

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 89002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/89

11.10.89

F II 2 - vj 2/89

## Bautätigkeit im 2. Vierteljahr 1989

1. Entwicklung der Bautätigkeit seit 1977

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
	Baugenehmigungen										
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989 1. Vj.	5 598	6 044	10 659	10 377	2 128 246	1 131	6 799	11 812	439	1 495 377	12 145
2. Vj.	7 064	7 615	13 108	12 962	2 723 254	1 458	8 921	15 148	709	1 907 007	15 201
	Baufertigstellungen <sup>2)</sup>										
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 327 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989 1. Vj.	2 459	2 540	4 436	4 321	893 120	557	2 952	5 356	160	773 459	5 019
2. Vj.	2 944	3 070	5 507	5 312	1 069 231	589	3 505	5 707	308	746 971	6 272

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. . = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. - Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.

**HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG**

Postfach 10 60 33 · 7000 Stuttgart 10 · Telefon (0711) 641-0 · Telex 722 815 stala d

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

## 2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau im 2. Quartal 1989 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1)</sup> 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen <sup>1)</sup>		sonstige Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Wohnräume <sup>1)</sup> Anzahl	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•	•	•
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•	•	•
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	•	•	•	•	•	•	•	•
4	Wohnheime	7	6	36	22	46	5	156	6 261
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	4 006	1 781	5 955	5 902	62	9	28 485	1 206 507
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	309	355	2 102	1 476	-	-	7 460	266 407
	davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	16	8-	30	24	26	6	137	5 818
8	Unternehmen	986	538	2 539	2 134	-	-	10 794	387 178
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	169	137	618	488	-	-	2 554	89 328
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	740	385	1 752	1 510	-	-	7 552	269 496
11	Immobilienfonds	10	3	10	9	-	-	57	•
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	67	12	159	128	-	-	631	•
13	Private Haushalte	2 993	1 241	3 360	3 722	-	-	17 410	805 760
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	11	10	26	22	36	3	144	7 751
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	25	146	40	11	36	6	62	44 222
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	149	963	28	22	-	-	89	219 201
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	193	468	31	33	-	-	148	30 230
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	699	5 184	198	169	2	1	736	649 863
	darunter								
19	Fabrik- und Werkstattgebäude	244	2 517	43	42	-	-	177	306 897
20	Handels- einschl. Lagergebäude	302	1 873	139	112	2	1	488	207 429
21	Hotels und Gaststätten	64	180	7	8	-	-	32	41 650
22	Sonstige Nichtwohngebäude	145	542	20	12	-	-	50	136 302
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	1 211	7 303	317	247	38	6	1 085	1 079 818
	davon entfielen auf:								
24	Öffentliche Bauherren	125	737	66	28	-	-	104	221 072
	davon								
25	Bund	5	36	-	-	-	-	-	10 107
26	Länder	7	14	-	-	-	-	-	9 375
27	Gemeinden (Gv)	113	687	66	28	-	-	104	201 590
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	895	5 822	197	169	2	1	735	739 005
	davon								
30	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	173	437	24	23	-	-	105	27 154
31	Produzierendes Gewerbe	367	3 465	37	35	-	-	155	•
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	340	1 731	136	111	2	1	478	282 858
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	15	190	0	0-	-	-	3-	18 181
	darunter								
34	Bundespost und Bundesbahn	3	15	1-	1-	-	-	8-	•
35	Private Haushalte	109	472	53	51	-	-	223	•
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	82	273	1	0-	36	6	23	60 934

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
2 147	1 675	3 507	1 057	2 147	2 715	-	-	1 668	12 995	585 772	1
479	512	1 098	294	958	888	-	-	475	4 315	179 025	2
314	871	2 082	463	2 370	1 688	-	-	757	8 568	300 808	3
4	11	31	6	32	21	10	2	-	114	•	4
2 944	3 070	6 718	1 820	5 507	5 312	10	2	2 900	25 992	1 069 231	5
252	719	1 699	379	1 981	1 401	-	-	752	7 124	247 529	6
5	7	19	6	14	12	10	2	-	76	•	7
938	1 075	2 513	552	2 458	2 071	-	-	984	10 501	•	8
163	248	611	137	638	488	-	-	189	2 567	85 934	9
723	776	1 789	386	1 736	1 501	-	-	773	7 524	265 447	10
10	5	12	3	10	9	-	-	-	57	•	11
42	45	101	25	74	73	-	-	22	353	•	12
1 996	1 976	4 164	1 251	3 010	3 210	-	-	1 916	15 319	692 736	13
5	12	22	11	25	19	-	-	-	96	4 528	14
7	45	120	102	44	14	-	-	-	44	17 799	15
64	418	1 007	792	42	34	-	-	7	154	147 199	16
106	214	400	378	14	14	-	-	8	70	19 682	17
357	2 598	4 617	4 023	183	142	-	-	37	650	481 146	18
125	1 171	2 134	1 862	34	31	-	-	12	133	•	19
160	1 162	1 812	1 533	141	105	-	-	24	486	153 656	20
10	48	108	116	2	2	-	-	-	8	•	21
55	230	449	412	25	17	-	-	2	76	81 145	22
589	3 505	6 594	5 707	308	223	-	-	54	994	746 971	23
61	342	752	648	62	26	-	-	-	93	158 448	24
5	26	50	36	-	-	-	-	-	-	10 107	25
3	7	14	13	-	-	-	-	-	-	1 725	26
53	310	688	599	62	26	-	-	-	93	146 616	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
431	2 732	4 996	4 409	186	148	-	-	40	677	506 960	29
94	196	349	322	12	12	-	-	8	61	16 415	30
186	1 608	2 886	2 580	30	27	-	-	13	117	304 475	31
142	860	1 648	1 405	143	107	-	-	19	494	175 895	32
9	68	113	102	1	1	-	-	-	5	10 175	33
1	6	6	6	-	-	-	-	-	-	•	34
60	326	643	452	53	44	-	-	14	209	52 435	35
37	105	202	198	7	4	-	-	-	15	29 128	36

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im 2. Quartal 1989 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche <sup>1)</sup> 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen <sup>1)</sup>		sonstige Wohneinheiten <sup>1)</sup>		Wohnräume <sup>1)</sup> Anzahl	veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•	•	
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•	•	
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	•	•	•	•	•	•	•	
4	Wohnheime	23	11	82	29	357	82	496	
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	10 274	4 418	14 457	14 753	358	85	69 869	
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	665	694	3 690	2 661	5-	0-	13 111	
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	63	1	153	96	75	15	607	
8	Unternehmen	1 958	1 197	5 197	4 370	255	50	21 998	
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	389	247	1 215	1 028	-	-	5 261	
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 423	878	3 675	3 076	-	-	15 198	
11	Immobilienfonds	20	12	32	31	-	-	155	
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	126	61	275	235	255	50	1 384	
13	Private Haushalte	8 223	3 207	9 066	10 244	21	4	47 046	
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	30	13	41	43	7	15	218	
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	29	261	91	24	-	-	86	
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	321	2 380	53	48	-	-	196	
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	539	1 437	47	52	-	-	218	
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 630	13 305	533	474	2	0-	2 128	
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	634	5 727	61	80	-	-	307	
20	Handels- einschl. Lagergebäude	647	5 638	425	354	-	-	1 638	
21	Hotels und Gaststätten	140	407	37	31	2	0-	139	
22	Sonstige Nichtwohngebäude	357	1 492	20	15	17	2	62	
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	2 876	18 876	744	613	19	2	2 690	
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	272	1 409	19-	32-	2	0-	125-	
25	davon Bund	24	242	1-	1-	2	0-	5-	
26	Länder	36	189	1-	7-	-	-	24-	
27	Gemeinden (Gv)	211	976	16-	20-	-	-	89-	
28	Sozialversicherung	1	3	1-	3-	-	-	7-	
29	Unternehmen	2 160	15 849	667	547	-	-	2 380	
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	503	1 410	37	39	-	-	167	
31	Produzierendes Gewerbe	863	7 985	82	97	-	-	386	
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	747	5 654	546	408	-	-	1 815	
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	47	800	2	4	-	-	12	
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	13	225	-	-	-	-	-	
35	Private Haushalte	282	1 010	83	86	-	-	365	
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	162	607	13	11	17	2	70	

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
4 955	4 062	8 537	2 660	4 955	6 442	-	-	3 977	30 039	1 451 500	1
1 248	1 398	3 030	818	2 496	2 422	-	-	1 292	11 342	499 346	2
847	2 111	4 963	1 095	5 592	4 075	-	-	1 108	20 553	753 727	3
14	45	134	17	65	23	326	68	1	453	18 681	4
7 064	7 615	16 665	4 591	13 108	12 962	326	68	6 378	62 387	2 723 254	5
542	1 330	3 036	714	3 537	2 557	-	-	1 041	12 604	471 054	6
33	43	109	16	138	80	43	8	10	505	14 563	7
1 852	2 251	5 265	1 206	5 094	4 297	255	50	1 457	21 664	790 614	8
373	516	1 243	242	1 204	1 020	-	-	265	5 234	176 294	9
1 382	1 581	3 655	884	3 629	3 046	-	-	1 148	15 047	559 534	10
16	15	33	12	26	27	-	-	9	137	4 046	11
81	139	334	68	235	205	255	50	35	1 246	50 740	12
5 168	5 299	11 230	3 353	7 849	8 551	-	-	4 911	40 023	1 906 374	13
11	23	61	16	27	33	28	10	-	195	11 703	14
12	110	257	246	93	26	-	-	1	93	55 420	15
126	944	2 145	1 862	84	82	-	-	13	358	334 724	16
311	688	1 274	1 232	8	10	-	-	5	41	46 901	17
852	6 491	11 415	10 618	492	419	-	-	86	1 933	1 230 309	18
305	2 555	4 428	4 156	40	46	-	-	26	194	494 227	19
366	3 218	5 209	4 756	421	345	-	-	42	1 612	520 014	20
33	148	378	307	25	22	-	-	15	100	67 807	21
157	689	1 363	1 190	32	30	-	-	7	137	239 653	22
1 458	8 921	16 455	15 148	709	568	-	-	112	2 562	1 907 007	23
112	564	1 183	1 039	9	9	-	-	-	43	230 706	24
15	110	229	178	-	-	-	-	-	-	46 573	25
14	100	167	138	-	-	-	-	-	-	48 331	26
83	355	788	723	9	9	-	-	-	43	135 802	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
1 123	7 693	13 838	12 821	627	484	-	-	90	2 183	1 500 120	29
301	671	1 248	1 208	6	8	-	-	5	32	46 781	30
428	3 936	6 485	6 154	64	66	-	-	31	284	709 562	31
364	2 673	5 481	4 778	556	409	-	-	53	1 863	640 720	32
30	413	623	680	1	1	-	-	1	4	103 057	33
6	61	135	124	-	-	-	-	-	-	29 624	34
148	447	988	862	58	62	-	-	20	270	105 433	35
75	217	446	426	15	14	-	-	2	66	70 748	36

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen im 2. Quartal 1989

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Gebäude	
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche <sup>1)</sup>	Wohnungen <sup>1)</sup>		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>		
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	232	680	544	399	220 695	118	201
2	Landkreise Böblingen	424	871	635	589	203 301	266	301
3	Esslingen	522	1 273	747	714	318 886	315	346
4	Cöppingen	259	476	246	252	114 210	109	119
5	Ludwigsburg	537	1 525	735	716	303 904	300	344
6	Rems-Murr-Kreis	600	905	812	747	238 103	316	366
7	Region Mittlerer Neckar	2 574	5 730	3 719	3 417	1 399 099	1 424	1 677
8	Stadtkreis Heilbronn	85	476	142	121	66 264	43	57
9	Landkreise Heilbronn	582	826	801	766	226 883	366	396
10	Hohenlohekreis	195	497	177	177	61 656	84	83
11	Schwäbisch Hall	301	491	250	267	85 450	136	136
12	Main-Tauber-Kreis	198	288	165	199	63 442	102	103
13	Region Franken	1 361	2 578	1 535	1 530	503 695	731	775
14	Landkreise Heidenheim	222	340	143	165	71 351	81	84
15	Ostalbkreis	572	638	518	585	175 809	297	311
16	Region Ostwürttemberg	794	978	661	751	247 160	378	395
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 729	9 287	5 915	5 698	2 149 954	2 533	2 846
18	Stadtkreise Baden-Baden	47	77	25	33	18 268	11	14
19	Karlsruhe	124	347	260	211	109 028	71	107
20	Landkreise Karlsruhe	536	670	639	690	199 798	335	366
21	Rastatt	276	494	344	360	106 860	143	173
22	Region Mittlerer Oberrhein	983	1 587	1 268	1 293	433 954	560	661
23	Stadtkreise Heidelberg	64	537	59	43	215 328	8	17
24	Mannheim	150	515	155	170	143 038	84	106
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	235	256	178	214	73 498	109	104
26	Rhein-Neckar-Kreis	636	684	858	877	229 563	437	446
27	Region Unterer Neckar	1 085	1 992	1 250	1 304	661 427	638	674
28	Stadtkreis Pforzheim	95	201	191	169	46 063	71	83
29	Landkreise Calw	263	319	296	283	121 163	133	138
30	Enzkreis	343	423	385	415	114 671	220	206
31	Freudenstadt	213	245	191	203	75 316	96	97
32	Region Nordschwarzwald	914	1 188	1 063	1 070	357 213	520	524
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 982	4 768	3 581	3 667	1 452 594	1 718	1 859
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	97	275	146	134	63 711	50	59
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	274	251	308	327	118 649	138	147
36	Emmendingen	293	406	323	345	107 041	147	147
37	Ortenaukreis	594	874	563	616	201 996	263	289
38	Region Südlicher Oberrhein	1 258	1 806	1 340	1 422	491 397	598	642
39	Landkreise Rottweil	196	212	145	170	57 978	89	82
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	254	389	193	216	89 659	104	105
41	Tuttlingen	280	431	288	303	100 649	147	156
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	730	1 033	626	689	248 286	340	343
43	Landkreise Konstanz	314	596	541	489	148 817	171	188
44	Lörrach	242	470	334	323	108 493	139	138
45	Waldshut	315	467	280	318	112 443	126	129
46	Region Hochrhein-Bodensee	871	1 534	1 155	1 130	369 753	436	455
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 859	4 372	3 121	3 240	1 109 436	1 374	1 440
48	Landkreise Reutlingen	372	595	423	430	158 885	250	219
49	Tübingen	300	732	359	385	141 519	196	187
50	Zollernalbkreis	253	342	293	309	99 746	164	177
51	Region Neckar-Alb	925	1 669	1 075	1 124	400 150	610	584
52	Stadtkreis Ulm	116	513	130	128	110 535	49	64
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	329	680	269	328	117 349	191	187
54	Biberach	329	484	254	306	104 352	179	183
55	Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	774	1 677	653	762	332 236	419	435
56	Landkreise Bodenseekreis	269	308	375	359	108 023	147	184
57	Ravensburg	341	776	270	285	261 423	144	155
58	Sigmaringen	271	437	211	232	87 556	119	114
59	Region Bodensee-Oberschwaben	881	1 521	856	876	457 002	410	452
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 580	4 867	2 584	2 761	1 189 388	1 439	1 471
61	Baden-Württemberg	13 150	23 294	15 201	15 367	5 901 372	7 064	7 615

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -  
 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude													Lfd. Nr.
Wohngebäude			darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude						
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes		
insgesamt	darin Wohn- fläche												
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
495	361	91 170	66	52	86	23 418	21	160	318	10		1	
577	523	114 573	213	175	258	66 469	43	267	526	19	58 431	2	
663	613	129 982	253	207	308	79 593	48	486	941	47	155 035	3	
211	212	42 553	96	84	127	30 377	28	161	244	5		4	
673	629	125 647	247	196	286	71 044	75	679	1 264	21	145 561	5	
760	665	139 367	249	203	295	78 427	53	316	511	12	53 492	6	
3 379	3 003	643 292	1 124	917	1 360	349 328	268	2 069	3 805	114	495 088	7	
132	108	18 945	30	24	35	8 156	11	243	351	5		8	
632	656	138 005	327	297	399	106 405	57	280	482	109	57 583	9	
139	138	28 640	74	65	84	22 543	42	225	396	6	18 559	10	
221	232	45 944	120	109	143	37 120	68	228	355	4	24 242	11	
135	165	33 969	98	96	120	31 869	27	65	116	7		12	
1 259	1 298	265 503	649	591	781	206 093	205	1 040	1 701	131	147 844	13	
125	127	28 015	76	68	88	22 820	29	140	224	1	26 307	14	
465	509	105 723	281	257	332	87 778	52	152	283	21	26 984	15	
590	637	133 738	357	325	420	110 598	81	292	506	22	53 291	16	
5 228	4 938	1 042 533	2 130	1 832	2 561	666 019	554	3 402	6 011	267	696 223	17	
22	26		9	10	10		5	46	49	1	5 288	18	
244	198		57	51	73		12	106	172	11	25 583	19	
583	603	124 403	302	288	358	97 751	44	192	364	7	41 913	20	
290	298	59 353	128	123	159	42 214	24	168	243	22	27 410	21	
1 139	1 125	232 896	496	471	600	165 125	85	512	828	41	100 194	22	
45	33	5 573	5	5	7	1 674	15	405	475	5	186 824	23	
145	153	40 660	76	57	82	21 521	23	266	410	0	81 625	24	
139	163	35 652	103	95	116	32 466	21	86	144	0	18 896	25	
792	787	153 086	386	333	445	115 282	51	197	388	8	48 641	26	
1 121	1 136	234 971	570	490	650	170 943	110	955	1 418	13	335 986	27	
178	157	27 898	53	37	60	12 869	12	75	151	10	16 133	28	
246	229	49 862	121	107	162	39 148	23	76	133	10	17 127	29	
335	356	72 921	198	166	232	59 612	26	116	176	13	18 847	30	
144	150	35 802	85	77	102	28 489	18	61	105	5	12 442	31	
903	892	186 483	457	387	556	140 118	79	329	565	38	64 549	32	
3 163	3 152	654 350	1 523	1 348	1 806	476 186	274	1 795	2 811	92	500 729	33	
124	112	19 825	44	35	50	11 720	15	116	236	5	32 792	34	
242	254	51 364	125	117	164	41 086	39	182	342	15	45 145	35	
240	251	50 238	133	119	168	40 789	28	117	220	33	32 629	36	
473	489	100 502	238	223	301	77 840	46	336	509	11	48 858	37	
1 079	1 107	221 929	540	494	683	171 435	128	751	1 307	64	159 424	38	
113	128	30 104	86	75	98	27 663	16	49	88	6	9 598	39	
157	174	36 959	95	88	115	31 138	43	157	297	11	29 563	40	
272	265	56 094	130	116	162	41 705	29	145	255	2	24 813	41	
542	567	123 157	311	279	375	100 506	88	351	639	19	63 974	42	
343	332	64 609	142	122	167	42 794	36	274	446	145	59 571	43	
260	250	47 568	121	97	150	33 611	30	197	319	50	44 980	44	
214	234	47 340	111	99	143	36 733	39	183	299	9	29 944	45	
817	817	159 517	374	319	460	113 138	105	655	1 064	204	134 495	46	
2 438	2 490	504 603	1 225	1 092	1 518	385 079	321	1 757	3 009	287	357 893	47	
405	388	82 199	223	163	257	60 190	42	197	375	7	53 428	48	
298	321	67 159	186	165	228	59 493	20	410	600	7	38 885	49	
262	274	62 358	147	133	153	47 564	19	101	171	5	21 731	50	
965	983	211 716	556	461	638	167 247	81	708	1 146	19	114 044	51	
109	109	22 095	41	37	50	13 313	23	315	433	20		52	
238	285	64 900	188	182	227	63 149	40	237	489	12	37 991	53	
230	271	63 975	173	174	210	60 567	55	152	225	2		54	
577	666	150 970	402	393	487	137 029	118	705	1 147	34	121 830	55	
336	312	64 167	119	108	141	38 964	19	99	168	3	28 013	56	
236	242	54 560	134	126	167	45 008	55	316	505	3	64 329	57	
165	177	40 355	114	100	133	35 314	36	141	351	4	23 946	58	
737	732	159 082	367	334	441	119 286	110	556	1 024	10	116 288	59	
2 279	2 381	521 768	1 325	1 188	1 566	423 562	309	1 968	3 317	63	352 162	60	
13 108	12 962	2 723 254	6 203	5 460	7 451	1 950 846	1 458	8 921	15 148	709	1 907 007	61	

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im 2. Quartal 1989 - Fertigteilbau -

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
					Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	587	460	296	587	732	515	3 557	169 559
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	127	121	63	254	223	133	1 111	44 719
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	17	25	14	78	51	6	279	9 010
4	Wohnheime	5	3	2	-	-	-	31	869
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	736	609	374	919	1 006	654	4 978	224 157
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	11	19	11	53	38	6	197	6 929
	davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	16	10	5	18	16	-	120	3 574
8	Unternehmen	66	53	29	105	99	20	522	18 012
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	45	28	15	46	53	18	271	9 514
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	21	26	14	59	46	2	251	8 498
13	Private Haushalte	654	546	340	796	891	634	4 336	202 571
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	1	4	8	-	-	-	-	.
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	31	198	421	3	3	3	15	54 000
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	90	232	390	-	-	-	-	14 206
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	301	3 501	5 249	18	20	11	81	548 013
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	132	1 506	2 340	11	12	9	51	297 575
20	Handels- einschl. Lagergebäude	139	1 842	2 479	6	6	1	25	218 103
21	Hotels und Gaststätten	4	17	45	1	2	1	5	8 665
22	Sonstige Nichtwohngebäude	25	118	184	2	2	-	8	.
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	448	4 053	6 252	23	26	14	104	644 294
	davon entfielen auf:								
24	Öffentliche Bauherren	16	101	199	-	-	-	-	25 322
25	davon Bund	5	57	92	-	-	-	-	13 272
26	Länder	4	7	13	-	-	-	-	2 000
27	Gemeinden (Gv)	7	36	94	-	-	-	-	10 050
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	390	3 806	5 796	20	23	13	89	594 137
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	88	203	347	-	-	-	-	13 158
31	Produzierendes Gewerbe	193	2 450	3 467	10	12	8	45	399 939
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	93	882	1 536	10	11	5	44	141 653
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	16	271	445	-	-	-	-	39 387
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	2	6	8	-	-	-	-	.
35	Private Haushalte	28	96	180	2	2	1	12	19 112
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	14	50	78	1	1	-	3	5 723