



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 92001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/92 Einzelpreis DM 2,40
F II 2 - vj 1/92

24.07.1992

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1. Vierteljahr 1992

1. Entwicklung der Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1977

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen ¹⁾ insgesamt ¹⁾ Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
Baugenehmigungen											
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 472 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992 1.Vj.	6 287	8 920	18 576	15 698	3 655 483	1 294	8 006	13 477	698	2 402 824	21 745
2.Vj.											
3.Vj.											
4.Vj.											
Baufertigstellungen ²⁾³⁾											
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 327 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992 1.Vj.	2 651	3 623	7 434	6 395	1 403 742	544	3 279	5 719	250	716 196	8 626
2.Vj.											
3.Vj.											
4.Vj.											

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten. - 3) Siehe Tabelle 2 - Fußnote 2.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. . = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. - Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 1. Quartal 1992 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•	•	•
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•	•	•
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	•	•	•	•	•	•	•	•
4	Wohnheime	31	31	28	23	486	105	603	•
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	4 147	1 854	8 334	7 366	480	104	35 636	1 602 941
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	554	551	3 426	2 437	-	-	12 255	476 574
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	74	41	170	121	358	78	977	70 824
8	Unternehmen	929	764	4 523	3 320	68	12	16 645	647 986
9	davon Wohnungsunternehmen	849	759	4 175	3 085	46	8	15 505	592 686
10	Immobilienfonds	5	2-	28	19	-	-	97	3 420
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	75	7	320	216	22	4	1 043	51 870
12	Private Haushalte	3 126	1 039	3 601	3 901	5	1	17 837	874 039
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	18	10	40	24	49	12	177	10 092
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
14	Anstaltsgebäude	5	72	13	7	-	-	37	•
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	124	1 204	49	32	3-	1-	123	•
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	169	481	12	14	-	-	61	23 838
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	663	4 748	183	155	16	5	684	545 254
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	280	2 389	54	56	16	5	233	268 085
19	Handels-einschl. Lagergebäude	264	1 770	105	78	-	-	368	196 920
20	Hotels und Gaststätten	45	269	15	12	-	-	41	49 095
21	Sonstige Nichtwohngebäude	118	432	35	23	-	-	121	154 159
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	1 079	6 937	292	231	13	4	1 026	1 009 657
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	85	248	28	10	3-	1-	72	127 124
24	davon Bund	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Länder	14	40	4-	8-	3-	1-	32-	58 746
26	Gemeinden (Gv)	71	208	32	18	-	-	104	68 378
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	813	6 036	210	167	16	5	729	777 702
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	149	476	7	6	-	-	31	26 460
30	Produzierendes Gewerbe	367	2 938	62	53	16	5	217	361 486
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	285	2 453	141	109	-	-	483	359 709
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	12	129	0	0-	-	-	2-	30 047
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	4	5	1-	1-	-	-	6-	3 325
34	Private Haushalte	128	478	50	50	-	-	205	64 482
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	53	174	4	5	-	-	20	40 349

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -

2) Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, so daß sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, daß im vierten Quartal regelmäßig rund 60 % der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
1 464	1 220	2 542	805	1 464	1 950	-	-	1 167	8 913	468 230	1
499	538	1 195	332	998	947	-	-	504	4 458	206 437	2
666	1 778	4 163	842	4 925	3 474	-	-	507	17 589	675 693	3
22	88	189	46	47	24	399	88	-	537	53 382	4
2 651	3 623	8 089	2 025	7 434	6 395	399	88	2 178	31 497	1 403 742	5
466	1 211	2 745	609	3 302	2 347	-	-	487	11 820	459 483	6
57	127	271	48	152	109	342	74	-	895	66 198	7
842	1 651	3 832	823	4 328	3 177	32	6	549	16 090	623 309	8
795	1 549	3 578	778	4 066	2 989	32	6	524	15 134	576 875	9
2	6	16	2	17	13	-	-	-	72	.	10
45	56	239	44	245	174	-	-	25	884	.	11
1 746	1 832	3 955	1 144	2 932	3 093	-	-	1 629	14 408	708 144	12
6	14	31	9	22	15	25	8	-	104	6 091	13
3	36	88	56	12	7	-	-	-	36	18 928	14
53	527	1 044	1 038	52	39	-	-	12	171	209 375	15
102	226	435	417	2	3	-	-	2	10	15 364	16
340	2 327	4 154	3 865	144	113	-	-	31	517	399 633	17
137	1 154	1 990	1 862	29	30	-	-	15	119	196 612	18
140	961	1 615	1 467	97	69	-	-	11	332	144 338	19
10	94	215	228	10	7	-	-	2	28	31 275	20
46	162	385	342	40	27	-	-	4	137	72 896	21
544	3 279	6 107	5 719	250	189	-	-	49	871	716 196	22
34	93	212	176	32	18	-	-	-	108	42 608	23
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
4	6	13	10	-	-	-	-	-	-	3 142	25
30	88	199	166	32	18	-	-	-	108	39 466	26
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27
419	2 886	5 310	5 011	181	137	-	-	38	619	603 111	28
92	218	429	407	4	4	-	-	1	17	18 327	29
177	1 399	2 420	2 251	46	35	-	-	16	145	262 169	30
144	1 214	2 344	2 240	130	97	-	-	21	453	295 345	31
6	54	117	113	1	1	-	-	-	4	27 270	32
1	2	3	2	-	-	-	-	-	-	.	33
71	235	452	411	32	29	-	-	11	122	50 903	34
20	65	133	120	5	4	-	-	-	22	19 574	35

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 1. Quartal 1992 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹⁾ 100 m ²	Wohnungen ¹⁾		sonstige Wohneinheiten ¹⁾		Wohnräume ¹⁾ Anzahl	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	68	88	930	468	997	213	3 420	167 212
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	9 670	4 480	20 865	18 139	1 014	216	86 910	4 178 664
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	1 280	1 587	9 012	6 093	-	-	30 286	1 286 659
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	66	4-	162	119	174	41	799	39 873
8	Unternehmen	1 928	1 978	10 622	7 317	519	96	37 292	1 586 929
9	davon Wohnungsunternehmen	1 657	1 762	9 424	6 515	140	32	33 031	1 382 948
10	Immobilienfonds	29	34	159	109	-	-	530	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	242	182	1 039	693	379	65	3 731	.
12	Private Haushalte	7 629	2 487	9 875	10 571	94	33	47 856	2 498 261
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	47	19	206	133	227	46	963	53 601
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
14	Anstaltsgebäude	35	644	44	20	54	11	153	275 821
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	311	2 611	201	160	15-	5-	696	713 298
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	445	1 084	61	72	-	-	289	85 259
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 335	10 350	523	437	5-	1-	1 889	1 503 631
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	513	4 807	103	115	3-	0-	444	668 326
19	Handels- einschl. Lagergebäude	572	4 121	383	290	3	0	1 300	549 395
20	Hotels und Gaststätten	106	685	20	21	5-	1-	86	167 545
21	Sonstige Nichtwohngebäude	329	1 502	51	34	9	2	190	478 454
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	2 455	16 230	880	724	43	8	3 217	3 056 463
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	244	1 616	37	14	59	13	137	685 395
24	davon Bund	3	162	1-	1-	-	-	5-	.
25	Länder	27	189	3-	5-	-	-	18-	.
26	Gemeinden (Gv)	214	1 266	41	20	59	13	160	455 413
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	1 815	13 072	691	587	32-	9-	2 531	2 051 406
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	376	1 004	30	36	-	-	138	71 514
30	Produzierendes Gewerbe	676	6 109	136	141	27-	8-	538	832 438
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	729	5 765	524	408	5-	1-	1 852	1 093 405
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	34	154	1	1	-	-	3	54 049
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	15	38	-	-	-	-	-	25 651
34	Private Haushalte	236	752	126	106	-	-	455	122 745
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	160	751	26	17	16	4	94	196 917

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
3 314	2 866	6 092	1 855	3 314	4 545	4	1	2 732	20 558	1 184 965	1
1 343	1 504	3 360	874	2 686	2 661	-	-	1 438	12 201	621 895	2
1 580	4 211	9 527	2 175	11 710	8 054	12	3	1 232	40 345	1 692 367	3
50	339	869	150	866	437	844	167	16	3 104	156 256	4
6 287	8 920	19 848	5 053	18 576	15 698	860	171	5 418	76 208	3 655 483	5
1 086	3 101	6 923	1 678	8 701	5 854	-	-	1 061	29 169	1 235 606	6
32	60	143	27	124	92	100	26	6	579	26 505	7
1 746	3 835	8 737	2 064	10 347	7 110	512	95	1 186	36 286	1 539 354	8
1 585	3 405	7 719	1 805	9 273	6 416	140	32	1 128	32 511	1 361 091	9
28	56	134	34	158	108	-	-	10	526	21 366	10
133	373	885	225	916	586	372	63	48	3 249	156 897	11
4 486	4 939	10 748	2 943	7 950	8 380	16	4	4 209	38 483	2 046 628	12
23	86	219	20	155	116	232	47	17	860	42 996	13
17	293	634	605	20	9	34	8	-	84	230 011	14
154	1 254	2 640	2 202	180	153	-	-	37	669	591 686	15
259	516	944	904	12	14	-	-	9	59	50 357	16
725	5 286	9 706	8 595	422	351	3	1	76	1 531	1 174 380	17
276	2 570	4 362	3 900	75	84	3	1	32	339	539 705	18
320	2 130	3 893	3 362	325	249	-	-	37	1 107	416 067	19
23	275	623	590	8	8	-	-	5	36	124 180	20
139	657	1 340	1 171	64	50	9	2	5	272	356 390	21
1 294	8 006	15 263	13 477	698	576	46	11	127	2 615	2 402 824	22
112	794	1 505	1 348	16	12	34	8	-	95	545 568	23
2	159	194	128	-	-	-	-	-	-	.	24
15	118	270	187	-	-	-	-	-	-	.	25
95	518	1 041	1 032	16	12	34	8	-	95	342 214	26
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27
987	6 513	12 285	10 846	590	493	-	-	110	2 181	1 641 553	28
232	467	854	819	8	9	-	-	7	40	46 055	29
369	3 151	5 418	4 825	103	107	-	-	37	430	654 663	30
366	2 816	5 849	5 047	479	377	-	-	66	1 711	909 775	31
20	78	164	154	-	-	-	-	-	-	31 060	32
11	12	27	23	-	-	-	-	-	-	6 010	33
125	365	776	665	69	59	-	-	17	262	87 653	34
70	334	697	618	23	12	12	3	-	77	128 050	35

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 1992

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹⁾	Wohnungen ¹⁾		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	200	712	481	363	276 439	74	183
2	Landkreise Böblingen	380	1 183	838	678	356 878	213	342
3	Esslingen	393	905	688	572	328 270	160	242
4	Göppingen	309	596	511	452	164 273	139	213
5	Ludwigsburg	403	962	690	592	274 878	184	311
6	Rems-Murr-Kreis	478	930	824	701	329 447	213	318
7	Region Stuttgart	2 163	5 287	4 032	3 358	1 730 185	983	1 609
8	Stadtkreis Heilbronn	69	127	158	116	56 686	33	57
9	Landkreise Heilbronn	511	771	995	906	265 309	330	429
10	Hohenlohekreis	210	228	376	334	99 398	117	160
11	Schwäbisch Hall	357	511	559	511	146 324	199	263
12	Main-Tauber-Kreis	234	312	320	322	117 834	117	145
13	Region Franken	1 381	1 949	2 408	2 190	685 551	796	1 054
14	Landkreise Heidenheim	185	291	153	171	82 726	62	74
15	Ostalbkreis	452	452	672	578	181 485	212	257
16	Region Ostwürttemberg	637	742	825	749	264 211	280	331
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 181	7 979	7 265	6 296	2 679 947	2 059	2 994
18	Stadtkreise Baden-Baden	63	84	91	81	27 361	24	34
19	Karlsruhe	178	615	613	397	289 680	110	216
20	Landkreise Karlsruhe	466	597	789	766	223 909	276	369
21	Rastatt	304	623	524	495	181 694	170	213
22	Region Mittlerer Oberrhein	1 011	1 918	2 016	1 739	722 644	580	832
23	Stadtkreise Heidelberg	120	126	116	104	44 572	26	29
24	Mannheim	137	569	250	194	193 570	49	118
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	228	246	324	318	84 194	120	142
26	Rhein-Neckar-Kreis	584	993	1 194	1 075	317 204	374	507
27	Region Unterer Neckar	1 069	1 934	1 884	1 691	639 540	569	795
28	Stadtkreis Pforzheim	75	280	212	167	78 770	48	79
29	Landkreise Calw	249	270	370	336	100 968	135	163
30	Enzkreis	280	454	476	441	124 620	167	209
31	Freudenstadt	175	258	211	199	75 736	76	96
32	Region Nordschwarzwald	779	1 262	1 269	1 143	380 094	426	547
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 859	5 115	5 169	4 573	1 742 278	1 575	2 173
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	88	363	485	280	110 417	45	122
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	220	216	337	334	103 703	111	142
36	Emmendingen	221	226	278	268	90 705	87	108
37	Ortenaukreis	581	713	795	758	252 171	254	345
38	Region Südlicher Oberrhein	1 110	1 519	1 895	1 640	556 996	497	718
39	Landkreise Rottweil	255	388	465	397	135 813	141	188
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	215	236	360	322	106 145	86	129
41	Tuttlingen	231	324	310	315	122 643	112	148
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	701	948	1 135	1 035	364 601	339	465
43	Landkreise Konstanz	291	824	540	496	295 064	165	234
44	Lörrach	228	379	571	498	151 722	164	240
45	Waldshut	334	303	602	568	160 353	173	240
46	Region Hochrhein-Bodensee	853	1 505	1 713	1 562	607 139	502	714
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 664	3 972	4 743	4 237	1 528 736	1 338	1 897
48	Landkreise Reutlingen	299	611	477	433	179 530	182	223
49	Tübingen	264	363	518	434	139 581	160	214
50	Zollernalbkreis	241	324	503	401	118 271	159	206
51	Region Neckar-Alb	804	1 297	1 498	1 269	437 382	501	643
52	Stadtkreis Ulm	83	463	639	364	139 216	46	211
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	297	476	396	373	140 804	157	202
54	Biberach	355	338	501	460	143 345	211	240
55	Region Donau-Iller ²⁾	735	1 277	1 536	1 196	423 365	414	653
56	Landkreise Bodenseekreis	250	285	515	413	120 168	107	172
57	Ravensburg	342	522	464	418	169 746	167	201
58	Sigmaringen	290	263	555	461	133 505	126	186
59	Region Bodensee-Oberschwaben	882	1 071	1 534	1 292	423 419	400	560
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 421	3 645	4 568	3 757	1 284 166	1 315	1 856
61	Baden-Württemberg	12 125	20 711	21 745	18 863	7 235 127	6 287	8 920

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -
 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude													Lfd. Nr.
Wohngebäude			darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude						
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes		
insgesamt	darin Wohn- fläche												
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
422	308	86 548	22	17	25	8 620	27	294	584	21	163 576	1	
741	585	142 622	134	124	185	55 571	50	673	932	33	184 914	2	
580	447	107 054	98	89	120	40 083	53	327	646	31	163 852	3	
435	362	80 974	102	96	132	39 396	32	280	422	27	56 966	4	
595	492	124 746	122	110	161	50 545	57	411	671	25	103 218	5	
695	574	140 973	131	129	184	59 205	62	329	582	60	140 581	6	
3 468	2 769	682 917	609	565	807	253 420	281	2 314	3 837	197	813 107	7	
152	109	22 955	17	15	20	6 017	3	27	49	1	7 350	8	
868	792	179 159	241	219	312	91 699	42	196	344	40	48 633	9	
337	292	65 195	86	82	114	33 806	30	64	112	13	19 949	10	
491	446	99 635	148	137	177	53 218	54	156	262	10	22 057	11	
254	251	59 968	89	88	110	36 553	25	148	221	1	30 202	12	
2 122	1 891	426 912	581	541	733	221 293	154	591	988	65	128 191	13	
113	120	27 907	59	55	70	20 624	26	115	207	11	38 024	14	
564	449	102 617	182	175	223	68 868	43	159	238	23	41 811	15	
677	569	130 524	241	230	293	89 492	69	274	445	34	79 835	16	
6 267	5 228	1 240 353	1 431	1 336	1 833	564 205	504	3 179	5 270	296	1 021 133	17	
66	66	*	15	15	19	5 751	6	27	42	1	4 261	18	
557	348	*	69	62	83	30 456	26	331	471	27	157 552	19	
695	661	146 482	219	219	282	86 581	37	212	405	6	50 051	20	
423	391	86 621	140	126	186	52 351	31	291	447	59	74 872	21	
1 741	1 465	343 664	443	421	570	175 139	100	861	1 365	93	286 736	22	
67	53	11 649	21	18	26	7 575	11	31	53	14	10 691	23	
199	153	53 438	23	25	30	10 383	29	206	463	10	123 241	24	
271	261	55 236	94	90	123	35 230	23	84	138	13	14 040	25	
1 073	947	197 136	269	245	330	95 211	54	451	686	13	90 034	26	
1 610	1 415	317 459	407	378	509	148 399	117	772	1 340	50	238 006	27	
204	155	31 603	28	25	36	12 178	6	122	205	3	40 509	28	
311	287	66 407	103	98	139	41 213	17	51	93	3	14 060	29	
414	377	85 143	127	119	163	49 680	17	110	218	5	14 512	30	
174	166	38 719	64	60	83	25 043	15	92	171	2	20 039	31	
1 103	985	221 872	322	307	421	128 114	55	374	688	13	89 120	32	
4 454	3 865	882 995	1 172	1 105	1 500	451 652	272	2 007	3 392	156	613 862	33	
424	229	52 702	17	13	19	5 318	17	127	257	52	40 431	34	
286	270	60 958	83	78	116	32 746	22	63	116	11	24 398	35	
209	192	42 238	72	67	103	27 250	23	102	174	7	22 547	36	
663	609	137 221	197	194	267	78 093	48	214	393	8	52 865	37	
1 582	1 300	293 119	369	353	505	143 407	110	505	940	78	140 241	38	
381	335	77 267	115	103	136	44 330	23	165	271	8	33 646	39	
274	243	51 809	61	57	81	23 123	25	96	153	16	27 314	40	
258	258	60 856	95	90	127	37 797	25	108	187	15	37 430	41	
913	835	189 932	271	249	344	105 250	73	369	610	39	98 390	42	
472	421	97 054	127	117	158	47 512	41	348	697	19	179 202	43	
498	449	95 457	124	98	149	39 337	13	127	189	4	28 794	44	
488	444	104 898	127	116	159	49 279	34	94	162	11	29 987	45	
1 458	1 314	297 409	378	331	466	136 128	88	569	1 047	34	237 983	46	
3 953	3 450	780 460	1 018	932	1 315	384 785	271	1 443	2 597	151	476 614	47	
415	374	94 081	148	143	192	60 807	36	242	378	13	62 842	48	
473	386	95 277	116	108	156	46 860	18	118	195	5	17 738	49	
449	346	80 987	119	108	144	44 989	20	93	183	13	24 306	50	
1 337	1 106	270 345	383	360	492	152 656	74	453	756	31	104 886	51	
627	353	85 593	30	30	40	12 625	16	187	309	2	43 053	52	
333	319	75 395	132	130	168	49 963	29	175	278	1	33 348	53	
415	385	95 851	191	190	248	75 808	34	115	175	23	24 108	54	
1 375	1 057	256 839	353	351	456	138 396	79	477	763	26	100 509	55	
414	330	68 922	67	64	97	25 941	30	117	176	19	23 792	56	
366	325	80 024	142	134	183	54 945	38	215	336	8	35 842	57	
410	337	75 545	91	87	124	34 280	26	116	187	11	26 186	58	
1 190	992	224 491	300	285	404	115 166	94	448	698	38	85 820	59	
3 902	3 155	751 675	1 036	996	1 352	406 218	247	1 377	2 217	95	291 215	60	
18 576	15 698	3 655 483	4 657	4 369	6 000	1 806 860	1 294	8 006	13 477	698	2 402 824	61	

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Baden-Württembergs im 1. Quartal 1992 - Fertigteilbau -

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							veranschlagte Kosten des Bau- werkes
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM			
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	564	465	290	564	730	520	3 373	191 493
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	213	204	113	426	377	250	1 826	86 488
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	35	54	25	165	110	24	534	22 182
4	Wohnheime	22	144	79	366	163	-	1 028	55 432
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	834	866	507	1 521	1 380	794	6 761	355 595
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	18	28	13	82	58	15	267	11 661
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	11	15	3	19	10	1	157	.
8	Unternehmen	46	163	96	452	232	10	1 232	61 929
9	davon Wohnungsunternehmen	29	46	14	69	51	4	391	.
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	17	117	82	383	181	6	841	.
12	Private Haushalte	775	681	405	1 047	1 135	783	5 335	284 414
13	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	2	7	3	3	3	-	37	.
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
14	Anstaltsgebäude	1	2	4	-	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	23	150	290	7	7	4	23	.
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	88	205	360	-	-	-	-	16 644
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	261	2 279	3 599	54	32	9	139	390 519
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	111	1 093	1 717	12	12	5	46	201 826
19	Handels- einschl. Lagergebäude	128	1 065	1 559	36	17	3	76	150 503
20	Hotels und Gaststätten	3	3	8	1	0	1	2	970
21	Sonstige Nichtwohngebäude	24	117	184	6	5	2	23	30 797
22	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	397	2 753	4 437	67	45	15	185	494 910
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	20	58	176	9	6	-	32	35 612
24	davon Bund	1	2	5	-	-	-	-	.
25	Länder	2	4	7	-	-	-	-	.
26	Gemeinden (Gv)	17	52	164	9	6	-	32	31 467
27	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Unternehmen	337	2 491	3 957	50	34	9	131	421 915
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	85	207	361	-	-	-	-	18 156
30	Produzierendes Gewerbe	145	1 417	2 156	16	16	3	59	244 252
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	98	844	1 409	34	18	6	72	155 302
32	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	9	23	31	-	-	-	-	4 205
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	4	2	3	-	-	-	-	1 895
34	Private Haushalte	28	118	237	8	5	6	22	32 597
35	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	12	46	68	-	-	-	-	4 786