



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 01003

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 3/01 Einzelpreis DM 3,60/1,84 Euro  
F II 2

05.11.2001

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 3. Vierteljahr 2001

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1985

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum-inhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum-inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
<b>Baugenehmigungen <sup>2)</sup></b>											
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 <sup>3)</sup>	38 929 <sup>3)</sup>	63 637 <sup>3)</sup>	2 759	11 237 656 <sup>3)</sup>	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	86 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	13 976 976	4 952	26 420	42 240	1 581	6 314 536	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	14 086 999	5 766	34 851	54 882	1 368	7 675 303	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	13 479 590	5 260	33 632	52 176	1 298	7 275 729	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	11 372 965	5 325	37 793	57 012	1 014	8 247 031	43 672
2001 1. Vj.	4 522	4 908	7 770	8 815	2 243 586	1 246	10 951	16 014	285	2 400 678	8 805
2001 2. Vj.	4 991	5 420	8 270	9 665	2 496 153	1 325	8 226	12 921	288	1 654 159	9 433
2001 3. Vj.	5 173	5 529	8 522	9 910	2 557 968	1 298	8 274	12 912	232	1 913 490	9 605
<b>Baufertigstellungen</b>											
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 009	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 038	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 670	4 686	26 259	43 673	2 013	7 057 119	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	14 221 972	4 936	28 394	48 296	2 034	7 986 046	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	14 246 174	4 953	29 230	44 720	1 612	6 532 796	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	13 529 694	5 034	31 435	49 064	1 306	6 965 648	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	13 461 165	5 027	31 368	48 040	1 753	6 942 551	54 549
2001 1. Vj.	1 826	2 041	3 412	3 691	944 948	387	2 388	4 108	64	522 772	3 850
2001 2. Vj.	1 797	2 013	3 130	3 572	915 650	367	2 522	4 048	76	569 976	3 532
2001 3. Vj.	4 209	4 200	6 313	7 446	1 936 748	740	4 907	7 459	88	978 058	6 896

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kennznisgaben. - 3) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m<sup>3</sup> umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, sodass sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, dass im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 60 18 74 51, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

Nachdruck mit Quellenangabe gestattet.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3. Quartal 2001 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	6	31	47	22	112	27	220	.
5	Wohngebäude zusammen darunter	6 298	2 941	6 799	8 424	136	36	36 385	2 210 142
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	403	339	1 588	1 356	9	5	6 235	318 606
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	23	7	25	30	-	-	126	7 543
8	Unternehmen	1 318	794	2 475	2 507	72	21	11 496	591 081
9	davon Wohnungsunternehmen	1 190	705	2 268	2 283	74	21	10 582	533 437
10	Immobilienfonds	7	6	4	9	-	-	30	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	121	83	203	214	2-	0-	884	.
12	Private Haushalte	4 947	2 131	4 262	5 863	27	7	24 630	1 601 518
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	10	8	37	25	37	8	133	10 000
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
14	Anstaltsgebäude	29	175	12	19	24	9	96	65 817
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	147	1 346	3	8	-	-	19	222 617
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	286	813	24	35	-	-	142	54 308
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	728	6 169	64	78	-	-	287	761 227
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	247	3 217	28	34	-	-	131	399 879
19	Handels-einschl. Lagergebäude	325	2 123	33	41	-	-	140	251 344
20	Hotels und Gaststätten	44	123	2	2	-	-	15	47 297
21	Sonstige Nichtwohngebäude	162	562	6-	3-	2-	1-	24-	224 311
22	Nichtwohngebäude zusammen	1 352	9 066	97	137	22	8	520	1 328 280
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	138	651	10-	9-	-	-	42-	251 115
24	Unternehmen	865	7 407	44	59	24	9	242	880 281
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	248	797	13	16	-	-	62	49 448
26	Produzierendes Gewerbe	293	3 548	13	17	-	-	63	447 373
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	324	3 062	18	26	24	9	117	383 460
28	Private Haushalte	268	750	47	68	-	-	242	123 444
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	81	259	16	19	2-	1-	78	73 440

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
3 378	2 782	2 133	3 378	4 832	14	3	20 812	1 291 399	1
534	615	418	1 068	1 102	1	1	4 835	283 863	2
293	765	448	1 815	1 488	9	5	7 008	342 369	3
4	38	31	52	23	101	24	217	19 117	4
4 209	4 200	3 029	6 313	7 446	125	33	32 872	1 936 748	5
271	647	374	1 496	1 258	9	5	5 865	289 437	6
18	13	5	22	27	-	-	116	6 541	7
1 216	1 281	818	2 404	2 434	74	21	11 227	560 781	8
1 135	1 168	733	2 207	2 227	74	21	10 375	510 563	9
6	6	5	6	11	-	-	39	2 660	10
75	107	79	191	195	-	-	813	47 558	11
2 970	2 888	2 199	3 851	4 962	14	3	21 401	1 359 979	12
5	17	8	36	23	37	8	128	9 447	13
9	55	124	18	17	-	-	72	35 684	14
55	364	693	10	13	-	-	48	136 458	15
192	413	694	5	7	-	-	32	37 510	16
428	3 859	5 546	51	59	-	-	224	644 164	17
142	2 155	2 912	24	27	-	-	105	359 106	18
190	1 414	1 873	25	30	-	-	111	196 797	19
8	59	89	1	1	-	-	4	29 130	20
56	217	401	4	6	-	-	18	124 242	21
740	4 907	7 459	88	101	-	-	394	978 058	22
54	279	517	-	-	-	-	-	147 762	23
524	4 192	6 125	36	40	-	-	154	701 478	24
175	399	673	3	3	-	-	18	37 703	25
166	2 408	3 194	11	12	-	-	46	391 679	26
183	1 384	2 258	22	24	-	-	90	272 096	27
135	361	642	34	44	-	-	168	89 899	28
27	76	174	18	17	-	-	72	38 919	29

Werte annehmen.

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3. Quartal 2001 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
1000 DM									
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	20	9	54	33	144	26	256	23 413
5	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>7 940</b>	<b>3 729</b>	<b>9 374</b>	<b>11 448</b>	<b>161</b>	<b>33</b>	<b>49 411</b>	<b>2 986 686</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	688	553	2 696	2 430	4	1	11 115	593 216
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	10	1	6	8	1-	-	34	3 642
8	Unternehmen	1 907	1 122	4 031	4 041	4	1	18 502	945 459
9	davon Wohnungsunternehmen	1 698	1 073	3 809	3 758	4	1	17 348	879 134
10	Immobilienfonds	21	7	24	29	-	-	118	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	188	41	198	253	-	-	1 036	.
12	Private Haushalte	5 993	2 595	5 299	7 365	33	9	30 633	2 012 205
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	30	11	38	34	125	23	242	25 380
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
14	Anstaltsgebäude	36	234	1	0-	8-	1-	5-	116 497
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	261	2 254	5	29	4	-	90	639 446
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	494	1 987	49	60	-	0	230	116 148
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 239	10 068	180	219	-	-	791	1 380 105
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	469	5 033	44	64	-	-	224	750 810
19	Handels-einschl. Lagergebäude	556	4 270	112	128	-	-	450	512 021
20	Hotels und Gaststätten	79	152	20	24	-	-	97	60 289
21	Sonstige Nichtwohngebäude	323	1 280	4-	13	-	-	39-	415 778
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>2 353</b>	<b>15 823</b>	<b>231</b>	<b>322</b>	<b>4-</b>	<b>0-</b>	<b>1 067</b>	<b>2 667 974</b>
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	280	1 010	56-	32-	-	-	169-	418 472
24	Unternehmen	1 453	12 861	145	167	-	-	610	1 904 954
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	420	1 830	23	24	-	-	93	103 553
26	Produzierendes Gewerbe	492	5 705	27	32	-	-	132	836 569
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	541	5 325	95	111	-	-	385	964 832
28	Private Haushalte	489	1 400	142	192	-	0	655	217 844
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	131	552	0	6-	4-	1-	29-	126 704

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

## Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
3 996	3 323	2 566	3 996	5 829	15	3	24 986	1 520 197	1
692	824	588	1 384	1 476	5	2	6 364	385 405	2
475	1 357	795	3 106	2 584	5	2	12 158	639 038	3
10	26	17	36	21	135	20	215	13 328	4
5 173	5 529	3 966	8 522	9 910	160	27	43 723	2 557 968	5
491	1 146	691	2 499	2 195	-	-	10 221	534 767	6
4	4	2	5	7	-	-	31	1 622	7
1 735	1 988	1 241	3 851	3 848	4	1	17 753	892 434	8
1 602	1 872	1 180	3 691	3 638	4	1	16 869	841 449	9
20	13	10	21	26	-	-	106	4 818	10
113	103	52	139	183	-	-	778	46 167	11
3 421	3 512	2 707	4 643	6 031	23	6	25 721	1 649 524	12
13	25	15	23	25	133	20	218	14 388	13
8	77	158	3	2	-	-	11	42 965	14
118	1 118	2 130	52	52	-	-	215	505 662	15
331	1 044	1 745	16	17	-	-	72	87 601	16
708	5 481	7 898	144	159	-	-	585	1 028 509	17
262	2 818	3 889	37	48	-	-	174	587 458	18
335	2 442	3 397	98	103	-	-	377	379 096	19
16	40	82	7	6	-	-	23	18 853	20
133	553	980	17	16	-	-	56	248 753	21
1 298	8 274	12 912	232	246	-	-	939	1 913 490	22
110	424	743	-	-	-	-	-	187 161	23
868	6 972	10 562	141	151	-	-	571	1 497 558	24
294	936	1 536	9	9	-	-	38	77 692	25
273	3 183	4 317	24	29	-	-	112	636 672	26
301	2 854	4 710	108	113	-	-	421	783 194	27
251	643	1 137	79	85	-	-	331	138 102	28
69	234	470	12	10	-	-	37	90 669	29

Werte annehmen.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	190	828	304	284	270 420	88	138
2	Landkreise Böblingen	291	825	388	425	217 558	162	206
3	Esslingen	452	556	504	580	287 398	252	291
4	Göppingen	227	312	149	206	102 946	93	96
5	Ludwigsburg	549	947	785	863	300 498	369	414
6	Rems-Murr-Kreis	514	687	470	608	230 879	302	283
7	<b>Region Stuttgart</b>	<b>2 223</b>	<b>4 156</b>	<b>2 600</b>	<b>2 965</b>	<b>1 409 699</b>	<b>1 266</b>	<b>1 427</b>
8	Stadtkreis Heilbronn	85	100	165	181	58 813	50	84
9	Landkreise Heilbronn	315	791	278	348	214 123	176	164
10	Hohenlohekreis	134	220	166	180	57 602	76	83
11	Schwäbisch Hall	275	671	173	233	134 726	128	127
12	Main-Tauber-Kreis	131	354	91	132	64 832	63	62
13	<b>Region Franken</b>	<b>940</b>	<b>2 137</b>	<b>873</b>	<b>1 074</b>	<b>530 096</b>	<b>493</b>	<b>521</b>
14	Landkreise Heidenheim	159	437	95	126	72 118	69	56
15	Ostalbkreis	372	1 114	300	377	243 104	203	194
16	<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>531</b>	<b>1 550</b>	<b>395</b>	<b>502</b>	<b>315 222</b>	<b>272</b>	<b>250</b>
17	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>3 694</b>	<b>7 843</b>	<b>3 868</b>	<b>4 542</b>	<b>2 255 017</b>	<b>2 031</b>	<b>2 197</b>
18	Stadtkreise Baden-Baden	47	83	33	53	21 501	20	24
19	Karlsruhe	103	353	89	115	103 832	47	46
20	Landkreise Karlsruhe	405	473	393	493	187 525	231	225
21	Rastatt	204	278	165	222	81 107	109	96
22	<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>759</b>	<b>1 187</b>	<b>680</b>	<b>883</b>	<b>393 965</b>	<b>407</b>	<b>391</b>
23	Stadtkreise Heidelberg	122	330	104	134	113 661	63	64
24	Mannheim	145	812	57	116	146 923	50	55
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	201	360	119	179	88 189	79	77
26	Rhein-Neckar-Kreis	454	473	506	643	207 899	278	290
27	<b>Region Unterer Neckar</b>	<b>922</b>	<b>1 976</b>	<b>786</b>	<b>1 072</b>	<b>556 672</b>	<b>470</b>	<b>486</b>
28	Stadtkreis Pforzheim	32	117	26	31	28 746	15	12
29	Landkreise Calw	202	312	133	184	96 065	100	85
30	Enzkreis	156	207	134	168	60 258	87	84
31	Freudenstadt	138	315	124	150	76 012	54	73
32	<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>528</b>	<b>951</b>	<b>417</b>	<b>534</b>	<b>261 081</b>	<b>256</b>	<b>255</b>
33	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 209</b>	<b>4 114</b>	<b>1 883</b>	<b>2 488</b>	<b>1 211 718</b>	<b>1 133</b>	<b>1 133</b>
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	92	262	189	169	94 708	47	78
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	178	137	234	253	89 214	83	80
36	Emmendingen	179	269	137	178	77 547	65	78
37	Ortenaukreis	491	868	376	469	236 869	201	205
38	<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>940</b>	<b>1 535</b>	<b>936</b>	<b>1 070</b>	<b>498 338</b>	<b>396</b>	<b>441</b>
39	Landkreise Rottweil	211	309	126	179	81 734	89	89
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	232	380	164	209	125 295	80	87
41	Tuttlingen	160	409	111	150	88 546	66	73
42	<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>603</b>	<b>1 098</b>	<b>401</b>	<b>538</b>	<b>295 575</b>	<b>235</b>	<b>248</b>
43	Landkreise Konstanz	277	351	334	369	140 914	137	169
44	Lörrach	193	370	196	238	109 896	88	104
45	Waldshut	222	288	132	191	88 576	72	78
46	<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>692</b>	<b>1 009</b>	<b>662</b>	<b>799</b>	<b>339 386</b>	<b>297</b>	<b>351</b>
47	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 235</b>	<b>3 642</b>	<b>1 999</b>	<b>2 407</b>	<b>1 133 299</b>	<b>928</b>	<b>1 040</b>
48	Landkreise Reutlingen	222	301	247	280	101 588	113	130
49	Tübingen	264	430	270	310	128 910	148	142
50	Zollernalbkreis	187	409	123	181	95 580	81	84
51	<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>673</b>	<b>1 140</b>	<b>640</b>	<b>772</b>	<b>326 078</b>	<b>342</b>	<b>356</b>
52	Stadtkreis Ulm	78	428	67	89	86 014	42	48
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	325	506	297	367	130 162	187	209
54	Biberach	349	603	229	319	182 697	186	183
55	<b>Region Donau-Iller 2)</b>	<b>752</b>	<b>1 538</b>	<b>593</b>	<b>774</b>	<b>398 873</b>	<b>415</b>	<b>440</b>
56	Landkreise Bodenseekreis	294	363	353	426	136 612	170	196
57	Ravensburg	285	662	180	233	135 173	90	103
58	Sigmaringen	151	249	89	128	57 890	64	64
59	<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>730</b>	<b>1 274</b>	<b>622</b>	<b>787</b>	<b>329 675</b>	<b>324</b>	<b>363</b>
60	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 155</b>	<b>3 952</b>	<b>1 855</b>	<b>2 333</b>	<b>1 054 626</b>	<b>1 081</b>	<b>1 159</b>
61	<b>Baden-Württemberg</b>	<b>10 293</b>	<b>19 551</b>	<b>9 605</b>	<b>11 770</b>	<b>5 654 660</b>	<b>5 173</b>	<b>5 529</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

3. Quartal 2001

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
287	260	77 119	57	44	61	.	21	436	764	6	162 657	1
357	379	95 576	130	112	149	52 583	34	414	568	11	97 509	2
474	526	136 626	220	183	247	86 066	44	164	279	16	46 276	3
121	157	43 837	91	91	111	.	18	110	168	3	32 048	4
761	797	185 157	326	258	359	117 163	40	355	598	19	82 199	5
446	543	130 920	269	212	293	96 649	48	195	337	6	50 134	6
2 446	2 663	669 235	1 093	901	1 220	418 093	205	1 673	2 714	61	470 823	7
148	162	37 764	37	32	43	.	5	29	54	6	.	8
253	303	76 221	163	139	191	65 025	47	383	641	7	.	9
130	145	36 295	68	64	85	27 915	24	88	154	7	15 127	10
162	203	54 906	126	121	149	.	50	302	470	0	46 092	11
79	113	29 802	60	58	70	27 589	29	202	301	1	25 970	12
772	925	234 988	454	415	538	187 395	155	1 003	1 620	21	218 232	13
77	99	24 204	68	53	71	.	19	101	177	1	21 793	14
266	325	87 153	194	172	226	.	56	780	885	10	133 997	15
343	424	111 357	262	225	297	98 953	75	881	1 062	11	155 790	16
3 561	4 012	1 015 580	1 809	1 540	2 055	704 441	435	3 557	5 395	93	844 845	17
32	45	11 031	18	16	18	.	4	37	59	0	7 807	18
86	98	23 130	41	35	47	.	18	150	292	3	60 452	19
353	420	107 112	211	174	239	83 398	50	216	305	0	47 614	20
134	177	41 860	104	87	113	37 440	13	52	87	6	12 073	21
605	741	183 133	374	312	417	144 212	85	455	743	9	127 946	22
114	123	29 039	49	34	50	14 956	14	151	287	1	.	23
84	107	24 123	45	39	48	.	22	243	403	0	.	24
95	131	35 736	77	74	89	.	28	149	240	4	32 320	25
451	546	132 488	250	212	273	95 754	37	140	233	20	34 607	26
744	908	221 386	421	359	460	161 960	101	683	1 163	25	207 871	27
17	23	4 609	15	12	17	.	6	48	107	9	19 590	28
117	157	39 854	99	84	114	.	31	227	268	4	33 381	29
125	149	38 720	82	74	104	34 515	17	66	118	2	12 035	30
105	124	34 851	46	47	58	22 784	20	88	145	5	20 652	31
364	453	118 034	242	218	293	101 177	74	429	638	20	85 658	32
1 713	2 101	522 553	1 037	889	1 170	407 349	260	1 566	2 544	54	421 475	33
177	155	39 889	34	26	40	12 808	12	115	203	4	43 309	34
128	142	37 665	75	65	101	31 451	25	80	151	5	17 812	35
115	135	41 719	55	52	62	26 043	21	90	161	6	12 174	36
306	358	95 672	180	167	215	78 103	59	389	563	7	80 799	37
726	790	214 945	344	310	418	148 405	117	673	1 077	22	154 094	38
107	142	41 946	87	85	98	.	28	157	186	1	.	39
132	159	43 021	76	72	96	36 945	31	108	169	1	37 793	40
99	124	33 898	60	61	74	.	23	171	296	2	.	41
338	424	118 865	223	219	268	106 054	82	436	651	4	84 810	42
294	306	76 290	114	103	132	47 268	39	124	202	6	29 312	43
165	189	48 868	81	68	93	31 405	24	123	238	3	31 543	44
125	142	36 784	64	61	80	28 202	33	100	158	1	17 579	45
584	638	161 942	259	231	305	106 875	96	347	597	10	78 434	46
1 648	1 852	495 752	826	760	991	361 334	295	1 456	2 326	36	317 338	47
203	225	60 059	107	98	120	46 432	30	109	162	18	22 394	48
230	263	68 584	134	104	149	48 663	31	179	304	11	.	49
102	135	39 147	77	79	86	36 609	33	156	250	3	.	50
535	623	167 790	318	281	355	131 704	94	444	716	32	92 324	51
60	75	22 632	40	42	47	.	11	281	388	1	50 078	52
267	328	93 869	176	174	213	77 625	43	190	299	2	22 018	53
214	287	80 475	184	179	208	.	53	240	383	5	69 603	54
541	690	196 976	400	396	468	176 526	107	711	1 070	8	141 699	55
305	361	86 249	152	137	174	60 797	34	116	222	5	27 625	56
144	170	44 521	83	81	95	.	46	338	479	2	54 154	57
75	102	28 547	63	62	72	.	27	85	160	2	14 030	58
524	634	159 317	298	281	341	124 248	107	539	860	9	95 809	59
1 600	1 946	524 083	1 016	957	1 164	432 478	308	1 694	2 647	49	329 832	60
8 522	9 910	2 557 968	4 688	4 146	5 380	1 905 602	1 298	8 274	12 912	232	1 913 490	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3.Quartal 2001 -Fertigteilbau-

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohn- fläche		
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<b>W o h n b a u</b>								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	765	615	517	765	1 074	4 661	291 046
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	105	110	73	210	204	929	52 226
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	12	18	14	42	36	145	8 881
4	Wohnheime	7	2	-	-	-	50	540
5	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>889</b>	<b>745</b>	<b>604</b>	<b>1 017</b>	<b>1 314</b>	<b>5 785</b>	<b>352 693</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	24	25	20	48	49	193	12 450
davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	117	81	63	127	163	694	35 061
9	davon Wohnungsunternehmen	108	74	57	118	152	641	31 793
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	9	7	6	9	12	53	3 268
12	Private Haushalte	764	662	541	887	1 148	5 031	316 352
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	8	3	0	3	2	60	.
<b>N i c h t w o h n b a u</b>								
14	Anstaltsgebäude	2	7	18	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	19	122	259	2	2	10	45 687
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	120	467	793	2	2	7	33 234
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	246	2 549	3 527	12	13	48	362 448
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	93	1 123	1 539	7	7	27	184 761
19	Handels-einschl.Lagergebäude	128	1 333	1 705	5	6	21	155 824
20	Hotels und Gaststätten	2	5	10	-	-	-	.
21	Sonstige Nichtwohngebäude	23	85	179	-	-	-	34 408
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>410</b>	<b>3 231</b>	<b>4 776</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>65</b>	<b>480 677</b>
davon entfielen auf:								
23	Öffentliche Bauherren	24	101	194	-	-	-	34 974
24	Unternehmen	326	2 893	4 181	9	11	40	407 943
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	109	422	704	1	1	3	30 785
26	Produzierendes Gewerbe	96	1 220	1 638	3	4	14	185 065
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	121	1 252	1 839	5	6	23	192 093
28	Private Haushalte	49	190	311	7	7	25	30 467
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	11	47	91	-	-	-	7 293