



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 97002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/97 Einzelpreis DM 3,60
F II 2

13.08.1997

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2. Vierteljahr 1997

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1979

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohn- nungen	Wohn- fläche	veransch. Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	veransch. Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
Baugenehmigungen ²⁾											
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 ³⁾	38 929 ³⁾	63 637 ³⁾	2 759	11 237 656 ³⁾	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 560	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	66 421
1997 1. Vj.	5 764	6 825	12 296	12 004	3 105 483	1 029	5 239	8 771	306	1 314 882	14 300
2. Vj.	7 485	8 449	14 702	15 005	3 872 340	1 342	6 967	11 264	430	1 676 376	16 885
Baufertigstellungen ⁴⁾											
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 009	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 038	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 670	4 686	26 259	43 673	2 013	7 057 119	78 800
1997 1. Vj.	1 983	2 765	5 559	4 842	1 283 827	410	2 047	3 398	204	561 936	6 557
2. Vj.	2 259	3 037	6 061	5 385	1 425 885	493	3 206	5 007	393	856 885	7 114

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kennznisgaben. - 3) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m² umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind. - 4) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 1997 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²			Anzahl	100 m^{2}
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	10	26-	131	81	18	7	475	21 327
5	Wohngebäude zusammen	3 359	1 787	6 674	6 134	20	8	28 843	1 623 704
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	479	604	3 156	2 172	-	-	11 068	546 943
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	12	12	79	44	-	-	247	16 535
8	Unternehmen	684	654	3 154	2 313	18	7	11 636	578 722
9	davon Wohnungsunternehmen	630	635	3 037	2 204	-	-	11 133	549 104
10	Immobilienfonds	4	4	24	15	-	-	63	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	50	15	93	95	18	7	440	.
12	Private Haushalte	2 652	1 150	3 264	3 672	2	0	16 418	1 002 055
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	11	30-	177	104	-	-	542	26 392
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	15	240	169	52	22	9	286	83 405
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	82	348	66	41	-	0	207	131 430
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	150	550	11	12	-	-	42	33 298
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	549	4 430	185	157	-	1-	642	792 208
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	193	1 900	56	52	-	-	167	362 175
19	Handels- einschl. Lagergebäude	260	2 003	115	91	-	-	425	335 179
20	Hotels und Gaststätten	41	86	11	10	-	1-	38	29 188
21	Sonstige Nichtwohngebäude	121	426	9	7	-	-	30	142 209
22	Nichtwohngebäude zusammen	917	5 994	440	268	22	9	1 207	1 182 550
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	83	525	16	5	22	9	50	170 964
24	Unternehmen	633	4 877	378	214	-	-	967	871 579
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	138	543	8	11	-	-	37	35 224
26	Produzierendes Gewerbe	237	2 156	56	50	-	-	215	358 861
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	258	2 178	314	153	-	-	715	477 494
28	Private Haushalte	141	416	43	41	-	1-	143	71 519
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	60	177	3	8	-	-	47	68 488

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Errichtung neuer Gebäude									
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohnheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Lfd. Nr.
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	· 1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
1 310	1 133	796	1 310	1 869	-	-	8 199	530 531	1
424	486	308	848	838	-	-	3 861	225 894	2
520	1 399	785	3 837	2 645	-	-	13 444	657 803	3
5	20	12	66	33	-	-	199	11 657	4
2 259	3 037	1 901	6 061	5 385	-	-	25 703	1 425 885	5
398	1 120	629	3 058	2 087	-	-	10 670	523 808	6
7	26	12	67	39	-	-	215	14 801	7
621	1 205	680	3 080	2 255	-	-	11 364	554 793	8
587	1 151	651	2 982	2 168	-	-	10 966	529 905	9
3	6	4	17	9	-	-	42	2 380	10
31	48	26	81	79	-	-	356	22 508	11
1 625	1 783	1 208	2 809	3 037	-	-	13 856	839 204	12
6	24	1	105	54	-	-	268	17 087	13
9	107	233	177	52	22	9	281	76 402	14
30	156	289	65	44	-	-	218	83 395	15
105	299	501	4	4	-	-	17	27 532	16
302	2 471	3 690	138	113	-	-	519	596 015	17
106	1 286	1 670	20	25	-	-	98	319 096	18
152	992	1 558	110	80	-	-	389	209 627	19
6	15	36	5	4	-	-	19	6 607	20
47	173	295	9	8	-	-	37	73 541	21
493	3 206	5 007	393	222	22	9	1 072	856 885	22
34	226	442	26	14	22	9	96	115 767	23
356	2 718	4 093	325	173	-	-	818	655 941	24
97	284	487	3	4	-	-	14	28 994	25
128	1 433	1 869	43	37	-	-	173	306 510	26
131	1 001	1 737	279	132	-	-	631	320 437	27
75	191	342	34	28	-	-	126	47 184	28
28	71	130	8	6	-	-	32	37 993	29

Werte annehmen.

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 1997 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	12	3	93	36	71	24	250	14 519
5	Wohngebäude zusammen darunter	11 251	5 364	16 305	17 303	87	29	78 353	4 482 582
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 003	1 051	5 350	4 064	11-	1-	19 902	982 426
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	43	31	96	62	2-	0	276	22 100
8	Unternehmen	2 494	1 522	6 888	5 922	35	12	28 847	1 388 289
9	davon Wohnungsunternehmen	2 190	1 378	6 412	5 443	6-	0-	26 604	1 254 046
10	Immobilienfonds	52	34	131	121	-	-	582	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	252	109	345	358	41	13	1 661	.
12	Private Haushalte	8 691	3 802	9 242	11 262	22	5	48 924	3 052 179
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	23	9	79	57	32	11	306	20 014
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	32	237	116	36	12	4	163	98 451
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	217	1 614	52	48	28-	3-	192	455 294
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	539	1 680	80	94	-	-	381	119 815
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 432	9 389	296	284	2	0	1 151	1 356 102
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	544	3 804	98	106	-	-	390	540 780
19	Handels-einschl. Lagergebäude	638	4 542	158	146	2	0	618	595 856
20	Hotels und Gaststätten	90	231	31	24	-	-	112	81 894
21	Sonstige Nichtwohngebäude	323	1 149	36	18	-	-	88	423 318
22	Nichtwohngebäude zusammen	2 543	14 069	580	480	14-	1	1 975	2 452 980
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	205	1 009	5	5-	30-	4-	38-	407 698
24	Unternehmen	1 645	11 096	362	280	4	1	1 191	1 658 342
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	464	1 650	54	64	-	-	260	106 690
26	Produzierendes Gewerbe	558	4 608	71	70	-	-	315	629 860
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	623	4 838	237	146	4	1	616	921 792
28	Private Haushalte	536	1 469	203	203	-	-	802	240 740
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	157	495	10	1	12	4	20	146 200

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
5 251	4 308	3 206	5 251	7 295	19	3	32 214	1 982 962	1	
1 247	1 454	932	2 494	2 559	3	1	11 404	669 061	2	
979	2 664	1 452	6 864	5 115	-	-	25 389	1 206 748	3	
8	23	15	93	36	34	12	213	13 569	4	
7 485	8 449	5 604	14 702	15 005	56	17	69 220	3 872 340	5	
745	2 026	1 123	5 112	3 831	-	-	18 973	914 571	6	
31	33	28	94	60	2	1	272	.	7	
2 316	2 967	1 691	6 581	5 657	5	1	27 678	1 319 005	8	
2 105	2 729	1 533	6 171	5 243	5	1	25 732	1 210 325	9	
50	60	35	131	119	-	-	578	25 887	10	
161	178	123	279	295	-	-	1 368	82 793	11	
5 123	5 420	3 874	7 950	9 236	17	3	40 998	2 518 741	12	
15	30	11	77	52	32	11	272	.	13	
14	80	171	112	35	-	-	145	51 416	14	
97	704	1 291	65	64	2	0	317	315 736	15	
342	858	1 465	22	28	-	-	119	80 393	16	
759	4 819	7 477	207	190	-	-	794	966 718	17	
255	1 842	2 854	63	67	-	-	252	377 874	18	
365	2 565	3 729	125	106	-	-	473	424 247	19	
19	101	165	15	12	-	-	51	49 201	20	
130	506	860	24	18	-	-	79	262 113	21	
1 342	6 967	11 264	430	335	2	0	1 454	1 676 376	22	
91	473	802	17	9	-	-	58	279 466	23	
924	5 690	8 956	286	210	2	0	925	1 164 953	24	
313	835	1 429	25	31	-	-	123	77 478	25	
292	2 440	3 411	48	51	-	-	245	436 765	26	
319	2 415	4 116	213	128	2	0	557	650 710	27	
265	668	1 200	122	113	-	-	460	167 031	28	
62	137	308	5	2	-	-	11	64 926	29	

Werte annehmen.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ²
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	298	620	1 070	774	390 585	134	379
2	Landkreise Böblingen	347	516	454	494	195 597	226	246
3	Esslingen	504	1 139	705	692	312 025	285	331
4	Göppingen	303	276	245	304	106 558	155	155
5	Ludwigsburg	508	1 025	858	803	354 073	277	377
6	Rems-Murr-Kreis	486	800	598	633	254 015	260	307
7	Region Stuttgart	2 446	4 376	3 930	3 700	1 612 853	1 337	1 794
8	Stadtkreis Heilbronn	52	169	74	67	39 789	25	35
9	Landkreise Heilbronn	607	766	695	821	285 521	434	416
10	Hohenlohekreis	194	371	200	229	95 909	107	117
11	Schwäbisch Hall	389	546	476	462	170 966	210	227
12	Main-Tauber-Kreis	306	303	267	325	129 328	173	167
13	Region Franken	1 548	2 155	1 712	1 904	721 513	949	962
14	Landkreise Heidenheim	210	303	185	164	71 981	84	91
15	Ostalbkreis	564	650	536	609	233 163	276	305
16	Region Ostwürttemberg	774	953	721	773	305 144	360	396
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 768	7 485	6 363	6 377	2 639 510	2 646	3 152
18	Stadtkreise Baden-Baden	59	71	51	53	42 104	25	16
19	Karlsruhe	118	145	320	272	107 792	38	82
20	Landkreise Karlsruhe	484	464	646	693	216 132	295	332
21	Rastatt	263	302	258	322	114 293	143	157
22	Region Mittlerer Oberrhein	924	982	1 275	1 341	480 321	501	588
23	Stadtkreise Heidelberg	97	98	150	115	62 585	19	41
24	Mannheim	181	242	245	227	125 626	63	94
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	338	333	304	398	135 715	199	191
26	Rhein-Neckar-Kreis	495	598	570	658	236 426	284	286
27	Region Unterer Neckar	1 111	1 271	1 269	1 398	560 352	565	611
28	Stadtkreis Pforzheim	48	104	137	117	40 694	27	50
29	Landkreise Calw	232	276	238	290	96 653	140	143
30	Enzkreis	311	384	322	376	137 008	198	187
31	Freudenstadt	207	241	199	230	93 353	98	108
32	Region Nordschwarzwald	798	1 004	896	1 013	367 708	463	489
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 833	3 258	3 440	3 752	1 408 381	1 529	1 688
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	106	507	259	217	217 866	43	103
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	336	491	354	405	147 961	175	172
36	Emmendingen	299	368	405	424	138 817	165	192
37	Ortenaukreis	748	967	685	804	283 894	362	357
38	Region Südlicher Oberrhein	1 489	2 334	1 703	1 850	788 538	745	824
39	Landkreise Rottweil	271	332	232	270	105 339	123	131
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	275	497	264	302	126 267	129	126
41	Tuttlingen	257	305	349	350	118 573	158	197
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	803	1 134	845	922	350 179	410	454
43	Landkreise Konstanz	304	311	350	359	114 065	157	159
44	Lörrach	359	555	603	603	178 241	250	280
45	Waldshut	329	423	369	436	149 158	169	186
46	Region Hochrhein-Bodensee	992	1 289	1 322	1 399	441 464	576	625
47	Regierungsbezirk Freiburg	3 284	4 757	3 870	4 172	1 580 181	1 731	1 902
48	Landkreise Reutlingen	336	331	357	407	139 536	222	208
49	Tübingen	350	437	544	473	178 036	185	207
50	Zollernalbkreis	299	534	253	328	143 389	167	171
51	Region Neckar-Alb	985	1 302	1 154	1 208	460 961	574	586
52	Stadtkreis Ulm	89	144	136	133	50 398	49	64
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	321	458	289	349	134 698	164	173
54	Biberach	435	641	417	488	189 264	242	261
55	Region Donau-Iller 2)	845	1 244	842	971	374 360	455	498
56	Landkreise Bodenseekreis	316	429	329	378	150 824	180	175
57	Ravensburg	485	687	585	595	218 297	225	282
58	Sigmaringen	278	271	302	330	103 048	145	165
59	Region Bodensee-Oberschwaben	1 079	1 387	1 216	1 303	472 169	550	623
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 909	3 933	3 212	3 482	1 307 490	1 579	1 707
61	Baden-Württemberg	13 794	19 433	16 885	17 783	6 935 562	7 485	8 449

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

2. Quartal 1997

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
1 002	717	176 719	45	32	48	16 508	33	312	522	3	101 510	1
418	443	116 319	189	161	225	77 730	17	155	259	6	45 218	2
668	614	153 186	239	180	273	83 646	45	367	751	8	98 355	3
224	253	70 198	141	123	167	55 613	18	106	141	2	16 220	4
799	706	169 531	219	182	248	82 668	46	434	685	9	122 693	5
559	560	142 327	210	178	257	85 003	53	240	509	12	76 786	6
3 670	3 293	828 280	1 043	856	1 218	401 168	212	1 614	2 866	40	460 782	7
68	60	.	18	16	20	7 815	8	99	139	0	17 495	8
655	751	190 792	402	346	474	157 993	47	223	330	7	51 470	9
176	200	.	99	101	129	44 934	32	168	270	5	30 063	10
334	368	97 476	191	186	226	79 754	56	213	364	109	48 897	11
237	281	78 395	160	143	186	67 999	26	51	86	4	11 570	12
1 470	1 660	436 903	870	791	1 035	358 495	169	754	1 189	125	159 495	13
114	135	38 537	80	82	92	34 749	27	111	181	2	17 271	14
464	508	139 116	248	243	304	111 986	69	202	343	20	55 583	15
578	643	177 653	328	325	396	146 735	96	313	525	22	72 854	16
5 718	5 597	1 442 836	2 241	1 973	2 649	906 398	477	2 681	4 580	187	693 131	17
26	33	6 677	25	16	26	6 677	3	5	10	0	.	18
201	151	39 782	25	19	27	9 633	12	145	130	1	.	19
587	591	150 996	261	228	312	103 780	34	117	226	17	32 538	20
231	274	72 570	128	126	160	58 515	18	83	124	3	20 248	21
1 045	1 050	270 025	439	389	525	178 605	67	350	490	21	80 970	22
109	87	20 142	7	9	10	4 212	6	38	59	9	12 469	23
199	175	41 667	46	43	56	18 973	20	92	158	5	33 800	24
270	333	88 635	186	170	224	79 151	25	80	127	5	14 974	25
491	542	133 234	235	204	279	94 395	44	225	400	15	64 858	26
1 069	1 137	283 678	474	425	569	196 731	95	436	743	34	126 101	27
133	108	.	14	12	16	5 801	6	60	95	0	14 827	28
220	253	.	126	114	154	52 543	17	37	66	2	10 117	29
297	328	90 484	181	152	211	73 651	23	145	237	6	25 663	30
163	189	51 901	86	89	119	42 908	32	79	144	3	22 453	31
813	878	232 414	407	367	500	174 903	78	321	542	11	73 060	32
2 927	3 064	786 117	1 320	1 181	1 594	550 239	240	1 107	1 775	66	280 131	33
218	184	45 869	26	23	37	12 002	14	326	429	19	157 930	34
298	328	82 779	154	129	187	62 389	34	293	316	21	36 696	35
366	364	89 026	129	112	161	52 211	29	144	220	16	28 386	36
580	632	160 697	328	284	395	128 473	70	431	640	5	59 134	37
1 462	1 508	378 371	637	548	780	255 075	147	1 195	1 605	61	282 146	38
197	213	61 544	109	105	131	49 887	34	121	198	8	21 676	39
203	228	56 494	117	102	142	45 975	33	117	205	15	32 486	40
335	317	84 978	139	141	173	59 920	23	66	106	1	13 547	41
735	759	203 016	365	348	446	155 782	90	304	509	24	67 709	42
300	293	72 978	138	107	159	51 072	38	101	188	5	23 467	43
551	534	130 810	212	157	236	74 899	23	64	127	10	20 216	44
310	348	89 583	154	135	185	65 443	36	162	257	18	32 503	45
1 161	1 176	293 371	504	399	580	191 414	97	327	572	33	76 186	46
3 358	3 443	874 758	1 506	1 296	1 806	602 271	334	1 826	2 686	118	426 041	47
332	366	95 818	203	169	235	77 697	20	61	108	3	18 640	48
366	374	97 608	163	138	190	64 461	32	148	275	8	46 217	49
226	278	78 364	156	149	174	69 286	28	227	296	5	34 594	50
924	1 018	271 790	522	456	599	211 444	80	436	679	16	99 451	51
112	108	26 391	42	41	58	17 239	11	64	97	17	16 412	52
232	280	79 073	153	155	186	71 069	30	161	259	4	21 634	53
366	411	116 097	225	221	270	98 879	46	226	391	9	36 035	54
710	800	221 561	420	417	514	187 187	87	452	747	30	74 081	55
283	314	77 460	166	136	195	61 242	26	146	249	6	44 996	56
513	490	126 038	190	180	234	79 098	68	249	422	7	45 937	57
269	280	71 780	133	123	154	54 144	30	70	128	0	12 608	58
1 065	1 084	275 278	489	439	583	194 484	124	465	798	13	103 541	59
2 699	2 902	768 629	1 431	1 313	1 696	593 115	291	1 353	2 224	59	277 073	60
14 702	15 005	3 872 340	6 498	5 762	7 745	2 652 023	1 342	6 967	11 264	430	1 676 376	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2.Quartal 1997 -Fertigteilbau-

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude	Rauminhalt 1000 m ³	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
					insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
W o h n b a u								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	874	662	475	874	1 163	5 397	314 616
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	119	125	90	238	226	1 081	58 023
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	28	66	34	173	117	601	36 417
4	Wohnheime	1	5	2	-	-	32	1) .
5	Wohngebäude zusammen	1 022	859	601	1 285	1 506	7 111	409 056
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	23	53	24	123	84	451	26 654
davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	10	7	3	10	14	63	.
8	Unternehmen	180	147	78	267	277	1 294	65 435
9	davon Wohnungsunternehmen	158	131	69	245	248	1 169	57 545
10	Immobilienfonds	2	2	1	2	4	14	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	20	15	8	20	25	111	.
12	Private Haushalte	829	698	517	1 006	1 213	5 709	335 936
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	7	4	2	3	45	.
N i c h t w o h n b a u								
14	Anstaltsgebäude	1	2	3	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	16	56	140	5	4	18	.
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	325	546	2	2	7	22 028
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	242	2 120	3 087	25	26	97	337 613
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	91	816	1 265	13	16	58	143 377
19	Handels-einschl.Lagergebäude	132	1 229	1 641	12	11	39	166 240
20	Hotels und Gaststätten	1	1	3	-	-	-	.
21	Sonstige Nichtwohngebäude	23	71	112	5	4	19	16 742
22	Nichtwohngebäude zusammen	391	2 573	3 888	37	36	141	412 225
davon entfielen auf:								
23	Öffentliche Bauherren	12	25	50	-	-	-	12 626
24	Unternehmen	308	2 333	3 473	18	19	75	359 011
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	108	336	565	-	-	-	22 670
26	Produzierendes Gewerbe	100	1 200	1 682	8	10	36	183 804
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	100	797	1 226	10	9	39	152 537
28	Private Haushalte	62	204	341	19	18	66	36 173
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	11	24	-	-	-	4 415

1) Zusammenfassung der veranschlagten Kosten des Bauwerkes der Zeilen 3 und 4 aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften