

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 85003

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 3/85

6.11.85

F II 2 - vj 3/85

## Bautätigkeit im 3. Vierteljahr 1985

### 1. Entwicklung der Bautätigkeit

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>  Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
Baugenehmigungen											
1976	33 915	34 124	56 534	57 749	7 289 950	5 598	25 699	45 936	1 815	3 422 370	62 589
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985 1.vj	4 724	5 483	11 074	9 441	1 857 331	966	4 510	7 525	290	873 943	12 308
2.vj	5 367	5 984	11 205	10 129	2 072 527	1 293	5 311	9 316	434	1 076 775	12 838
3.vj	5 484	5 941	11 279	10 182	2 019 922	1 502	6 855	11 908	515	1 392 905	13 034
Baufertigstellungen <sup>2)</sup>											
1976	30 762	33 723	59 921	58 162	6 749 189	5 833	28 553	50 840	2 084	4 080 676	66 314
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985 1.vj	2 910	3 677	7 878	6 492	1 252 586	531	3 396	4 788	184	513 735	8 599
2.vj	2 925	3 533	7 200	6 155	1 217 528	527	2 456	4 221	225	590 885	7 945
3.vj	4 315	5 182	10 289	9 020	1 744 562	866	4 060	6 055	281	872 255	11 272

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichung aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. Bei Flächen und Rauminhalt: 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

M.d. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume Anzahl	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	15	50	89	47	185	63	418	31 978
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	5 857	2 189	11 024	9 897	176	61	48 034	1 931 729
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	491	517	3 562	2 496	-	-	12 614	426 853
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	39	38	31	34	108	42	263	27 175
8	Unternehmen	139	604	4 045	3 144	9	3	15 766	516 110
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	279	170	1 199	951	-	-	4 801	145 536
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	779	387	2 575	1 971	-	-	9 929	323 033
11	Immobilienfonds	12	5	38	33	-	-	159	7 934
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	69	42	233	188	9	3	877	39 607
13	Private Haushalte	4 640	1 519	6 761	6 599	9-	2-	31 319	1 355 050
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	39	28	187	121	68	19	686	33 394
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	16	181	4-	4-	-	-	15-	42 407
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	119	458	31-	2	-	-	8	94 625
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	344	878	19	19	-	-	86	57 769
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	809	4 338	247	228	9-	3-	987	475 474
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	292	1 805	42	46	-	-	196	209 419
20	Handels- einschl. Lagergebäude	360	2 005	174	154	1	0	688	205 316
21	Hotels- und Gaststätten	55	75	12	13	10-	4-	33	18 588
22	Sonstige Nichtwohngebäude	183	1 392	17	13	-	-	60	421 445
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	1 471	7 247	248	258	9-	3-	1 126	1 091 720
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	139	1 109	53-	12-	-	-	58-	381 220
25	davon Bund	6	44	-	-	-	-	-	.
26	Länder	23	291	-	-	-	-	-	124 939
27	Gemeinden (Gv)	108	772	53-	12-	-	-	58-	233 738
28	Sozialversicherung	2	2	-	-	-	-	-	.
29	Unternehmen	1 135	5 305	237	218	1	0	958	559 267
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	322	835	18	18	-	-	78	54 973
31	Produzierendes Gewerbe	456	2 728	58	63	-	-	277	289 917
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	337	1 590	158	132	-	-	586	202 743
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	20	151	3	4	1	0	17	11 634
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	3	1	-	0	-	-	-	520
35	Private Haushalte	103	243	57	50	-	-	213	39 799
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	94	591	7	3	10-	4-	13	111 434

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
2 060	1 635	3 330	706	2 060	2 530	-	-	1 610	12 041	541 715	1
1 605	1 691	3 657	733	3 210	2 925	-	-	1 403	14 170	579 616	2
642	1 790	4 315	760	4 931	3 518	-	-	1 312	17 747	595 593	3
8	65	192	51	88	47	170	57	60	402	27 638	4
4 315	5 182	11 494	2 249	10 289	9 020	170	57	4 385	44 360	1 744 562	5
421	1 244	2 899	541	3 408	2 414	-	-	1 263	12 226	410 153	6
9	38	112	37	33	26	97	40	14	230	19 116	7
1 073	1 566	3 730	611	3 934	3 088	9	3	1 541	15 500	499 212	8
270	459	1 169	171	1 205	950	-	-	315	4 801	143 105	9
746	1 001	2 288	397	2 485	1 943	-	-	1 145	9 779	317 523	10
9	9	23	2	20	17	-	-	1	86	2 999	11
48	97	250	40	224	178	9	3	80	834	35 585	12
3 206	3 497	7 446	1 570	6 141	5 790	-	-	2 764	27 975	1 197 736	13
27	81	206	32	181	115	64	14	66	655	28 498	14
5	59	167	164	-	-	-	-	-	-	26 977	15
54	201	424	359	33	28	-	-	4	129	62 758	16
231	417	830	759	12	14	-	-	6	61	43 163	17
471	2 434	3 939	3 489	214	193	1	0	30	873	367 285	18
169	1 191	1 588	1 364	28	34	-	-	14	147	156 564	19
216	1 036	1 861	1 657	168	143	1	0	14	653	165 568	20
7	17	36	33	2	2	-	-	1	12	6 061	21
105	950	1 650	1 284	22	21	-	-	8	95	372 072	22
866	4 060	7 009	6 055	281	255	1	0	48	1 158	872 255	23
82	725	1 254	1 000	2	2	-	-	1	11	322 227	24
4	19	39	34	-	-	-	-	-	-	9 939	25
16	232	434	263	-	-	-	-	-	-	113 739	26
62	474	782	703	2	2	-	-	1	11	198 549	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
686	2 969	4 989	4 368	220	203	1	0	45	921	440 399	29
219	401	786	720	13	15	-	-	6	65	41 460	30
284	1 737	2 582	2 214	42	50	-	-	16	222	230 567	31
170	732	1 468	1 295	162	134	-	-	22	617	157 747	32
13	99	153	139	3	4	1	0	1	17	10 625	33
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34
48	112	246	196	47	39	-	-	1	173	26 855	35
50	254	520	491	12	11	-	-	1	53	82 774	36

## 3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•	•	
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•	•	
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	•	•	•	•	•	•	•	
4	Wohnheime	13	10	74	25	79	15	172	16 032
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	8 049	2 878	12 437	11 624	60	12	56 032	2 419 942
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	523	541	3 140	2 241	20-	3-	11 227	403 092
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	33	10	53	47	-	-	246	18 951
8	Unternehmen	1 550	810	4 457	3 478	20-	3-	17 698	601 857
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	360	179	1 169	887	-	-	4 663	142 886
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 101	581	3 102	2 439	20-	3-	12 274	428 347
11	Immobilienfonds	8	3	16	11	-	-	61	•
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	81	47	170	142	-	-	700	•
13	Private Haushalte	6 404	2 025	7 621	7 921	2-	0	37 138	1 753 408
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	62	33	306	177	82	15	950	45 726
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	34	192	4	2-	52	17	47	60 080
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	252	1 568	65	44	8	2	201	358 339
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	628	1 296	48	52	-	-	223	84 234
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 538	10 611	450	387	-	-	1 750	1 093 219
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	588	5 151	84	98	-	-	413	509 353
20	Handels- einschl. Lagergebäude	646	4 062	320	256	-	-	1 195	427 560
21	Hotels und Gaststätten	114	277	38	25	-	-	108	66 372
22	Sonstige Nichtwohngebäude	338	1 310	30	20	-	-	78	336 396
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	2 790	14 976	597	501	60	20	2 299	1 932 268
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	236	1 164	3-	5-	14-	2-	34-	306 319
25	davon Bund	13	142	-	-	-	-	-	16 671
26	Länder	22	141	3-	4-	-	-	18-	93 636
27	Gemeinden (Gv)	201	881	0	1-	14-	2-	16-	196 012
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	2 185	12 577	453	400	8	2	1 764	1 398 038
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	594	1 302	41	40	-	-	175	81 193
31	Produzierendes Gewerbe	870	6 580	102	113	-	-	465	694 249
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	677	4 216	305	242	8	2	1 107	575 178
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	44	479	5	5	-	-	17	47 418
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	9	75	2-	2-	-	-	14-	16 082
35	Private Haushalte	196	493	131	100	-	-	469	83 575
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	173	741	16	6	66	19	100	144 336

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
2 976	2 301	4 862	1 221	2 976	3 603	-	-	2 188	17 463	775 490	1
1 893	1 994	4 378	1 009	3 786	3 446	-	-	1 596	16 445	691 433	2
610	1 625	3 789	774	4 444	3 107	-	-	1 100	15 829	544 399	3
5	20	56	10	73	25	50	10	-	145	8 600	4
5 484	5 941	13 085	3 014	11 279	10 182	50	10	4 884	49 882	2 019 922	5
418	1 136	2 565	569	2 996	2 138	-	-	1 067	10 748	380 950	6
11	21	46	13	49	36	-	-	1	198	7 104	7
1 469	1 780	4 157	838	4 349	3 409	-	-	1 692	17 352	585 565	8
346	441	1 097	187	1 145	875	-	-	335	4 579	138 422	9
1 064	1 257	2 881	600	3 031	2 398	-	-	1 310	12 084	419 373	10
7	6	13	3	17	11	-	-	16	65	.	11
52	76	166	49	156	125	-	-	31	624	.	12
3 964	4 041	8 602	2 131	6 578	6 564	-	-	3 175	31 431	1 390 305	13
40	99	279	33	303	172	50	10	16	901	36 948	14
9	71	185	135	9	1	66	19	1	83	32 558	15
100	663	1 463	1 301	85	74	8	2	19	333	274 377	16
380	586	1 181	1 108	8	9	-	-	6	41	54 624	17
859	4 880	9 463	8 283	376	307	-	-	82	1 437	807 014	18
313	2 254	4 122	3 600	59	68	-	-	30	289	358 841	19
380	2 118	3 954	3 431	281	213	-	-	41	1 025	331 138	20
28	84	200	171	28	18	-	-	7	87	32 689	21
154	655	1 227	1 082	37	25	-	-	8	118	224 332	22
1 502	6 855	13 519	11 908	515	416	74	22	116	2 012	1 392 905	23
114	525	1 124	962	3	3	-	-	-	13	186 488	24
8	51	147	138	-	-	-	-	-	-	15 517	25
10	83	171	117	-	-	-	-	-	-	38 816	26
96	391	806	707	3	3	-	-	-	13	132 155	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
1 218	5 748	11 125	9 895	399	336	8	2	95	1 549	1 038 732	29
370	584	1 172	1 101	8	9	-	-	6	41	53 885	30
481	3 014	5 395	4 788	80	86	-	-	33	367	521 623	31
334	1 810	4 027	3 524	304	234	8	2	54	1 110	417 510	32
33	340	531	482	7	7	-	-	2	31	45 714	33
5	33	74	72	-	-	-	-	-	-	.	34
86	229	539	427	88	63	-	-	17	303	54 083	35
84	353	732	623	25	14	66	19	4	147	113 602	36

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Stadt- und Landkreisen

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude		
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	220	703	374	252	223 156	72	109
2	Landkreise Böblingen	379	840	696	563	241 677	231	279
3	Esslingen	490	873	747	654	231 339	270	312
4	Göppingen	350	466	391	377	112 112	200	183
5	Ludwigsburg	494	1 055	613	566	217 208	264	274
6	Rems-Murr-Kreis	509	676	733	618	191 144	265	314
7	Region Mittlerer Neckar	2 442	4 614	3 554	3 031	1 216 636	1 302	1 471
8	Stadtkreis Heilbronn	95	400	158	127	49 884	37	60
9	Landkreise Heilbronn	412	551	473	464	124 367	255	236
10	Hohenlohekreis	192	300	168	156	65 260	84	75
11	Schwäbisch Hall	257	334	229	219	68 899	101	109
12	Main-Tauber-Kreis	142	206	130	132	42 557	62	65
13	Region Franken	1 098	1 792	1 158	1 098	350 967	539	546
14	Landkreise Heidenheim	178	429	104	115	55 031	57	57
15	Ostalbkreis	426	606	366	375	117 394	193	204
16	Region Ostwürttemberg	604	1 035	470	491	172 425	250	261
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 144	7 441	5 182	4 620	1 740 028	2 091	2 278
18	Stadtkreise Baden-Baden	43	45	61	61	12 566	16	24
19	Karlsruhe	146	434	471	370	135 634	101	211
20	Landkreise Karlsruhe	402	466	473	481	132 332	237	259
21	Rastatt	267	452	341	333	93 573	130	142
22	Region Mittlerer Oberrhein	858	1 398	1 346	1 244	374 105	484	635
23	Stadtkreise Heidelberg	41	45	24	27	22 851	6	8
24	Mannheim	222	828	459	373	147 857	115	172
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	187	166	147	150	49 115	74	72
26	Rhein-Neckar-Kreis	554	580	664	683	171 293	321	326
27	Region Unterer Neckar	1 004	1 619	1 294	1 233	391 116	516	579
28	Stadtkreis Pforzheim	69	67	102	100	25 926	54	46
29	Landkreise Calw	193	236	199	182	58 381	91	82
30	Enzkreis	224	423	235	232	78 409	124	115
31	Freudenstadt	164	117	130	142	39 275	64	60
32	Region Nordschwarzwald	650	843	666	656	201 991	333	302
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 512	3 860	3 306	3 133	967 212	1 333	1 516
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	122	356	205	171	68 054	80	78
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	254	284	277	270	82 192	119	119
36	Emmendingen	195	233	217	202	60 184	81	87
37	Ortenaukreis	441	728	397	422	152 466	188	193
38	Region Südlicher Oberrhein	1 012	1 601	1 096	1 066	362 936	468	477
39	Landkreise Rottweil	148	124	120	117	43 405	65	60
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	235	407	248	237	98 797	104	112
41	Tuttlingen	202	408	190	185	80 738	101	98
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	585	940	558	540	222 940	270	269
43	Landkreise Konstanz	258	488	376	351	115 847	138	168
44	Lörrach	114	383	127	132	55 664	53	50
45	Waldshut	223	493	319	272	80 126	103	122
46	Region Hochrhein-Bodensee	595	1 365	822	755	251 637	294	341
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 192	3 905	2 476	2 360	837 513	1 032	1 087
48	Landkreise Reutlingen	254	293	300	301	83 114	148	152
49	Tübingen	213	318	266	252	81 813	132	124
50	Zollernalbkreis	191	178	185	204	59 905	138	123
51	Region Neckar-Alb	658	788	751	757	224 832	418	399
52	Stadtkreis Ulm	100	275	137	103	79 576	36	49
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	236	336	212	213	168 598	123	129
54	Bilberach	263	355	188	210	75 805	109	107
55	Region Donau-Iller 1)	599	966	537	526	323 979	268	285
56	Landkreise Bodenseekreis	214	356	267	245	86 728	107	120
57	Ravensburg	334	354	295	287	108 956	150	161
58	Sigmaringen	186	184	220	196	62 962	85	95
59	Region Bodensee-Oberschwaben	734	894	782	729	258 646	342	376
60	Regierungsbezirk Tübingen	1 991	2 648	2 070	2 011	807 457	1 028	1 060
61	Baden-Württemberg	10 839	17 854	13 034	12 125	4 352 210	5 484	5 941

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude													Lfd. Nr.
Wohngebäude			Darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude						
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes		
insgesamt	darin Wohnfläche												
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
287	193	47 068	38	35	59	14 913	40	259	483	43	102 370	1	
638	513	97 265	186	158	281	56 247	58	382	627	10	124 299	2	
652	555	113 082	227	188	328	68 844	61	348	595	43	77 812	3	
359	334	62 335	182	135	235	45 672	33	169	288	5	28 511	4	
546	482	95 560	233	189	324	66 054	79	431	765	29	87 511	5	
647	536	112 275	206	182	305	65 812	55	199	359	23	43 349	6	
3	129	2 612	527 585	1 072	887	1 532	317 542	326	1 789	3 118	153	463 852	7
152	118	19 779	24	23	37	7 499	15	210	351	3	25 908	8	
424	414	76 752	235	192	314	63 353	57	178	319	11	29 214	9	
134	127	25 451	80	68	115	22 645	39	98	188	13	23 895	10	
197	183	34 350	88	80	117	25 872	55	154	232	3	21 199	11	
100	104	20 359	56	55	70	16 697	29	67	123	13	12 174	12	
1	007	945	176 691	483	419	653	136 066	195	707	1 213	43	112 390	13
83	88	18 332	55	54	76	.	.	27	147	270	3	20 840	14
334	330	66 038	185	174	261	.	.	64	236	423	4	30 741	15
417	418	84 370	240	229	337	74 929	91	383	693	7	51 581	16	
4	553	3 976	788 646	1 795	1 535	2 522	528 537	612	2 879	5 024	203	627 823	17
46	44	6 470	11	9	15	2 959	2	6	11	0	.	18	
465	354	68 373	68	55	81	20 530	18	189	342	1	.	19	
412	411	82 691	215	207	296	66 565	47	179	272	16	28 709	20	
244	239	46 663	115	111	168	36 988	26	190	321	57	29 595	21	
1	167	1 049	204 197	409	382	560	127 042	93	564	946	74	113 982	22
12	14	2 435	5	6	9	.	.	5	15	36	2	4 625	23
454	355	57 771	77	58	92	19 886	32	373	701	3	57 466	24	
117	111	23 969	72	62	96	.	.	23	61	100	4	13 482	25
590	574	107 579	291	258	395	86 302	48	201	355	15	34 115	26	
1	173	1 053	191 754	445	385	592	128 872	108	650	1 192	24	109 688	27
95	90	15 269	49	35	65	11 858	7	34	60	3	7 117	28	
157	141	28 582	84	73	131	25 269	25	79	170	2	13 384	29	
214	197	39 147	116	100	170	34 076	28	101	228	3	20 867	30	
104	105	21 466	61	51	81	18 318	13	31	54	2	4 366	31	
570	534	104 464	310	258	447	89 521	73	246	512	10	45 734	32	
2	910	2 635	500 415	1 164	1 024	1 599	345 435	274	1 460	2 650	108	269 404	33
193	154	28 173	71	51	92	18 198	20	138	296	8	34 080	34	
227	208	39 368	109	96	164	32 800	30	71	126	10	15 879	35	
169	146	29 276	72	67	120	23 335	15	71	137	14	14 070	36	
318	318	62 230	175	159	234	51 889	65	338	539	29	61 271	37	
907	825	159 047	427	374	610	126 222	130	618	1 098	61	125 300	38	
92	90	20 965	64	59	89	.	.	17	33	62	4	6 993	39
216	196	35 023	99	83	147	27 293	31	189	271	8	40 470	40	
148	153	33 118	96	89	122	.	.	22	135	248	10	32 695	41
456	439	89 106	259	230	358	77 914	70	357	581	22	80 158	42	
314	294	56 066	125	112	171	39 153	42	176	327	17	41 091	43	
99	93	17 717	48	42	77	14 747	18	143	257	14	19 779	44	
275	216	41 421	88	77	115	26 102	41	116	189	13	21 887	45	
688	604	115 204	261	231	363	80 002	101	435	773	44	82 757	46	
2	051	1 868	363 357	947	835	1 331	284 138	301	1 411	2 453	127	288 215	47
265	255	54 391	139	129	189	44 861	35	110	196	18	18 808	48	
232	217	43 807	120	101	166	35 675	20	110	199	8	25 446	49	
172	185	42 761	138	123	172	42 761	16	32	65	1	7 028	50	
669	657	140 959	397	353	527	123 297	71	251	460	27	51 282	51	
115	87	18 298	26	25	41	9 585	27	128	200	6	.	52	
180	189	42 625	120	124	165	40 957	54	157	249	4	22 835	53	
156	166	37 081	106	102	139	35 350	54	158	277	6	.	54	
451	442	98 004	252	251	345	85 892	135	443	726	16	91 239	55	
234	209	41 395	96	89	142	30 483	24	224	254	6	23 407	56	
246	244	55 002	138	128	181	43 302	61	124	233	12	25 757	57	
165	152	32 144	80	79	115	25 839	24	63	108	16	15 778	58	
645	605	128 541	314	296	438	99 624	109	410	595	34	64 942	59	
1	765	1 704	367 504	963	901	1 310	308 813	315	1 105	1 781	77	207 463	60
11	279	10 182	2 019 922	4 869	4 295	6 762	1 466 923	1 502	6 855	11 908	515	1 392 905	61

## 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau -Fertigteilbau-

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
		Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	356	262	129	356	403	274	2 031	89 822
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	282	251	120	564	462	227	2 293	88 125
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	16	36	17	85	62	29	345	11 465
4	Wohnheime	1	1	0	-	-	-	10	
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	655	548	266	1 005	927	530	4 669	189 412
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	10	24	13	58	45	31	246	7 624
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	1	1	0	1	1	1	4	-
8	Unternehmen	56	53	25	107	97	68	508	16 271
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	5	3	3	6	5	1	26	790
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	46	47	20	94	85	63	449	14 276
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	5	3	2	7	7	4	33	1 205
13	Private Haushalte	596	492	240	896	828	460	4 140	172 261
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	2	2	2	1	1	1	17	-
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	24	139	301	4	7	1	27	32 660
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	111	205	391	1	1	1	5	17 522
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	336	2 528	4 018	30	32	13	141	326 145
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	133	1 090	1 654	14	16	7	66	148 679
20	Handels- einschließlich Lagergebäude	164	1 309	2 050	16	15	6	75	157 516
21	Hotels und Gaststätten	4	5	11	-	-	-	-	2 193
22	Sonstige Nichtwohngebäude	20	91	143	-	-	-	-	15 736
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	491	2 963	4 853	35	39	15	173	392 063
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	22	156	275	-	-	-	-	56 714
25	davon Bund	4	43	125	-	-	-	-	-
26	Länder	2	62	70	-	-	-	-	-
27	Gemeinden (Gv)	16	51	79	-	-	-	-	13 839
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	436	2 685	4 352	32	35	13	156	318 526
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	109	207	394	1	1	1	5	18 187
31	Produzierendes Gewerbe	212	1 503	2 302	13	15	8	63	184 006
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	94	709	1 316	15	16	4	75	93 889
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	21	267	339	3	3	-	13	22 444
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	3	4	6	-	-	-	-	1 660
35	Private Haushalte	22	72	143	3	4	2	17	9 998
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	11	50	83	-	-	-	-	6 825

Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.