

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 88001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/88

10.6.88

F II 2 - vj 1/88

## Bautätigkeit im 1. Vierteljahr 1988

1. Entwicklung der Bautätigkeit

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
Baugenehmigungen											
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988 1.Vj.	4 800	4 813	7 897	8 140	1 680 796	1 091	5 601	9 557	336	1 282 936	8 975
Baufertigstellungen <sup>2)</sup>											
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 327 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988 1.Vj.	2 333	2 370	4 093	3 951	819 456	524	3 365	4 850	160	793 589	4 688

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. . = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. - Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume Anzahl	veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	8	27	157	30	108	31	528	30 673
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	3 419	1 259	4 535	4 528	108	31	21 949	951 917
	darunter								
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	215	239	1 142	845	-	-	4 300	162 425
	davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	13	6-	3	4	34	8	63	5 017
8	Unternehmen	747	408	1 827	1 495	12	3	7 597	273 832
	davon								
9	Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	156	78	478	354	-	-	1 832	.
10	Sonstige Wohnungsunternehmer	545	306	1 283	1 078	-	-	5 432	195 098
11	Immobilienfonds	4	2	9	7	-	-	41	} 15 785
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	42	22	57	56	12	3	292	
13	Private Haushalte	2 649	851	2 674	3 002	-	-	14 116	654 318
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	10	5	31	27	62	21	173	18 750
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	11	91	27	11	36	10	96	22 162
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	97	682	6	5	-	-	23	167 799
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	183	394	14	16	-	-	77	24 412
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	612	4 498	104	100	-	-	443	651 022
	darunter								
19	Fabrik- und Werkstattgebäude	256	2 450	26	36	-	-	150	452 724
20	Handels- einschl. Lagergebäude	244	1 533	70	57	-	-	262	141 707
21	Hotels und Gaststätten	42	98	5	4	-	-	16	23 616
22	Sonstige Nichtwohngebäude	121	485	2	4	-	-	4	126 756
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	1 024	6 150	153	136	36	10	643	992 151
	davon entfielen auf:								
24	Öffentliche Bauherren	89	345	10-	10-	-	-	54-	74 850
	davon								
25	Bund	3	20	-	-	-	-	-	.
26	Länder	12	11	0	0-	-	-	4-	.
27	Gemeinden (Gv)	74	313	10-	9-	-	-	50-	61 727
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	805	5 364	101	105	-	-	456	836 559
	davon								
30	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	163	380	9	10	-	-	43	.
31	Produzierendes Gewerbe	364	3 378	32	41	-	-	174	525 067
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	260	1 438	59	53	-	-	234	278 802
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	18	168	1	2	-	-	5	.
	darunter								
34	Bundespost und Bundesbahn	3	5	-	-	-	-	-	.
35	Private Haushalte	72	170	31	27	-	-	129	25 719
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	58	272	31	14	36	10	112	55 023

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
1 704	1 313	2 742	770	1 704	2 086	-	-	1 276	10 126	450 716	1
435	461	1 014	251	870	801	-	-	383	3 881	160 343	2
190	533	1 208	286	1 361	981	-	-	476	5 015	180 710	3
4	63	149	36	158	82	62	17	12	490	27 687	4
2 333	2 370	5 113	1 344	4 093	3 951	62	17	2 147	19 512	819 456	5
155	438	958	245	1 051	786	-	-	465	4 013	147 546	6
3	2	5	0	2	2	7	1	2	19	.	7
700	790	1 795	423	1 751	1 453	-	-	696	7 378	262 302	8
146	176	439	89	449	338	-	-	107	1 756	58 796	9
520	576	1 265	308	1 239	1 054	-	-	564	5 311	189 808	10
4	4	8	2	9	7	-	-	-	41	1 423	11
30	34	82	23	54	53	-	-	25	270	12 275	12
1 629	1 551	3 258	907	2 314	2 477	-	-	1 437	11 981	.	13
1	27	56	13	26	19	55	15	12	134	.	14
3	22	75	58	25	8	36	10	-	89	10 700	15
33	327	698	602	15	13	-	-	2	60	144 296	16
100	164	343	317	7	7	-	-	2	30	13 846	17
331	2 613	3 916	3 478	100	98	-	-	24	439	537 321	18
140	1 664	2 039	1 740	21	28	-	-	11	118	385 507	19
133	781	1 383	1 278	69	61	-	-	9	283	121 385	20
10	27	70	61	7	5	-	-	2	23		21
57	239	440	395	13	12	-	-	2	52	87 426	22
524	3 365	5 471	4 850	160	137	36	10	30	670	793 589	23
36	132	293	269	1	1	-	-	-	5	43 459	24
3	13	24	20	-	-	-	-	-	-	7 101	25
4	3	7	7	-	-	-	-	-	-	1 230	26
29	117	261	242	1	1	-	-	-	5	35 128	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
426	3 042	4 733	4 216	103	103	-	-	28	455	690 403	29
93	159	331	305	7	7	-	-	2	30	.	30
201	2 129	2 859	2 511	23	30	-	-	9	125	439 432	31
121	649	1 377	1 238	72	64	-	-	16	295	229 118	32
11	105	167	161	1	2	-	-	1	5	.	33
2	2	5	5	-	-	-	-	-	-	.	34
33	70	165	132	25	21	-	-	2	103	17 220	35
29	121	280	232	31	12	36	10	-	107	42 507	36

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume Anzahl	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	9	11	27	14	100	21	162	.
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	7 027	2 723	8 697	9 342	81	18	44 143	1 959 248
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	432	397	2 187	1 694	-	-	8 333	305 997
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	23	11	4-	19	-	-	102	16 276
8	Unternehmen	1 477	709	3 270	2 956	2-	1	14 603	527 540
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	289	122	637	585	-	-	2 909	102 279
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 100	561	2 442	2 191	-	-	10 888	388 744
11	Immobilienfonds	4	2	11	9	-	-	41	1 691
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	84	23	180	170	2-	1	765	34 826
13	Private Haushalte	5 500	1 990	5 398	6 336	12	6	29 234	1 402 011
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	27	13	33	31	71	11	204	13 421
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	36	421	1	1-	-	-	6-	123 252
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	210	1 350	34	12	-	-	61	337 136
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	352	742	29	37	-	-	143	51 440
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 278	8 339	252	241	22	6	1 026	947 221
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	461	3 798	35	51	-	-	183	408 479
20	Handels- einschl. Lagergebäude	575	3 706	195	175	2	1	746	421 273
21	Hotels und Gaststätten	106	218	15	5	-	-	37	47 041
22	Sonstige Nichtwohngebäude	307	1 529	38-	18-	-	-	23-	369 166
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	2 183	12 381	278	271	22	6	1 201	1 828 215
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	262	1 497	82-	52-	-	-	188-	449 662
25	davon Bund	14	205	-	-	-	-	-	71 279
26	Länder	25	137	1-	1-	-	-	3-	68 851
27	Gemeinden (Gv)	223	1 155	81-	51-	-	-	185-	309 532
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	1 607	9 518	285	267	2	1	1 131	1 106 124
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	314	689	20	26	-	-	95	45 401
31	Produzierendes Gewerbe	683	5 110	61	75	-	-	293	515 251
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	576	3 432	204	166	2	1	740	492 666
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	34	287	0	0	-	-	3	52 806
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	7	119	-	-	-	-	-	39 387
35	Private Haushalte	162	655	63	47	-	-	199	90 245
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	152	711	12	9	20	5	59	182 184

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Sald. aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
3 606 773	2 838 848	6 137 1 859	1 800 493	3 606 1 546	4 597 1 470	-	-	2 868 808	21 912 7 047	1 007 347 296 098	1 2
415	1 058	2 457	530	2 718	2 060	-	-	689	10 141	370 223	3
6	18	46	11	27	13	65	18	-	123	7 128	4
4 800 328	4 813 812	10 498 1 872	2 834 403	7 897 2 089	8 140 1 612	65	18	4 365 664	39 223 7 954	1 680 796 284 047	5 6
3 1 401	13 1 485	26 3 452	11 734	28 3 223	16 2 896	-	-	- 1 184	89 14 376	5 878 506 656	7 8
268	291	704	123	664	584	-	-	219	2 928	96 610	9
1 075 4	1 108 5	2 556 10	564 2	2 406 11	2 165 9	-	-	925 2	10 764 41	381 710 1 691	10 11
54	82	181	44	142	138	6	1	38	643	26 645	12
3 385 11	3 295 19	6 970 50	2 077 12	4 619 27	5 204 24	24	8	3 170 11	24 626 132	1 160 000 8 262	13 14
12 96 199	148 580 345	340 1 237 647	295 1 085 617	4 63 8	1 51 9	-	-	4 13 7	4 220 43	92 763 221 404 29 059	15 16 17
658	3 829	7 254	6 375	232	225	16	5	72	984	695 283	18
235 307 24	1 734 1 769 54	3 239 3 239 142	2 749 2 933 120	35 181 11	45 164 9	-	-	22 43 5	169 728 45	300 847 309 181 20 353	19 20 21
126	697	1 303	1 184	29	27	-	-	9	129	244 427	22
1 091	5 601	10 781	9 557	336	314	16	5	105	1 380	1 282 936	23
116	675	1 279	1 183	8	8	-	-	1	33	297 398	24
10 11 95	92 74 509	196 154 929	185 134 863	- - 8	- - 8	-	-	- - 1	- - 33	64 533 42 314 190 551	25 26 27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
823	4 232	8 079	7 255	253	245	-	-	83	1 068	772 788	29
182	313	585	558	7	8	-	-	6	39	25 675	30
358	2 232	4 214	3 710	54	64	-	-	32	255	369 865	31
263	1 561	3 072	2 780	192	172	-	-	45	774	355 686	32
20	125	208	206	-	-	-	-	-	-	21 562	33
4	21	56	52	-	-	-	-	-	-	9 997	34
83	394	772	597	61	52	-	-	17	219	76 738	35
69	299	652	521	14	10	16	5	4	60	136 012	36

## 4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				Errichtung neuer Gebäude		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	2 67	6 37	3 55	3 14	2 42 536	1 19	1 41
2	Landkreise Böblingen	2 93	4 43	3 97	4 07	1 29 972	2 07	2 05
3	Esslingen	4 11	9 68	5 25	5 43	2 40 195	2 48	2 71
4	Göppingen	2 26	4 41	2 20	2 18	85 574	1 19	1 13
5	Ludwigsburg	5 58	7 53	5 90	6 11	1 94 955	3 60	3 00
6	Rems-Murr-Kreis	3 93	7 18	4 54	4 54	1 67 294	2 06	2 30
7	Region Mittlerer Neckar	2 154	4 025	2 541	2 547	1 060 576	1 259	1 260
8	Stadtkreis Heilbronn	57	198	47	48	35 082	23	20
9	Landkreise Heilbronn	3 61	3 94	3 51	3 86	1 06 005	2 12	1 93
10	Hohenlohekreis	1 25	1 38	1 08	1 09	33 392	46	49
11	Schwäbisch Hall	2 02	2 97	1 49	1 64	69 876	88	86
12	Main-Tauber-Kreis	1 62	2 02	1 43	1 66	51 503	94	94
13	Region Franken	907	1 229	798	874	295 858	463	442
14	Landkreise Heidenheim	1 95	3 22	1 29	1 56	58 533	1 15	92
15	Ostalbkreis	4 14	3 48	3 12	3 61	1 04 902	2 04	1 82
16	Region Ostwürttemberg	6 09	6 71	4 41	5 17	1 63 435	3 19	2 74
17	Regierungsbezirk Stuttgart	3 670	5 924	3 780	3 939	1 519 869	2 041	1 975
18	Stadtkreise Baden-Baden	62	1 16	65	78	38 408	36	37
19	Karlsruhe	1 06	2 97	1 83	1 64	82 905	75	86
20	Landkreise Karlsruhe	3 63	5 73	3 81	4 31	1 47 337	2 07	2 16
21	Rastatt	2 35	3 36	2 65	2 76	1 02 293	1 27	1 25
22	Region Mittlerer Oberrhein	7 66	1 322	8 94	9 49	3 70 943	4 45	4 64
23	Stadtkreise Heidelberg	51	1 64	4	37	40 799	8	12
24	Mannheim	1 56	5 22	2 19	2 24	1 14 594	77	1 36
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	1 44	1 87	97	1 18	43 486	56	56
26	Rhein-Neckar-Kreis	4 50	4 28	4 72	5 35	1 46 872	3 02	2 83
27	Region Unterer Neckar	8 01	1 302	7 92	9 13	3 45 751	4 43	4 87
28	Stadtkreis Pforzheim	43	3 09	94	92	41 717	26	43
29	Landkreise Calw	1 92	2 58	1 69	1 89	64 999	1 05	96
30	Enzkreis	2 08	2 65	1 96	2 13	69 719	1 22	1 09
31	Freudenstadt	1 08	80	61	71	26 501	35	34
32	Region Nordschwarzwald	5 51	9 11	5 20	5 65	2 02 936	2 88	2 82
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 118	3 535	2 206	2 427	9 19 630	1 176	1 233
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	98	1 95	1 36	1 28	48 447	53	57
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	1 72	2 19	1 70	1 73	60 585	78	76
36	Emmendingen	2 00	2 47	1 86	2 06	59 565	94	93
37	Ortenaukreis	3 83	6 22	2 95	3 45	1 37 107	1 47	1 59
38	Region Südlicher Oberrhein	8 53	1 284	7 87	8 53	3 05 704	3 72	3 84
39	Landkreise Rottweil	1 06	2 06	69	81	49 385	36	36
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	1 46	4 34	82	99	56 334	46	44
41	Tuttlingen	1 46	3 39	87	1 13	61 595	66	59
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	3 98	9 79	2 38	2 93	1 67 314	1 48	1 39
43	Landkreise Konstanz	1 82	3 56	1 73	1 81	88 718	75	79
44	Lörrach	1 56	2 98	1 64	1 65	60 273	74	75
45	Waldshut	1 49	2 02	1 36	1 47	46 712	57	61
46	Region Hochrhein-Bodensee	4 87	8 56	4 73	4 92	1 95 703	2 06	2 15
47	Regierungsbezirk Freiburg	1 738	3 119	1 498	1 638	6 68 721	7 26	7 38
48	Landkreise Reutlingen	2 26	4 20	2 24	2 38	92 207	1 27	1 25
49	Tübingen	1 76	1 36	1 77	1 92	52 202	1 04	98
50	Zollernalbkreis	1 59	3 54	1 29	1 53	75 879	90	89
51	Region Neckar-Alb	5 61	9 09	5 30	5 83	2 20 288	3 21	3 13
52	Stadtkreis Ulm	65	1 17	89	77	34 557	28	44
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	1 70	2 01	1 36	1 52	57 922	85	87
54	Bilberach	2 14	3 09	1 75	2 01	85 161	1 11	1 21
55	Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	4 49	6 27	4 00	4 30	1 77 640	2 24	2 51
56	Landkreise Bodenseekreis	2 19	3 53	2 22	2 31	97 354	1 20	1 20
57	Ravensburg	3 07	4 79	2 49	2 61	1 48 060	1 34	1 30
58	Sigmaringen	1 48	1 56	90	1 03	35 901	58	52
59	Region Bodensee-Oberschwaben	6 74	9 89	5 61	5 95	2 81 315	3 12	3 02
60	Regierungsbezirk Tübingen	1 684	2 526	1 491	1 609	6 79 243	8 57	8 66
61	Baden-Württemberg	9 210	15 104	8 975	9 613	3 787 463	4 800	4 813

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. -

2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude													Lfd. Nr.
Wohngebäude			darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude						
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes		
insgesamt	darin Wohn- fläche											Anzahl	
339	277	55 608	86	56	106	21 668	26	205	453	12	106 484	1	
358	367	76 502	184	147	211	54 347	32	199	287	25	43 569	2	
482	477	100 379	211	170	258	64 850	41	337	578	19	86 343	3	
189	185	41 992	107	89	129	32 766	28	181	308	8	29 227	4	
541	549	103 673	329	232	359	80 157	57	273	497	15	65 062	5	
416	401	84 818	163	141	193	51 972	41	260	416	12	52 098	6	
2 325	2 255	462 972	1 080	835	1 256	305 760	225	1 455	2 539	91	382 783	7	
33	35	6 371	22	18	27	.	10	102	183	11	23 531	8	
315	334	65 485	195	163	227	56 005	33	103	203	10	23 425	9	
77	79	16 344	42	41	56	.	24	48	87	4	7 225	10	
143	146	28 399	84	69	100	22 852	50	146	224	1	27 025	11	
123	145	31 228	91	89	111	29 598	20	41	71	6	6 274	12	
691	740	147 827	434	380	521	128 088	137	439	768	32	87 480	13	
125	142	29 279	115	92	125	29 279	20	178	247	2	21 946	14	
270	296	59 275	195	162	224	53 212	44	118	201	21	23 242	15	
395	438	88 554	310	254	349	82 451	64	296	448	23	45 188	16	
3 411	3 433	699 353	1 824	1 470	2 126	516 339	426	2 191	3 754	146	515 451	17	
59	70	10 565	33	26	37	9 092	7	47	76	2	23 762	18	
179	158	34 911	69	53	79	22 121	17	116	198	1	38 619	19	
324	352	70 901	192	180	232	59 188	42	244	410	20	51 472	20	
220	223	44 150	121	103	148	36 476	20	171	202	13	39 111	21	
782	803	160 527	415	362	496	126 887	86	578	886	36	152 964	22	
23	21	3 622	4	4	5	.	9	77	148	3	22 545	23	
258	234	48 081	58	48	70	17 745	30	206	383	0	35 677	24	
71	81	19 455	54	53	63	.	16	46	80	4	8 365	25	
451	482	96 307	281	233	327	77 454	37	118	205	3	23 234	26	
803	818	167 465	397	339	465	115 010	92	447	816	10	89 821	27	
93	85	15 099	18	16	22	.	7	123	286	1	23 900	28	
146	160	35 776	100	87	121	30 950	22	84	142	10	18 553	29	
168	184	39 022	118	99	147	35 212	27	104	173	12	22 572	30	
47	51	12 525	33	31	39	.	9	16	32	0	3 270	31	
454	479	102 422	269	233	329	83 629	65	327	634	23	68 295	32	
2 039	2 100	430 414	1 081	934	1 290	325 526	243	1 352	2 336	69	311 080	33	
115	97	18 064	41	32	47	10 707	17	87	162	13	18 562	34	
122	129	25 751	72	65	93	22 491	28	68	134	10	16 736	35	
145	161	32 642	87	77	106	27 172	18	67	96	8	10 143	36	
229	257	52 356	135	130	172	42 965	46	288	415	13	47 565	37	
611	643	128 813	335	304	418	103 335	109	510	808	44	93 006	38	
55	57	12 356	34	31	43	.	14	54	96	4	17 565	39	
61	70	14 404	44	39	50	.	19	90	187	6	22 194	40	
77	90	21 323	66	59	77	21 323	17	152	234	1	22 067	41	
193	217	48 083	144	129	170	44 758	50	296	518	11	61 826	42	
128	134	26 551	69	65	87	21 842	23	157	247	11	39 467	43	
143	139	26 733	70	59	87	21 163	24	118	207	3	20 893	44	
93	104	21 200	53	49	68	17 350	13	45	81	4	6 408	45	
364	377	74 484	192	172	242	60 355	60	320	534	18	66 768	46	
1 168	1 237	251 380	671	605	830	208 488	219	1 126	1 860	73	221 600	47	
203	209	44 256	121	101	138	36 641	35	143	255	7	30 203	48	
146	157	34 725	94	81	103	28 338	12	47	78	5	7 711	49	
110	130	30 766	87	81	94	28 006	20	133	259	5	34 618	50	
459	495	109 747	302	263	335	92 985	67	323	593	17	72 532	51	
84	72	15 486	18	18	21	.	13	40	73	2	14 027	52	
114	124	29 034	83	80	91	.	23	83	137	9	21 078	53	
156	181	41 786	106	109	126	38 166	25	108	189	7	21 661	54	
354	377	86 306	207	207	238	72 075	61	231	399	18	56 766	55	
205	211	41 317	111	93	125	.	24	141	229	5	36 553	56	
190	208	44 258	127	115	146	38 707	37	204	325	8	64 081	57	
71	79	18 021	56	48	62	.	14	33	62	0	4 873	58	
466	498	103 596	294	256	333	88 032	75	378	615	13	105 507	59	
1 279	1 370	299 649	803	727	906	253 092	203	932	1 607	48	234 805	60	
7 897	8 140	1 680 796	4 379	3 736	5 152	1 303 445	1 091	5 601	9 557	336	1 282 936	61	

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau - Fertigteilbau -

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
					Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	412	321	203	412	508	370	2 509	115 739
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	80	72	43	160	131	88	681	25 913
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	3	5	3	10	8	8	33	1 468
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-
5	<u>Wohngebäude zusammen</u> darunter	495	398	249	582	646	466	3 223	143 120
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	3	3	2	8	5	8	27	985
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	40	26	17	42	46	24	241	.
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	36	24	16	37	42	20	218	.
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	4	3	1	5	4	4	23	.
13	Private Haushalte	454	371	231	538	598	440	2 973	134 141
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	1	1	1	2	2	2	9	.
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	20	60	126	3	1	2	9	14 615
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	48	107	194	-	-	-	-	7 687
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	240	1 920	3 102	14	18	5	65	238 181
darunter									
19	Fabrik- und Werkstattgebäude	98	843	1 283	8	10	4	32	114 685
20	Handels- einschließlich Lagergebäude	118	980	1 647	5	6	-	24	108 035
21	Hotels und Gaststätten	6	12	31	-	-	-	-	4 005
22	Sonstige Nichtwohngebäude	14	70	119	-	-	-	-	13 598
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	322	2 156	3 541	17	19	7	74	274 081
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	9	77	130	-	-	-	-	16 258
davon									
25	Bund	2	13	23	-	-	-	-	.
26	Länder	-	-	-	-	-	-	-	.
27	Gemeinden (Gv)	7	64	106	-	-	-	-	.
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	.
29	Unternehmen	291	1 988	3 249	14	18	6	68	243 225
davon									
30	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	40	79	145	-	-	-	-	5 262
31	Produzierendes Gewerbe	172	1 231	1 933	9	11	5	40	150 179
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	69	586	1 039	5	7	1	28	78 986
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	10	92	131	-	-	-	-	8 798
darunter									
34	Bundespost und Bundesbahn	-	-	-	-	-	-	-	-
35	Private Haushalte	15	72	124	3	1	1	6	10 748
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	7	19	39	-	-	-	-	3 850