



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 00001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/00 Einzelpreis DM 3,60  
F II 2

09.06.2000

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1. Vierteljahr 2000

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1985

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	
<b>Baugenehmigungen <sup>2)</sup></b>											
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508 <sup>3)</sup>	38 929 <sup>3)</sup>	63 637 <sup>3)</sup>	2 759	11 237 656 <sup>3)</sup>	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	13 976 976	4 952	26 420	42 240	1 581	6 314 536	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	14 086 999	5 766	34 851	54 882	1 368	7 675 303	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	13 479 590	5 260	33 632	52 176	1 298	7 275 729	52 840
2000 1. Vj.	6 561	6 970	10 813	12 404	3 204 356	1 156	6 398	9 999	187	1 412 753	11 816
<b>Baufertigstellungen</b>											
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 009	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 036	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 670	4 686	26 259	43 673	2 013	7 057 119	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	14 221 972	4 936	28 394	48 296	2 034	7 986 046	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	14 246 174	4 953	29 230	44 720	1 612	6 532 796	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	13 529 694	5 034	31 435	49 064	1 306	6 965 648	56 877
2000 1. Vj.	2 164	2 444	4 149	4 337	1 123 412	344	1 774	2 931	231	425 564	4 875

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben. - 3) In den Ergebnissen des Nichtwohnbaus sind Daten für verspätet gemeldete Großprojekte im Umfang von rund 1 Million m<sup>3</sup> umbauten Raumes enthalten, die tatsächlich bereits im 1. Quartal 1991 genehmigt worden sind.

Wichtiger Hinweis: Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, sodass sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, dass im vierten Quartal regelmäßig rund 60% der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 2000 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	15	9	102	66	96	23	364	.
5	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>3 184</b>	<b>1 549</b>	<b>4 583</b>	<b>4 977</b>	<b>97</b>	<b>23</b>	<b>22 287</b>	<b>1 289 614</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	295	239	1 571	1 215	3	1	5 856	278 742
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	17	8	22	25	-	-	103	.
8	Unternehmen	633	430	1 903	1 612	20	4	7 692	375 175
9	davon Wohnungsunternehmen	554	396	1 696	1 449	3	1	6 938	330 479
10	Immobilienfonds	7	1	71	37	-	-	158	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	72	34	136	125	17	3	596	.
12	Private Haushalte	2 519	1 103	2 554	3 274	2-	0-	14 136	879 652
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	15	8	104	67	79	20	356	.
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
14	Anstaltsgebäude	11	85	114	37	39	6	204	40 506
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	62	319	19	17	-	-	71	108 720
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	113	381	28	32	-	-	121	26 491
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	393	2 526	139	107	2	1	505	342 490
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	142	994	24	26	-	-	121	123 757
19	Handels-einschl. Lagergebäude	174	1 316	86	62	-	-	285	175 850
20	Hotels und Gaststätten	31	58	6	6	-	-	28	19 847
21	Sonstige Nichtwohngebäude	75	296	8-	4-	2-	0	27-	81 051
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>654</b>	<b>3 607</b>	<b>292</b>	<b>190</b>	<b>39</b>	<b>6</b>	<b>874</b>	<b>599 258</b>
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	47	127	14-	12-	-	-	58-	49 265
24	Unternehmen	429	2 723	239	136	-	-	627	406 662
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	97	451	14	16	-	-	53	33 181
26	Produzierendes Gewerbe	168	928	40	33	-	-	158	129 901
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	164	1 344	185	87	-	-	416	243 580
28	Private Haushalte	134	532	56	57	2	1	236	72 063
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	44	224	11	9	37	6	69	71 268

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Errichtung neuer Gebäude									
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Lfd. Nr.
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 DM	
1 576	1 306	1 021	1 576	2 232	-	-	9 651	602 785	1
328	369	257	656	676	-	-	2 974	170 394	2
247	713	374	1 815	1 363	3	1	6 658	321 915	3
13	56	9	102	66	73	18	341	28 318	4
2 164	2 444	1 662	4 149	4 337	76	19	19 624	1 123 412	5
210	578	297	1 460	1 104	3	1	5 374	257 021	6
13	11	7	22	24	-	-	103	5 675	7
576	809	472	1 813	1 534	3	1	7 318	356 988	8
524	731	428	1 637	1 396	3	1	6 693	320 118	9
6	17	3	68	35	-	-	145	8 191	10
46	61	41	108	102	-	-	480	28 679	11
1 562	1 568	1 173	2 212	2 713	-	-	11 862	732 431	12
13	56	9	102	66	73	18	341	28 318	13
3	36	67	112	35	-	-	170	27 616	14
28	140	273	24	21	-	-	90	81 262	15
76	222	371	6	9	-	-	30	18 938	16
207	1 230	1 983	84	72	2	1	329	240 343	17
67	497	749	19	20	-	-	92	75 514	18
100	646	1 042	40	36	-	-	157	130 801	19
6	25	53	2	3	-	-	9	12 980	20
30	145	236	5	6	-	-	25	57 405	21
344	1 774	2 931	231	143	2	1	644	425 564	22
15	52	83	-	-	-	-	-	-	23
243	1 334	2 158	197	111	-	-	501	294 794	24
71	226	369	3	5	-	-	15	19 037	25
90	470	674	37	29	-	-	136	75 422	26
82	638	1 116	157	77	-	-	350	200 335	27
65	278	490	28	27	2	1	116	52 259	28
21	109	200	6	5	-	-	27	-	29

Werte annehmen.

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 2000 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM
<b>W o h n b a u</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	27	16	100	65	268	74	535	48 637
5	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>9 059</b>	<b>4 751</b>	<b>11 596</b>	<b>13 867</b>	<b>299</b>	<b>81</b>	<b>60 391</b>	<b>3 626 483</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	707	880	3 462	2 934	1	0	13 973	705 154
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	18	3	28	23	30	6	150	7 164
8	Unternehmen	2 515	1 611	5 093	5 122	41	8	23 673	1 207 391
9	davon Wohnungsunternehmen	2 224	1 478	4 646	4 633	-	-	21 680	1 070 898
10	Immobilienfonds	10	5	16	14	-	-	71	3 425
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	281	128	431	474	41	8	1 922	133 068
12	Private Haushalte	6 496	3 111	6 355	8 637	42	10	36 024	2 360 359
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	30	27	120	85	186	57	544	51 569
<b>N i c h t w o h n b a u</b>									
14	Anstaltsgebäude	33	245	10	5	13	2	35	115 898
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	220	1 498	25	32	87-	21-	26	402 824
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	355	1 144	33	48	2	1	184	77 361
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 184	9 120	163	186	15-	1-	678	1 180 010
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	435	3 635	56	80	19-	2-	272	512 042
19	Handels-einschl. Lagergebäude	552	4 927	99	99	-	-	381	581 445
20	Hotels und Gaststätten	75	146	5	5	4	1	16	39 907
21	Sonstige Nichtwohngebäude	225	920	11-	14-	2-	1-	39-	293 283
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>2 017</b>	<b>12 926</b>	<b>220</b>	<b>257</b>	<b>89-</b>	<b>21-</b>	<b>884</b>	<b>2 069 376</b>
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	174	801	16-	17-	24-	4-	91-	297 135
24	Unternehmen	1 315	10 280	139	142	77-	18-	507	1 401 548
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	331	1 143	16	27	2	1	88	76 658
26	Produzierendes Gewerbe	517	4 982	35	45	19-	2-	144	596 799
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	467	4 154	88	70	60-	17-	275	728 091
28	Private Haushalte	410	1 459	90	129	1	1	446	223 235
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	118	385	7	3	11	1	22	147 458

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

## Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
5 039	4 174	3 182	5 039	7 244	9	2	30 987	1 921 365	1	
891	1 058	727	1 782	1 903	1	0	8 155	490 839	2	
613	1 655	1 008	3 894	3 192	19	4	15 375	749 170	3	
18	84	22	98	64	206	62	470	42 982	4	
6 561	6 970	4 939	10 813	12 404	235	69	54 987	3 204 356	5	
552	1 458	915	3 372	2 796	1	0	13 400	659 066	6	
8	13	9	27	20	-	-	110	5 990	7	
2 340	2 597	1 658	5 033	5 006	12	3	23 235	1 155 799	8	
2 148	2 359	1 506	4 639	4 579	-	-	21 492	1 038 502	9	
10	7	5	16	14	-	-	71	3 425	10	
182	231	147	378	413	12	3	1 672	113 872	11	
4 188	4 269	3 243	5 643	7 296	29	7	31 110	1 995 282	12	
25	92	28	110	81	194	59	532	47 285	13	
11	92	201	6	3	13	2	27	.	14	
100	696	1 290	27	32	-	-	123	.	15	
233	607	1 037	5	6	-	-	25	55 035	16	
713	4 559	6 722	134	147	1	1	599	818 660	17	
262	2 056	2 976	43	57	-	-	213	381 719	18	
338	2 294	3 258	84	81	-	-	348	377 054	19	
17	49	105	4	5	1	1	24	22 547	20	
99	444	749	15	10	-	-	56	192 117	21	
1 156	6 398	9 999	187	198	14	2	830	1 412 753	22	
73	372	648	5	7	-	-	24	194 050	23	
813	5 156	7 783	106	107	-	-	455	987 787	24	
234	602	1 024	4	6	-	-	24	57 178	25	
317	2 506	3 509	25	33	-	-	117	404 280	26	
262	2 048	3 250	77	68	-	-	314	526 329	27	
216	709	1 259	67	79	1	1	314	158 886	28	
54	160	309	9	5	13	2	37	72 030	29	

Werte annehmen.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	288	526	453	454	254 803	177	231
2	Landkreise Böblingen	327	542	409	473	217 371	224	253
3	Esslingen	453	869	719	704	292 974	273	351
4	Göppingen	241	427	183	255	96 939	118	124
5	Ludwigsburg	506	794	608	712	305 484	342	345
6	Rems-Murr-Kreis	451	815	479	594	267 235	277	294
<b>7</b>	<b>Region Stuttgart</b>	<b>2 266</b>	<b>3 973</b>	<b>2 851</b>	<b>3 192</b>	<b>1 434 806</b>	<b>1 411</b>	<b>1 597</b>
8	Stadtkreis Heilbronn	124	146	144	195	58 977	93	89
9	Landkreise Heilbronn	463	859	481	625	245 262	309	307
10	Hohenlohekreis	162	274	167	204	88 526	103	109
11	Schwäbisch Hall	259	632	188	227	114 299	129	128
12	Main-Tauber-Kreis	159	323	145	182	76 665	97	94
<b>13</b>	<b>Region Franken</b>	<b>1 167</b>	<b>2 234</b>	<b>1 125</b>	<b>1 434</b>	<b>583 729</b>	<b>731</b>	<b>726</b>
14	Landkreise Heidenheim	153	270	114	152	58 462	80	77
15	Ostalbkreis	488	1 201	393	512	203 572	256	250
<b>16</b>	<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>641</b>	<b>1 471</b>	<b>507</b>	<b>663</b>	<b>262 034</b>	<b>336</b>	<b>326</b>
<b>17</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 074</b>	<b>7 678</b>	<b>4 483</b>	<b>5 289</b>	<b>2 280 569</b>	<b>2 478</b>	<b>2 650</b>
18	Stadtkreise Baden-Baden	37	72	26	34	21 461	18	14
19	Karlsruhe	155	517	195	235	173 720	90	111
20	Landkreise Karlsruhe	405	480	459	569	192 114	258	268
21	Rastatt	257	307	219	304	99 406	168	145
<b>22</b>	<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>854</b>	<b>1 376</b>	<b>899</b>	<b>1 141</b>	<b>486 701</b>	<b>534</b>	<b>537</b>
23	Stadtkreise Heidelberg	81	219	75	75	77 809	18	44
24	Mannheim	162	380	206	239	98 495	76	110
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	208	326	172	233	94 827	113	121
26	Rhein-Neckar-Kreis	500	488	597	704	217 704	338	352
<b>27</b>	<b>Region Unterer Neckar</b>	<b>951</b>	<b>1 413</b>	<b>1 050</b>	<b>1 251</b>	<b>488 835</b>	<b>545</b>	<b>626</b>
28	Stadtkreis Pforzheim	43	70	37	48	40 460	25	23
29	Landkreise Calw	176	191	168	210	67 717	107	104
30	Enzkreis	233	312	208	285	108 622	162	148
31	Freudenstadt	131	195	138	155	65 856	72	87
<b>32</b>	<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>583</b>	<b>768</b>	<b>551</b>	<b>699</b>	<b>282 655</b>	<b>366</b>	<b>361</b>
<b>33</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 388</b>	<b>3 558</b>	<b>2 500</b>	<b>3 091</b>	<b>1 258 191</b>	<b>1 445</b>	<b>1 524</b>
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	93	149	243	226	68 995	55	103
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	233	284	312	333	119 355	136	147
36	Emmendingen	232	196	222	248	86 382	126	110
37	Ortenaukreis	546	754	573	692	244 107	312	333
<b>38</b>	<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>1 104</b>	<b>1 383</b>	<b>1 350</b>	<b>1 499</b>	<b>518 839</b>	<b>629</b>	<b>694</b>
39	Landkreise Rottweil	214	342	183	228	118 405	108	119
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	215	332	263	294	137 496	119	143
41	Tuttlingen	143	272	157	159	71 505	84	85
<b>42</b>	<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>572</b>	<b>945</b>	<b>603</b>	<b>681</b>	<b>327 406</b>	<b>311</b>	<b>348</b>
43	Landkreise Konstanz	348	387	401	496	168 683	230	223
44	Lörrach	200	200	276	316	91 607	131	144
45	Waldshut	264	348	212	283	116 102	144	135
<b>46</b>	<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>812</b>	<b>935</b>	<b>889</b>	<b>1 096</b>	<b>376 392</b>	<b>505</b>	<b>502</b>
<b>47</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 488</b>	<b>3 263</b>	<b>2 842</b>	<b>3 275</b>	<b>1 222 637</b>	<b>1 445</b>	<b>1 544</b>
48	Landkreise Reutlingen	227	315	226	266	103 511	134	136
49	Tübingen	248	271	295	336	111 958	156	162
50	Zollernalbkreis	202	293	185	237	86 096	120	128
<b>51</b>	<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>677</b>	<b>879</b>	<b>706</b>	<b>839</b>	<b>301 565</b>	<b>410</b>	<b>426</b>
52	Stadtkreis Ulm	75	159	71	91	41 034	50	44
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	281	342	185	269	108 392	133	139
54	Biberach	312	574	256	335	150 060	173	194
<b>55</b>	<b>Region Donau-Iller 2)</b>	<b>668</b>	<b>1 075</b>	<b>512</b>	<b>695</b>	<b>299 486</b>	<b>356</b>	<b>378</b>
56	Landkreise Bodenseekreis	255	311	295	351	112 630	153	164
57	Ravensburg	374	633	359	431	159 929	191	206
58	Sigmaringen	152	280	119	154	60 852	83	80
<b>59</b>	<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>781</b>	<b>1 224</b>	<b>773</b>	<b>936</b>	<b>333 411</b>	<b>427</b>	<b>449</b>
<b>60</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 126</b>	<b>3 178</b>	<b>1 991</b>	<b>2 469</b>	<b>934 462</b>	<b>1 193</b>	<b>1 252</b>
<b>61</b>	<b>Baden-Württemberg</b>	<b>11 076</b>	<b>17 677</b>	<b>11 816</b>	<b>14 124</b>	<b>5 695 859</b>	<b>6 561</b>	<b>6 970</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

1. Quartal 2000

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
472	434	109 886	134	86	138	37 307	20	279	423	0	107 288	1
376	430	120 791	198	176	234	84 357	32	156	261	17	40 149	2
680	636	155 863	227	173	244	76 752	46	259	444	12	84 441	3
200	220	55 563	104	95	122	42 881	26	178	279	0	23 867	4
570	639	156 115	309	254	346	117 313	35	261	358	5	46 270	5
441	530	136 726	250	227	290	107 328	45	346	514	17	91 592	6
2 739	2 888	734 944	1 222	1 011	1 374	465 938	204	1 479	2 279	51	393 607	7
145	184	38 695	86	64	91	27 751	4	16	28	0	.	8
450	560	142 407	288	247	314	115 237	60	376	595	17	84 096	9
153	180	46 972	97	92	117	39 397	17	172	182	0	.	10
169	195	57 224	121	105	142	47 216	46	231	395	10	33 201	11
134	164	43 903	88	83	104	38 498	27	125	228	1	19 387	12
1 051	1 283	329 201	680	591	768	268 099	154	920	1 428	28	172 831	13
101	126	33 638	77	69	83	30 718	20	101	172	0	14 032	14
343	428	115 939	241	224	270	104 289	56	281	397	3	48 612	15
444	553	149 577	318	293	353	135 007	76	382	569	3	62 644	16
4 234	4 724	1 213 722	2 220	1 895	2 495	869 044	434	2 781	4 275	82	629 082	17
21	25	6 001	18	14	21	6 001	5	28	58	1	12 166	18
173	205	52 868	75	65	86	31 137	21	186	299	4	70 429	19
406	487	124 863	230	209	263	97 579	39	177	308	13	42 252	20
201	268	63 492	162	133	174	58 040	18	74	132	0	10 624	21
801	985	247 224	485	420	544	192 757	83	466	798	18	135 471	22
70	65	18 288	11	9	14	4 493	14	99	191	0	.	23
186	206	42 096	62	50	67	19 139	18	187	274	8	41 969	24
152	197	54 856	109	112	132	50 914	17	66	123	4	.	25
565	643	161 999	305	264	354	123 426	34	174	249	3	27 837	26
973	1 111	277 239	487	436	567	197 972	83	526	838	15	130 075	27
36	42	11 293	23	18	24	.	6	19	40	3	5 144	28
157	188	48 049	97	86	118	40 058	14	16	33	0	3 875	29
202	264	67 432	158	138	180	63 502	19	94	166	1	23 956	30
131	141	41 527	62	63	69	.	16	81	115	0	14 797	31
526	635	168 301	340	305	391	141 922	55	210	355	4	47 772	32
2 300	2 731	692 764	1 312	1 161	1 502	532 651	221	1 202	1 990	37	313 318	33
225	212	51 309	30	26	39	13 094	10	43	78	1	11 594	34
268	280	70 665	116	107	142	53 142	27	95	177	6	27 888	35
181	202	52 238	117	90	135	42 717	25	63	119	3	13 070	36
506	583	155 549	289	262	351	123 451	51	273	446	5	44 248	37
1 180	1 277	329 761	552	485	667	232 404	113	474	820	15	96 800	38
157	184	57 249	101	98	126	47 026	25	126	214	13	40 333	39
239	260	67 576	105	97	125	45 298	15	120	181	6	39 999	40
144	147	38 167	80	72	98	32 289	14	130	175	2	25 329	41
540	591	162 992	286	268	349	124 613	54	376	570	21	105 661	42
360	436	111 368	211	170	238	87 650	27	80	162	4	19 751	43
260	286	67 658	109	89	128	41 466	14	38	68	0	11 323	44
191	242	61 359	138	122	159	54 800	26	167	194	0	33 065	45
811	964	240 385	458	381	525	183 916	67	286	424	4	64 139	46
2 531	2 831	733 138	1 296	1 134	1 541	540 933	234	1 136	1 815	40	266 600	47
208	236	66 222	116	105	132	51 638	31	129	222	7	27 718	48
281	307	76 933	141	116	171	54 607	28	69	127	6	17 751	49
166	206	57 831	113	111	136	50 768	23	102	156	4	16 063	50
655	749	200 986	370	332	439	157 013	82	301	506	17	61 532	51
69	84	18 669	46	36	50	14 958	9	57	104	0	12 892	52
153	215	63 210	130	133	147	60 610	39	121	193	2	19 854	53
233	301	84 948	162	173	192	75 236	47	285	398	2	39 832	54
455	600	166 827	338	342	389	150 804	95	463	695	4	72 578	55
253	295	70 985	133	117	159	51 827	23	122	188	3	23 341	56
282	340	91 650	181	174	204	77 347	41	252	336	3	28 033	57
103	133	34 284	80	76	92	32 585	26	142	194	1	18 269	58
638	768	196 919	394	367	455	161 759	90	516	718	7	69 643	59
1 748	2 117	564 732	1 102	1 041	1 283	469 576	267	1 279	1 918	28	203 753	60
10 813	12 404	3 204 356	5 930	5 232	6 821	2 412 204	1 156	6 398	9 999	187	1 412 753	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 2000 - Fertigteilbau-

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM		
<b>W o h n b a u</b>								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	791	625	518	791	1 086	4 825	299 372
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	113	112	76	226	217	968	54 097
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	14	59	50	172	109	648	22 694
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
5	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>918</b>	<b>795</b>	<b>644</b>	<b>1 189</b>	<b>1 412</b>	<b>6 441</b>	<b>376 163</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	22	63	54	182	117	684	25 344
davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	1	1	1	1	1	6	.
8	Unternehmen	127	128	102	281	246	1 262	.
9	davon Wohnungsunternehmen	101	102	86	220	196	1 057	42 759
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	26	26	16	61	50	205	.
12	Private Haushalte	790	666	541	907	1 165	5 173	321 945
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
<b>N i c h t w o h n b a u</b>								
14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	19	118	273	4	3	13	47 719
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	79	245	393	-	-	-	19 956
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	298	2 544	3 402	15	18	74	401 938
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	120	1 176	1 574	10	12	52	204 977
19	Handels- einschl. Lagergebäude	161	1 340	1 774	5	6	22	191 463
20	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
21	Sonstige Nichtwohngebäude	16	65	110	1	1	5	23 829
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>412</b>	<b>2 971</b>	<b>4 177</b>	<b>20</b>	<b>22</b>	<b>92</b>	<b>493 442</b>
davon entfielen auf:								
23	Öffentliche Bauherren	5	14	32	-	-	-	6 713
24	Unternehmen	330	2 694	3 691	8	10	41	435 171
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	78	232	366	-	-	-	19 537
26	Produzierendes Gewerbe	157	1 538	2 016	5	6	21	224 015
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	95	924	1 308	3	5	20	191 619
28	Private Haushalte	69	238	416	12	11	51	47 650
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	25	38	-	-	-	3 908