



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 92002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/92 Einzelpreis DM 2,40
F II 2 - vj 2/92

02.09.1992

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2. Vierteljahr 1992

1. Entwicklung der Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1977

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾ Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM	

Baugenehmigungen

1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 472 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992 1.Vj.	6 287	8 920	18 576	15 698	3 655 483	1 294 ²⁾	8 006 ²⁾	13 477 ²⁾	698 ²⁾	2 402 824 ²⁾	21 745 ²⁾
2.Vj.	7 409	10 061	20 811	17 831	4 193 699	1 404 ²⁾	12 820 ²⁾	19 306 ²⁾	565 ²⁾	3 470 415 ²⁾	23 934 ²⁾
3.Vj.											
4.Vj.											

Baufertigstellungen^{3) 4)}

1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 327 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992 1.Vj.	2 651	3 623	7 434	6 395	1 403 742	544	3 279	5 719	250	716 196	8 626
2.Vj.	2 791	3 860	8 401	6 873	1 488 667	519	3 311	6 231	262	970 617	9 543
3.Vj.											
4.Vj.											

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m³ umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind. - 3) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten. - 4) Siehe Tabelle 2 - Fußnote*).

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. . = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. - Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.

2. Baufertigstellungen *) im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 2. Quartal 1992 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) 1)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	26	11	122	60	147	47	493	
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	4 093	2 029	9 229	7 727	155	49	37 685	
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	571	717	3 739	2 554	1	0	12 837	
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	47	32	227	152	92	22	893	
8	Unternehmen	1 094	957	5 069	3 542	28	6	17 894	
9	davon Wohnungsunternehmen	1 014	909	4 598	3 249	22	4	16 541	
10	Immobilienfonds	12	10	63	42	-	-	215	
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	68	78	408	252	6	2	1 138	
12	Private Haushalte	2 935	1 003	3 887	4 001	56	20	18 750	
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	17	3-	46	32	21-	1	148	
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
14	Anstaltsgebäude	7	43	22	10	2	0	41	
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	116	1 643	20	22	26	8	106	
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	143	350	31	25	-	-	108	
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	581	4 802	225	175	2-	0-	742	
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	209	1 682	51	46	-	-	198	
19	Handels-einschl. Lagergebäude	255	2 412	154	111	-	-	473	
20	Hotels und Gaststätten	49	282	7	8	2-	0-	27	
21	Sonstige Nichtwohngebäude	133	680	16	9	-	-	45	
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	980	7 517	314	241	26	8	1 042	
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	109	736	7	5	-	-	18	
24	davon Bund	1	6	-	-	-	-	-	
25	Länder	17	39	6	3	-	-	15	
26	Gemeinden (Gv)	90	676	1	2	-	-	3	
27	Sozialversicherung	1	14	-	-	-	-	-	
28	Unternehmen	738	6 154	264	201	26	8	877	
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	127	316	23	17	-	-	72	
30	Produzierendes Gewerbe	281	2 377	42	38	26	8	186	
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	323	3 420	195	141	0	0	600	
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	7	42	4	5	-	-	19	
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	1	4	-	-	-	-	-	
34	Private Haushalte	80	384	38	34	-	-	136	
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	53	244	5	1	-	-	11	

*) Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60 % der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden. - 1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
1 576	1 270	2 748	811	1 576	2 074	-	-	1 190	9 635	4 87 788	1
482	524	1 135	297	964	929	-	-	509	4 360	203 742	2
716	2 021	4 702	1 064	5 742	3 810	7	2	541	19 380	778 621	3
17	44	117	25	119	60	87	25	-	424	18 516	4
2 791	3 860	8 702	2 198	8 401	6 873	94	27	2 240	33 799	1 488 667	5
491	1 307	2 912	754	3 581	2 454	1	0	503	12 361	502 894	6
26	81	227	35	213	144	64	18	-	822	•	7
1 016	1 860	4 274	1 009	4 938	3 453	7	2	593	17 428	697 637	8
964	1 688	3 830	918	4 489	3 176	1	0	581	16 151	629 408	9
10	22	49	10	59	41	-	-	-	212	9 027	10
42	150	395	81	390	235	6	2	12	1 065	59 202	11
1 744	1 910	4 176	1 151	3 225	3 256	22	7	1 647	15 451	753 073	12
5	9	26	3	25	20	1	0	-	98	•	13
2	14	42	19	22	10	2	0	-	41	•	14
54	631	1 381	1 452	27	29	26	8	8	139	•	15
74	167	308	294	4	5	-	-	3	18	14 971	16
334	2 129	4 266	3 876	190	151	-	-	46	670	481 987	17
119	788	1 570	1 364	39	38	-	-	17	166	186 655	18
151	1 081	2 019	1 865	135	100	-	-	25	444	216 880	19
10	100	225	231	8	7	-	-	4	36	39 622	20
55	369	762	589	19	14	-	-	2	74	189 927	21
519	3 311	6 759	6 231	262	209	28	8	59	942	970 617	22
55	354	774	603	7	7	-	-	-	29	201 223	23
1	4	6	6	-	-	-	-	-	-	•	24
8	22	50	42	-	-	-	-	-	-	10 899	25
45	323	702	541	7	7	-	-	-	29	186 978	26
1	5	16	14	-	-	-	-	-	-	•	27
405	2 690	5 378	5 087	227	175	28	8	53	798	697 965	28
72	154	274	261	4	5	-	-	3	18	14 236	29
164	1 054	2 054	1 872	30	32	26	8	15	158	244 207	30
165	1 457	3 009	2 917	190	135	2	0	32	608	434 747	31
4	24	41	38	3	4	-	-	3	14	4 775	32
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33
37	155	361	335	21	23	-	-	6	93	28 523	34
22	112	246	205	7	4	-	-	-	22	42 906	35

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 2. Quartal 1992 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche ¹⁾ 100 m ²	Wohnungen ¹⁾		sonstige Wohneinheiten ¹⁾		Wohnräume ¹⁾ Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	57	53	404	192	754	172	1 974	82 343
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	11 345	5 382	23 161	20 465	753	175	97 884	4 788 626
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 479	1 861	10 180	6 859	1	2	34 391	1 470 632
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	75	1	166	105	145	23	735	32 434
8	Unternehmen	2 142	2 079	10 629	7 433	356	93	37 760	1 651 516
9	davon Wohnungsunternehmen	1 867	1 901	9 716	6 748	274	77	34 514	1 485 493
10	Immobilienfonds	33	27	194	108	-	-	506	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	242	151	719	577	82	16	2 740	.
12	Private Haushalte	9 088	3 255	12 182	12 813	22	8	58 457	3 063 703
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	40	47	184	114	230	52	932	40 973
<u>N i c h t w o h n b a u²⁾</u>									
14	Anstaltsgebäude	35	524	45	19	10-	6-	139	173 543
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	301	5 271	96	70	57	12	378	1 554 935
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	506	1 375	48	58	-	-	257	97 032
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 409	13 143	564	473	33	6	2 057	1 738 889
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	543	6 113	142	142	23	5	632	821 899
19	Handels- einschl. Lagergebäude	583	5 196	363	287	10	2	1 233	639 299
20	Hotels und Gaststätten	123	878	44	33	-	-	137	160 757
21	Sonstige Nichtwohngebäude	371	1 731	20	20	3	1	88	617 339
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	2 622	22 044	773	640	83	13	2 919	4 181 738
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	246	1 789	13	8	8	2	40	705 831
24	davon Bund	6	293	-	-	-	-	-	.
25	Länder	31	449	2	3	-	-	9	227 298
26	Gemeinden (Gv)	208	1 036	11	6	8	2	31	363 513
27	Sozialversicherung	1	11	-	-	-	-	-	.
28	Unternehmen	1 935	18 705	607	511	87	24	2 347	3 166 531
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	435	1 338	26	31	-	-	137	87 959
30	Produzierendes Gewerbe	713	8 488	188	176	5	1	757	1 219 356
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	750	8 339	389	301	35	14	1 388	1 746 679
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	37	540	4	4	47	10	65	112 537
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	14	295	1	1	47	10	52	39 221
34	Private Haushalte	284	1 037	149	117	-	-	520	168 349
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	157	514	4	4	12-	14-	12	141 027

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -

2) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m³ umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
3 869	3 346	6 960	2 233	3 869	5 286	3	1	3 139	23 788	1 399 260	1
1 700	1 886	4 084	1 031	3 400	3 305	4	2	1 781	15 377	783 730	2
1 799	4 679	10 582	2 501	13 161	9 057	1	2	1 262	45 479	1 937 472	3
41	150	415	87	381	183	586	130	4	1 759	73 237	4
7 409	10 061	22 041	5 851	20 811	17 831	594	134	6 186	86 403	4 193 699	5
1 255	3 440	7 714	1 920	9 846	6 616	1	2	1 069	33 231	1 412 947	6
40	44	114	19	115	77	100	17	5	544	•	7
1 963	3 836	8 565	2 171	10 343	7 233	248	63	1 135	36 733	1 594 588	8
1 782	3 481	7 771	1 960	9 516	6 624	166	48	1 015	33 815	1 445 996	9
31	56	122	28	190	106	-	-	4	498	22 920	10
150	298	672	183	637	504	82	16	116	2 420	125 672	11
5 387	6 109	13 156	3 616	10 181	10 416	14	3	5 040	48 231	2 542 433	12
19	72	206	45	172	105	232	50	6	895	•	13
14	206	513	454	45	19	43	15	1	192	•	14
140	2 870	5 505	4 883	103	91	52	11	20	455	•	15
291	663	1 230	1 156	8	7	-	-	4	37	63 261	16
801	8 321	13 022	11 526	378	326	-	-	96	1 389	1 440 535	17
299	4 571	6 192	5 378	80	91	-	-	46	362	697 360	18
347	3 116	5 026	4 499	275	213	-	-	45	938	518 483	19
31	290	806	740	20	18	-	-	3	72	116 913	20
158	761	1 489	1 287	31	30	-	-	9	127	391 486	21
1 404	12 820	21 759	19 306	565	474	95	27	130	2 200	3 470 415	22
116	864	1 724	1 511	9	8	6	2	1	43	501 042	23
4	173	344	291	-	-	-	-	-	-	•	24
13	301	478	428	1	1	-	-	-	5	198 700	25
98	386	892	781	8	7	6	2	1	38	188 912	26
1	5	10	11	-	-	-	-	-	-	•	27
1 076	11 298	18 630	16 547	457	383	82	23	104	1 795	2 771 684	28
269	648	1 191	1 121	5	4	-	-	1	23	60 784	29
410	6 017	8 544	7 461	132	131	-	-	41	536	1 066 024	30
374	4 199	8 297	7 457	318	246	35	14	62	1 180	1 538 065	31
23	434	598	508	2	2	47	10	-	56	106 811	32
9	207	318	288	1	1	47	10	-	52	•	33
148	480	1 018	902	94	77	-	-	25	334	131 685	34
64	179	386	346	5	5	7	2	-	28	66 004	35

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 1992

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹⁾	Wohnungen ¹⁾		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	277	3 204	667	470	1 208 156	98	251
2	Landkreise Böblingen	418	754	921	767	284 513	255	360
3	Esslingen	524	1 134	1 130	900	372 172	274	414
4	Göppingen	318	516	622	516	180 995	170	259
5	Ludwigsburg	508	990	1 040	841	327 755	258	417
6	Rems-Murr-Kreis	540	916	937	810	303 080	274	392
7	Region Stuttgart	2 585	7 515	5 317	4 304	2 676 671	1 329	2 091
8	Stadtkreis Heilbronn	60	262	166	114	63 335	32	60
9	Landkreise Heilbronn	542	945	1 047	930	307 022	329	455
10	Hohenlohekreis	243	362	497	408	120 523	134	203
11	Schwäbisch Hall	426	853	717	620	232 204	226	293
12	Main-Tauber-Kreis	287	356	421	408	128 140	155	191
13	Region Franken	1 558	2 779	2 848	2 480	851 224	876	1 202
14	Landkreise Heidenheim	266	495	361	347	116 926	138	170
15	Ostalbkreis	586	792	701	709	247 957	263	332
16	Region Ostwürttemberg	852	1 287	1 062	1 056	364 883	401	501
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 995	11 581	9 227	7 840	3 892 778	2 606	3 795
18	Stadtkreise Baden-Baden	49	237	227	151	72 592	27	81
19	Karlsruhe	142	834	235	210	210 462	73	98
20	Landkreise Karlsruhe	557	1 413	913	874	383 807	333	409
21	Rastatt	288	1 353	318	365	228 943	137	167
22	Region Mittlerer Oberrhein	1 036	3 839	1 693	1 600	895 804	570	755
23	Stadtkreise Heidelberg	93	671	90	80	182 432	13	26
24	Mannheim	109	420	322	228	157 930	48	97
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	313	253	445	446	118 410	191	217
26	Rhein-Neckar-Kreis	602	1 008	1 061	1 009	309 077	382	475
27	Region Unterer Neckar	1 117	2 352	1 918	1 763	767 849	634	815
28	Stadtkreis Pforzheim	47	232	208	147	.	34	73
29	Landkreise Calw	297	420	583	516	166 559	177	233
30	Enzkreis	321	423	678	570	162 135	196	277
31	Freudenstadt	218	145	302	289	.	113	137
32	Region Nordschwarzwald	883	1 220	1 771	1 522	510 126	520	720
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	3 036	7 411	5 382	4 885	2 173 779	1 724	2 290
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	118	267	473	296	96 896	72	150
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	273	528	366	374	151 219	143	168
36	Emmendingen	264	251	324	334	111 274	115	141
37	Ortenaukreis	576	724	879	794	266 809	230	352
38	Region Südlicher Oberrhein	1 231	1 769	2 042	1 798	626 198	560	811
39	Landkreise Rottweil	256	284	288	290	100 736	128	132
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	360	380	445	418	155 179	167	182
41	Tuttlingen	303	299	421	398	118 113	166	191
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	919	963	1 154	1 106	374 028	461	505
43	Landkreise Konstanz	374	586	751	597	194 642	196	274
44	Lörrach	212	261	369	370	110 774	130	176
45	Waldshut	345	653	581	552	197 632	164	223
46	Region Hochrhein-Bodensee	931	1 500	1 701	1 519	503 048	490	674
47	Regierungsbezirk Freiburg	3 081	4 232	4 897	4 423	1 503 274	1 511	1 990
48	Landkreise Reutlingen	315	472	475	458	167 909	184	234
49	Tübingen	268	500	449	374	167 753	152	185
50	Zollernalbkreis	306	369	549	458	139 579	183	237
51	Region Neckar-Alb	889	1 340	1 473	1 289	475 241	519	656
52	Stadtkreis Ulm	123	309	207	172	88 792	77	86
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	372	405	526	520	160 088	229	272
54	Biberach	459	630	654	610	191 398	254	305
55	Region Donau-Iller ²⁾	954	1 343	1 387	1 302	440 278	560	663
56	Landkreise Bodenseekreis	271	431	449	399	134 824	112	176
57	Ravensburg	431	594	551	490	176 826	212	253
58	Sigmaringen	310	494	568	478	173 364	165	238
59	Region Bodensee-Oberschwaben	1 012	1 519	1 568	1 367	485 014	489	667
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 855	4 202	4 428	3 958	1 400 533	1 568	1 986
61	Baden-Württemberg	13 967	27 426	23 934	21 105	8 970 364	7 409	10 061

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude													Lfd. Nr.
Wohngebäude			darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude						
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes		
insgesamt	darin Wohn- fläche											Anzahl	
618	426	127 609	24	25	34	14 190	53	1 707	2 984	15	975 875	1	
846	673	162 925	179	153	232	66 993	37	355	499	22	97 555	2	
1 041	793	184 437	167	140	210	63 870	59	429	772	28	138 421	3	
567	458	105 436	119	117	162	48 757	29	160	323	8	54 377	4	
942	738	174 582	175	157	209	66 729	57	368	623	25	89 599	5	
800	677	173 105	181	170	236	76 822	50	388	581	16	84 129	6	
4 814	3 764	928 094	845	761	1 083	337 361	285	3 406	5 783	114	1 439 956	7	
157	104	25 219	25	24	33	10 123	6	117	214	0	32 652	8	
951	827	189 932	224	209	285	88 613	54	391	614	18	80 316	9	
451	364	80 601	94	87	127	35 070	36	142	195	4	19 608	10	
578	507	112 815	162	157	215	61 283	70	394	644	83	77 212	11	
347	342	81 177	120	118	151	49 542	37	109	190	2	21 127	12	
2 484	2 143	489 744	625	595	811	244 631	203	1 152	1 857	107	230 915	13	
306	289	66 424	115	105	145	40 476	24	211	343	26	35 703	14	
582	562	129 405	218	218	275	88 559	62	288	489	22	67 663	15	
888	851	195 829	333	324	420	129 035	86	499	832	48	103 366	16	
8 186	6 759	1 613 667	1 803	1 680	2 314	711 027	574	5 057	8 472	269	1 774 237	17	
180	121	29 134	13	12	16	5 239	7	76	111	34	.	18	
202	175	46 241	57	55	80	26 586	17	376	736	4	144 247	19	
803	739	160 565	263	251	350	99 752	47	894	1 115	18	172 374	20	
272	286	68 297	117	118	159	49 074	27	1 715	1 231	6	.	21	
1 457	1 321	304 237	450	436	605	180 651	98	3 061	3 194	62	488 707	22	
64	50	12 088	6	6	10	2 564	13	439	639	2	153 262	23	
265	184	40 261	23	24	30	9 736	24	162	335	0	88 815	24	
397	383	83 292	154	140	187	54 625	15	75	108	4	13 968	25	
962	886	187 098	292	279	382	112 893	49	312	542	19	76 322	26	
1 688	1 503	322 739	475	449	609	179 818	101	987	1 623	25	332 367	27	
203	140	31 292	21	18	24	7 644	3	123	170	1	62 471	28	
488	425	101 748	137	128	191	54 699	15	154	248	31	40 381	29	
633	512	117 122	147	134	196	56 338	24	91	189	1	23 035	30	
254	243	60 032	91	92	135	39 618	14	26	41	4	5 163	31	
1 578	1 320	310 194	396	372	546	158 299	56	395	649	37	131 050	32	
4 723	4 144	937 170	1 321	1 257	1 760	518 768	255	4 443	5 466	124	952 124	33	
441	273	59 429	39	35	47	13 418	11	81	173	15	19 111	34	
300	306	67 129	121	107	161	44 128	26	165	363	9	46 111	35	
266	257	63 891	95	87	130	36 255	22	91	121	7	20 245	36	
723	615	143 260	155	153	222	61 751	60	246	454	22	64 031	37	
1 730	1 452	333 709	410	383	560	155 552	119	584	1 112	53	149 498	38	
222	217	56 209	118	112	163	47 529	22	133	223	13	26 105	39	
349	329	76 470	147	128	191	52 962	33	145	229	7	40 344	40	
364	328	78 830	142	131	189	55 693	27	90	160	3	24 409	41	
935	875	211 509	407	371	543	156 184	82	368	612	23	90 858	42	
657	502	116 693	138	127	187	54 339	40	273	420	9	46 405	43	
335	322	72 239	97	88	127	36 866	15	69	107	2	.	44	
457	436	87 656	117	109	156	48 348	33	334	484	9	.	45	
1 449	1 260	276 588	352	324	470	139 553	88	675	1 011	20	141 797	46	
4 114	3 587	821 806	1 169	1 078	1 573	451 289	289	1 627	2 734	96	382 153	47	
422	393	100 162	145	142	182	59 922	28	129	283	8	41 624	48	
376	306	81 410	117	100	162	44 566	19	174	341	10	64 191	49	
485	390	97 724	153	147	173	60 517	20	91	169	2	23 517	50	
1 283	1 089	279 296	415	388	517	165 005	67	394	793	20	129 332	51	
190	160	37 052	63	52	89	21 866	15	194	211	13	40 691	52	
458	447	108 508	196	192	255	77 799	37	121	188	22	30 428	53	
534	500	123 540	224	220	278	89 799	55	344	463	14	41 445	54	
1 182	1 106	269 100	483	464	622	189 464	107	659	862	49	112 564	55	
354	313	71 879	69	69	89	28 334	30	199	294	1	30 810	56	
469	421	105 142	182	174	234	70 879	45	232	320	3	31 348	57	
500	412	95 639	127	121	160	48 224	37	210	365	3	57 847	58	
1 323	1 145	272 660	378	364	483	147 437	112	641	979	7	120 005	59	
3 788	3 341	821 056	1 276	1 217	1 622	501 906	286	1 694	2 634	76	361 901	60	
20 811	17 831	4 193 699	5 569	5 232	7 269	2 182 990	1 404	12 820	19 306	565	3 470 415	61	

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 2. Quartal 1992 - Fertigteilbau -

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							veranschlagte Kosten des Bau- werkes
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
					Anzahl	100 m ²			
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	650	508	336	650	831	586	3 867	221 235
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	264	245	133	528	463	269	2 318	103 803
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	44	72	45	202	147	37	759	29 547
4	Wohnheime	16	28	7	93	29	-	305	12 991
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	974	853	520	1 473	1 469	892	7 249	367 576
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	28	41	26	110	82	30	418	16 504
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	26	18	5	47	30	-	264	9 794
8	Unternehmen	65	82	47	226	141	14	795	32 748
9	davon Wohnungsunternehmen	58	73	41	206	123	11	704	28 656
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	7	9	6	20	18	3	91	4 092
12	Private Haushalte	883	753	467	1 200	1 297	878	6 190	325 034
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	30	253	437	9	9	3	38	113 528
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	71	190	341	-	-	-	-	18 382
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	280	4 351	5 201	32	30	9	108	574 257
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	113	2 359	2 438	10	12	7	48	281 383
19	Handels- einschl. Lagergebäude	146	1 864	2 377	21	16	1	55	249 157
20	Hotels und Gaststätten	3	68	248	-	-	-	-	27 994
21	Sonstige Nichtwohngebäude	28	105	189	1	1	1	4	34 855
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	409	4 900	6 168	42	40	13	150	741 022
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	19	43	91	-	-	-	-	21 895
24	davon Bund	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Länder	2	3	5	-	-	-	-	-
26	Gemeinden (Gv)	17	40	85	-	-	-	-	-
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	359	4 681	5 787	36	34	10	126	684 311
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	70	189	337	-	-	-	-	17 382
30	Produzierendes Gewerbe	168	3 016	3 152	14	18	8	66	357 984
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	112	1 273	2 027	22	17	2	60	286 103
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	9	204	272	-	-	-	-	22 842
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	5	183	240	-	-	-	-	20 040
34	Private Haushalte	21	150	247	6	5	3	24	28 151
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	10	25	44	-	-	-	-	6 665