



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 95001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/95 Einzelpreis DM 3,40
F II 2

19.05.1995

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1. Vierteljahr 1995

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1979

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veransch. Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
Baugenehmigungen											
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 ²⁾	38 929 ²⁾	63 637 ²⁾	2 759	11 237 656 ²⁾	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995 1. Vj.	6 248	9 261	19 628	16 520	4 310 274	1 200	7 072	11 252	442	1 671 308	22 333
Baufertigstellungen³⁾											
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995 1. Vj.	2 582	3 631	7 693	6 470	1 610 832	468	2 706	4 179	204	663 088	8 901

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m³ umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind.
3) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 1995 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 DM		
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	10	9	122	44	-	0	254	.
5	Wohngebäude zusammen	4 258	2 048	8 594	7 504	9	2	35 384	1 861 664
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	644	773	4 136	2 808	-	-	13 985	653 055
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	8	5-	6	5	-	-	29	2 543
8	Unternehmen	806	810	4 279	2 941	-	-	14 765	684 253
9	davon Wohnungsunternehmen	716	779	4 057	2 777	-	-	13 922	644 810
10	Immobilienfonds	17	13	55	43	-	-	217	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	73	18	167	121	-	-	626	.
12	Private Haushalte	3 434	1 238	4 289	4 544	9	2	20 485	1 170 083
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	10	6	20	14	-	0	105	4 785
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	6	75	19	10	30	12	149	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	101	479	79	59	-	-	277	.
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	199	649	22	32	1	0	121	43 012
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	501	3 495	169	144	1	0	638	463 560
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	193	1 533	48	50	-	-	203	184 671
19	Handels-einschl. Lagergebäude	208	1 670	114	88	1	0	411	231 234
20	Hotels und Gaststätten	42	57	8	6	-	-	28	21 237
21	Sonstige Nichtwohnggebäude	104	619	18	15	-	-	69	175 252
22	Nichtwohnggebäude zusammen	911	5 317	307	260	32	12	1 254	885 197
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	81	630	32	22	-	-	101	213 126
24	davon Bund	1	5	-	-	-	-	-	.
25	Länder	11	211	1	1	-	-	5	.
26	Gemeinden (GV)	69	414	31	21	-	-	96	152 746
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	669	4 272	191	165	31	12	838	578 628
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	168	643	10	14	-	-	50	.
30	Produzierendes Gewerbe	229	1 792	49	46	-	-	200	236 915
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	265	1 749	130	101	31	12	575	296 600
32	Verkehr und Nachrichten- übermittlung	7	88	2	3	-	-	13	.
33	darunter Bahn AG u. Postfolgeuntern.	1	9	-	-	-	-	-	.
34	Private Haushalte	121	251	73	66	1	0	285	53 492
35	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	40	164	11	7	-	-	30	39 951

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM			
1 264	1 092	2 304	753	1 264	1 723	-	-	1 054	7 712	487 227	1
587	655	1 421	408	1 174	1 155	-	-	644	5 359	294 659	2
722	1 861	4 279	1 001	5 133	3 548	-	-	498	17 638	818 612	3
9	23	54	9	122	44	-	-	-	254	10 334	4
2 582	3 631	8 058	2 172	7 693	6 470	-	-	2 196	30 963	1 610 832	5
533	1 432	3 286	807	3 984	2 702	-	-	423	13 512	626 539	6
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
738	1 523	3 501	851	4 125	2 854	-	-	413	14 341	662 053	8
685	1 450	3 340	805	3 956	2 725	-	-	358	13 681	631 424	9
15	21	49	14	55	42	-	-	27	212	9 220	10
38	51	113	33	114	87	-	-	28	448	21 409	11
1 841	2 102	4 540	1 316	3 552	3 604	-	-	1 783	16 535	945 109	12
3	6	16	5	16	11	-	-	-	87	3 670	13
4	52	129	72	12	7	30	12	-	129	61 582	14
50	226	540	426	73	56	-	-	9	273	115 250	15
113	282	520	496	8	9	-	-	2	37	25 788	16
252	1 870	2 892	2 645	98	83	-	-	23	373	317 157	17
90	776	1 092	1 036	23	24	-	-	12	99	124 059	18
118	1 003	1 538	1 368	73	57	-	-	10	269	165 458	19
4	10	20	14	2	2	-	-	1	5	4 062	20
49	275	628	540	13	14	-	-	1	71	143 311	21
468	2 706	4 708	4 179	204	169	30	12	35	883	663 088	22
45	265	612	589	21	15	-	-	-	76	183 253	23
1	3	5	5	-	-	-	-	-	-	-	24
5	86	241	208	1	1	-	-	-	5	-	25
39	176	366	375	20	15	-	-	-	71	129 173	26
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27
354	2 236	3 652	3 231	137	114	30	12	27	628	416 179	28
106	281	513	489	7	7	-	-	2	31	24 584	29
113	1 022	1 389	1 265	32	26	-	-	12	118	172 663	30
129	876	1 639	1 390	96	78	30	12	12	466	208 396	31
6	57	112	86	2	3	-	-	1	13	10 536	32
1	4	11	9	-	-	-	-	-	-	-	33
49	142	284	236	30	28	-	-	8	123	31 447	34
20	64	159	124	16	11	-	-	-	56	32 209	35

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 1995 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM
Wohnbau									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	31	65	463	249	100	33	1 427	78 949
5	Wohngebäude zusammen	9 652	5 422	21 779	18 953	117	38	90 015	4 917 041
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 700	2 210	11 293	7 747	-	-	39 111	1 877 038
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	27	9	143	96	19	13	501	28 216
8	Unternehmen	2 166	2 388	11 523	8 110	-	0-	40 913	1 979 414
9	davon Wohnungsunternehmen	1 934	2 279	10 909	7 598	-	0-	38 477	1 845 716
10	Immobilienfonds	14	17	84	65	-	-	304	16 372
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	218	91	530	446	-	-	2 132	117 326
12	Private Haushalte	7 426	3 037	9 956	10 633	43	9	47 940	2 868 590
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	33	12-	157	115	55	16	661	40 821
Nichtwohnbau									
14	Anstaltsgebäude	41	371	10-	2-	8-	0	17-	146 809
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	219	1 682	78	65	-	-	288	444 277
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	449	1 386	64	67	-	-	293	104 438
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 257	9 650	411	357	9	1	1 545	1 405 788
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	444	3 400	99	122	-	-	472	489 410
19	Handels-einschl. Lagergebäude	545	4 638	267	205	1-	0-	947	644 282
20	Hotels und Gaststätten	90	233	39	24	10	1	99	120 137
21	Sonstige Nichtwohngebäude	251	936	11	15	7	2	91	303 752
22	Nichtwohngebäude zusammen	2 217	14 026	554	502	8	4	2 200	2 405 064
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	184	880	14-	10-	5-	1	42-	321 549
24	davon Bund	1	1	-	-	-	-	-	.
25	Länder	24	85	4-	2-	-	-	12-	.
26	Gemeinden (GV)	154	774	3	5-	5-	1	17-	254 472
27	Sozialversicherung	5	20	13-	4-	-	-	13-	.
28	Unternehmen	1 599	11 865	435	388	10	1	1 646	1 810 459
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	410	1 378	47	47	-	-	202	99 924
30	Produzierendes Gewerbe	530	4 745	82	104	-	-	394	691 376
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	632	5 268	307	237	10	1	1 049	942 565
32	Verkehr und Nachrichten- übermittlung	27	475	1-	0	-	-	1	76 594
33	darunter Bahn AG u. Postfolgeuntern.	5	111	-	-	-	-	-	.
34	Private Haushalte	316	1 004	134	119	1-	0-	564	159 222
35	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	118	276	1-	6	4	2	32	113 834

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
3 093	2 718	5 750	1 965	3 093	4 326	1	0	2 360	19 095	1 272 461	1
1 337	1 515	3 370	953	2 674	2 683	6	1	1 411	12 294	709 104	2
1 800	4 884	11 390	2 863	13 484	9 311	9	3	1 003	47 188	2 265 290	3
18	144	342	103	377	200	77	16	-	1 115	63 419	4
6 248	9 261	20 852	5 885	19 628	16 520	93	20	4 774	79 692	4 310 274	5
1 408	3 897	8 954	2 353	10 800	7 368	-	-	832	37 483	1 792 847	6
18	48	120	23	136	91	-	-	3	458	25 770	7
1 969	4 182	9 699	2 514	11 165	7 864	-	-	813	39 800	1 922 378	8
1 831	3 940	9 148	2 384	10 634	7 442	-	-	732	37 730	1 810 405	9
10	34	78	18	85	64	-	-	9	301	16 268	10
128	207	473	112	446	358	-	-	72	1 769	95 705	11
4 252	4 992	10 928	3 322	8 271	8 516	42	9	3 958	39 140	2 341 510	12
9	38	104	25	56	48	51	12	-	294	20 616	13
11	95	278	195	1	1	-	-	-	4	60 918	14
107	791	1 640	1 482	87	77	-	-	13	340	350 705	15
276	675	1 218	1 167	17	17	-	-	12	78	69 551	16
710	5 152	8 482	7 724	303	251	-	-	61	1 131	1 016 639	17
234	1 535	2 738	2 411	58	68	-	-	24	279	341 257	18
316	2 982	4 172	3 813	232	173	-	-	32	805	491 100	19
14	93	185	160	7	6	-	-	3	25	44 789	20
96	358	779	684	34	31	-	-	7	147	173 495	21
1 200	7 072	12 398	11 252	442	378	-	-	93	1 700	1 671 308	22
79	337	772	663	10	7	-	-	-	35	183 829	23
1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	24
9	35	64	57	1	1	-	-	-	5	13 968	25
68	287	681	591	9	6	-	-	-	30	-	26
1	14	25	14	-	-	-	-	-	-	-	27
909	6 205	10 464	9 559	330	285	-	-	70	1 257	1 316 353	28
269	676	1 215	1 164	17	18	-	-	11	78	69 304	29
288	2 535	3 894	3 585	50	60	-	-	24	246	500 762	30
335	2 699	4 891	4 372	263	206	-	-	35	933	676 319	31
17	295	464	438	-	-	-	-	-	-	69 968	32
3	88	120	110	-	-	-	-	-	-	16 015	33
172	440	941	844	93	80	-	-	21	377	119 139	34
40	90	221	186	9	7	-	-	2	31	51 987	35

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 1995

lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	296	580	671	478	244 610	110	199
2	Landkreise Böblingen	348	590	890	712	255 299	231	376
3	Esslingen	479	1 339	1 308	983	426 098	275	447
4	Göppingen	266	319	469	419	142 105	122	207
5	Ludwigsburg	442	779	939	743	336 988	211	336
6	Rems-Murr-Kreis	455	748	797	679	279 297	197	319
7	Region Stuttgart	2 286	4 356	5 074	4 013	1 684 397	1 146	1 885
8	Stadtkreis Heilbronn	60	86	162	136	47 880	37	76
9	Landkreise Heilbronn	521	841	1 081	960	324 348	339	486
10	Hohenlohekreis	169	291	198	200	84 562	79	93
11	Schwäbisch Hall	281	442	376	371	144 127	164	196
12	Main-Tauber-Kreis	187	258	279	264	87 739	107	130
13	Region Franken	1 218	1 919	2 096	1 931	688 656	726	980
14	Landkreise Heidenheim	166	310	212	195	64 438	66	98
15	Ostalbkreis	444	623	665	631	196 095	248	321
16	Region Ostwürttemberg	610	933	877	826	260 533	314	419
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 114	7 208	8 047	6 770	2 633 586	2 186	3 284
18	Stadtkreise Baden-Baden	78	73	184	180	51 315	41	87
19	Karlsruhe	132	309	497	363	137 967	78	164
20	Landkreise Karlsruhe	412	743	644	614	213 659	229	286
21	Rastatt	206	230	309	309	101 570	111	144
22	Region Mittlerer Oberrhein	828	1 355	1 634	1 466	504 511	459	680
23	Stadtkreise Heidelberg	93	50	138	112	47 612	26	40
24	Mannheim	160	238	361	263	109 513	65	122
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	321	449	464	468	172 848	208	259
26	Rhein-Neckar-Kreis	518	657	1 065	970	303 980	303	454
27	Region Unterer Neckar	1 092	1 393	2 028	1 813	633 953	602	876
28	Stadtkreis Pforzheim	57	75	141	122	35 547	36	52
29	Landkreise Calw	227	223	464	397	119 804	126	183
30	Enzkreis	264	370	449	409	129 028	148	193
31	Freudenstadt	187	138	315	293	106 661	96	130
32	Region Nordschwarzwald	735	805	1 369	1 221	391 040	406	558
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 655	3 554	5 031	4 501	1 529 504	1 467	2 114
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	56	195	167	122	62 590	21	33
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	303	352	785	676	215 193	174	294
36	Emmendingen	209	202	395	355	104 913	78	136
37	Ortenaukreis	606	936	995	885	322 639	269	393
38	Region Südlicher Oberrhein	1 174	1 684	2 342	2 038	705 335	542	856
39	Landkreise Rottweil	235	342	340	321	126 051	123	156
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	236	386	359	347	158 305	112	150
41	Tuttlingen	198	261	341	319	103 617	107	149
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	669	990	1 040	987	387 973	342	455
43	Landkreise Konstanz	314	753	686	573	243 680	161	243
44	Lörrach	195	392	571	457	173 771	109	217
45	Waldshut	241	314	300	316	118 007	105	141
46	Region Hochrhein-Bodensee	750	1 459	1 557	1 346	535 458	375	601
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 593	4 133	4 939	4 371	1 628 766	1 259	1 911
48	Landkreise Reutlingen	273	429	516	463	163 643	175	248
49	Tübingen	272	414	518	432	172 455	135	201
50	Zollernalbkreis	297	512	453	421	166 447	164	219
51	Region Neckar-Alb	842	1 355	1 487	1 316	502 545	474	667
52	Stadtkreis Ulm	92	207	269	204	88 052	65	115
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	295	1 094	355	364	222 665	144	185
54	Biberach	420	541	582	558	192 339	230	300
55	Region Donau-Ilter 2)	807	1 843	1 206	1 127	503 056	439	599
56	Landkreise Bodenseekreis	272	450	668	534	201 719	137	264
57	Ravensburg	363	668	622	545	224 394	186	270
58	Sigmaringen	223	237	333	291	98 535	100	151
59	Region Bodensee-Oberschwaben	858	1 356	1 623	1 371	524 648	423	685
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 507	4 553	4 316	3 814	1 530 249	1 335	1 951
61	Baden-Württemberg	11 869	19 448	22 333	19 455	7 322 105	6 248	9 261

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
546	383	98 254	58	44	69	22 219	23	215	483	9	76 863	1
842	644	183 460	155	128	193	62 031	35	149	280	22	42 084	2
1 199	869	215 545	154	135	200	66 163	53	514	1 023	50	174 381	3
418	351	97 024	76	78	101	35 716	18	80	154	4	12 466	4
841	632	161 586	139	124	194	59 660	56	291	444	23	69 079	5
709	574	154 312	125	122	165	60 024	52	277	456	24	86 414	6
4 555	3 453	910 181	707	631	922	305 813	237	1 526	2 841	132	461 287	7
161	135	31 049	23	22	27	10 224	3	3	7	0	1 380	8
1 024	876	226 354	238	223	304	105 933	63	229	382	11	55 210	9
166	165	42 951	66	68	98	31 139	28	126	208	11	21 788	10
341	323	85 333	137	135	174	59 179	31	199	279	6	31 646	11
253	229	61 862	85	80	106	37 261	23	84	152	2	17 525	12
1 945	1 728	447 549	549	528	709	243 736	148	641	1 028	30	127 549	13
187	157	41 088	49	48	53	19 848	12	33	63	0	7 089	14
570	535	141 851	199	200	250	90 023	41	242	358	3	24 992	15
757	692	182 939	248	248	303	109 871	53	276	421	3	32 081	16
7 257	5 873	1 540 669	1 504	1 406	1 934	659 420	438	2 443	4 290	165	620 917	17
165	153	41 247	25	24	34	10 766	5	12	26	3	3 504	18
479	347	89 348	32	33	39	17 452	16	71	168	5	25 705	19
562	515	129 903	177	165	231	76 569	44	331	520	5	52 807	20
276	260	63 355	83	80	108	36 020	13	72	96	2	11 518	21
1 482	1 275	323 853	317	302	412	140 807	78	486	810	15	93 534	22
69	69	19 904	14	10	17	4 340	2	16	23	12	.	23
320	227	51 425	38	37	48	15 740	18	77	133	2	.	24
442	426	120 240	169	153	207	70 747	24	173	201	4	28 490	25
950	841	208 378	203	185	248	85 802	44	202	388	12	61 196	26
1 781	1 563	399 947	424	386	520	176 629	88	468	745	30	124 675	27
115	99	25 392	23	22	28	11 591	2	6	13	0	.	28
408	335	83 879	86	84	114	39 889	18	53	88	18	16 649	29
394	345	90 596	113	99	144	46 023	23	91	141	11	12 701	30
265	235	64 102	61	58	86	29 639	11	22	38	7	.	31
1 182	1 013	263 969	283	262	372	127 142	54	171	280	36	38 970	32
4 445	3 851	987 769	1 024	950	1 304	444 578	220	1 126	1 836	81	257 179	33
87	64	16 946	12	13	21	6 576	10	114	177	0	29 498	34
666	569	147 035	112	113	178	56 462	25	109	156	48	38 115	35
332	273	65 556	47	42	62	20 215	23	68	132	6	13 495	36
837	713	177 527	198	195	273	91 038	64	283	468	9	69 703	37
1 922	1 618	407 064	369	363	534	174 291	122	575	933	63	150 811	38
287	257	70 421	94	91	113	40 941	22	54	92	15	15 296	39
310	294	68 714	88	88	127	40 376	21	162	223	8	60 241	40
289	268	67 747	79	79	100	36 341	19	81	144	13	19 563	41
886	810	206 882	261	258	340	117 658	62	297	458	36	95 100	42
607	493	122 201	97	86	129	45 100	39	452	510	5	85 364	43
524	409	100 707	66	59	99	29 696	19	138	222	9	.	44
267	259	68 778	80	78	105	38 561	35	92	169	6	.	45
1 398	1 160	291 686	243	224	333	113 357	93	681	902	20	146 798	46
4 206	3 587	905 632	873	845	1 207	405 306	277	1 553	2 293	119	392 709	47
481	410	112 030	124	122	161	56 711	13	50	142	2	11 987	48
447	357	98 001	87	88	123	44 230	26	158	278	15	50 335	49
377	353	102 289	139	138	166	64 348	30	170	250	3	34 178	50
1 305	1 120	312 320	350	349	450	165 289	69	377	671	20	96 500	51
250	189	52 681	33	32	43	13 152	7	94	116	13	.	52
295	291	82 101	124	129	160	58 138	40	799	917	5	.	53
499	481	128 839	202	211	255	94 875	55	167	289	11	29 557	54
1 044	962	263 621	359	372	458	166 165	102	1 059	1 322	29	177 392	55
566	451	118 196	84	79	106	35 579	25	213	318	4	57 432	56
529	443	117 360	151	147	194	66 292	39	236	398	22	60 019	57
276	232	64 707	85	86	114	38 936	30	65	125	2	9 160	58
1 371	1 126	300 263	320	312	414	140 807	94	514	841	28	126 611	59
3 720	3 208	876 204	1 029	1 032	1 322	472 261	265	1 951	2 833	77	400 503	60
19 628	16 520	4 310 274	4 430	4 233	5 767	1 981 565	1 200	7 072	11 252	442	1 671 308	61

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 1995 - Fertigteilbau -

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
		Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	389	306	222	389	507	352	2 414	149 419
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	152	145	97	304	272	170	1 319	69 718
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	31	51	26	142	105	25	528	24 707
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	572	501	345	835	884	547	4 261	243 844
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	20	32	25	82	64	16	316	15 041
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	1	2	-	8	5	-	30	.
8	Unternehmen	70	55	35	99	110	39	530	.
9	davon Wohnungsunternehmen	50	41	27	75	82	19	399	19 524
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	20	14	8	24	28	20	131	6 298
12	Private Haushalte	501	444	310	728	769	508	3 701	216 861
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	1	4	7	-	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	21	211	362	3	2	1	12	.
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	289	499	2	2	2	10	28 695
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	276	3 076	4 095	24	28	11	110	471 928
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	107	826	1 232	16	19	5	78	165 142
19	Handels-einschl. Lagergebäude	139	1 990	2 317	8	9	6	32	248 946
20	Hotels und Gaststätten	3	9	12	-	-	-	-	4 429
21	Sonstige Nichtwohngebäude	23	92	157	-	-	-	-	28 347
22	Nichtwohngebäude zusammen	430	3 672	5 119	29	33	14	132	594 472
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	19	69	121	-	-	-	-	29 360
24	davon Bund	1	1	1	-	-	-	-	.
25	Länder	1	3	6	-	-	-	-	.
26	Gemeinden (GV)	17	65	115	-	-	-	-	.
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	.
28	Unternehmen	359	3 400	4 614	27	30	13	122	530 913
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	108	286	494	2	2	2	10	28 592
30	Produzierendes Gewerbe	148	1 517	1 945	17	20	8	83	239 408
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	96	1 338	1 807	8	8	3	29	205 558
32	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	7	259	368	-	-	-	-	57 355
33	darunter Bahn AG u. Postfolgeuntern.	3	88	110	-	-	-	-	16 015
34	Private Haushalte	49	201	377	2	2	1	10	33 490
35	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	2	7	-	-	-	-	709