



Statistische Berichte Baden-Württemberg

02. 7. 96
Statistisches Landesamt
Stuttgart
Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 4126 95001

Preise

M I 6 - j/95 Einzelpreis DM 5,20

01.07.1996

Übereignungen und durchschnittliche Kaufwerte von Bauland in Baden-Württemberg 1995

1. Entwicklung der durchschnittlichen Kaufwerte von Bauland (DM je m²) 1962 bis 1995

Jahr	Bauland insgesamt	Davon				
		baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	Land für Verkehrszwecke	Freiflächen
1962	16,32	19,44	12,90	14,01	8,58	12,75
1963	18,73	22,02	15,50	13,25	11,06	13,31
1964	20,26	23,20	16,17	12,26	24,96	17,32
1965	21,86	24,66	18,40	11,99	20,20	17,86
1966	26,07	28,40	22,37	17,30	17,59	19,29
1967	27,28	30,74	20,98	19,03	19,26	18,80
1968	30,62	35,43	21,47	19,26	30,15	12,93
1969	30,03	35,52	24,15	15,68	17,75	16,67
1970	32,44	37,25	25,89	23,06	15,35	18,00
1971	34,26	40,53	25,37	18,70	15,54	15,95
1972	39,51	46,58	30,56	27,42	21,08	19,39
1973	39,92	47,00	31,41	30,34	8,30	13,63
1974	40,38	48,56	28,52	20,88	15,65	9,73
1975	48,11	56,78	28,98	21,11	15,88	25,50
1976	53,43	65,30	28,28	21,83	10,71	17,94
1977	59,08	72,82	31,01	23,66	26,08	39,88
1978	63,30	78,15	30,98	32,35	11,90	20,54
1979	66,77	87,77	32,53	33,03	11,09	16,21
1980	82,21	108,52	37,38	31,50	13,03	35,88
1981	92,38	127,54	37,62	39,49	14,67	34,73
1982	112,28	148,80	43,29	43,98	14,21	21,44
1983	108,27	146,43	41,06	42,06	10,27	21,70
1984	119,62	152,69	50,69	71,31	63,20	22,28
1985	124,84	154,41	44,46	94,81	26,04	65,11
1986	131,58	169,44	44,40	81,80	43,20	37,83
1987	128,28	169,49	39,77	72,84	47,95	44,56
1988	138,22	179,27	49,14	80,88	44,63	44,71
1989	144,50	179,45	46,61	118,49	34,49	65,76
1990	149,44	197,94	54,52	101,78	65,34	39,57
1991	156,61	209,85	54,88	93,84	32,48	112,86
1992	163,22	216,06	54,60	93,38	46,48	80,52
1993	178,16	235,59	65,04	81,35	82,41	58,49
1994	190,73	246,38	90,07	102,34	66,12	74,61
1995	183,55	255,70	63,06	125,21	164,54	66,02

Zeichenerklärung: · = Angabe ist geheimzuhalten
 - = nichts vorhanden
 0 = Flächen unter 500 m² werden auf 0 abgerundet

Erläuterungen zur Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte von Bauland

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage für die Statistik der Kaufwerte von Bauland ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565). Nach den §§ 2 Nr. 5 und 7 des preisstatistischen Gesetzes erstreckt sich die als Bundesstatistik durchzuführende Preisstatistik auf die Preise für nach Arten und Merkmalen bezeichneten Grundstücke. Auskunftspflichtig sind die Finanzämter. Sie erhalten von den Notaren zu Steuerzwecken Kenntnis über alle Grundstückskaufverträge und fertigen auf dieser Grundlage die Meldungen an das Statistische Landesamt.

Umfang der Erhebung und zeitliche Zuordnung

In die Erhebung einbezogen werden durch Kauf erworbene, unbebaute Grundstücke, die im Baugebiet der Gemeinde liegen und eine Fläche von 100 qm und mehr haben (bis 1984 betrug die Abschneidegrenze 200 DM je Kauffall). Nicht in die Aufbereitung einbezogen werden:

- Ruinengrundstücke sowie Grundstücke mit abbruchreifen Gebäuden
- Grundstücke, die den Eigentümer infolge eines Tausches, einer Schenkung, einer Vererbung usw. wechseln
- Bebaute Grundstücke
- Grundstücke, auf denen ein Bauverbot liegt und die deshalb nicht zum Baugebiet einer Gemeinde zählen
- Land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke, soweit sie bewertungsrechtlich dem land- und forstwirtschaftlichen Vermögen zuzurechnen sind.

Die Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz werden in einer eigenen Erhebung erfaßt. Von diesen Ausnahmen abgesehen, stellt die Statistik der Baulandpreise eine Totalerhebung dar. Für die zeitliche Zuordnung der Veräußerungsfälle ist der Zeitpunkt des Vertragsabschlusses maßgebend.

Kaufwerte und Flächen der übereigneten Grundstücke

Die entscheidenden Erhebungsmerkmale sind Kaufwert und Fläche des veräußerten Grundstücks. Der Kaufwert enthält keine Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer und andere), er beinhaltet jedoch auch Kapitalwerte für Leibrenten sowie Erschließungskosten, soweit sie aus den Vertragsunterlagen hervorgehen.

Begriffsbestimmungen

Nachfolgend werden die Begriffsbestimmungen soweit erläutert, wie sie zum Verständnis der Zahlen erforderlich sind.

Grundstücksart

Das veräußerte Grundstück wird anhand des Bebauungs- und des Flächennutzungsplanes der Gemeinde einer der fünf Arten von unbebauten Grundstücken zugeordnet, die entweder nach dem Unterschied in der Erschließung (baureifes Land und Rohbauland) oder nach dem besonderen Verwendungszweck (Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen) zu bestimmen sind.

Baureifes Land: Eine Bebauung des Grundstücks ist sofort möglich. Das Land muß nach der baulichen Ordnung in der Gemeinde zur Bebauung anstehen.

Rohbauland: Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Gemeinde und steht im Zuge der baulichen Entwicklung der Gemeinde in absehbarer Zeit zur Erschließung an.

Industrieland: Das Grundstück ist im Bebauungsplan als reines Industriegebiet ausgewiesen oder ist für eine überwiegend industrielle Nutzung vorgesehen.

Land für Verkehrszwecke: Das Grundstück soll für den öffentlichen Verkehr (Wege, Straßen, Brücken) verwendet werden. Als Erwerber kommt daher nur die öffentliche Hand in Frage. Land für private Verkehrsanlagen (Privatwege und Privatparkplätze) wird dieser Position nicht zugeordnet, vielmehr gehören diese Grundstücke zum baureifen Land, Rohbau- oder Industrieland.

Freiflächen: Das Grundstück befindet sich im Baugebiet der Gemeinde, ohne daß eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Vielmehr handelt es sich um Grünflächen, Parkanlagen, Sport-, Spiel-, Zeltplätze und ähnliches, die z.B. zur Erholungszwecken dem öffentlichen Gebrauch dienen.

Die starke Differenzierung der durchschnittlichen Kaufwerte in regionaler Aufgliederung unter Einwirkung einer Vielzahl von preisbestimmenden individuellen Merkmalen und insbesondere auch die geringen Fallzahlen lassen eine Veröffentlichung von Regionalergebnissen unterhalb der Ebene der Regierungsbezirke für Land für Verkehrszwecke und Freiflächen nicht zu.

Baugebietsart

Für die Bezeichnung der Art des Baugebiets gilt die überwiegende Verwendungsart bzw. die Lage des veräußerten Grundstücks nach dem Flächennutzungsplan, ersatzweise die ortsübliche Auffassung. Im „**Wohngebiet**“ (in offener oder geschlossener Bauweise) können auch einzelne Betriebe, im „**Geschäftsgebiet**“ auch Wohnungen in kleiner Zahl vorhanden sein. Ist der Bestand an Gebäuden mit Gewerbebetrieben und an Wohnungen in etwa gleich; dann handelt es sich um ein „**Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt**“. Eine genaue Abgrenzung zwischen reinem und gemischtem Geschäftsgebiet sowie Wohngebiet in offener und geschlossener Bauweise ist vielfach nicht möglich. Daher werden folgende Zusammenfassungen verwendet:

Geschäftsgebiet, auch mit Wohngebiet gemischt

Wohngebiet, offene und geschlossene Bauweise

Dorfgebiete dienen vorwiegend dem Wohnen sowie der Unterbringung land- und forstwirtschaftlicher Betriebe. Zulässig sind auch Handels- und Handwerksbetriebe, die der Versorgung der Bewohner des Gebietes dienen, nicht störende Gewerbebetriebe sowie Anlagen für örtliche Verwaltungen, soziale, kirchliche, kulturelle oder sportliche Zwecke.

Industriegebiete dienen ausschließlich der Unterbringung von Gewerbebetrieben. Ausnahmsweise zulässig sind aber auch Wohnungen für Aufsichtspersonen sowie Anlagen für soziale, kulturelle, kirchliche und sportliche Zwecke.

Veräußerer- und Erwerbsgruppe

Personengesellschaften zählen im Sinne dieser Statistik zu den „juristischen Personen“; Erbengemeinschaften erscheinen hingegen bei den „natürlichen Personen“.

Aussagefähigkeit der Ergebnisse

Die Ergebnisse der Baulandstatistik, die als Totalerhebung durchgeführt wird, stellen Summen beziehungsweise Durchschnitte hinsichtlich der Zahl der Veräußerungsfälle, der übereigneten Flächen und des erzielten Preises innerhalb des Baugebiets der Gemeinde dar und zwar für den jeweils nachgewiesenen Zeitabschnitt. Je tiefer das Material gegliedert ist, um so stärker kann das Ergebnis für das Tabellenfeld von einzelnen Kaufabschlüssen bestimmt sein. Die nachgewiesenen Zahlen können demzufolge nur bedingt einen Anhalt hinsichtlich des allgemeinen Baulandpreisniveaus vermitteln. Entsprechendes gilt bei der Beurteilung der Entwicklung der Kaufwerte. Der Kaufwert hängt in jedem Veräußerungsfall von bestimmten, undurchdringbaren Einzelkomponenten wie Lage, Beschaffenheit, Erschließungsgrad, Nutzungsmöglichkeit des Grundstücks und anderen ab, die sich in den Zusammenfassungen mannigfältig überlagern. In der zeitlichen Folge muß mit ständigen Verschiebungen in der Struktur der den Preis bestimmenden Faktoren gerechnet werden, so daß die Kurve der Durchschnittspreise umso unetstetiger wird, je weniger Veräußerungsfälle in den Mittelwert eingegangen sind. Auch bei stark besetzten Tabellenfeldern, wie etwa bei den Landesergebnissen, zeigt der kurzfristige Vergleich nicht grundsätzlich die Preistendenzen an.

Ergebnisse der Baulandstatistik werden jährlich und vierteljährlich veröffentlicht. Die Vierteljahresergebnisse sind durchweg als vorläufig zu betrachten. In den Jahresergebnissen sind auch die verspätet eingegangene Meldungen enthalten, so daß die Summe der Vierteljahre i. d. R. nicht identisch mit dem Jahresergebnis ist. Auch rundungsbedingte Abweichungen sind möglich.

2. Kaufwerte für Bauland in den Regierungsbezirken Baden-Württembergs 1992 bis 1995 nach Baulandarten

Land Regierungsbezirk	Jahr	Baulandarten insgesamt	Davon					
			baureifes Land	Rohbauland	Industrie- land	Land für Ver- kehrszwecke	Freiflächen	
Baden-Württemberg	1992	A	14 672	12 001	1 919	535	85	132
		F	15 882	10 229	3 593	1 843	104	114
		D	163,22	216,06	54,60	93,38	46,48	80,52
	1993	A	13 958	11 562	1 709	528	64	95
		F	14 996	9 749	2 973	2 061	60	153
		D	178,16	235,59	65,04	81,35	82,41	58,49
	1994	A	12 701	10 430	1 651	434	89	97
		F	13 636	8 709	3 241	1 390	146	150
		D	190,73	246,38	90,07	102,34	66,12	74,61
	1995	A	9 930	8 045	1 231	497	70	87
		F	11 585	6 691	3 119	1 490	137	147
		D	183,55	255,70	63,06	125,21	164,54	66,02
Regierungsbezirk Stuttgart	1992	A	4 920	4 081	581	210	32	16
		F	5 135	3 419	1 081	583	36	17
		D	236,37	305,36	66,82	158,76	71,23	146,30
	1993	A	4 578	3 866	477	189	23	23
		F	4 824	3 091	978	716	15	24
		D	244,19	324,83	85,02	120,75	85,21	125,94
	1994	A	4 311	3 558	510	162	40	41
		F	4 504	2 839	959	535	115	56
		D	269,37	351,18	130,66	144,49	62,48	112,67
	1995	A	3 638	2 939	424	217	38	20
		F	4 348	2 396	1 259	567	99	27
		D	251,05	353,74	80,15	211,66	214,43	72,61
Regierungsbezirk Karlsruhe	1992	A	2 813	2 328	406	60	10	9
		F	2 615	1 804	571	223	11	6
		D	181,36	237,80	53,84	53,81	94,24	239,73
	1993	A	2 408	2 106	210	73	9	10
		F	2 500	1 649	301	537	8	5
		D	205,01	277,94	71,95	56,93	51,92	320,64
	1994	A	2 295	2 050	154	66	17	8
		F	1 935	1 509	201	209	13	4
		D	230,91	263,18	120,98	112,92	93,71	184,16
	1995	A	1 568	1 398	101	60	5	4
		F	1 318	998	180	133	5	2
		D	246,63	300,64	79,52	73,30	51,15	389,77
Regierungsbezirk Freiburg	1992	A	3 224	2 436	476	177	33	102
		F	3 854	2 181	865	689	30	89
		D	112,35	157,79	46,59	61,76	32,06	57,23
	1993	A	3 537	2 745	545	174	23	50
		F	3 985	2 464	919	498	24	80
		D	130,08	175,89	57,16	56,60	68,52	32,51
	1994	A	3 100	2 462	471	118	16	33
		F	3 268	2 111	706	377	10	64
		D	141,75	181,13	73,82	67,20	55,63	45,37
	1995	A	2 382	1 771	408	150	19	34
		F	2 958	1 557	849	477	19	55
		D	128,54	188,73	58,02	70,94	30,74	47,85
Regierungsbezirk Tübingen	1992	A	3 715	3 156	456	88	10	5
		F	4 278	2 825	1 076	347	27	1
		D	110,14	139,06	49,18	71,90	11,45	42,61
	1993	A	3 435	2 845	477	92	9	12
		F	3 687	2 545	775	310	13	45
		D	125,52	157,54	46,49	72,36	125,40	41,76
	1994	A	2 995	2 360	516	88	16	15
		F	3 929	2 250	1 375	270	8	26
		D	121,53	164,11	65,57	59,77	86,97	48,86
	1995	A	2 342	1 937	298	70	8	29
		F	2 961	1 740	830	314	13	64
		D	111,31	154,89	38,73	73,52	31,81	69,12

3. Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten in den Regionen, Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 1995

Region / Kreis		Baulandarten insgesamt	Darunter		
			baureifes Land	Rohbauland	Industrieland
Regierungsbezirk Stuttgart					
Region Stuttgart	F	1 899	958	564	278
	D	409,87	619,83	115,53	354,34
Stadtkreise					
Stuttgart, Stadt	F	305	133	36	57
	D	883,89	1 349,90	421,40	983,66
Landkreise					
Böblingen	F	58	35	4	18
	D	434,19	585,23	.	.
Esslingen	F	123	88	-	35
	D	652,47	790,14	-	309,79
Göppingen	F	664	224	381	58
	D	173,91	380,06	60,99	122,26
Ludwigsburg	F	335	267	24	43
	D	505,86	576,54	288,93	195,33
Rems-Murr-Kreis	F	413	212	118	67
	D	285,39	405,99	160,19	181,55
Region Franken	F	1 442	856	396	187
	D	127,53	175,27	51,57	69,54
Stadtkreise					
Heilbronn, Stadt	F	11	10	1	-
	D	493,59	504,41	.	-
Landkreise					
Heilbronn	F	406	328	42	35
	D	245,45	277,21	124,67	98,05
Hohenlohekreis	F	176	156	7	10
	D	114,45	120,10	33,82	78,78
Schwäbisch Hall	F	680	242	299	139
	D	64,97	96,17	40,94	62,39
Main-Tauber-Kreis	F	169	120	46	2
	D	85,61	100,56	49,58	.
Region Ostwürttemberg	F	1 008	582	300	102
	D	128,60	178,35	51,38	82,78
Landkreise					
Heidenheim	F	113	94	1	6
	D	125,35	131,09	.	.
Ostalbkreis	F	895	488	299	96
	D	129,01	187,48	51,48	82,20

Region / Kreis	Baulandarten insgesamt	Darunter			
		baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	
Regierungsbezirk Karlsruhe					
Region Mittlerer Oberrhein	F	385	326	20	37
	D	318,13	346,08	203,04	126,52
Stadtkreise					
Baden-Baden, Stadt	F	7	6	-	-
	D	413,91	395,87	-	-
Karlsruhe, Stadt	F	24	22	2	-
	D	496,77	490,76	.	-
Landkreise					
Karlsruhe	F	229	187	14	28
	D	321,62	360,89	141,00	148,30
Rastatt	F	124	111	4	9
	D	270,83	289,46	225,62	58,09
Region Unterer Neckar					
	F	625	395	138	86
	D	183,04	260,18	55,81	42,40
Stadtkreise					
Heidelberg, Stadt	F	7	7	-	-
	D	1 124,40	1 124,40	-	-
Mannheim, Stadt	F	10	10	-	-
	D	830,38	830,38	-	-
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	F	361	158	130	68
	D	45,32	75,01	18,30	27,27
Rhein-Neckar-Kreis	F	247	220	9	19
	D	331,77	340,56	627,48	97,51
Region Nordschwarzwald					
	F	308	276	22	10
	D	286,35	304,74	115,74	145,71
Stadtkreise					
Pforzheim, Stadt	F	26	26	-	-
	D	425,62	425,62	-	-
Landkreise					
Calw	F	81	77	4	-
	D	232,68	240,29	.	-
Enzkreis	F	159	135	14	10
	D	316,69	346,17	149,18	145,71
Freudenstadt	F	42	37	4	-
	D	187,28	203,30	50,69	-

Noch: 3. Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten in den Regionen, Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 1995

Region / Kreis		Baulandarten insgesamt	Darunter		
			baureifes Land	Rohbauland	Industrieland
Regierungsbezirk Freiburg					
Region Südlicher Oberrhein	F	1 252	527	398	302
	D	131,45	228,25	62,88	58,50
Stadtkreise					
Freiburg i. Br., Stadt	F	39	29	1	9
	D	483,12	596,14	.	.
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	F	404	172	177	54
	D	114,66	219,94	32,54	49,08
Emmendingen	F	96	48	18	29
	D	130,46	167,90	89,54	96,44
Ortenaukreis	F	714	278	202	210
	D	121,67	204,74	87,01	51,59
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	F	1 015	596	284	102
	D	83,45	115,49	29,98	62,55
Landkreise					
Rottweil	F	334	265	42	26
	D	111,19	131,16	24,72	45,00
Schwarzwald-Baar-Kreis	F	133	106	10	15
	D	116,91	127,93	67,86	83,16
Tuttlingen	F	547	225	232	62
	D	58,35	91,23	29,28	65,05
Region Hochrhein-Bodensee	F	690	434	167	73
	D	189,59	241,33	94,10	133,96
Landkreise					
Konstanz	F	177	164	-	13
	D	247,34	260,43	-	84,40
Lörrach	F	277	144	98	20
	D	197,49	271,17	123,13	163,44
Waldshut	F	236	126	69	40
	D	136,88	182,29	52,60	135,37

Noch: 3. Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten in den Regionen, Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 1995

Region / Kreis	Baulandarten insgesamt	Darunter			
		baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	
Regierungsbezirk Tübingen					
Region Neckar-Alb	F	1 110	511	354	189
	D	125,21	211,79	31,12	84,03
Landkreise					
Reutlingen	F	75	68	3	4
	D	459,13	484,18	.	.
Tübingen	F	214	103	6	99
	D	252,22	386,67	92,66	116,95
Zollernalbkreis	F	821	339	346	86
	D	61,56	103,65	27,55	44,25
Region Donau-Iller 1)					
	F	807	630	105	71
	D	87,02	97,41	50,00	50,31
Stadtkreise					
Ulm, Stadt	F	18	15	-	3
	D	361,03	411,97	-	.
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	F	229	91	84	54
	D	87,15	148,78	54,87	34,13
Biberach	F	560	524	22	14
	D	77,97	79,28	31,24	101,48
Region Bodensee-Oberschwaben					
	F	1 045	600	371	54
	D	115,29	166,80	42,81	67,30
Landkreise					
Bodenseekreis	F	82	71	9	-
	D	293,23	313,46	209,32	-
Ravensburg	F	703	348	308	35
	D	107,68	176,68	35,43	86,10
Sigmaringen	F	259	181	53	19
	D	79,39	90,51	57,00	32,76

1) Soweit Land Baden-Württemberg

4. Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Grundstücks- und Gemeindegrößenklassen in Baden-Württemberg 1995

Gemeindegrößenklasse von ... bis unter... Einwohner	Grundstücksgrößen- klasse von ... bis unter ... m²	Baulandarten insgesamt	Darunter			
			baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	
Unter 2 000	100 - 300	F	7	7	0	-
		D	323,91	344,32	.	.
	300 - 500	F	28	23	3	1
		D	214,56	252,44	29,54	.
	500 - 1 000	F	355	319	27	3
		D	111,07	118,05	40,09	127,92
	1 000 - 3 000	F	198	106	69	14
		D	70,69	99,46	32,15	77,02
	3 000 und mehr	F	283	37	190	42
		D	37,86	92,29	32,37	21,17
zusammen	F	871	492	288	59	
	D	83,19	121,43	33,01	40,17	
2 000 - 5 000	100 - 300	F	30	28	1	0
		D	345,61	367,32	113,19	.
	300 - 500	F	159	148	8	2
		D	263,33	277,71	63,52	66,97
	500 - 1 000	F	1 154	1 044	94	9
		D	144,40	151,74	66,36	81,44
	1 000 - 3 000	F	781	411	203	158
		D	104,96	142,95	51,94	76,25
	3 000 und mehr	F	1 108	271	605	220
		D	60,98	103,81	38,09	72,19
zusammen	F	3 232	1 901	911	389	
	D	113,98	155,97	44,36	74,15	
5 000 - 10 000	100 - 300	F	37	31	3	1
		D	391,99	434,17	287,52	87,72
	300 - 500	F	184	172	10	1
		D	359,20	371,91	192,28	66,27
	500 - 1 000	F	782	716	55	8
		D	224,03	234,89	102,29	127,18
	1 000 - 3 000	F	592	334	156	101
		D	146,40	194,70	74,58	98,42
	3 000 und mehr	F	569	133	267	155
		D	82,55	114,72	58,68	95,19
zusammen	F	2 164	1 387	490	266	
	D	179,96	235,10	72,44	97,16	
10 000 - 20 000	100 - 300	F	34	30	3	1
		D	410,92	460,87	46,13	211,53
	300 - 500	F	128	120	6	0
		D	381,12	395,94	151,25	.
	500 - 1 000	F	660	596	51	6
		D	235,23	251,13	79,58	74,97
	1 000 - 3 000	F	592	302	205	72
		D	133,05	190,68	58,23	117,88
	3 000 und mehr	F	1 125	322	601	193
		D	118,17	279,83	46,40	75,36
zusammen	F	2 540	1 369	865	273	
	D	169,28	261,82	51,81	87,16	
20 000 - 50 000	100 - 300	F	30	27	1	1
		D	399,82	432,25	68,82	84,78
	300 - 500	F	114	106	5	2
		D	391,67	407,97	240,66	60,45
	500 - 1 000	F	447	374	58	11
		D	267,07	295,33	106,15	190,94
	1 000 - 3 000	F	431	224	132	62
		D	215,04	321,21	108,72	98,78
	3 000 und mehr	F	925	275	297	294
		D	133,66	249,01	76,31	103,41
zusammen	F	1 947	1 006	493	370	
	D	201,49	304,02	90,26	104,92	

Noch: 4. Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Grundstücks- und Gemeindegrößenklassen in Baden-Württemberg 1995

Gemeindegrößenklasse von ... bis unter... Einwohner	Grundstücksgrößen- klasse von ... bis unter ... m²	Baulandarten	Darunter			
			insgesamt	baureifes Land	Rohbauland	Industrieland
50 000 - 100 000	100 - 300	F	6	5	0	0
		D	531,70	558,44	.	.
	300 - 500	F	17	13	-	1
		D	473,46	539,88	-	142,62
	500 - 1 000	F	88	84	1	2
		D	369,95	378,92	.	218,64
	1 000 - 3 000	F	100	66	21	11
		D	313,73	421,01	103,27	106,61
	3 000 und mehr	F	143	85	7	45
		D	266,75	351,33	.	142,73
	zusammen	F	354	254	29	60
		D	320,14	392,72	139,94	138,87
100 000 - 200 000	100 - 300	F	8	8	-	-
		D	738,27	738,27	-	-
	300 - 500	F	22	22	1	-
		D	590,27	594,84	.	-
	500 - 1 000	F	44	43	1	-
		D	586,10	599,19	.	-
	1 000 - 3 000	F	32	25	2	5
		D	491,97	565,74	.	.
	3 000 und mehr	F	30	20	-	10
		D	319,62	412,45	-	.
	zusammen	F	136	117	4	15
		D	513,91	567,82	319,99	141,51
200 000 - 500 000	100 - 300	F	1	1	-	-
		D	736,49	736,49	-	-
	300 - 500	F	5	4	0	-
		D	897,12	926,11	.	-
	500 - 1 000	F	7	7	-	-
		D	649,45	649,45	-	-
	1 000 - 3 000	F	5	4	2	-
		D	537,10	.	.	-
	3 000 und mehr	F	16	16	-	-
		D	482,53	482,53	-	-
	zusammen	F	34	32	2	-
		D	592,38	594,74	.	-
500 000 und mehr	100 - 300	F	7	5	1	0
		D	1 745,31	2 204,76	.	.
	300 - 500	F	17	15	1	0
		D	1 251,09	1 308,66	.	.
	500 - 1 000	F	50	36	10	2
		D	1 089,26	1 328,76	447,79	882,25
	1 000 - 3 000	F	103	54	25	16
		D	899,72	1 253,95	411,56	736,80
	3 000 und mehr	F	127	21	-	38
		D	688,37	1 443,07	-	1 071,17
	zusammen	F	305	133	36	57
		D	883,89	1 349,90	421,40	983,66
Baden-Württemberg insgesamt	100 - 300	A	723	630	38	24
		F	161	142	8	4
	D	473,14	514,35	155,03	198,32	
		300 - 500	A	1 654	1 530	80
	F		675	624	33	8
	D	377,43	394,04	163,45	233,47	
		500 - 1 000	A	5 171	4 665	405
	F		3 588	3 219	296	42
	D	215,72	228,25	93,41	169,60	
		1 000 - 3 000	A	1 757	1 017	467
	F		2 835	1 526	816	440
	D	175,34	246,23	79,89	117,92	
3 000 und mehr		A	625	203	241	158
	F	4 327	1 180	1 966	996	
D	121,26	238,55	49,45	125,37		
	zusammen	A	9 930	8 045	1 231	497
F		11 585	6 691	3 119	1 490	
D	183,55	255,70	63,06	125,21		

5. Kaufwerte für Bauland in den Regierungsbezirken Baden-Württembergs 1995 nach Bauland- und Baugebietsarten

Land / Regierungsbezirk Baugebietsart	Baulandarten insgesamt	Darunter			
		baureifes Land	Rohbauland	Industrieland	
Baden-Württemberg					
Geschäftsgebiet, auch mit Wohngebiet gemischt	F	349	329	-	-
	D	483,40	510,34	-	-
Wohngebiet, offene und geschlossene Bauweise	F	7 252	4 956	2 162	-
	D	195,41	251,72	66,64	-
Industriegebiet	F	2 263	399	379	1 436
	D	133,18	242,26	56,86	126,37
Dorfgebiet	F	1 721	1 007	578	55
	D	138,96	197,51	53,76	94,73
Regierungsbezirk Stuttgart					
Geschäftsgebiet, auch mit Wohngebiet gemischt	F	110	104	-	-
	D	978,31	1 035,35	-	-
Wohngebiet, offene und geschlossene Bauweise	F	3 304	2 032	1 160	-
	D	230,84	321,14	75,87	-
Industriegebiet	F	783	188	40	551
	D	257,17	387,96	225,00	216,65
Dorfgebiet	F	151	73	59	16
	D	132,32	203,74	66,07	35,00
Regierungsbezirk Karlsruhe					
Geschäftsgebiet, auch mit Wohngebiet gemischt	F	78	75	-	-
	D	267,52	275,38	-	-
Wohngebiet, offene und geschlossene Bauweise	F	804	735	67	-
	D	291,28	303,62	153,86	-
Industriegebiet	F	221	22	70	127
	D	54,78	72,64	22,56	69,98
Dorfgebiet	F	214	166	44	5
	D	269,52	328,83	57,34	157,41
Regierungsbezirk Freiburg					
Geschäftsgebiet, auch mit Wohngebiet gemischt	F	53	49	-	-
	D	303,43	318,36	-	-
Wohngebiet, offene und geschlossene Bauweise	F	1 302	908	385	-
	D	159,95	200,45	65,84	-
Industriegebiet	F	773	117	194	458
	D	69,01	131,25	35,32	67,82
Dorfgebiet	F	830	483	270	19
	D	123,65	167,47	63,20	145,21
Regierungsbezirk Tübingen					
Geschäftsgebiet, auch mit Wohngebiet gemischt	F	109	101	-	-
	D	225,44	238,28	-	-
Wohngebiet, offene und geschlossene Bauweise	F	1 841	1 282	550	-
	D	115,05	148,30	37,16	-
Industriegebiet	F	485	72	75	299
	D	71,03	93,66	54,91	73,66
Dorfgebiet	F	526	286	205	15
	D	111,78	170,55	37,04	70,77

6. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern, Erwerbem und Baulandarten in Baden-Württemberg 1995

Baulandart Erwerber	Veräußerer						Summe Erwerber	
	Natürliche Personen	Juristische Personen	Davon					
			Bund/Land	Gemeinden/ (GV)	Wohnungs- unternehmen	sonstige jur. Personen		
Baulandarten insgesamt								
Natürliche Personen	F	2 350	4 169	77	3 720	132	239	6 519
	D	275,51	149,79	125,40	136,86	364,52	239,90	195,12
Juristische Personen	F	3 237	1 829	63	984	126	656	5 066
	D	134,92	228,37	139,72	207,05	621,53	193,50	168,67
Davon: Bund /Land	F	54	45	-	11	0	34	99
	D	48,44	87,84	-	80,28	.	.	66,35
Gemeinden / (GV)	F	2 238	496	48	12	53	383	2 734
	D	53,88	79,17	84,72	143,34	302,16	45,64	58,47
Wohnungsunternehmen	F	494	421	4	308	52	58	914
	D	440,31	425,26	.	370,55	780,99	392,65	433,39
Sonstige juristische Personen	F	452	868	11	654	21	182	1 320
	D	212,95	225,43	260,70	133,29	1 040,59	461,80	221,16
Summe Veräußerer	F	5 587	5 998	140	4 704	258	896	11 585
	D	194,06	173,76	131,80	151,55	489,72	205,89	183,55
baureifes Land								
Natürliche Personen	F	1 874	3 179	32	2 866	113	168	5 053
	D	318,30	166,13	204,71	152,68	327,83	279,03	222,57
Juristische Personen	F	809	828	8	566	85	169	1 638
	D	336,39	378,99	533,26	287,67	692,61	519,86	357,94
Davon: Bund /Land	F	2	1	-	1	0	-	3
	D	627,44	.	-	.	.	-	439,11
Gemeinden / (GV)	F	208	38	1	7	16	14	246
	D	94,78	113,77	.	201,33	101,79	77,27	97,71
Wohnungsunternehmen	F	373	339	4	265	49	22	712
	D	503,70	451,76	.	388,35	735,12	575,56	478,95
Sonstige juristische Personen	F	226	450	3	294	21	133	676
	D	280,72	347,06	.	199,56	1 040,59	556,40	324,84
Summe Veräußerer	F	2 683	4 007	40	3 432	199	337	6 691
	D	323,76	210,13	268,76	174,96	484,66	399,55	255,70
Rohbauland								
Natürliche Personen	F	366	329	20	290	2	17	695
	D	91,49	69,63	80,95	62,58	159,94	165,89	81,13
Juristische Personen	F	1 894	530	30	169	-	331	2 424
	D	55,81	65,28	.	65,81	-	63,72	57,88
Davon: Bund /Land	F	8	1	-	1	-	-	8
	D	.	.	-	.	-	-	.
Gemeinden / (GV)	F	1 685	332	30	3	-	298	2 017
	D	48,18	44,52	.	.	-	40,81	47,58
Wohnungsunternehmen	F	113	62	-	32	-	30	175
	D	177,37	256,54	-	224,13	-	.	205,27
Sonstige juristische Personen	F	88	136	-	133	-	3	224
	D	49,13	28,96	-	27,56	-	.	36,87
Summe Veräußerer	F	2 260	860	50	459	2	348	3 119
	D	61,58	66,95	79,95	63,77	159,94	68,66	63,06

7. Streuung der Kaufwerte des insgesamt übereigneten Baulandes in Baden-Württemberg 1995 nach Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

Preisgruppe von ... DM je m ² bis unter ... DM je m ²	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2 000	2 000 bis 5 000	5 000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 oder mehr	zusammen
Unter 20 A	51	73	54	89	21	2	-	-	-	290
F	132	225	152	223	132	7	-	-	-	871
20 - 30 A	49	156	41	68	30	-	-	-	3	347
F	111	316	84	116	89	-	-	-	15	730
30 - 40 A	91	178	69	59	29	4	-	-	4	434
F	121	285	113	392	92	3	-	-	16	1 021
40 - 50 A	60	219	57	85	41	3	-	-	1	466
F	66	329	91	200	60	3	-	-	0	750
50 - 75 A	115	320	179	178	125	7	1	-	-	925
F	141	483	248	316	297	20	4	-	-	1 509
75 - 100 A	104	307	205	140	107	13	1	-	2	879
F	86	353	226	205	190	22	1	-	2	1 085
100- 150 A	107	530	303	305	185	28	4	-	3	1 465
F	91	500	355	272	224	54	12	-	5	1 513
150- 200 A	84	295	238	184	123	26	9	-	1	960
F	55	216	203	183	207	52	9	-	1	925
200- 300 A	39	333	330	235	258	44	15	-	11	1 265
F	25	282	266	216	247	71	17	-	18	1 142
300- 400 A	39	174	261	184	162	31	17	3	10	881
F	28	106	164	107	134	29	12	9	13	604
400- 500 A	6	113	228	117	127	26	22	5	17	661
F	4	67	127	73	80	14	15	7	54	442
500 oder A	28	136	255	273	249	91	119	28	178	1 357
mehr F	12	68	134	238	195	79	66	18	182	993
insge- A	773	2 834	2 220	1 917	1 457	275	188	36	230	9 930
samt F	871	3 232	2 164	2 540	1 947	354	136	34	305	11 585

7a. Flächenanteile in Prozent der insgesamt übereigneten Fläche.

Unter 20	15,1	7,0	7,0	8,8	6,8	1,9	-	-	-	7,5
20 - 30	12,8	9,8	3,9	4,6	4,6	-	-	-	4,9	6,3
30 - 40	13,8	8,8	5,2	15,4	4,7	0,8	-	-	5,1	8,8
40 - 50	7,6	10,2	4,2	7,9	3,1	0,9	-	-	0,0	6,5
50 - 75	16,2	14,9	11,5	12,4	15,2	5,7	3,2	-	-	13,0
75 - 100	9,9	10,9	10,4	8,1	9,8	6,2	0,6	-	0,6	9,4
100- 150	10,4	15,5	16,4	10,7	11,5	15,3	8,7	-	1,5	13,1
150- 200	6,3	6,7	9,4	7,2	10,6	14,6	6,5	-	0,3	8,0
200- 300	2,9	8,7	12,3	8,5	12,7	19,9	12,3	-	5,9	9,9
300- 400	3,2	3,3	7,6	4,2	6,9	8,3	9,0	26,8	4,4	5,2
400- 500	0,5	2,1	5,9	2,9	4,1	4,0	11,1	20,8	17,8	3,8
500 oder mehr	1,4	2,1	6,2	9,4	10,0	22,4	48,5	52,4	59,5	8,6
insgesamt	100,1	100,0	100,0	100,1	100,0	100,0	99,9	100,0	100,0	100,1

Abweichungen von 100,0 Prozent sind rundungsbedingt.

8. Streuung der Kaufwerte des übereigneten baureifen Landes in Baden-Württemberg 1995 nach Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

Preisgruppe von ... DM je m ² bis unter ... DM je m ²	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2 000	2 000 bis 5 000	5 000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 oder mehr	zusammen
Unter 20 A	3	10	4	-	-	-	-	-	-	17
F	3	14	3	-	-	-	-	-	-	19
20 - 30 A	22	87	12	18	1	-	-	-	-	140
F	27	74	23	23	5	-	-	-	-	152
30 - 40 A	60	113	19	21	12	3	-	-	-	228
F	64	108	22	21	18	2	-	-	-	235
40 - 50 A	48	156	40	43	13	1	-	-	-	301
F	43	152	41	64	19	1	-	-	-	321
50 - 75 A	92	202	131	141	72	4	1	-	-	643
F	80	201	140	211	81	10	4	-	-	727
75 - 100 A	98	271	172	102	58	3	-	-	-	704
F	71	296	146	125	57	3	-	-	-	697
100- 150 A	101	464	246	266	133	16	2	-	1	1 229
F	83	382	225	204	130	31	2	-	3	1 059
150- 200 A	81	275	214	162	84	20	7	-	1	844
F	53	184	172	152	140	24	4	-	1	730
200- 300 A	38	319	295	215	241	40	15	-	3	1 166
F	24	253	201	169	180	62	17	-	4	909
300- 400 A	39	173	251	179	150	31	15	3	1	842
F	28	104	158	102	122	29	10	9	0	562
400- 500 A	6	113	220	111	123	23	20	4	1	621
F	4	67	123	69	70	13	14	7	0	367
500 oder A	28	134	250	269	244	89	119	27	150	1 310
mehr F	12	67	132	229	186	79	66	16	125	912
insge- A	616	2 317	1 854	1 527	1 131	230	179	34	157	8 045
samt F	492	1 901	1 387	1 369	1 006	254	117	32	133	6 691

8a. Flächenanteile in Prozent der insgesamt übereigneten Fläche.

Unter 20	0,6	0,7	0,2	-	-	-	-	-	-	0,3
20 - 30	5,5	3,9	1,7	1,7	0,5	-	-	-	-	2,3
30 - 40	13,0	5,7	1,6	1,5	1,8	0,9	-	-	-	3,5
40 - 50	8,7	8,0	3,0	4,7	1,9	0,6	-	-	-	4,8
50 - 75	16,3	10,6	10,1	15,4	8,0	3,9	3,8	-	-	10,9
75 - 100	14,4	15,6	10,5	9,1	5,6	1,2	-	-	-	10,4
100- 150	16,9	20,1	16,2	14,9	12,9	12,1	1,5	-	2,3	15,8
150- 200	10,8	9,7	12,4	11,1	13,9	9,4	3,5	-	0,6	10,9
200- 300	4,9	13,3	14,5	12,3	17,9	24,3	14,3	-	2,7	13,6
300- 400	5,6	5,5	11,4	7,4	12,1	11,6	8,2	28,6	0,2	8,4
400- 500	0,9	3,5	8,9	5,0	6,9	5,0	12,3	21,3	0,2	5,5
500 oder mehr	2,4	3,5	9,5	16,7	18,5	31,0	56,4	50,1	94,1	13,6
insgesamt	100,0	100,1	100,0	99,8	100,0	100,0	100,0	100,0	100,1	100,0

Abweichungen von 100,0 Prozent sind rundungsbedingt.

9. Streuung der Kaufwerte des übereigneten Rohbaulandes in Baden-Württemberg 1995 nach Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

Preisgruppe von ...DM je m ² bis unter ... DM je m ²	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2 000	2 000 bis 5 000	5 000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 oder mehr	zusammen
Unter 20 A	36	52	42	69	12	-	-	-	-	211
F	86	175	137	160	108	-	-	-	-	666
20 - 30 A	23	56	21	42	18	-	-	-	-	160
F	69	216	39	75	51	-	-	-	-	451
30 - 40 A	27	45	37	36	14	1	-	-	-	160
F	51	109	65	370	41	1	-	-	-	637
40 - 50 A	7	42	9	29	22	1	-	-	-	110
F	11	135	28	81	26	1	-	-	-	281
50 - 75 A	17	79	27	22	28	1	-	-	-	174
F	54	180	61	67	83	3	-	-	-	447
75 - 100 A	4	19	15	25	30	6	1	-	-	100
F	14	26	19	29	41	8	1	-	-	139
100- 150 A	3	32	30	27	30	4	-	-	-	126
F	3	47	74	47	37	9	-	-	-	217
150- 200 A	1	8	16	11	22	-	-	-	-	58
F	1	14	19	14	38	-	-	-	-	85
200- 300 A	-	6	22	7	14	2	-	-	4	55
F	-	5	38	10	55	8	-	-	7	124
300- 400 A	-	1	9	2	11	-	2	-	5	30
F	-	2	5	3	12	-	3	-	8	32
400- 500 A	-	-	6	4	2	-	2	1	14	29
F	-	-	2	3	2	-	1	0	13	21
500 oder A	-	1	5	3	1	-	-	1	7	18
mehr F	-	1	2	6	0	-	-	2	8	20
insge- A	118	341	239	277	204	15	5	2	30	1 231
samt F	288	911	490	865	493	29	4	2	36	3 119

9a. Flächenanteile in Prozent der insgesamt übereigneten Fläche.

Unter 20	29,9	19,2	28,0	18,5	21,9	-	-	-	-	21,3
20 - 30	24,1	23,8	8,0	8,7	10,3	-	-	-	-	14,4
30 - 40	17,8	12,0	13,2	42,7	8,3	2,6	-	-	-	20,4
40 - 50	3,7	14,8	5,7	9,4	5,2	4,4	-	-	-	9,0
50 - 75	18,6	19,8	12,4	7,8	16,8	9,1	-	-	-	14,3
75 - 100	4,8	2,9	4,0	3,4	8,3	25,7	19,5	-	-	4,4
100- 150	0,9	5,1	15,2	5,4	7,6	30,2	-	-	-	6,9
150- 200	0,2	1,5	3,9	1,6	7,6	-	-	-	-	2,7
200- 300	-	0,6	7,8	1,2	11,1	28,1	-	-	19,9	4,0
300- 400	-	0,2	1,0	0,3	2,4	-	61,6	-	21,1	1,0
400- 500	-	-	0,4	0,3	0,5	-	18,9	13,8	36,4	0,7
500 oder mehr	-	0,1	0,5	0,7	0,1	-	-	86,2	22,6	0,6
insgesamt	100,0	100,0	100,1	100,0	100,1	100,1	100,0	100,0	100,0	99,7

Abweichungen von 100,0 Prozent sind rundungsbedingt.

10. Streuung der Kaufwerte für Bauland in den Regierungsbezirken Baden-Württembergs 1995 nach Baulandarten und Preisgruppen

Preisgruppe von ... DM je m ² bis unter ... DM je m ²	Stuttgart		Karlsruhe		Freiburg		Tübingen		
	Bauland insgesamt	Darunter baureifes Land	Bauland insgesamt	Darunter baureifes Land	Bauland insgesamt	Darunter baureifes Land	Bauland insgesamt	Darunter baureifes Land	
Unter 20	A	34	7	59	4	89	1	108	5
	F	85	6	163	5	253	1	370	8
20 - 30	A	69	21	41	27	99	23	138	69
	F	178	20	51	30	203	22	298	80
30 - 40	A	132	71	22	16	130	42	150	99
	F	509	56	34	18	248	63	230	98
40 - 50	A	108	58	27	18	112	52	219	173
	F	186	56	50	29	238	68	276	168
50 - 75	A	278	173	79	62	258	153	310	255
	F	488	153	97	78	460	203	464	293
75 - 100	A	363	273	68	62	219	165	229	204
	F	375	253	72	62	312	162	326	219
100 - 150	A	497	372	132	121	435	364	401	372
	F	611	348	143	120	393	295	367	296
150 - 200	A	348	294	121	100	279	249	212	201
	F	347	253	103	70	246	205	229	201
200 - 300	A	401	340	248	241	371	347	245	238
	F	478	316	164	160	313	263	186	170
300 - 400	A	333	318	242	237	188	175	118	112
	F	231	213	148	145	139	126	86	78
400 - 500	A	277	250	229	219	91	90	64	62
	F	222	154	124	119	61	60	35	34
500 oder mehr	A	798	762	300	291	111	110	148	147
	F	637	568	170	161	91	89	95	94
insgesamt	A	3 638	2 939	1 568	1 398	2 382	1 771	2 342	1 937
	F	4 348	2 396	1 318	998	2 958	1 557	2 961	1 740

10a. Flächenanteile in Prozent der insgesamt übereigneten Fläche.

Unter 20	1,9	0,2	12,4	0,5	8,6	0,1	12,5	0,5
20 - 30	4,1	0,8	3,8	3,0	6,9	1,4	10,1	4,6
30 - 40	11,7	2,3	2,6	1,8	8,4	4,0	7,8	5,6
40 - 50	4,3	2,3	3,8	2,9	8,0	4,3	9,3	9,7
50 - 75	11,2	6,4	7,3	7,9	15,6	13,1	15,7	16,8
75 - 100	8,6	10,6	5,4	6,2	10,6	10,4	11,0	12,6
100 - 150	14,0	14,5	10,8	12,1	13,3	18,9	12,4	17,0
150 - 200	8,0	10,6	7,8	7,1	8,3	13,2	7,7	11,6
200 - 300	11,0	13,2	12,4	16,0	10,6	16,9	6,3	9,8
300 - 400	5,3	8,9	11,2	14,6	4,7	8,1	2,9	4,5
400 - 500	5,1	6,4	9,4	12,0	2,0	3,9	1,2	2,0
500 oder mehr	14,7	23,7	12,9	16,1	3,1	5,7	3,2	5,4
insgesamt	99,9	99,9	99,8	100,2	100,1	100,0	100,1	100,1

Abweichungen von 100,0 Prozent sind rundungsbedingt.

11. Kaufwerte für Bauland in Gemeinden Baden-Württembergs mit 50 000 und mehr Einwohnern 1995 nach Baulandarten

Gemeinde	Baulandarten insgesamt	Darunter		
		baureifes Land	Rohbauland	Industrieland
Stuttgart	F 305	133	36	57
	D 883,89	1 349,90	421,40	983,66
Mannheim	F 10	10	-	-
	D 830,38	830,38	-	-
Karlsruhe	F 24	22	2	-
	D 496,77	490,76	.	-
Freiburg im Breisgau	F 39	29	1	9
	D 483,12	596,14	.	.
Heidelberg	F 7	7	-	-
	D 1 124,40	1 124,40	-	-
Heilbronn	F 11	10	1	-
	D 493,59	504,41	.	-
Pforzheim	F 26	26	-	-
	D 425,62	425,62	-	-
Ulm	F 18	15	-	3
	D 361,03	411,97	-	.
Reutlingen	F 34	29	3	3
	D 580,91	638,21	.	.
Esslingen am Neckar	F 1	1	-	-
	D .	.	-	-
Ludwigsburg	F 34	33	-	1
	D 840,28	849,05	-	.
Tübingen	F 34	21	1	11
	D 345,56	442,52	.	.
Villingen-Schwanningen	F 19	11	-	8
	D 96,27	97,26	-	.
Konstanz	F 4	4	-	-
	D 722,15	722,15	-	-
Aalen	F 56	47	3	6
	D 247,04	283,79	.	.
Schwäbisch-Gmünd	F 121	74	18	20
	D 175,24	218,01	96,75	135,41
Sindelfingen	F 2	2	-	-
	D 970,42	970,42	-	-
Göppingen	F 36	19	7	10
	D 411,93	585,85	.	.
Friedrichshafen	F 16	16	-	-
	D 396,36	396,36	-	-
Offenburg	F 13	9	-	4
	D 313,24	420,63	-	.
Baden-Baden	F 7	6	-	-
	D 413,91	395,87	-	-
Heidenheim an der Brenz	F 10	10	-	-
	D 219,47	219,47	-	-
Waiblingen	F 18	16	2	-
	D 731,55	805,57	.	-
Albstadt	F 75	43	30	2
	D 93,36	124,42	48,73	.
Ravensburg	F 44	11	12	10
	D 148,94	456,29	37,97	.