



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 98002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/98 Einzelpreis DM 3,60  
F II 2

27.08.1998

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2. Vierteljahr 1998

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1983

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veransch. Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 <sup>3)</sup>	38 929 <sup>3)</sup>	63 637 <sup>3)</sup>	2 759	11 237 656 <sup>3)</sup>	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	13 976 976	4 952	26 420	42 240	1 581	6 314 536	62 282
1998 1. Vj.	6 424	7 028	11 970	12 520	3 216 313	1 215	6 986	11 099	277	1 521 910	13 347
1998 2. Vj.	7 506	8 116	13 359	14 250	3 716 303	1 557	9 083	14 467	317	1 949 663	15 054
<b>Baufertigstellungen</b>											
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 009	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 038	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 670	4 686	26 259	43 673	2 013	7 057 119	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	14 221 972	4 936	28 394	48 296	2 034	7 986 046	68 618
1998 1. Vj.	1 963	2 555	4 884	4 496	1 154 948	395	2 202	3 530	148	504 874	5 668
1998 2. Vj.	2 898	3 189	5 671	5 592	1 490 112	510	3 144	4 714	87	648 577	6 563

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kenntnissgaben. - 3) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m<sup>3</sup> umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 6 41-21 30, E-Mail: stala.bw@t-online.de, Internet: <http://www.statistik.baden-wuerttemberg.de>

Nachdruck mit Quellenangabe gestattet.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 1998 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohnräume 1)	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	4	27	157	69	22	4	388	.
5	Wohngebäude zusammen darunter	4 304	1 993	6 394	6 479	23	5	29 799	1 729 014
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	390	343	2 021	1 429	-	-	7 283	354 285
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	7	37	111	57	7-	1-	333	27 763
8	Unternehmen	834	454	2 541	1 989	24	5	9 867	482 825
9	davon Wohnungsunternehmen	699	388	2 294	1 752	2	0	8 789	418 999
10	Immobilienfonds	14	7	21	22	-	-	98	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	121	59	226	215	22	4	980	.
12	Private Haushalte	3 451	1 493	3 661	4 378	6	2	19 350	1 202 352
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	12	8	81	56	-	-	249	16 074
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
14	Anstaltsgebäude	11	125	42	23	-	-	90	45 362
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	87	398	22	15	2	0	68	105 253
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	224	651	41	53	-	-	202	52 426
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	516	3 764	71	78	3-	1-	310	517 777
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	181	1 761	23	28	-	-	114	233 576
19	Handels-einschl. Lagergebäude	225	1 715	33	40	-	-	163	218 163
20	Hotels und Gaststätten	52	126	13	7	4-	1-	17	45 293
21	Sonstige Nichtwohngebäude	129	585	7-	5-	1	-	36-	210 186
22	Nichtwohngebäude zusammen	967	5 523	169	163	0	0-	634	931 004
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	95	374	5-	6-	1	-	39-	169 316
24	Unternehmen	631	4 481	118	105	2-	0-	431	629 699
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	194	669	22	26	-	-	110	52 953
26	Produzierendes Gewerbe	190	2 148	14	18	-	-	69	265 417
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	247	1 663	82	61	2-	0-	252	311 329
28	Private Haushalte	189	523	56	64	1	0	243	79 058
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	52	145	0	1	-	-	1-	52 931

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Errichtung neuer Gebäude									
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Lfd. Nr.
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
2 015	1 654	1 226	2 015	2 775	4	1	12 255	767 307	1
512	574	388	1 024	1 008	1	0	4 567	266 233	2
368	913	484	2 507	1 755	-	-	9 016	430 372	3
3	49	41	125	53	22	4	302	26 200	4
2 898	3 189	2 139	5 671	5 592	27	6	26 140	1 490 112	5
277	697	367	1 928	1 337	-	-	6 896	329 962	6
4	44	35	109	56	-	-	334	.	7
753	954	558	2 303	1 824	22	4	9 178	437 377	8
654	829	475	2 070	1 617	-	-	8 177	380 641	9
13	11	7	21	20	-	-	97	5 003	10
86	115	75	212	186	22	4	904	51 733	11
2 136	2 168	1 525	3 211	3 673	5	1	16 472	1 015 179	12
5	22	21	48	39	-	-	156	.	13
2	50	136	-	-	-	-	-	.	14
40	159	327	25	19	2	0	94	.	15
138	331	566	7	9	-	-	38	31 610	16
285	2 371	3 285	53	57	-	-	232	407 168	17
100	1 205	1 506	16	19	-	-	77	191 808	18
136	1 051	1 548	28	31	-	-	129	179 524	19
10	41	81	8	5	-	-	19	18 851	20
45	232	399	2	2	-	-	9	102 988	21
510	3 144	4 714	87	87	2	0	373	648 577	22
34	153	256	1	1	-	-	4	84 180	23
367	2 666	3 915	46	49	2	0	208	489 951	24
132	336	573	5	6	-	-	26	33 534	25
104	1 436	1 803	12	15	-	-	58	215 160	26
131	893	1 539	29	28	2	0	124	241 257	27
89	276	450	39	36	-	-	156	55 898	28
20	49	93	1	1	-	-	5	18 548	29

Werte annehmen.

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 1998 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1) 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohnräume 1) Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	12	34	135	68	27	8	286	31 842
5	Wohngebäude zusammen darunter	11 147	5 676	14 652	16 369	97-	42-	72 065	4 353 171
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 032	1 197	4 868	3 863	2	1	18 366	945 433
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	56	23	108	101	-	-	404	40 863
8	Unternehmen	2 558	1 845	6 108	5 453	12	4	25 717	1 341 509
9	davon Wohnungsunternehmen	2 290	1 683	5 595	5 002	5	1	23 781	1 200 780
10	Immobilienfonds	20	32	74	66	-	-	304	15 732
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	248	130	439	386	7	2	1 632	124 997
12	Private Haushalte	8 511	3 789	8 290	10 719	10	1-	45 666	2 943 500
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	22	18	146	96	119-	44-	278	27 299
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
14	Anstaltsgebäude	41	319	7	9	110	32	135	181 535
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	270	2 117	45	50	-	-	173	511 463
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	660	2 321	65	81	4	1	354	168 714
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	1 477	11 344	276	293	23	7	1 179	1 542 432
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	537	4 272	86	109	-	-	394	597 004
19	Handels-einschl. Lagergebäude	643	5 176	164	153	-	-	651	655 517
20	Hotels und Gaststätten	120	359	19	24	22	7	99	121 078
21	Sonstige Nichtwohngebäude	275	1 273	9	7	3-	1-	30	378 267
22	Nichtwohngebäude zusammen	2 723	17 375	402	441	134	39	1 871	2 782 411
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	189	1 071	4-	8-	19	6	5-	439 090
24	Unternehmen	1 858	14 071	249	262	101	29	1 136	1 926 815
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	585	2 260	32	41	4	1	175	155 109
26	Produzierendes Gewerbe	608	5 895	48	62	-	-	225	759 225
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	665	5 916	169	159	97	28	736	1 012 481
28	Private Haushalte	540	1 795	155	185	1	0	732	307 401
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	136	438	2	1	13	4	8	109 105

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

## Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
5 555	4 580	3 511	5 555	7 753	10	3	33 628	2 089 457	1	
1 173	1 339	902	2 346	2 375	1	0	10 510	622 823	2	
772	2 156	1 368	5 327	4 059	5	1	19 601	980 969	3	
6	41	35	131	63	55	15	283	23 054	4	
7 506	8 116	5 816	13 359	14 250	71	20	64 022	3 716 303	5	
690	1 892	1 252	4 604	3 550	3	1	17 104	854 021	6	
36	42	23	103	83	-	-	382	19 763	7	
2 352	2 838	1 882	5 963	5 296	40	11	25 151	1 265 671	8	
2 198	2 604	1 709	5 517	4 914	3	1	23 439	1 157 417	9	
20	36	32	74	66	-	-	304	15 732	10	
134	199	140	372	316	37	10	1 408	92 522	11	
5 107	5 213	3 896	7 235	8 833	13	4	38 332	2 419 640	12	
11	23	15	58	37	18	5	157	11 229	13	
12	116	201	4	6	97	28	121	82 633	14	
132	881	1 614	66	67	-	-	271	386 382	15	
449	1 227	2 115	20	26	-	-	100	125 543	16	
843	6 367	9 642	215	211	1	0	902	1 135 707	17	
286	2 354	3 414	60	73	-	-	273	429 954	18	
393	3 312	4 510	137	121	-	-	550	510 383	19	
28	169	287	14	12	-	-	55	82 444	20	
121	493	894	12	12	-	-	55	219 398	21	
1 557	9 083	14 467	317	322	98	29	1 449	1 949 663	22	
84	395	724	1	1	-	-	3	226 584	23	
1 118	7 629	11 856	214	212	97	28	997	1 437 889	24	
415	1 192	2 050	17	21	-	-	82	121 250	25	
339	3 229	4 785	35	44	-	-	162	586 805	26	
364	3 207	5 021	162	148	97	28	753	729 834	27	
303	887	1 527	102	108	1	0	449	218 155	28	
52	173	361	-	-	-	-	-	67 035	29	

Werte annehmen.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>		
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	184	450	209	196	168 229	47	74
2	Landkreise Böblingen	404	1 187	638	669	289 581	282	322
3	Esslingen	477	892	572	635	317 470	268	300
4	Göppingen	358	405	306	380	130 425	198	177
5	Ludwigsburg	569	873	863	729	315 497	317	405
6	Rems-Murr-Kreis	562	996	670	722	283 410	294	353
7	<b>Region Stuttgart</b>	<b>2 554</b>	<b>4 803</b>	<b>3 258</b>	<b>3 331</b>	<b>1 504 612</b>	<b>1 406</b>	<b>1 631</b>
8	Stadtkreis Heilbronn	45	90	42	47	23 057	21	20
9	Landkreise Heilbronn	673	894	763	896	296 658	474	460
10	Hohenlohekreis	188	311	209	249	85 178	110	126
11	Schwäbisch Hall	403	557	346	417	163 179	222	224
12	Main-Tauber-Kreis	264	399	174	237	108 899	107	108
13	<b>Region Franken</b>	<b>1 573</b>	<b>2 250</b>	<b>1 534</b>	<b>1 847</b>	<b>676 971</b>	<b>934</b>	<b>937</b>
14	Landkreise Heidenheim	255	292	217	248	83 132	136	121
15	Ostalbkreis	535	686	499	601	218 872	291	303
16	<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>790</b>	<b>979</b>	<b>716</b>	<b>849</b>	<b>302 004</b>	<b>427</b>	<b>424</b>
17	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 917</b>	<b>8 032</b>	<b>5 508</b>	<b>6 026</b>	<b>2 483 587</b>	<b>2 767</b>	<b>2 993</b>
18	Stadtkreise Baden-Baden	79	145	105	117	50 142	49	57
19	Karlsruhe	153	328	194	206	116 569	87	72
20	Landkreise Karlsruhe	476	637	432	559	232 375	270	265
21	Rastatt	357	718	294	373	162 808	190	163
22	<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>1 065</b>	<b>1 829</b>	<b>1 025</b>	<b>1 254</b>	<b>561 894</b>	<b>596</b>	<b>556</b>
23	Stadtkreise Heidelberg	100	145	146	125	126 128	38	58
24	Mannheim	178	380	244	242	116 057	88	111
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	296	446	328	344	135 475	147	172
26	Rhein-Neckar-Kreis	568	1 289	681	794	394 045	324	353
27	<b>Region Unterer Neckar</b>	<b>1 142</b>	<b>2 260</b>	<b>1 399</b>	<b>1 505</b>	<b>771 705</b>	<b>597</b>	<b>694</b>
28	Stadtkreis Pforzheim	44	84	41	53	30 218	16	24
29	Landkreise Calw	235	290	336	341	106 187	151	181
30	Enzkreis	268	407	265	311	125 965	158	153
31	Freudenstadt	186	338	156	194	84 329	89	93
32	<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>733</b>	<b>1 118</b>	<b>798</b>	<b>898</b>	<b>346 699</b>	<b>414</b>	<b>451</b>
33	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 940</b>	<b>5 208</b>	<b>3 222</b>	<b>3 657</b>	<b>1 680 298</b>	<b>1 607</b>	<b>1 701</b>
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	148	392	300	288	180 000	94	139
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	337	521	391	434	156 080	191	195
36	Emmendingen	299	291	315	335	112 704	132	146
37	Ortenaukreis	687	977	623	725	309 541	333	304
38	<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>1 471</b>	<b>2 181</b>	<b>1 629</b>	<b>1 782</b>	<b>758 325</b>	<b>750</b>	<b>785</b>
39	Landkreise Rottweil	266	556	235	278	121 965	121	137
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	336	621	405	420	163 389	180	202
41	Tuttlingen	237	403	243	275	111 524	130	147
42	<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>839</b>	<b>1 580</b>	<b>883</b>	<b>972</b>	<b>396 878</b>	<b>431</b>	<b>486</b>
43	Landkreise Konstanz	335	371	498	498	179 362	174	227
44	Lörrach	303	462	401	431	155 101	190	193
45	Waldshut	305	252	297	342	114 764	161	151
46	<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>943</b>	<b>1 085</b>	<b>1 196</b>	<b>1 272</b>	<b>449 227</b>	<b>525</b>	<b>571</b>
47	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>3 253</b>	<b>4 845</b>	<b>3 708</b>	<b>4 026</b>	<b>1 604 430</b>	<b>1 706</b>	<b>1 843</b>
48	Landkreise Reutlingen	276	483	277	340	124 845	161	181
49	Tübingen	310	620	378	409	201 900	169	202
50	Zollernalbkreis	257	341	259	321	111 554	168	181
51	<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>843</b>	<b>1 445</b>	<b>914</b>	<b>1 069</b>	<b>438 299</b>	<b>498</b>	<b>565</b>
52	Stadtkreis Ulm	57	179	58	61	72 283	26	28
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	442	712	341	422	179 085	225	233
54	Biberach	414	597	312	410	181 884	198	206
55	<b>Region Donau-Iller 2)</b>	<b>913</b>	<b>1 489</b>	<b>711</b>	<b>893</b>	<b>433 252</b>	<b>449</b>	<b>467</b>
56	Landkreise Bodenseekreis	269	563	293	342	165 482	144	162
57	Ravensburg	485	1 122	514	566	225 155	230	271
58	Sigmaringen	250	346	184	229	105 079	105	115
59	<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>1 004</b>	<b>2 032</b>	<b>991</b>	<b>1 138</b>	<b>495 716</b>	<b>479</b>	<b>548</b>
60	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 760</b>	<b>4 965</b>	<b>2 616</b>	<b>3 100</b>	<b>1 367 267</b>	<b>1 426</b>	<b>1 579</b>
61	<b>Baden-Württemberg</b>	<b>13 870</b>	<b>23 050</b>	<b>15 054</b>	<b>16 810</b>	<b>7 135 582</b>	<b>7 506</b>	<b>8 116</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

2. Quartal 1998

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m²	1000 DM	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	1000 DM	
162	140	37 292	31	30	39	16 652	14	153	238	6	69 874	1
595	609	152 290	238	198	281	94 613	40	403	962	35	119 271	2
516	545	139 835	235	184	266	87 831	39	278	440	15	61 697	3
276	313	77 075	185	149	207	64 718	27	142	241	8	29 374	4
789	734	182 564	267	226	311	106 619	60	279	453	21	81 995	5
621	625	164 814	246	214	288	101 287	57	447	659	14	78 741	6
2 959	2 967	753 870	1 202	1 001	1 392	471 720	237	1 703	2 993	99	440 952	7
41	43	9 853	16	12	18	5 724	6	24	50	1	.	8
717	817	208 122	441	376	507	171 071	61	269	432	12	42 742	9
194	222	56 463	100	101	127	44 514	27	133	204	1	.	10
316	365	97 378	202	190	237	82 262	65	200	338	1	35 079	11
143	176	49 494	102	100	125	45 625	48	170	294	1	38 969	12
1 411	1 622	421 310	861	780	1 014	349 196	207	796	1 319	16	143 785	13
191	203	48 974	127	100	139	39 938	27	74	138	9	16 960	14
447	507	137 657	267	253	311	115 227	62	288	407	8	41 174	15
638	710	186 631	394	353	450	155 165	89	362	545	17	58 134	16
5 008	5 298	1 361 811	2 457	2 133	2 856	976 081	533	2 861	4 857	132	642 871	17
101	106	23 723	40	33	43	13 429	5	41	68	0	10 922	18
119	143	35 721	82	61	84	30 209	14	242	258	8	42 977	19
382	459	123 028	252	221	290	104 510	53	253	439	10	72 585	20
262	305	76 198	177	138	206	65 267	43	374	544	4	55 002	21
864	1 013	258 670	551	453	623	213 415	115	910	1 310	22	181 486	22
146	99	31 408	32	23	35	10 755	2	79	81	0	.	23
214	212	47 577	70	57	78	24 152	18	287	309	0	.	24
286	279	84 317	138	137	175	64 577	36	170	275	3	26 396	25
609	663	166 144	278	243	336	115 248	45	525	837	8	141 250	26
1 255	1 253	329 446	518	461	624	214 732	101	1 061	1 503	11	258 027	27
40	44	11 450	12	12	13	5 236	9	16	38	0	3 704	28
317	311	78 686	133	115	163	52 093	21	86	137	4	11 758	29
232	267	69 343	149	123	162	55 978	27	109	206	13	32 604	30
129	154	43 811	81	81	99	38 263	20	133	242	0	27 306	31
718	776	203 290	375	331	437	151 570	77	344	623	17	75 372	32
2 837	3 042	791 406	1 444	1 245	1 684	579 717	293	2 315	3 435	50	514 885	33
274	259	66 812	71	63	84	30 272	11	218	252	4	.	34
343	370	89 944	172	149	232	69 255	38	210	337	13	40 517	35
275	273	67 691	112	98	136	45 441	35	122	171	7	.	36
478	538	141 534	310	265	383	123 280	79	526	661	16	90 993	37
1 370	1 440	365 981	665	575	835	268 248	163	1 076	1 420	40	231 853	38
200	222	63 104	111	101	126	47 029	35	230	393	4	39 247	39
374	359	89 813	158	136	192	63 191	40	225	383	4	40 448	40
230	249	68 709	117	109	139	50 171	44	132	223	2	24 713	41
804	830	221 626	386	346	457	160 391	119	588	999	10	104 408	42
424	408	105 573	146	125	178	58 099	34	132	241	7	48 896	43
367	356	91 141	173	129	192	57 797	22	128	236	14	28 485	44
243	271	71 111	149	122	172	57 174	28	69	108	27	18 099	45
1 034	1 035	267 825	468	376	542	173 070	84	329	585	48	95 480	46
3 208	3 305	855 432	1 519	1 297	1 834	601 709	366	1 992	3 004	98	431 741	47
262	300	82 009	139	136	164	61 729	32	216	320	1	25 439	48
356	358	99 844	145	120	168	57 419	22	282	379	1	51 377	49
242	288	82 428	157	155	177	69 477	26	92	167	4	18 602	50
860	947	264 281	441	412	509	188 625	80	590	866	6	95 418	51
43	45	12 555	25	23	29	.	8	79	95	0	32 340	52
297	363	102 622	215	216	253	94 960	69	291	460	4	41 039	53
263	328	90 099	188	183	217	.	69	222	368	16	43 960	54
603	736	205 276	428	421	499	184 913	146	591	923	20	117 339	55
255	288	70 425	131	120	164	54 032	35	225	401	6	66 970	56
438	456	116 989	210	194	241	84 127	75	443	852	3	66 411	57
150	178	50 683	98	97	114	43 076	29	66	130	2	14 028	58
843	922	238 097	439	411	519	181 235	139	733	1 383	11	147 409	59
2 306	2 604	707 654	1 308	1 244	1 527	554 773	365	1 915	3 171	37	360 166	60
13 359	14 250	3 716 303	6 728	5 919	7 901	2 712 280	1 557	9 083	14 467	317	1 949 663	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 1998 - Fertigteilbau-

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<b>W o h n b a u</b>								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	933	712	542	933	1 235	5 557	337 571
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	161	162	96	322	308	1 396	78 110
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	12	21	9	50	44	165	10 870
4	Wohnheime	1	1	1	1	1	7	1)
5	<b>Wohngebäude zusammen</b> darunter	1 107	896	648	1 306	1 588	7 125	426 551
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	31	36	22	73	67	291	17 184
davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	4	3	2	4	6	20	.
8	Unternehmen	180	116	54	198	229	1 008	52 480
9	davon Wohnungsunternehmen	160	100	50	173	201	877	45 393
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	20	16	4	25	27	131	7 087
12	Private Haushalte	919	774	589	1 100	1 349	6 070	371 466
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	3	3	4	5	27	.
<b>N i c h t w o h n b a u</b>								
14	Anstaltsgebäude	1	2	5	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	28	123	218	1	1	3	36 482
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	468	777	1	1	5	41 829
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	317	3 419	5 230	15	18	76	505 853
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	117	1 129	1 614	9	12	49	187 772
19	Handels-einschl. Lagergebäude	167	1 932	2 606	4	4	17	251 193
20	Hotels und Gaststätten	4	42	102	-	-	-	24 370
21	Sonstige Nichtwohngebäude	22	73	126	1	1	6	.
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	525	4 085	6 357	18	21	90	609 223
davon entfielen auf:								
23	Öffentliche Bauherren	11	40	72	-	-	-	20 041
24	Unternehmen	427	3 714	5 694	13	15	57	518 214
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	150	494	828	1	1	5	46 011
26	Produzierendes Gewerbe	138	1 502	2 381	8	9	32	223 043
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	139	1 719	2 484	4	4	20	249 160
28	Private Haushalte	79	319	563	5	7	33	67 721
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	12	28	-	-	-	3 247

1) Zusammenfassung der veranschlagten Kosten des Bauwerkes der Zeilen 3 und 4 aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften