



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 95003

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 3/95 Einzelpreis DM 3,40
F II 2

15.11.1995

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 3. Vierteljahr 1995

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1979

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	veransch. Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veransch. Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
Baugenehmigungen											
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 ²⁾	38 929 ²⁾	63 637 ²⁾	2 759	11 237 656 ²⁾	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995 1. Vj.	6 248	9 261	19 628	16 520	4 310 274	1 200	7 072	11 252	442	1 671 308	22 333
2. Vj.	6 138	8 680	17 566	15 283	4 033 363	1 256	6 166	10 759	824	1 639 517	20 866
3. Vj.	5 802	8 372	17 325	15 039	3 883 038	1 321	6 460	10 923	545	1 632 386	20 258
Baufertigstellungen³⁾											
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 843	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995 1. Vj.	2 582	3 631	7 693	6 470	1 610 832	468	2 706	4 179	204	663 088	8 901
2. Vj.	2 631	3 966	8 672	7 035	1 792 844	464	2 265	4 169	206	700 985	9 838
3. Vj.	4 024	5 849	12 623	10 449	2 668 253	696	4 669	7 687	254	1 171 049	14 348

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m³ umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind. 3) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3. Quartal 1995 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1) 100 m ²	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohnräume 1) Anzahl	veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Wohnbau									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	22	43-	456	220	103	39	1 135	77 504
5	Wohngebäude zusammen darunter	6 024	3 362	14 017	11 896	108	40	56 684	3 031 714
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	962	1 352	6 772	4 476	-	-	22 795	1 090 529
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	17	8-	61	40	19	13	233	10 104
8	Unternehmen	1 183	1 316	6 680	4 514	-	-	22 978	1 105 703
9	davon Wohnungsunternehmen	1 020	1 216	5 933	4 024	-	-	20 575	961 795
10	Immobilienfonds	37	57	188	129	-	-	744	30 322
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	126	43	559	360	-	-	1 659	113 586
12	Private Haushalte	4 803	2 026	7 138	7 266	5	1	32 915	1 884 507
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	21	28	138	75	84	26	558	31 400
Nichtwohnbau									
14	Anstaltsgebäude	28	385	17	10	6	-	51	134 449
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	120	910	59	37	-	-	210	264 580
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	282	667	42	43	-	-	184	50 705
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	707	6 538	192	183	6	1	756	876 257
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	243	2 262	50	56	4	1	239	270 182
19	Handels-einschl. Lagergebäude	303	3 177	117	105	1	0	425	373 454
20	Hotels und Gaststätten	70	463	23	20	1	0-	86	119 277
21	Sonstige Nichtwohngebäude	188	821	21	17	-	-	60	254 035
22	Nichtwohngebäude zusammen	1 325	9 321	331	290	12	1	1 261	1 580 026
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	133	850	4	1	-	-	1-	243 183
24	davon Bund	1	150	1	1	-	-	5	.
25	Länder	18	114	-	-	-	-	-	.
26	Gemeinden (GV)	112	564	3	0-	-	-	6-	174 001
27	Sozialversicherung	2	22	-	-	-	-	-	.
28	Unternehmen	938	7 638	257	225	3-	1-	965	1 148 053
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	255	670	26	26	-	-	110	44 497
30	Produzierendes Gewerbe	296	3 190	46	51	4	1	212	386 356
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	381	3 763	185	148	7-	2-	639	714 299
32	Verkehr und Nachrichtenübermittlung darunter	6	14	0	1	-	-	4	2 901
33	Bahn AG u. Postfolgeuntern.	1	1	-	-	-	-	-	.
34	Private Haushalte	162	428	63	58	1	0	260	73 810
35	Organisationen ohne Erwerbszweck	92	406	7	6	14	2	37	114 980

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude												Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes		
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche					
Anzahl	1000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		1000 DM		
1 975	1 721	3 665	1 242	1 975	2 758	-	-	1 584	12 234	784 350	1	
923	1 025	2 207	627	1 846	1 826	-	-	954	8 334	466 092	2	
1 110	3 009	7 036	1 782	8 502	5 718	8	1	491	29 186	1 375 173	3	
16	94	255	40	300	147	82	25	-	858	42 638	4	
4 024	5 849	13 163	3 692	12 623	10 449	90	26	3 029	50 612	2 668 253	5	
793	2 279	5 197	1 414	6 521	4 281	-	-	414	21 900	1 042 888	6	
7	15	38	14	47	29	-	-	-	157	-	7	
1 079	2 309	5 398	1 430	6 353	4 330	-	-	375	22 185	1 043 621	8	
976	2 097	4 880	1 247	5 821	3 965	-	-	299	20 291	947 066	9	
34	65	137	65	179	122	-	-	9	710	29 373	10	
69	147	381	119	353	242	-	-	67	1 184	67 182	11	
2 926	3 467	7 583	2 220	6 088	6 018	8	1	2 654	27 728	1 588 280	12	
12	58	145	28	135	72	82	25	-	542	-	13	
6	113	241	191	10	6	-	-	-	26	-	14	
59	377	930	802	68	54	-	-	5	285	-	15	
167	344	610	575	14	16	-	-	13	73	33 324	16	
377	3 494	5 638	5 476	134	122	12	3	30	538	691 812	17	
133	1 237	1 854	1 731	40	47	4	1	19	196	210 071	18	
158	1 871	2 803	2 738	85	68	-	-	10	304	282 502	19	
17	139	349	403	8	5	8	2	-	33	93 508	20	
87	340	754	643	28	22	-	-	2	97	177 618	21	
696	4 669	8 172	7 687	254	219	12	3	50	1 019	1 171 049	22	
57	315	752	685	5	4	-	-	-	18	163 977	23	
1	70	188	150	1	1	-	-	-	5	-	24	
4	31	92	88	-	-	-	-	-	-	-	25	
51	207	461	427	4	3	-	-	-	13	-	26	
1	7	11	20	-	-	-	-	-	-	-	27	
517	3 974	6 686	6 357	205	178	4	1	39	817	888 494	28	
165	339	600	567	13	14	-	-	12	67	31 367	29	
163	1 772	2 652	2 495	36	42	4	1	17	173	-	30	
188	1 860	3 425	3 287	156	121	-	-	10	577	551 569	31	
1	3	9	8	-	-	-	-	-	-	-	32	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	
81	260	424	378	33	29	-	-	11	135	50 550	34	
41	120	310	267	11	8	8	2	-	49	68 028	35	

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3. Quartal 1995 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	37	13-	531	295	54	10	1 386	85 139
5	Wohngebäude zusammen darunter	9 696	4 652	19 619	17 712	106-	21-	83 100	4 578 394
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 467	1 747	9 269	6 551	116-	21-	32 855	1 556 931
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	21	18	129	62	-	-	332	.
8	Unternehmen	1 913	1 883	9 742	7 121	116-	21-	35 584	1 750 844
9	davon Wohnungsunternehmen	1 652	1 721	8 981	6 492	-	-	32 715	1 578 248
10	Immobilienfonds	19	18	86	67	-	-	338	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	242	143	675	562	116-	21-	2 531	.
12	Private Haushalte	7 730	2 819	9 561	10 431	44-	10-	46 693	2 777 371
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	32	67-	187	98	54	10	491	.
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	40	343	63	45	2	0	169	150 249
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	244	1 375	110	78	1	1	348	415 835
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	558	1 661	85	91	2-	0-	400	128 427
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	1 337	9 124	381	349	7	1	1 483	1 220 041
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	490	3 533	83	100	1	0	388	468 453
19	Handels-einschl. Lagergebäude	559	4 286	283	231	6	1	1 039	566 135
20	Hotels und Gaststätten	107	279	8	12	-	-	29	75 132
21	Sonstige Nichtwohngebäude	330	1 402	0	5-	28-	3-	55-	463 068
22	Nichtwohngebäude zusammen	2 509	13 904	639	558	20-	1-	2 345	2 377 620
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	232	1 408	26-	27-	-	-	122-	487 470
24	davon Bund	9	38	-	-	-	-	-	.
25	Länder	26	62	3-	3-	-	-	15-	64 909
26	Gemeinden (GV)	194	1 230	23-	24-	-	-	107-	359 837
27	Sozialversicherung	3	77	-	-	-	-	-	.
28	Unternehmen	1 769	10 837	553	482	17-	1-	2 030	1 522 564
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	525	1 640	72	76	2-	0-	325	121 174
30	Produzierendes Gewerbe	562	4 296	74	87	7	1	331	527 590
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	656	4 682	408	319	22-	2-	1 377	827 044
32	Verkehr und Nachrichten- übermittlung darunter	26	219	1-	0-	-	-	3-	46 756
33	Bahn AG u. Postfolgeuntern.	6	106	1-	1-	-	-	4-	.
34	Private Haushalte	346	1 120	98	94	-	-	402	181 787
35	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	162	540	14	10	3-	0-	35	185 799

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		1000 DM	
3 014	2 596	5 573	1 838	3 014	4 217	1	0	2 290	18 682	1 220 134	1
1 211	1 403	3 088	921	2 422	2 440	5	1	1 342	11 116	656 648	2
1 557	4 268	10 050	2 349	11 531	8 162	-	-	784	41 302	1 940 390	3
20	105	289	55	358	221	-	-	-	1 003	65 866	4
5 802	8 372	19 001	5 164	17 325	15 039	6	1	4 416	72 103	3 883 038	5
1 188	3 248	7 568	1 916	8 840	6 221	-	-	653	31 422	1 480 964	6
10	32	96	17	128	61	-	-	1	327	15 979	7
1 748	3 606	8 510	2 041	9 366	6 847	-	-	646	34 393	1 665 392	8
1 555	3 288	7 775	1 865	8 678	6 286	-	-	565	31 700	1 504 254	9
17	33	73	18	84	66	-	-	3	332	15 093	10
176	285	661	157	604	496	-	-	78	2 361	146 045	11
4 038	4 723	10 363	3 102	7 820	8 109	6	1	3 768	37 281	2 194 641	12
6	11	32	4	11	22	-	-	1	102	7 026	13
13	138	377	293	59	42	-	-	26	154	.	14
105	599	1 326	1 136	151	118	4	1	8	551	.	15
348	837	1 488	1 412	15	17	-	-	12	73	85 083	16
717	4 311	7 659	7 024	302	262	6	1	53	1 169	872 306	17
230	1 689	2 671	2 441	60	64	-	-	21	266	308 058	18
336	2 129	3 758	3 426	234	189	6	1	30	869	419 593	19
19	79	186	186	6	6	-	-	1	24	42 536	20
138	575	1 245	1 057	18	15	-	-	-	69	289 357	21
1 321	6 460	12 095	10 923	545	453	10	2	99	2 016	1 632 386	22
107	582	1 298	1 179	2	2	-	-	-	11	301 205	23
4	16	44	39	-	-	-	-	-	-	.	24
8	19	47	38	-	-	-	-	-	-	17 284	25
93	512	1 129	1 024	2	2	-	-	-	11	248 089	26
2	34	77	77	-	-	-	-	-	-	.	27
957	5 146	9 236	8 393	460	379	10	2	83	1 678	1 079 193	28
341	821	1 455	1 375	16	18	-	-	12	78	83 614	29
274	2 046	3 225	2 952	65	68	6	1	17	282	.	30
327	2 132	4 306	3 856	378	291	4	1	53	1 314	606 819	31
15	148	250	209	1	1	-	-	1	4	.	32
4	82	131	104	-	-	-	-	-	-	.	33
193	539	1 112	988	73	65	-	-	16	294	148 003	34
64	193	449	363	10	6	-	-	-	33	103 985	35

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 1995

lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	278	310	497	380	225 175	95	157
2	Landkreise Böblingen	246	644	506	451	214 964	144	235
3	Esslingen	413	894	801	650	251 875	193	301
4	Göppingen	303	357	437	411	151 911	125	164
5	Ludwigsburg	490	921	1 065	864	346 663	232	386
6	Rems-Murr-Kreis	477	708	931	801	277 051	220	359
7	Region Stuttgart	2 207	3 834	4 237	3 557	1 467 639	1 009	1 603
8	Stadtkreis Heilbronn	82	476	104	87	78 780	30	40
9	Landkreise Heilbronn	524	769	888	861	284 410	316	405
10	Hohenlohekreis	176	247	217	217	76 709	90	107
11	Schwäbisch Hall	338	404	423	418	157 835	173	225
12	Main-Tauber-Kreis	180	222	226	238	84 724	84	116
13	Region Franken	1 300	2 118	1 858	1 820	682 458	693	894
14	Landkreise Heidenheim	201	281	240	213	75 007	80	105
15	Ostalbkreis	442	622	613	590	204 050	222	299
16	Region Ostwürttemberg	643	903	853	803	279 057	302	404
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 150	6 854	6 948	6 179	2 429 154	2 004	2 900
18	Stadtkreise Baden-Baden	55	71	123	107	43 512	18	66
19	Karlsruhe	163	362	333	286	120 252	96	128
20	Landkreise Karlsruhe	396	370	636	622	184 395	229	289
21	Rastatt	238	251	366	371	103 552	111	161
22	Region Mittlerer Oberrhein	852	1 055	1 458	1 386	451 711	454	645
23	Stadtkreise Heidelberg	122	102	494	326	100 424	42	134
24	Mannheim	189	363	467	362	177 567	79	133
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	279	258	369	375	113 385	149	180
26	Rhein-Neckar-Kreis	426	542	851	749	227 837	232	314
27	Region Unterer Neckar	1 016	1 265	2 181	1 812	619 213	502	761
28	Stadtkreis Pforzheim	76	308	291	215	109 594	50	104
29	Landkreise Calw	239	192	300	307	101 203	118	144
30	Enzkreis	213	361	365	326	126 937	107	148
31	Freudenstadt	222	327	312	304	120 353	95	150
32	Region Nordschwarzwald	750	1 188	1 268	1 151	458 087	370	546
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 618	3 507	4 907	4 349	1 529 011	1 326	1 952
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	114	290	464	305	153 440	47	141
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	326	634	639	579	227 842	157	245
36	Emmendingen	225	315	342	300	122 164	85	118
37	Ortenaukreis	591	949	707	699	299 133	264	338
38	Region Südlicher Oberrhein	1 256	2 189	2 152	1 884	802 579	553	843
39	Landkreise Rottweil	287	405	342	367	123 362	141	171
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	288	298	420	402	128 479	137	171
41	Tuttlingen	226	322	222	253	103 394	112	118
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	801	1 024	984	1 022	355 235	390	460
43	Landkreise Konstanz	325	530	760	620	196 430	157	255
44	Lörrach	200	273	358	312	119 594	90	149
45	Waldshut	273	425	343	336	155 902	103	136
46	Region Hochrhein-Bodensee	798	1 228	1 461	1 268	471 926	350	540
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 855	4 441	4 597	4 174	1 629 740	1 293	1 843
48	Landkreise Reutlingen	333	548	605	524	186 804	166	254
49	Tübingen	246	352	345	307	166 686	100	144
50	Zollernalbkreis	252	330	278	294	116 595	116	140
51	Region Neckar-Alb	831	1 229	1 228	1 125	470 085	382	539
52	Stadtkreis Ulm	77	136	188	169	81 555	29	48
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	353	425	400	406	143 295	193	211
54	Biberach	375	603	683	653	224 190	205	349
55	Region Donau-Iller 2)	805	1 163	1 271	1 228	449 040	427	608
56	Landkreise Bodenseekreis	275	322	532	466	145 443	129	199
57	Ravensburg	430	607	465	457	178 908	152	204
58	Sigmaringen	241	431	310	291	124 633	89	127
59	Region Bodensee-Oberschwaben	946	1 361	1 307	1 214	448 984	370	530
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 582	3 753	3 806	3 568	1 368 109	1 179	1 677
61	Baden-Württemberg	12 205	18 556	20 258	18 270	6 956 014	5 802	8 372

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
450	319	79 616	49	38	56	21 607	20	89	174	7	46 287	1
465	411	111 399	95	92	119	43 677	28	343	408	21	76 261	2
696	535	132 477	130	116	172	57 358	35	238	452	26	59 675	3
319	306	73 369	94	86	115	40 113	21	73	121	2	18 042	4
909	716	182 269	150	140	193	67 441	57	282	501	98	109 514	5
835	675	173 306	139	124	175	62 585	58	239	417	40	74 547	6
3 674	2 961	752 436	657	598	830	292 781	219	1 265	2 072	194	384 326	7
97	73	19 280	20	18	28	9 037	14	285	435	3	52 008	8
805	759	192 563	238	217	303	104 134	42	310	424	10	51 574	9
184	177	49 391	79	73	104	33 364	26	81	139	4	11 646	10
371	355	106 936	149	150	191	66 738	48	145	241	9	27 663	11
205	205	55 626	66	68	94	32 766	23	70	125	4	15 767	12
1 662	1 569	423 796	552	526	720	246 039	153	891	1 364	30	158 658	13
209	176	44 201	61	53	73	22 845	27	92	162	0	15 310	14
547	505	134 951	179	172	223	77 811	44	229	356	11	43 217	15
756	681	179 152	240	225	296	100 656	71	320	518	11	58 527	16
6 092	5 211	1 355 384	1 449	1 348	1 846	639 476	443	2 476	3 953	235	601 511	17
121	100	.	8	7	9	3 280	6	17	33	4	7 747	18
298	246	.	72	57	83	28 188	10	105	227	0	25 795	19
560	519	132 563	167	158	218	74 444	26	93	175	4	25 700	20
326	300	72 627	77	76	102	36 001	10	55	74	1	7 296	21
1 305	1 166	300 970	324	298	412	141 913	52	270	509	9	66 538	22
422	271	58 494	7	10	12	4 744	7	40	77	2	13 085	23
265	239	56 478	49	45	59	19 322	24	223	330	0	70 888	24
321	308	82 481	124	123	173	56 901	26	72	128	4	12 900	25
752	631	150 036	151	136	182	63 875	39	172	286	40	40 525	26
1 760	1 449	347 489	331	315	426	144 842	96	508	821	46	137 398	27
280	200	50 691	21	24	24	11 172	7	101	213	6	47 054	28
258	250	68 618	94	93	130	43 797	22	52	90	4	13 969	29
274	254	68 934	87	85	114	39 865	21	107	177	46	37 473	30
271	251	69 535	70	70	92	33 435	17	99	164	1	23 619	31
1 083	955	257 778	272	272	360	128 269	67	360	643	57	122 115	32
4 148	3 570	906 237	927	885	1 198	415 024	215	1 138	1 973	112	326 051	33
448	290	78 399	20	15	24	7 100	13	103	208	4	53 074	34
551	481	120 145	84	77	125	40 113	53	235	447	11	74 907	35
248	209	54 619	65	60	86	28 592	36	120	229	35	42 738	36
587	557	148 377	215	204	274	89 597	58	296	537	1	50 911	37
1 834	1 537	401 540	384	357	509	165 402	160	753	1 421	51	221 630	38
296	297	79 575	110	104	143	49 850	28	115	189	2	.	39
338	322	77 258	102	91	136	42 534	31	114	189	29	25 800	40
187	202	54 767	99	90	123	42 453	30	110	185	16	.	41
821	820	211 600	311	285	402	134 837	89	339	563	47	74 928	42
617	491	123 739	110	90	134	43 040	42	209	372	13	40 782	43
316	256	70 987	57	49	81	24 075	21	60	103	2	18 627	44
276	256	68 715	76	73	102	36 881	43	144	281	15	35 678	45
1 209	1 004	263 441	243	213	317	103 996	106	412	756	30	95 087	46
3 864	3 361	876 581	938	855	1 228	404 235	355	1 505	2 740	128	391 645	47
537	452	113 370	119	118	156	55 274	32	173	326	18	.	48
314	259	69 546	66	63	87	31 133	26	130	230	5	.	49
226	226	63 662	96	97	111	44 019	19	38	81	4	12 881	50
1 077	937	246 578	281	278	354	130 426	77	342	636	27	127 106	51
107	91	21 146	19	16	27	8 384	9	90	145	2	19 843	52
340	343	94 720	169	162	215	72 230	43	120	207	9	21 828	53
649	597	136 602	167	179	202	81 322	48	189	351	7	52 025	54
1 096	1 030	252 468	355	357	444	161 936	100	399	703	18	93 696	55
455	383	96 674	80	69	100	33 358	29	109	195	9	16 996	56
350	334	91 653	129	139	177	62 322	54	287	382	13	33 745	57
243	213	57 463	66	67	89	30 005	48	203	341	3	41 636	58
1 048	930	245 790	275	276	366	125 685	131	599	917	25	92 377	59
3 221	2 898	744 836	911	911	1 164	418 047	308	1 340	2 256	70	313 179	60
17 325	15 039	3 883 038	4 225	3 998	5 436	1 876 782	1 321	6 460	10 923	545	1 632 386	61

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3. Quartal 1995 - Fertigteilbau -

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen-genutzte Wohnungen	Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohnbau									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	420	328	253	420	554	378	2 592	160 493
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	144	140	87	288	261	171	1 245	67 523
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	28	59	29	163	109	22	542	26 762
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	592	526	369	871	924	571	4 379	254 778
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	22	37	23	93	75	26	374	19 385
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	1	1	-	17	3	-	18	.
8	Unternehmen	47	45	28	99	92	12	455	.
9	davon Wohnungsunternehmen	18	24	12	59	52	8	252	12 456
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	29	21	16	40	41	4	203	9 009
12	Private Haushalte	544	480	341	755	829	559	3 906	232 603
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau									
14	Anstaltsgebäude	1	18	38	25	26	25	66	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	21	129	250	1	1	1	5	.
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	138	383	630	-	-	-	-	31 747
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	278	2 518	3 715	30	33	11	128	407 134
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	116	1 142	1 572	20	21	6	84	188 154
19	Handels-einschl. Lagergebäude	138	1 177	1 762	8	10	4	36	174 299
20	Hotels und Gaststätten	1	3	6	2	3	1	8	.
21	Sonstige Nichtwohngebäude	34	128	208	3	2	-	10	61 591
22	Nichtwohngebäude zusammen	472	3 177	4 841	59	63	37	209	552 239
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	24	151	303	-	-	-	-	49 400
24	davon Bund	2	8	22	-	-	-	-	.
25	Länder	1	2	3	-	-	-	-	.
26	Gemeinden (GV)	21	141	278	-	-	-	-	.
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	.
28	Unternehmen	386	2 841	4 225	53	59	37	189	448 124
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	139	379	619	-	-	-	-	29 906
30	Produzierendes Gewerbe	138	1 396	1 902	13	16	5	59	193 163
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	98	932	1 520	40	43	32	130	184 830
32	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	11	133	184	-	-	-	-	40 225
33	darunter Bahn AG u. Postfolgeuntern.	4	82	104	-	-	-	-	19 500
34	Private Haushalte	44	118	206	4	3	-	14	20 809
35	Organisationen ohne Erwerbszweck	18	68	107	2	1	-	6	33 906