



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 97001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/97 Einzelpreis DM 3,60
F II 2

22.05.1997

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1. Vierteljahr 1997

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1979

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veransch. Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
Baugenehmigungen²⁾											
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 ³⁾	38 929 ³⁾	63 637 ³⁾	2 759	11 237 656 ³⁾	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	66 421
1997 1. Vj.	5 764	6 825	12 296	12 004	3 105 483	1 029	5 239	8 771	306	1 314 882	14 300
Baufertigstellungen⁴⁾											
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 070	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 038	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 609	4 686	26 259	43 673	2 013	7 057 119	78 800
1997 1. Vj.	1 983	2 765	5 559	4 842	1 283 827	410	2 047	3 398	204	561 936	6 557

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben. - 3) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m³ umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind. - 4) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 1997 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
Wohnbau									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	10	16-	175	74	43	10	431	29 654
5	Wohngebäude zusammen darunter	3 238	1 673	6 324	5 706	14-	2-	26 851	1 506 038
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	439	617	2 889	1 977	-	-	10 235	491 053
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	10	8	80	35	-	-	170	12 829
8	Unternehmen	651	614	2 912	2 103	18-	4-	10 748	532 530
9	davon Wohnungsunternehmen	585	578	2 756	1 975	-	-	10 164	497 943
10	Immobilienfonds	10	6	33	25	-	-	117	5 923
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	56	29	123	104	18-	4-	467	28 664
12	Private Haushalte	2 566	1 061	3 217	3 520	30-	6-	15 675	941 855
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	11	10-	115	48	34	8	258	18 824
Nichtwohnbau									
14	Anstaltsgebäude	22	353	16	5	-	-	7	130 588
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	79	372	33	20	-	-	77	89 961
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	158	467	19	27	-	-	118	36 334
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	480	2 771	163	130	1	0	575	427 393
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	185	1 213	20	30	1	0	101	149 020
19	Handels-einschl. Lagergebäude	230	1 254	97	81	-	-	360	225 438
20	Hotels und Gaststätten	25	70	43	18	-	-	104	20 905
21	Sonstige Nichtwohngebäude	85	363	2	0-	-	-	7-	118 452
22	Nichtwohngebäude zusammen	824	4 327	233	182	1	0	770	802 728
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	63	363	9-	12-	-	-	59-	139 730
24	Unternehmen	587	3 387	180	140	1	0	604	550 890
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	134	446	11	14	-	-	65	31 880
26	Produzierendes Gewerbe	223	1 524	16	26	1	0	84	201 612
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	230	1 418	153	100	-	-	455	317 398
28	Private Haushalte	127	461	42	42	-	-	177	73 089
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	47	115	20	12	-	-	48	39 019

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
1 085	923	694	1 085	1 503	3	1	6 671	430 752	1
425	510	319	850	880	-	-	3 957	234 988	2
469	1 295	795	3 536	2 415	-	-	12 489	593 908	3
4	37	14	88	43	36	8	284	24 179	4
1 983	2 765	1 821	5 559	4 842	39	9	23 401	1 283 827	5
365	1 020	633	2 779	1 897	-	-	9 845	465 864	6
6	21	8	80	36	-	-	174	11 392	7
577	1 073	687	2 753	1 981	-	-	10 193	495 918	8
543	1 016	649	2 625	1 884	-	-	9 726	469 257	9
10	12	6	33	25	-	-	117	5 923	10
24	46	32	95	72	-	-	350	20 738	11
1 397	1 650	1 106	2 698	2 807	3	1	12 913	763 405	12
3	21	20	28	18	36	8	121	13 112	13
8	168	322	19	10	-	-	29	104 345	14
27	153	288	41	32	-	-	129	63 274	15
100	228	398	3	4	-	-	18	24 975	16
240	1 375	2 148	136	102	-	-	459	304 872	17
85	576	838	14	18	-	-	68	100 976	18
119	665	1 050	82	66	-	-	291	167 415	19
8	26	47	39	18	-	-	96	13 216	20
35	123	242	5	4	-	-	19	64 470	21
410	2 047	3 398	204	152	-	-	654	561 936	22
26	145	270	3	2	-	-	10	79 073	23
306	1 709	2 788	145	101	-	-	433	422 086	24
89	216	373	2	2	-	-	11	22 493	25
101	738	1 174	11	15	-	-	55	145 306	26
116	756	1 241	132	83	-	-	367	254 287	27
62	157	266	35	36	-	-	152	43 051	28
16	35	75	21	14	-	-	59	17 726	29

Werte annehmen.

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 1997 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche ¹⁾ 100 m ²	Wohnungen ¹⁾		sonstige Wohneinheiten ¹⁾		Wohn- räume ¹⁾ Anzahl	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	10	17	50	30	104	26	242	20 197
5	Wohngebäude zusammen	8 461	4 031	13 815	13 942	87	21	64 223	3 605 885
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	898	961	5 353	4 005	27-	7-	19 656	952 426
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	21	0-	32	35	27-	7-	132	8 862
8	Unternehmen	2 226	1 516	6 810	5 586	-	-	27 636	1 312 262
9	davon Wohnungsunternehmen	1 962	1 379	6 249	5 092	-	-	25 230	1 179 194
10	Immobilienfonds	19	16	68	47	-	-	259	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	245	121	493	448	-	-	2 147	.
12	Private Haushalte	6 193	2 507	6 937	8 277	53	13	36 225	2 262 653
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	21	9	36	43	61	15	230	22 108
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	31	332	27	11	109	45	168	122 706
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	202	1 161	91	82	-	0	304	333 140
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	388	1 217	58	75	-	-	313	94 071
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 083	6 855	309	280	12	3	1 170	1 037 860
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	367	2 146	64	81	1	0	295	302 821
19	Handels-einschl. Lagergebäude	519	3 783	208	168	-	-	725	581 489
20	Hotels und Gaststätten	88	201	27	21	11	3	107	73 730
21	Sonstige Nichtwohngebäude	254	1 103	0	3-	33-	3-	69-	326 953
22	Nichtwohngebäude zusammen	1 958	10 667	485	445	88	45	1 886	1 914 730
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	171	898	7-	6-	22-	5-	55-	309 145
24	Unternehmen	1 240	8 174	320	284	55	22	1 251	1 249 134
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	318	1 137	33	41	-	-	174	81 131
26	Produzierendes Gewerbe	420	2 818	46	52	-	-	179	337 912
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	502	4 218	241	191	55	22	898	830 091
28	Private Haushalte	423	1 079	162	167	1	0	650	214 942
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	124	516	10	0	54	28	40	141 509

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
3 929	3 156	2 267	3 929	5 355	-	-	24 062	1 455 620	1
969	1 101	695	1 938	1 947	2	0	8 794	511 346	2
859	2 534	1 340	6 387	4 671	-	-	23 472	1 119 330	3
7	34	17	42	31	91	23	233	19 187	4
5 764	6 825	4 319	12 296	12 004	93	23	56 561	3 105 483	5
669	1 907	1 082	4 952	3 624	-	-	18 191	870 410	6
8	11	4	17	18	-	-	75	4 817	7
2 009	2 846	1 584	6 414	5 266	-	-	26 261	1 233 352	8
1 850	2 610	1 439	5 912	4 850	-	-	24 172	1 122 277	9
16	25	17	65	45	-	-	246	9 789	10
143	211	128	437	371	-	-	1 843	101 286	11
3 737	3 940	2 718	5 823	6 681	49	12	30 025	1 850 030	12
10	28	13	42	38	44	11	200	17 284	13
11	143	277	13	8	140	51	173	94 854	14
76	487	956	67	69	-	-	281	200 700	15
242	640	1 084	15	15	-	-	63	61 720	16
610	3 535	5 704	193	191	1	0	835	770 467	17
187	1 157	1 678	41	50	1	0	205	220 382	18
320	2 045	3 224	134	122	-	-	545	456 204	19
15	53	97	11	10	-	-	47	24 070	20
90	433	751	18	12	-	-	48	187 141	21
1 029	5 239	8 771	306	296	141	51	1 400	1 314 882	22
70	376	666	2	2	-	-	9	187 183	23
698	4 163	6 787	195	192	86	23	889	880 472	24
209	590	998	11	11	-	-	44	56 732	25
231	1 540	2 239	30	36	-	-	134	247 747	26
258	2 034	3 550	154	145	86	23	711	575 993	27
212	506	918	89	93	1	0	412	143 708	28
49	194	400	20	10	54	28	90	103 519	29

Werte annehmen.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	287	571	954	718	307 483	139	341
2	Landkreise Böblingen	380	338	489	534	156 726	266	254
3	Esslingen	331	518	531	470	179 955	180	228
4	Göppingen	210	143	224	266	78 175	115	111
5	Ludwigsburg	472	657	693	705	231 529	305	318
6	Rems-Murr-Kreis	351	527	641	513	203 533	184	238
7	Region Stuttgart	2 031	2 754	3 532	3 206	1 157 401	1 189	1 490
8	Stadtkreis Heilbronn	52	294	90	86	106 489	30	39
9	Landkreise Heilbronn	343	578	401	458	184 907	212	231
10	Hohenlohekreis	160	259	195	196	70 959	92	92
11	Schwäbisch Hall	275	375	275	302	124 355	141	159
12	Main-Tauber-Kreis	250	436	267	314	111 217	144	149
13	Region Franken	1 080	1 941	1 228	1 356	597 927	619	670
14	Landkreise Heidenheim	119	88	132	127	37 671	62	59
15	Ostalbkreis	387	426	391	430	153 694	195	207
16	Region Ostwürttemberg	506	514	523	557	191 365	257	265
17	Regierungsbezirk Stuttgart	3 617	5 210	5 283	5 119	1 946 693	2 065	2 426
18	Stadtkreise Baden-Baden	45	11	72	76	25 988	22	32
19	Karlsruhe	145	263	268	253	104 331	66	67
20	Landkreise Karlsruhe	391	409	419	507	200 354	248	242
21	Rastatt	217	256	282	300	109 018	113	139
22	Region Mittlerer Oberrhein	798	939	1 041	1 137	439 691	449	480
23	Stadtkreise Heidelberg	57	144	75	65	58 896	13	17
24	Mannheim	131	262	273	244	82 446	56	107
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	202	228	199	236	90 734	109	113
26	Rhein-Neckar-Kreis	488	738	609	706	270 406	281	307
27	Region Unterer Neckar	878	1 372	1 156	1 251	502 482	459	543
28	Stadtkreis Pforzheim	33	94	44	45	29 175	13	22
29	Landkreise Calw	160	195	173	188	80 132	89	96
30	Enzkreis	243	344	247	303	105 631	165	150
31	Freudenstadt	111	109	138	140	52 752	55	64
32	Region Nordschwarzwald	547	743	602	675	267 690	322	332
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 223	3 054	2 799	3 063	1 209 863	1 230	1 355
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	109	297	545	360	146 308	64	180
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	255	338	369	358	135 160	129	168
36	Emmendingen	235	275	311	299	104 450	121	140
37	Ortenaukreis	536	479	577	646	201 531	279	300
38	Region Südlicher Oberrhein	1 135	1 388	1 802	1 663	587 449	593	787
39	Landkreise Rottweil	197	453	190	211	125 710	95	103
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	206	285	373	372	125 841	99	163
41	Tuttlingen	178	207	229	250	88 408	111	123
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	581	945	792	833	339 959	305	388
43	Landkreise Konstanz	279	262	486	422	138 494	156	202
44	Lörrach	181	450	247	247	99 967	106	181
45	Waldshut	222	212	245	274	87 664	120	121
46	Region Hochrhein-Bodensee	682	925	978	943	326 125	382	503
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 398	3 259	3 572	3 440	1 253 533	1 280	1 678
48	Landkreise Reutlingen	199	269	244	252	99 226	116	133
49	Tübingen	245	331	395	363	141 176	126	179
50	Zollernalbkreis	201	295	213	242	99 943	111	116
51	Region Neckar-Alb	645	894	852	857	340 345	353	428
52	Stadtkreis Ulm	70	201	122	113	64 708	40	55
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	278	514	275	315	147 653	160	155
54	Biberach	296	284	376	411	124 348	162	216
55	Region Donau-Iller 2)	644	999	773	839	336 709	362	426
56	Landkreise Bodenseekreis	284	330	361	369	141 624	171	169
57	Ravensburg	391	722	444	453	203 766	181	220
58	Sigmaringen	217	231	216	249	88 082	122	123
59	Region Bodensee-Oberschwaben	892	1 283	1 021	1 070	433 472	474	512
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 181	3 176	2 646	2 765	1 110 526	1 189	1 366
61	Baden-Württemberg	10 419	14 698	14 300	14 387	5 520 615	5 764	6 825

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

1. Quartal 1997

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
892	651	159 224	50	35	53	17 136	18	190	377	9	83 233	1
450	476	112 605	244	182	266	79 383	24	79	137	12	17 611	2
426	415	110 574	143	121	172	61 207	27	149	281	3	37 779	3
186	194	51 249	103	87	128	41 043	11	34	53	12	12 611	4
605	613	144 736	274	212	315	96 581	44	241	426	36	55 376	5
470	433	111 182	147	124	171	60 202	44	166	322	25	63 475	6
3 029	2 782	689 570	961	760	1 105	355 552	168	860	1 596	97	270 085	7
82	73	18 027	20	17	24	8 192	7	153	239	10	82 355	8
368	401	105 765	189	169	236	77 653	37	239	357	4	55 595	9
156	161	42 300	82	71	103	31 980	18	99	138	2	13 065	10
260	263	69 754	128	117	152	52 884	50	148	248	7	32 165	11
226	255	69 461	134	125	165	58 307	25	203	312	3	25 388	12
1 092	1 152	305 307	553	499	680	229 016	137	842	1 294	26	208 568	13
92	97	24 376	57	48	59	19 443	5	9	16	0	1 784	14
335	354	97 415	169	157	201	73 921	36	154	234	3	27 901	15
427	451	121 791	226	205	260	93 364	41	163	250	3	29 685	16
4 548	4 385	1 116 668	1 740	1 463	2 045	677 932	346	1 865	3 140	126	508 338	17
38	50	14 677	21	21	23	.	3	7	11	1	.	18
132	128	27 771	54	39	56	.	10	96	176	11	.	19
386	438	112 736	221	190	256	87 108	28	146	197	5	33 489	20
230	238	64 563	104	100	123	44 598	19	83	137	5	.	21
786	853	219 747	400	351	458	158 627	60	332	521	22	77 367	22
33	33	8 904	8	8	10	4 174	5	73	112	2	.	23
261	223	45 124	29	24	33	10 397	13	105	190	1	.	24
170	186	53 847	105	99	130	46 201	18	66	123	5	14 098	25
516	572	143 205	245	213	300	99 207	56	324	514	39	87 018	26
980	1 014	251 080	387	344	473	159 979	92	567	940	47	151 544	27
43	39	10 141	7	7	8	2 906	5	27	46	1	6 240	28
146	164	44 264	79	75	98	34 533	18	46	92	3	12 772	29
217	262	69 668	158	134	181	62 178	18	113	202	4	19 693	30
113	112	30 454	44	43	61	19 980	13	28	45	0	7 114	31
519	576	154 527	288	259	348	119 597	54	214	385	8	45 819	32
2 285	2 443	625 354	1 075	954	1 279	438 203	206	1 113	1 846	77	274 730	33
522	335	86 868	31	24	38	11 586	10	92	178	10	44 175	34
316	284	84 958	102	95	137	46 341	30	108	166	14	23 266	35
279	248	67 182	99	85	120	40 146	16	104	175	1	17 304	36
502	521	139 291	243	221	302	101 850	39	127	218	4	20 904	37
1 619	1 388	378 299	475	425	597	199 923	95	431	737	29	105 649	38
174	176	48 024	85	82	108	38 060	28	210	332	4	58 742	39
310	288	73 027	72	65	94	30 114	26	80	162	2	14 767	40
211	213	55 304	97	92	124	42 009	22	63	100	7	23 748	41
695	676	176 355	254	238	326	110 183	76	352	594	13	97 257	42
443	375	95 552	123	99	156	45 216	24	49	104	1	12 837	43
209	201	40 844	89	61	104	28 172	16	123	288	10	25 766	44
205	224	59 206	110	89	123	42 284	23	43	87	0	7 618	45
857	800	195 602	322	249	383	115 672	63	215	479	11	46 221	46
3 171	2 864	750 256	1 051	912	1 306	425 778	234	999	1 810	53	249 127	47
223	217	62 550	105	99	134	45 811	22	88	155	5	20 897	48
352	307	85 549	96	80	121	39 020	22	95	167	3	29 376	49
159	184	54 837	104	102	122	47 913	20	78	122	5	17 685	50
734	709	202 936	305	281	377	132 744	64	261	443	13	67 958	51
112	102	24 431	30	26	39	12 263	12	92	167	3	34 140	52
238	260	71 472	144	125	166	56 602	38	214	389	19	59 604	53
327	351	86 474	144	145	172	65 766	33	128	205	5	19 483	54
677	713	182 377	318	296	377	134 631	83	433	762	27	113 227	55
314	310	76 153	144	113	165	51 218	18	265	188	4	.	56
384	369	98 485	150	134	179	60 345	52	233	451	5	62 503	57
183	210	53 254	115	104	139	46 115	26	70	131	1	.	58
881	888	227 892	409	351	483	157 678	96	567	770	10	101 502	59
2 292	2 311	613 205	1 032	928	1 237	425 053	243	1 262	1 976	50	282 687	60
12 296	12 004	3 105 483	4 898	4 257	5 867	1 966 966	1 029	5 239	8 771	306	1 314 882	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 1997 - Fertigteilebau-

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohn- fläche		
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
Wohnbau								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	599	452	316	599	787	3 671	219 147
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	110	104	59	220	189	930	50 077
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	18	37	36	86	66	307	15 372
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen darunter	727	593	411	905	1 042	4 908	284 596
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	18	33	35	75	58	287	13 631
davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	130	95	71	172	187	906	.
9	davon Wohnungsunternehmen	79	62	50	119	122	566	.
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	51	33	21	53	64	340	.
12	Private Haushalte	597	498	340	733	856	4 002	.
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau								
14	Anstaltsgebäude	1	4	6	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	14	167	336	12	12	49	.
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	118	328	559	-	-	-	27 159
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	226	1 646	2 455	11	15	54	230 308
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	76	653	838	4	6	19	99 768
19	Handels-einschl. Lagergebäude	132	886	1 339	4	5	18	110 402
20	Hotels und Gaststätten	1	3	7	-	-	-	.
21	Sonstige Nichtwohngebäude	16	100	133	1	2	9	24 021
22	Nichtwohngebäude zusammen	375	2 245	3 488	24	29	112	349 798
davon entfielen auf:								
23	Öffentliche Bauherren	9	24	47	-	-	-	11 506
24	Unternehmen	296	2 026	3 101	19	22	87	301 823
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	104	308	520	-	-	-	25 352
26	Produzierendes Gewerbe	108	873	1 113	5	5	20	110 183
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	84	846	1 468	14	18	67	166 288
28	Private Haushalte	63	158	277	5	6	25	25 347
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	7	37	64	-	-	-	11 122