



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 93004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/93 Einzelpreis DM 2,80
F II 2 - vj 4/93

21.03.1994

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 1993

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1977

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾	
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude						
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM		Anzahl
Baugenehmigungen												
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517	
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717	
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172	
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068	
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640	
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495	
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785	
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347	
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032	
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334	
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546	
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941	
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578	
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539	
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906	
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 ²⁾	38 929 ²⁾	63 637 ²⁾	2 759	11 237 656 ²⁾	96 371	
1993	1. Vj.	6 409	9 200	20 401	16 300	4 004 007	1 053	6 293	10 632	479	1 759 086	23 314
	2. Vj.	7 318	10 548	22 047	18 547	4 625 231	1 170	5 549	9 465	611	1 660 510	25 603
	3. Vj.	7 767	11 388	24 768	20 193	5 070 311	1 221	8 161	13 425	644	2 394 737	28 457
	4. Vj.	6 684	10 027	21 999	17 858	4 524 144	1 241	8 534	14 049	730	2 542 692	25 529
Baufertigstellungen³⁾												
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436	
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858	
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872	
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709	
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833	
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923	
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203	
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102	
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585	
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623	
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698	
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205	
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474	
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823	
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995	
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437	
1993	1. Vj.	2 870	3 926	8 378	7 065	1 601 090	559	4 741	8 336	271	1 332 620	9 762
	2. Vj.	3 217	4 422	9 664	8 120	1 813 262	598	3 788	6 979	353	1 024 910	11 020
	3. Vj.	4 589	6 654	14 384	11 949	2 812 398	846	5 240	8 975	549	1 776 875	16 329
	4. Vj.	16 592	23 308	49 544	41 459	9 616 087	3 148	19 220	32 759	1 418	5 103 063	57 211

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. — 2) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m³ umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind. — 3) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangerhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60 % der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 1993 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		1000 DM
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	128	100	1 121	413	1 641	374	3 860	183 555
5	Wohngebäude zusammen darunter	25 879	12 402	55 316	47 779	1 523	345	229 395	11 136 137
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	3 761	4 781	24 728	16 889	57-	13-	84 962	3 625 762
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	175	17-	719	468	163	46	2 581	135 190
8	Unternehmen	5 527	5 467	27 443	19 225	887	184	98 145	4 207 858
9	davon Wohnungsunternehmen	4 818	5 055	25 181	17 608	327	78	89 738	3 810 701
10	Immobilienfonds	80	79	329	223	-	-	1 095	49 996
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	629	333	1 933	1 394	560	106	7 312	347 161
12	Private Haushalte	20 084	6 933	26 620	27 819	101	19	126 888	6 699 614
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	93	18	534	267	372	96	1 781	93 475
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	91	1 209	66	32	49	26	208	621 747
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	675	6 781	297	218	-	-	1 035	1 781 082
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	1 179	2 925	174	191	1	1	804	223 184
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 267	25 641	1 299	1 072	44	8	4 610	3 191 974
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	1 200	10 426	296	286	27	5	1 137	1 291 502
19	Handels-einschl. Lagergebäude	1 356	10 655	869	673	12	2	3 020	1 317 285
20	Hotels und Gaststätten	258	1 027	85	74	5	0	282	229 580
21	Sonstige Nichtwohngebäude	839	3 919	59	40	14-	3-	204	1 210 432
22	Nichtwohngebäude zusammen	6 051	40 475	1 895	1 553	80	32	6 861	7 028 419
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	678	4 217	28-	26-	86-	13-	127-	1 551 194
24	davon Bund	28	311	1-	1-	-	-	7-	129 042
25	Länder	105	667	0	1-	7-	1-	15-	262 926
26	Gemeinden (GV)	539	3 145	27-	24-	79-	11-	105-	1 137 838
27	Sozialversicherung	6	94	-	-	-	-	-	21 388
28	Unternehmen	4 374	32 816	1 501	1 237	9	2	5 319	4 665 015
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 015	2 787	119	122	-	-	525	190 895
30	Produzierendes Gewerbe	1 520	14 494	332	304	12-	2-	1 222	1 799 642
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	1 754	14 997	1 041	806	21	4	3 537	2 608 185
32	Verkehr und Nachrichten- übermittlung	85	537	9	5	-	-	35	66 293
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	26	274	4	3	-	-	17	38 177
34	Private Haushalte	611	1 814	312	274	1	1	1 203	320 140
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	388	1 628	110	68	156	42	466	492 070

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		1000 DM		
8 435	7 175	15 297	4 564	8 435	11 452	11	2	6 580	52 133	2 968 888	1
3 654	4 053	9 005	2 292	7 308	7 168	1	0	3 783	33 364	1 676 315	2
4 410	11 724	27 018	6 539	32 769	22 449	2	1	3 288	113 365	4 811 884	3
93	356	915	175	1 032	390	1 402	291	-	3 456	159 000	4
16 592	23 308	52 235	13 569	49 544	41 459	1 416	295	13 651	202 318	9 616 087	5
3 137	8 552	19 382	4 942	23 842	16 254	2	1	2 896	82 023	3 481 973	6
72	198	480	112	435	294	208	46	-	1 739	88 686	7
5 040	9 993	22 933	5 670	26 686	18 701	856	173	3 078	95 665	4 074 181	8
4 582	9 165	20 993	5 160	24 722	17 320	345	81	2 800	88 354	3 731 929	9
75	124	279	78	324	219	-	-	25	1 075	49 361	10
383	705	1 661	433	1 640	1 163	511	92	253	6 236	292 891	11
11 439	12 971	28 457	7 710	21 992	22 251	83	15	10 573	103 525	5 388 105	12
41	146	365	76	431	212	269	60	-	1 389	65 115	13
31	530	1 856	938	53	25	127	37	-	253	350 225	14
331	3 284	7 213	6 118	292	234	-	-	34	1 121	1 461 600	15
647	1 402	2 603	2 483	31	36	-	-	19	148	133 336	16
1 785	12 327	22 229	20 338	920	771	11	2	164	3 396	2 396 562	17
603	4 946	8 265	7 609	142	166	-	-	73	665	920 650	18
787	5 713	9 533	8 598	709	546	6	1	66	2 477	1 014 401	19
68	417	995	844	45	38	5	1	17	170	150 967	20
354	1 677	3 243	2 882	122	94	-	-	17	409	761 340	21
3 148	19 220	37 144	32 759	1 418	1 160	138	39	234	5 327	5 103 063	22
311	1 869	4 409	3 304	34	25	-	-	-	115	958 477	23
15	118	270	233	-	-	-	-	-	-	-	24
53	331	686	606	-	-	-	-	-	-	178 105	25
241	1 393	3 293	2 392	34	25	-	-	-	115	686 181	26
2	27	160	73	-	-	-	-	-	-	-	27
2 378	15 826	29 344	26 647	1 119	927	11	2	186	4 118	3 606 732	28
593	1 336	2 458	2 354	31	32	-	-	16	139	122 168	29
808	7 058	11 995	11 033	173	185	6	1	68	775	1 360 536	30
927	7 132	14 405	12 775	910	706	5	1	100	3 184	2 075 759	31
50	301	486	485	5	3	-	-	2	20	48 269	32
14	173	261	256	-	-	-	-	-	-	26 227	33
290	853	1 825	1 562	181	156	-	-	48	714	232 008	34
169	671	1 567	1 245	84	53	127	37	-	380	305 846	35

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 1993 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Wohnbau									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	55	3	338	209	572	146	1 695	101 614
5	Wohngebäude zusammen darunter	10 325	5 433	24 629	20 545	459	131	99 770	5 189 692
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 882	2 397	13 206	8 711	88-	15-	44 649	2 099 747
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	39	29	223	139	137	22	910	53 571
8	Unternehmen	2 362	2 486	12 731	8 679	165	33	44 762	2 141 060
9	davon Wohnungsunternehmen	2 083	2 262	11 819	8 021	33-	6-	41 277	1 954 022
10	Immobilienfonds	41	44	152	107	-	-	590	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	238	180	760	550	198	39	2 895	.
12	Private Haushalte	7 867	2 981	11 482	11 552	29	8	53 026	2 920 515
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	57	63-	193	175	128	68	1 072	74 546
Nichtwohnbau									
14	Anstaltsgebäude	37	424	174	55	27	8	293	186 742
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	270	3 572	104	83	29	5	359	1 008 045
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	416	1 153	57	70	2	0	296	90 152
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	1 296	9 476	528	448	12	2	1 969	1 482 608
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	430	2 684	124	138	4	1	567	441 030
19	Handels-einschl. Lagergebäude	574	4 858	325	256	8	1	1 157	684 801
20	Hotels und Gaststätten	102	736	67	44	-	-	206	222 876
21	Sonstige Nichtwohngebäude	298	1 630	37	24	-	-	105	495 153
22	Nichtwohngebäude zusammen	2 317	16 255	900	679	70	16	3 022	3 262 700
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	217	1 470	13	4-	-	-	45-	471 833
24	davon Bund	6	1-	-	0	-	-	-	.
25	Länder	26	235	6-	6-	-	-	39-	.
26	Gemeinden (GV)	183	1 208	19	2	-	-	6-	366 624
27	Sozialversicherung	2	27	-	-	-	-	-	.
28	Unternehmen	1 676	13 439	765	570	35	7	2 524	2 438 371
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	362	1 127	36	39	2	0	165	78 373
30	Produzierendes Gewerbe	517	3 847	133	140	20	4	608	569 842
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	772	7 807	592	389	13	2	1 734	1 722 779
32	Verkehr und Nachrichten- übermittlung darunter	25	658	4	3	-	-	17	67 377
33	Bundespost und Bundesbahn	5	521	-	-	-	-	-	.
34	Private Haushalte	263	752	98	95	-	-	402	161 985
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	161	594	24	18	35	9	141	190 511

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		1000 DM	
3 119	2 626	5 633	1 800	3 119	4 273	5	1	2 431	19 145	1 180 982	1
1 447	1 628	3 597	990	2 894	2 867	-	-	1 521	13 160	737 129	2
2 081	5 617	12 660	3 098	15 634	10 553	2	1	1 280	54 312	2 536 061	3
37	155	351	100	352	165	432	85	-	1 287	69 972	4
6 684	10 027	22 240	5 988	21 999	17 858	439	87	5 232	87 904	4 524 144	5
1 581	4 471	9 925	2 529	12 560	8 325	2	1	1 071	42 831	2 004 677	6
19	77	199	35	198	130	110	16	-	831	35 459	7
2 160	4 574	10 098	2 608	12 145	8 364	189	36	1 033	43 175	2 046 903	8
1 977	4 223	9 285	2 365	11 331	7 783	2	1	954	40 047	1 885 214	9
39	56	135	44	151	107	-	-	8	591	25 652	10
144	296	678	200	663	474	187	35	71	2 537	136 037	11
4 479	5 314	11 798	3 301	9 524	9 278	19	5	4 199	43 303	2 404 281	12
26	61	145	43	132	86	121	30	-	595	37 501	13
13	172	432	377	166	45	29	7	-	251	127 708	14
141	1 684	3 511	3 300	113	98	11	2	27	433	863 354	15
239	568	1 047	1 000	14	21	2	0	11	87	58 344	16
724	5 413	8 923	8 099	399	345	2	0	97	1 562	1 144 451	17
219	1 498	2 330	2 098	83	97	2	0	34	398	312 021	18
328	3 097	4 571	4 166	282	222	-	-	56	1 041	525 401	19
28	377	804	663	26	19	-	-	2	91	181 807	20
124	698	1 443	1 274	38	33	-	-	6	159	348 835	21
1 241	8 534	15 356	14 049	730	543	44	9	141	2 492	2 542 692	22
107	592	1 249	1 162	22	10	-	-	-	49	273 427	23
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
9	88	203	195	1	1	-	-	-	5	-	25
96	494	1 029	940	21	9	-	-	-	44	226 327	26
2	10	18	27	-	-	-	-	-	-	-	27
938	7 333	12 837	11 764	619	449	15	3	115	2 050	2 005 398	28
222	552	1 015	978	9	13	2	0	7	55	53 617	29
273	2 336	3 489	3 125	96	101	2	0	31	434	427 105	30
425	3 967	7 644	7 020	510	332	11	2	75	1 542	1 459 630	31
18	479	690	641	4	4	-	-	2	19	65 046	32
4	395	552	521	-	-	-	-	-	-	53 267	33
131	357	730	631	71	68	-	-	26	287	125 790	34
65	252	540	493	18	15	29	7	-	106	138 077	35

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 1993

lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					Wohngebäude (Neubau)	
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
				Anzahl	100 m ²				Anzahl	100 m^{2}	1000 DM	Anzahl	1000 m^{3}
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	301	2 168	753	543	824 359	112	245
2	Landkreise Böblingen	397	724	1 179	889	355 803	250	453
3	Esslingen	542	1 085	1 442	1 079	402 132	339	545
4	Göppingen	296	431	488	418	157 335	136	194
5	Ludwigsburg	350	563	951	695	256 309	183	295
6	Rems-Murr-Kreis	499	1 231	1 141	871	410 758	234	437
7	Region Stuttgart	2 385	6 202	5 954	4 495	2 406 696	1 254	2 169
8	Stadtkreis Heilbronn	91	208	245	170	70 189	48	88
9	Landkreise Heilbronn	523	780	1 246	1 028	325 337	333	496
10	Hohenlohekreis	203	281	529	405	113 744	115	201
11	Schwäbisch Hall	400	620	639	566	190 900	216	277
12	Main-Tauber-Kreis	213	365	456	392	121 682	120	182
13	Region Franken	1 430	2 253	3 115	2 561	821 852	832	1 244
14	Landkreise Heidenheim	221	454	386	335	115 829	109	170
15	Ostalbkreis	430	532	669	594	187 272	224	299
16	Region Ostwürttemberg	651	986	1 055	929	303 101	333	469
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 466	9 441	10 124	7 985	3 531 649	2 419	3 882
18	Stadtkreise Baden-Baden	92	237	133	137	66 859	51	70
19	Karlsruhe	214	1 036	539	411	362 360	116	234
20	Landkreise Karlsruhe	510	821	969	878	289 926	320	412
21	Rastatt	264	471	740	539	182 359	132	250
22	Region Mittlerer Oberrhein	1 080	2 564	2 381	1 964	901 504	619	966
23	Stadtkreise Heidelberg	127	148	154	142	77 179	33	61
24	Mannheim	230	418	588	454	205 471	136	214
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	262	210	454	400	117 248	133	188
26	Rhein-Neckar-Kreis	504	512	911	843	261 643	300	397
27	Region Unterer Neckar	1 123	1 289	2 107	1 840	661 541	602	859
28	Stadtkreis Pforzheim	75	83	401	268	68 112	52	133
29	Landkreise Calw	210	417	340	291	133 144	97	137
30	Enzkreis	244	328	432	392	122 539	145	177
31	Freudenstadt	155	361	213	199	90 848	71	81
32	Region Nordschwarzwald	684	1 190	1 386	1 150	414 643	365	528
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 887	5 043	5 874	4 955	1 977 688	1 586	2 354
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	139	225	316	263	100 549	66	101
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	314	421	572	549	181 712	173	245
36	Emmendingen	254	333	367	352	126 587	126	148
37	Ortenaukreis	525	614	829	769	239 979	230	320
38	Region Südlicher Oberrhein	1 232	1 592	2 084	1 933	648 827	595	814
39	Landkreise Rottweil	242	305	350	324	123 951	116	145
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	268	470	380	339	126 587	101	147
41	Tuttlingen	153	227	244	202	91 904	63	77
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	663	1 002	974	865	342 442	280	369
43	Landkreise Konstanz	399	490	777	651	258 437	234	305
44	Lörrach	203	342	422	356	132 133	123	163
45	Waldshut	251	308	380	364	121 831	99	136
46	Region Hochrhein-Bodensee	853	1 140	1 579	1 372	512 401	456	604
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 748	3 734	4 637	4 170	1 503 670	1 331	1 787
48	Landkreise Reutlingen	305	458	745	596	199 908	179	287
49	Tübingen	243	313	511	416	139 684	140	204
50	Zollernalbkreis	241	261	461	406	138 887	139	205
51	Region Neckar-Alb	789	1 033	1 717	1 418	478 479	458	696
52	Stadtkreis Ulm	104	82	377	274	95 529	66	143
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	350	575	487	461	167 209	178	227
54	Biberach	404	495	860	720	229 576	240	363
55	Region Donau-Iller 2)	858	1 152	1 724	1 455	492 314	484	734
56	Landkreise Bodenseekreis	267	400	479	406	134 168	133	190
57	Ravensburg	410	645	712	585	224 423	177	269
58	Sigmaringen	217	239	262	251	110 001	96	116
59	Region Bodensee-Oberschwaben	894	1 284	1 453	1 242	468 592	406	574
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 541	3 469	4 894	4 114	1 439 385	1 348	2 004
61	Baden-Württemberg	12 642	21 687	25 529	21 224	8 452 392	6 684	10 027

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
666	468	136 039	38	33	48	19 564	30	920	1 957	25	583 307	1
1 102	816	208 317	126	119	183	57 647	31	248	410	18	103 925	2
1 309	952	255 459	215	175	257	84 896	47	446	634	70	101 636	3
418	339	84 916	98	87	130	37 865	27	168	267	9	.	4
709	568	137 479	114	101	147	48 585	30	155	308	174	.	5
1 028	738	206 023	130	123	175	60 590	71	503	858	51	173 387	6
5 232	3 881	1 028 233	721	639	940	309 147	236	2 441	4 433	347	1 077 233	7
221	147	40 987	27	28	35	13 125	13	82	142	14	24 920	8
1 152	925	224 638	220	210	307	94 636	49	216	406	21	63 355	9
489	360	87 208	68	65	87	27 232	29	64	124	7	14 614	10
547	481	114 992	157	144	203	62 314	53	202	400	4	35 851	11
429	351	81 056	69	65	92	28 958	27	99	218	7	25 114	12
2 838	2 264	548 881	541	511	724	226 265	171	663	1 291	53	163 854	13
325	285	67 624	87	88	114	36 270	13	398	316	0	.	14
592	499	128 062	174	171	219	74 471	45	205	348	11	.	15
917	785	195 686	261	259	333	110 741	58	603	665	11	64 884	16
8 987	6 929	1 772 800	1 523	1 409	1 997	646 153	465	3 707	6 388	411	1 305 971	17
121	125	31 104	40	37	48	16 208	8	67	131	2	18 811	18
481	360	112 920	80	71	97	34 680	24	657	860	4	212 988	19
839	756	175 952	240	214	300	92 295	44	319	502	19	75 144	20
627	443	109 466	82	88	119	37 804	29	165	268	7	45 176	21
2 068	1 683	429 442	442	410	564	180 987	105	1 207	1 761	32	352 119	22
137	123	26 007	20	23	29	9 706	5	48	103	0	20 216	23
487	388	88 345	86	66	98	26 976	20	184	286	6	79 944	24
386	334	81 754	100	104	136	45 160	20	38	70	0	6 244	25
828	739	175 058	213	201	276	88 528	35	158	256	5	55 453	26
1 838	1 584	371 164	419	395	539	170 370	80	428	714	11	161 857	27
379	248	60 567	14	13	18	6 016	3	8	14	6	2 351	28
282	234	60 561	79	81	121	36 741	19	324	307	11	50 858	29
372	330	81 742	105	96	139	44 859	13	93	142	7	21 117	30
154	145	35 977	54	54	76	23 581	12	219	309	12	33 697	31
1 187	956	238 847	252	243	354	111 197	47	644	773	36	108 023	32
5 093	4 223	1 039 453	1 113	1 048	1 457	462 554	232	2 280	3 247	79	621 999	33
245	186	44 511	48	45	68	21 114	16	137	215	4	27 784	34
485	453	110 370	127	115	179	51 730	27	146	285	23	43 752	35
304	285	65 929	96	84	126	37 020	26	151	246	3	32 747	36
664	581	137 235	169	154	229	65 608	44	277	412	17	40 419	37
1 698	1 505	358 045	440	397	602	175 472	113	711	1 159	47	144 702	38
299	258	66 416	87	80	111	36 626	21	69	128	5	19 339	39
306	264	62 863	76	76	105	33 373	37	142	316	5	34 987	40
155	137	33 339	49	48	62	21 428	18	89	152	21	45 800	41
760	659	162 618	212	203	278	91 427	76	300	595	31	100 126	42
641	534	146 133	161	142	217	68 590	23	166	311	11	.	43
381	306	74 885	89	72	122	32 879	14	92	176	1	.	44
262	252	63 589	76	73	98	35 155	36	108	201	20	23 263	45
1 284	1 092	284 607	326	287	437	136 624	73	366	688	32	114 361	46
3 742	3 256	805 270	978	887	1 317	403 523	262	1 377	2 442	110	359 189	47
619	497	131 547	116	112	164	51 716	29	132	221	11	30 951	48
454	361	91 237	91	88	126	41 811	19	128	161	20	29 355	49
397	337	92 550	107	102	134	46 378	22	65	114	2	12 902	50
1 470	1 195	315 334	314	302	424	139 905	70	325	495	33	73 208	51
347	248	76 349	36	31	44	12 953	10	21	44	15	9 214	52
420	389	98 456	141	133	179	58 691	45	241	402	11	46 293	53
745	625	156 093	170	180	229	76 408	38	122	189	31	25 393	54
1 512	1 262	330 898	347	343	452	148 052	93	385	635	57	80 900	55
433	352	84 206	81	75	110	33 926	34	154	261	6	28 671	56
560	458	124 427	130	118	154	51 594	60	225	438	28	52 815	57
202	184	51 756	80	73	102	32 404	25	83	143	6	19 939	58
1 195	994	260 389	291	265	366	117 924	119	462	842	40	101 425	59
4 177	3 450	906 621	952	910	1 242	405 881	282	1 171	1 972	130	255 533	60
21 999	17 858	4 524 144	4 566	4 255	6 013	1 918 111	1 241	8 534	14 049	730	2 542 692	61

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 1993 - Fertigteilbau -

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl				
Wohnbau									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	435	344	256	435	558	411	2 620	160 899
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	198	193	123	396	361	212	1 712	88 007
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	32	67	27	214	143	17	720	30 994
4	Wohnheime	9	21	7	27	21	-	222	8 681
5	Wohngebäude zusammen darunter	674	623	413	1 072	1 083	640	5 274	288 581
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	31	61	28	186	130	15	649	28 140
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	9	21	7	27	21	-	222	-
8	Unternehmen	39	64	30	183	135	14	661	28 787
9	davon Wohnungsunternehmen	27	54	23	165	117	9	569	24 304
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	12	10	7	18	18	5	92	4 483
12	Private Haushalte	624	538	376	860	924	626	4 379	250 573
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	2	1	-	2	2	-	12	-
Nichtwohnbau									
14	Anstaltsgebäude	1	1	2	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	18	264	430	9	10	2	44	-
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	100	301	504	1	2	1	5	24 278
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	216	2 560	3 279	30	32	16	139	318 548
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	73	728	932	16	17	4	71	98 937
19	Handels-einschl. Lagergebäude	117	1 742	2 100	12	14	10	61	202 253
20	Hotels und Gaststätten	1	1	2	-	-	-	-	-
21	Sonstige Nichtwohngebäude	18	72	123	3	2	1	11	18 946
22	Nichtwohngebäude zusammen	353	3 198	4 337	43	46	20	199	472 555
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	19	75	187	-	-	-	-	22 200
24	davon	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Bund	1	11	17	-	-	-	-	-
26	Länder	18	64	170	-	-	-	-	-
27	Gemeinden (GV)	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	297	3 041	4 000	41	44	18	191	435 632
29	davon	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	98	319	537	2	3	2	8	26 109
30	Produzierendes Gewerbe	90	1 327	1 450	15	14	2	62	-
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	99	969	1 457	22	27	12	114	213 777
32	Verkehr und Nachrichten- übermittlung	10	427	556	2	1	2	7	-
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	2	374	481	-	-	-	-	-
34	Private Haushalte	25	58	108	2	2	2	8	11 157
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	12	23	43	-	-	-	-	3 566