

Statistische Berichte ^{xx 1761}

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

M I 6 - hj 1/64



17. Mai 1965

Die Veräußerung von Bauland in Baden-Württemberg
1. Juli 1961 bzw. 1. Juli 1963 bis 30. Juni 1964

A. Textteil	Seite 2
B. Tabellenteil	
Tabelle 1 Veräußerungen nach Grundstücksarten (Land und Regierungsbezirke)	Seite 5
Tabelle 2 Veräußerungen nach Preisklassen (Land)	Seite 7
Tabelle 3 Veräußerungen nach Gemeindegrößenklassen und Grundstücksarten (Land)	Seite 9
Tabelle 4 Veräußerungen nach ausgewählten Baugebiets- und Grundstücksarten (Land)	Seite 11
Tabelle 5 Veräußerungen nach Verkäufergruppen und Grundstücks- arten (Land und Regierungsbezirke)	Seite 13
Tabelle 6 Veräußerungen nach Erwerbergruppen und Grundstücks- arten (Land und Regierungsbezirke)	Seite 15
Tabelle 7 Veräußerungen nach Stadt- und Landkreisen sowie ausgewählten Grundstücksarten	Seite 17

Die Tabellen 1 bis 4 umfassen die Veräußerungen mit Kaufabschlußdatum vom 1. Juli 1961 bis zum 30. Juni 1964, die Tabellen 5 bis 7 die Veräußerungen mit Kaufabschlußdatum vom 1. Juli 1963 bis zum 30. Juni 1964. Für die vorangegangenen vier Halbjahre (1. Juli 1961 bis 30. Juni 1963) liegen die Ergebnisse für die Tabellen 5 bis 7 beim Statistischen Landesamt vor.

Die Veräußerung von Bauland in Baden-Württemberg
1. Juli 1961 bzw. 1. Juli 1963 bis 30. Juni 1964

Auf der Grundlage des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9.8.1958 (BGBI. I S. 605) ist im Bundesgebiet zum 1.7.1961 die Statistik der Baulandpreise angelaufen. Nach Überwindung der Anfangsschwierigkeiten und nach Vorlage von Ergebnissen eines längeren Zeitraumes sollen die Zahlen für Baden-Württemberg regelmäßig halbjährlich in einem Statistischen Bericht¹⁾ veröffentlicht werden. Die Anlage der Tabellen, die eine Konzentration des Aufbereitungsprogrammes darstellen, bedarf einer späteren Überprüfung, die nach den Bedürfnissen der Konsumenten durchzuführen ist. Das zunächst für das Land entwickelte maschinelle Aufbereitungsschema soll von 1965 an durch ein anderes bundeseinheitliches ersetzt werden. Nach dieser Umstellung wird sich zeigen, ob alle Tabellen in diesem Bericht fortgeführt werden können oder ob Ergänzungen erforderlich sind, die aus bis jetzt noch nicht erschlossenen Merkmalskombinationen resultieren und wichtige zusätzliche Erkenntnisse vermitteln.

1. Umfang der Erhebung

Für die Statistik der Baulandpreise sind die Finanzämter auskunftspflichtig, die für jeden zu erfassenden Veräußerungsfall ein Zählblatt auszufüllen und dem Statistischen Landesamt einzusenden haben. In die Erhebung einbezogen werden durch Kauf erworbene Grundstücke, die im Baugebiet der Gemeinde liegen. Unberücksichtigt bleiben bebaute Grundstücke²⁾ sowie Kaufabschlüsse

unter 200.- DM Kaufwert. Schließlich ist für land- und forstwirtschaftliche Grundstücke, die nach dem Grundstückverkehrsgesetz bei Veräußerung einer Genehmigung der Landwirtschaftsbehörde bedürfen, keine Meldung abzugeben. Von diesen Ausnahmen abgesehen, stellt die Statistik der Baulandpreise eine Totalerhebung dar.

2. Preis und Fläche der veräußerten Grundstücke

Die entscheidenden Erhebungsgegenstände sind Preis und Fläche des veräußerten Grundstücks; sie werden nach Art und der Lage des Grundstücks sowie nach Veräußerer- und Erwerbergruppen zusammengefaßt. Kaufpreis und Fläche ergeben sich aus dem Inhalt der Verträge, wie sie den Finanzämtern vorgelegt werden. Der Kaufpreis enthält keine Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbssteuer u.a.).

3. Zeitliche Zuordnung der Veräußerungsfälle

Für die zeitliche Zuordnung der Veräußerungen ist der Zeitpunkt des Vertragsabschlusses maßgebend. Gehen Meldungen nach Abschluß der Aufbereitungsarbeiten ein, dann können diese Fälle nur nachträglich im Gesamtergebnis berücksichtigt werden. Zur Vervollständigung werden die "Nachzügler" in einem zweiten Arbeitsgang in die Gesamtzahlen eingefügt, so daß die Ergebnisse jeweils für das neueste Halbjahr zunächst nur vorläufig gültig sind. Um Arbeit zu sparen, wird künftig der Aufbereitungsschnitt hinaus-

1) Über Vorweg- bzw. Teilergebnisse sowie über die Erhebungsmethode und den Anwendungsbereich der Zahlen ist in dem Aufsatz "Die Veräußerung von Bauland und die Baulandpreise in Baden-Württemberg im zweiten Halbjahr 1961 und im Jahr 1962" (vgl. "Statistische Monatshefte Baden-Württemberg" Jahrg. 1963, Heft 9) berichtet worden. - 2) Auch Ruinengrundstücke.

geschoben, wodurch die Ausfallquote so weit gesenkt werden kann, daß die wenigen später eingehenden Meldungen das Gesamtbild nur noch unwesentlich beeinflussen und zu vernachlässigen sind.

4. Begriffsbestimmungen

Nachfolgend werden die Begriffsbestimmungen soweit erläutert, wie sie zum Verständnis der Zahlen erforderlich sind.

a) Grundstücksart

Das veräußerte Grundstück wird anhand des Bebauungs- und des Flächennutzungsplanes der Gemeinde fünf Arten von unbebauten Grundstücken zugeordnet. Im einzelnen wird definiert:

Baureifes Land: Das Grundstück ist erschlossen und eine Bebauung sofort möglich (vgl. §§ 12a und 12b GrStG). Das Land muß nach der baulichen Ordnung in der Gemeinde zur Bebauung anstehen.

Rohbauland: Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Gemeinde, ist aber noch nicht erschlossen. Im Zuge der baulichen Entwicklung der Gemeinde muß das Land zur Erschließung anstehen.

Industrieland: Das Grundstück ist für eine überwiegend industrielle Nutzung vorgesehen.

Land für Verkehrszwecke: Das Grundstück soll für den öffentlichen Verkehr (Wege, Straßen, Brücken) verwendet werden. Land für private Verkehrsanlagen (Privatwege, Privatparkplätze) darf dieser Position nicht zugeordnet werden, vielmehr gehört dieses mit zum baureifen, Rohbau- oder Industrieland.

Freiflächen: Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Gemeinde, ohne daß eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Vielmehr handelt es sich um Grünflächen, Parkanlagen, Sport-, Spiel- und Zeltplätze

usw.; keinesfalls dürfen jedoch land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke innerhalb des Baugebietes als Freiflächen eingestuft werden.

b) Baugebietsart

Für die Bezeichnung der Art des Baugebietes gilt die überwiegende Verwendungsart bzw. die Lage des veräußerten Grundstücks nach dem Flächennutzungsplan bzw. die ortsübliche Auffassung. Im "Wohngebiet" können auch einzelne Betriebe, im "Geschäftsgebiet" auch Wohnungen kleiner Zahl vorhanden sein. Ist der Bestand an Gebäuden mit Gewerbebetrieben und an Wohngebäuden in etwa gleich, dann handelt es sich um ein "Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt". Eine genaue Abgrenzung zwischen reinem und gemischtem Geschäftsgebiet, Wohngebiet in offener und geschlossener Bauweise sowie Industriegebiet ist vielfach nicht möglich.

Ein Grundstück wird dem Dorfgebiet zugeordnet, wenn es von ländlichen Anwesen (Bauernhäusern, Scheunen und Ställen) umgeben ist oder an solche angrenzt.

c) Veräußerer- und Erwerbergruppe

Personengesellschaften zählen im Sinne dieser Statistik zu den "juristischen Personen"; Erbengemeinschaften erscheinen hingegen bei den "natürlichen Personen".

d) Gemeindegrößenklasse

Die Einstufung der Gemeinden in die zugehörige Größenklasse wird jährlich überprüft, so daß eine Gemeinde die Klasse wechseln kann.

5. Aussagefähigkeit der Ergebnisse

Die Ergebnisse der Baulandpreisstatistik, die eingeschränkt als Totalerhebung durchgeführt wird, stellen Summen bzw. Durchschnitte hinsichtlich der Zahl der Ver-

äußerungsfälle, des veräußerten Baulandes und des erzielten Preises in bezug auf das Baugebiet der Gemeinden dar, und zwar für den jeweilig nachgewiesenen Zeitabschnitt. Je tiefer das Material gegliedert ist, um so stärker kann das Ergebnis für das Tabellenfeld von einzelnen Kaufabschlüssen bestimmt sein. Um den Einfluß von "Zufälligkeiten" bis zu einem gewissen Grad abzuschwächen, werden nicht, wie es möglich wäre, Viertel-, sondern Halbjahresergebnisse zusammengestellt. Die nachgewiesenen Zahlen repräsentieren ausschließlich die Veräußerungen in der Erhebungszeit, sie können demzufolge nur bedingt einen Anhalt hinsichtlich des allgemeinen Baulandpreisniveaus vermitteln. Die entsprechenden Überlegungen müssen bei der Beurteilung der Preisentwicklung angestellt werden. Der Preis hängt in jedem Veräußerungsfall von bestimmten undurchdringbaren Einzelkomponenten ab, die sich in den Zusammenfassungen mannigfaltig überlagern. In der zeitlichen Folge muß mit ständigen Verschiebungen in der Struktur der den Preis bestimmenden Faktoren gerechnet werden, so daß die Kurve der Durchschnittspreise um so unstetiger wird, je

weniger Veräußerungsfälle in den Mittelwert eingegangen sind. Auch bei stark besetzten Tabellenfeldern - bei den Landesergebnissen - zeigt der kurzfristige Vergleich nicht grundsätzlich die Preistendenzen an. Der Preisverlauf ist langfristig mit einem "Trend" darstellbar.

6. Hinweise zum Verständnis der Tabellen

Innerhalb einer Tabelle wurden selten vorkommende Merkmalskombinationen entweder gestrichen, oder das Ergebnis wurde durch einen Punkt ersetzt. Zur Verbesserung der Übersichtlichkeit waren die Flächen- und Kaufpreissummen zu runden, und zwar ohne Abgleichung der Spalten- und Zeilensummen. Größere Differenzen in den Zahlen für das 2. Halbjahr 1961 und für das 1. Halbjahr 1962 beruhen auf der Anwendung eines weniger geeigneten Rundungsverfahrens, das sich jedoch auf das Ergebnis nicht auswirkt.

Eine Übereinstimmung der hier veröffentlichten Zahlen mit den vom Statistischen Bundesamt für Baden-Württemberg herausgegebenen Ergebnissen ist deshalb nicht in jedem Falle vorhanden, weil hier bereits neuere Erhebungsunterlagen eingearbeitet worden sind.

Zeichenerklärung

- = keine Angaben vorhanden

Tab. 1

**Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 30.6.1964
nach Grundstücksarten für Land und Regierungsbezirke**

Zeitraum	Land insgesamt	Nordwürttemberg	Nordbaden	Südbaden	Südwestfalen- Hohenzollern	Land insgesamt	Nordwürttemberg	Nordbaden	Südbaden	Südwestfalen- Hohenzollern
Bauland insgesamt										
Zahl der Veräußerungsfälle						Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	17 727	6 839	3 233	4 243	3 412	19 985,2	7 225,1	3 438,1	5 094,3	4 227,7
1. " 1962	16 525	6 542	3 223	3 453	3 307	18 965,1	6 676,7	3 984,8	4 001,0	4 302,6
2. " 1962	15 651	5 955	3 236	3 373	3 089	17 289,7	6 177,5	3 658,9	3 803,0	3 650,3
1. " 1963	13 443	5 351	2 535	2 690	2 867	15 797,2	5 823,8	2 614,0	3 358,2	3 971,2
2. " 1963	14 331	5 553	2 808	2 988	2 982	15 651,7	5 852,1	2 659,6	3 570,4	3 569,6
1. " 1964	12 001	4 716	2 242	2 500	2 543	13 494,7	4 927,6	2 091,7	3 111,8	3 363,6
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
Kaufpreissumme (in 1000 DM)						Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	278 912,5	144 035,6	46 838,6	47 476,8	40 561,5	13,96	19,94	13,62	9,32	9,59
1. " 1962	298 213,9	158 215,4	50 984,8	43 588,6	45 425,1	15,72	23,70	12,79	10,89	10,56
2. " 1962	292 732,1	153 345,0	48 994,0	47 863,0	42 530,2	16,93	24,82	13,39	12,59	11,65
1. " 1963	289 516,4	150 571,6	46 017,5	45 300,3	47 627,0	18,33	25,85	17,60	13,37	11,99
2. " 1963	299 443,1	154 147,8	50 523,1	47 493,4	47 278,8	19,13	26,34	19,00	13,30	13,24
1. " 1964	264 627,6	133 202,4	39 164,1	43 139,4	49 121,7	19,61	27,03	18,72	13,86	14,60
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
davon: Baureifes Land										
Zahl der Veräußerungsfälle						Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	10 070	3 951	1 466	2 521	2 132	8 908,3	3 367,4	1 243,0	2 302,3	1 995,6
1. " 1962	10 483	4 390	1 772	2 112	2 209	9 393,0	3 728,3	1 509,0	2 057,1	2 098,6
2. " 1962	10 327	3 831	2 122	2 317	2 047	9 748,5	3 313,9	2 229,3	2 179,1	2 026,2
1. " 1963	8 543	3 358	1 623	1 765	1 797	7 856,3	2 831,6	1 321,5	1 793,4	1 909,8
2. " 1963	9 665	3 709	1 851	2 098	2 007	8 778,5	3 193,6	1 555,5	1 946,4	2 083,0
1. " 1964	8 215	3 107	1 523	1 738	1 847	7 697,7	2 618,9	1 217,6	1 818,4	2 042,8
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
Kaufpreissumme (in 1000 DM)						Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	153 081,9	86 962,6	22 155,1	23 344,5	20 619,7	17,18	25,82	17,82	10,14	10,33
1. " 1962	188 289,6	111 091,6	26 430,1	26 717,9	24 050,0	20,05	29,80	17,51	12,99	11,46
2. " 1962	183 053,2	97 377,8	31 229,5	29 501,1	24 944,8	18,78	29,38	14,01	13,54	12,31
1. " 1963	172 478,0	89 762,1	27 216,5	28 425,6	27 073,7	21,95	31,70	20,59	15,85	14,18
2. " 1963	193 839,8	102 561,9	33 446,4	28 787,3	29 044,2	22,08	32,12	21,50	14,79	13,94
1. " 1964	171 402,9	86 297,9	24 855,0	27 947,0	32 302,9	22,27	32,95	20,41	15,37	15,81
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
Rohbauland										
Zahl der Veräußerungsfälle						Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	6 116	2 233	1 528	1 268	1 087	8 984,9	3 048,7	1 864,1	2 187,0	1 885,1
1. " 1962	5 174	1 752	1 353	1 071	998	7 866,3	3 048,7	1 864,1	2 187,0	1 965,4
2. " 1962	4 530	1 677	1 052	837	964	6 223,0	2 259,3	1 240,0	1 247,2	1 476,5
1. " 1963	4 190	1 632	862	773	923	6 716,2	2 415,4	1 219,4	1 325,1	1 756,3
2. " 1963	4 058	1 555	888	739	876	5 637,8	2 168,8	997,3	1 163,7	1 307,9
1. " 1964	3 360	1 407	698	620	635	4 980,2	2 031,9	831,7	907,1	1 209,5
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
Kaufpreissumme (in 1000 DM)						Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	102 632,4	44 694,5	22 039,9	19 592,3	16 305,7	11,42	14,66	11,82	8,96	8,65
1. " 1962	90 274,0	35 985,7	23 034,8	13 424,7	17 828,8	11,48	15,54	10,57	9,55	9,07
2. " 1962	91 476,9	43 928,3	15 408,8	15 903,4	16 236,4	14,70	19,44	12,43	12,75	11,00
1. " 1963	100 819,0	49 437,7	17 802,9	15 096,1	18 482,3	15,01	20,47	14,60	11,39	10,52
2. " 1963	90 612,1	43 257,7	15 093,6	15 731,0	16 529,8	16,07	19,95	15,13	13,52	12,64
1. " 1964	79 652,3	37 912,0	13 787,6	12 301,5	15 651,2	15,99	18,66	16,58	13,56	12,94
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										

noch: Tab. 1 Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 30.6.1964
nach Grundstücksarten für Land und Regierungsbezirke

Zeitraum	Land insgesamt	Nordwürttemberg	Nordbaden	Südbaden	Südwestfalen- Hohenzollern	Land insgesamt	Nordwürttemberg	Nordbaden	Südbaden	Südwestfalen- Hohenzollern
Industrieland										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	607	260	81	124	142	1 384,9	550,8	190,5	355,0	288,6
1. " 1962	330	158	26	88	58	1 027,7	362,3	165,3	312,0	188,1
2. " 1962	280	156	23	72	29	858,1	401,4	146,4	244,6	65,7
1. " 1963	256	165	13	55	23	691,1	376,0	39,2	200,5	75,5
2. " 1963	221	111	21	75	14	858,6	378,6	57,6	390,8	31,5
1. " 1964	148	67	5	56	20	534,8	145,4	17,8	332,1	39,4
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	16 528,1	8 729,4	2 063,7	2 530,0	3 205,0	11,93	15,85	10,83	7,13	11,11
1. " 1962	13 562,4	7 059,5	1 014,5	2 374,3	3 114,1	13,20	19,49	6,14	7,61	16,56
2. " 1962	12 899,8	8 135,8	2 277,1	1 637,6	849,3	15,03	20,27	15,55	6,69	12,93
1. " 1963	10 402,5	7 390,4	771,8	1 257,1	983,3	15,05	19,66	19,70	6,27	13,03
2. " 1963	10 130,4	6 087,3	1 508,0	1 907,1	627,9	11,80	16,08	26,18	4,88	19,93
1. " 1964	6 644,7	3 334,4	360,4	2 330,3	619,5	12,43	22,94	20,22	7,02	15,72
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
Land für Verkehrszwecke										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	722	274	123	302	23	435,1	122,3	86,7	208,2	17,9
1. " 1962	371	123	65	159	24	406,9	82,2	120,9	187,4	16,4
2. " 1962	436	236	34	135	31	317,5	130,5	50,5	103,4	33,0
1. " 1963	370	137	36	86	111	372,4	109,4	22,0	44,4	196,4
2. " 1963	328	145	44	66	73	269,0	59,3	30,4	53,2	126,0
1. " 1964	221	110	13	74	24	164,9	66,7	21,6	42,8	33,7
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	4 072,6	2 031,4	338,6	1 574,6	128,0	9,36	16,61	3,91	7,56	7,15
1. " 1962	2 796,7	1 442,8	420,1	757,3	176,5	6,87	17,55	3,47	4,04	10,76
2. " 1962	3 439,7	2 499,8	72,0	667,4	200,4	10,83	19,16	1,43	6,45	6,07
1. " 1963	3 594,9	2 174,0	201,4	364,6	854,9	9,65	19,87	9,14	8,20	4,35
2. " 1963	3 499,5	1 580,6	195,0	842,7	881,3	13,01	26,66	6,41	15,83	6,99
1. " 1964	5 254,6	4 522,1	147,8	368,3	216,4	31,87	67,75	6,84	8,60	6,43
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
Freifläche										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1000 qm)				
2. Halbjahr 1961	212	121	35	28	28	260,2	132,0	50,5	39,2	38,5
1. " 1962	167	119	7	23	18	259,6	183,8	7,2	36,8	31,8
2. " 1962	78	43	5	12	18	142,6	62,4	2,7	28,7	48,9
1. " 1963	84	59	.	.	13	161,2	91,4	.	.	33,2
2. " 1963	59	33	4	10	12	107,9	51,9	18,7	16,2	21,2
1. " 1964	57	25	3	12	17	117,2	64,6	3,0	11,3	38,2
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										
	Kaufpreissumme (in 1000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	2 597,4	1 617,7	241,2	435,4	303,1	9,98	12,26	4,78	11,11	7,87
1. " 1962	3 291,2	2 635,9	85,3	314,4	255,6	12,68	14,34	11,85	8,54	8,04
2. " 1962	1 862,7	1 403,3	6,6	153,6	299,2	13,06	22,49	2,50	5,36	6,12
1. " 1963	2 222,0	1 807,4	.	.	232,8	13,78	19,78	.	.	7,01
2. " 1963	1 361,2	660,3	280,1	225,3	195,5	12,62	12,73	15,01	13,95	9,21
1. " 1964	1 673,1	1 136,0	12,3	192,2	332,6	14,28	17,58	4,08	17,02	8,70
2. " 1964										
1. " 1965										
2. " 1965										

Tab. 2

**Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 30.6.1964
nach Preisklassen für Land**

Preis je qm von bis unter DM	2. Halbjahr 1961	1. Halbjahr 1962	2. Halbjahr 1962	1. Halbjahr 1963	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1965	2. Halbjahr 1965
Zahl der Veräußerungsfälle									
unter 2.-	658	463	322	207	207	186			
2.- bis 5.-	3 541	2 489	2 131	1 521	1 382	1 021			
5.- " 10.-	4 791	4 444	4 445	3 164	3 783	2 941			
10.- " 20.-	4 243	4 116	3 981	3 756	3 715	3 432			
20.- " 30.-	1 916	1 858	1 798	1 895	2 060	1 736			
30.- " 40.-	813	948	881	848	1 022	922			
40.- " 50.-	496	594	511	532	631	545			
50.- " 60.-	288	385	451	320	394	308			
60.- " 70.-	235	308	243	278	290	301			
70.- " 80.-	153	205	179	206	184	152			
80.- " 90.-	125	217	130	147	143	136			
90.- " 100.-	72	94	100	88	109	83			
100.- " 120.-	123	137	162	159	160	98			
120.- " 140.-	63	66	97	148	84	57			
140.- " 160.-	50	62	55	54	53	27			
160.- " 180.-	20	23	33	30	31	14			
180.- " 200.-	54	22	22	19	15	12			
200.- " 300.-	48	47	49	45	46	18			
300.- " 400.-	8	18	9	9	15	5			
400.- " 500.-	10	11	23	5	.	.			
500.- " 750.-	10	7	19	4	.	.			
750.- " 1 000.-	6	8	4	6	.	3			
1 000.- und mehr	4	3	6	.	3	.			

Kaufpreissumme (in 1 000 DM)

unter 2.-	1 478,9	1 306,9	1 511,9	445,8	460,6	521,7			
2.- bis 5.-	14 737,5	13 695,7	8 894,1	7 815,4	6 276,3	5 536,2			
5.- " 10.-	40 515,4	34 932,3	32 875,9	29 018,8	28 584,8	22 747,7			
10.- " 20.-	61 480,1	61 996,5	61 947,0	60 497,8	56 905,7	54 168,9			
20.- " 30.-	47 770,6	44 244,2	42 957,0	48 595,6	53 055,2	41 546,1			
30.- " 40.-	29 853,0	28 606,1	29 081,5	29 670,4	36 271,5	35 645,9			
40.- " 50.-	16 338,6	22 582,5	22 591,0	24 217,8	25 920,5	23 787,6			
50.- " 60.-	11 949,4	16 605,6	21 971,9	15 973,9	18 444,9	14 136,7			
60.- " 70.-	10 477,4	14 162,4	11 857,9	14 452,6	14 323,0	13 468,7			
70.- " 80.-	8 246,1	15 145,9	9 521,6	11 172,3	11 809,6	8 073,8			
80.- " 90.-	5 783,2	11 759,4	8 106,5	9 645,0	7 986,0	8 670,8			
90.- " 100.-	4 610,2	4 669,8	4 934,5	5 346,1	6 338,3	5 756,5			
100.- " 120.-	7 858,9	7 301,0	10 049,5	9 173,1	11 059,9	6 419,4			
120.- " 140.-	4 413,6	5 759,2	5 578,5	6 849,6	5 731,7	4 829,4			
140.- " 160.-	3 280,9	3 677,2	2 407,8	4 276,8	4 242,4	2 574,2			
160.- " 180.-	1 160,1	1 652,7	2 831,3	4 047,2	2 536,6	1 283,1			
180.- " 200.-	1 322,3	1 068,1	1 249,4	1 207,2	1 512,3	397,6			
200.- " 300.-	3 304,9	3 988,6	3 743,5	3 367,6	4 366,6	2 262,4			
300.- " 400.-	1 310,4	1 388,3	2 640,4	711,6	2 148,4	359,8			
400.- " 500.-	845,2	435,3	1 873,4	483,2	.	.			
500.- " 750.-	894,6	1 624,1	2 518,3	659,7	.	.			
750.- " 1 000.-	270,8	852,0	1 301,2	642,1	.	1 611,1			
1 000.- und mehr	1 010,4	660,0	2 288,1	.	364,7	.			

noch: Tab. 2

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 30.6.1964
nach Preisklassen für Land

Preis je qm von ...bis unter DM	2. Halbjahr 1961	1. Halbjahr 1962	2. Halbjahr 1962	1. Halbjahr 1963	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1964	1. Halbjahr 1965	2. Halbjahr 1965
---------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)

unter 2.-	1 223,2	964,1	1 073,1	365,3	462,3	399,0			
2.- bis 5.-	4 249,7	3 901,1	2 582,1	2 221,0	1 778,6	1 564,4			
5.- " 10.-	5 938,8	5 204,3	4 816,7	4 214,0	4 146,7	3 280,5			
10.- " 20.-	4 506,3	4 529,8	4 497,0	4 378,4	4 190,0	3 963,6			
20.- " 30.-	2 018,7	1 882,6	1 827,7	2 090,3	2 260,2	1 755,8			
30.- " 40.-	893,7	856,7	878,6	897,8	1 099,8	1 074,2			
40.- " 50.-	374,0	519,0	523,5	561,7	595,1	553,5			
50.- " 60.-	222,3	312,0	413,2	298,7	345,0	264,4			
60.- " 70.-	165,2	223,9	187,1	225,9	235,1	213,0			
70.- " 80.-	111,8	205,8	128,5	151,4	159,7	110,0			
80.- " 90.-	69,4	142,5	96,6	116,3	95,2	103,5			
90.- " 100.-	48,7	49,7	53,1	57,1	67,5	60,7			
100.- " 120.-	74,3	69,1	94,0	85,5	102,9	59,9			
120.- " 140.-	34,7	44,9	43,9	54,3	44,6	37,9			
140.- " 160.-	22,2	24,5	16,1	28,9	28,6	17,5			
160.- " 180.-	6,8	9,7	16,9	23,8	14,9	7,6			
180.- " 200.-	6,7	5,6	6,7	6,3	8,1	2,1			
200.- " 300.-	15,2	16,6	14,6	14,7	18,6	9,6			
300.- " 400.-	3,9	4,2	8,4	2,1	6,6	1,1			
400.- " 500.-	1,8	0,9	4,4	1,1	.	.			
500.- " 750.-	1,4	2,4	4,4	1,2	.	.			
750.- " 1 000.-	0,3	0,9	1,6	0,7	.	2,1			
1 000.- und mehr	0,9	0,3	1,5	.	0,2	.			

Anteil der veräußerten Fläche je Preisklasse in %

unter 2.-	6,1	5,1	6,2	2,3	3,0	3,0			
2.- bis 5.-	21,3	20,6	15,0	14,1	11,3	11,6			
5.- " 10.-	29,7	27,4	27,9	26,7	26,5	24,3			
10.- " 20.-	22,5	23,9	26,0	27,7	26,8	29,4			
20.- " 30.-	10,1	9,9	10,6	13,3	14,4	13,0			
30.- " 40.-	4,5	4,5	5,1	5,7	7,0	8,0			
40.- " 50.-	1,9	2,7	3,0	3,6	3,8	4,1			
50.- " 60.-	1,1	1,6	2,4	1,9	2,2	2,0			
60.- " 70.-	0,8	1,2	1,1	1,4	1,5	1,6			
70.- " 80.-	0,6	1,1	0,7	1,0	1,0	0,8			
80.- " 90.-	0,4	0,8	0,6	0,7	0,6	0,8			
90.- " 100.-	0,2	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4			
100.- " 120.-	0,4	0,4	0,5	0,5	0,7	0,4			
120.- " 140.-	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3			
140.- " 160.-	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,1			
160.- " 180.-	0,0	0,1	0,1	0,2	0,1	0,0			
180.- " 200.-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0			
200.- " 300.-	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1			
300.- " 400.-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
400.- " 500.-	0,0	0,0	0,0	0,0	.	.			
500.- " 750.-	0,0	0,0	0,0	0,0	.	.			
750.- " 1 000.-	0,0	0,0	0,0	0,0	.	0,0			
1 000.- und mehr	0,0	0,0	0,0	.	0,0	.			

Tab. 3

**Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 30.6.1964
nach Gemeindegrößenklassen und Grundstücksarten für Land**

Zeitraum	Gemeinden von bis unter Einwohner								
	unter 2 000	2 000 5 000	5 000 - 10 000	10 000 - 20 000	20 000 - 50 000	50 000- 100 000	100 000 - 200 000	200 000 - 500 000	500 000 und mehr
Bauland insgesamt									
Zahl der Veräußerungsfälle									
2. Halbjahr 1961	10 100		3 896		1 523	818	231	597	562
1. Halbjahr 1962	9 620		3 529		1 243	762	173	598	600
2. Halbjahr 1962	9 448		3 220		1 186	577	152	427	641
1. Halbjahr 1963	4 521	3 492	1 748	996	1 068	566	234	356	462
2. Halbjahr 1963	4 990	3 705	1 934	1 019	1 213	501	144	386	439
1. Halbjahr 1964	4 354	3 211	1 599	722	1 085	398	120	269	243
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)									
2. Halbjahr 1961	10 615,6		4 423,3		2 170,0	1 120,5	449,3	754,1	458,6
1. Halbjahr 1962	10 584,4		3 976,4		1 596,4	893,1	265,8	1 108,1	546,5
2. Halbjahr 1962	9 806,7		3 665,9		1 603,7	606,8	240,0	817,8	548,7
1. Halbjahr 1963	5 112,4	3 692,8	1 992,1	1 421,6	1 692,6	697,7	194,9	596,7	396,3
2. Halbjahr 1963	5 444,3	3 573,7	2 146,5	1 169,0	1 704,8	509,5	184,3	551,3	368,4
1. Halbjahr 1964	4 651,5	3 436,8	1 838,4	813,8	1 580,2	455,7	204,7	304,8	208,8
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Kaufpreissumme (in 1 000 DM)									
2. Halbjahr 1961	89 010,0		63 840,0		35 820,0	28 900,0	11 500,0	18 820,0	31 020,0
1. Halbjahr 1962	96 480,0		69 040,0		35 480,0	32 170,0	9 920,0	17 930,0	37 200,0
2. Halbjahr 1962	100 304,8		66 109,3		39 262,6	25 357,8	8 317,2	15 841,8	37 538,8
1. Halbjahr 1963	47 604,1	53 708,3	37 667,5	24 029,0	43 924,5	27 880,1	11 209,1	15 855,5	27 638,3
2. Halbjahr 1963	52 247,0	55 964,5	44 417,5	24 256,0	42 544,2	23 617,7	8 615,2	17 657,4	30 123,7
1. Halbjahr 1964	47 832,8	53 324,4	37 904,6	19 128,9	42 572,0	19 860,0	8 193,1	9 395,2	26 416,6
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Durchschnittspreis je qm in DM									
2. Halbjahr 1961	8,38		14,43		16,51	25,79	25,60	24,96	67,64
1. Halbjahr 1962	9,12		17,36		22,23	36,02	37,32	16,18	68,07
2. Halbjahr 1962	10,22		18,03		24,48	41,79	34,65	19,37	68,41
1. Halbjahr 1963	9,31	14,54	18,91	16,90	25,95	39,96	57,52	26,57	69,74
2. Halbjahr 1963	9,60	15,66	20,69	20,75	24,96	46,35	46,75	32,03	81,77
1. Halbjahr 1964	10,28	15,52	20,62	23,51	26,94	43,58	40,03	30,83	126,53
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
darunter: Baureifes Land									
Zahl der Veräußerungsfälle									
2. Halbjahr 1961	5 613		2 309		994	425	93	288	348
1. Halbjahr 1962	6 035		2 351		852	457	78	311	399
2. Halbjahr 1962	6 368		2 181		784	336	64	253	341
1. Halbjahr 1963	2 916	2 208	1 240	561	628	351	172	188	279
2. Halbjahr 1963	3 288	2 495	1 331	756	838	327	83	229	318
1. Halbjahr 1964	2 903	2 237	1 107	534	785	271	44	160	174
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)									
2. Halbjahr 1961	4 814,0		2 036,9		955,3	388,2	162,2	291,6	266,4
1. Halbjahr 1962	5 308,6		2 109,7		921,3	385,0	96,5	255,5	321,7
2. Halbjahr 1962	5 781,0		2 080,6		846,7	252,2	65,1	497,6	225,3
1. Halbjahr 1963	2 737,0	1 933,6	1 103,5	546,2	749,4	333,0	100,2	183,6	169,8
2. Halbjahr 1963	2 943,6	2 168,2	1 182,7	717,7	936,6	267,6	81,5	262,9	217,7
1. Halbjahr 1964	2 704,0	2 004,7	1 032,8	481,1	897,7	246,0	73,4	145,1	112,9
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									

noch: Tab. 3

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 30.6.1964
nach Gemeindegrößenklassen und Grundstücksarten für Land

Zeitraum	Gemeinden von bis unter Einwohner								
	unter 2 000	2 000 - 5 000	5 000 - 10 000	10 000 - 20 000	20 000 - 50 000	50 000 - 100 000	100 000 - 200 000	200 000 - 500 000	500 000 und mehr
noch: Baureifes Land									
Kaufpreissumme (in 1 000 DM)									
2. Halbjahr 1961	46 730,0		36 020,0		19 480,0	16 050,0	3 640,0	9 720,0	21 420,0
1. Halbjahr 1962	58 460,0		45 030,0		24 680,0	20 110,0	4 810,0	8 910,0	26 300,0
2. Halbjahr 1962	65 469,4		44 116,5		24 424,5	14 823,3	3 613,4	9 866,2	20 739,9
1. Halbjahr 1963	28 186,8	32 292,7	23 810,0	13 728,7	24 651,6	17 682,6	7 938,7	7 417,3	16 769,7
2. Halbjahr 1963	32 266,4	37 905,0	27 871,5	16 875,6	27 432,7	15 168,1	5 183,0	10 196,1	20 941,3
1. Halbjahr 1964	31 190,4	34 558,1	24 918,8	13 645,0	27 013,3	12 840,0	4 557,6	5 381,3	17 298,4
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Durchschnittspreis je qm in DM									
2. Halbjahr 1961	9,71		17,68		20,39	41,34	22,44	33,33	80,41
1. Halbjahr 1962	11,01		21,34		26,79	52,23	49,84	34,87	81,75
2. Halbjahr 1962	11,33		21,20		28,85	58,79	55,48	19,83	92,04
1. Halbjahr 1963	10,30	16,70	21,58	25,13	32,89	53,11	79,26	40,39	95,76
2. Halbjahr 1963	10,96	17,48	23,57	23,51	29,29	56,69	63,62	38,78	96,20
1. Halbjahr 1964	11,54	17,24	24,13	28,36	30,09	52,19	62,09	37,08	153,21
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Rohbauland									
Zahl der Veräußerungsfälle									
2. Halbjahr 1961	3 697		1 259		349	292	104	269	146
1. Halbjahr 1962	3 218		1 027		233	233	77	250	136
2. Halbjahr 1962	2 809		820		269	194	67	159	212
1. Halbjahr 1963	1 472	1 087	446	353	329	198	45	143	117
2. Halbjahr 1963	1 607	1 089	485	200	258	146	43	133	97
1. Halbjahr 1964	1 360	881	431	156	209	113	54	99	57
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)									
2. Halbjahr 1961	4 761,5		1 925,0		950,4	573,6	197,8	425,2	155,3
1. Halbjahr 1962	4 391,2		1 582,7		406,8	428,5	135,7	770,4	154,7
2. Halbjahr 1962	3 502,2		1 309,6		515,0	291,4	131,1	237,1	236,5
1. Halbjahr 1963	2 085,4	1 357,6	757,4	774,5	756,2	350,4	85,6	392,3	156,8
2. Halbjahr 1963	2 018,5	1 280,7	763,8	397,5	531,1	219,5	74,7	219,4	132,6
1. Halbjahr 1964	1 754,5	1 217,3	692,1	285,5	532,5	177,2	103,4	139,3	78,4
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Kaufpreissumme (in 1 000 DM)									
2. Halbjahr 1961	35 540,0		23 070,0		12 710,0	9 810,0	5 600,0	8 400,0	7 490,0
1. Halbjahr 1962	32 990,0		20 580,0		7 250,0	9 320,0	4 210,0	8 270,0	7 640,0
2. Halbjahr 1962	31 875,0		18 849,1		11 553,8	9 284,0	3 892,8	4 083,8	11 938,3
1. Halbjahr 1963	18 006,4	16 947,7	11 977,4	8 892,8	15 975,9	9 735,6	2 970,3	7 770,7	8 542,3
2. Halbjahr 1963	18 037,4	16 435,4	14 175,0	6 600,6	11 104,5	7 897,1	2 524,0	5 889,3	7 948,9
1. Halbjahr 1964	15 593,4	17 222,5	11 820,0	4 496,9	13 067,8	6 296,0	2 909,8	3 813,9	4 432,2
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									
Durchschnittspreis je qm in DM									
2. Halbjahr 1961	7,46		11,98		13,37	17,10	28,31	19,76	48,23
1. Halbjahr 1962	7,51		13,00		17,82	21,75	31,02	10,73	49,39
2. Halbjahr 1962	9,10		14,39		22,43	31,86	29,69	17,22	50,48
1. Halbjahr 1963	8,63	12,48	15,81	11,48	21,13	27,78	34,72	19,81	54,48
2. Halbjahr 1963	8,94	12,83	18,56	16,61	20,91	35,98	33,80	26,84	59,93
1. Halbjahr 1964	8,89	14,15	17,08	15,75	24,54	35,52	28,15	27,37	56,55
2. Halbjahr 1964									
1. Halbjahr 1965									
2. Halbjahr 1965									

Tab. 4

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 30.6.1964
nach ausgewählten Baugebiets- und Grundstücksarten für Land

Zeitraum	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land
----------	-------------------	----------------	------------	---------------	----------------	-------------------	----------------	------------	---------------	----------------

Wohngebiet in geschlossener Bauweise

Zeitraum	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)				
	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land
2. Halbjahr 1961	2 484	1 986	444	.	.	2 408,8	1 711,3	664,7	.	.
1. Halbjahr 1962	2 679	2 227	411	.	.	2 452,3	1 838,7	597,2	.	.
2. Halbjahr 1962	2 316	1 908	345	.	.	2 148,9	1 641,9	495,3	.	.
1. Halbjahr 1963	2 132	1 669	404	.	.	2 287,1	1 529,8	721,3	.	.
2. Halbjahr 1963	2 061	1 723	293	-	45	2 065,6	1 622,7	422,4	-	20,5
1. Halbjahr 1964	1 483	1 182	254	-	.	1 665,9	1 182,7	445,6	-	.
2. Halbjahr 1964										
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
Zeitraum	Kaufpreissumme (in 1 000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land
2. Halbjahr 1961	43 309,5	34 621,2	8 383,9	.	.	17,98	20,23	12,61	.	.
1. Halbjahr 1962	57 383,4	48 866,6	8 169,4	.	.	23,39	26,58	13,68	.	.
2. Halbjahr 1962	55 728,2	45 482,7	9 899,8	.	.	25,93	27,70	19,99	.	.
1. Halbjahr 1963	65 667,2	49 146,9	15 769,5	.	.	28,71	32,13	21,86	.	.
2. Halbjahr 1963	60 056,1	49 508,2	10 054,1	-	493,8	29,08	30,51	23,80	-	24,10
1. Halbjahr 1964	47 394,2	32 673,8	10 110,3	-	.	28,45	27,63	22,69	-	.
2. Halbjahr 1964										
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										

Wohngebiet in offener Bauweise

Zeitraum	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)				
	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land
2. Halbjahr 1961	7 984	4 465	3 075	16	428	9 313,4	4 014,8	4 992,3	21,5	284,4
1. Halbjahr 1962	8 461	5 168	2 998	22	273	9 541,1	4 709,4	4 503,7	33,0	294,6
2. Halbjahr 1962	8 113	5 219	2 633	4	257	8 837,4	4 772,6	3 841,0	6,6	217,2
1. Halbjahr 1963	6 853	4 282	2 368	4	199	8 035,2	3 960,4	3 871,7	9,6	193,5
2. Halbjahr 1963	7 821	5 163	2 450	3	205	8 299,2	4 679,2	3 470,3	1,6	148,1
1. Halbjahr 1964	6 627	4 512	1 979	7	.	7 221,4	4 104,5	2 958,1	8,6	.
2. Halbjahr 1964										
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
Zeitraum	Kaufpreissumme (in 1 000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land
2. Halbjahr 1961	158 909,3	86 777,7	68 160,3	530,9	2 666,3	17,06	21,61	13,65	24,69	9,38
1. Halbjahr 1962	172 673,6	105 112,2	63 272,9	542,1	3 746,5	18,10	22,32	14,05	16,43	12,72
2. Halbjahr 1962	167 983,1	98 722,3	66 487,4	158,7	2 614,6	19,01	20,69	17,31	23,92	12,04
1. Halbjahr 1963	163 514,6	93 830,6	66 032,3	302,0	3 349,7	20,35	23,69	17,05	31,44	17,31
2. Halbjahr 1963	176 312,4	111 844,0	61 960,6	36,4	2 471,4	21,24	23,90	17,85	22,54	16,69
1. Halbjahr 1964	155 494,2	99 100,0	54 702,2	243,7	.	21,53	24,14	18,49	28,30	.
2. Halbjahr 1964										
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										

noch: Tab. 4

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1961 bis 30.6.1964
nach ausgewählten Baugebiets- und Grundstücksarten für Land

Zeitraum	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Sonstiges Land
Industriegebiet										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)				
2. Halbjahr 1961	638	38	113	456	31	1 259,0	56,7	217,7	949,0	32,3
1. Halbjahr 1962	329	45	25	240	19	934,2	79,0	50,5	724,2	80,2
2. Halbjahr 1962	326	35	18	248	25	1 252,6	412,7	60,9	741,0	37,0
1. Halbjahr 1963	303	27	50	214	12	926,4	51,2	249,7	616,4	9,1
2. Halbjahr 1963	249	24	16	199	10	971,3	43,1	139,1	764,9	24,1
1. Halbjahr 1964	156	25	19	107	5	556,9	72,5	41,3	435,7	7,4
2. Halbjahr 1964										
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
	Kaufpreissumme (in 1 000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	18 204,1	1 361,6	2 932,8	13 338,9	520,8	16,46	24,01	13,47	14,11	16,13
1. Halbjahr 1962	13 940,2	1 679,1	668,4	11 122,6	470,2	14,92	21,25	13,24	15,36	5,86
2. Halbjahr 1962	14 845,8	1 462,7	652,3	12 240,6	490,3	11,85	3,54	10,71	16,52	13,24
1. Halbjahr 1963	12 561,0	699,0	2 246,1	9 427,1	188,9	13,56	13,66	9,00	15,29	20,67
2. Halbjahr 1963	13 232,0	674,1	2 389,6	9 450,2	718,1	13,62	15,63	17,18	12,35	29,75
1. Halbjahr 1964	7 723,9	1 207,0	863,3	5 448,6	205,1	13,87	16,65	20,90	12,51	27,59
2. Halbjahr 1964										
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
Dorfgebiet										
	Zahl der Veräußerungsfälle					Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)				
2. Halbjahr 1961	6 139	3 241	2 421	95	382	6 463,5	2 816,0	2 996,1	323,2	327,7
1. Halbjahr 1962	4 606	2 694	1 694	44	174	5 538,9	2 421,6	2 651,3	211,6	254,1
2. Halbjahr 1962	4 553	2 876	1 521	25	131	4 752,0	2 680,7	1 793,9	106,3	171,1
1. Halbjahr 1963	3 998	2 428	1 363	37	170	4 433,5	2 211,1	1 869,2	61,3	291,8
2. Halbjahr 1963	3 960	2 563	1 270	17	110	4 057,2	2 238,9	1 556,8	89,9	171,5
1. Halbjahr 1964	3 522	2 335	1 081	27	79	3 792,8	2 152,0	1 493,9	67,6	79,3
2. Halbjahr 1964										
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										
	Kaufpreissumme (in 1 000 DM)					Durchschnittspreis je qm in DM				
2. Halbjahr 1961	45 241,4	21 810,8	20 564,9	1 488,7	1 091,4	7,00	7,75	6,86	4,61	3,33
1. Halbjahr 1962	37 700,2	19 173,0	16 570,8	834,7	1 121,6	6,81	7,92	6,25	3,94	4,41
2. Halbjahr 1962	38 120,9	23 299,1	13 500,1	391,5	930,2	8,02	8,69	7,52	3,68	5,44
1. Halbjahr 1963	40 337,3	21 615,3	16 689,0	597,3	1 432,7	9,10	9,78	8,93	9,74	4,91
2. Halbjahr 1963	40 758,9	23 626,6	15 589,3	511,0	1 032,1	10,05	10,55	10,01	5,69	6,02
1. Halbjahr 1964	37 963,0	23 995,0	13 137,3	429,7	400,9	10,01	11,15	8,79	6,36	5,06
2. Halbjahr 1964										
1. Halbjahr 1965										
2. Halbjahr 1965										

Tab. 5

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1963 bis 30.6.1964

nach Verkäufergruppen und Grundstücksarten
für Land und Regierungsbezirke

Verkäufergruppe (zum Teil ausgewählt)	Land insgesamt		Nordwürttemberg		Nordbaden		Südbaden		Südwestfalen-Lippe	
	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964
a) Zahl der Veräußerungsfälle										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	9 397	8 139	3 823	3 269	1 856	1 493	1 824	1 655	1 894	1 722
Bund	20	18	5	.	.	.	10	7	.	5
Land	129	198	9	24	86	144	27	22	7	8
Gemeinde oder Gemeindeverband	4 163	3 286	1 445	1 256	776	552	1 018	748	924	730
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	252	154	130	79	32	17	30	17	60	41
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	96	54	64	29	16	12	9	9	7	4
Sonstige juristische Personen	274	152	77	55	41	22	70	42	86	33
Baureifes Land										
Natürliche Personen	5 831	5 089	2 374	1 996	1 157	867	1 102	1 033	1 198	1 193
Bund	10	8	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	87	156	4	13	64	122	14	14	5	7
Gemeinde oder Gemeindeverband	3 271	2 692	1 119	966	566	493	893	645	693	588
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	196	119	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	74	42	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	196	109	60	37	28	16	46	30	62	26
Rohbauland										
Natürliche Personen	3 058	2 711	1 191	1 106	647	612	609	517	611	476
Bund	6	5	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	36	36	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	832	547	310	273	200	56	96	80	226	138
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	52	30	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	20	11	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	54	20	10	6	9	5	18	4	17	5
Industrieland										
Natürliche Personen	158	98	96	45	8	.	43	34	11	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	54	36	14	14	10	.	27	18	3	.
Land für Verkehrszwecke										
Natürliche Personen	292	190	130	99	40	9	60	62	62	20
Freifläche										
Natürliche Personen	58	51	32	23	4	3	10	9	12	16
b) Kaufpreissumme (in 1000 DM)										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	227 552,4	203 576,6	121 072,4	100 401,4	36 053,1	31 505,8	35 306,6	32 930,6	35 120,3	38 738,8
Bund	504,1	371,5	262,0	.	.	.	84,0	71,9	.	48,9
Land	2 234,9	1 713,9	721,3	385,2	1 088,7	834,0	246,8	370,8	178,1	123,8
Gemeinde oder Gemeindeverband	55 232,3	43 455,5	25 897,2	21 076,1	10 243,6	5 636,8	9 634,5	7 665,2	9 457,1	9 077,4
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	4 680,9	2 710,8	2 156,8	1 731,5	1 234,3	166,9	422,2	249,8	867,5	562,7
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	2 814,3	1 736,0	1 631,2	598,9	710,8	385,9	300,9	648,6	171,4	102,6
Sonstige juristische Personen	6 424,1	11 063,3	2 406,9	8 856,0	1 092,2	536,3	1 498,4	1 202,5	1 426,6	468,5
Baureifes Land										
Natürliche Personen	144 230,6	122 097,4	79 185,6	58 967,3	24 170,0	18 542,3	19 791,6	20 627,0	21 083,4	23 960,7
Bund	123,4	176,2	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	1 316,0	970,7	172,7	162,8	853,9	535,1	167,4	157,6	122,0	115,2
Gemeinde oder Gemeindeverband	37 872,1	35 812,2	18 089,2	17 395,8	6 398,2	4 940,7	7 037,3	5 958,8	6 347,4	7 517,0
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	3 981,8	1 792,7	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	1 745,2	1 079,6	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	4 570,7	9 474,1	2 081,5	7 898,8	618,4	412,4	1 030,6	855,9	840,2	307,0
Rohbauland										
Natürliche Personen	73 395,6	71 016,3	35 821,3	33 772,4	10 837,4	12 710,5	14 155,5	10 794,5	12 581,5	13 738,9
Bund	369,8	136,0	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	258,6	520,3	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	13 681,4	5 822,1	6 103,7	3 038,1	3 437,9	612,9	1 090,0	668,8	3 049,8	1 502,3
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	672,3	898,4	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	1 049,4	653,6	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	1 185,0	605,6	318,4	338,9	85,6	122,2	361,3	41,5	419,8	103,1
Industrieland										
Natürliche Personen	6 282,5	3 815,2	4 384,2	2 109,7	613,4	.	714,9	1 050,4	570,1	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	3 254,9	1 735,8	1 699,5	635,5	407,4	.	1 090,1	985,8	57,9	.
Land für Verkehrszwecke										
Natürliche Personen	2 285,6	4 999,3	1 024,2	4 436,4	152,3	102,4	419,4	268,2	689,8	192,3
Freifläche										
Natürliche Personen	1 358,1	1 648,4	657,2	1 115,6	280,1	12,3	225,3	190,4	195,5	330,1
c) Veräußerte Fläche (in 1000 qm)										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	10 580,5	9 624,3	4 081,8	3 517,6	1 771,8	1 509,7	2 224,6	2 061,5	2 502,3	2 535,6
Bund	30,0	18,7	15,7	.	.	.	8,5	6,5	.	3,3
Land	149,7	212,7	9,4	43,4	93,6	124,9	28,0	38,4	18,7	6,0
Gemeinde oder Gemeindeverband	4 339,0	3 286,8	1 579,3	1 210,4	701,5	421,6	1 189,0	911,7	869,2	743,1
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	192,2	111,2	64,1	54,8	46,2	11,2	28,7	13,2	53,2	32,0
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	59,4	45,5	30,7	10,8	10,3	6,2	9,6	24,1	8,8	4,4
Sonstige juristische Personen	301,0	195,5	71,2	83,0	33,2	16,8	82,0	56,5	114,6	39,3

Verkäufergruppe (zum Teil ausgewählt)	Land insgesamt		Nordwürttemberg		Nordbaden		Südbaden		Südwestfalen-Lippe	
	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964
noch: c) Veräußerte Fläche (in 1000 qm)										
Baureifes Land										
Natürliche Personen	5 448,9	4 827,4	2 082,4	1 595,7	944,5	750,1	1 089,0	1 089,1	1 332,9	1 392,4
Bund	8,6	7,6	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	97,2	112,4	4,7	6,6	63,2	83,4	15,7	17,0	13,5	5,4
Gemeinde oder Gemeindeverband	2 821,4	2 525,8	978,4	921,6	483,0	355,5	755,1	652,0	604,9	596,8
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	152,6	84,7	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	39,3	27,4	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	210,6	112,4	61,3	38,0	20,3	12,7	44,5	37,2	84,6	24,4
Rohbauland										
Natürliche Personen	4 438,8	4 287,5	1 665,5	1 728,4	770,0	749,8	996,4	769,9	1 007,0	1 039,3
Bund	21,0	8,9	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	33,2	66,8	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 022,2	533,3	449,9	239,0	192,5	62,0	123,5	88,6	256,2	143,7
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	38,6	24,9	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	19,4	18,0	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	64,7	40,8	9,0	16,9	6,1	3,9	27,3	8,2	22,3	11,8
Industrieland										
Natürliche Personen	349,1	273,1	229,1	76,3	18,0	.	78,2	155,3	23,8	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	486,2	217,9	149,3	48,1	26,0	.	303,2	166,2	7,7	.
Land für Verkehrszwecke										
Natürliche Personen	235,9	122,7	53,0	55,4	20,7	2,1	44,9	36,1	117,4	29,1
Freifläche										
Natürliche Personen	107,9	113,6	51,8	61,9	18,7	3,0	16,2	11,0	21,2	37,7
d) Durchschnittspreis je qm in DM										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	21,51	21,15	29,66	28,54	20,35	20,87	15,87	15,97	14,04	15,28
Bund	16,82	19,90	16,66	.	.	.	9,92	11,11	.	15,01
Land	14,93	8,06	76,67	8,88	11,63	6,68	8,81	9,65	9,54	20,55
Gemeinde oder Gemeindeverband	12,73	13,22	16,40	17,41	14,60	13,37	8,10	8,41	10,88	12,22
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	24,36	24,38	33,67	31,60	26,71	14,92	14,70	18,91	16,31	17,57
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	47,37	38,16	53,17	55,35	68,68	61,88	31,46	26,95	19,45	23,50
Sonstige juristische Personen	21,34	56,59	33,80	106,74	32,92	32,00	18,27	21,28	12,45	11,93
Baureifes Land										
Natürliche Personen	26,47	25,29	38,03	36,95	25,59	24,72	18,17	18,94	15,82	17,21
Bund	14,43	23,24	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	13,55	8,64	36,65	24,51	13,50	6,41	10,64	9,29	9,05	21,53
Gemeinde oder Gemeindeverband	13,42	14,18	18,49	18,88	13,25	13,90	9,32	9,14	10,49	12,60
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	26,10	21,18	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	44,42	39,36	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	21,70	84,31	33,96	207,62	30,50	32,37	23,18	23,01	9,93	12,58
Rohbauland										
Natürliche Personen	16,54	16,56	21,51	19,54	14,08	16,95	14,21	14,02	12,49	13,22
Bund	17,62	15,33	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	7,78	7,79	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	13,38	10,92	13,57	12,71	17,86	9,89	8,82	7,55	11,90	10,46
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	17,44	36,04	.	.	.	.	.	.	.	.
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	54,09	36,24	.	.	.	.	.	.	.	.
Sonstige juristische Personen	18,33	14,86	35,23	20,06	14,08	31,27	13,26	5,06	18,84	8,76
Industrieland										
Natürliche Personen	18,00	13,97	19,14	27,66	34,14	.	9,14	6,76	23,92	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	6,69	7,97	11,38	13,21	15,66	.	3,59	5,93	7,54	.
Land für Verkehrszwecke										
Natürliche Personen	9,69	40,75	19,32	80,13	7,37	49,11	9,35	7,43	5,88	6,60
Freifläche										
Natürliche Personen	12,59	14,51	12,68	18,02	15,01	4,08	13,95	17,35	9,21	8,75

Tab. 6 Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1963 bis 30.6.1964
nach Erwerbergruppen und Grundstücksarten
für Land und Regierungsbezirke

Erwerbergruppe (zue Teil ausgewählt)	Land insgesamt		Nordwürttemberg		Nordbaden		Südbaden		Südwestfalen-Lippe	
	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964
a) Zahl der Veräußerungsfälle										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	10 854	9 131	4 041	3 575	2 104	1 700	2 251	1 857	2 458	1 999
Bund	67	28	16	8	3	.	24	15	24	.
Land	76	59	36	24	9	6	13	16	18	13
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 894	1 731	850	671	407	350	339	410	298	300
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	843	598	348	251	178	136	191	88	126	123
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	164	137	97	75	25	10	27	24	15	28
Sonstige juristische Personen	433	317	165	112	82	39	143	90	43	76
Baureifes Land										
Natürliche Personen	8 090	6 999	3 019	2 656	1 544	1 333	1 747	1 458	1 780	1 552
Bund	12	8	9	.	.	.	.	.	.	3
Land	11	18	5	.	.	5	.	.	.	7
Gemeinde oder Gemeindeverband	586	558	262	184	125	91	95	144	104	139
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	602	361	258	157	111	69	152	68	81	67
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	111	80	59	41	23	8	20	16	9	15
Sonstige juristische Personen	253	191	97	63	44	16	83	48	29	64
Rohbauland										
Natürliche Personen	2 689	2 046	987	885	554	365	481	367	667	429
Bund	7	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	35	28	29	18	3	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	935	922	369	350	236	241	182	199	148	132
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	236	236	90	94	64	67	37	20	45	55
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	51	55	36	32	.	.	7	.	.	13
Sonstige juristische Personen	105	71	42	28	27	22	28	15	8	6
Industrieland										
Natürliche Personen	66	69	29	26	6	.	22	28	9	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	63	29	58	22	.	.	.	4	.	.
Sonstige juristische Personen	71	48	23	17	11	.	32	24	5	.
Land für Verkehrszwecke										
Bund	29	17	5	.	.	.	3	11	21	.
Land	29	13	.	.	.	.	11	.	15	6
Gemeinde oder Gemeindeverband	266	181	135	98	42	13	52	55	37	15
Freifläche										
Gemeinde oder Gemeindeverband	44	41	26	17	.	3	.	8	9	13
b) Kaufpreissumme (in 1000 DM)										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	166 119,2	146 039,5	80 192,8	67 358,6	29 727,1	25 172,6	26 930,9	26 295,5	29 268,4	27 212,8
Bund	2 038,9	956,5	338,4	640,1	80,3	.	940,3	163,1	679,9	.
Land	3 281,5	4 641,4	2 922,9	3 179,4	39,5	15,3	116,7	1 037,9	202,4	408,8
Gemeinde oder Gemeindeverband	47 166,2	45 245,3	26 694,5	24 281,8	6 128,7	4 352,1	6 840,1	6 364,8	7 502,9	10 246,7
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	43 370,1	36 568,9	22 376,6	19 519,3	9 847,0	7 231,6	4 908,7	3 694,5	6 237,7	6 123,5
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	18 096,2	11 128,2	10 763,1	6 582,1	1 591,7	998,9	4 078,4	1 796,9	1 663,1	1 750,3
Sonstige juristische Personen	19 371,0	20 047,7	10 859,5	11 641,2	3 108,8	1 308,1	3 678,3	3 786,8	1 724,4	3 311,7
Baureifes Land										
Natürliche Personen	127 769,3	111 706,6	63 650,7	52 530,9	22 630,7	18 528,4	21 055,7	19 711,6	20 432,2	20 935,7
Bund	302,2	496,9	199,0	.	.	.	.	.	.	23,5
Land	417,3	1 782,6	281,6	.	.	12,0	.	.	.	363,4
Gemeinde oder Gemeindeverband	15 126,5	12 800,5	8 622,2	5 095,0	1 659,1	1 133,8	1 538,6	2 513,4	3 306,6	4 058,4
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	29 006,2	22 846,7	17 418,1	13 288,5	5 956,1	3 648,2	2 198,2	2 477,7	3 433,8	3 432,3
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	10 751,9	6 986,6	6 426,0	4 074,3	1 533,0	933,2	1 992,1	1 338,2	800,8	640,9
Sonstige juristische Personen	10 466,4	14 783,0	5 964,3	9 587,0	1 639,3	515,0	1 960,6	1 832,1	902,2	2 848,8
Rohbauland										
Natürliche Personen	35 755,0	31 796,8	15 039,3	13 899,5	6 914,0	6 456,5	5 250,5	5 593,8	8 551,1	5 847,0
Bund	192,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	2 731,4	2 792,5	2 639,2	1 802,2	6,1	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	26 322,4	24 741,8	14 007,0	12 776,9	3 645,8	2 919,9	4 793,8	3 312,1	3 875,8	5 733,0
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	14 138,7	13 674,6	4 958,5	6 230,8	3 723,8	3 583,5	2 652,5	1 216,8	2 803,9	2 643,6
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	7 194,7	3 579,4	4 187,5	1 945,6	.	.	2 086,3	.	.	1 109,4
Sonstige juristische Personen	4 277,5	2 996,2	2 339,2	1 257,0	709,9	758,8	796,7	662,1	431,8	318,3
Industrieland										
Natürliche Personen	2 446,2	2 367,0	1 447,0	811,7	182,3	.	564,4	982,5	252,5	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	2 442,4	1 694,1	1 977,7	1 355,8	.	.	.	110,0	.	.
Sonstige juristische Personen	4 591,8	2 198,5	2 535,7	781,7	759,6	.	921,1	1 237,9	375,5	.
Land für Verkehrszwecke										
Bund	1 165,3	153,5	52,4	.	.	.	496,9	49,7	616,0	.
Land	129,8	66,4	.	.	.	.	32,7	.	92,7	45,4
Gemeinde oder Gemeindeverband	2 164,2	4 934,8	1 500,8	4 435,2	177,7	147,8	313,1	243,2	172,6	108,6
Freifläche										
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 110,7	1 074,2	586,8	619,0	.	12,3	.	186,1	147,9	256,7

nach Erwerbergruppen und Grundstücksarten
für Land und Regierungsbezirke

Erwerbergruppe (zum Teil ausgewählt)	Land insgesamt		Nordwürttemberg		Nordbaden		Südbaden		Südwestfalen-Lippe	
	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964
c) Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	8 709,3	7 538,6	2 865,4	2 614,2	1 545,3	1 270,1	2 163,7	1 871,3	2 134,8	1 783,0
Bund	160,7	66,7	15,9	12,6	4,0	.	58,4	32,2	82,4	.
Land	126,8	127,9	60,6	42,6	9,6	6,0	14,0	42,1	42,7	37,2
Gemeinde oder Gemeindeverband	3 346,9	3 360,3	1 447,5	1 339,9	547,9	481,4	568,5	622,1	783,1	917,0
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	1 739,0	1 437,5	693,4	626,7	373,2	254,9	301,8	167,3	370,6	388,6
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	601,8	281,4	339,0	120,5	34,2	16,4	158,5	75,8	70,2	68,6
Sonstige juristische Personen	967,2	682,1	430,5	171,1	145,4	60,7	305,4	300,9	85,8	149,4
Baureifes Land										
Natürliche Personen	5 985,7	5 364,0	2 032,2	1 800,0	1 076,4	910,5	1 430,3	1 301,9	1 446,8	1 351,5
Bund	10,1	17,7	7,0	.	.	.	.	.	.	2,5
Land	26,6	43,9	10,7	.	.	5,6	.	.	.	29,8
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 038,9	1 007,4	414,4	290,4	138,6	123,9	153,0	246,1	333,0	347,0
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	1 099,2	822,9	475,2	377,4	247,9	138,4	177,1	128,6	198,9	178,5
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	272,1	152,5	127,6	60,8	31,0	14,8	68,8	52,5	44,7	24,3
Sonstige juristische Personen	345,8	289,4	126,6	77,3	55,1	22,1	116,3	80,7	48,0	109,3
Rohbauland										
Natürliche Personen	2 391,6	1 928,7	752,6	754,2	464,2	347,5	510,4	424,2	664,4	402,9
Bund	15,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	53,7	74,7	48,2	36,6	1,1	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	1 978,5	2 084,5	831,7	886,8	357,9	328,2	369,8	343,5	419,1	526,0
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	633,0	605,1	218,2	249,3	119,8	116,4	123,3	38,7	171,7	200,7
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	327,7	126,0	209,3	56,7	.	.	89,7	.	.	44,3
Sonstige juristische Personen	237,8	157,8	102,9	48,3	49,0	37,4	60,4	36,5	25,5	35,6
Industrieland										
Natürliche Personen	320,3	233,3	72,2	51,8	4,8	.	221,8	144,4	21,6	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	114,1	72,6	104,6	49,0	.	.	9,2	.	.	.
Sonstige juristische Personen	380,4	225,5	200,3	41,2	41,4	.	128,7	178,6	9,9	.
Land für Verkehrszwecke										
Bund	96,2	43,5	3,1	.	.	.	13,6	23,1	79,4	.
Land	45,8	9,3	.	.	.	.	10,7	.	32,3	7,4
Gemeinde oder Gemeindeverband	125,8	102,9	53,8	60,1	28,8	21,6	28,9	12,9	14,3	8,2
Freifläche										
Gemeinde oder Gemeindeverband	89,5	92,9	43,0	53,5	.	3,0	.	10,4	16,7	26,0
d) Durchschnittspreis je qm in DM										
Bauland insgesamt										
Natürliche Personen	19,07	19,37	27,99	25,77	19,24	19,82	12,45	14,05	13,71	15,26
Bund	12,69	14,33	21,32	50,80	20,18	.	16,10	5,06	8,25	.
Land	25,87	36,28	48,26	74,61	4,14	2,54	8,32	24,65	4,74	11,00
Gemeinde oder Gemeindeverband	14,09	13,46	18,44	18,12	11,19	9,04	12,03	10,23	9,58	11,17
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	24,94	25,44	32,27	31,15	26,39	28,38	16,26	22,08	16,83	15,76
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	30,07	39,54	31,75	54,62	45,56	60,74	25,74	23,70	23,69	25,50
Sonstige juristische Personen	20,03	29,39	25,23	68,04	21,38	21,54	12,04	12,58	20,09	22,17
Baureifes Land										
Natürliche Personen	21,35	20,83	31,32	29,18	21,03	20,35	14,72	15,14	14,12	15,49
Bund	29,90	28,08	28,62	.	.	.	.	.	.	9,56
Land	15,68	40,58	26,40	.	.	2,16	.	.	.	12,20
Gemeinde oder Gemeindeverband	14,56	12,71	20,81	17,54	11,97	9,15	10,06	10,21	9,93	11,70
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	26,39	27,76	36,66	35,21	24,02	26,35	12,41	19,27	17,26	19,23
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	39,52	45,83	50,37	67,00	49,42	62,93	28,97	25,48	17,91	26,38
Sonstige juristische Personen	30,26	51,09	47,12	124,01	29,77	23,26	16,86	22,72	18,81	26,07
Rohbauland										
Natürliche Personen	14,95	16,49	19,98	18,43	14,89	18,58	10,29	13,19	12,87	14,51
Bund	12,46	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Land	50,90	37,36	54,75	49,22	5,60	.	.	.	.	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	13,30	11,87	16,84	14,41	10,19	8,90	12,96	9,64	9,25	10,90
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	22,33	22,60	22,72	24,99	31,08	30,78	21,51	31,43	16,33	13,17
Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.	21,96	28,41	20,00	34,29	.	.	23,26	.	.	25,02
Sonstige juristische Personen	17,99	18,99	22,73	26,05	14,49	20,27	13,19	18,16	16,94	8,94
Industrieland										
Natürliche Personen	7,64	10,15	20,05	15,67	38,07	.	2,55	6,81	11,70	.
Gemeinde oder Gemeindeverband	21,41	23,34	18,91	27,68	.	.	.	12,01	.	.
Sonstige juristische Personen	12,07	9,75	12,66	18,95	18,35	.	7,15	6,93	37,85	.
Land für Verkehrszwecke*										
Bund	12,11	3,53	16,79	.	.	.	36,41	2,15	7,75	.
Land	2,83	7,17	.	.	.	.	3,05	.	2,87	6,16
Gemeinde oder Gemeindeverband	17,20	47,96	27,88	73,75	6,17	6,84	10,85	18,80	12,05	13,25
Freifläche										
Gemeinde oder Gemeindeverband	12,41	11,57	13,66	11,57	.	4,08	.	17,90	8,86	9,89

Tab. 7

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1963 bis 30.6.1964
nach Stadt- und Landkreisen sowie ausgewählten Grundstücksarten

Kreis	Zahl der Veräußerungsfälle		Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)		Kaufpreissumme (in 1 000 DM)		Durchschnittspreis je qm in DM	
	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964
Bauland insgesamt								
Nordwürttemberg								
Stuttgart	439	243	368,4	208,8	30 123,7	26 416,6	81,77	126,53
Heilbronn	111	70	111,8	45,0	4 603,4	2 601,3	41,17	57,77
Ulm	20	18	63,7	31,7	3 737,7	894,6	58,67	28,24
Aalen	216	207	155,5	153,1	1 521,2	1 572,2	9,78	10,27
Backnang	304	202	354,9	209,4	4 586,5	4 798,7	12,92	22,92
Böblingen	707	603	1 107,4	844,0	24 382,7	22 205,0	22,02	26,31
Crailsheim	132	142	136,6	166,4	957,7	1 111,0	7,01	6,88
Eßlingen	294	126	240,3	77,0	11 162,8	4 932,3	46,46	64,04
Göppingen	431	396	516,0	398,1	11 606,3	9 917,1	22,49	24,91
Heidenheim	226	229	325,2	288,5	3 953,5	3 257,0	12,16	11,29
Heilbronn	389	364	335,6	332,3	5 673,8	5 847,0	16,91	17,60
Künzelsau	55	48	52,4	59,2	791,9	671,2	15,12	11,35
Leonberg	223	221	194,9	176,7	7 878,6	7 473,0	40,43	42,28
Ludwigsburg	468	545	409,1	412,0	15 052,7	16 693,3	36,80	40,51
Mergentheim	97	90	79,8	143,5	1 197,3	1 841,4	15,01	12,83
Nürtingen	243	209	195,1	182,2	4 496,5	4 462,9	23,04	24,50
Öhringen	96	108	113,8	168,7	1 313,0	1 465,3	11,54	8,69
Schwäbisch Gmünd	215	214	194,9	241,7	2 359,2	2 718,7	12,11	11,25
Schwäbisch Hall	138	106	195,6	167,5	1 401,0	1 253,8	7,16	7,49
Ulm	163	122	178,1	133,3	2 172,0	1 768,7	12,20	13,27
Vaihingen	169	176	161,2	175,9	2 051,4	2 164,4	12,73	12,30
Waiblingen	417	277	362,0	312,5	13 124,8	9 136,8	36,26	29,24
Nordbaden								
Karlsruhe	269	202	360,4	234,6	9 260,8	6 537,1	25,70	27,86
Heidelberg	65	32	61,9	55,6	3 891,7	3 191,2	62,89	57,42
Mannheim	117	66	190,9	68,4	8 396,6	2 901,3	43,99	42,44
Pforzheim	49	42	38,3	63,1	2 431,5	3 486,8	63,41	55,24
Bruchsal	225	192	168,9	177,2	1 739,4	1 780,3	10,30	10,05
Buchen	154	115	200,5	133,7	8 845,3	6 656,8	4,22	4,91
Heidelberg	427	286	407,3	265,2	8 024,8	5 493,3	19,70	20,71
Karlsruhe	517	226	401,2	214,9	5 236,2	3 475,8	13,05	16,17
Mannheim	300	425	200,6	262,1	5 374,1	5 841,4	26,79	22,29
Mosbach	163	117	186,4	105,7	1 298,6	987,0	6,97	9,34
Pforzheim	124	165	95,0	115,3	1 576,0	1 830,6	16,58	15,87
Sinsheim	207	238	193,5	264,5	1 451,2	2 157,7	7,50	8,16
Tauberbischofsheim	191	136	154,7	131,4	996,8	823,7	6,44	6,27
Südbaden								
Freiburg i.Br.	79	88	122,4	149,1	4 723,6	5 001,9	38,59	33,55
Baden-Baden	39	53	41,9	28,8	1 465,2	1 558,4	35,00	54,06
Bühl	200	207	361,2	249,6	2 234,1	2 899,4	6,19	11,62
Donaueschingen	161	128	136,2	175,2	923,0	1 328,5	6,78	7,58
Emmendingen	146	174	133,9	321,5	1 541,4	2 882,0	11,51	8,96
Freiburg	115	83	248,8	105,0	4 314,5	2 225,1	17,34	21,20
Hochschwarzwald	80	66	99,0	120,1	1 091,4	1 106,7	11,02	9,21
Kehl	37	40	51,4	52,8	513,4	494,3	9,99	9,37
Konstanz	308	211	383,4	230,3	8 553,0	6 116,3	22,31	26,56
Lahr	126	126	152,4	192,1	1 352,8	1 535,2	8,88	7,99
Lörrach	362	194	440,7	228,2	5 610,6	3 579,0	12,73	15,69
Müllheim	72	53	92,5	65,6	1 043,8	896,3	11,28	13,65
Offenburg	114	136	161,9	176,2	1 645,2	1 823,2	10,16	10,35
Rastatt	460	393	411,1	318,3	4 171,3	3 033,3	10,15	9,53
Säckingen	119	86	110,0	99,0	767,8	766,5	6,98	7,74
Stockach	78	75	84,4	119,8	825,0	1 219,0	9,77	10,18
Überlingen	142	155	199,9	199,8	3 862,2	3 851,0	19,32	19,28
Villingen	185	88	180,8	86,2	1 456,7	1 002,1	8,06	11,62
Waldshut	118	114	124,8	163,8	1 142,9	1 502,5	9,16	9,17
Wolfach	47	30	33,6	30,4	255,4	298,7	7,59	9,82
Südwürttemberg-Hohenzollern								
Balingen	212	113	275,0	142,4	2 881,0	1 874,6	10,48	13,17
Biberach	205	154	263,6	188,7	2 941,6	2 137,2	11,16	11,32
Calw	454	322	508,8	417,1	7 385,9	5 989,8	14,52	14,36
Ehingen	120	89	131,6	108,9	1 148,6	898,6	8,73	8,25
Freudenstadt	83	74	86,4	83,1	1 659,3	1 439,7	19,21	17,33
Hechingen	159	92	158,5	95,3	1 114,2	830,5	7,03	8,71
Horb	90	38	109,1	31,3	551,1	204,9	5,05	6,55
Münsingen	81	92	75,3	106,7	650,4	1 080,2	8,63	10,12
Ravensburg	176	198	177,0	283,1	2 571,8	3 916,9	14,53	13,84
Reutlingen	303	269	311,3	297,2	7 478,9	7 256,9	24,02	24,42
Rottweil	181	184	257,4	271,8	2 522,0	3 123,7	9,80	11,49
Saulgau	78	61	64,3	52,2	773,2	649,5	12,02	12,43
Sigmaringen	119	127	162,0	166,1	1 152,9	1 092,5	7,12	6,58
Tettlengau	109	143	151,9	237,7	3 109,6	6 179,6	20,47	25,99
Tübingen	205	244	170,0	230,5	4 530,5	6 055,2	26,65	26,27
Tuttlingen	223	203	327,7	380,1	3 805,9	3 210,7	11,61	8,45
Wangen	184	140	339,8	271,4	3 001,7	3 182,3	8,83	11,73

noch : Tab. 7 Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1963 bis 30.6.1964 nach Stadt- und Landkreisen sowie ausgewählten Grundstücksarten

Kreis	Zahl der Veräußerungsfälle		Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)		Kaufpreissumme (in 1 000 DM)		Durchschnittspreis je qm in DM			
	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964		
Baureifes Land										
Nordwürttemberg										
Stuttgart	} Stadtkreis	318	174	217,7	112,9	20 941,3	17 298,4	96,20	153,21	
Heilbronn		69	52	48,9	31,9	2 613,5	2 043,9	53,47	64,07	
Ulm										
Aalen		103	102	70,4	74,3	754,9	814,3	10,72	10,95	
Backnang		154	129	112,3	91,0	2 530,7	2 250,8	22,54	24,74	
Böblingen		348	332	384,5	395,5	11 893,4	12 560,6	30,93	31,76	
Crailsheim		124	124	125,5	116,2	899,1	716,9	7,16	6,17	
Eblingen		257	101	194,5	67,4	9 523,8	4 473,5	48,95	66,39	
Göppingen		343	328	300,9	280,1	8 465,8	7 610,9	28,13	27,17	
Heidenheim		113	134	174,0	159,8	2 325,6	2 088,6	13,37	13,07	
Heilbronn		148	189	114,7	151,4	1 821,8	2 897,8	15,88	19,14	
Künzelsau										
Leonberg		153	143	113,4	107,5	5 238,7	5 117,0	46,20	47,61	
Ludwigsburg		388	399	340,4	248,6	13 651,6	12 409,9	40,10	49,91	
Mergentheim		68	54	57,2	69,2	1 067,2	1 180,2	18,67	17,06	
Nürtingen		197	136	144,4	86,5	3 665,2	2 484,6	25,39	28,72	
Öhringen		84	75	73,7	84,1	846,8	1 027,2	11,49	12,22	
Schwäbisch Gmünd		149	158	110,0	125,6	1 581,8	1 651,2	14,38	13,15	
Schwäbisch Hall		121	84	130,9	102,3	969,3	815,2	7,41	7,97	
Ulm	83	57	82,4	45,7	1 002,7	593,0	12,17	12,98		
Vaihingen	145	135	135,2	108,0	1 886,3	1 510,1	13,95	13,99		
Waiblingen	329	192	252,0	154,9	9 719,2	6 220,2	38,57	40,17		
Nordbaden										
Karlsruhe	} Stadtkreis	141	109	169,6	112,9	5 333,0	3 431,9	31,45	30,41	
Heidelberg		48	21	39,5	42,6	3 066,4	2 527,1	77,70	59,38	
Mannheim		88	50	93,3	30,5	4 863,1	1 992,6	52,11	65,32	
Pforzheim		30	19	23,5	9,5	2 024,6	1 217,6	86,28	128,74	
Bruchsal		209	168	150,1	141,9	1 585,5	1 524,9	10,56	10,75	
Buchen		76	70	78,6	80,4	382,9	403,6	4,87	5,02	
Heidelberg		290	212	290,9	204,6	5 253,9	3 866,1	18,06	18,90	
Karlsruhe		273	120	213,2	92,0	3 215,2	1 861,6	15,08	20,24	
Mannheim		275	388	170,3	219,0	4 580,3	4 795,2	26,89	21,89	
Mosbach		119	84	103,4	66,2	900,1	712,6	8,70	10,76	
Pforzheim		51	56	37,2	34,7	724,2	634,1	19,45	18,27	
Sinsheim		153	174	123,6	141,4	1 016,3	1 507,8	8,22	10,66	
Tauberbischofsheim		98	52	62,3	42,0	501,0	379,8	8,04	9,03	
Südbaden										
Freiburg i.Br.		} Stadtkreis	35	23	42,0	30,9	2 116,6	2 030,5	50,38	65,81
Baden-Baden	25		26	27,6	16,9	1 220,6	1 159,5	44,21	68,57	
Bühl	169		175	141,7	171,8	1 688,2	2 412,8	11,92	14,05	
Donaueschingen	149		121	123,5	167,5	891,2	1 288,0	7,21	7,69	
Emmendingen	92		106	71,5	123,9	875,8	1 668,3	12,25	13,47	
Freiburg	72		51	60,8	61,2	1 375,2	1 393,9	22,61	22,76	
Hochschwarzwald	71		24	76,0	26,6	891,4	358,3	11,73	13,48	
Kehl	33		28	33,4	25,1	326,9	196,1	9,78	7,82	
Konstanz	252		199	254,6	200,6	5 913,5	4 819,3	23,23	24,02	
Lahr	83		73	101,8	119,2	888,5	591,9	8,73	4,97	
Lörrach	235		152	252,5	154,5	4 010,2	2 749,5	15,88	17,80	
Müllheim	31		19	36,4	20,7	382,3	331,7	10,50	16,01	
Offenburg	50		62	40,7	56,9	415,0	831,8	10,19	14,62	
Rastatt	293		240	219,5	170,9	2 371,3	1 683,5	10,80	9,85	
Säckingen	86		73	72,9	67,6	551,6	568,0	7,57	8,40	
Stockach	65		70	57,7	96,0	646,6	912,5	11,20	9,50	
Überlingen	76		110	87,0	120,7	2 042,8	2 840,7	23,47	23,53	
Villingen	178		88	154,3	86,2	1 212,4	1 002,1	7,86	11,62	
Waldshut	72		71	69,1	73,8	777,3	811,6	11,25	11,00	
Wolfach	31		27	23,4	27,4	190,2	297,0	8,14	10,86	
Südwestwürttemberg-Hohenzollern										
Balingen	101	40	88,0	34,3	1 192,8	755,5	13,55	22,00		
Biberach	150	126	163,4	147,7	2 039,9	1 751,0	12,48	11,86		
Calw	283	253	273,2	280,5	4 322,9	4 267,1	15,83	15,21		
Ehingen	114	80	109,6	62,7	969,9	561,6	8,85	8,96		
Freudenstadt	4	3	5,4	2,2	183,4	44,1	34,27	19,83		
Hechingen	138	67	141,0	76,3	976,6	711,7	6,92	9,33		
Horb	19	11	12,9	8,4	101,9	49,0	7,89	5,83		
Münsingen	18	67	16,6	83,6	190,5	872,6	11,46	10,44		
Ravensburg	175	188	176,0	225,2	2 555,8	3 440,1	14,53	15,28		
Reutlingen	87	80	71,9	68,3	2 144,1	2 549,9	29,81	37,33		
Rottweil	140	147	143,4	128,6	1 549,4	1 419,8	10,80	11,04		
Saulgau	63	57	51,9	49,2	691,8	620,4	13,32	12,60		
Sigmaringen	118	127	159,6	166,1	1 147,6	1 092,5	7,19	6,58		
Tettnang	80	101	106,2	105,3	2 241,5	3 434,0	21,11	32,61		
Tübingen	202	240	165,2	226,7	4 419,6	5 988,2	26,75	26,41		
Tuttlingen	157	132	165,6	135,3	1 780,0	1 639,1	10,75	12,11		
Wangen	158	128	233,0	242,3	2 536,4	3 106,3	10,88	12,82		

Veräußerung von Bauland in der Zeit von 1.7.1963 bis 30.6.1964
nach Stadt- und Landkreisen sowie ausgewählten Grundstücksarten

Kreis	Zahl der Veräußerungsfälle		Veräußerte Fläche (in 1 000 qm)		Kaufpreissumme (in 1 000 DM)		Durchschnittspreis je qm in DM	
	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964	2. Halbjahr 1963	1. Halbjahr 1964
Rohbauland								
Nordwürttemberg								
Stuttgart	97	57	132,6	78,4	7 948,9	4 432,2	59,93	56,55
Heilbronn	40	18	58,5	13,1	1 890,6	557,5	32,34	42,46
Ulm	7	8	54,8	10,0	2 622,2	207,1	47,85	20,72
Aalen	113	104	85,1	78,5	7 766,3	7 755,7	9,00	9,63
Backnang	146	73	242,0	118,4	2 048,8	2 547,9	8,47	21,52
Böblingen	232	192	404,7	346,1	7 677,9	7 780,2	18,97	22,48
Crailsheim	6	18	9,6	50,2	56,3	394,1	5,87	7,84
Eblingen	21	9	22,6	8,5	994,6	428,0	44,09	50,63
Göppingen	67	55	183,7	96,2	2 591,7	1 993,3	14,11	20,73
Heidenheim	113	95	151,2	128,7	1 627,9	1 168,4	10,77	9,08
Heilbronn	240	174	214,4	179,1	3 844,0	2 918,2	17,93	16,29
Künzelsau	53	47	50,7	57,8	744,0	639,9	14,67	11,08
Leonberg	68	76	76,6	66,0	2 363,9	2 325,4	30,86	35,21
Ludwigsburg	49	125	52,8	144,4	1 196,9	3 702,7	22,67	25,64
Mergentheim	11	14	13,5	48,4	67,6	214,1	4,99	4,42
Nürtingen	46	70	50,8	92,9	831,2	1 931,1	16,38	20,79
Öhringen	11	32	30,0	82,8	380,3	411,1	12,69	4,96
Schwäbisch Gmünd	34	49	58,6	100,0	580,7	951,9	9,91	9,52
Schwäbisch Hall	14	21	48,7	60,4	395,1	424,2	8,12	7,02
Ulm	80	64	95,7	85,2	1 169,3	1 157,5	12,21	13,59
Vaihingen	24	39	26,0	66,1	165,1	612,5	6,36	9,27
Waiblingen	83	67	106,2	120,7	3 294,0	2 358,9	31,02	19,54
Nordbaden								
Karlsruhe	123	93	169,9	121,8	3 694,2	3 105,2	21,74	25,50
Heidelberg	11	11	13,3	13,0	664,1	664,1	49,75	51,01
Mannheim	10	6	49,5	17,6	2 195,1	708,6	44,34	40,36
Pforzheim	19	23	14,9	53,7	407,0	2 269,1	27,35	42,28
Bruchsal	14	22	17,5	31,5	135,9	251,6	7,77	7,99
Buchen	78	43	121,9	53,0	462,4	251,6	3,79	4,75
Heidelberg	126	73	109,2	60,5	2 727,0	1 624,9	24,98	26,86
Karlsruhe	226	104	185,0	122,9	2 006,3	1 613,6	10,84	13,13
Mannheim	24	34	22,9	27,2	683,6	751,5	29,86	27,59
Mosbach	43	33	81,3	39,5	390,5	274,4	4,80	6,95
Pforzheim	73	108	57,8	78,5	851,9	1 179,1	14,74	15,02
Sinsheim	51	64	68,5	123,1	426,1	649,9	6,22	5,28
Tauberbischofsheim	90	84	85,6	89,4	449,5	443,9	5,25	4,97
Südbaden								
Freiburg i.Br.	32	43	61,3	90,3	1 859,9	2 245,6	30,32	24,86
Baden-Baden	7	4	5,8	4,0	143,5	91,6	24,90	22,78
Bühl	16	17	50,4	30,0	381,1	226,2	7,56	7,54
Donaueschingen	.	.	.	.	.	.	.	.
Emmendingen	46	51	57,1	86,4	631,6	761,3	11,06	8,81
Freiburg	37	27	160,5	36,5	2 719,7	768,0	16,95	21,06
Hochschwarzwald	9	40	23,0	58,3	200,0	576,1	8,68	9,89
Kehl	.	9	.	17,8	.	212,4	.	11,94
Konstanz	48	11	111,8	28,6	2 276,8	1 276,4	20,36	44,62
Lahr	30	41	28,9	54,5	376,7	842,9	13,03	15,47
Lörrach	107	27	130,5	41,3	1 247,1	644,3	9,55	15,58
Müllheim	41	34	56,1	44,9	661,5	564,6	11,79	12,57
Offenburg	62	70	87,0	59,8	1 076,4	738,2	12,37	12,35
Rastatt	139	140	144,4	134,5	1 379,7	1 236,9	9,55	9,19
Säckingen	23	12	29,9	31,2	176,4	197,8	5,89	6,34
Stockach	11	5	26,3	23,8	177,7	306,5	6,76	12,89
Überlingen	66	45	112,9	79,0	1 819,4	1 010,3	16,11	12,78
Villingen	3	-	6,9	-	73,8	-	10,75	-
Waldshut	43	40	51,8	78,1	350,8	560,7	6,77	7,18
Wolfach	16	.	10,3	.	65,2	.	6,35	.
Südwürttemberg-Hohenzollern								
Balingen	111	73	187,0	108,0	1 688,2	1 119,1	9,03	10,36
Biberach	55	26	100,1	36,1	901,8	354,5	9,01	9,82
Calw	161	60	215,8	113,1	2 876,5	1 554,0	13,33	13,74
Ehingen	5	9	20,2	46,3	137,7	337,0	6,80	7,28
Freudenstadt	79	69	81,0	79,4	1 475,9	1 384,4	18,21	17,43
Hechingen	21	25	17,5	19,0	137,5	118,8	7,87	6,25
Horb	70	27	95,0	22,9	442,6	155,9	4,66	6,82
Münsingen	62	25	57,9	23,1	438,9	207,6	7,58	8,99
Ravensburg	.	7	.	39,6	.	270,4	.	6,83
Reutlingen	173	165	206,1	204,6	4 487,5	4 150,2	21,77	20,28
Rottweil	22	29	97,6	132,9	835,2	1 641,8	8,56	12,36
Saulgau	15	4	12,4	3,0	81,4	29,1	6,57	9,73
Sigmaringen	.	-	.	-	.	-	.	-
Tettngang	29	42	45,7	132,4	868,1	2 745,5	19,00	20,73
Tübingen	.	3	.	3,2	.	60,0	.	18,69
Tuttlingen	66	67	162,1	242,4	2 025,9	1 516,3	12,50	6,26
Wangen	3	4	2,2	3,6	4,5	6,6	2,08	1,86