

# STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 81001

Bautätigkeit und Wohnungen

\*F II 1 - vj 1/81

\*F II 2 - vj 1/81

4.6.81

## Bautätigkeit im 1. Vierteljahr 1981

1. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau im 1. Vierteljahr 1981

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<b>A. Wohnbau</b>											
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	1 843	1 486	339	2 329	1 843	385 715
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	1 304	1 358	309	2 359	2 608	362 803
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	266	870	166	1 804	2 324	221 207
Wohngebäude zusammen (ohne Wohnheime)	4 538	809	7 039	7 148	1 057 919	3 413	3 714	814	6 492	6 775	969 725
davon entfielen auf											
Öffentliche Bauherren	29	1	20	18	6 087	9	9	2	13	12	2 239
Unternehmen	874	209	2 181	2 438	275 275	811	1 071	208	2 158	2 425	270 925
davon											
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	210	42	812	977	102 577	200	402	42	809	980	101 921
Sonstige Wohnungsunternehmen	588	146	1 269	1 363	156 835	557	616	146	1 254	1 350	155 133
Sonstige Unternehmen (einschließlich Immobilienfonds)	76	21	101	98	15 863	54	53	20	93	95	13 871
Private Haushalte	3 521	596	4 812	4 662	771 163	2 583	2 620	600	4 298	4 310	692 717
Organisationen ohne Erwerbscharakter	14	3	24	30	5 394	10	13	3	23	28	3 844
<b>B. Nichtwohnbau</b>											
Anstaltsgebäude (einschließlich Wohnheime)	15	114	11	46	18 405	9	40	85	14	50	13 149
Büro- und Verwaltungsgebäude	83	638	32	30	94 390	50	321	598	32	32	85 884
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	231	571	32	27	28 728	152	246	479	14	14	19 427
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	524	3 721	125	122	290 505	303	1 830	3 003	95	94	214 085
Sonstige Nichtwohngebäude	99	521	7	7	79 933	55	261	403	6	6	58 162
Nichtwohngebäude zusammen	952	5 566	205	232	511 961	569	2 697	4 568	163	196	390 707
davon entfielen auf											
Öffentliche Bauherren	65	466	1	3	77 112	35	198	378	4	7	55 852
davon											
Bund, Länder, Sozialversicherung	9	37	- 1	- 1	8 615	2	3	4	-	-	615
Gemeinden (GV)	56	429	2	4	68 497	33	196	373	4	7	55 237
Unternehmen	777	4 733	176	200	386 274	476	2 353	3 900	145	172	299 731
davon											
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	217	565	24	21	27 727	146	244	471	14	14	19 471
Produzierendes Gewerbe	314	2 606	60	52	193 926	192	1 318	2 056	37	34	141 895
Handel, Kreditinstitute und Ver- sicherungsgewerbe, Dienst- leistungen (einschl. Immobilienfonds)	240	1 528	90	124	160 379	133	767	1 338	89	121	134 273
Verkehr und Nachrichtenübermittlung darunter	6	35	3	3	4 242	5	22	35	3	3	4 092
Bundesbahn und Bundespost	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	57	117	19	17	13 038	28	55	101	11	10	9 552
Organisationen ohne Erwerbscharakter	53	249	9	12	35 537	30	92	190	5	7	25 572

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

\*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

## 2. Baugenehmigungen nach Gebäudearten und Bauherren im 1. Vierteljahr 1981

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		sonst. Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes
				ins- gesamt	darin Wohn- fläche	ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>A. Wohnbau</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	7	2	95	45	- 21	- 7	213	6 706
5	Wohngebäude zusammen	9 682	1 653	15 998	15 268	- 38	- 10	72 473	2 698 409
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	551	271	3 744	2 957	-	-	14 008	443 824
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	35	2	97	63	- 65	- 18	294	13 333
8	Unternehmen	1 977	494	5 306	4 656	- 13	- 2	22 419	734 502
davon									
9	Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	522	161	1 733	1 510	-	-	7 177	257 886
10	Sonstige Wohnungsunternehmen	1 247	288	3 113	2 743	-	-	13 313	407 030
11	Immobilienfonds	23	1	47	42	-	-	208	5 739
12	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	185	45	413	363	- 13	- 2	1 721	63 847
13	Private Haushalte	7 637	1 132	10 451	10 426	26	5	49 226	1 924 645
14	Organisationen ohne Erwerbscharakter	33	24	144	121	14	5	534	25 929
<b>B. Nichtwohnbau</b>									
15	Anstaltsgebäude	24	428	124	48	-	-	174	111 895
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	172	1 439	88	73	-	-	321	310 770
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	468	1 180	40	39	-	-	177	74 009
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 136	8 103	275	292	6	2	1 259	773 175
19	Sonstige Nichtwohngebäude	220	1 860	32	31	-	-	136	377 369
20	Nichtwohngebäude zusammen	2 020	13 010	559	484	6	2	2 067	1 647 218
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
21	Öffentliche Bauherren	175	1 996	41	29	-	-	144	463 012
davon									
22	Bund	4	19	-	-	-	-	-	4 146
23	Länder	18	203	-	-	-	-	-	49 185
24	Gemeinden (GV)	149	1 571	19	16	-	-	79	353 893
25	Sozialversicherung	4	203	22	13	-	-	65	55 788
26	Unternehmen	1 533	9 669	307	313	6	2	1 359	972 830
davon									
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	451	1 194	34	37	-	-	161	73 274
28	Produzierendes Gewerbe	577	5 026	77	86	6	2	396	474 948
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	492	3 369	195	189	-	-	797	412 726
30	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	13	81	1	1	-	-	5	11 882
31	Private Haushalte	187	553	99	95	-	-	407	65 966
32	Organisationen ohne Erwerbscharakter	125	794	112	47	-	-	157	145 410

Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen- genutzte Wohnungen	Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bau- werkes	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche	ins- gesamt	darin Wohn- fläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		1000 DM	
3 280	2 716	588	3 280	4 061	-	-	2 634	19 640	799 556	1
3 329	3 462	718	6 658	5 994	3	1	2 980	28 810	1 063 001	2
642	1 965	408	4 930	3 850	4	1	1 905	18 355	596 098	3
3	13	1	33	21	23	4	-	113	4 143	4
7 254	8 155	1 715	14 901	13 926	30	6	7 519	66 918	2 462 798	5
474	1 475	278	3 651	2 895	-	-	1 896	13 734	432 682	6
15	15	2	26	25	-	-	8	131	5 190	7
1 844	2 409	509	5 174	4 580	4	1	2 373	22 047	721 965	8
510	789	163	1 718	1 502	-	-	732	7 142	256 429	9
1 180	1 410	295	3 042	2 717	-	-	1 417	13 155	402 789	10
22	21	1	46	42	-	-	16	206	5 729	11
132	190	51	368	321	4	1	208	1 544	57 018	12
5 371	5 662	1 188	9 555	9 202	26	5	5 130	44 224	1 711 511	13
24	68	17	146	118	-	-	8	516	24 132	14
10	202	354	122	47	-	-	-	168	88 991	15
96	751	1 367	90	80	-	-	15	366	252 593	16
283	503	950	9	10	-	-	5	46	49 488	17
703	4 214	7 040	248	247	6	2	98	1 097	665 801	18
143	998	1 658	30	31	-	-	9	130	332 276	19
1 235	6 667	11 369	499	415	6	2	127	1 807	1 389 149	20
116	994	1 838	43	36	-	-	3	163	412 352	21
3	9	9	-	-	-	-	-	-	3 321	22
12	81	162	-	-	-	-	-	-	33 070	23
97	786	1 464	21	23	-	-	3	98	320 173	24
4	117	203	22	13	-	-	-	65	55 788	25
944	5 021	8 373	264	258	6	2	87	1 154	800 031	26
276	511	960	12	13	-	-	7	59	50 613	27
364	2 825	4 332	63	67	6	2	27	312	421 141	28
294	1 646	3 004	188	176	-	-	52	778	316 825	29
10	39	77	1	1	-	-	1	5	11 452	30
97	254	459	82	78	-	-	36	341	50 696	31
78	398	699	110	45	-	-	1	149	126 070	32

