



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 97004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1

F II 2 - vj 4/97

Einzelpreis DM 3,60

27.03.1998

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 1997

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1979

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum-inhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veransch. Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum-inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
Baugenehmigungen²⁾											
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 ³⁾	38 929 ³⁾	63 637 ³⁾	2 759	11 237 656 ³⁾	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	66 421
1997 1. Vj.	5 764	6 825	12 296	12 004	3 105 483	1 029	5 239	8 771	306	1 314 882	14 300
2. Vj.	7 485	8 449	14 702	15 005	3 872 340	1 342	6 967	11 264	430	1 676 376	16 885
3. Vj.	7 000	7 840	13 698	13 836	3 574 211	1 388	7 116	10 820	334	1 527 280	15 406
4. Vj.	6 364	7 370	13 562	13 328	3 425 533	1 193	7 090	11 361	509	1 795 238	15 676
Baufertigstellungen⁴⁾											
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 009	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 038	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 670	4 686	26 259	43 673	2 013	7 557 119	78 800
1997 1. Vj.	1 983	2 765	5 559	4 842	1 283 827	410	2 047	3 398	204	561 936	6 557
2. Vj.	2 259	3 037	6 061	5 385	1 425 885	493	3 206	5 007	393	856 885	7 114
3. Vj.	3 056	3 959	7 765	6 934	1 849 237	684	3 909	6 415	191	1 156 961	9 052
4. Vj.	16 720	20 907	39 550	37 003	9 666 409	3 350	19 234	33 478	1 246	5 410 764	45 916

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kennznisgaben. - 3) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m² umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind. - 4) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 1997 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	52	53	312	213	492	99	1 607	104 664
5	Wohngebäude zusammen darunter	26 309	12 773	44 231	43 366	458	92	199 420	11 325 655
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	2 972	3 650	18 028	12 752	50-	13-	63 646	3 106 782
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	44	39	175	116	15	0-	595	40 053
8	Unternehmen	5 302	4 465	19 830	15 169	219	42	75 403	3 675 454
9	davon Wohnungsunternehmen	4 774	4 150	18 422	14 046	54	8	70 061	3 350 807
10	Immobilienfonds	36	37	131	97	-	-	504	29 377
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	492	279	1 277	1 026	165	34	4 838	295 270
12	Private Haushalte	20 896	8 205	23 857	27 811	1	4	121 833	7 492 512
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	67	65	369	270	223	47	1 589	117 636
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	106	1 322	113	53	16-	14-	235	549 413
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	569	4 741	254	210	72-	9-	885	1 411 327
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	1 419	4 197	236	257	3	1	1 036	321 634
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	3 389	25 417	1 020	906	79-	20-	3 772	3 448 210
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 243	8 449	245	292	4-	1-	1 116	1 163 859
19	Handels-einschl. Lagergebäude	1 501	12 288	626	502	2-	0-	2 235	1 564 740
20	Hotels und Gaststätten	235	684	102	84	73-	18-	294	189 489
21	Sonstige Nichtwohngebäude	786	4 296	62	42	3-	1-	137	1 493 398
22	Nichtwohngebäude zusammen	6 269	39 973	1 685	1 467	167-	43-	6 065	7 223 982
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	635	3 811	40	9	66-	23-	32-	1 437 090
24	Unternehmen	4 280	31 816	1 161	1 025	8-	0-	4 459	4 823 278
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 243	4 070	149	155	3	1	643	290 895
26	Produzierendes Gewerbe	1 437	10 958	226	257	-	-	978	1 506 880
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	1 600	16 788	786	613	11-	1-	2 838	3 025 503
28	Private Haushalte	1 002	2 499	368	366	77-	19-	1 371	433 675
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	352	1 847	116	68	16-	0	267	529 939

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
10 328	8 652	6 155	10 328	14 391	18	5	63 647	4 014 358	1
3 276	3 711	2 355	6 552	6 602	5	1	30 026	1 728 881	2
3 086	8 396	4 935	22 358	15 808	12	3	79 285	3 841 162	3
30	149	86	312	203	274	51	1 356	82 008	4
16 720	20 907	13 530	39 550	37 003	309	61	174 314	9 666 409	5
2 310	6 387	3 923	17 110	11 945	11	3	60 320	2 902 737	6
25	59	34	162	110	-	-	551	33 770	7
4 818	7 798	4 674	19 039	14 539	133	27	72 679	3 498 194	8
4 532	7 236	4 302	17 836	13 612	8	2	68 238	3 229 747	9
31	53	35	126	96	-	-	489	28 777	10
255	510	337	1 077	831	125	25	3 952	239 670	11
11 843	12 899	8 728	19 979	22 109	28	8	99 687	6 037 727	12
34	150	93	370	245	148	26	1 397	96 718	13
42	564	1 148	100	51	52	13	275	411 463	14
251	2 252	4 240	273	224	-	-	1 057	1 112 417	15
869	2 177	3 662	47	56	-	-	233	209 470	16
1 876	12 429	21 033	748	640	-	-	2 847	2 635 814	17
629	4 130	6 390	147	180	-	-	718	794 970	18
893	6 690	10 537	515	410	-	-	1 883	1 255 844	19
47	190	426	48	26	-	-	133	99 414	20
312	1 811	3 396	78	64	-	-	277	1 041 600	21
3 350	19 234	33 478	1 246	1 035	52	13	4 689	5 410 764	22
277	1 579	2 996	58	37	44	10	226	935 887	23
2 448	15 696	26 822	912	763	-	-	3 493	3 795 664	24
805	2 077	3 499	35	39	-	-	167	193 182	25
770	5 658	8 502	155	182	-	-	720	1 095 512	26
873	7 961	14 822	722	543	-	-	2 606	2 506 970	27
478	1 252	2 173	166	166	-	-	679	300 561	28
147	707	1 487	110	69	8	2	291	378 652	29

Werte annehmen.

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 1997 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohnräume 1)	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	15	37	144	86	27-	4-	331	30 182
5	Wohngebäude zusammen	8 973	4 442	15 139	15 358	60-	10-	70 013	3 912 545
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 096	1 112	6 289	4 896	12-	2-	23 615	1 169 239
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	13	23	83	46	2	0	253	17 445
8	Unternehmen	2 932	1 829	8 571	7 305	100-	21-	35 024	1 720 649
9	davon Wohnungsunternehmen	2 708	1 709	8 026	6 869	78-	16-	33 029	1 593 827
10	Immobilienfonds	39	29	150	104	16-	4-	542	26 904
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	185	91	395	332	6-	1-	1 453	99 918
12	Private Haushalte	5 999	2 561	6 381	7 908	15-	3-	34 177	2 138 216
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	29	29	104	98	53	13	559	36 235
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	38	426	241	121	-	-	572	151 117
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	226	1 345	87	93	2-	5-	330	432 749
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	431	1 401	42	56	4	1	220	98 349
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 242	10 047	170	228	6	1	777	1 357 205
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	425	3 589	75	92	5	1	349	410 983
19	Handels-einschl. Lagergebäude	595	5 476	82	119	-	-	389	804 310
20	Hotels und Gaststätten	67	136	8	11	-	-	37	34 754
21	Sonstige Nichtwohngebäude	231	911	3-	7-	-	-	50-	351 140
22	Nichtwohngebäude zusammen	2 168	14 129	537	491	8	3-	1 849	2 390 560
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	183	926	13	0	2-	5-	26-	329 880
24	Unternehmen	1 401	11 065	319	284	4	1	1 079	1 609 643
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	402	1 376	24	31	4	1	108	96 308
26	Produzierendes Gewerbe	477	4 168	48	63	-	-	244	485 443
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	522	5 520	247	190	-	-	727	1 027 892
28	Private Haushalte	459	1 645	143	170	1	0	637	305 604
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	125	495	62	37	5	1	159	145 433

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
4 491	3 432	2 480	4 491	6 073	10	2	27 196	1 580 069	1	
891	1 030	673	1 782	1 835	-	-	8 121	482 713	2	
975	2 862	1 598	7 176	5 353	9	3	26 351	1 337 278	3	
7	47	37	113	67	45	11	339	25 473	4	
6 364	7 370	4 788	13 562	13 328	64	17	62 007	3 425 533	5	
839	2 324	1 334	5 726	4 386	4	2	21 403	1 085 547	6	
7	30	27	70	40	2	0	212	13 091	7	
2 701	3 534	2 047	7 822	6 729	4	2	32 538	1 625 975	8	
2 561	3 309	1 900	7 353	6 358	4	2	30 831	1 519 226	9	
36	57	31	141	99	-	-	508	26 654	10	
104	168	115	328	272	-	-	1 199	80 095	11	
3 638	3 744	2 684	5 545	6 463	11	3	28 711	1 753 572	12	
18	62	31	125	97	47	12	546	32 895	13	
15	223	393	251	126	-	-	592	112 295	14	
96	667	1 125	82	80	-	-	331	339 911	15	
294	703	1 245	15	17	-	-	62	71 979	16	
701	5 070	7 925	155	157	6	1	637	1 066 697	17	
234	1 547	2 349	55	65	5	1	263	295 741	18	
346	3 113	4 671	89	81	-	-	334	664 675	19	
8	42	91	8	6	-	-	26	13 165	20	
87	427	672	6	5	-	-	15	204 356	21	
1 193	7 090	11 361	509	385	6	1	1 637	1 795 238	22	
71	408	735	28	17	-	-	75	200 287	23	
830	5 605	8 743	315	226	-	-	979	1 272 010	24	
285	674	1 186	14	14	-	-	57	69 490	25	
262	1 811	2 766	46	53	-	-	209	347 790	26	
283	3 120	4 791	255	159	-	-	713	854 730	27	
241	890	1 500	90	97	1	0	378	244 534	28	
51	187	383	76	45	5	1	205	78 407	29	

Werte annehmen.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	301	594	725	565	309 130	127	268
2	Landkreise Böblingen	447	1 158	742	764	275 039	334	362
3	Esslingen	459	986	774	728	376 607	311	365
4	Göppingen	249	454	413	374	135 021	136	197
5	Ludwigsburg	566	637	1 000	925	301 606	401	456
6	Rems-Murr-Kreis	458	839	733	756	299 666	285	364
7	Region Stuttgart	2 480	4 668	4 387	4 112	1 697 069	1 594	2 011
8	Stadtkreis Heilbronn	69	173	116	100	45 864	22	43
9	Landkreise Heilbronn	523	717	626	707	264 016	382	336
10	Hohenlohekreis	136	240	188	187	73 920	78	95
11	Schwäbisch Hall	287	526	238	289	126 073	153	149
12	Main-Tauber-Kreis	167	202	130	163	67 969	72	78
13	Region Franken	1 182	1 857	1 298	1 446	577 842	707	701
14	Landkreise Heidenheim	161	142	171	177	53 252	78	80
15	Ostalbkreis	363	713	396	436	179 097	193	209
16	Region Ostwürttemberg	524	856	567	613	232 349	271	289
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 186	7 381	6 252	6 171	2 507 260	2 572	3 001
18	Stadtkreise Baden-Baden	27	24	82	54	14 598	11	19
19	Karlsruhe	165	107	571	465	95 449	58	99
20	Landkreise Karlsruhe	474	719	841	824	301 124	315	344
21	Rastatt	184	281	180	222	82 274	85	92
22	Region Mittlerer Oberrhein	850	1 131	1 674	1 564	493 445	469	555
23	Stadtkreise Heidelberg	80	111	210	164	82 995	43	77
24	Mannheim	179	92	420	341	79 681	90	86
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	207	204	175	221	80 837	102	101
26	Rhein-Neckar-Kreis	503	1 288	650	709	291 939	309	329
27	Region Unterer Neckar	969	1 695	1 455	1 434	535 452	544	594
28	Stadtkreis Pforzheim	34	148	32	41	41 699	21	21
29	Landkreise Calw	152	106	123	161	50 801	76	72
30	Enzkreis	260	276	258	317	106 995	165	147
31	Freudenstadt	155	322	140	158	74 642	57	65
32	Region Nordschwarzwald	601	852	553	677	274 137	319	305
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 420	3 678	3 682	3 676	1 303 034	1 332	1 455
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	122	274	435	358	152 075	69	195
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	267	290	420	408	137 162	159	195
36	Emmendingen	226	183	317	313	98 562	110	143
37	Ortenaukreis	489	783	561	618	268 866	242	279
38	Region Südlicher Oberrhein	1 104	1 529	1 733	1 698	656 665	580	813
39	Landkreise Rottweil	181	223	165	183	69 904	84	88
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	200	346	308	310	115 589	103	156
41	Tuttlingen	144	208	156	173	59 239	76	81
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	525	777	629	666	244 732	263	325
43	Landkreise Konstanz	369	970	564	584	351 538	232	272
44	Lörrach	189	412	283	286	123 743	123	139
45	Waldshut	187	332	141	171	88 111	79	79
46	Region Hochrhein-Bodensee	745	1 714	988	1 042	563 392	434	490
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 374	4 020	3 350	3 406	1 464 789	1 277	1 628
48	Landkreise Reutlingen	239	420	246	263	105 799	134	135
49	Tübingen	280	305	391	398	127 667	175	191
50	Zollernalbkreis	217	366	260	282	126 798	116	141
51	Region Neckar-Alb	736	1 091	897	943	360 264	425	467
52	Stadtkreis Ulm	71	219	70	115	61 836	35	40
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	301	428	333	351	125 281	171	184
54	Biberach	229	441	180	225	121 293	119	126
55	Region Donau-Ilter 2)	601	1 087	583	691	308 410	325	350
56	Landkreise Bodenseekreis	233	417	307	315	108 282	133	148
57	Ravensburg	421	558	456	475	172 489	227	242
58	Sigmaringen	170	339	149	173	78 577	73	80
59	Region Bodensee-Oberschwaben	824	1 314	912	963	359 348	433	470
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 161	3 492	2 392	2 596	1 028 022	1 183	1 287
61	Baden-Württemberg	11 141	18 572	15 676	15 848	6 303 105	6 364	7 370

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

4. Quartal 1997

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
595	476	138 011	77	62	92	33 900	31	221	407	59	106 466	1
696	699	175 333	278	212	317	103 190	34	300	415	18	70 275	2
713	651	166 473	260	200	304	93 808	38	526	671	31	165 463	3
379	336	87 225	115	100	138	44 228	24	139	280	5	25 734	4
948	853	208 028	330	255	369	116 666	36	216	312	8	57 642	5
674	664	173 544	219	188	260	89 369	46	308	517	17	90 266	6
4 005	3 680	948 614	1 279	1 017	1 480	481 161	209	1 711	2 602	138	515 846	7
105	81	20 470	17	14	19	6 920	8	49	166	0	9 320	8
570	629	154 810	363	278	414	128 144	43	240	405	11	84 355	9
172	168	42 124	65	64	87	28 511	28	89	171	2	25 767	10
213	247	64 877	142	128	164	56 272	41	222	394	2	35 058	11
103	125	36 441	64	63	73	29 524	25	76	133	0	13 760	12
1 163	1 250	318 722	651	546	757	249 371	145	677	1 268	15	168 260	13
122	130	34 007	71	61	78	26 092	16	31	54	4	5 160	14
343	359	91 863	174	155	204	68 088	49	349	492	7	57 899	15
465	490	125 870	245	216	282	94 180	65	379	546	11	63 059	16
5 633	5 420	1 393 206	2 175	1 779	2 519	824 712	419	2 767	4 416	164	747 165	17
74	49	9 072	5	5	7	2 402	1	2	5	0	.	18
205	190	38 141	35	31	38	14 858	5	28	57	4	.	19
633	684	170 630	272	215	309	101 759	42	252	413	173	94 001	20
146	165	43 409	73	62	82	29 080	19	73	110	9	13 742	21
1 058	1 087	261 252	385	312	436	148 099	67	355	584	186	118 452	22
198	154	39 470	19	16	20	9 250	6	54	77	0	21 822	23
204	177	40 098	77	46	80	20 039	16	108	171	1	18 131	24
155	178	47 209	96	85	122	40 344	16	55	100	0	15 131	25
601	620	152 399	261	212	313	95 443	41	610	1 002	6	93 089	26
1 158	1 128	279 176	453	358	535	165 076	79	827	1 350	7	148 173	27
31	38	10 462	19	15	20	.	5	75	113	0	27 456	28
107	127	33 988	70	61	82	28 691	13	22	37	4	3 847	29
235	272	67 439	154	122	174	55 568	17	106	153	2	16 983	30
105	115	30 240	49	45	59	.	27	125	212	6	22 810	31
478	553	142 129	292	243	335	112 362	62	328	514	12	71 096	32
2 694	2 768	682 557	1 130	914	1 306	425 537	208	1 510	2 448	205	337 721	33
423	318	89 899	34	25	41	11 574	11	66	117	19	22 803	34
387	357	92 575	128	109	164	52 000	24	68	117	6	24 090	35
288	260	67 618	88	82	119	38 212	24	39	71	5	8 506	36
518	506	129 435	208	179	246	84 500	48	314	469	12	86 910	37
1 616	1 440	379 527	458	394	570	186 286	107	487	774	42	142 309	38
150	153	41 241	75	63	83	29 801	23	63	119	0	13 180	39
273	270	67 216	81	78	101	35 839	27	129	203	15	29 116	40
134	142	38 069	66	56	78	27 070	22	71	114	5	13 449	41
557	564	146 526	222	196	262	92 710	72	264	436	20	55 745	42
504	510	135 189	194	154	222	72 169	53	460	759	31	194 192	43
263	260	73 383	99	74	110	35 208	21	140	267	3	36 728	44
116	139	38 349	71	61	81	29 384	35	125	214	2	30 979	45
883	909	246 921	364	289	413	136 761	109	725	1 240	36	261 899	46
3 056	2 913	772 974	1 044	879	1 245	415 757	288	1 476	2 450	98	459 953	47
226	228	64 378	118	102	137	47 697	36	168	246	7	23 027	48
376	363	92 368	140	108	165	51 281	23	102	171	3	19 495	49
226	231	62 823	98	96	116	43 210	25	151	230	0	42 794	50
828	822	219 569	356	306	418	142 188	84	421	646	10	85 316	51
74	70	16 148	30	24	34	9 204	15	93	152	3	20 370	52
298	300	78 866	155	130	177	57 030	49	174	236	18	25 999	53
160	197	55 805	114	116	134	52 285	24	151	198	1	39 968	54
532	567	150 819	299	271	345	118 519	88	419	585	22	86 337	55
260	268	64 965	113	93	135	41 360	25	165	305	1	27 370	56
427	427	105 236	203	164	227	70 122	51	196	290	7	32 028	57
132	142	36 207	62	55	78	24 587	30	136	220	2	19 348	58
819	838	206 408	378	313	440	136 069	106	497	815	10	78 746	59
2 179	2 227	576 796	1 033	889	1 203	396 776	278	1 336	2 047	42	250 399	60
13 562	13 328	3 425 533	5 382	4 462	6 273	2 062 782	1 193	7 090	11 361	509	1 795 238	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4.Quartal 1997 -Fertigteilbau-

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohn- fläche		
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
W o h n b a u								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	492	358	664	866	3 941	235 837
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	121	120	81	242	225	1 056	58 295
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	25	45	34	111	88	403	28 546
4	Wohnheime	1	5	1	-	-	45	1) .
5	Wohngebäude zusammen darunter	811	662	474	1 017	1 178	5 445	322 678
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	38	58	51	121	104	477	30 862
davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	4	0	-	4	1	12	.
8	Unternehmen	140	108	77	187	214	933	54 168
9	davon Wohnungsunternehmen	126	93	63	169	191	835	48 019
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	14	14	14	18	23	98	6 149
12	Private Haushalte	662	546	394	813	956	4 418	262 934
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	5	9	3	13	7	82	.
N i c h t w o h n b a u								
14	Anstaltsgebäude	1	2	4	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	19	150	253	9	14	45	94 742
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	99	277	471	1	1	4	23 910
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	266	2 592	3 820	19	23	90	406 768
18	darunter							
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	91	745	1 184	13	14	61	123 986
19	Handels-einschl.Lagergebäude	148	1 715	2 386	5	7	24	259 499
20	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
21	Sonstige Nichtwohngebäude	19	77	111	-	-	-	.
22	Nichtwohngebäude zusammen	404	3 099	4 658	29	37	139	556 507
davon entfielen auf:								
23	Öffentliche Bauherren	13	30	53	-	-	-	14 346
24	Unternehmen	320	2 789	4 147	15	20	70	496 323
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	97	272	461	-	-	-	22 753
26	Produzierendes Gewerbe	119	931	1 395	8	11	36	156 894
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	104	1 587	2 291	7	9	34	316 676
28	Private Haushalte	59	247	404	14	17	69	41 997
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	12	33	54	-	-	-	3 841

1) Zusammenfassung der veranschlagten Kosten des Bauwerkes der Zeilen 3 und 4 aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften