



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 98001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/98 Einzelpreis DM 3,60  
F II 2

29.05.1998

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1. Vierteljahr 1998

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1983

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	veransch. Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veransch. Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
<b>Baugenehmigungen <sup>2)</sup></b>											
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 <sup>3)</sup>	38 929 <sup>3)</sup>	63 637 <sup>3)</sup>	2 759	11 237 656 <sup>3)</sup>	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	13 976 976	4 952	26 420	42 240	1 581	6 314 536	62 282
1998 1. Vj.	6 424	7 028	11 970	12 520	3 216 313	1 215	6 986	11 099	277	1 521 910	13 347
<b>Baufertigstellungen</b>											
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 009	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 038	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 670	4 686	26 259	43 673	2 013	7 057 119	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	14 221 972	4 936	28 394	48 296	2 034	7 986 046	68 618
1998 1. Vj.	1 963	2 555	4 884	4 496	1 154 948	395	2 202	3 530	148	504 874	5 668

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben. - 3) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m<sup>2</sup> umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 6 41-21 30, E-Mail: stala.bw@t-online.de, Internet: <http://www.statistik.baden-wuerttemberg.de>

Nachdruck mit Quellenangabe gestattet.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 1998 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1) 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohnräume 1) Anzahl	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	7	10-	81	42	15-	3-	184	10 298
5	Wohngebäude zusammen darunter	3 058	1 577	5 496	5 173	6-	0	24 077	1 336 810
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	340	475	2 361	1 664	-	-	8 258	404 029
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	7	4	14	6	15-	3-	26	5 108
8	Unternehmen	639	585	2 623	1 986	1	0	9 914	471 319
9	davon Wohnungsunternehmen	576	512	2 236	1 711	1	0	8 659	404 227
10	Immobilienfonds	4	2	9	7	-	-	32	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	59	71	378	268	-	-	1 223	.
12	Private Haushalte	2 404	1 007	2 784	3 141	8	3	13 942	849 822
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	18-	75	40	-	-	195	10 561
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
14	Anstaltsgebäude	17	195	28	11	19	5	82	73 663
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	83	356	30	29	2-	5-	98	134 608
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	158	453	15	19	-	-	93	35 456
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	403	3 009	103	106	2	1	451	377 346
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	146	1 050	41	43	-	-	182	147 455
19	Handels-einschl. Lagergebäude	181	1 649	46	41	2	1	184	190 985
20	Hotels und Gaststätten	33	35	13	17	-	-	68	13 782
21	Sonstige Nichtwohngebäude	92	252	4-	5-	1-	0-	17-	77 514
22	Nichtwohngebäude zusammen	753	4 264	172	160	18	1	707	698 587
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	59	208	32	11	17	0	51	72 607
24	Unternehmen	505	3 457	65	79	2	1	333	497 646
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	137	433	6	8	-	-	38	40 420
26	Produzierendes Gewerbe	175	1 454	30	33	2	1	145	188 101
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	193	1 569	29	39	-	-	150	269 125
28	Private Haushalte	145	430	90	81	1-	0-	360	82 916
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	44	170	15-	12-	-	-	37-	45 418

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative tungsvorschriften.

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
1 263	1 042	791	1 263	1 740	4	1	7 840	479 351	1
334	386	252	668	670	3	1	2 987	175 122	2
364	1 113	592	2 916	2 067	-	-	10 421	500 475	3
2	13	10	37	19	-	-	100	2	4
1 963	2 555	1 645	4 884	4 496	7	2	21 348	1 154 948	5
271	892	477	2 294	1 604	-	-	8 041	385 747	6
1	4	-	12	6	-	-	38	-	7
586	1 061	591	2 575	1 947	1	0	9 754	455 865	8
547	901	514	2 207	1 689	1	0	8 569	393 239	9
3	3	2	8	6	-	-	30	1 398	10
36	157	75	360	251	-	-	1 155	61 228	11
1 372	1 480	1 049	2 270	2 528	6	2	11 481	690 469	12
4	10	5	27	16	-	-	75	-	13
7	84	130	44	22	19	5	126	46 274	14
35	193	326	29	26	-	-	118	108 319	15
105	231	392	3	2	-	-	12	23 596	16
217	1 590	2 508	63	64	2	1	262	281 307	17
81	519	783	21	23	-	-	91	101 807	18
95	944	1 428	37	34	2	1	147	150 193	19
5	10	22	2	2	-	-	8	4 980	20
31	104	174	9	9	-	-	44	45 378	21
395	2 202	3 530	148	124	21	6	562	504 874	22
21	82	141	45	23	19	5	129	43 712	23
292	1 865	2 932	46	53	2	1	218	374 875	24
97	214	367	1	1	-	-	4	20 399	25
102	721	1 088	22	24	2	1	107	126 651	26
93	929	1 476	23	27	-	-	107	227 825	27
65	175	323	54	45	-	-	198	50 416	28
17	80	134	3	3	-	-	17	35 871	29

Werte annehmen. - 2) Zusammenfassung der veranschlagten Kosten des Bauwerkes der Zeilen 3 und 4 aus Gründen der Geheimhal-

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 1998 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	20	6	9	6	40	17	74	8 352
5	<b>Wohngebäude zusammen</b> darunter	9 039	4 572	13 048	14 149	6-	10	63 337	3 669 493
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	915	934	4 468	3 566	46-	8-	16 931	851 331
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	48	32	116	96	7	1	459	28 999
8	Unternehmen	2 240	1 415	5 677	4 995	26-	4-	24 022	1 163 574
9	davon Wohnungsunternehmen	2 003	1 315	5 289	4 619	48-	8-	22 294	1 059 021
10	Immobilienfonds	15	14	52	44	-	-	216	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	222	87	336	333	22	4	1 512	.
12	Private Haushalte	6 727	3 119	7 197	9 018	23	14	38 693	2 464 165
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	24	7	58	40	10-	1-	163	12 755
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
14	Anstaltsgebäude	39	226	4-	7-	33	5	40	131 375
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	195	1 488	55	33	-	-	138	420 719
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	457	1 687	38	48	3	1	176	108 248
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	1 225	9 149	193	215	4	3	882	1 114 229
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	421	3 956	65	87	-	-	346	501 718
19	Handels-einschl. Lagergebäude	573	4 356	97	104	7	4	442	488 799
20	Hotels und Gaststätten	83	234	3	3	4-	1-	13	55 598
21	Sonstige Nichtwohngebäude	256	966	17	10	2-	0	42	315 546
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	2 172	13 515	299	299	38	9	1 278	2 090 117
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	165	707	9-	9-	18	2	37-	335 394
24	Unternehmen	1 445	10 819	193	205	20	6	883	1 408 277
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	404	1 621	30	40	9	4	147	104 967
26	Produzierendes Gewerbe	506	4 726	46	54	-	-	232	503 884
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	535	4 473	117	112	11	3	504	799 426
28	Private Haushalte	436	1 506	108	102	2	1	433	224 338
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	126	483	7	1	2-	0	1-	122 108

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

## Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
4 613	3 721	2 752	4 613	6 350	7	2	27 971	1 706 810	1	
1 015	1 163	785	2 030	2 063	6	1	9 130	538 665	2	
789	2 136	1 207	5 320	4 102	1	0	19 885	967 113	3	
7	8	6	7	6	46	13	75	3 725	4	
6 424	7 028	4 750	11 970	12 520	60	17	57 061	3 216 313	5	
673	1 737	1 024	4 212	3 302	3	1	15 901	789 501	6	
34	57	31	112	90	-	-	442	26 085	7	
2 101	2 502	1 475	5 449	4 825	22	4	23 270	1 118 967	8	
1 951	2 324	1 359	5 159	4 530	-	-	21 902	1 036 338	9	
13	20	15	48	36	-	-	179	8 861	10	
137	159	100	242	259	22	4	1 189	73 768	11	
4 281	4 452	3 236	6 360	7 571	37	12	33 199	2 062 840	12	
8	17	7	49	34	1	0	150	8 421	13	
10	84	163	11	6	-	-	33	47 764	14	
91	664	1 281	61	49	-	-	212	336 428	15	
312	795	1 344	13	17	3	1	62	76 799	16	
694	5 003	7 566	171	173	7	4	735	856 518	17	
229	2 309	3 223	39	52	-	-	212	400 406	18	
345	2 406	3 628	102	100	7	4	423	370 710	19	
14	64	169	5	5	-	-	20	31 546	20	
108	439	744	21	18	-	-	76	204 401	21	
1 215	6 986	11 099	277	263	10	4	1 118	1 521 910	22	
75	378	571	1	1	-	-	5	173 387	23	
844	5 638	8 873	178	172	9	4	727	1 093 496	24	
283	781	1 308	15	20	9	4	78	76 814	25	
277	2 644	3 622	39	35	-	-	159	362 613	26	
284	2 214	3 943	124	117	-	-	490	654 069	27	
243	783	1 283	93	86	1	0	371	175 256	28	
53	188	371	5	4	-	-	15	79 771	29	

Werte annehmen.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	152	176	345	293	125 892	67	150
2	Landkreise Böblingen	350	904	555	564	244 604	237	283
3	Esslingen	354	534	444	481	163 737	232	235
4	Göppingen	258	244	228	262	86 526	150	116
5	Ludwigsburg	462	733	611	639	262 895	307	312
6	Rems-Murr-Kreis	410	565	457	491	188 120	238	245
7	<b>Region Stuttgart</b>	<b>1 986</b>	<b>3 155</b>	<b>2 640</b>	<b>2 730</b>	<b>1 071 774</b>	<b>1 231</b>	<b>1 342</b>
8	Stadtkreis Heilbronn	119	349	262	226	88 946	86	105
9	Landkreise Heilbronn	507	682	601	689	228 447	346	347
10	Hohenlohekreis	205	281	244	267	113 156	127	139
11	Schwäbisch Hall	319	430	272	313	127 649	192	172
12	Main-Tauber-Kreis	176	239	134	172	67 526	87	90
13	<b>Region Franken</b>	<b>1 326</b>	<b>1 980</b>	<b>1 513</b>	<b>1 666</b>	<b>625 724</b>	<b>838</b>	<b>853</b>
14	Landkreise Heidenheim	167	192	203	196	62 061	84	107
15	Ostalbkreis	427	1 006	455	511	223 424	242	256
16	<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>594</b>	<b>1 198</b>	<b>658</b>	<b>707</b>	<b>285 485</b>	<b>326</b>	<b>362</b>
17	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>3 906</b>	<b>6 333</b>	<b>4 811</b>	<b>5 103</b>	<b>1 982 983</b>	<b>2 395</b>	<b>2 557</b>
18	Stadtkreise Baden-Baden	40	60	17	13	14 986	16	17
19	Karlsruhe	124	396	310	246	141 460	61	115
20	Landkreise Karlsruhe	418	498	425	512	183 031	253	248
21	Rastatt	203	452	205	240	97 248	100	105
22	<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>785</b>	<b>1 407</b>	<b>923</b>	<b>1 011</b>	<b>436 725</b>	<b>430</b>	<b>484</b>
23	Stadtkreise Heidelberg	81	108	211	177	65 033	30	77
24	Mannheim	96	327	106	118	78 427	36	48
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	201	175	200	241	82 986	111	112
26	Rhein-Neckar-Kreis	487	902	603	678	285 292	290	309
27	<b>Region Unterer Neckar</b>	<b>865</b>	<b>1 512</b>	<b>1 120</b>	<b>1 214</b>	<b>511 738</b>	<b>467</b>	<b>547</b>
28	Stadtkreis Pforzheim	40	123	80	76	32 249	19	33
29	Landkreise Calw	203	203	233	254	81 927	127	118
30	Enzkreis	256	408	291	361	125 008	166	169
31	Freudenstadt	164	232	213	211	81 049	80	88
32	<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>663</b>	<b>966</b>	<b>817</b>	<b>902</b>	<b>320 233</b>	<b>392</b>	<b>408</b>
33	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 313</b>	<b>3 885</b>	<b>2 860</b>	<b>3 127</b>	<b>1 268 696</b>	<b>1 289</b>	<b>1 438</b>
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	97	378	209	204	125 230	55	89
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	321	384	460	462	156 845	185	215
36	Emmendingen	233	417	247	272	111 617	111	135
37	Ortenaukreis	505	695	542	591	220 512	259	272
38	<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>1 156</b>	<b>1 873</b>	<b>1 458</b>	<b>1 529</b>	<b>614 204</b>	<b>610</b>	<b>711</b>
39	Landkreise Rottweil	214	287	183	223	98 671	105	111
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	219	316	299	311	109 308	101	144
41	Tuttlingen	178	419	152	194	94 527	107	99
42	<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>611</b>	<b>1 022</b>	<b>634</b>	<b>729</b>	<b>302 506</b>	<b>313</b>	<b>354</b>
43	Landkreise Konstanz	232	504	333	327	141 655	98	138
44	Lörrach	288	235	324	386	114 634	216	167
45	Waldshut	227	334	224	257	100 086	91	112
46	<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>747</b>	<b>1 074</b>	<b>881</b>	<b>970</b>	<b>356 375</b>	<b>405</b>	<b>416</b>
47	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 514</b>	<b>3 969</b>	<b>2 973</b>	<b>3 228</b>	<b>1 273 085</b>	<b>1 328</b>	<b>1 481</b>
48	Landkreise Reutlingen	264	496	332	359	141 700	147	182
49	Tübingen	321	465	413	418	178 881	192	195
50	Zollernalbkreis	242	355	245	287	101 613	148	151
51	<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>827</b>	<b>1 317</b>	<b>990</b>	<b>1 064</b>	<b>422 194</b>	<b>487</b>	<b>528</b>
52	Stadtkreis Ulm	107	441	125	136	121 987	68	79
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	359	456	342	421	153 814	226	235
54	Biberach	321	495	306	372	153 077	193	213
55	<b>Region Donau-Iller 2)</b>	<b>787</b>	<b>1 392</b>	<b>773</b>	<b>929</b>	<b>428 878</b>	<b>487</b>	<b>527</b>
56	Landkreise Bodenseekreis	230	263	376	359	113 374	126	176
57	Ravensburg	447	643	396	442	192 125	227	223
58	Sigmaringen	187	286	168	196	78 275	85	98
59	<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>864</b>	<b>1 192</b>	<b>940</b>	<b>997</b>	<b>383 774</b>	<b>438</b>	<b>497</b>
60	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 478</b>	<b>3 901</b>	<b>2 703</b>	<b>2 990</b>	<b>1 234 846</b>	<b>1 412</b>	<b>1 552</b>
61	<b>Baden-Württemberg</b>	<b>11 211</b>	<b>18 088</b>	<b>13 347</b>	<b>14 448</b>	<b>5 759 610</b>	<b>6 424</b>	<b>7 028</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

1. Quartal 1998

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
328	271	66 998	44	33	49	17 098	11	64	120	1	35 979	1
506	507	134 117	198	170	237	81 790	40	597	653	8	87 977	2
432	445	113 353	201	159	239	78 874	23	216	309	5	31 297	3
189	212	50 178	145	106	158	45 910	18	90	157	3	15 938	4
583	586	145 766	259	196	293	92 176	49	215	400	10	58 000	5
428	440	113 637	207	177	242	82 951	39	212	344	10	53 186	6
2 466	2 461	624 049	1 054	841	1 218	398 799	180	1 394	1 983	37	282 377	7
255	220	49 747	62	42	64	16 053	11	156	206	2	23 606	8
550	615	158 772	311	269	366	123 498	47	206	336	16	43 111	9
218	241	60 969	115	112	154	48 188	23	121	188	2	40 585	10
252	287	76 360	181	152	205	67 291	56	182	277	2	35 681	11
115	147	42 456	84	85	103	40 032	31	100	168	0	15 644	12
1 390	1 510	388 304	753	661	892	295 062	168	766	1 175	22	158 627	13
176	161	41 089	74	65	86	27 633	18	47	87	12	10 063	14
379	423	114 376	226	212	272	94 789	50	430	682	42	68 367	15
555	584	155 465	300	277	358	122 422	68	477	769	54	78 430	16
4 411	4 555	1 167 818	2 107	1 778	2 468	816 283	416	2 637	3 926	113	519 434	17
25	29	7 851	15	14	17	.	3	13	23	0	2 260	18
292	226	58 661	34	29	40	.	17	169	281	5	5 529	19
389	441	115 381	230	203	274	94 845	47	178	315	4	44 233	20
160	181	45 945	90	82	108	36 314	19	269	345	25	35 890	21
866	877	227 838	369	328	439	151 431	86	629	964	34	139 912	22
199	162	33 472	6	5	8	2 329	2	7	10	0	.	23
87	91	21 985	30	25	34	11 820	10	191	268	1	.	24
169	194	52 385	102	98	125	45 730	18	51	80	1	9 144	25
564	601	138 881	242	200	278	92 390	43	353	651	6	111 964	26
1 019	1 047	246 723	380	328	445	152 269	73	602	1 010	8	144 187	27
73	61	14 359	15	10	15	4 255	5	19	34	2	7 825	28
189	210	53 732	119	99	142	45 638	17	47	87	19	10 020	29
254	309	79 140	148	127	163	57 150	28	129	259	18	33 012	30
153	161	40 308	68	61	85	28 655	20	127	166	7	18 612	31
669	742	187 539	350	298	405	135 698	70	322	546	46	69 469	32
2 554	2 667	662 100	1 099	954	1 289	439 398	229	1 553	2 519	88	353 568	33
180	184	43 401	40	26	49	13 581	20	174	333	2	67 580	34
417	404	102 330	153	130	200	62 394	38	90	178	9	22 492	35
225	233	60 955	91	78	114	38 637	29	201	290	2	28 728	36
438	477	126 017	233	214	285	100 671	58	265	428	6	50 220	37
1 260	1 298	332 703	517	448	648	215 283	145	730	1 228	19	169 020	38
166	179	52 177	94	89	116	40 703	26	125	179	2	28 905	39
258	252	62 186	87	79	114	.	34	111	198	1	24 097	40
139	173	45 712	105	97	133	.	20	172	240	0	32 473	41
563	605	160 075	286	265	363	119 710	80	408	617	3	85 475	42
274	257	63 006	65	61	81	26 858	40	215	379	5	56 062	43
294	344	82 284	202	136	215	67 692	16	65	112	3	.	44
195	199	51 717	79	74	93	34 229	35	97	205	14	.	45
763	799	197 007	346	271	389	128 779	91	377	696	22	98 205	46
2 586	2 702	689 785	1 149	984	1 400	463 772	316	1 515	2 541	44	352 700	47
308	311	90 419	128	128	160	61 477	28	181	263	6	29 489	48
352	353	91 133	168	138	203	62 213	19	186	338	4	65 323	49
211	245	69 052	137	128	158	59 421	27	97	179	1	17 780	50
871	909	250 604	433	393	521	183 111	74	464	780	11	112 592	51
117	126	32 301	64	59	71	24 859	14	149	261	0	60 491	52
320	382	106 950	209	201	242	90 381	32	105	228	1	23 422	53
274	331	93 107	182	186	203	81 976	40	144	229	7	29 487	54
711	839	232 358	455	445	516	197 216	86	398	718	8	113 400	55
332	308	75 326	97	79	116	36 834	14	63	99	2	15 768	56
352	377	95 595	214	180	243	77 269	49	261	348	7	37 116	57
153	163	42 727	74	71	90	31 592	31	95	166	4	17 332	58
837	848	213 648	385	330	449	145 695	94	419	614	13	70 216	59
2 419	2 596	696 610	1 273	1 168	1 486	526 022	254	1 281	2 112	32	296 208	60
11 970	12 520	3 216 313	5 628	4 884	6 643	2 245 475	1 215	6 986	11 099	277	1 521 910	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1.Quartal 1998 -Fertigteilbau-

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohn- fläche		
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<b>Wohnbau</b>								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	807	591	414	807	1 044	4 851	279 794
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	123	125	75	246	229	1 051	59 889
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	16	35	24	73	67	282	14 144
4	Wohnheime	3	3	1	2	2	30	823
5	<b>Wohngebäude zusammen</b> darunter	<b>949</b>	<b>753</b>	<b>514</b>	<b>1 128</b>	<b>1 343</b>	<b>6 214</b>	<b>354 650</b>
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	22	31	23	63	57	251	13 007
davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	3	2	1	3	3	11	506
8	Unternehmen	196	122	62	224	249	1 147	50 866
9	davon Wohnungsunternehmen	157	90	40	179	198	885	38 154
10	Immobilienfonds	1	4	4	6	4	18	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	38	28	17	39	47	244	.
12	Private Haushalte	750	630	451	901	1 090	5 056	303 278
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	-	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>								
14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	13	18	46	-	-	-	7 896
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	99	262	436	-	-	-	20 765
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	242	2 034	3 045	9	12	55	297 360
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	80	826	1 228	4	5	25	138 767
19	Handels-einschl. Lagergebäude	138	1 157	1 697	2	2	14	141 091
20	Hotels und Gaststätten	4	25	67	2	2	8	12 827
21	Sonstige Nichtwohngebäude	24	111	179	-	-	-	41 706
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>378</b>	<b>2 424</b>	<b>3 706</b>	<b>9</b>	<b>12</b>	<b>55</b>	<b>367 727</b>
davon entfielen auf:								
23	Öffentliche Bauherren	18	85	122	-	-	-	35 933
24	Unternehmen	302	2 076	3 168	4	7	33	293 549
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	94	266	439	-	-	6	20 914
26	Produzierendes Gewerbe	114	1 093	1 543	2	3	16	121 835
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	94	717	1 186	2	4	11	150 800
28	Private Haushalte	49	243	366	5	5	22	33 234
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	9	20	51	-	-	-	5 011