



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3734 96001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 4 - j/96 Einzelpreis DM 3,60

12.06.1997

Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Räumen in Baden-Württemberg 1996

– Fortschreibung –

1. Entwicklung des Bestands 1968 bis 1992

| Jahr 31.12. | Wohn- gebäude ¹⁾ insgesamt | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt | Davon mit ... Räumen ²⁾ | | | | | Räume ²⁾ insgesamt | Darunter Küchen |
|-----------------------|---|--|------------------------------------|---------|-----------|---------|------------|----------------------------------|--------------------|
| | | | 1 und 2 | 3 | 4 | 5 | 6 und mehr | | |
| Anzahl | | | | | | | | | |
| 1967 ³⁾ | 1 321 414 | 2 696 955 | 164 480 | 576 440 | 988 728 | 529 285 | 438 022 | 11 630 255 | 2 622 405 |
| 1968 | 1 347 151 | 2 763 278 | 169 294 | 584 354 | 1 008 223 | 548 783 | 452 624 | 11 937 518 | 2 685 860 |
| 1969 | 1 372 685 | 2 832 648 | 174 878 | 592 829 | 1 027 986 | 568 719 | 468 236 | 12 257 076 | 2 752 030 |
| 1970 | 1 398 387 | 2 903 499 | 181 427 | 601 537 | 1 047 243 | 588 751 | 484 541 | 12 580 896 | 2 818 901 |
| 1971 | 1 428 113 | 2 985 349 | 188 997 | 612 510 | 1 067 502 | 611 715 | 504 625 | 12 956 380 | 2 895 774 |
| • 1972 | 1 463 386 | 3 088 814 | 199 348 | 627 203 | 1 093 999 | 639 299 | 528 965 | 13 420 891 | 2 992 484 |
| 1973 | 1 501 737 | 3 204 302 | 212 445 | 644 983 | 1 122 189 | 668 778 | 555 907 | 13 933 288 | 3 099 693 |
| 1974 | 1 535 484 | 3 306 004 | 226 044 | 660 698 | 1 145 429 | 693 304 | 580 529 | 14 380 272 | 3 192 138 |
| 1975 | 1 561 681 | 3 376 613 | 235 684 | 670 912 | 1 159 014 | 710 197 | 600 806 | 14 700 208 | 3 256 651 |
| 1976 | 1 590 660 | 3 439 511 | 243 238 | 678 652 | 1 169 372 | 725 829 | 622 420 | 14 998 894 | 3 314 557 |
| 1977 | 1 621 242 | 3 501 398 | 250 743 | 686 447 | 1 177 997 | 740 857 | 645 354 | 15 296 071 | 3 371 415 |
| 1978 | 1 652 928 | 3 559 380 | 256 168 | 692 456 | 1 185 631 | 756 142 | 668 983 | 15 586 556 | 3 425 903 |
| 1979 | 1 685 517 | 3 620 449 | 262 494 | 699 392 | 1 193 896 | 771 568 | 693 099 | 15 886 920 | 3 482 744 |
| 1980 | 1 720 063 | 3 687 107 | 269 359 | 706 998 | 1 203 892 | 787 657 | 719 201 | 16 213 731 | 3 545 293 |
| 1981 | 1 749 667 | 3 750 118 | 277 285 | 715 203 | 1 213 565 | 802 395 | 741 670 | 16 511 772 | 3 603 058 |
| 1982 | 1 774 866 | 3 809 868 | 285 525 | 724 342 | 1 223 501 | 815 728 | 760 772 | 16 785 150 | 3 657 872 |
| 1983 | 1 798 972 | 3 872 309 | 294 539 | 735 264 | 1 235 254 | 828 956 | 778 296 | 17 061 597 | 3 715 006 |
| 1984 | 1 825 055 | 3 947 421 | 306 563 | 750 245 | 1 251 102 | 843 236 | 796 275 | 17 380 042 ⁴⁾ | 3 782 704 |
| 1985 | 1 847 010 | 4 005 228 | 315 377 | 761 081 | 1 263 189 | 854 451 | 811 130 | 17 629 806 | 3 835 199 |
| 1986 ^{4) 5)} | 1 832 309 | 3 816 469 | 275 890 | 652 266 | 1 145 903 | 826 992 | 915 418 | 17 432 492 | . |
| 1987 | 1 850 821 | 3 855 278 | 279 911 | 658 404 | 1 153 167 | 835 453 | 928 343 | 17 615 458 | . |
| 1988 | 1 870 059 | 3 892 294 | 283 046 | 663 730 | 1 159 392 | 843 978 | 942 148 | 17 797 304 | . |
| 1989 | 1 894 213 | 3 940 020 | 287 085 | 670 792 | 1 168 024 | 854 592 | 959 527 | 18 029 822 | . |
| 1990 | 1 914 111 | 3 986 857 | 291 425 | 678 788 | 1 178 609 | 864 398 | 973 637 | 18 248 170 | . |
| 1991 | 1 936 625 | 4 049 047 | 298 333 | 690 868 | 1 194 609 | 876 205 | 989 032 | 18 523 186 | . |
| 1992 | 1 961 422 | 4 127 805 | 308 220 | 708 450 | 1 215 828 | 890 372 | 1 004 935 | 18 856 555 | . |

1) Einschließlich Wochenend- / Ferienhäuser mit 50 und mehr m² Wohnfläche. – 2) Zimmer mit 6 und mehr m² Wohnfläche einschließlich Küchen. – 3) Zurückgerechneter Bestand der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Oktober 1968. – 4) Zurückgerechneter Bestand der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. – 5) Ab 1986 ohne Wohnheime.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart,
Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 6 41-21 30 oder 24 40, E-Mail: stala.bw@t-online.de

Nachdruck mit Quellenangabe gestattet.

2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.1996 *)

| Kreis Region Regierungsbezirk Land | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾ | | | | |
|---|--|------------------------------------|----------------|----------------|------------------|
| | zu- sammen | davon mit ... Räumen ²⁾ | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | Anzahl | | | | |
| Stadtkreis | | | | | |
| Stuttgart, Landeshauptstadt | 282 137 | 12 229 | 19 918 | 64 141 | 110 588 |
| Landkreise | | | | | |
| Böblingen | 151 870 | 4 384 | 8 397 | 26 905 | 45 045 |
| Esslingen | 219 013 | 5 604 | 11 735 | 39 235 | 68 147 |
| Göppingen | 108 024 | 1 715 | 4 143 | 16 617 | 33 983 |
| Ludwigsburg | 213 498 | 5 084 | 10 473 | 35 999 | 68 325 |
| Rems-Murr-Kreis | 174 978 | 3 630 | 8 479 | 29 001 | 55 686 |
| Region Stuttgart | 1 149 520 | 32 646 | 63 145 | 211 898 | 381 774 |
| Stadtkreis | | | | | |
| Heilbronn | 54 524 | 1 151 | 2 396 | 10 912 | 19 926 |
| Landkreise | | | | | |
| Heilbronn | 126 552 | 2 067 | 5 105 | 18 844 | 32 150 |
| Hohenlohekreis | 41 407 | 462 | 1 585 | 6 026 | 9 881 |
| Schwäbisch Hall | 73 063 | 919 | 2 563 | 9 578 | 18 293 |
| Main-Tauber-Kreis | 54 672 | 807 | 2 121 | 7 717 | 13 092 |
| Region Franken | 350 218 | 5 406 | 13 770 | 53 077 | 93 342 |
| Landkreise | | | | | |
| Heidenheim | 57 939 | 737 | 1 914 | 8 450 | 17 112 |
| Ostalbkreis | 126 487 | 1 837 | 4 303 | 17 099 | 33 054 |
| Region Ostwürttemberg | 184 426 | 2 574 | 6 217 | 25 549 | 50 166 |
| Regierungsbezirk Stuttgart | 1 684 164 | 40 626 | 83 132 | 290 524 | 525 282 |
| Stadtkreise | | | | | |
| Baden-Baden | 28 726 | 717 | 1 951 | 6 479 | 9 273 |
| Karlsruhe | 136 313 | 5 775 | 9 677 | 33 012 | 48 126 |
| Landkreise | | | | | |
| Karlsruhe | 168 331 | 2 329 | 7 066 | 25 992 | 45 769 |
| Rastatt | 92 207 | 975 | 4 048 | 15 104 | 28 101 |
| Region Mittlerer Oberrhein | 425 577 | 9 796 | 22 742 | 80 587 | 131 269 |
| Stadtkreise | | | | | |
| Heidelberg | 65 486 | 3 602 | 6 075 | 16 485 | 19 281 |
| Mannheim | 158 462 | 8 292 | 14 597 | 50 341 | 49 436 |
| Landkreise | | | | | |
| Neckar-Odenwald-Kreis | 57 939 | 571 | 2 110 | 7 874 | 13 723 |
| Rhein-Neckar-Kreis | 225 651 | 3 980 | 11 072 | 42 757 | 63 959 |
| Region Unterer Neckar | 507 538 | 16 445 | 33 854 | 117 457 | 146 399 |
| Stadtkreis | | | | | |
| Pforzheim | 55 756 | 1 730 | 4 138 | 15 145 | 19 530 |
| Landkreise | | | | | |
| Calw | 66 026 | 2 293 | 3 885 | 11 473 | 16 692 |
| Enzkreis | 78 849 | 1 257 | 3 313 | 12 335 | 21 253 |
| Freudenstadt | 50 353 | 1 373 | 2 907 | 8 179 | 12 369 |
| Region Nordschwarzwald | 250 984 | 6 653 | 14 243 | 47 132 | 69 844 |
| Regierungsbezirk Karlsruhe | 1 184 099 | 32 894 | 70 839 | 245 176 | 347 512 |
| Stadtkreis | | | | | |
| Freiburg im Breisgau | 91 522 | 6 468 | 9 238 | 21 192 | 27 758 |
| Landkreise | | | | | |
| Breisgau-Hochschwarzwald | 95 309 | 2 796 | 5 564 | 16 359 | 25 785 |
| Emmendingen | 60 336 | 1 166 | 2 812 | 9 544 | 17 710 |
| Ortenaukreis | 166 088 | 3 014 | 7 115 | 25 519 | 46 937 |
| Region Südlicher Oberrhein | 413 255 | 13 444 | 24 729 | 72 614 | 118 190 |
| Landkreise | | | | | |
| Rottweil | 57 663 | 707 | 1 868 | 7 433 | 15 213 |
| Schwarzwald-Baar-Kreis | 91 331 | 3 027 | 4 849 | 15 880 | 27 363 |
| Tuttlingen | 53 386 | 680 | 1 840 | 6 861 | 13 929 |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg | 202 380 | 4 414 | 8 557 | 30 174 | 56 505 |
| Landkreise | | | | | |
| Konstanz | 117 952 | 5 504 | 8 068 | 21 467 | 35 265 |
| Lörrach | 92 633 | 2 322 | 5 347 | 17 259 | 28 582 |
| Waldshut | 69 370 | 1 707 | 3 729 | 10 831 | 18 692 |
| Region Hochrhein-Bodensee | 279 955 | 9 533 | 17 144 | 49 557 | 82 539 |
| Regierungsbezirk Freiburg | 895 590 | 27 391 | 50 430 | 152 345 | 257 234 |
| Landkreise | | | | | |
| Reutlingen | 113 787 | 2 127 | 4 726 | 18 064 | 31 220 |
| Tübingen | 84 427 | 3 751 | 6 277 | 14 002 | 20 163 |
| Zollernalbkreis | 78 157 | 1 143 | 2 578 | 8 829 | 19 510 |
| Region Neckar-Alb | 276 371 | 7 021 | 13 581 | 40 895 | 70 893 |
| Stadtkreis | | | | | |
| Ulm | 52 520 | 2 071 | 3 148 | 10 908 | 17 727 |
| Landkreise | | | | | |
| Alb-Donau-Kreis | 69 764 | 863 | 2 181 | 7 944 | 15 537 |
| Biberach | 70 945 | 1 102 | 2 364 | 8 431 | 14 485 |
| Region Donau-Iller ⁴⁾ | 193 229 | 4 036 | 7 693 | 27 283 | 47 749 |
| Landkreise | | | | | |
| Bodenseekreis | 87 544 | 2 718 | 5 460 | 15 483 | 24 798 |
| Ravensburg | 104 334 | 2 453 | 5 433 | 15 864 | 25 134 |
| Sigmaringen | 52 024 | 1 215 | 1 820 | 6 762 | 11 316 |
| Region Bodensee-Oberschwaben | 243 902 | 6 386 | 12 713 | 38 109 | 61 248 |
| Regierungsbezirk Tübingen | 713 502 | 17 443 | 33 987 | 106 287 | 179 890 |
| Baden-Württemberg | 4 477 355 | 118 354 | 238 388 | 794 332 | 1 309 918 |

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember

| Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾ | | | | Räume ^{2) 3)} | Wohnfläche | Kreis Region Regierungsbezirk Land |
|--|----------------|----------------|------------------|---------------------------|------------------|---|
| davon mit ... Räumen ²⁾ | | | | | | |
| 5 | 6 | 7 und mehr | | | | |
| | | Wohnungen | Räume | | | |
| Anzahl | | | | 100 m ² | | |
| 46 277 | 17 216 | 11 768 | 90 932 | 1 112 453 | 207 389 | Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt |
| 33 331 | 18 144 | 15 664 | 119 998 | 677 590 | 133 584 | Landkreise |
| 48 349 | 25 327 | 20 616 | 157 266 | 970 340 | 187 241 | Böblingen |
| 25 334 | 13 949 | 12 283 | 94 529 | 500 677 | 96 056 | Esslingen |
| 49 079 | 24 936 | 19 602 | 149 741 | 952 079 | 183 550 | Göppingen |
| 40 247 | 20 165 | 17 770 | 136 498 | 789 058 | 151 809 | Ludwigsburg |
| 242 617 | 119 737 | 97 703 | 748 964 | 5 002 197 | 959 629 | Rems-Murr-Kreis |
| 11 074 | 4 948 | 4 117 | 31 509 | 234 950 | 44 382 | Region Stuttgart |
| 29 434 | 19 370 | 19 582 | 151 003 | 611 802 | 121 476 | Stadtkreis |
| 8 922 | 6 254 | 8 277 | 65 164 | 208 532 | 40 837 | Heilbronn |
| 16 501 | 11 302 | 13 907 | 109 808 | 368 076 | 71 466 | Landkreise |
| 11 434 | 8 076 | 11 425 | 90 147 | 276 341 | 54 213 | Heilbronn |
| 77 365 | 49 950 | 57 308 | 447 631 | 1 699 701 | 332 374 | Hohenlohekreis |
| 13 334 | 8 306 | 8 086 | 62 311 | 277 180 | 52 985 | Schwäbisch Hall |
| 29 914 | 19 899 | 20 381 | 158 619 | 621 539 | 119 645 | Main-Tauber-Kreis |
| 43 248 | 28 205 | 28 467 | 220 930 | 898 719 | 172 630 | Region Franken |
| 363 230 | 197 892 | 183 478 | 1 417 525 | 7 600 617 | 1 464 633 | Landkreise |
| 5 497 | 2 586 | 2 223 | 17 291 | 121 440 | 25 303 | Heidenheim |
| 23 101 | 9 339 | 7 283 | 56 035 | 544 243 | 108 027 | Ostalbkreis |
| 38 745 | 24 474 | 23 956 | 184 587 | 802 669 | 164 608 | Region Ostwürttemberg |
| 20 560 | 11 491 | 11 928 | 92 187 | 430 720 | 87 492 | Stadtkreis |
| 87 903 | 47 890 | 45 390 | 350 100 | 1 899 072 | 385 430 | Baden-Baden |
| 10 855 | 4 954 | 4 234 | 32 926 | 259 256 | 51 261 | Karlsruhe |
| 21 960 | 8 480 | 5 356 | 41 060 | 587 993 | 115 809 | Landkreise |
| 12 566 | 9 294 | 11 801 | 92 713 | 294 612 | 58 929 | Neckar-Odenwald-Kreis |
| 47 394 | 28 906 | 27 583 | 213 048 | 1 033 685 | 211 204 | Rhein-Neckar-Kreis |
| 92 775 | 51 634 | 48 974 | 379 747 | 2 175 546 | 437 203 | Region Unterer Neckar |
| 8 628 | 3 561 | 3 024 | 23 284 | 221 351 | 43 556 | Stadtkreis |
| 14 181 | 8 429 | 9 073 | 70 962 | 303 691 | 60 158 | Pforzheim |
| 18 213 | 11 544 | 10 934 | 83 943 | 374 172 | 75 056 | Landkreise |
| 10 864 | 6 547 | 8 114 | 64 105 | 238 907 | 47 052 | Calw |
| 51 886 | 30 081 | 31 145 | 242 294 | 1 138 121 | 225 822 | Enzkreis |
| 232 564 | 129 605 | 125 509 | 972 141 | 5 212 739 | 1 048 454 | Freudenstadt |
| 14 395 | 7 190 | 5 281 | 41 146 | 355 813 | 69 775 | Region Nordschwarzwald |
| 19 456 | 12 029 | 13 320 | 104 706 | 440 301 | 90 330 | Stadtkreis |
| 13 241 | 7 575 | 8 288 | 64 291 | 282 208 | 57 056 | Freiburg im Breisgau |
| 37 171 | 21 784 | 24 548 | 191 706 | 789 814 | 159 772 | Landkreise |
| 84 263 | 48 578 | 51 437 | 401 849 | 1 868 136 | 376 933 | Breisgau-Hochschwarzwald |
| 14 368 | 8 759 | 9 315 | 72 131 | 284 119 | 55 422 | Emmendingen |
| 19 361 | 10 076 | 10 775 | 83 735 | 410 813 | 81 123 | Ortenaukreis |
| 12 938 | 8 270 | 8 868 | 68 781 | 263 750 | 51 534 | Region Südlicher Oberrhein |
| 46 667 | 27 105 | 28 958 | 224 647 | 958 682 | 188 079 | Landkreise |
| 23 127 | 12 868 | 11 653 | 89 845 | 509 789 | 101 677 | Rottweil |
| 18 910 | 10 407 | 9 806 | 76 054 | 412 167 | 82 336 | Schwarzwald-Baar-Kreis |
| 15 158 | 8 881 | 10 372 | 81 764 | 327 266 | 66 536 | Tuttlingen |
| 57 195 | 32 156 | 31 831 | 247 663 | 1 249 222 | 250 549 | Region Schwarzwald-Baar-Heuberg |
| 188 125 | 107 839 | 112 226 | 874 159 | 4 076 040 | 815 562 | Landkreise |
| 27 754 | 15 363 | 14 533 | 112 464 | 534 063 | 103 571 | Konstanz |
| 17 812 | 11 419 | 11 003 | 85 480 | 382 017 | 74 687 | Lörrach |
| 18 491 | 12 993 | 14 613 | 113 437 | 394 676 | 76 538 | Waldshut |
| 64 057 | 39 775 | 40 149 | 311 381 | 1 310 756 | 254 796 | Region Hochrhein-Bodensee |
| 10 146 | 4 826 | 3 694 | 28 364 | 220 049 | 42 033 | Stadtkreis |
| 16 713 | 12 687 | 13 839 | 107 894 | 358 786 | 70 798 | Reutlingen |
| 16 277 | 13 661 | 14 625 | 113 506 | 365 920 | 72 486 | Tübingen |
| 43 136 | 31 174 | 32 158 | 249 764 | 944 755 | 185 317 | Zollernalbkreis |
| 18 187 | 10 306 | 10 592 | 82 537 | 394 587 | 79 102 | Region Neckar-Alb |
| 22 885 | 15 592 | 16 973 | 132 411 | 501 835 | 99 222 | Stadtkreis |
| 11 700 | 9 061 | 10 150 | 79 120 | 262 391 | 51 627 | Ulm |
| 52 772 | 34 959 | 37 715 | 294 068 | 1 158 813 | 229 951 | Landkreise |
| 159 965 | 105 908 | 110 022 | 855 213 | 3 414 324 | 670 064 | Bodenseekreis |
| 943 884 | 541 244 | 531 235 | 4 119 038 | 20 303 720 | 3 998 713 | Ravensburg |
| | | | | | | Sigmaringen |
| | | | | | | Region Bodensee-Oberschwaben |
| | | | | | | Stadtkreis |
| | | | | | | Regierungsbezirk Tübingen |
| | | | | | | Baden-Württemberg |

1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. – 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.1996 nach Anzahl der Wohnungen*)

| Kreis Region Regierungsbezirk Land | Wohngebäude ¹⁾ | | | | |
|---|---------------------------|------------------|------------------|-----------------------|------------------|
| | zusammen | | | davon | |
| | Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen | mit 1 Wohnung | |
| | | | | Gebäude/ Wohnungen | Wohnfläche |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | |
| Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt | 69 274 | 202 557 | 275 407 | 19 913 | 23 418 |
| Landkreise | | | | | |
| Böblingen | 67 595 | 130 735 | 148 618 | 38 474 | 45 789 |
| Esslingen | 98 140 | 183 217 | 214 198 | 53 164 | 61 309 |
| Göppingen | 53 760 | 93 812 | 105 428 | 29 293 | 34 332 |
| Ludwigsburg | 94 196 | 180 103 | 209 491 | 51 495 | 59 819 |
| Rems-Murr-Kreis | 79 430 | 148 367 | 171 054 | 40 366 | 47 729 |
| Region Stuttgart | 462 395 | 938 791 | 1 124 196 | 232 705 | 272 396 |
| Stadtkreis Heilbronn | 20 080 | 43 724 | 53 724 | 9 592 | 11 216 |
| Landkreise | | | | | |
| Heilbronn | 74 312 | 119 214 | 124 103 | 48 568 | 57 821 |
| Hohenlohekreis | 24 383 | 40 035 | 40 589 | 16 363 | 20 136 |
| Schwäbisch Hall | 41 929 | 69 856 | 71 286 | 27 180 | 33 568 |
| Main-Tauber-Kreis | 32 323 | 52 942 | 53 345 | 20 620 | 25 607 |
| Region Franken | 193 027 | 325 771 | 343 047 | 122 323 | 148 348 |
| Landkreise | | | | | |
| Heidenheim | 31 807 | 51 774 | 56 539 | 20 325 | 23 591 |
| Ostalbkreis | 69 251 | 117 075 | 123 651 | 40 505 | 49 053 |
| Region Ostwürttemberg | 101 058 | 168 849 | 180 190 | 60 830 | 72 644 |
| Regierungsbezirk Stuttgart | 756 480 | 1 433 412 | 1 647 433 | 415 858 | 493 388 |
| Stadtkreise | | | | | |
| Baden-Baden | 10 001 | 24 679 | 28 042 | 3 985 | 5 245 |
| Karlsruhe | 36 912 | 106 081 | 133 843 | 15 763 | 19 432 |
| Landkreise | | | | | |
| Karlsruhe | 95 405 | 162 047 | 165 656 | 58 714 | 72 655 |
| Rastatt | 46 555 | 85 964 | 90 612 | 24 799 | 30 815 |
| Region Mittlerer Oberrhein | 188 873 | 378 771 | 418 153 | 103 261 | 128 147 |
| Stadtkreise | | | | | |
| Heidelberg | 18 085 | 50 284 | 64 222 | 6 870 | 8 462 |
| Mannheim | 37 872 | 113 887 | 155 916 | 14 791 | 17 121 |
| Landkreise | | | | | |
| Neckar-Odenwald-Kreis | 36 397 | 57 917 | 56 937 | 23 744 | 29 327 |
| Rhein-Neckar-Kreis | 112 233 | 207 932 | 222 103 | 61 964 | 77 457 |
| Region Unterer Neckar | 204 587 | 430 020 | 499 178 | 107 369 | 132 367 |
| Stadtkreis Pforzheim | 16 346 | 42 644 | 54 660 | 7 475 | 9 093 |
| Landkreise | | | | | |
| Calw | 33 444 | 58 207 | 63 909 | 19 093 | 22 715 |
| Enzkreis | 46 290 | 73 666 | 77 399 | 28 862 | 34 160 |
| Freudenstadt | 26 725 | 45 205 | 48 398 | 15 786 | 19 152 |
| Region Nordschwarzwald | 122 805 | 219 722 | 244 366 | 71 216 | 85 120 |
| Regierungsbezirk Karlsruhe | 516 265 | 1 028 513 | 1 161 697 | 281 846 | 345 636 |
| Stadtkreis Freiburg im Breisgau | 22 637 | 67 938 | 88 714 | 8 565 | 10 599 |
| Landkreise | | | | | |
| Breisgau-Hochschwarzwald | 46 053 | 86 495 | 91 547 | 26 054 | 32 645 |
| Emmendingen | 29 356 | 55 400 | 58 728 | 15 626 | 19 259 |
| Ortenaukreis | 84 243 | 155 199 | 161 507 | 46 734 | 58 526 |
| Region Südlicher Oberrhein | 182 289 | 365 032 | 400 496 | 96 979 | 121 029 |
| Landkreise | | | | | |
| Rottweil | 33 820 | 53 489 | 55 666 | 21 518 | 25 282 |
| Schwarzwald-Baar-Kreis | 40 290 | 77 958 | 87 861 | 21 195 | 25 809 |
| Tuttlingen | 31 243 | 49 919 | 51 721 | 20 915 | 24 982 |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg | 105 353 | 181 366 | 195 248 | 63 628 | 76 073 |
| Landkreise | | | | | |
| Konstanz | 46 599 | 99 044 | 114 930 | 24 881 | 30 673 |
| Lörrach | 40 016 | 80 335 | 90 418 | 22 329 | 27 384 |
| Waldshut | 32 929 | 63 732 | 66 580 | 18 274 | 23 552 |
| Region Hochrhein-Bodensee | 119 544 | 243 111 | 271 928 | 65 484 | 81 609 |
| Regierungsbezirk Freiburg | 407 186 | 789 509 | 867 672 | 226 091 | 278 711 |
| Landkreise | | | | | |
| Reutlingen | 61 199 | 101 166 | 111 179 | 39 966 | 45 145 |
| Tübingen | 40 889 | 73 385 | 82 914 | 24 535 | 28 705 |
| Zollernalbkreis | 52 023 | 74 713 | 76 162 | 40 030 | 45 872 |
| Region Neckar-Alb | 154 111 | 249 264 | 270 255 | 104 531 | 119 722 |
| Stadtkreis Ulm | 17 535 | 41 097 | 51 339 | 8 611 | 10 284 |
| Landkreise | | | | | |
| Alb-Donau-Kreis | 44 297 | 69 147 | 68 092 | 30 437 | 37 032 |
| Biberach | 44 368 | 70 123 | 68 545 | 32 236 | 39 405 |
| Region Donau-Iller ³⁾ | 106 200 | 180 367 | 187 976 | 71 284 | 86 721 |
| Landkreise | | | | | |
| Bodenseekreis | 38 693 | 76 327 | 84 461 | 21 693 | 27 132 |
| Ravensburg | 54 094 | 95 272 | 100 288 | 34 346 | 42 445 |
| Sigmaringen | 31 012 | 49 568 | 49 918 | 21 455 | 26 003 |
| Region Bodensee-Oberschwaben | 123 799 | 221 167 | 234 667 | 77 494 | 95 580 |
| Regierungsbezirk Tübingen | 384 110 | 650 798 | 692 898 | 253 309 | 302 023 |
| Baden-Württemberg | 2 064 041 | 3 902 232 | 4 369 700 | 1 177 104 | 1 419 758 |

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai.1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur

| Wohngebäude ¹⁾ | | | | | | Kreis Region Regierungsbezirk Land |
|---------------------------|--------------------|-----------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|---|
| davon | | | | | | |
| mit 2 Wohnungen | | | mit 3 und mehr Wohnungen | | | |
| Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen | Gebäude | Wohnfläche ²⁾ | Wohnungen ²⁾ | |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | |
| 13 220 | 22 830 | 26 440 | 36 141 | 156 309 | 229 054 | Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt |
| 17 356 | 30 113 | 34 712 | 11 765 | 54 833 | 75 432 | Landkreise |
| 24 856 | 42 558 | 49 712 | 20 120 | 79 350 | 111 322 | Böblingen |
| 16 409 | 28 113 | 32 818 | 8 058 | 31 367 | 43 317 | Esslingen |
| 23 266 | 39 463 | 46 532 | 19 435 | 80 822 | 111 464 | Göppingen |
| 22 404 | 38 645 | 44 808 | 16 660 | 61 992 | 85 880 | Ludwigsburg |
| 117 511 | 201 722 | 235 022 | 112 179 | 464 673 | 656 469 | Rems-Murr-Kreis |
| 4 619 | 7 714 | 9 238 | 5 869 | 24 794 | 34 894 | Region Stuttgart |
| 18 431 | 32 979 | 36 862 | 7 313 | 28 413 | 38 673 | Stadtkreis |
| 5 731 | 10 631 | 11 462 | 2 289 | 9 268 | 12 764 | Heilbronn |
| 10 333 | 18 844 | 20 666 | 4 416 | 17 444 | 23 440 | Landkreise |
| 8 644 | 15 862 | 17 288 | 3 059 | 11 473 | 15 437 | Heilbronn |
| 47 758 | 86 030 | 95 516 | 22 946 | 91 392 | 125 208 | Hohenlohekreis |
| 7 964 | 13 942 | 15 928 | 3 518 | 14 242 | 20 286 | Schwäbisch Hall |
| 20 873 | 37 649 | 41 746 | 7 873 | 30 373 | 41 400 | Main-Tauber-Kreis |
| 28 837 | 51 591 | 57 674 | 11 391 | 44 615 | 61 686 | Region Franken |
| 194 106 | 339 343 | 388 212 | 146 516 | 600 680 | 843 363 | Landkreise |
| 2 661 | 4 964 | 5 322 | 3 355 | 14 470 | 18 735 | Heidenheim |
| 6 859 | 12 235 | 13 718 | 14 290 | 74 414 | 104 362 | Ostalbkreis |
| 25 709 | 46 684 | 51 418 | 10 982 | 42 708 | 55 524 | Region Ostwürttemberg |
| 14 788 | 27 352 | 29 576 | 6 968 | 27 798 | 36 237 | Regierungsbezirk Stuttgart |
| 50 017 | 91 235 | 100 034 | 35 595 | 159 390 | 214 858 | Stadtkreise |
| 3 697 | 6 737 | 7 394 | 7 518 | 35 084 | 49 958 | Baden-Baden |
| 7 004 | 12 338 | 14 008 | 16 077 | 84 428 | 127 117 | Karlsruhe |
| 9 948 | 18 606 | 19 896 | 2 705 | 9 984 | 13 297 | Landkreise |
| 31 957 | 57 988 | 63 914 | 18 312 | 72 486 | 96 225 | Karlsruhe |
| 52 606 | 95 669 | 105 212 | 44 612 | 201 982 | 286 597 | Rastatt |
| 3 212 | 5 597 | 6 424 | 5 659 | 27 954 | 40 761 | Region Mittlerer Oberrhein |
| 9 327 | 16 822 | 18 654 | 5 024 | 18 669 | 26 162 | Stadtkreise |
| 12 827 | 22 500 | 25 654 | 4 601 | 17 007 | 22 883 | Heidelberg |
| 7 295 | 13 173 | 14 590 | 3 644 | 12 879 | 18 022 | Mannheim |
| 32 661 | 58 092 | 65 322 | 18 928 | 76 509 | 107 828 | Landkreise |
| 135 284 | 244 996 | 270 568 | 99 135 | 437 881 | 609 283 | Neckar-Odenwald-Kreis |
| 4 534 | 8 534 | 9 068 | 9 538 | 48 805 | 71 081 | Rhein-Neckar-Kreis |
| 12 084 | 22 512 | 24 168 | 7 915 | 31 338 | 41 325 | Region Unterer Neckar |
| 8 558 | 15 812 | 17 116 | 5 172 | 20 329 | 25 986 | Stadtkreis |
| 25 055 | 47 178 | 50 110 | 12 454 | 49 494 | 64 663 | Pforzheim |
| 50 231 | 94 036 | 100 462 | 35 079 | 149 966 | 203 055 | Landkreise |
| 8 662 | 15 608 | 17 324 | 3 640 | 12 598 | 16 824 | Breisgau-Hochschwarzwald |
| 11 330 | 20 265 | 22 660 | 7 765 | 31 884 | 44 006 | Emmendingen |
| 7 076 | 12 734 | 14 152 | 3 252 | 12 204 | 16 654 | Ortenaukreis |
| 27 068 | 48 607 | 54 136 | 14 657 | 56 686 | 77 484 | Region Südlicher Oberrhein |
| 10 875 | 19 876 | 21 750 | 10 843 | 48 495 | 68 299 | Landkreise |
| 9 556 | 17 357 | 19 112 | 8 131 | 35 594 | 48 977 | Rottweil |
| 9 008 | 17 218 | 18 016 | 5 647 | 22 963 | 30 290 | Schwarzwald-Baar-Kreis |
| 29 439 | 54 451 | 58 878 | 24 621 | 107 052 | 147 566 | Tuttlingen |
| 106 738 | 197 093 | 213 476 | 74 357 | 313 705 | 428 105 | Region Schwarzwald-Baar-Heuberg |
| 13 507 | 23 948 | 27 014 | 7 726 | 32 073 | 44 199 | Landkreise |
| 9 860 | 17 919 | 19 720 | 6 494 | 26 761 | 38 659 | Konstanz |
| 8 631 | 15 351 | 17 262 | 3 362 | 13 491 | 18 870 | Lörrach |
| 31 998 | 57 218 | 63 996 | 17 582 | 72 325 | 101 728 | Waldshut |
| 3 556 | 6 290 | 7 112 | 5 368 | 24 523 | 35 616 | Region Hochrhein-Bodensee |
| 10 511 | 19 565 | 21 022 | 3 349 | 12 550 | 16 633 | Stadtkreis |
| 8 737 | 16 662 | 17 474 | 3 395 | 14 056 | 18 835 | Ulm |
| 22 804 | 42 517 | 45 608 | 12 112 | 51 129 | 71 084 | Landkreise |
| 9 289 | 16 991 | 18 578 | 7 711 | 32 204 | 44 190 | Alb-Donau-Kreis |
| 12 316 | 22 970 | 24 632 | 7 432 | 29 858 | 41 310 | Biberach |
| 6 650 | 12 624 | 13 300 | 2 907 | 10 941 | 15 163 | Region Donau-Iller ³⁾ |
| 28 255 | 52 585 | 56 510 | 18 050 | 73 003 | 100 663 | Landkreise |
| 83 057 | 152 319 | 166 114 | 47 744 | 196 456 | 273 475 | Bodenseekreis |
| 519 185 | 933 752 | 1 038 370 | 367 752 | 1 548 722 | 2 154 226 | Ravensburg |
| | | | | | | Sigmaringen |
| | | | | | | Region Bodensee-Oberschwaben |
| | | | | | | Regierungsbezirk Tübingen |
| | | | | | | Baden-Württemberg |

in dieser Gebäudekategorie verrechnet. – 3) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Entwicklung des Bestands an Wohngebäuden in Baden-Württemberg 1993 bis 1996 nach Anzahl der Wohnungen*)

| Bestand | Wohngebäude ¹⁾ | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|---------------------------|------------------|------------------|-----------------------|------------------|--------------------|----------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--|
| | zusammen | | | davon | | | | | | | | |
| | Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen | mit 1 Wohnung | | mit 2 Wohnungen | | | mit 3 und mehr Wohnungen | | | |
| | | | | Gebäude/ Wohnungen | Wohnfläche | Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen | Gebäude | Wohnfläche ²⁾ | Wohnungen ²⁾ | |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | | |
| Bestand am 31.12.1993 | 1 988 377 | 3 680 331 | 4 117 376 | 1 148 407 | 1 373 049 | 498 860 | 887 239 | 997 720 | 341 110 | 1 420 043 | 1 971 249 | |
| Zugang durch Neubau | 29 508 | 73 949 | 87 850 | 14 852 | 20 387 | 6 815 | 13 396 | 13 630 | 7 841 | 40 166 | 59 368 | |
| Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen | 1 246 | 33 718 | 35 244 | 786 | 7 208 | 3 188 | 12 823 | 12 488 | 2 303 | 13 687 | 17 885 | |
| Totalabgang | 1 859 | 2 742 | 3 286 | 1 132 | 1 159 | 465 | 707 | 930 | 262 | 875 | 1 224 | |
| Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen | 13 | 22 965 | 25 598 | 3 108 | 8 587 | 1 849 | 8 216 | 9 810 | 87 | 6 161 | 8 595 | |
| Sonstige Zu- und Abgänge | + 177 | + 1301 | + 1540 | + 2 | + 3 | + 10 | + 23 | + 20 | + 165 | + 1275 | + 1518 | |
| Bestand am 31.12.1994 | 2 017 436 | 3 763 594 | 4 213 126 | 1 159 807 | 1 390 900 | 506 559 | 904 558 | 1 013 118 | 351 070 | 1 468 136 | 2 040 201 | |
| Zugang durch Neubau | 24 770 | 64 215 | 76 869 | 11 927 | 16 586 | 5 815 | 11 450 | 11 630 | 7 028 | 36 178 | 53 312 | |
| Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen | 1 196 | 32 268 | 33 586 | 709 | 7 026 | 3 026 | 12 299 | 11 992 | 2 194 | 12 943 | 16 853 | |
| Totalabgang | 1 789 | 2 767 | 3 251 | 1 114 | 1 168 | 424 | 663 | 848 | 251 | 935 | 1 289 | |
| Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen | 13 | 21 781 | 24 190 | 2 966 | 8 241 | 1 709 | 7 843 | 9 358 | 71 | 5 698 | 7 834 | |
| Sonstige Zu- und Abgänge | + 219 | + 1221 | + 1249 | + 35 | + 41 | + 3 | + 7 | + 6 | + 181 | + 1173 | + 1208 | |
| Bestand am 31.12.1995 | 2 041 819 | 3 836 750 | 4 297 389 | 1 168 398 | 1 405 144 | 513 270 | 919 808 | 1 026 540 | 360 151 | 1 511 798 | 2 102 451 | |
| Zugang durch Neubau | 22 771 | 57 386 | 66 578 | 11 850 | 16 534 | 5 105 | 10 256 | 10 210 | 5 816 | 30 597 | 44 518 | |
| Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen | 1 165 | 33 589 | 34 383 | 696 | 7 571 | 2 951 | 12 793 | 12 396 | 2 125 | 13 225 | 16 922 | |
| Totalabgang | 1 724 | 2 767 | 3 536 | 1 034 | 1 056 | 424 | 670 | 848 | 266 | 1 041 | 1 654 | |
| Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen | 12 | 22 916 | 25 355 | 2 806 | 8 436 | 1 718 | 8 438 | 9 930 | 95 | 6 042 | 8 250 | |
| Sonstige Zu- und Abgänge | + 22 | + 190 | + 241 | 0 | + 3 | + 1 | + 3 | + 2 | + 21 | + 185 | + 239 | |
| Bestand am 31.12.1996 | 2 064 041 | 3 902 232 | 4 369 700 | 1 177 104 | 1 419 758 | 519 185 | 933 752 | 1 038 370 | 367 752 | 1 548 722 | 2 154 226 | |

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.

5. Entwicklung des Wohnungsbestands in Baden-Württemberg 1993 bis 1996 nach der Raumzahl*)

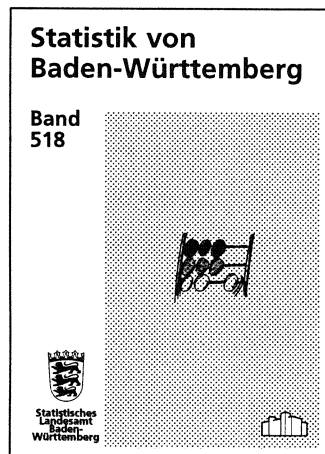
| Bestand | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾ | | | | | | | Räume ^{2) 3)} | Wohnfläche | | |
|--|--|----------------|------------------------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|------------------------|------------------|-------------------------|---------------------|
| | Bestands- veränderungen | insgesamt | davon mit ... Räumen ²⁾ | | | | | | | 6 und mehr Wohnungen | Räume ³⁾ |
| | | | 1 und 2 | 3 | 4 | 5 | | | | | |
| | | | | | | | Anzahl | | | | |
| 100 m ² | | | | | | | | | | | |
| Bestand am 31.12.1993 | 4 219 390 | 320 942 | 729 631 | 1 240 922 | 905 307 | 1 022 588 | 7 022 029 | 19 236 381 | 3 772 375 | | |
| Zugang durch Neubau | 90 552 | 13 171 | 22 852 | 24 948 | 13 807 | 15 774 | 106 726 | 365 501 | 75 974 | | |
| Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen | 38 027 | 3 646 | 6 357 | 9 928 | 7 826 | 10 270 | 72 095 | 176 133 | 36 186 | | |
| Totalabgang | 4 654 | 341 | 943 | 1 530 | 901 | 939 | 6 345 | 20 380 | 3 948 | | |
| Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen | 27 405 | 1 995 | 4 454 | 8 291 | 5 999 | 6 666 | 45 559 | 125 398 | 24 512 | | |
| Sonstige Zu- und Abgänge | + 1546 | + 65 | + 286 | + 718 | + 320 | + 157 | + 991 | + 6451 | + 1307 | | |
| Bestand am 31.12.1994 | 4 317 456 | 335 488 | 753 729 | 1 266 695 | 920 360 | 1 041 184 | 7 149 937 | 19 638 688 | 3 857 381 | | |
| Zugang durch Neubau | 78 997 | 10 820 | 20 933 | 22 676 | 11 470 | 13 098 | 88 912 | 318 025 | 65 930 | | |
| Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen | 36 178 | 3 329 | 6 065 | 9 587 | 7 403 | 9 794 | 68 769 | 168 040 | 34 633 | | |
| Totalabgang | 4 678 | 353 | 1 040 | 1 382 | 941 | 962 | 6 609 | 20 566 | 4 027 | | |
| Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen | 25 797 | 1 651 | 4 188 | 7 688 | 5 916 | 6 354 | 43 470 | 119 206 | 23 273 | | |
| Sonstige Zu- und Abgänge | + 1251 | - | - | + 608 | + 410 | + 233 | + 1403 | + 5885 | + 1223 | | |
| Bestand am 31.12.1995 | 4 403 407 | 347 633 | 775 499 | 1 290 496 | 932 786 | 1 056 993 | 7 258 942 | 19 990 866 | 3 931 866 | | |
| Zugang durch Neubau | 68 591 | 7 982 | 17 966 | 19 595 | 10 437 | 12 611 | 85 610 | 283 713 | 59 058 | | |
| Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen | 36 968 | 3 356 | 6 083 | 9 224 | 7 802 | 10 503 | 74 004 | 173 899 | 36 064 | | |
| Totalabgang | 4 846 | 600 | 945 | 1 409 | 905 | 987 | 6 606 | 20 543 | 3 969 | | |
| Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen | 27 009 | 1 724 | 4 289 | 8 062 | 6 263 | 6 671 | 45 635 | 125 014 | 24 503 | | |
| Sonstige Zu- und Abgänge | + 244 | + 95 | + 18 | + 74 | + 27 | + 30 | + 187 | + 799 | + 197 | | |
| Bestand am 31.12.1996 | 4 477 355 | 356 742 | 794 332 | 1 309 918 | 943 884 | 1 072 479 | 7 366 502 | 20 303 720 | 3 998 713 | | |

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember 1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt.



STATISTISCHES LANDESAMT
BADEN-WÜRTTEMBERG

Grundlageninformationen zur Bevölkerung



Die Bevölkerung 1996 **Band 518**

- Bevölkerungsstand
- Altersgliederung der Bevölkerung
- Eheschließungen und Ehelösungen
- Geburten und Sterbefälle
- Wanderungsbewegungen
- Einbürgerungen von Ausländern
- wieder mit einer Reihe von Sonderauswertungen

Wichtige Sachverhalte werden auch in regionaler Gliederung nach Stadt- und Landkreisen ausgewiesen.

*130 Seiten, kartoniert, 19,10 DM zuzüglich Versandkosten
ISSN 0174-1470, Artikel-Nr. 2112 96001*

Ihre Bestellung richten Sie bitte an:

Statistisches Landesamt Baden-Württemberg
Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart
Telefon (0711) 641-2866, Telefax (0711) 641-2130 bzw. -2440
E-Mail: stala.bw@t-online.de