

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 84001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 vj/84

24.5.84

F II 2 vj/84

## Bautätigkeit im 1. Vierteljahr 1984

### 1. Entwicklung der Bautätigkeit

Zeit- raum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>  Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	

### Baugenehmigungen

1976	33 915	34 124	56 534	57 749	7 289 950	5 598	25 699	45 936	1 815	3 422 370	62 589
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984 1 vj	6 440	8 061	16 981	14 090	2 745 239	1 074	4 514	7 825	395	998 173	18 668

### Baufertigstellungen<sup>2)</sup>

1976	30 762	33 723	59 921	58 162	6 749 189	5 833	28 553	50 840	2 084	4 080 676	66 314
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984 1 vj	2 951	3 666	7 388	6 480	1 206 061	616	2 505	4 528	212	522 588	8 178

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichung aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	8	2	23	8	83	18	123	.
5	<u>Wohngebäude zusammen</u> darunter	4 135	1 177	7 932	7 106	83	18	34 463	1 333 956
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	329	260	2 259	1 693	-	-	8 339	279 122
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	27	13	40	43	36	7	197	.
8	Unternehmen	753	317	2 872	2 275	19	6	11 352	372 305
davon									
9	Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	195	115	1 067	818	-	-	4 125	136 785
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	516	171	1 648	1 320	-	-	6 553	209 452
11	Immobilienfonds	6	1	7	8	-	-	36	.
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	36	30	150	129	19	6	638	.
13	Private Haushalte	3 339	842	4 972	4 766	-	-	22 746	939 613
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	16	6	48	23	28	5	168	.
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	4	77	2	1	-	-	5	.
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	90	744	44	31	-	-	133	.
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	299	740	17	19	-	-	80	42 607
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	569	3 217	184	169	-	-	779	308 661
darunter									
19	Fabrik- und Werkstattgebäude	230	1 303	42	49	-	-	220	128 450
20	Handels- einschl. Lagergebäude	243	1 542	131	106	-	-	487	130 227
21	Hotels und Gaststätten	38	74	8	12	-	-	57	23 852
22	Sonstige Nichtwohngebäude	102	625	1-	4	-	-	6	132 682
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	1 064	5 402	246	225	-	-	1 003	651 840
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	73	786	2-	2-	-	-	12-	169 615
davon									
25	Bund	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Länder	12	266	0	1-	-	-	1-	58 710
27	Gemeinden (Gv)	61	520	2-	2-	-	-	11-	110 905
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	880	4 195	178	179	-	-	783	408 152
davon									
30	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	283	727	14	18	-	-	72	41 050
31	Produzierendes Gewerbe	341	2 139	61	67	-	-	288	189 389
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	239	1 286	102	91	-	-	415	171 048
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	17	43	1	3	-	-	8	6 665
darunter									
34	Bundespost und Bundesbahn	1	5	1-	0	-	-	3-	.
35	Private Haushalte	60	223	69	49	-	-	232	29 141
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	51	198	1	0	-	-	0	44 932

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
1 280	1 045	2 141	359	1 280	1 584	-	-	1 022	7 677	335 120	1
1 204	1 261	2 770	428	2 408	2 185	-	-	1 037	10 529	420 580	2
461	1 351	3 443	432	3 679	2 705	-	-	773	13 434	447 752	3
6	9	27	5	21	7	64	12	-	99	2 609	4
2 951	3 666	8 381	1 223	7 388	6 480	64	12	2 832	31 739	1 206 061	5
280	824	2 052	263	2 206	1 661	-	-	741	8 180	271 121	6
10	17	58	9	37	39	36	7	-	176	5 256	7
710	1 127	2 831	321	2 836	2 255	-	-	895	11 244	367 105	8
188	408	1 083	115	1 058	813	-	-	213	4 091	135 555	9
492	649	1 574	172	1 631	1 309	-	-	669	6 508	206 763	10
5	4	8	1	5	7	-	-	1	36	1 278	11
25	66	166	33	142	126	-	-	12	609	23 509	12
2 224	2 503	5 458	889	4 467	4 165	-	-	1 932	20 162	826 481	13
7	19	33	4	48	21	28	5	5	157	7 219	14
3	42	109	75	2	1	-	-	-	5	21 600	15
41	316	751	647	47	36	-	-	5	166	118 447	16
180	293	644	586	6	7	-	-	4	28	29 691	17
340	1 557	3 093	2 700	151	139	-	-	61	634	243 870	18
139	634	1 249	1 063	32	39	-	-	15	170	105 541	19
149	792	1 507	1 316	108	90	-	-	45	410	105 998	20
10	25	56	47	8	7	-	-	1	39	9 047	21
52	297	629	519	6	7	-	-	1	29	108 980	22
616	2 505	5 225	4 528	212	189	-	-	71	862	522 588	23
39	373	780	695	1	1	-	-	-	6	144 238	24
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25
7	123	268	262	-	-	-	-	-	-	49 275	26
32	250	512	433	1	1	-	-	-	6	94 963	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
510	1 908	3 947	3 438	150	146	-	-	54	657	314 486	29
173	292	632	575	7	8	-	-	4	35	29 198	30
214	1 038	2 028	1 780	53	59	-	-	19	255	155 939	31
113	560	1 251	1 052	88	76	-	-	29	357	127 229	32
10	18	36	32	2	2	-	-	2	10	2 120	33
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34
40	132	279	221	57	40	-	-	17	186	25 777	35
27	93	220	174	4	3	-	-	-	13	38 087	36

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohnräume	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl			
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	25	48	162	53	382	89	607	29 495
5	<u>Wohngebäude zusammen</u>	8 826	3 458	18 197	15 468	382	89	75 486	3 016 636
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	972	1 168	7 437	5 010	-	-	25 168	896 805
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	56	11	75	65	59	28	377	23 796
8	Unternehmen	1 865	1 206	6 850	5 179	177	31	26 299	900 611
	davon								
9	Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	370	223	1 464	1 131	-	-	5 775	186 636
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 360	877	4 847	3 652	158	25	18 618	632 444
11	Immobilienfonds	13	13	63	43	-	-	226	.
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	122	92	476	352	19	6	1 680	.
13	Private Haushalte	6 869	2 240	11 147	10 146	-	0	48 272	2 070 937
14	Organisationen ohne Erwerbscharakter	36	2	125	78	146	30	538	21 292
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	26	220	5	2	-	-	11	77 407
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	155	964	97	83	-	-	392	276 233
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	479	1 307	41	45	-	-	203	78 667
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 050	6 073	322	274	2	0	1 262	625 813
	darunter								
19	Fabrik- und Werkstattgebäude	345	2 157	60	73	-	-	312	217 825
20	Handels- einschl. Lagergebäude	453	2 772	209	170	2	0	785	265 728
21	Hotels und Gaststätten	101	407	30	20	-	-	107	67 415
22	Sonstige Nichtwohngebäude	227	944	6	2	-	-	10	251 053
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	1 937	9 509	471	406	2	0	1 878	1 309 173
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	173	1 024	5-	15-	-	-	44-	293 540
	davon								
25	Bund	11	119	1	1	-	-	5	27 557
26	Länder	20	113	2-	3-	-	-	12-	71 191
27	Gemeinden (Gv)	142	792	4-	13-	-	-	37-	194 792
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	1 499	7 422	374	348	-	-	1 570	799 966
	davon								
30	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	458	1 283	39	41	-	-	182	77 754
31	Produzierendes Gewerbe	548	3 579	100	112	-	-	491	308 638
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	470	2 395	233	191	-	-	884	393 370
33	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	23	166	2	4	-	-	13	20 204
	darunter								
34	Bundespost und Bundesbahn	5	26	1-	0	-	-	3-	.
35	Private Haushalte	144	583	103	78	-	-	366	90 702
36	Organisationen ohne Erwerbscharakter	121	480	1-	5-	2	0	14-	124 965

Errichtung neuer Gebäude												Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Geschoß- fläche	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes		
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche					
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM			
2 972	2 334	4 754	1 049	2 972	3 545	-	-	2 294	17 326	778 121	1	
2 297	2 362	5 196	960	4 594	4 157	-	-	1 941	19 928	819 100	2	
1 153	3 293	7 877	1 514	9 255	6 337	-	-	2 342	31 796	1 119 482	3	
18	72	207	56	160	52	335	74	-	555	28 536	4	
6 440	8 061	18 033	3 579	16 981	14 090	335	74	6 577	69 605	2 745 239	5	
874	2 564	6 023	1 201	7 223	4 893	-	-	2 304	24 585	867 856	6	
29	37	105	19	65	54	36	21	4	313	17 249	7	
1 775	2 696	6 393	1 228	6 740	5 120	158	25	2 446	25 982	886 585	8	
355	572	1 447	226	1 453	1 125	-	-	413	5 742	184 288	9	
1 322	1 906	4 431	884	4 789	3 626	158	25	1 953	18 469	627 185	10	
12	27	56	13	63	42	-	-	5	223	8 929	11	
86	190	459	105	435	327	-	-	75	1 548	66 183	12	
4 617	5 280	11 402	2 316	10 081	8 859	-	-	4 122	42 862	1 823 760	13	
19	48	134	16	95	58	141	28	5	448	17 645	14	
7	78	175	128	-	-	-	-	-	-	51 000	15	
81	551	1 101	874	105	95	-	-	18	426	234 876	16	
291	583	1 142	1 083	10	11	-	-	7	50	50 920	17	
587	2 869	5 920	5 018	262	221	-	-	63	1 027	496 032	18	
183	1 022	1 987	1 632	48	56	-	-	22	246	163 585	19	
261	1 421	2 844	2 357	181	142	-	-	33	662	214 008	20	
26	146	342	328	12	12	-	-	5	59	47 208	21	
108	431	804	721	18	13	-	-	2	60	165 345	22	
1 074	4 514	9 141	7 825	395	340	-	-	90	1 563	998 173	23	
93	508	1 030	860	15	11	-	-	1	52	210 671	24	
11	66	161	119	1	1	-	-	-	5	27 557	25	
8	88	148	94	-	-	-	-	-	-	44 022	26	
74	354	720	646	14	10	-	-	1	47	139 092	27	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28	
849	3 538	7 053	6 081	296	266	-	-	74	1 221	625 262	29	
283	554	1 107	1 043	15	15	-	-	5	69	50 414	30	
320	1 762	3 392	2 831	71	78	-	-	29	349	235 376	31	
230	1 132	2 394	2 052	207	168	-	-	39	787	324 081	32	
16	90	161	155	3	4	-	-	1	16	15 391	33	
3	10	21	21	-	-	-	-	-	-	3 612	34	
81	284	647	561	83	63	-	-	15	289	79 573	35	
51	184	411	324	1	0	-	-	-	1	82 667	36	

## 4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Stadt- und Landkreisen

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude Wohngebäude		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	306	681	942	595	256 970	146	286
2	Landkreise Böblingen	345	523	818	650	182 692	227	329
3	Esslingen	501	649	970	784	202 521	310	376
4	Göppingen	232	419	384	326	96 738	118	154
5	Ludwigsburg	538	658	1 059	889	212 489	396	459
6	Rems-Murr-Kreis	440	878	801	681	193 454	248	320
7	Region Mittlerer Neckar	2 562	3 809	4 974	3 925	1 144 864	1 445	1 924
8	Stadtkreis Heilbronn	114	120	181	148	40 131	79	74
9	Landkreise Heilbronn	445	474	647	604	143 412	282	312
10	Hohenlohekreis	153	103	192	177	41 794	94	90
11	Schwäbisch Hall	260	381	323	298	101 272	124	152
12	Main-Tauber-Kreis	166	144	183	172	49 904	74	88
13	Region Franken	1 138	1 222	1 526	1 399	376 513	653	715
14	Landkreise Heidenheim	192	112	258	243	54 116	104	127
15	Ostalbkreis	430	368	600	551	130 721	252	299
16	Region Ostwürttemberg	622	479	858	794	184 837	356	426
17	Regierungsbezirk Stuttgart	4 122	5 516	7 358	6 118	1 706 214	2 454	3 065
18	Stadtkreise Baden-Baden	39	44	56	46	11 939	17	25
19	Karlsruhe	137	364	455	320	123 601	97	180
20	Landkreise Karlsruhe	430	428	790	717	169 458	274	386
21	Rastatt	196	261	263	254	60 139	109	116
22	Region Mittlerer Oberrhein	802	1 097	1 564	1 339	365 137	497	707
23	Stadtkreise Heidelberg	102	151	344	235	55 528	60	111
24	Mannheim	254	234	472	390	98 700	187	209
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	158	144	145	160	49 747	94	86
26	Rhein-Neckar-Kreis	475	630	998	886	209 056	316	432
27	Region Unterer Neckar	989	1 159	1 959	1 672	413 031	657	837
28	Stadtkreis Pforzheim	70	187	143	122	60 554	46	59
29	Landkreise Calw	219	230	377	328	80 931	134	142
30	Enzkreis	261	225	347	318	81 424	159	157
31	Freudenstadt	132	221	224	181	77 426	79	92
32	Region Nordschwarzwald	682	863	1 091	949	300 335	418	451
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	2 473	3 119	4 614	3 959	1 078 503	1 572	1 995
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	105	170	517	361	79 171	74	164
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	268	196	368	353	88 999	146	168
36	Emmendingen	176	111	205	204	44 791	82	91
37	Ortenaukreis	561	481	719	672	179 846	315	354
38	Region Südlicher Oberrhein	1 110	958	1 809	1 590	392 807	617	778
39	Landkreise Rottweil	144	104	230	210	46 985	83	103
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	179	218	265	224	80 118	75	110
41	Tuttlingen	146	178	166	179	51 788	80	86
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	469	500	661	612	178 891	238	300
43	Landkreise Konstanz	229	239	574	411	90 622	127	220
44	Lörrach	195	369	518	427	121 951	146	215
45	Waldshut	124	104	191	173	41 388	78	82
46	Region Hochrhein-Bodensee	548	712	1 283	1 011	253 961	351	517
47	Regierungsbezirk Freiburg	2 127	2 170	3 753	3 213	825 659	1 206	1 595
48	Landkreise Reutlingen	314	320	611	505	114 280	233	271
49	Tübingen	265	216	683	488	110 908	198	269
50	Zollernalbkreis	178	204	195	212	70 582	120	126
51	Region Neckar-Alb	757	739	1 489	1 205	295 770	551	667
52	Stadtkreis Ulm	51	85	110	79	27 906	26	37
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	243	254	230	232	78 239	141	138
54	Bilberach	263	250	230	249	75 180	136	152
55	Region Donau-Iller 1)	557	589	570	560	181 325	303	326
56	Landkreise Bodenseekreis	227	324	283	266	89 566	109	129
57	Ravensburg	333	330	446	404	107 712	176	211
58	Sigmaringen	167	186	155	148	41 060	69	74
59	Region Bodensee-Oberschwaben	727	840	884	818	238 338	354	414
60	Regierungsbezirk Tübingen	2 041	2 168	2 943	2 583	715 433	1 208	1 407
61	Baden-Württemberg	10 763	12 967	18 668	15 874	4 325 809	6 440	8 061

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Noch Errichtung neuer Gebäude Wohngebäude			Darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bau- werkes	
insgesamt	darin Wohn- fläche											
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
827	524	119 743	53	40	77	17 277	35	274	478	12	93 926	1
767	587	119 275	164	139	237	53 007	31	192	342	18	50 007	2
881	699	138 160	241	195	364	71 461	49	201	353	36	39 407	3
308	262	55 956	95	88	152	32 856	24	186	349	28	31 263	4
1 013	850	153 771	316	238	400	77 204	36	202	381	9	36 320	5
699	581	118 475	196	177	289	65 366	59	344	614	52	55 962	6
4 495	3 502	705 380	1 065	878	1 519	317 171	234	1 399	2 517	155	306 885	7
170	137	23 712	65	43	80	14 257	7	50	64	1	7 141	8
599	542	101 852	247	226	379	74 213	40	160	276	11	25 275	9
176	155	30 540	82	69	118	23 487	15	48	60	2	5 821	10
281	251	49 649	113	106	164	34 629	49	166	268	10	37 729	11
149	141	27 772	69	72	105	23 136	20	46	80	6	13 831	12
1 375	1 227	233 525	576	516	846	169 722	131	470	747	30	89 797	13
237	216	42 120	85	79	130	26 102	11	25	39	9	4 069	14
553	493	95 156	217	198	302	64 520	40	109	201	11	18 662	15
790	709	137 276	302	277	432	90 622	51	134	240	20	22 731	16
6 660	5 438	1 076 181	1 943	1 672	2 797	577 515	416	2 003	3 504	205	419 413	17
49	40	8 404	14	13	25	4 524	2	10	19	0		18
422	298	63 330	54	49	76	16 836	18	125	189	9		19
735	647	125 017	228	224	333	72 994	35	135	213	14	17 267	20
224	211	38 047	97	86	144	28 837	19	103	163	5	12 542	21
1 430	1 197	234 798	593	372	578	123 191	74	374	584	28	77 455	22
315	207	33 366	39	35	57	12 435	4	77	112	1	11 148	23
442	365	71 038	150	121	183	39 523	27	85	153	5	16 553	24
132	138	27 012	94	86	132	27 012	13	43	86	1	14 985	25
909	786	135 271	248	237	355	76 015	33	239	398	44	50 334	26
1 798	1 496	266 687	531	478	727	154 985	77	444	750	51	93 020	27
142	117	18 864	32	22	36	7 712	8	74	136	0	32 959	28
299	256	48 804	113	93	167	32 392	17	77	138	21	16 600	29
313	283	53 492	145	129	238	44 288	21	71	117	5	12 934	30
208	157	33 569	66	61	106	22 075	7	84	184	1	39 634	31
962	814	154 729	356	305	547	106 467	53	306	575	27	102 127	32
4 190	3 506	656 214	1 280	1 155	1 852	384 643	204	1 124	1 908	106	272 602	33
485	334	55 604	41	34	58	11 484	9	57	93	6	16 234	34
323	301	59 701	123	113	179	39 946	28	44	86	6		35
168	161	29 857	72	68	112	22 421	13	22	39	3		36
640	568	118 000	278	254	386	80 595	41	129	227	10	25 543	37
1 616	1 364	263 162	514	469	735	154 446	91	252	445	25	55 802	38
206	181	34 912	72	70	104	24 753	16	32	58	4	6 585	39
232	196	36 150	65	62	102	19 947	22	83	150	5	31 465	40
149	148	28 839	75	69	102	23 908	20	77	122	3	17 515	41
587	524	99 901	212	202	308	68 608	58	192	329	12	55 565	42
544	375	70 600	101	96	142	32 185	29	63	130	1	10 651	43
489	401	64 914	112	89	172	28 475	12	133	235	3	50 595	44
173	153	29 197	66	54	95	19 325	15	44	59	3	6 058	45
1 206	930	164 711	279	239	409	79 985	56	241	424	7	67 304	46
3 409	2 818	527 774	1 005	910	1 452	303 039	205	685	1 198	44	178 671	47
598	484	94 252	193	158	272	55 205	24	81	161	5	13 922	48
655	464	93 093	146	128	231	45 007	15	38	78	0	5 383	49
175	188	44 689	111	104	132	36 889	19	71	115	7	20 030	50
1 428	1 135	232 034	450	390	635	137 101	58	190	354	12	39 335	51
90	68	13 197	21	18	30	6 472	4	22	42	7	5 645	52
206	205	46 530	137	128	181	43 182	45	99	186	3	16 911	53
207	220	51 307	133	143	186	48 357	40	85	151	4	12 627	54
503	494	111 034	291	289	397	98 011	89	206	379	14	35 183	55
247	223	47 086	89	87	140	31 929	30	113	168	4	26 977	56
408	353	70 820	152	139	207	47 049	47	136	202	6	18 359	57
136	123	24 096	59	55	86	17 934	25	57	113	4	7 633	58
791	700	142 002	300	281	433	96 912	102	307	482	14	52 969	59
2 722	2 329	485 070	1 041	960	1 465	332 024	249	702	1 215	40	127 487	60
16 981	14 090	2 745 239	5 269	4 696	7 566	1 597 221	1 074	4 514	7 825	395	998 173	61

## 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau - Fertigteilbau

Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		eigen- genutzte Wohnungen	Wohnräume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
					insgesamt	darin Wohn- fläche			
					Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<u>W o h n b a u</u>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	372	277	106	372	414	288	2 133	92 720
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	346	318	123	692	580	304	2 879	110 124
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	14	16	7	55	33	15	174	5 226
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-
5	<u>Wohngebäude zusammen</u> darunter	732	611	237	1 119	1 027	607	5 186	208 070
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	10	13	6	33	22	10	117	3 597
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	1	1	-	4	2	-	14	.
8	Unternehmen	57	38	15	76	69	43	366	.
9	davon Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	51	32	13	67	60	40	324	9 706
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	6	5	2	9	9	3	42	.
13	Private Haushalte	674	573	221	1 039	956	564	4 806	196 276
14	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>N i c h t w o h n b a u</u>									
15	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	17	85	177	3	4	-	15	24 538
17	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	78	216	405	1	1	1	4	13 733
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	189	1 388	2 207	22	26	11	112	147 999
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	67	582	843	12	14	6	59	71 627
20	Handels- einschließlich Lagergebäude	96	740	1 216	10	12	5	53	65 028
21	Hotels und Gaststätten	2	5	12	-	-	-	-	.
22	Sonstige Nichtwohngebäude	15	62	89	-	-	-	-	14 088
23	<u>Nichtwohngebäude zusammen</u>	299	1 752	2 879	26	31	12	131	200 358
davon entfielen auf:									
24	Öffentliche Bauherren	9	42	63	-	-	-	-	10 922
25	davon Bund	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Länder	2	4	8	-	-	-	-	.
27	Gemeinden (Gv)	7	38	56	-	-	-	-	.
28	Sozialversicherung	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Unternehmen	268	1 651	2 702	25	29	11	122	179 106
30	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	75	190	382	-	-	-	-	11 412
31	Produzierendes Gewerbe	124	1 024	1 573	15	16	6	74	112 678
32	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	64	407	695	10	13	5	48	52 776
33	Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung	5	30	52	-	-	-	-	2 240
34	darunter Bundespost und Bundesbahn	1	1	3	-	-	-	-	.
35	Private Haushalte	11	33	73	1	2	1	9	5 250
36	Organisationen ohne Erwerbs- charakter	11	25	40	-	-	-	-	5 080