



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 00001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 -j/00 Einzelpreis DM 5,50
F II 2

11.05.2001



Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2000

1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen in Baden-Württemberg seit 1983

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM		Anzahl
Baugenehmigungen ²⁾											
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508	38 929	63 637	2 759	11 237 656	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
1994	29 496	43 310	93 666	77 631	19 879 489	4 919	29 139	48 205	2 516	8 183 925	107 404
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	15 675 108	4 891	26 587	44 299	2 371	6 679 352	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	14 226 028	5 014	33 244	53 906	2 008	8 323 354	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	13 976 976	4 952	26 420	42 240	1 581	6 314 536	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	14 086 999	5 766	34 851	54 882	1 368	7 675 303	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	13 479 590	5 260	33 632	52 176	1 298	7 275 729	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	11 372 965	5 325	37 793	57 012	1 014	8 247 031	43 672
Baufertigstellungen											
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299
1994	29 596	41 989	89 162	74 537	18 319 513	4 597	29 967	48 451	2 702	8 490 635	101 716
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	16 455 009	4 597	26 790	44 479	1 715	7 226 038	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	14 979 670	4 686	26 259	43 673	2 013	7 057 119	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	14 221 972	4 936	28 394	48 296	2 034	7 986 046	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	14 246 174	4 953	29 230	44 720	1 612	6 532 796	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	13 529 694	5 034	31 435	49 064	1 306	6 965 648	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	13 461 165	5 027	31 368	48 040	1 753	6 942 551	54 549

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Kennnisgaben.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. - = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichung aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2000 nach Gebäudeart

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohn- räume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM		
Wohnbau									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	61	74	263	134	691	194	1 322	125 145
5	Wohngebäude zusammen darunter	33 970	17 318	42 486	50 829	669	198	219 712	13 096 739
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	2 679	3 199	12 986	11 273	5-	0-	51 859	2 622 884
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	95	54	151	136	104	33	772	53 703
8	Unternehmen	9 272	6 119	19 255	19 466	108	29	88 641	4 483 499
9	davon Wohnungsunternehmen	8 314	5 640	17 814	17 964	12	5	82 265	4 060 381
10	Immobilienfonds	44	33	127	113	-	-	483	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	914	447	1 314	1 388	96	24	5 893	.
12	Private Haushalte	24 521	11 032	22 707	30 991	35	15	128 880	8 417 338
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	82	114	373	236	422	120	1 419	142 199
Nichtwohnbau									
14	Anstaltsgebäude	169	1 298	186	80	56	22	484	583 864
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	1 038	10 569	180	208	94-	11-	639	2 571 862
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	1 826	6 671	127	170	3	1	647	407 013
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	5 291	45 452	698	831	44-	7-	3 128	6 178 238
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 942	19 425	236	321	43-	8-	1 162	2 712 668
19	Handels-einschl. Lagergebäude	2 413	21 186	430	467	9-	2-	1 782	2 668 685
20	Hotels und Gaststätten	349	1 089	16	34	5	2	138	301 793
21	Sonstige Nichtwohngebäude	1 070	4 396	5-	10-	17-	3-	66-	1 332 622
22	Nichtwohngebäude zusammen	9 394	68 385	1 186	1 279	96-	2	4 832	11 073 599
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	828	3 907	8-	16-	23	7	39-	1 427 661
24	Unternehmen	6 266	56 636	689	752	48-	5	2 883	8 159 072
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 648	6 808	87	102	3	1	383	487 950
26	Produzierendes Gewerbe	2 219	22 010	139	172	39-	8-	608	2 940 283
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	2 399	27 818	463	478	12-	12	1 892	4 730 839
28	Private Haushalte	1 772	6 121	379	479	3-	1	1 751	970 527
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	528	1 721	126	63	68-	11-	237	516 339

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn-räume	veran-schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
17 772	14 581	11 241	17 772	25 455	63	16	109 867	6 659 967	1
3 127	3 628	2 511	6 254	6 589	2	1	28 393	1 681 432	2
2 295	6 568	4 058	15 067	12 655	33	8	58 626	2 937 945	3
32	185	84	260	139	490	146	1 187	93 621	4
23 226	24 962	17 893	39 353	44 837	588	170	198 073	11 372 965	5
1 977	5 455	3 414	12 458	10 603	9	3	49 190	2 431 685	6
61	88	61	146	131	97	30	753	42 595	7
8 595	9 765	6 272	18 843	18 928	82	21	86 661	4 272 176	8
7 991	9 023	5 757	17 610	17 648	26	7	81 119	3 923 407	9
42	57	34	121	109	-	-	469	26 131	10
562	685	480	1 112	1 171	56	13	5 073	322 638	11
14 520	14 887	11 447	19 993	25 548	97	25	109 355	6 944 376	12
50	221	113	371	231	312	94	1 304	113 818	13
47	470	990	138	64	75	16	405	259 390	14
484	4 670	9 069	199	200	2	0	822	2 058 629	15
1 271	3 509	5 909	43	42	-	-	177	309 091	16
3 079	27 146	37 531	576	644	10	3	2 613	4 734 993	17
1 090	11 778	15 657	181	235	1	1	908	2 050 360	18
1 460	13 307	17 471	365	381	2	1	1 575	2 044 603	19
75	361	811	17	18	4	1	81	174 525	20
444	1 998	3 513	58	47	-	-	220	884 928	21
5 325	37 793	57 012	1 014	997	87	19	4 237	8 247 031	22
345	1 706	3 033	77	44	62	14	274	908 285	23
3 797	32 433	47 270	626	621	6	1	2 612	6 338 661	24
1 196	3 801	6 020	49	50	-	-	202	402 907	25
1 265	12 033	17 025	111	136	3	1	517	2 175 733	26
1 336	16 598	24 225	466	435	3	0	1 893	3 760 021	27
959	2 976	5 302	270	309	6	2	1 240	708 509	28
224	678	1 408	41	23	13	2	111	291 576	29

Werte annehmen.

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kennnisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	913	3 539	1 242	1 240	1 332 867	402	583
2	Landkreise Böblingen	1 479	2 706	1 852	2 194	890 198	1 033	1 104
3	Esslingen	1 863	4 999	2 451	2 700	1 400 847	1 126	1 263
4	Göppingen	1 059	1 331	1 018	1 193	434 700	527	540
5	Ludwigsburg	1 913	3 389	2 354	2 692	1 116 416	1 194	1 276
6	Rems-Murr-Kreis	1 748	3 121	1 945	2 224	971 836	968	1 086
7	Region Stuttgart	8 975	19 085	10 862	12 243	6 146 864	5 250	5 853
8	Stadtkreis Heilbronn	368	646	491	584	229 213	232	275
9	Landkreise Heilbronn	1 693	4 663	1 677	2 084	1 149 492	1 029	1 013
10	Hohenlohekreis	713	1 380	675	808	368 574	417	416
11	Schwäbisch Hall	1 077	2 652	788	994	501 012	566	566
12	Main-Tauber-Kreis	582	1 250	515	631	296 144	306	319
13	Region Franken	4 433	10 592	4 146	5 101	2 544 435	2 550	2 590
14	Landkreise Heidenheim	588	980	470	570	242 902	278	280
15	Ostalbkreis	1 611	3 143	1 257	1 598	695 302	727	772
16	Region Ostwürttemberg	2 199	4 124	1 727	2 168	938 204	1 005	1 053
17	Regierungsbezirk Stuttgart	15 607	33 800	16 735	19 512	9 629 503	8 805	9 496
18	Stadtkreise Baden-Baden	200	356	142	198	116 493	97	74
19	Karlsruhe	447	1 715	430	568	416 955	209	248
20	Landkreise Karlsruhe	1 711	3 037	1 745	2 231	882 261	965	1 043
21	Rastatt	966	2 316	851	1 143	484 723	571	562
22	Region Mittlerer Oberrhein	3 324	7 424	3 168	4 141	1 900 432	1 842	1 927
23	Stadtkreise Heidelberg	367	1 088	257	313	448 106	116	137
24	Mannheim	635	1 989	617	679	476 548	256	320
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	811	1 321	601	819	382 890	376	389
26	Rhein-Neckar-Kreis	1 976	2 655	2 257	2 731	971 958	1 253	1 273
27	Region Unterer Neckar	3 789	7 053	3 732	4 543	2 279 502	2 001	2 119
28	Stadtkreis Pforzheim	216	677	271	319	200 107	133	147
29	Landkreise Calw	682	1 178	629	777	325 586	380	386
30	Enzkreis	795	1 291	662	899	374 845	459	438
31	Freudenstadt	575	1 711	558	638	377 344	276	303
32	Region Nordschwarzwald	2 268	4 858	2 120	2 633	1 277 882	1 248	1 275
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	9 381	19 334	9 020	11 316	5 457 816	5 091	5 320
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	407	1 080	936	933	362 458	253	443
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	982	1 060	1 143	1 282	444 445	555	562
36	Emmendingen	922	1 323	933	1 076	432 364	417	476
37	Ortenaukreis	2 059	3 952	1 891	2 330	981 670	1 046	1 090
38	Region Südlicher Oberrhein	4 370	7 415	4 903	5 620	2 220 937	2 271	2 571
39	Landkreise Rottweil	826	1 191	581	752	361 970	364	359
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	982	1 827	1 097	1 234	554 438	469	558
41	Tuttlingen	632	1 157	543	646	303 723	309	320
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	2 440	4 175	2 221	2 632	1 220 131	1 142	1 237
43	Landkreise Konstanz	1 199	2 330	1 282	1 498	665 810	665	696
44	Lörrach	802	1 058	1 068	1 181	362 830	443	527
45	Waldshut	971	1 535	704	936	412 877	420	421
46	Region Hochrhein-Bodensee	2 972	4 924	3 054	3 615	1 441 517	1 528	1 644
47	Regierungsbezirk Freiburg	9 782	16 514	10 178	11 867	4 882 585	4 941	5 452
48	Landkreise Reutlingen	1 034	1 751	912	1 141	485 378	562	558
49	Tübingen	997	1 216	1 082	1 234	451 807	536	570
50	Zollernalbkreis	782	1 569	584	768	370 962	395	409
51	Region Neckar-Alb	2 813	4 536	2 578	3 143	1 308 147	1 493	1 537
52	Stadtkreis Ulm	336	846	505	505	263 273	205	271
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	1 204	2 875	859	1 111	579 766	579	576
54	Biberach	1 146	2 095	849	1 154	528 535	573	633
55	Region Donau-Iller 2)	2 686	5 817	2 213	2 770	1 371 574	1 357	1 479
56	Landkreise Bodenseekreis	954	1 954	1 185	1 312	621 700	567	648
57	Ravensburg	1 431	2 500	1 258	1 539	627 569	635	706
58	Sigmaringen	710	1 250	505	648	271 444	337	324
59	Region Bodensee-Oberschwaben	3 095	5 703	2 948	3 499	1 520 713	1 539	1 677
60	Regierungsbezirk Tübingen	8 594	16 056	7 739	9 412	4 200 434	4 389	4 694
61	Baden-Württemberg	43 364	85 703	43 672	52 107	24 170 338	23 226	24 962

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Baden-Württembergs 2000

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ²	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
1 174	1 076	282 502	291	203	306	93 612	102	1 743	3 120	19	799 513	1
1 752	2 024	512 601	913	748	1 020	349 148	125	942	1 469	42	228 905	2
2 252	2 397	573 006	976	756	1 055	346 886	182	2 429	3 702	86	648 847	3
955	1 022	250 155	466	393	545	180 805	100	445	725	15	86 571	4
2 166	2 374	582 625	1 055	851	1 180	396 367	183	1 403	2 155	45	310 999	5
1 798	1 961	502 341	844	740	988	347 718	204	1 148	1 898	65	313 587	6
10 097	10 855	2 703 230	4 545	3 691	5 094	1 714 536	896	8 109	13 070	272	2 388 422	7
482	543	123 528	202	164	234	74 031	31	215	340	7	41 599	8
1 548	1 842	466 228	944	811	1 072	376 800	240	3 232	3 616	53	571 991	9
633	725	181 309	387	348	481	152 134	104	658	904	1	115 843	10
725	880	249 138	545	505	642	221 221	192	1 321	1 879	19	169 687	11
467	547	147 146	280	268	336	124 010	105	526	922	25	104 620	12
3 855	4 537	1 167 349	2 358	2 097	2 765	948 196	672	5 952	7 660	105	1 003 740	13
420	476	120 459	253	218	279	96 529	90	388	600	5	62 584	14
1 101	1 295	352 076	677	647	792	296 542	231	1 199	1 765	52	208 521	15
1 521	1 771	472 535	930	865	1 071	393 071	321	1 587	2 364	57	271 105	16
15 473	17 163	4 343 114	7 833	6 653	8 930	3 055 803	1 889	15 648	23 094	434	3 663 267	17
115	147	33 722	93	68	100	30 462	20	150	313	3	60 779	18
382	468	119 060	181	165	210	79 274	62	786	1 288	12	212 542	19
1 557	1 900	472 536	867	771	996	356 396	191	1 204	2 087	32	285 375	20
783	985	244 903	545	467	612	204 626	83	1 339	1 671	12	155 076	21
2 837	3 500	870 221	1 686	1 471	1 918	670 758	356	3 480	5 358	59	713 772	22
214	253	60 094	103	80	115	36 608	38	524	921	0	225 328	23
593	582	125 834	220	164	236	66 817	79	830	1 426	10	228 058	24
512	658	177 676	357	354	431	160 334	102	578	967	20	117 224	25
2 060	2 402	577 883	1 126	943	1 265	433 787	147	948	1 649	37	237 100	26
3 379	3 895	941 487	1 806	1 541	2 047	697 546	366	2 880	4 963	67	807 710	27
258	294	68 192	114	89	125	40 665	26	333	551	4	88 441	28
588	693	180 351	345	305	419	142 186	74	470	626	9	75 118	29
625	802	203 546	428	375	482	173 698	83	462	746	12	97 208	30
458	515	141 896	245	231	294	107 868	68	903	1 381	35	184 563	31
1 929	2 305	593 985	1 132	999	1 320	464 417	251	2 167	3 303	60	445 330	32
8 145	9 700	2 405 693	4 624	4 011	5 285	1 832 721	973	8 527	13 625	186	1 966 812	33
882	870	207 287	172	149	207	71 653	43	390	793	9	122 375	34
968	1 067	263 832	495	412	587	192 908	108	341	563	22	79 367	35
801	888	223 222	355	300	413	146 117	111	522	803	35	112 743	36
1 658	1 931	504 169	967	866	1 159	403 814	220	1 399	2 080	18	224 332	37
4 309	4 756	1 198 510	1 989	1 728	2 366	814 492	482	2 653	4 239	84	538 817	38
494	584	170 822	347	320	412	152 221	111	514	764	21	101 218	39
990	1 072	250 553	410	354	510	160 525	111	771	1 143	17	193 856	40
473	548	142 489	285	262	336	117 591	91	435	707	8	103 556	41
1 957	2 203	563 864	1 042	936	1 258	430 337	313	1 720	2 614	46	398 630	42
1 160	1 303	326 028	596	485	672	227 859	164	970	1 514	14	198 741	43
977	1 020	238 877	379	313	430	143 681	74	240	393	6	53 737	44
619	749	193 569	391	353	459	161 296	137	570	888	12	117 319	45
2 756	3 071	758 474	1 366	1 151	1 561	532 836	375	1 780	2 795	32	369 797	46
9 022	10 030	2 520 848	4 397	3 815	5 185	1 777 665	1 170	6 153	9 648	162	1 307 244	47
818	980	267 026	509	456	573	218 898	145	615	1 141	33	145 665	48
935	1 044	271 607	476	398	553	186 074	113	408	720	39	94 814	49
541	659	187 336	380	364	432	167 635	130	624	1 008	10	113 544	50
2 294	2 683	725 969	1 365	1 217	1 558	572 607	388	1 647	2 870	82	354 023	51
470	472	118 446	177	143	201	61 057	51	379	584	29	94 530	52
723	918	256 451	559	533	626	237 915	217	1 373	1 990	54	205 595	53
765	1 000	274 454	544	572	637	246 846	194	921	1 398	22	162 137	54
1 958	2 390	649 351	1 280	1 247	1 464	545 818	462	2 673	3 971	105	462 262	55
1 038	1 141	283 786	497	416	573	186 657	117	1 724	1 480	23	269 562	56
986	1 192	305 499	583	558	659	245 366	211	863	1 524	14	150 834	57
437	538	138 705	320	291	372	124 762	115	558	800	8	73 027	58
2 461	2 870	727 990	1 400	1 265	1 604	556 785	443	3 145	3 804	45	493 423	59
6 713	7 943	2 103 310	4 045	3 729	4 626	1 675 210	1 293	7 465	10 645	232	1 309 708	60
39 353	44 837	11 372 965	20 899	18 209	24 026	8 341 399	5 325	37 793	57 012	1 014	8 247 031	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2000 – Fertigteilbau –

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl			
Wohnbau								
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 994	2 354	1 897	2 994	4 123	18 377	1 121 794
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	390	390	273	780	738	3 357	186 528
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	75	176	123	441	355	1 705	76 347
4	Wohnheime	2	4	2	-	-	44	1) .
5	Wohngebäude zusammen	3 461	2 925	2 295	4 215	5 216	23 483	1 384 669
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	78	159	126	392	316	1 574	65 987
davon entfielen auf:								
7	Öffentliche Bauherren	7	8	4	6	6	78	.
8	Unternehmen	510	426	303	770	847	3 892	176 552
9	davon Wohnungsunternehmen	391	327	237	608	662	3 059	132 167
10	Immobilienfonds	1	1	1	1	2	7	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	118	98	65	161	183	826	.
12	Private Haushalte	2 943	2 490	1 987	3 438	4 362	19 508	1 204 103
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	1	1	1	5	.
Nichtwohnbau								
14	Anstaltsgebäude	2	6	16	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	96	957	1 970	22	27	113	368 424
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	462	1 512	2 475	3	4	10	120 265
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 201	15 665	19 495	68	84	338	2 144 165
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	477	6 526	8 022	39	47	202	1 027 470
19	Handels-einschl. Lagergebäude	622	8 356	9 924	28	35	131	987 408
20	Hotels und Gaststätten	9	64	164	-	-	-	25 703
21	Sonstige Nichtwohngebäude	81	300	536	2	2	10	.
22	Nichtwohngebäude zusammen	1 842	18 439	24 491	95	116	471	2 733 285
davon entfielen auf:								
23	Öffentliche Bauherren	57	231	459	-	-	-	74 992
24	Unternehmen	1 508	17 171	22 245	58	72	280	2 464 768
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	451	1 852	2 696	4	5	16	212 900
26	Produzierendes Gewerbe	575	5 777	7 808	26	32	127	889 330
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	482	9 542	11 741	28	34	137	1 362 538
28	Private Haushalte	232	943	1 590	37	45	191	171 630
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	45	94	197	-	-	-	21 895

1) Zusammenfassung der veranschlagten Kosten des Bauwerkes der Zeilen 3 und 4 aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2000 nach Art der Beheizung sowie vorwiegender Heizenergie

Merkmal	Wohngebäude				Nichtwohngebäude						
	insgesamt	Wohnungen	davon in Gebäuden		insgesamt	Rauminhalt	Anstaltsgebäude	Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche	nichtlandwirtschaftliche	sonstige Nichtwohngebäude
			mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 und mehr Wohnungen ¹⁾							
	Anzahl					1000 m ³					
Beheizung											
Fernheizung	1406	3639	1318	2321	229	4672	155	921	21	2949	626
Blockheizung	269	408	258	150	44	282	17	40	3	214	9
Zentralheizung	21290	34792	22186	12606	2534	24711	298	3671	221	19359	1163
Etagenheizung	74	240	70	170	30	118	–	11	–	105	2
Einzelraumheizung	187	274	194	80	270	1179	–	28	162	936	53
ohne Heizung	–	–	–	–	2218	6831	–	–	3101	3584	146
Vorwiegende Heizenergie (ohne Fernwärme)											
Kohle/Koks	69	89	78	11	20	40	–	3	9	23	6
Öl	6136	8392	6939	1453	682	4763	32	526	97	3922	187
Gas	14492	25696	14479	11217	1882	20432	283	3129	167	15904	950
Strom	491	710	520	190	174	474	–	37	74	318	46
Sonstige	632	827	692	135	120	580	–	56	39	448	38

1) Einschließlich Wohnheime.

6. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2000 nach Art der Konstruktion und überwiegend verwendetem Baustoff

Merkmal	Wohngebäude				Nichtwohngebäude						
	insgesamt	Rauminhalt	davon in Gebäuden		insgesamt	Rauminhalt	Anstaltsgebäude	Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche	nichtlandwirtschaftliche	sonstige Nichtwohngebäude
			mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 und mehr Wohnungen ¹⁾							
	Anzahl					1000 m ³					
Konventioneller Bau											
Stahl	2	3	–	3	382	2576	–	31	160	2304	80
Stahlbeton	1886	2668	1274	1394	1135	10490	174	3069	293	5924	1030
Ziegel	9263	10368	7743	2625	691	2303	148	282	217	1410	246
Sonstiger Mauerstein	7969	8416	5882	2533	589	2216	142	307	259	1350	159
Holz	611	546	532	14	672	1697	–	23	1064	445	166
sonstiger Baustoff	34	36	33	3	14	71	–	2	4	48	17
Fertigteilkonstruktion											
Stahl	–	–	–	–	819	4968	–	106	528	4308	27
Stahlbeton	400	367	272	96	510	11666	6	813	129	10582	136
Ziegel	40	30	26	4	5	28	–	–	6	22	–
sonstiger Mauerstein	29	25	23	2	5	25	–	–	10	15	–
Holz	2936	2450	2381	69	479	1656	–	38	834	650	134
sonstiger Baustoff	56	53	44	9	24	96	–	–	5	88	3

1) Einschließlich Wohnheime.

7. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2000 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand

Zeitraum der Baugenehmigung Bauzustand	Wohngebäude (einschl. Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden ¹⁾
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	Anzahl	1000 m ³	Anzahl
Jahr 1997 und früher						
Zusammen	3 588	5 613	12 056	1 202	11 206	13 806
Unter Dach (rohbaufertig)	1 650	2 302	4 107	502	5 348	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	261	429	963	167	1 013	•
Noch nicht begonnen	1 677	2 882	6 986	533	4 845	•
Jahr 1998						
Zusammen	3 168	3 943	7 108	952	5 421	8 225
Unter Dach (rohbaufertig)	1 777	2 221	3 740	452	2 967	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	267	429	830	135	620	•
Noch nicht begonnen	1 124	1 294	2 538	365	1 834	•
1. Halbjahr 1999						
Zusammen	2 829	3 455	5 855	738	4 980	6 526
Unter Dach (rohbaufertig)	1 753	2 148	3 369	373	3 015	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	329	456	845	114	440	•
Noch nicht begonnen	747	851	1 641	251	1 526	•
2. Halbjahr 1999						
Zusammen	5 248	6 291	10 789	1 084	7 327	11 721
Unter Dach (rohbaufertig)	3 288	3 793	6 185	567	4 135	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	541	932	1 823	180	1 415	•
Noch nicht begonnen	1 419	1 567	2 781	337	1 777	•
1. Halbjahr 2000						
Zusammen	8 363	9 441	15 067	1 659	14 135	16 247
Unter Dach (rohbaufertig)	4 724	5 116	7 438	686	4 895	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 426	1 862	3 280	410	6 488	•
Noch nicht begonnen	2 213	2 463	4 349	563	2 752	•
2. Halbjahr 2000						
Zusammen	9 532	10 225	16 155	2 369	16 195	17 408
Unter Dach (rohbaufertig)	2 110	2 003	2 762	347	1 889	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 906	2 205	3 523	483	4 054	•
Noch nicht begonnen	5 516	6 016	9 870	1 539	10 252	•
Alle Genehmigungsjahre						
Zusammen	32 728	38 968	67 030	8 004	59 265	77 262
Unter Dach (rohbaufertig)	15 302	17 583	27 601	2 927	22 249	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	4 730	6 312	11 264	1 489	14 029	•
Noch nicht begonnen	12 696	15 073	28 165	3 588	22 968	•

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

8. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2000 nach Bauzustand und Bauherren

Bauzustand Merkmal	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organi- sationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbaufertig)					
Gebäude	15 302	410	4 533	76	10 283
Rauminhalt in 1000 m ³	17 583	568	5 491	156	11 368
Wohnungen in Neubauten	27 601	987	11 336	258	15 020
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	4 730	121	2 024	31	2 554
Rauminhalt in 1000 m ³	6 312	168	3 081	126	2 938
Wohnungen in Neubauten	11 264	290	6 567	235	4 172
Noch nicht begonnen					
Gebäude	12 696	530	6 856	97	5 213
Rauminhalt in 1000 m ³	15 073	806	8 197	186	5 885
Wohnungen in Neubauten	28 165	1 620	17 388	334	8 823
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	32 728	1 061	13 413	204	18 050
Rauminhalt in 1000 m ³	38 968	1 541	16 769	468	20 190
Wohnungen in Neubauten	67 030	2 897	35 291	827	28 015
Wohnungen insgesamt ¹⁾	73 934	3 295	36 074	951	33 614
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	1 629	116	1 001	13	499
Rauminhalt in 1000 m ³	2 351	142	1 509	21	678
Wohnungen in Neubauten	5 145	301	3 563	68	1 213
Wohnungen insgesamt ¹⁾	5 488	348	3 600	75	1 465

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

9. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2000 nach Bauzustand und Bauherren

Bauzustand Merkmal	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren		
		Unternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organi- sationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbaufertig)				
Gebäude	2 927	1 947	358	622
Rauminhalt in 1000 m ³	22 249	17 678	2 660	1 912
Wohnungen in Neubauten	964	583	95	286
Begonnen, noch nicht unter Dach				
Gebäude	1 489	1 033	172	284
Rauminhalt in 1000 m ³	14 029	11 785	1 269	975
Wohnungen in Neubauten	490	310	55	125
Noch nicht begonnen				
Gebäude	3 588	2 615	329	644
Rauminhalt in 1000 m ³	22 986	19 543	1 379	2 064
Wohnungen in Neubauten	1 189	855	87	247
Bauüberhang insgesamt				
Gebäude	8 004	5 595	859	1 550
Rauminhalt in 1000 m ³	59 265	49 006	5 308	4 951
Wohnungen in Neubauten	2 643	1 748	237	658
Wohnungen insgesamt ¹⁾	3 328	2 130	186	1 012
Erloschene Baugenehmigungen				
Gebäude	318	243	20	55
Rauminhalt in 1000 m ³	2 699	2 268	182	249
Wohnungen in Neubauten	231	130	4	97
Wohnungen insgesamt ¹⁾	263	161	11	91

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

10. Bauüberhang an Wohnbauten*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2000 nach dem Bauzustand

Kreis Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)		begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Woh- nungen ins- gesamt
			Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen		
	Anzahl		1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl
Stadtkreis												
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 048	2 056	890	1 931	383	823	187	370	320	738	98	268
Landkreise												
Böblingen	1 550	2 820	1 557	2 712	594	974	283	535	680	1 203	64	128
Esslingen	2 283	4 188	2 030	3 983	812	1 540	442	878	776	1 565	212	566
Göppingen	1 176	1 719	850	1 587	334	515	119	282	397	790	74	164
Ludwigsburg	2 272	4 362	2 108	4 079	878	1 666	340	668	890	1 745	100	223
Rems-Murr-Kreis	1 966	3 190	1 666	3 025	675	1 058	281	560	710	1 407	105	213
Stadtkreis												
Heilbronn	600	1 093	526	1 008	178	342	115	199	233	467	57	156
Landkreise												
Heilbronn	1 937	2 683	1 567	2 511	700	1 017	242	382	625	1 112	88	177
Hohenlohekreis	633	825	491	752	255	365	57	97	179	290	30	57
Schwäbisch Hall	960	1 016	674	907	399	511	62	77	213	319	20	55
Main-Tauber-Kreis	674	797	484	714	278	379	103	172	103	163	10	22
Heidenheim	715	804	466	724	209	302	41	62	216	360	12	30
Ostalbkreis	1 750	2 342	1 312	2 147	651	902	168	287	493	958	94	196
Regierungsbezirk Stuttgart	17 564	27 895	14 620	26 080	6 345	10 394	2 441	4 569	5 834	11 117	964	2 255
Stadtkreise												
Baden-Baden	211	326	162	297	67	126	7	11	88	160	22	39
Karlsruhe	407	712	380	693	165	296	61	117	154	280	65	179
Landkreise												
Karlsruhe	1 743	2 351	1 363	2 107	704	1 034	214	289	445	784	38	91
Rastatt	1 357	1 751	1 033	1 582	472	741	112	164	449	677	12	31
Stadtkreise												
Heidelberg	421	749	310	681	88	262	111	248	111	171	11	23
Mannheim	825	2 067	783	1 782	183	367	133	255	467	1 160	62	195
Landkreise												
Neckar-Odenwald-Kreis	832	918	581	804	345	456	95	136	141	212	65	142
Rhein-Neckar-Kreis	2 390	3 601	1 891	3 267	813	1 332	312	558	766	1 377	90	194
Stadtkreis												
Pforzheim	228	719	343	706	71	141	91	179	181	386	71	186
Landkreise												
Calw	765	1 223	658	1 124	292	441	85	132	281	551	39	97
Enzkreis	899	1 092	648	993	269	396	71	102	308	495	32	68
Freudenstadt	577	801	428	673	211	290	73	98	144	285	11	35
Regierungsbezirk Karlsruhe	10 655	16 310	8 579	14 709	3 680	5 882	1 365	2 316	3 534	6 511	517	1 280
Stadtkreis												
Freiburg im Breisgau	365	1 456	597	1 375	176	403	194	415	227	557	23	53
Landkreise												
Breisgau-Hochschwarzwald	1 555	2 839	1 386	2 553	364	655	555	983	467	915	38	93
Emmendingen	825	1 144	596	1 001	265	446	112	206	219	349	38	95
Ortenaukreis	2 177	2 782	1 456	2 318	696	1 030	211	327	549	961	51	91
Rottweil	731	723	435	610	238	316	35	49	162	245	6	10
Schwarzwald-Baar-Kreis	1 030	1 805	867	1 640	350	618	147	308	370	714	55	182
Tuttlingen	652	835	483	715	307	394	42	64	134	257	19	35
Konstanz	1 256	2 271	1 109	2 037	490	873	180	329	439	835	74	160
Lörrach	871	1 733	784	1 574	281	503	79	131	424	940	105	244
Waldshut	919	1 207	624	1 042	276	401	71	110	277	531	50	111
Regierungsbezirk Freiburg	10 381	16 795	8 337	14 865	3 442	5 639	1 628	2 922	3 267	6 304	459	1 074
Landkreise												
Reutlingen	1 094	1 415	835	1 304	457	680	137	206	241	418	39	67
Tübingen	1 124	1 836	900	1 623	396	635	149	276	355	712	34	78
Zollernalbkreis	1 149	1 405	852	1 205	619	819	92	147	141	239	35	82
Stadtkreis												
Ulm	345	658	334	615	152	238	57	104	125	273	6	37
Landkreise												
Alb-Donau-Kreis	1 264	1 378	920	1 194	566	685	85	118	269	391	19	29
Biberach	1 288	1 477	1 075	1 339	730	855	84	128	261	356	151	340
Bodenseekreis	1 030	1 827	941	1 634	408	683	114	219	419	732	56	123
Ravensburg	1 373	2 004	1 028	1 668	506	736	104	176	418	756	48	79
Sigmaringen	782	934	548	794	282	355	56	83	210	356	24	44
Regierungsbezirk Tübingen	9 449	12 934	7 432	11 376	4 116	5 686	878	1 457	2 438	4 233	410	879
Baden-Württemberg	48 049	73 934	38 968	67 030	17 583	27 601	6 312	11 264	15 073	28 165	2 351	5 488

*) Einschließlich Wohnheime.

11. Bauüberhang an Nichtwohnbauten in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2000 nach dem Bauzustand

Kreis Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude								Erloshene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)		begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt	Woh- nungen
			Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen	Raum- inhalt	Woh- nungen	in neuen Gebäuden	ins- gesamt
	Anzahl		1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl
Stadtkreis												
Stuttgart, Landeshauptstadt	344	165	2 759	109	1 140	81	920	8	699	20	418	3
Landkreise												
Böblingen	316	117	4 760	116	3 263	27	405	12	1 092	77	71	2
Esslingen	480	198	3 669	183	941	83	1 176	70	1 552	30	371	17
Göppingen	322	71	877	46	416	22	226	7	235	17	12	8
Ludwigsburg	540	140	2 201	113	588	19	743	14	870	80	152	6
Rems-Murr-Kreis	536	307	2 116	191	643	63	232	31	1 241	97	81	19
Stadtkreis												
Heilbronn	133	18	659	14	325	-	77	1	257	13	73	9
Landkreise												
Heilbronn	464	108	3 849	92	717	16	1 881	22	1 251	54	27	2
Hohenlohekreis	205	16	785	7	369	7	50	-	366	-	28	-
Schwäbisch Hall	392	119	1 269	124	458	9	249	5	562	110	24	-
Main-Tauber-Kreis	247	40	723	39	331	6	163	6	229	27	12	8
Heidenheim	204	30	538	26	195	3	84	3	259	20	2	1
Ostalbkreis	569	58	1 707	67	656	17	201	29	850	21	39	7
Regierungsbezirk Stuttgart	4 752	1 387	25 911	1 127	10 042	353	6 407	208	9 462	566	1 309	82
Stadtkreise												
Baden-Baden	56	19	292	19	70	2	41	0	181	17	6	-
Karlsruhe	124	23	1 161	15	569	10	250	1	342	4	5	6
Landkreise												
Karlsruhe	353	89	1 493	80	523	27	235	10	735	43	46	4
Rastatt	327	70	1 791	60	625	16	182	26	984	18	52	2
Stadtkreise												
Heidelberg	184	63	1 109	3	163	-	565	-	381	3	48	13
Mannheim	308	- 93	1 526	51	325	12	313	0	888	39	18	14
Landkreise												
Neckar-Odenwald-Kreis	253	36	732	25	256	12	127	5	349	8	28	12
Rhein-Neckar-Kreis	384	134	1 667	119	485	52	303	29	879	38	107	6
Stadtkreis												
Pforzheim	68	18	472	15	56	1	261	3	155	11	49	-
Landkreise												
Calw	205	60	761	57	224	13	61	2	476	42	9	2
Enzkreis	256	45	788	42	293	11	157	7	338	24	39	-
Freudenstadt	202	27	842	15	701	15	27	-	114	-	19	-
Regierungsbezirk Karlsruhe	2 720	491	12 633	501	4 288	171	2 525	83	5 820	247	424	59
Stadtkreis												
Freiburg im Breisgau	118	18	722	29	498	7	136	2	88	20	89	- 1
Landkreise												
Breisgau-Hochschwarzwald	512	227	1 188	150	360	57	541	63	287	30	55	-
Emmendingen	321	94	665	79	242	30	222	17	201	32	6	-
Ortenaukreis	649	121	2 047	64	956	28	442	2	649	34	73	14
Rottweil	231	30	612	18	365	7	45	3	202	8	1	- 2
Schwarzwald-Baar-Kreis	387	72	1 118	40	346	16	247	5	525	19	13	- 4
Tuttlingen	213	27	686	24	420	16	96	0	170	8	24	2
Konstanz	385	105	1 380	95	394	63	162	2	824	30	123	18
Lörrach	187	28	350	17	84	10	94	2	172	5	55	12
Waldshut	400	86	845	55	305	37	220	8	320	10	53	4
Regierungsbezirk Freiburg	3 403	808	9 613	571	3 971	271	2 204	104	3 438	196	492	43
Landkreise												
Reutlingen	378	81	977	49	483	22	173	8	321	19	144	-
Tübingen	301	129	1 083	99	446	16	133	62	504	21	9	3
Zollernalbkreis	389	44	1 055	27	658	19	73	4	324	4	3	-
Stadtkreis												
Ulm	112	36	555	37	188	10	66	0	301	27	29	6
Landkreise												
Alb-Donau-Kreis	456	85	1 838	73	570	30	634	1	634	42	3	1
Biberach	352	31	917	28	357	7	239	4	321	17	6	8
Bodenseekreis	261	73	2 132	54	515	39	1 299	9	318	6	226	60
Ravensburg	552	138	1 437	60	527	19	191	4	719	37	39	-
Sigmaringen	285	25	1 114	17	205	7	84	3	825	7	15	1
Regierungsbezirk Tübingen	3 086	642	11 107	444	3 949	169	2 892	95	4 266	180	473	79
Baden-Württemberg	13 961	3 328	59 265	2 643	22 249	964	14 030	490	22 986	1 189	2 699	263

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2000 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche ¹⁾ 100 m ²	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohnräume 1) Anzahl	veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
W o h n b a u									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	79	40	646	355	420	119	1 971	159 009
5	Wohngebäude zusammen darunter	38 299	19 883	52 497	59 309	255	74	261 463	15 494 790
6	Wohngebäude mit Eigen- tumswohnungen	3 322	3 786	16 862	13 591	22	6	65 068	3 246 765
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	157	65	222	223	51	12	1 083	115 445
8	Unternehmen	9 122	6 115	22 575	20 590	41-	11	97 775	4 847 199
9	davon Wohnungsunternehmen	8 167	5 723	21 079	19 036	108-	25-	90 924	4 399 657
10	Immobilienfonds	56	31	187	152	8-	4	693	38 466
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	899	361	1 309	1 402	75	31	6 158	409 076
12	Private Haushalte	28 916	13 606	29 247	38 188	52	19	161 070	10 402 192
13	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	104	98	453	308	193	33	1 535	129 954
N i c h t w o h n b a u									
14	Anstaltsgebäude	177	1 471	397	172	94	29	897	755 826
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	912	6 509	269	261	88-	9-	941	1 898 341
16	Landwirtschaftliche Betriebs- gebäude	1 668	5 556	183	228	12	5	927	370 920
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	5 135	40 523	1 153	1 104	0	2	4 524	5 405 103
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 853	17 387	277	330	1	1	1 327	2 228 544
19	Handels-einschl. Lagergebäude	2 356	19 341	793	703	1	1	2 912	2 568 956
20	Hotels und Gaststätten	353	740	46	43	4-	0-	148	240 590
21	Sonstige Nichtwohngebäude	1 048	4 226	50	36	17-	3-	135	1 313 552
22	Nichtwohngebäude zusammen	8 940	58 285	2 052	1 801	1	24	7 424	9 743 742
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	829	4 281	8-	31-	19-	4-	124-	1 646 734
24	Unternehmen	5 796	45 282	1 408	1 169	43	29	4 914	6 489 291
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 484	5 554	96	114	12	5	459	360 763
26	Produzierendes Gewerbe	2 034	19 097	181	219	1	1	865	2 375 928
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichten- übermittlung	2 278	20 632	1 131	836	30	23	3 590	3 752 600
28	Private Haushalte	1 808	6 655	513	590	0	1	2 335	1 001 683
29	Organisationen ohne Erwerbs- zweck	507	2 067	139	72	23-	1-	299	606 034

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Errichtung neuer Gebäude									Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	verän- schlagte Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
20 162	16 629	12 809	20 162	28 599	30	7	124 119	7 614 739	1
3 966	4 546	3 048	7 932	8 197	6	2	35 978	2 098 343	2
2 842	8 064	4 888	19 591	15 257	35	8	74 284	3 629 098	3
48	247	117	576	285	262	81	1 628	118 985	4
27 018	29 485	20 862	48 261	52 339	333	98	236 009	13 461 165	5
2 482	6 664	4 073	15 957	12 673	31	7	61 324	2 997 015	6
90	116	74	220	199	8	2	967	56 708	7
8 424	10 352	6 555	21 638	19 699	34	21	94 254	4 560 513	8
7 808	9 609	6 041	20 389	18 442	30	6	88 553	4 230 025	9
46	69	40	186	141	-	-	645	31 363	10
570	674	473	1 063	1 116	4	15	5 056	299 125	11
18 438	18 803	14 140	26 023	32 174	62	17	139 408	8 734 691	12
66	213	93	380	267	229	57	1 380	109 253	13
60	591	1 062	368	164	137	39	911	366 062	14
436	2 909	5 296	297	287	4	1	1 235	1 444 013	15
1 138	2 904	5 011	56	64	6	3	265	276 094	16
2 949	23 128	33 464	925	870	8	3	3 805	4 058 638	17
1 035	9 609	13 603	219	258	1	1	1 061	1 589 884	18
1 414	12 143	16 652	630	549	1	1	2 446	2 067 445	19
75	248	487	39	35	4	1	159	119 614	20
444	1 835	3 208	107	84	-	-	389	797 744	21
5 027	31 368	48 040	1 753	1 469	155	46	6 605	6 942 551	22
338	1 780	3 112	67	40	2	1	207	910 553	23
3 491	25 411	37 677	1 224	968	108	33	4 414	4 921 901	24
1 067	2 837	4 840	41	48	6	3	199	270 741	25
1 163	10 711	14 939	153	182	1	1	737	1 728 836	26
1 261	11 863	17 898	1 030	738	101	30	3 478	2 922 324	27
969	3 289	5 619	400	419	5	1	1 751	733 463	28
229	888	1 632	62	41	40	11	233	376 634	29

Werte annehmen.

13. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2000

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)1)				Wohngebäude (Neubau)		
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum- inhalt
				insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ³		
1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	1 036	1 847	1 752	1 612	898 899	477	754
2	Landkreise Böblingen	1 677	2 934	2 337	2 585	953 176	1 246	1 292
3	Esslingen	1 733	3 275	2 328	2 485	1 116 515	1 041	1 157
4	Göppingen	1 155	1 547	1 148	1 288	478 198	590	621
5	Ludwigsburg	2 026	3 116	3 096	3 202	1 136 743	1 314	1 519
6	Rems-Murr-Kreis	1 838	3 263	2 316	2 588	1 034 894	1 076	1 254
7	Region Stuttgart	9 465	15 982	12 977	13 760	5 618 425	5 744	6 597
8	Stadtkreis Heilbronn	197	786	268	267	186 686	73	119
9	Landkreise Heilbronn	2 054	3 320	2 228	2 712	968 189	1 349	1 359
10	Hohenlohekreis	734	1 584	727	888	420 973	436	442
11	Schwäbisch Hall	1 236	2 823	1 011	1 234	615 951	693	665
12	Main-Tauber-Kreis	730	1 107	842	959	348 866	434	491
13	Region Franken	4 951	9 619	5 076	6 059	2 540 665	2 985	3 075
14	Landkreise Heidenheim	575	991	493	588	244 936	300	285
15	Ostalbkreis	1 839	2 937	1 782	2 062	837 469	967	1 045
16	Region Ostwürttemberg	2 414	3 928	2 275	2 650	1 082 405	1 267	1 330
17	Regierungsbezirk Stuttgart	16 830	29 529	20 328	22 470	9 241 495	9 996	11 003
18	Stadtkreise Baden-Baden	178	161	240	252	88 853	95	121
19	Karlsruhe	648	1 566	1 075	1 126	753 585	363	421
20	Landkreise Karlsruhe	1 888	2 697	2 228	2 609	992 365	1 186	1 198
21	Rastatt	1 005	1 819	976	1 177	578 305	521	534
22	Region Mittlerer Oberrhein	3 719	6 243	4 519	5 164	2 413 108	2 165	2 273
23	Stadtkreise Heidelberg	336	352	376	355	251 154	120	136
24	Mannheim	608	1 126	971	939	460 441	260	438
25	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	935	1 058	804	1 090	367 999	511	519
26	Rhein-Neckar-Kreis	2 052	2 508	2 554	2 953	987 423	1 308	1 383
27	Region Unterer Neckar	3 931	5 043	4 705	5 337	2 067 017	2 199	2 477
28	Stadtkreis Pforzheim	248	329	344	378	146 524	165	183
29	Landkreise Calw	707	966	718	841	329 465	432	432
30	Enzkreis	922	1 437	872	1 097	411 609	559	533
31	Freudenstadt	626	1 431	627	701	363 519	339	341
32	Region Nordschwarzwald	2 503	4 164	2 561	3 018	1 251 117	1 495	1 490
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	10 153	15 450	11 785	13 519	5 731 242	5 859	6 240
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	483	1 432	1 253	986	448 647	292	475
35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	1 238	1 448	1 706	1 763	610 765	730	801
36	Emmendingen	980	1 237	954	1 074	415 066	477	482
37	Ortenaukreis	2 071	2 555	2 157	2 513	895 900	1 115	1 171
38	Region Südlicher Oberrhein	4 772	6 672	6 070	6 335	2 370 378	2 614	2 930
39	Landkreise Rottweil	844	1 163	784	952	396 970	426	467
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	1 203	2 319	1 305	1 425	627 524	626	659
41	Tuttlingen	756	1 359	694	825	354 100	416	429
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	2 803	4 840	2 783	3 203	1 378 594	1 468	1 555
43	Landkreise Konstanz	1 193	2 208	1 567	1 625	783 353	671	765
44	Lörrach	895	1 125	1 222	1 339	407 264	564	611
45	Waldshut	1 017	1 319	819	1 064	386 321	478	470
46	Region Hochrhein-Bodensee	3 105	4 652	3 608	4 028	1 576 938	1 713	1 846
47	Regierungsbezirk Freiburg	10 680	16 164	12 461	13 566	5 325 910	5 795	6 331
48	Landkreise Reutlingen	1 113	1 765	1 240	1 379	530 584	607	686
49	Tübingen	1 108	1 698	1 339	1 456	615 841	617	690
50	Zollernalbkreis	963	1 741	899	1 123	510 706	578	620
51	Region Neckar-Alb	3 184	5 203	3 478	3 958	1 657 131	1 802	1 996
52	Stadtkreis Ulm	457	1 134	689	767	373 672	341	387
53	Landkreise Alb-Donau-Kreis	1 227	2 365	1 033	1 294	543 865	669	692
54	Biberach	1 318	2 632	1 128	1 448	609 840	737	794
55	Region Donau-Iller 2)	3 002	6 131	2 850	3 509	1 527 377	1 747	1 873
56	Landkreise Bodenseekreis	942	1 677	1 209	1 328	633 897	536	644
57	Ravensburg	1 589	2 714	1 689	1 871	771 332	827	956
58	Sigmaringen	859	1 299	749	890	350 148	456	442
59	Region Bodensee-Oberschwaben	3 390	5 691	3 647	4 089	1 755 377	1 819	2 042
60	Regierungsbezirk Tübingen	9 576	17 025	9 975	11 555	4 939 885	5 368	5 911
61	Baden-Württemberg	47 239	78 168	54 549	61 110	25 238 532	27 018	29 485

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative

Noch: Wohngebäude (Neubau)							Nichtwohnbau (Neubau)					Lfd. Nr.
Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes	darunter mit 1 und 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	100 m ²	1000 DM	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 DM	Anzahl	1000 m ²	100 m ²	Anzahl	1000 DM	
1 591	1 388	370 721	345	238	379	119 268	85	677	1 361	27	312 815	1
2 214	2 417	599 616	1 095	860	1 227	400 913	127	1 226	1 727	59	239 410	2
2 059	2 135	538 692	901	724	1 034	337 563	157	1 177	1 989	49	334 362	3
1 025	1 080	274 234	527	442	606	200 042	101	570	872	20	104 880	4
2 832	2 843	684 485	1 120	919	1 277	422 067	186	1 341	1 920	136	318 659	5
2 156	2 301	580 945	904	762	1 039	360 380	188	1 239	1 938	57	313 295	6
11 877	12 164	3 048 693	4 892	3 946	5 562	1 840 233	844	6 230	9 808	348	1 623 421	7
233	211	53 202	56	54	71	24 138	23	402	554	23	90 196	8
2 052	2 433	624 300	1 233	1 081	1 404	500 631	245	1 362	2 010	38	237 937	9
685	792	194 769	403	370	510	163 802	120	784	1 206	8	172 665	10
892	1 071	288 253	664	610	767	264 891	199	1 248	1 978	27	194 285	11
754	838	225 642	406	399	497	186 818	102	405	693	41	81 438	12
4 616	5 346	1 386 166	2 762	2 515	3 249	1 140 280	689	4 201	6 441	137	776 521	13
421	480	124 428	285	244	309	106 540	63	445	587	34	71 531	14
1 567	1 758	475 633	889	830	1 042	377 361	213	1 186	1 781	58	218 493	15
1 988	2 238	600 061	1 174	1 074	1 351	483 901	276	1 631	2 368	92	290 024	16
18 481	19 748	5 034 920	8 828	7 535	10 162	3 464 414	1 809	12 062	18 618	577	2 689 966	17
218	227	55 979	78	69	88	30 867	14	27	64	5	10 511	18
798	816	197 940	320	250	343	112 471	69	841	1 313	21	356 263	19
1 854	2 206	559 746	1 085	936	1 251	438 474	177	1 228	1 825	194	319 615	20
798	937	240 272	479	427	550	193 821	102	955	1 205	68	233 676	21
3 668	4 186	1 053 937	1 962	1 682	2 232	775 633	362	3 051	4 407	288	920 065	22
285	256	63 150	99	71	109	33 317	18	195	253	26	80 685	23
858	772	188 684	191	173	231	74 782	60	496	648	15	89 184	24
713	882	243 244	486	468	594	217 986	101	380	598	4	66 862	25
2 288	2 558	629 983	1 164	1 025	1 366	466 715	143	650	1 153	60	154 892	26
4 144	4 469	1 125 061	1 940	1 736	2 300	792 800	322	1 722	2 651	105	391 623	27
317	340	86 161	144	121	179	55 319	16	75	135	6	32 065	28
650	756	196 780	405	374	491	171 927	72	294	481	15	60 816	29
780	950	248 272	527	452	599	209 056	89	516	873	29	101 024	30
484	577	158 904	312	293	381	136 433	71	669	1 078	43	148 873	31
2 231	2 623	690 117	1 388	1 241	1 650	572 735	248	1 554	2 567	93	342 778	32
10 043	11 277	2 869 115	5 290	4 659	6 182	2 141 168	932	6 326	9 625	486	1 654 466	33
1 166	884	219 275	207	173	255	84 981	52	667	1 096	14	156 423	34
1 480	1 474	382 021	633	542	789	257 980	125	401	670	67	106 199	35
823	888	225 127	411	342	499	160 128	103	559	766	14	81 481	36
1 914	2 083	535 031	1 020	916	1 253	421 937	200	882	1 394	42	166 232	37
5 383	5 329	1 361 454	2 271	1 973	2 796	925 026	480	2 508	3 926	137	510 335	38
701	790	218 545	387	361	459	172 030	96	341	594	25	76 610	39
1 051	1 177	295 303	548	483	645	219 196	139	1 044	1 620	135	213 703	40
641	726	198 104	382	357	468	164 417	94	380	639	10	69 611	41
2 393	2 693	711 952	1 317	1 201	1 572	555 643	329	1 765	2 853	170	359 924	42
1 357	1 369	352 415	565	476	640	220 765	145	868	1 392	29	240 046	43
1 114	1 178	279 150	493	389	553	184 765	70	272	418	33	60 021	44
694	858	214 323	442	387	501	175 572	119	399	678	45	86 245	45
3 165	3 404	845 888	1 500	1 252	1 694	581 102	334	1 540	2 488	107	386 312	46
10 941	11 426	2 919 294	5 088	4 426	6 062	2 061 771	1 143	5 813	9 267	414	1 256 571	47
1 119	1 185	324 280	525	479	611	228 753	144	670	1 079	29	114 130	48
1 196	1 241	331 085	536	461	641	219 661	113	509	950	49	168 489	49
809	986	280 069	545	535	617	241 159	102	637	1 023	14	129 878	50
3 124	3 412	935 434	1 606	1 475	1 869	689 573	359	1 816	3 052	92	412 497	51
667	703	166 529	321	239	345	109 267	41	502	819	26	168 048	52
914	1 107	309 452	642	615	749	276 102	153	1 532	1 544	11	148 338	53
994	1 252	344 600	699	707	806	307 349	192	1 187	1 830	40	162 466	54
2 575	3 062	820 581	1 662	1 561	1 900	692 718	386	3 221	4 193	77	478 852	55
1 052	1 127	283 526	460	401	544	178 988	92	529	929	27	191 509	56
1 429	1 553	405 652	757	716	871	308 695	194	1 105	1 581	53	176 823	57
616	733	192 643	437	401	504	175 755	112	496	776	27	81 867	58
3 097	3 413	881 821	1 654	1 518	1 919	663 438	398	2 129	3 285	107	450 199	59
8 796	9 887	2 637 836	4 922	4 554	5 688	2 045 729	1 143	7 167	10 531	276	1 341 548	60
48 261	52 339	13 461 165	24 128	21 174	28 094	9 713 082	5 027	31 368	48 040	1 753	6 942 551	61

Werte annehmen. -2) Soweit Land Baden-Württemberg.

14. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2000

Kreis Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude					
	Gebäude/ Gebäude- teile	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude			Nichtwohngebäude		
				insgesamt	Wohnungen	Wohn-/Nutz- fläche	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche
Stadtkreis									
Stuttgart, Landeshauptstadt	150	172	722	65	146	165	81	23	645
Landkreise									
Böblingen	183	230	999	98	183	201	73	43	380
Esslingen	222	255	1 088	103	193	292	105	54	409
Göppingen	108	111	449	37	87	92	60	24	292
Ludwigsburg	192	193	878	100	166	189	83	23	393
Rems-Murr-Kreis	156	166	711	70	130	154	71	30	378
Stadtkreis									
Heilbronn	40	34	157	15	26	40	23	7	182
Landkreise									
Heilbronn	210	184	852	94	141	183	108	41	384
Hohenlohekreis	96	49	241	28	39	59	64	8	202
Schwäbisch Hall	114	46	256	29	36	56	80	10	237
Main-Tauber-Kreis	78	54	238	26	44	55	46	8	200
Heidenheim	61	86	293	33	78	57	24	7	68
Ostalbkreis	165	126	635	60	88	117	92	35	327
Regierungsbezirk Stuttgart	1 775	1 706	7 519	758	1 357	1 660	910	313	4 097
Stadtkreise									
Baden-Baden	45	37	183	9	30	30	33	3	285
Karlsruhe	86	42	189	23	30	42	57	8	576
Landkreise									
Karlsruhe	183	107	478	59	83	103	116	19	504
Rastatt	87	106	501	26	84	99	55	19	448
Stadtkreise									
Heidelberg	38	41	123	9	19	22	26	14	212
Mannheim	110	229	438	38	226	112	67	1	721
Landkreise									
Neckar-Odenwald-Kreis	79	48	231	31	36	55	41	9	250
Rhein-Neckar-Kreis	154	123	529	60	91	122	85	25	415
Stadtkreis									
Pforzheim	36	105	344	32	104	71	4	1	15
Landkreise									
Calw	62	74	266	26	66	62	35	8	253
Enzkreis	43	25	121	11	12	18	29	12	107
Freudenstadt	74	68	332	28	36	52	41	30	252
Regierungsbezirk Karlsruhe	997	1 005	3 735	352	817	787	589	149	4 038
Stadtkreis									
Freiburg im Breisgau	41	55	200	14	20	21	22	32	64
Landkreise									
Breisgau-Hochschwarzwald	104	67	256	19	35	35	72	24	172
Emmendingen	90	66	310	30	45	69	52	18	166
Ortenaukreis	238	163	754	49	94	136	157	51	640
Rottweil	73	60	305	19	23	41	48	33	261
Schwarzwald-Baar-Kreis	96	94	467	29	48	69	61	44	261
Tuttlingen	55	62	267	19	51	48	27	9	157
Konstanz	126	157	594	35	111	91	77	37	260
Lörrach	70	35	166	11	14	41	47	18	199
Waldshut	94	74	389	20	37	66	61	32	235
Regierungsbezirk Freiburg	987	833	3 708	245	478	617	624	298	2 415
Landkreise									
Reutlingen	105	100	441	43	65	79	54	33	294
Tübingen	108	78	362	43	63	93	62	15	272
Zollernalbkreis	93	80	369	30	43	49	58	37	182
Stadtkreis									
Ulm	44	105	362	24	98	70	15	3	215
Landkreise									
Alb-Donau-Kreis	111	65	341	38	44	64	66	20	198
Biberach	110	87	378	26	50	53	70	32	254
Bodenseekreis	93	79	368	33	62	89	55	14	222
Ravensburg	142	143	670	41	101	173	92	40	383
Sigmaringen	87	88	398	21	65	75	57	21	167
Regierungsbezirk Tübingen	893	825	3 689	299	591	746	529	215	2 189
Baden-Württemberg	4 652	4 389	18 651	1 654	3 243	3 810	2 652	975	12 738