

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 89001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/89

26.5.89

F II 2 - vj 1/89

## Bautätigkeit im 1. Vierteljahr 1989

1. Entwicklung der Bautätigkeit seit 1977:

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	100Q m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
Baugenehmigungen											
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989 1. Vj.	5 598	6 044	10 659	10 377	2 128 246	1 131	6 799	11 812	439	1 495 377	12 145
Baufertigstellungen <sup>2)</sup>											
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 327 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989 1. Vj.	2 459	2 540	4 436	4 321	893 120	557	2 952	5 356	160	773 459	5 019

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. . = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. - Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.

**HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG**  
Postfach 10 60 33 · 7000 Stuttgart 10 · Telefon (0711) 6465-1 · Telex 722 815 stala d

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

## 2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau im 1. Quartal 1989 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume Anzahl	veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•	•	
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•	•	
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	•	•	•	•	•	•	•	
4	Wohnheime	8	9	-	-	71	15	71	4 575
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	3 633	1 424	4 871	4 919	33	8	23 483	1 029 967
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	269	277	1 541	1 117	-	-	5 518	209 916
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	18	13	45	28	20	6	173	11 421
8	Unternehmen	767	416	2 013	1 644	28-	4-	8 174	308 210
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	144	71	444	351	38-	6-	1 808	59 797
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	567	324	1 488	1 216	-	-	6 034	229 575
11	Immobilienfonds	10	10	38	33	-	-	134	7 070
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	46	12	43	44	10	2	198	11 768
13	Private Haushalte	2 837	985	2 805	3 238	-	-	15 056	705 151
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	11	10	8	8	41	7	80	5 185
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
15	Anstaltsgebäude	16	128	1-	1-	-	-	6-	42 679
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	113	1 596	26	13	-	-	55	394 531
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	171	556	10	10	-	-	36	27 322
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	636	3 785	119	110	-	-	467	410 239
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	216	1 302	28	37	-	-	147	150 899
20	Handels- einschl. Lagergebäude	299	1 803	72	65	-	-	278	178 532
21	Hotels und Gaststätten	59	159	20	10	-	-	45	39 192
22	Sonstige Nichtwohngebäude	131	459	6-	9-	-	-	49-	131 437
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	1 067	6 524	148	122	-	-	503	1 006 208
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	98	634	20-	22-	-	-	106-	153 975
25	davon Bund	3	7	-	-	-	-	-	•
26	Länder	12	80	-	-	-	-	-	28 260
27	Gemeinden (Gv)	79	521	18-	20-	-	-	97-	118 575
28	Sozialversicherung	4	27	2-	2-	-	-	9-	•
29	Unternehmen	813	5 254	128	116	-	-	490	717 181
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	164	555	11	10	-	-	40	27 179
31	Produzierendes Gewerbe	334	2 205	29	34	-	-	128	247 612
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	290	1 601	86	68	-	-	309	254 125
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	25	894	2	3	-	-	13	188 265
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	8	744	-	-	-	-	-	•
35	Private Haushalte	94	396	40	28	-	-	116	76 322
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	62	240	0	1	-	-	3	58 730

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
1 761	1 381	2 882	846	1 761	2 218	-	-	1 357	10 616	485 841	1
452	473	1 009	259	904	824	-	-	446	4 008	165 243	2
238	675	1 565	344	1 771	1 279	-	-	387	6 397	237 461	3
8	11	26	9	-	-	71	15	-	71	4 575	4
2 459	2 540	5 481	1 457	4 436	4 321	71	15	2 190	21 092	893 120	5
201	555	1 267	275	1 452	1 061	-	-	395	5 277	195 842	6
9	21	44	15	37	21	20	6	-	136	8 761	7
703	848	1 936	415	1 921	1 595	10	2	647	7 990	294 673	8
130	169	408	77	419	336	-	-	142	1 767	57 274	9
538	637	1 430	318	1 428	1 185	-	-	484	5 898	221 621	10
10	18	42	10	38	33	-	-	4	134	7 070	11
25	24	56	10	36	41	10	2	17	191	8 708	12
1 739	1 660	3 475	1 018	2 469	2 697	-	-	1 539	12 883	584 889	13
8	11	27	8	9	9	41	7	4	83	4 797	14
5	64	121	112	2	2	-	-	-	9	28 798	15
59	836	1 820	1 483	40	29	-	-	16	134	361 623	16
111	263	529	498	5	6	-	-	5	26	19 790	17
339	1 638	3 339	2 994	104	100	-	-	37	432	306 419	18
117	623	1 171	1 085	26	33	-	-	17	131	119 489	19
160	805	1 505	1 299	63	58	-	-	17	254	120 439	20
16	51	112	101	15	9	-	-	3	47	27 021	21
43	151	308	270	9	7	-	-	2	33	56 829	22
557	2 952	6 118	5 356	160	144	-	-	60	634	773 459	23
35	236	567	539	3	3	-	-	1	16	102 329	24
1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	25
6	38	85	78	-	-	-	-	-	-	22 279	26
27	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	27
1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	28
447	2 458	5 020	4 341	126	117	-	-	57	509	589 420	29
107	262	524	492	6	7	-	-	5	30	19 530	30
188	1 070	1 974	1 781	27	35	-	-	16	132	199 730	31
133	647	1 401	1 189	92	74	-	-	36	340	183 824	32
19	479	1 122	880	1	2	-	-	-	7	186 336	33
7	405	946	742	-	-	-	-	-	-	171 424	34
48	194	395	350	29	22	-	-	2	100	60 415	35
27	64	135	126	2	2	-	-	-	9	21 295	36

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im 1. Quartal 1989 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume Anzahl	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•	•	•
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•	•	•
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	•	•	•	•	•	•	•	•
4	Wohnheime	24	22	80	56	199	49	432	•
5	<u>Wohngebäude zusammen</u> darunter	7 967	3 467	11 671	11 703	199	49	55 856	2 442 511
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	613	624	3 511	2 532	-	-	12 627	454 825
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	54	1-	96	81	74	11	477	17 202
8	Unternehmen	1 874	1 160	5 224	4 302	109	30	21 555	787 342
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	502	356	1 797	1 412	-	-	7 120	241 845
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 222	725	3 100	2 628	99	28	13 264	483 851
11	Immobilienfonds	7	6	13	13	-	-	56	2 528
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	143	73	314	249	10	2	1 115	59 118
13	Private Haushalte	6 014	2 296	6 320	7 275	0	0-	33 646	1 620 342
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	25	11	31	44	16	8	178	17 625
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	42	537	1	1-	288	67	281	194 966
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	246	2 173	31	18	-	-	77	502 265
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	326	798	39	47	-	-	198	48 105
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 334	9 822	405	324	3	1	1 381	1 042 864
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	471	4 446	88	96	3	1	410	411 688
20	Handels- einschl. Lagergebäude	592	4 292	266	201	-	-	877	487 015
21	Hotels und Gaststätten	129	276	45	20	-	-	68	59 861
22	Sonstige Nichtwohngebäude	286	1 150	2-	3-	-	-	31-	310 482
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	2 234	14 481	474	385	291	68	1 906	2 098 682
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	207	1 013	10-	15-	-	-	73-	312 831
25	davon Bund	13	72	-	-	-	-	-	•
26	Länder	19	76	1	1	-	-	2	45 869
27	Gemeinden (Gv)	173	865	11-	15-	-	-	75-	243 617
28	Sozialversicherung	2	0-	-	-	-	-	-	•
29	Unternehmen	1 652	11 920	334	295	272	63	1 539	1 468 839
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	291	791	32	38	-	-	164	46 083
31	Produzierendes Gewerbe	657	5 958	79	90	4	1	366	619 425
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	672	4 807	222	165	268	62	1 004	739 743
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	32	365	1	2	-	-	5	63 588
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	10	152	-	-	-	-	-	33 006
35	Private Haushalte	232	925	150	103	-	-	423	132 389
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	143	624	0	1	19	5	17	184 623

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude												Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes		
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche					
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM			
4 036	3 283	6 853	2 121	4 036	5 184	-	-	3 058	24 359	1 160 122	1	
873	958	2 082	572	1 746	1 664	-	-	885	8 016	338 853	2	
670	1 755	4 264	862	4 799	3 476	-	-	609	17 552	608 459	3	
19	48	131	24	78	53	191	46	22	412	20 812	4	
5 598	6 044	13 330	3 579	10 659	10 377	191	46	4 574	50 339	2 128 246	5	
470	1 240	2 944	630	3 344	2 425	-	-	555	12 149	428 409	6	
32	33	88	12	80	67	60	10	1	401	11 322	7	
1 767	2 223	5 237	1 165	5 121	4 225	109	30	1 015	21 232	760 467	8	
496	711	1 775	355	1 791	1 407	-	-	258	7 096	239 874	9	
1 176	1 381	3 163	733	3 044	2 596	99	28	718	13 119	472 598	10	
4	7	15	4	16	13	-	-	2	64	2 258	11	
91	124	283	73	270	208	10	2	37	953	45 737	12	
3 789	3 764	7 943	2 393	5 430	6 043	-	-	3 536	28 529	1 345 032	13	
10	24	62	9	28	42	22	7	22	177	11 425	14	
12	200	501	362	6	3	288	67	1	303	106 659	15	
103	907	2 168	1 832	47	42	-	-	5	191	368 510	16	
193	394	733	705	11	13	-	-	8	54	30 163	17	
703	4 806	8 773	8 080	345	270	4	1	71	1 190	780 383	18	
246	2 019	3 905	3 591	61	66	4	1	29	283	304 721	19	
327	2 378	3 766	3 505	232	173	-	-	32	784	366 936	20	
26	96	234	196	45	23	-	-	7	93	33 599	21	
120	491	993	834	30	25	-	-	6	106	209 662	22	
1 131	6 799	13 168	11 812	439	353	292	68	91	1 844	1 495 377	23	
87	336	754	652	3	3	-	-	-	16	153 722	24	
8	23	65	49	-	-	-	-	-	-	13 443	25	
6	32	57	45	-	-	-	-	-	-	19 632	26	
73	281	632	558	3	3	-	-	-	16	120 647	27	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28	
864	5 703	10 827	9 828	286	252	273	63	70	1 385	1 121 905	29	
177	385	714	691	12	14	-	-	8	59	30 535	30	
359	3 082	5 296	4 840	69	73	4	1	31	308	478 757	31	
308	2 028	4 357	3 973	204	164	269	62	30	1 013	573 562	32	
20	207	459	324	1	2	-	-	1	5	39 051	33	
5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	34	
116	490	981	856	143	91	-	-	19	398	112 389	35	
64	270	606	476	7	6	19	5	2	45	107 361	36	

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen im 1. Quartal 1989

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				Errichtung neuer Gebäude		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>		
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	333	747	720	540	244 591	204	244
2	Landkreise Böblingen	287	693	456	425	195 900	179	216
3	Esslingen	393	731	519	477	193 457	198	230
4	Göppingen	337	578	392	410	145 876	217	203
5	Ludwigsburg	473	892	627	586	222 045	264	279
6	Rens-Murr-Kreis	456	732	573	542	185 341	210	246
7	Region Mittlerer Neckar	2 279	4 373	3 287	2 980	1 187 210	1 272	1 419
8	Stadtkreis Heilbronn	89	400	133	110	79 489	51	53
9	Landkreise Heilbronn	416	486	587	570	143 043	281	303
10	Hohenlohekreis	125	121	137	137	39 247	61	66
11	Schwäbisch Hall	211	683	166	172	104 372	79	81
12	Main-Tauber-Kreis	150	533	125	154	70 015	73	83
13	Region Franken	991	2 223	1 148	1 144	436 166	545	586
14	Landkreise Heidenheim	170	329	200	199	57 520	83	100
15	Ostalbkreis	399	481	450	460	133 610	230	261
16	Region Ostwürttemberg	569	810	650	659	191 130	313	361
17	Regierungsbezirk Stuttgart	3 839	7 406	5 085	4 783	1 814 506	2 130	2 366
18	Stadtkreise Baden-Baden	56	227	63	75	32 020	34	•
19	Karlsruhe	161	606	293	252	150 374	93	•
20	Landkreise Karlsruhe	393	367	481	547	136 919	265	287
21	Rastatt	254	427	243	294	104 278	123	142
22	Region Mittlerer Oberrhein	864	1 627	1 080	1 168	423 591	515	588
23	Stadtkreise Heidelberg	51	66	65	53	27 353	11	•
24	Mannheim	113	639	104	98	170 701	46	•
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	176	259	125	148	56 519	82	77
26	Rhein-Neckar-Kreis	424	647	447	522	195 545	286	274
27	Region Unterer Neckar	764	1 612	741	821	450 118	425	426
28	Stadtkreis Pforzheim	48	156	190	159	41 856	37	•
29	Landkreise Calw	198	240	246	250	75 111	112	121
30	Enzkreis	256	380	261	290	88 892	154	152
31	Freudenstadt	117	203	108	108	39 398	43	•
32	Region Nordschwarzwald	619	978	805	808	245 257	346	392
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 247	4 217	2 626	2 797	1 118 966	1 286	1 406
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	100	188	315	232	81 123	56	101
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	197	276	252	260	76 972	119	125
36	Emmendingen	195	265	198	220	66 967	104	104
37	Ortenaukreis	486	894	510	502	187 953	201	234
38	Region Südlicher Oberrhein	978	1 623	1 275	1 213	413 015	480	564
39	Landkreise Rottweil	171	194	165	172	56 844	85	84
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	193	290	155	167	67 206	79	76
41	Tuttlingen	181	242	162	180	64 463	92	89
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	545	727	482	519	188 513	256	250
43	Landkreise Konstanz	231	238	243	254	84 983	120	126
44	Lörrach	187	258	229	237	62 993	121	114
45	Waldshut	212	332	193	212	77 164	108	96
46	Region Hochrhein-Bodensee	630	828	665	703	225 140	349	336
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 153	3 178	2 422	2 436	826 668	1 085	1 151
48	Landkreise Reutlingen	300	343	376	378	108 351	210	199
49	Tübingen	225	325	242	253	84 677	130	137
50	Zollernalbkreis	178	414	143	166	74 135	103	99
51	Region Neckar-Alb	703	1 081	761	797	267 163	443	435
52	Stadtkreis Ulm	95	136	135	123	48 458	55	•
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	205	535	189	214	110 245	117	•
54	Biberach	277	386	313	317	115 796	166	189
55	Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	577	1 056	637	654	274 499	338	374
56	Landkreise Bodenseekreis	207	365	184	199	80 879	90	99
57	Ravensburg	306	443	258	276	98 377	150	136
58	Sigmaringen	169	203	172	148	60 135	76	77
59	Region Bodensee-Oberschwaben	682	1 010	614	622	239 391	316	312
60	Regierungsbezirk Tübingen	1 962	3 148	2 012	2 072	781 053	1 097	1 121
61	Baden-Württemberg	10 201	17 948	12 145	12 088	4 541 193	5 598	6 044

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -  
 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude												Lfd. Nr.
Wohngebäude			darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	
insgesamt	darin Wohn- fläche											
1. VIERTELJAHR 1989												
633	491	91 882	147	89	157	32 960	34	320	523	59	105 815	1
429	388	79 646	139	114	166	41 984	32	293	527	13	94 957	2
464	408	85 954	153	132	189	50 918	42	240	483	14	59 437	3
348	357	71 541	198	157	223	56 447	17	277	369	13	45 711	4
548	493	101 297	232	190	279	70 007	55	357	639	31	86 623	5
511	460	93 969	159	133	190	50 557	63	246	462	30	50 115	6
2 933	2 597	524 289	1 028	814	1 204	302 873	243	1 732	3 002	160	442 658	7
124	101	16 878	39	.	.	.	13	442	327	2	48 367	8
551	523	105 584	244	207	281	74 302	35	141	250	15	21 741	9
105	105	21 789	56	.	.	.	21	52	85	8	10 101	10
121	129	26 400	72	69	85	22 551	41	168	561	10	57 453	11
116	131	27 133	65	67	77	22 229	27	199	402	1	26 564	12
1 017	990	197 784	476	425	555	146 664	137	1 001	1 625	36	164 226	13
191	177	30 236	67	59	75	18 940	13	101	235	3	15 129	14
408	408	88 732	210	194	249	65 239	38	140	221	6	22 813	15
599	584	118 968	277	252	324	84 179	51	241	457	9	37 942	16
4 549	4 171	841 041	1 781	1 492	2 083	533 716	431	2 974	5 083	205	644 826	17
.	.	.	32	.	.	.	2	.	.	.	.	18
.	.	.	71	.	.	.	29	.	.	.	.	19
436	480	95 960	241	219	266	72 835	35	136	233	6	23 851	20
224	245	50 349	112	104	140	37 337	22	192	300	0	27 677	21
973	1 022	209 048	456	402	522	140 680	88	667	1 184	14	147 010	22
.	.	.	9	9	16	3 115	5	.	.	.	.	23
.	.	.	43	.	.	.	26	.	.	.	.	24
100	113	25 966	81	.	.	.	18	82	143	2	15 103	25
411	471	92 364	262	.	.	.	48	267	407	10	77 833	26
660	709	144 739	395	341	462	116 670	97	668	1 179	26	243 144	27
.	.	.	23	.	.	.	5	.	.	.	.	28
217	215	43 072	90	77	106	27 452	18	.	.	.	.	29
214	238	53 501	149	131	171	45 984	22	99	176	11	18 066	30
.	.	.	38	.	.	.	13	62	157	3	12 849	31
670	673	138 759	300	263	348	93 741	58	278	523	65	57 395	32
2 303	2 404	492 546	1 151	1 007	1 332	351 051	243	1 613	2 886	105	447 549	33
280	198	33 008	40	29	48	10 252	8	61	101	9	12 347	34
219	226	42 332	108	94	134	32 752	23	80	168	12	24 609	35
170	180	36 191	94	82	118	28 424	17	89	160	5	13 666	36
422	402	83 626	172	160	223	56 548	49	400	576	7	50 638	37
1 091	1 005	195 157	414	365	523	127 976	97	630	1 005	33	101 260	38
133	134	30 725	80	.	.	.	19	68	119	9	14 992	39
114	124	25 011	75	.	.	.	20	81	165	6	14 733	40
133	140	33 294	85	75	97	27 801	18	77	149	0	18 486	41
380	399	89 030	240	212	281	75 548	57	226	432	15	48 211	42
210	215	45 210	109	98	138	35 008	23	57	120	4	13 057	43
204	211	38 423	114	.	.	.	22	103	169	5	16 424	44
159	167	34 680	100	.	.	.	23	116	210	1	20 317	45
573	594	118 313	323	265	391	94 940	68	277	499	10	49 798	46
2 044	1 998	402 500	977	842	1 195	298 464	222	1 132	1 936	58	199 269	47
339	339	69 731	194	.	.	.	35	83	154	21	17 082	48
214	220	51 105	119	106	140	39 206	22	106	180	5	16 387	49
128	142	34 650	99	.	.	.	28	155	264	3	25 684	50
681	701	155 486	412	365	483	130 406	85	343	597	29	59 153	51
.	.	.	45	.	.	.	11	52	81	0	11 831	52
.	.	.	114	.	.	.	20	184	389	6	27 677	53
289	292	65 442	150	144	177	50 088	34	149	239	3	34 705	54
582	597	128 357	309	290	362	99 933	65	385	709	9	74 213	55
162	164	35 838	75	70	96	24 999	25	146	265	3	32 133	56
198	218	46 663	139	116	151	39 945	41	139	214	23	24 232	57
140	124	25 815	65	60	80	20 421	19	66	121	7	14 002	58
500	505	108 316	279	246	327	85 365	85	351	600	33	70 367	59
1 763	1 804	392 159	1 000	901	1 172	315 704	235	1 080	1 907	71	203 733	60
10 659	10 377	2 128 246	4 909	4 241	5 782	1 498 975	1 131	6 799	11 812	439	1 495 377	61

## 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im 1. Quartal 1989 - Fertigteilbau -

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM			
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	464	363	240	464	572	414	2 778	134 719
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	96	87	51	192	162	91	822	30 731
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	12	19	3	60	42	3	208	6 438
4	Wohnheime	10	11	5	46	15	-	149	3 827
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	582	480	298	762	791	508	3 957	175 715
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	4	9	1	27	17	1	92	2 880
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	21	17	4	42	36	-	234	5 201
8	Unternehmen	48	43	20	107	78	18	390	15 202
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2	.	.	.	.	.	.	.
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	35	23	15	35	42	15	205	8 633
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	11	.	.	.	.	.	.	.
13	Private Haushalte	513	421	274	613	678	490	3 333	155 312
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	22	138	261	-	-	-	-	64 013
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	52	141	252	-	-	-	-	7 436
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	258	2 496	3 713	30	34	10	144	304 100
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	109	1 067	1 709	25	29	9	125	135 265
20	Handels- einschl. Lagergebäude	129	1 376	1 890	5	4	1	19	158 334
21	Hotels und Gaststätten	2	.	.	.	.	.	.	.
22	Sonstige Nichtwohngebäude	24	86	145	1	1	1	5	17 542
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	356	2 860	4 370	31	35	11	149	393 091
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	15	50	96	-	-	-	-	17 758
25	davon Bund	3	13	27	-	-	-	-	8 234
26	Länder	4	12	23	-	-	-	-	5 097
27	Gemeinden (Gv)	8	25	46	-	-	-	-	4 427
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	311	2 665	4 024	25	27	10	117	352 352
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	48	131	236	-	-	-	-	6 478
31	Produzierendes Gewerbe	156	1 778	2 415	17	20	6	84	237 157
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	95	630	1 203	8	8	4	33	94 338
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	12	127	170	-	-	-	-	14 379
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	1	.	.	.	.	.	.	.
35	Private Haushalte	18	113	197	6	8	1	32	19 470
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	12	32	53	-	-	-	-	3 511