091	193 982	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
324	300	190	406	555	100 491	Landkreise Konstanz
190	167	112	215	311	57 512	Lörrach
334	305	211	374	568	102 951	Waldshut
848	772	513	995	1 434	260 954	Region Hochrhein-Bodensee
2 620	2 393	1 638	3 033	4 393	786 534	Regierungsbezirk Freiburg
288	275	211	320	477	87 481	Landkreise Reutlingen
335	286	188	379	531	93 228	Tübingen
208	204	154	232	341	64 203	Zollernalbkreis
831	765	553	931	1 349	244 912	Region Neckar-Alb
93	92	61	136	171	31 176	Stadtkreis Ulm
403	396	275	477	687	124 027	Landkreise Alb-Donau-Kreis
515	517	361	637	886	158 333	Biberach
1 011	1 005	697	1 250	1 744	313 536	Region Donau-Iller ¹⁾
261	260	175	323	461	82 698	Landkreise Bodenseekreis
448	432	305	539	742	137 768	Ravensburg
232	206	132	288	364	65 791	Sigmaringen
941	898	612	1 150	1 567	286 257	Region Bodensee-Oberschwaben
2 783	2 668	1 862	3 331	4 659	844 705	Regierungsbezirk Tübingen
12 022	11 118	7 638	13 910	20 221	3 560 771	Baden-Württemberg

19. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	58	1 306	2 025	21	21	302 515
Landkreise						
Böblingen	73	899	1 298	6	11	125 584
Esslingen	94	1 147	1 463	20	35	180 182
Göppingen	56	816	1 159	8	10	133 169
Ludwigsburg	94	1 555	1 779	62	53	208 382
Rems-Murr-Kreis	80	603	766	15	18	64 149
Region Stuttgart	455	6 326	8 491	132	148	1 013 981
Stadtkreis Heilbronn	25	759	908	35	31	80 093
Landkreise						
Heilbronn	80	1 047	1 563	16	14	102 648
Hohenlohekreis	74	1 239	1 365	–	–	160 943
Schwäbisch Hall	86	532	702	1	1	38 210
Main-Tauber-Kreis	43	169	314	2	1	38 222
Region Heilbronn-Franken	308	3 746	4 852	54	47	420 116
Landkreise						
Heidenheim	39	242	347	1	1	25 678
Ostalbkreis	102	477	746	11	12	75 870
Region Ostwürttemberg	141	719	1 092	12	13	101 548
Regierungsbezirk Stuttgart	904	10 792	14 435	198	209	1 535 645
Stadtkreise						
Baden-Baden	16	112	178	–	–	18 726
Karlsruhe	34	335	549	34	46	90 373
Landkreise						
Karlsruhe	100	1 711	1 847	9	13	179 105
Rastatt	62	1 128	1 159	90	75	81 423
Region Mittlerer Oberrhein	212	3 286	3 733	133	133	369 627
Stadtkreise						
Heidelberg	15	268	408	3	5	84 387
Mannheim	61	1 307	1 597	3	2	250 747
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	52	288	393	–	–	26 993
Rhein-Neckar-Kreis	97	521	850	13	10	82 905
Region Rhein-Neckar ¹⁾	225	2 384	3 248	19	17	445 032
Stadtkreis Pforzheim	24	136	274	3	4	23 754
Landkreise						
Calw	54	241	343	26	8	32 846
Enzkreis	58	652	1 050	6	7	73 257
Freudenstadt	53	205	325	1	2	32 717
Region Nordschwarzwald	189	1 234	1 992	36	20	162 574
Regierungsbezirk Karlsruhe	626	6 904	8 972	188	170	977 233

Noch: 19. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	42	570	1 084	47	29	179 801
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	98	645	902	82	50	108 542
Emmendingen	73	707	944	1	2	88 889
Ortenaukreis	153	1 977	2 203	36	40	222 958
Region Südlicher Oberrhein	366	3 899	5 132	166	121	600 190
Landkreise						
Rottweil	54	263	337	3	3	35 679
Schwarzwald-Baar-Kreis	85	1 231	2 275	5	2	311 160
Tuttlingen	58	438	536	17	22	49 048
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	197	1 932	3 148	25	27	395 887
Landkreise						
Konstanz	87	860	1 335	32	19	85 740
Lörrach	43	314	479	11	12	46 833
Waldshut	90	411	621	15	14	45 832
Region Hochrhein-Bodensee	220	1 585	2 435	58	45	178 405
Regierungsbezirk Freiburg	783	7 417	10 715	249	193	1 174 482
Landkreise						
Reutlingen	98	550	796	14	17	79 355
Tübingen	55	343	582	6	8	86 692
Zollernalbkreis	84	371	540	18	17	42 082
Region Neckar-Alb	237	1 264	1 918	38	42	208 129
Stadtkreis						
Ulm	2	7	15	-	-	3 180
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	122	856	1 165	5	5	76 076
Biberach	156	1 125	1 511	27	22	123 674
Region Donau-Iller ¹⁾	280	1 988	2 691	32	27	202 930
Landkreise						
Bodenseekreis	52	366	566	38	48	51 780
Ravensburg	151	687	978	18	15	94 241
Sigmaringen	60	432	533	3	3	40 252
Region Bodensee-Oberschwaben	263	1 485	2 077	59	66	186 273
Regierungsbezirk Tübingen	780	4 738	6 685	129	135	597 332
Baden-Württemberg	3 093	29 851	40 807	764	706	4 284 692

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

20. Baufertigstellungen – Fertigteilbau – im Wohn- u. Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	4 916	16 210	18 208	5 935	6 667	2 221 224
2	Wohngebäude zusammen	3 931	3 516	2 223	5 871	6 615	1 181 972
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 359	2 721	1 786	3 359	4 981	911 970
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	439	467	278	878	905	154 652
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	85	183	108	494	377	60 378
6	Wohnheime	48	146	51	1 140	352	54 972
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	140	156	84	289	319	48 989
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	63	141	53	1 095	341	52 959
9	Unternehmen	196	231	92	557	479	71 389
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	167	197	68	481	415	61 208
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	29	33	24	76	65	10 181
13	Private Haushalte	3 669	3 141	2 077	4 210	5 787	1 056 437
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	3	1	9	7	1 187
15	Nichtwohngebäude zusammen	985	12 694	15 985	64	53	1 039 252
	davon						
16	Anstaltsgebäude	2	17	39	–	–	7 037
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	61	319	547	5	7	75 072
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	184	925	1 385	27	11	33 328
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	673	11 105	13 492	31	34	860 095
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	205	2 541	3 238	13	19	276 527
21	Handels- und Lagergebäude	362	7 426	7 477	7	8	488 642
22	Hotels und Gaststätten	15	26	59	9	6	6 179
23	Sonstige Nichtwohngebäude	65	328	522	1	0	63 720
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	81	365	590	1	0	76 760
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	50	147	289	–	–	42 552
26	Unternehmen	758	12 075	14 916	54	39	947 017
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	183	949	1 424	25	9	34 369
28	Produzierendes Gewerbe	265	4 517	5 512	6	10	387 002
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	310	6 609	7 980	23	21	525 646
	darunter						
30	Immobilienfonds	6	167	226	–	–	11 326
31	Private Haushalte	150	403	667	10	13	42 283
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	27	69	113	–	–	7 400

21. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 173	1 179	305	12 655	11	22	1
darin Wohnungen	Anzahl	33 523	5 136	1 663	26 526	48	149	1
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 134	701	165	9 254	–	13	1
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 888	171	6	1 706	3	2	–
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 055	287	132	1 627	8	1	–
darin Wohnungen	Anzahl	17 078	3 333	1 390	12 310	42	3	–
Wohnheime	Anzahl	96	20	2	68	–	6	–
darin Wohnungen	Anzahl	2 535	760	96	1 550	–	129	–
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 093	245	38	1 249	2	93	1 466
Rauminhalt	1 000 m ³	29 851	4 853	650	17 171	15	994	6 167
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	41	18	3	20	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	914	257	58	599	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	281	47	8	216	1	9	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 706	1 091	125	1 291	6	192	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	598	2	2	28	–	4	562
Rauminhalt	1 000 m ³	2 453	293	13	145	–	29	1 973
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 887	90	15	839	–	72	871
Rauminhalt	1 000 m ³	21 203	2 127	143	14 069	–	751	4 112
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	516	37	7	355	–	36	81
Rauminhalt	1 000 m ³	6 501	893	82	4 867	–	179	480
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	949	38	5	374	–	27	505
Rauminhalt	1 000 m ³	12 435	1 049	43	8 652	–	558	2 131
Hotels und Gaststätten	Anzahl	74	11	2	60	–	1	–
Rauminhalt	1 000 m ³	545	175	12	353	–	5	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	286	88	10	146	1	8	33
Rauminhalt	1 000 m ³	2 574	1 084	311	1 067	9	22	81

22. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon beheizt mit ...					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geo- thermie	Umwelt- thermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 173	84	4 056	25	1 179	528	7 134
darin Wohnungen	Anzahl	33 523	143	12 053	162	5 136	1 054	10 828
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 134	61	2 660	14	701	356	5 676
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 888	18	460	3	171	100	980
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 055	4	884	2	287	72	465
darin Wohnungen	Anzahl	17 078	20	7 208	13	3 333	498	2 970
Wohnheime	Anzahl	96	1	52	6	20	–	13
darin Wohnungen	Anzahl	2 535	26	1 265	129	760	–	222
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 093	63	641	56	245	68	377
Rauminhalt	1 000 m ³	29 851	414	10 890	196	4 853	953	4 783
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	41	–	12	–	18	–	4
Rauminhalt	1 000 m ³	914	–	125	–	257	–	27
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	281	8	86	6	47	18	90
Rauminhalt	1 000 m ³	2 706	15	692	6	1 091	237	562
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	598	2	12	1	2	–	7
Rauminhalt	1 000 m ³	2 453	18	103	9	293	–	24
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 887	51	459	41	90	37	225
Rauminhalt	1 000 m ³	21 203	372	9 249	158	2 127	644	3 850
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	516	22	198	23	37	18	97
Rauminhalt	1 000 m ³	6 501	125	2 807	71	893	328	1 561
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	949	22	197	14	38	15	103
Rauminhalt	1 000 m ³	12 435	231	6 025	81	1 049	309	2 205
Hotels und Gaststätten	Anzahl	74	3	38	1	11	3	14
Rauminhalt	1 000 m ³	545	12	276	5	175	6	52
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	286	2	72	8	88	13	51
Rauminhalt	1 000 m ³	2 574	9	721	23	1 084	71	320

und der primär verwendeten Heizenergie

Davon beheizt mit ...						Einheit	Gebäudeart
Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstiger Biomasse	sonstiger Heizenergie	keiner Heizenergie		

Wohnbau

1	938	121	102	5	-	Anzahl	Wohngebäude zusammen
1	3 371	365	405	5	-	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
1	521	81	58	5	-	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
-	137	9	10	-	-	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
-	276	31	34	-	-	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
-	2 443	266	327	-	-	Anzahl	darin Wohnungen
-	4	-	-	-	-	Anzahl	Wohnheime
-	133	-	-	-	-	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

4	133	24	3	14	1 465	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
14	1 293	110	46	132	6 166	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
-	6	-	1	-	-	Anzahl	Anstaltsgebäude
-	490	-	16	-	-	1 000 m ³	Rauminhalt
1	17	7	-	1	-	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
3	81	14	-	6	-	1 000 m ³	Rauminhalt
1	9	1	1	-	562	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
5	26	1	2	-	1 973	1 000 m ³	Rauminhalt
2	83	15	-	13	871	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
7	463	93	-	127	4 112	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
-	33	4	-	3	81	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
-	182	26	-	28	480	1 000 m ³	Rauminhalt
1	36	9	-	9	505	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
6	239	61	-	98	2 131	1 000 m ³	Rauminhalt
-	4	-	-	-	-	Anzahl	Hotels und Gaststätten
-	19	-	-	-	-	1 000 m ³	Rauminhalt
-	18	1	1	-	32	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
-	233	3	29	-	81	1 000 m ³	Rauminhalt

23. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon beheizt mit ...					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geo- thermie	Umwelt- thermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 173	3	97	42	7	4	22
darin Wohnungen	Anzahl	33 523	8	851	146	9	17	110
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 134	2	15	24	5	3	9
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 888	–	11	7	2	–	2
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 055	1	71	11	–	1	11
darin Wohnungen	Anzahl	17 078	6	814	108	–	14	97
Wohnheime	Anzahl	96	–	–	–	–	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	2 535	–	–	–	–	–	–
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 093	2	38	32	1	5	14
Rauminhalt	1 000 m ³	29 851	9	1 284	413	17	634	175
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	41	–	1	–	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	914	–	16	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	281	–	7	4	–	1	2
Rauminhalt	1 000 m ³	2 706	–	121	14	–	52	10
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	598	–	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 453	–	–	–	–	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 887	1	24	26	–	3	11
Rauminhalt	1 000 m ³	21 203	4	956	389	–	492	163
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	516	–	12	12	–	2	6
Rauminhalt	1 000 m ³	6 501	–	418	63	–	417	85
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	949	1	10	12	–	1	4
Rauminhalt	1 000 m ³	12 435	4	530	316	–	76	69
Hotels und Gaststätten	Anzahl	74	–	–	2	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	545	–	–	11	–	–	8
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	286	1	6	2	1	1	1
Rauminhalt	1 000 m ³	2 574	5	191	10	17	90	2

und der sekundär verwendeten Heizenergie

Davon beheizt mit ...						Einheit	Gebäudeart
Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstiger Biomasse	sonstiger Energie	keiner sekundären Energie		

Wohnbau

2 121	3 371	20	8	4	8 474	Anzahl	Wohngebäude zusammen
5 854	5 471	66	41	53	20 897	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
1 328	2 647	6	2	3	6 090	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
272	529	3	2	–	1 060	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
510	192	6	4	–	1 248	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
3 756	1 582	39	35	–	10 627	Anzahl	darin Wohnungen
11	3	5	–	1	76	Anzahl	Wohnheime
226	184	15	–	50	2 060	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

146	99	4	1	12	2 739	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
1 164	1 636	118	26	172	24 203	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
2	3	–	–	–	35	Anzahl	Anstaltsgebäude
18	41	–	–	–	839	1 000 m ³	Rauminhalt
31	16	1	–	1	218	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
170	34	99	–	14	2 191	1 000 m ³	Rauminhalt
5	7	–	–	1	585	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
31	14	–	–	31	2 377	1 000 m ³	Rauminhalt
97	64	2	1	10	1 648	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
844	1 489	10	26	127	16 703	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
40	22	1	1	6	414	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
391	142	9	26	71	4 878	1 000 m ³	Rauminhalt
45	29	1	–	4	842	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
397	1 318	1	–	56	9 668	1 000 m ³	Rauminhalt
9	8	–	–	–	54	Anzahl	Hotels und Gaststätten
45	16	–	–	–	466	1 000 m ³	Rauminhalt
11	9	1	–	–	253	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
101	57	8	–	–	2 093	1 000 m ³	Rauminhalt

24. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2017 nach Gebäudeart, Rauminhalt und

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	14 173	2	1 915	3 624	1 300
Rauminhalt	1 000 m ³	19 673	4	4 713	4 898	2 705
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	10 134	–	1 011	2 398	757
Rauminhalt	1 000 m ³	8 875	–	929	2 316	601
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 888	–	195	694	77
Rauminhalt	1 000 m ³	2 243	–	244	851	102
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 055	1	668	525	457
Rauminhalt	1 000 m ³	8 145	1	3 311	1 714	1 954
Wohnheime						
Gebäude	Anzahl	96	1	41	7	9
Rauminhalt	1 000 m ³	411	2	229	17	47
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	3 093	849	1 154	214	76
Rauminhalt	1 000 m ³	29 851	7 614	18 418	649	605
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	41	–	24	3	9
Rauminhalt	1 000 m ³	914	–	749	12	122
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	281	23	142	35	18
Rauminhalt	1 000 m ³	2 706	71	2 145	80	264
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	598	166	136	23	2
Rauminhalt	1 000 m ³	2 453	684	642	47	7
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	1 887	643	712	128	31
Rauminhalt	1 000 m ³	21 203	6 776	12 805	448	133
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	516	192	219	29	3
Rauminhalt	1 000 m ³	6 501	1 920	4 024	135	14
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	949	389	286	46	18
Rauminhalt	1 000 m ³	12 435	3 944	7 710	200	101
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	74	1	38	14	1
Rauminhalt	1 000 m ³	545	5	444	51	1
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	286	17	140	25	16
Rauminhalt	1 000 m ³	2 574	83	2 077	62	79

überwiegend verwendetem Baustoff

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff		
Wohnbau					
2 873	252	4 101	106	Anzahl	Wohngebäude zusammen
3 253	326	3 655	119	1 000 m ³	Gebäude
					Rauminhalt
					davon
				Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
2 191	188	3 502	87	Anzahl	Gebäude
1 928	146	2 883	72	1 000 m ³	Rauminhalt
					Wohngebäude mit 2 Wohnungen
403	26	484	9	Anzahl	Gebäude
473	29	533	11	1 000 m ³	Rauminhalt
					Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
273	38	85	8	Anzahl	Gebäude
824	151	155	33	1 000 m ³	Rauminhalt
					Wohnheime
6	–	30	2	Anzahl	Gebäude
27	–	85	3	1 000 m ³	Rauminhalt
Nichtwohnbau					
92	11	680	17	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
355	19	1 840	352	1 000 m ³	Gebäude
					Rauminhalt
					davon
					Anstaltsgebäude
2	–	3	–	Anzahl	Gebäude
14	–	18	–	1 000 m ³	Rauminhalt
					Büro- und Verwaltungsgebäude
17	2	41	3	Anzahl	Gebäude
44	4	78	20	1 000 m ³	Rauminhalt
					Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
4	1	264	2	Anzahl	Gebäude
6	1	774	294	1 000 m ³	Rauminhalt
					Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
52	7	303	11	Anzahl	Gebäude
235	9	760	36	1 000 m ³	Rauminhalt
					darunter
					Fabrik- und Werkstattgebäude
15	–	55	3	Anzahl	Gebäude
115	–	273	21	1 000 m ³	Rauminhalt
					Handels- und Lagergebäude
26	4	174	6	Anzahl	Gebäude
82	7	380	11	1 000 m ³	Rauminhalt
					Hotels und Gaststätten
5	1	14	–	Anzahl	Gebäude
23	1	20	–	1 000 m ³	Rauminhalt
					Sonstige Nichtwohngebäude
17	1	69	1	Anzahl	Gebäude
55	6	210	2	1 000 m ³	Rauminhalt

25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m ²
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	80	90	362	32	55	70
Landkreise						
Böblingen	76	69	320	47	64	100
Esslingen	76	153	443	36	128	93
Göppingen	66	110	421	49	102	85
Ludwigsburg	85	108	450	43	85	114
Rems-Murr-Kreis	103	81	377	39	58	87
Region Stuttgart	486	611	2 373	246	492	549
Stadtkreis						
Heilbronn	62	220	469	28	202	99
Landkreise						
Heilbronn	82	81	333	37	64	86
Hohenlohekreis	58	30	146	18	25	41
Schwäbisch Hall	40	27	113	15	23	38
Main-Tauber-Kreis	56	73	221	18	59	56
Region Heilbronn-Franken	298	431	1 282	116	373	320
Landkreise						
Heidenheim	29	28	107	8	19	22
Ostalbkreis	66	52	239	24	37	56
Region Ostwürttemberg	95	80	346	32	56	78
Regierungsbezirk Stuttgart	879	1 122	4 001	394	921	947
Stadtkreise						
Baden-Baden	8	28	43	3	26	12
Karlsruhe	66	114	402	28	102	84
Landkreise						
Karlsruhe	167	131	538	72	103	126
Rastatt	34	23	116	12	13	24
Region Mittlerer Oberrhein	275	296	1 099	115	244	246
Stadtkreise						
Heidelberg	42	142	567	34	140	144
Mannheim	63	101	384	28	84	83
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	45	19	102	15	16	30
Rhein-Neckar-Kreis	138	249	869	73	209	203
Region Rhein-Neckar ²⁾	288	511	1 922	150	449	460
Stadtkreis						
Pforzheim	15	42	86	3	35	22
Landkreise						
Calw	22	37	139	9	24	29
Enzkreis	31	34	143	14	30	50
Freudenstadt	43	30	139	13	17	31
Region Nordschwarzwald	111	143	507	39	106	132
Regierungsbezirk Karlsruhe	674	950	3 528	304	799	837

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
						Stadtkreis
14	14	4	45	34	674	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
37	5	5	26	5	249	Böblingen
24	5	6	35	23	176	Esslingen
34	2	13	14	6	63	Göppingen
20	16	7	39	18	353	Ludwigsburg
25	10	4	62	23	440	Rems-Murr-Kreis
154	52	39	221	109	1 955	Region Stuttgart
						Stadtkreis
13	2	10	31	18	267	Heilbronn
						Landkreise
24	7	6	42	16	1 237	Heilbronn
15	–	2	37	4	135	Hohenlohekreis
7	8	–	23	3	147	Schwäbisch Hall
12	4	1	30	10	112	Main-Tauber-Kreis
71	21	19	163	51	1 898	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
3	2	3	19	6	430	Heidenheim
16	4	4	35	12	142	Ostalbkreis
19	6	7	54	18	572	Region Ostwürttemberg
244	79	65	438	178	4 424	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
2	–	–	4	2	18	Baden-Baden
16	6	6	32	11	313	Karlsruhe
						Landkreise
55	13	3	77	22	369	Karlsruhe
11	1	–	19	9	135	Rastatt
84	20	9	132	44	835	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
8	3	23	8	2	70	Heidelberg
19	1	8	28	4	300	Mannheim
						Landkreise
14	1	–	27	2	130	Neckar-Odenwald-Kreis
43	14	15	55	35	553	Rhein-Neckar-Kreis
84	19	46	118	43	1 053	Region Rhein-Neckar ²⁾
						Stadtkreis
–	1	1	12	7	81	Pforzheim
						Landkreise
4	3	2	12	12	74	Calw
7	4	3	17	4	72	Enzkreis
10	2	1	21	8	129	Freudenstadt
21	10	7	62	31	356	Region Nordschwarzwald
189	49	62	312	118	2 245	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2017

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
Anzahl						100 m ²
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	35	193	312	18	188	83
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	86	113	343	28	94	92
Emmendingen	58	77	317	23	50	53
Ortenaukreis	90	40	199	20	23	39
Region Südlicher Oberrhein	269	423	1 171	89	355	267
Landkreise						
Rottweil	58	75	375	15	34	45
Schwarzwald-Baar-Kreis	58	222	518	28	203	140
Tuttlingen	26	24	107	10	14	29
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	142	321	1 000	53	251	214
Landkreise						
Konstanz	87	168	510	32	82	97
Lörrach	71	62	228	16	35	39
Waldshut	78	52	285	18	25	46
Region Hochrhein-Bodensee	236	282	1 023	66	142	182
Regierungsbezirk Freiburg	647	1026	3194	208	748	662
Landkreise						
Reutlingen	95	104	482	41	71	109
Tübingen	90	157	599	54	128	160
Zollernalbkreis	62	59	272	27	31	55
Region Neckar-Alb	247	320	1 353	122	230	324
Stadtkreis						
Ulm	29	37	151	13	32	35
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	78	50	250	29	37	63
Biberach	96	136	428	34	108	81
Region Donau-Iller ²⁾	203	223	829	76	177	179
Landkreise						
Bodenseekreis	48	46	178	18	36	55
Ravensburg	82	52	283	22	31	56
Sigmaringen	40	36	197	9	14	26
Region Bodensee-Oberschwaben	170	134	658	49	81	137
Regierungsbezirk Tübingen	620	677	2 840	247	488	640
Baden-Württemberg	2 820	3 775	13 563	1 153	2 956	3 086

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
						Stadtkreis
4	1	6	16	5	200	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
20	2	3	53	18	417	Breisgau-Hochschwarzwald
15	1	7	27	15	181	Emmendingen
18	1	1	51	10	282	Ortenaukreis
57	5	17	147	48	1 080	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
8	4	3	36	35	248	Rottweil
9	5	13	25	18	76	Schwarzwald-Baar-Kreis
6	4	–	16	10	81	Tuttlingen
23	13	16	77	63	405	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
21	3	7	41	80	156	Konstanz
7	5	4	47	22	246	Lörrach
14	–	2	50	21	279	Waldshut
42	8	13	138	123	681	Region Hochrhein-Bodensee
122	26	46	362	234	2 165	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
23	11	7	44	27	471	Reutlingen
29	11	13	33	27	110	Tübingen
23	4	–	30	24	77	Zollernalbkreis
75	26	20	107	78	658	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
3	5	5	15	5	81	Ulm
						Landkreise
21	6	1	47	12	374	Alb-Donau-Kreis
24	7	3	56	24	382	Biberach
48	18	9	118	41	837	Region Donau-Iller ²⁾
						Landkreise
9	4	4	30	10	186	Bodenseekreis
17	2	3	51	17	259	Ravensburg
7	1	1	28	22	83	Sigmaringen
33	7	8	109	49	528	Region Bodensee-Oberschwaben
156	51	37	334	168	2 024	Regierungsbezirk Tübingen
711	205	210	1 446	698	10 858	Baden-Württemberg