

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 84004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/84

26.2.85

F II 2 - vj 4/84

## Bautätigkeit im 4. Vierteljahr 1984

### 1. Entwicklung der Bautätigkeit

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
Baugenehmigungen											
1976	33 915	34 124	56 534	57 749	7 289 950	5 598	25 699	45 936	1 815	3 422 370	62 589
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984 1 vj	6 440	8 061	16 981	14 090	2 745 239	1 074	4 514	7 825	395	998 173	18 668
2 vj	6 141	7 370	14 833	12 784	2 507 162	1 246	4 816	8 443	485	902 956	16 592
3 vj	6 488	7 849	16 091	13 728	2 683 955	1 318	5 153	9 264	539	1 087 181	18 104
4 vj	4 662	5 644	11 548	9 842	1 931 261	1 149	5 126	8 394	339	1 209 195	12 998
	12 621	15 224	32 253	30 444	11 270	11 270	20 230	32 826	1661	4 207 295	56 362
Baufertigstellungen <sup>2)</sup>											
1976	30 762	33 723	59 921	58 162	6 749 189	5 833	28 553	50 840	2 084	4 080 676	66 314
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984 1 vj	2 951	3 666	7 388	6 480	1 206 061	616	2 505	4 528	212	522 588	8 178
2 vj	3 667	4 606	9 096	8 052	1 540 366	711	3 655	6 047	363	885 941	10 049
3 vj	5 139	6 421	13 039	11 309	2 155 375	929	5 175	8 448	452	1 196 688	14 371
4 vj	15 269	20 029	40 860	34 611	6 599 418	3 554	18 904	31 736	1 623	4 172 040	45 506
	12 621	15 224	32 253	30 444	11 270	11 270	20 230	32 826	1661	4 207 295	56 362

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichung aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. Bei Flächen und Rauminhalt: 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							Wohnräume Anzahl	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten				
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>			
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<u>W o h n b a u</u>										
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.	
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.	
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.	
4	Wohnheime	39	48	702	207	649	193	1 495	88 389	
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	21 100	7 521	43 739	38 117	626	189	183 434	7 285 496	
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	2 114	2 427	17 483	12 175	-	-	59 853	2 079 775	
davon entfielen auf:										
7	Öffentliche Bauherren	80	3-	139	107	70	25	613	38 729	
8	Unternehmen	3 337	1 921	13 416	10 277	158	25	50 553	1 730 998	
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	658	414	3 064	2 422	-	-	12 160	408 727	
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	2 378	1 254	9 001	6 978	158	25	34 232	1 149 231	
11	Immobilienfonds	39	50	294	173	-	-	850	.	
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	262	204	1 057	703	-	-	3 311	.	
13	Private Haushalte	17 608	5 523	29 894	27 562	132	48	131 234	5 447 289	
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	75	79	290	172	266	91	1 034	68 480	
<u>N i c h t w o h n b a u</u>										
15	Anstaltsgebäude	79	1 168	99	43	80	23	226	423 173	
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	464	5 105	235	205	-	0	918	1 114 952	
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	1 655	4 501	94	100	-	-	447	259 492	
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 177	23 481	1 277	1 075	4	1	4 627	2 686 171	
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	1 101	9 549	222	270	-	-	1 116	1 097 708	
20	Handels- einschl. Lagergebäude	333	10 106	726	603	-	-	2 698	1 072 509	
21	Hotels und Gaststätten	289	1 307	283	156	4	1	614	279 455	
22	Sonstige Nichtwohngebäude	584	2 992	62	48	22-	3-	205	745 740	
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	5 959	37 247	1 767	1 471	62	21	6 423	5 229 528	
davon entfielen auf:										
24	Öffentliche Bauherren	448	3 466	1	2-	5	1	33-	977 744	
25	davon Bund	17	121	1	1	-	-	5	.	
26	Länder	56	470	8-	9-	-	-	51-	244 545	
27	Gemeinden (Gv)	373	2 752	7	5	5	1	8	682 104	
28	Sozialversicherung	2	123	1	1	-	-	5	.	
29	Unternehmen	4 822	30 329	1 124	1 082	4	1	4 677	3 587 515	
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 579	4 425	84	89	-	-	397	248 184	
31	Produzierendes Gewerbe	1 648	13 817	279	313	-	-	1 313	1 492 645	
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	1 485	11 015	748	667	4	1	2 904	1 681 757	
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	110	1 072	13	13	-	-	63	164 929	
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	27	432	0	0	-	-	0	97 371	
35	Private Haushalte	381	2 156	540	346	-	0	1 549	347 943	
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	308	1 296	102	44	53	19	230	316 326	

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
6 767	5 641	11 435	2 180	6 767	8 353	-	-	5 201	39 881	1 826 127	1
5 929	6 309	13 854	2 394	11 858	10 668	-	-	5 267	52 187	2 081 845	2
2 549	7 898	19 003	3 224	21 658	15 237	-	-	5 853	75 423	2 617 720	3
24	181	819	103	577	154	590	164	-	1 241	73 726	4
15 269	20 029	45 111	7 901	40 860	34 611	590	164	16 321	68 732	6 599 418	5
1 913	6 127	14 745	2 481	17 161	11 942	-	-	5 701	58 715	2 033 530	6
29	54	125	24	98	72	69	20	7	455	19 407	7
3 209	5 292	12 979	1 994	13 174	10 142	158	25	4 755	49 980	1 702 044	8
637	1 228	3 090	416	3 053	2 414	-	-	859	12 108	403 134	9
2 321	3 551	8 377	1 313	8 817	6 882	158	25	3 638	33 858	1 136 672	10
38	95	212	50	294	173	-	-	112	848	31 227	11
213	417	1 300	215	1 010	672	-	-	146	3 166	131 011	12
11 994	14 553	31 649	5 812	27 351	24 253	102	42	11 552	17 382	4 823 865	13
37	132	359	71	237	145	261	78	7	915	54 102	14
26	663	1 626	1 150	95	41	97	26	-	236	341 194	15
231	2 415	4 862	4 212	267	221	-	-	58	1 024	929 925	16
1 094	2 089	4 124	3 830	53	56	-	-	25	252	183 747	17
1 900	12 209	22 257	20 026	1 130	932	4	1	289	4 086	2 190 176	18
656	5 397	8 162	7 917	174	210	-	-	96	890	882 202	19
838	5 369	10 286	8 734	680	561	-	-	149	2 526	898 059	20
71	498	1 210	1 007	229	117	4	1	31	467	192 924	21
303	1 528	2 932	2 518	78	63	-	-	27	303	526 998	22
3 554	18 904	35 801	31 736	1 623	1 313	101	27	399	5 901	4 172 040	23
231	1 691	3 379	2 952	23	26	-	-	7	114	721 579	24
11	68	122	110	1	1	-	-	1	5	.	25
23	266	629	392	-	-	-	-	-	-	161 453	26
196	1 298	2 534	2 326	21	24	-	-	6	104	512 935	27
1	60	94	123	1	1	-	-	-	5	.	28
2 937	15 457	28 353	25 537	997	937	4	1	302	4 144	2 902 829	29
1 056	2 035	4 033	3 735	54	58	-	-	26	263	179 035	30
1 003	7 571	12 102	11 229	230	254	-	-	106	1 083	1 199 661	31
800	5 156	11 031	9 599	700	610	4	1	167	2 733	1 378 214	32
78	695	1 186	974	13	14	-	-	3	65	145 919	33
16	338	469	424	1	2	-	-	1	6	93 940	34
232	1 089	2 522	2 068	498	307	-	-	81	1 377	322 677	35
154	666	1 547	1 179	105	44	97	26	9	266	224 955	36

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	:	:	:	:	:	:	:	:
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	:	:	:	:	:	:	:	:
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	9	34	33	14	192	48	250	.
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	6 502	2 463	12 594	10 993	193	48	53 653	2 172 535
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	645	683	4 659	3 189	-	0	16 001	577 465
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	21	2-	59	37	30	7	226	13 241
8	Unternehmen	1 589	916	5 580	4 223	11-	4-	21 553	741 219
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	305	188	1 306	983	-	-	5 242	160 710
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 160	642	3 828	2 895	20-	7-	14 586	504 446
11	Immobilienfonds	13	12	41	36	-	-	182	.
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	111	74	405	310	9	3	1 543	.
13	Private Haushalte	4 861	1 517	6 874	6 679	1	0	31 437	1 388 137
14	Organisationen ohne Erwerbscharakter	31	33	81	54	173	45	437	29 938
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	21	155	0	0	20	2	19	84 336
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	153	989	75	52	-	-	253	275 458
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	390	928	23	22	-	-	93	55 941
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 203	7 148	292	269	1-	1-	1 177	855 628
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	436	2 816	86	90	-	-	394	291 010
20	Handels- einschl. Lagergebäude	500	2 889	177	151	-	-	674	300 935
21	Hotels und Gaststätten	83	195	16	17	1-	1-	65	45 884
22	Sonstige Nichtwohngebäude	213	873	15	14	7	1	67	265 876
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	1 980	10 093	405	357	26	3	1 609	1 537 239
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	178	1 109	2-	6-	7	1	24-	372 379
25	davon Bund	3	26	-	-	-	-	-	.
26	Länder	36	278	2-	3-	7	1	6-	132 624
27	Gemeinden (Gv)	137	784	1-	4-	-	-	23-	224 511
28	Sozialversicherung	2	20	1	1	-	-	5	.
29	Unternehmen	1 544	8 063	300	272	1-	1-	1 219	957 542
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	364	883	18	17	-	-	75	51 598
31	Produzierendes Gewerbe	655	4 020	92	96	-	-	406	356 101
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	489	2 731	186	154	1-	1-	720	414 064
33	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	36	430	4	4	-	-	18	135 779
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	6	98	-	-	-	-	-	20 774
35	Private Haushalte	142	464	107	86	-	-	378	86 287
36	Organisationen ohne Erwerbscharakter	116	458	0	4	20	2	36	121 031

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
2 277	1 747	3 638	821	2 277	2 737	1	0	1 736	13 352	584 283	1
1 632	1 679	3 647	775	5 264	2 936	-	-	1 308	14 027	581 673	2
746	2 183	5 173	997	5 993	4 163	-	-	1 319	21 217	746 965	3
7	35	98	35	14	7	175	47	-	206	18 340	4
4 662	5 644	12 557	2 629	11 548	9 842	176	47	4 363	48 802	1 931 261	5
547	1 608	3 735	737	4 414	3 050	-	-	1 265	15 392	546 386	6
8	18	39	7	41	24	30	7	-	163	6 906	7
1 518	2 160	5 076	955	5 410	4 142	9	3	1 721	21 188	721 360	8
295	487	1 215	189	1 310	980	-	-	341	5 218	157 744	9
1 124	1 498	3 441	676	3 676	2 833	-	-	1 349	14 329	492 150	10
12	19	44	12	41	35	-	-	5	182	6 406	11
87	155	376	78	383	294	9	3	26	1 459	65 060	12
3 116	3 415	7 307	1 627	6 023	5 632	1	0	2 638	27 086	1 177 540	13
20	51	134	40	74	44	136	37	4	365	25 455	14
6	68	165	131	-	-	-	-	-	-	38 752	15
71	448	997	789	78	62	-	-	11	290	220 332	16
263	444	864	805	6	6	-	-	4	27	40 526	17
698	3 749	6 926	5 927	228	210	-	-	94	959	699 877	18
250	1 487	2 613	2 252	56	62	-	-	29	276	.	19
286	1 541	2 745	2 361	147	127	-	-	56	583	245 895	20
16	70	160	142	10	9	-	-	7	48	.	21
111	418	889	742	27	23	-	-	6	107	209 708	22
1 149	5 126	9 841	8 394	339	300	-	-	115	1 383	1 209 195	23
107	556	1 193	958	6	6	-	-	2	28	290 546	24
3	14	31	26	-	-	-	-	-	-	.	25
25	160	373	272	-	-	-	-	-	-	123 504	26
77	366	765	639	5	5	-	-	2	23	151 798	27
2	16	24	20	1	1	-	-	-	5	.	28
898	4 141	7 662	6 605	237	215	-	-	90	1 005	758 946	29
250	413	810	753	6	6	-	-	4	27	38 073	30
371	2 173	3 606	3 141	58	64	-	-	34	273	273 366	31
250	1 171	2 647	2 300	169	140	-	-	51	686	315 111	32
27	384	599	411	4	5	-	-	1	19	132 396	33
3	45	85	97	-	-	-	-	-	-	19 990	34
78	222	528	414	89	72	-	-	22	318	73 608	35
66	207	458	417	7	7	-	-	1	32	86 095	36

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Stadt- und Landkreisen

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude		
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Wohngebäude	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>		
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	242	996	735	503	354 964	97	226
2	Landkreise Böblingen	277	442	785	595	170 715	169	295
3	Esslingen	357	873	774	624	308 654	231	330
4	Göppingen	259	336	456	393	97 517	166	198
5	Ludwigsburg	383	458	757	601	151 861	230	284
6	Reins-Murr-Kreis	369	501	554	481	141 466	197	234
7	Region Mittlerer Neckar	1 887	3 607	4 061	3 197	1 225 177	1 090	1 566
8	Stadtkreis Heilbronn	82	212	144	108	48 146	38	53
9	Landkreise Heilbronn	277	338	470	406	93 579	163	215
10	Hohenlohekreis	130	142	125	115	38 223	57	55
11	Schwäbisch Hall	210	287	219	210	63 005	101	117
12	Main-Tauber-Kreis	123	207	154	146	46 815	57	79
13	Region Franken	822	1 187	1 112	984	289 768	416	519
14	Landkreise Heidenheim	114	117	84	91	29 541	50	47
15	Ostalbkreis	260	286	290	274	87 455	122	141
16	Region Ostwürttemberg	374	403	374	364	116 996	172	188
17	Regierungsbezirk Stuttgart	3 083	5 197	5 547	4 545	1 631 941	1 678	2 274
18	Stadtkreise Baden-Baden	33	42	47	47	12 229	11	22
19	Karlsruhe	78	140	157	155	42 719	58	79
20	Landkreise Karlsruhe	324	319	416	436	122 864	183	226
21	Rastatt	297	239	314	324	76 191	180	155
22	Region Mittlerer Oberrhein	732	740	934	963	254 003	432	482
23	Stadtkreise Heidelberg	122	154	397	310	69 988	68	151
24	Mannheim	203	323	354	299	94 563	133	154
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	129	172	105	110	42 276	59	53
26	Rhein-Neckar-Kreis	388	445	543	518	129 522	233	260
27	Region Unterer Neckar	842	1 094	1 399	1 236	336 349	493	617
28	Stadtkreis Pforzheim	56	41	137	115	23 032	43	56
29	Landkreise Calw	174	130	267	220	54 620	98	92
30	Enzkreis	204	238	231	207	58 724	118	111
31	Freudenstadt	93	217	136	111	41 271	34	42
32	Region Nordschwarzwald	527	625	771	653	177 647	293	301
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 101	2 458	3 104	2 853	767 999	1 218	1 400
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	78	174	232	166	54 106	39	91
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	200	298	248	242	73 569	108	112
36	Emmendingen	133	161	105	110	37 342	56	49
37	Ortenaukreis	416	467	452	455	131 351	213	218
38	Region Südllicher Oberrhein	827	1 101	1 037	974	296 368	416	471
39	Landkreise Rottweil	119	173	106	118	44 877	58	63
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	151	159	165	156	40 617	65	70
41	Tuttlingen	92	111	82	80	23 941	50	45
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	362	443	353	354	109 435	173	177
43	Landkreise Konstanz	226	311	342	310	76 992	131	160
44	Lörrach	130	240	191	168	45 433	74	74
45	Waldshut	134	194	194	178	53 564	69	75
46	Region Hochrhein-Bodensee	490	744	727	657	175 949	274	309
47	Regierungsbezirk Freiburg	1 679	2 288	2 117	1 985	581 792	863	957
48	Landkreise Reutlingen	196	325	294	267	89 190	108	128
49	Tübingen	171	249	302	238	70 660	113	118
50	Zollernalbkreis	109	173	104	114	40 557	68	66
51	Region Neckar-Alb	476	747	700	618	200 407	289	311
52	Stadtkreis Ulm	107	200	320	207	79 629	66	107
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	173	238	169	173	54 630	81	95
54	Bilberach	184	295	170	171	70 224	81	92
55	Region Donau-Iller 1)	464	733	659	551	204 483	228	294
56	Landkreise Bodenseekreis	208	208	356	326	90 799	136	169
57	Ravensburg	320	771	399	361	193 326	193	188
58	Sigmaringen	151	154	117	111	39 027	57	53
59	Region Bodensee-Oberschwaben	679	1 133	872	798	323 152	386	410
60	Regierungsbezirk Tübingen	1 619	2 613	2 231	1 968	728 042	903	1 014
61	Baden-Württemberg	8 482	12 556	12 999	11 350	3 709 774	4 662	5 644

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Errichtung neuer Gebäude												Lfd. Nr.
Wohngebäude			Darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes	
insgesamt	darin Wohn- fläche											
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
655	440	103 056	31	26	53	11 558	39	396	696	12	202 556	1
745	557	101 640	119	109	194	40 101	39	149	259	15	35 936	2
733	568	119 711	152	124	213	46 565	51	518	656	27	178 275	3
419	358	67 088	137	120	214	39 749	24	121	188	2	13 591	4
680	520	96 684	181	141	249	46 772	46	174	291	38	37 828	5
515	427	85 412	154	137	248	50 480	52	214	351	9	34 484	6
3 747	2 871	573 591	774	656	1 171	235 225	251	1 571	2 441	103	504 670	7
126	96	16 067	26	21	40	6 512	13	74	123	1	·	8
435	368	69 146	140	125	210	42 463	38	110	183	15	14 620	9
112	99	18 643	51	42	73	14 331	26	52	98	1	14 898	10
201	187	37 533	95	88	130	28 453	41	126	216	0	·	11
136	125	25 289	50	53	74	16 664	26	75	131	3	16 822	12
1 010	875	166 678	362	329	527	108 423	144	437	752	20	76 496	13
66	68	14 699	49	46	62	·	12	40	73	1	6 283	14
254	237	46 504	109	106	154	·	42	104	185	3	30 243	15
320	305	61 203	158	151	216	48 522	54	144	259	4	36 526	16
5 077	4 050	801 472	1 294	1 137	1 914	392 170	449	2 152	3 452	127	617 492	17
42	39	·	9	11	15	·	3	7	17	0	1 185	18
155	150	·	47	42	60	·	8	60	86	0	13 063	19
371	369	71 084	161	156	206	50 192	36	116	195	8	22 962	20
277	275	50 009	169	132	212	42 929	30	82	138	10	11 646	21
845	833	155 013	386	342	493	111 974	77	265	437	18	48 856	22
385	282	49 017	44	38	64	·	7	32	84	0	7 946	23
326	264	51 435	110	83	128	27 265	24	107	233	10	32 199	24
86	86	17 660	57	50	78	·	18	96	128	1	18 013	25
483	440	84 850	204	188	301	61 677	45	208	297	12	26 400	26
1 280	1 072	202 962	415	358	571	118 754	94	444	742	23	84 558	27
129	105	18 837	30	21	38	7 135	4	6	11	3	1 630	28
197	168	32 304	89	73	141	26 059	18	42	77	14	10 395	29
208	183	38 103	112	95	174	32 303	25	93	156	1	11 297	30
89	76	15 049	27	25	40	9 004	13	135	187	8	16 269	31
623	532	104 293	258	213	393	74 501	60	275	430	26	39 591	32
2 748	2 437	462 268	1 059	913	1 457	305 229	231	984	1 608	67	173 005	33
205	142	33 088	24	26	42	9 352	15	56	113	18	16 685	34
203	192	39 003	100	95	158	32 893	29	156	220	10	23 731	35
82	81	16 776	53	46	76	15 811	17	55	101	4	7 808	36
371	365	70 065	201	180	274	57 207	48	237	309	24	39 381	37
861	780	158 932	378	347	550	115 263	109	504	743	56	87 525	38
92	95	21 553	54	54	72	·	15	48	82	1	·	39
134	121	22 125	58	46	78	15 142	33	68	118	14	12 681	40
71	69	14 896	48	41	57	·	5	14	29	0	·	41
297	285	58 574	160	141	207	47 501	53	131	229	15	22 774	42
316	282	52 296	111	94	151	31 267	27	87	201	1	10 613	43
156	138	24 254	65	52	100	17 878	25	111	179	7	15 371	44
154	142	26 325	55	50	84	17 337	21	84	146	9	19 907	45
626	563	102 875	231	196	335	66 482	73	281	526	17	45 891	46
1 784	1 629	320 381	769	683	1 092	229 246	235	915	1 498	88	156 190	47
258	224	45 269	92	85	139	·	25	159	222	12	35 237	48
254	204	40 594	94	81	136	28 061	15	105	181	8	18 393	49
96	101	23 578	66	61	85	·	14	62	104	2	9 097	50
608	529	109 441	252	228	360	81 554	54	326	507	22	42 727	51
258	189	38 585	43	36	59	13 431	16	72	129	0	35 545	52
149	151	30 514	74	72	102	24 273	39	113	180	1	16 735	53
140	142	31 869	76	79	104	27 585	36	110	216	4	25 477	54
547	482	100 968	193	187	265	65 289	91	295	525	5	77 757	55
337	307	59 066	109	91	151	·	25	47	93	4	7 587	56
361	327	60 574	178	138	227	44 427	46	352	616	25	107 177	57
86	81	17 091	55	49	75	·	18	55	95	1	7 060	58
784	716	136 731	342	279	453	92 468	89	453	804	30	121 824	59
1 939	1 726	347 140	787	693	1 078	239 311	234	1 074	1 836	57	262 308	60
11 548	9 842	1 931 261	3 905	3 426	5 541	1 165 956	1 149	5 126	8 394	339	1 209 195	61

## 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau - Fertigteilbau

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
		Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	306	224	101	306	351	229	1 760	77 140
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	249	230	94	498	422	220	2 118	81 574
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	19	48	18	147	97	38	475	15 873
4	Wohnheime	2 1)	2	1	-	-	-	21	.
5	<u>Wohngebäude zusammen</u> darunter	576	501	213	951	870	487	4 353	174 587
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	17	41	13	127	83	38	366	13 959
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	1	0	-	-	-	-	12	.
8	Unternehmen	62	57	35	137	117	32	546	19 425
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	56	52	32	131	111	28	506	17 769
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	6	5	4	6	6	4	40	1 656
13	Private Haushalte	511	442	177	811	750	454	3 777	154 305
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	2	2	0	3	3	1	18	.
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	14	49	116	5	6	3	23	12 868
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	63	124	241	-	-	-	-	10 298
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	269	1 541	2 501	25	27	11	119	198 651
darunter									
19	Fabrik- und Werkstattgebäude	104	706	1 086	12	14	4	63	97 893
20	Handels- einschließlich Lagergebäude	119	684	1 083	9	9	5	40	74 757
21	Hotels und Gaststätten	2	3	5	1	1	1	4	.
22	Sonstige Nichtwohngebäude	11	24	46	-	-	-	-	6 960
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	357	1 738	2 903	30	33	14	142	228 777
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	26	69	131	1	1	1	6	16 541
davon									
25	Bund	1	7	14	-	-	-	-	.
26	Länder	12	24	43	-	-	-	-	.
27	Gemeinden (Gv)	13	37	74	1	1	1	6	9 102
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	312	1 633	2 696	27	29	12	127	203 966
davon									
30	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	63	122	234	-	-	-	-	10 024
31	Produzierendes Gewerbe	167	1 137	1 692	22	25	11	107	132 934
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	72	317	679	3	3	1	14	52 475
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	10	56	91	2	2	-	6	8 533
darunter									
34	Bundespost und Bundesbahn	-	-	-	-	-	-	-	-
35	Private Haushalte	11	21	42	2	2	1	9	4 726
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	8	16	34	-	-	-	-	3 544

1) Sp. 3 und 4 Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.