



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 93001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/93 Einzelpreis DM 3,60  
F II 2 - j/93

13.06.1994

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1993



### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1977 bis 1993

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 DM	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 DM	
<b>Baugenehmigungen</b>											
1977	32 768	32 911	54 469	55 889	7 281 458	5 615	25 264	43 063	1 512	3 315 728	59 517
1978	39 496	41 366	70 487	71 245	9 666 272	6 569	31 837	54 525	2 010	4 530 436	76 717
1979	37 368	39 636	67 746	68 041	10 132 390	6 718	33 677	56 766	1 772	5 690 414	73 172
1980	31 366	35 445	63 276	60 483	10 050 347	6 414	32 159	54 352	1 813	6 141 708	70 068
1981	28 248	33 211	62 476	57 153	10 288 181	5 648	29 833	50 042	1 994	5 927 080	69 640
1982	23 128	29 542	58 362	50 987	9 742 948	5 163	23 107	40 283	1 948	4 842 329	65 495
1983	27 941	35 135	70 542	60 646	11 845 641	6 555	31 832	54 506	2 651	7 098 359	78 785
1984	23 729	28 905	59 424	50 435	9 857 552	4 786	19 571	33 850	1 758	4 182 630	66 347
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	7 545 881	4 926	22 955	39 161	1 682	4 681 910	49 032
1986	21 452	21 851	38 559	36 804	7 450 223	5 088	29 277	48 345	1 639	6 131 104	44 334
1987	20 153	20 492	34 083	34 206	7 164 112	4 974	28 765	49 328	1 622	6 430 781	39 546
1988	22 527	23 601	40 219	40 123	8 293 191	5 276	28 602	48 271	1 624	6 384 994	45 941
1989	25 324	29 047	53 220	50 517	11 204 623	5 512	33 841	58 028	2 094	7 349 993	60 578
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	13 471 861	5 735	37 785	63 992	2 433	8 453 610	85 539
1991	25 606	35 366	74 513	63 023	14 087 763	5 585	37 514	62 702	2 895	9 543 914	86 906
1992	27 225	38 991	83 209	69 352	16 459 013	5 508	38 929	63 637	2 759	11 237 656	96 371
1993	28 179	41 178	89 327	72 955	18 233 041	4 685	28 567	47 608	2 528	8 363 300	103 089
<b>Baufertigstellungen<sup>2)</sup></b>											
1977	32 331	34 127	59 326	58 340	7 142 395	5 904	29 209	51 623	2 089	4 099 871	65 436
1978	33 647	34 045	56 534	57 809	7 377 635	5 574	27 484	46 499	1 557	3 702 665	61 858
1979	34 213	35 161	59 708	59 949	8 030 492	5 791	25 289	44 577	1 603	3 495 054	64 872
1980	36 047	37 932	64 925	65 171	9 328 391	6 087	27 549	47 860	1 607	4 143 087	70 709
1981	30 901	34 195	60 643	58 874	9 188 527	5 758	29 612	50 574	1 934	4 892 930	66 833
1982	26 141	30 394	55 754	52 447	8 940 572	5 514	28 543	48 055	2 496	5 396 120	62 923
1983	25 056	30 594	58 367	52 556	9 672 971	5 639	25 738	44 014	1 890	5 107 296	65 203
1984	27 025	34 722	70 381	60 450	11 500 992	5 810	30 239	50 762	2 650	6 777 287	78 102
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	9 264 681	4 826	22 663	37 408	1 709	4 624 544	60 585
1986	22 646	25 486	48 683	43 723	8 627 199	4 735	21 683	37 342	1 604	4 480 485	54 623
1987	19 601	20 902	37 454	35 237	7 073 622	4 736	23 933	41 131	1 337	5 060 026	42 698
1988	20 347	21 146	35 984	35 354	7 291 282	4 794	29 072	46 108	1 436	6 607 898	41 205
1989	25 279	26 498	45 292	44 779	9 282 069	4 974	28 769	50 344	1 849	6 324 388	51 474
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	8 513 350	5 010	31 176	52 058	1 687	6 921 632	50 823
1991	23 197	28 473	55 450	50 357	10 505 867	5 030	32 049	53 892	1 905	7 131 007	64 995
1992	25 279	33 757	69 493	59 907	13 161 566	5 236	33 532	55 262	2 388	7 720 903	80 437
1993	27 241	38 294	81 956	68 562	15 838 219	5 138	32 950	56 984	2 567	9 227 244	94 299

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Bei den Baufertigstellungen sind die Wohnheime bis 1982 zu den Nichtwohngebäuden gezählt. Ab 1983 sind sie in den Wohngebäuden enthalten.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.  
- Zusammenfassung aus Gründen der Geheimhaltungsvorschriften.

2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 1993 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1) 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohnräume 1) Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<b>Wohnbau</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	226	150	1 940	793	2 727	627	7 103	330 692
5	Wohngebäude zusammen darunter	41 825	20 412	91 039	78 348	2 573	590	378 112	18 143 186
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6 239	7 836	40 813	28 027	85-	18-	141 345	5 983 093
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	312	28	1 291	846	476	121	4 968	246 508
8	Unternehmen	9 269	9 107	46 082	32 518	1 220	272	166 263	7 053 469
9	davon Wohnungsunternehmen	8 236	8 522	42 626	30 015	549	139	153 436	6 455 637
10	Immobilienfonds	129	110	615	416	56	11	2 112	86 555
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	904	475	2 841	2 086	615	122	10 715	511 277
12	Private Haushalte	32 076	11 210	42 736	44 487	166	32	203 552	10 669 342
13	Organisationen ohne Erwerbscharakter	168	67	930	497	711	164	3 329	173 867
<b>Nichtwohnbau</b>									
14	Anstaltsgebäude	143	2 645	280	110	61	29	562	1 156 685
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	1 189	11 773	536	401	13	3	1 850	3 088 202
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 806	4 487	254	276	14	3	1 175	342 368
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	5 264	42 964	2 019	1 696	50	9	7 309	5 547 365
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 931	17 933	456	456	23	5	1 831	2 340 013
19	Handels- und Lagergebäude	2 213	17 618	1 368	1 074	21	4	4 798	2 208 292
20	Hotels und Gaststätten	433	2 068	114	102	5	0	392	454 962
21	Sonstige Nichtwohngebäude	1 420	6 841	171	138	4	3	614	2 180 509
22	Nichtwohngebäude zusammen	9 822	68 710	3 260	2 621	142	48	11 510	12 315 129
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	1 104	6 753	21-	18-	82-	11-	113-	2 646 014
24	davon Bund	34	360	1-	1-	-	-	7-	155 331
25	Länder	149	915	2-	3-	7-	1-	28-	451 014
26	Gemeinden (GV)	912	5 374	18-	14-	75-	10-	78-	2 014 131
27	Sozialversicherung	9	105	-	-	-	-	-	25 538
28	Unternehmen	7 088	55 912	2 533	2 050	33	7	8 850	8 272 834
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 579	4 300	170	181	13	3	775	306 160
30	Produzierendes Gewerbe	2 509	24 815	540	530	6-	1-	2 160	3 195 943
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	2 873	25 921	1 812	1 330	26	5	5 867	4 616 196
32	Verkehr und Nachrichtenübermittlung darunter Bundespost und Bundesbahn	127	876	11	8	-	-	48	154 535
33	Private Haushalte	985	2 996	556	459	2	1	1 981	533 585
34	Organisationen ohne Erwerbscharakter	645	3 049	192	131	189	51	792	862 696

Lfd. Nr.	Errichtung neuer Gebäude										Lfd. Nr.	
	Gebäude	Rauminhalt 1000 m <sup>3</sup>	Geschoßfläche 100 m <sup>2</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen-genutzte Wohnungen	Wohnräume		veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
					insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>				
13	813	11 705	24 835	7 601	13 813	18 721	16	3	10 746	85 162	4 848 209	1
5	861	6 435	14 236	3 627	11 722	11 431	2	1	6 042	53 314	2 671 404	2
7	419	19 521	44 952	10 759	54 643	37 663	14	4	5 937	190 881	8 033 011	3
4	148	634	1 701	297	1 778	747	2 133	463	-	6 241	285 595	4
27	241	38 294	85 725	22 284	81 956	68 562	2 165	471	22 725	335 598	15 838 219	5
5	245	14 080	31 920	8 107	39 378	26 979	2	1	5 277	136 480	5 742 558	6
7	145	390	958	212	936	635	312	72	2	3 704	175 724	7
8	475	16 748	38 442	9 436	44 818	31 627	1 109	244	5 431	162 015	6 830 677	8
9	828	15 519	35 598	8 698	41 839	29 499	594	147	4 919	150 979	6 325 176	9
10	117	215	492	119	602	407	-	-	94	2 014	83 925	10
11	530	1 014	2 352	618	2 377	1 721	515	97	418	9 022	421 576	11
18	545	20 866	45 569	12 511	35 400	35 873	175	35	17 292	167 069	8 698 527	12
13	76	290	756	126	802	427	569	120	-	2 810	133 291	13
14	51	1 065	3 090	2 130	271	109	127	37	-	623	786 544	14
15	565	5 695	12 407	10 670	522	416	8	2	70	1 932	2 548 283	15
16	1 024	2 147	3 992	3 799	55	60	-	-	34	258	211 106	16
17	2 886	21 098	38 534	35 110	1 488	1 265	11	2	308	5 517	4 294 678	17
18	988	9 007	15 113	13 859	250	290	-	-	121	1 156	1 762 672	18
19	1 270	9 413	16 104	14 473	1 135	884	6	1	151	3 975	1 722 045	19
20	113	795	1 980	1 724	59	53	5	1	23	229	321 227	20
21	612	2 945	5 900	5 274	231	182	16	4	38	803	1 386 633	21
22	5 138	32 950	63 923	56 984	2 567	2 032	162	46	450	9 133	9 227 244	22
23	502	2 938	6 731	5 356	61	46	-	-	-	208	1 636 759	23
24	19	153	335	281	-	-	-	-	-	-	110 970	24
25	66	469	958	814	-	-	-	-	-	-	279 031	25
26	414	2 283	5 268	4 177	61	46	-	-	208	1 235 298	26	
27	3	32	170	84	-	-	-	-	-	-	11 460	27
28	3 874	27 335	51 359	46 585	2 026	1 601	19	5	372	7 069	6 614 491	28
29	946	2 051	3 770	3 596	53	55	-	-	31	241	198 612	29
30	1 361	12 593	21 636	19 824	327	348	9	2	120	1 445	2 508 407	30
31	1 492	12 209	25 113	22 374	1 641	1 195	10	2	219	5 363	3 779 944	31
32	75	482	840	791	5	3	-	-	2	20	127 528	32
33	19	228	382	355	-	-	-	-	-	-	56 905	33
34	472	1 432	2 989	2 596	328	280	-	-	78	1 214	389 768	34
35	290	1 245	2 844	2 446	152	105	143	41	-	642	586 226	35

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 1993 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1)	Wohnungen 1)		sonstige Wohneinheiten 1)		Wohnräume 1)	
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl			
<b>Wohnbau</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.	.
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.	.
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	.	.	.	.	.	.	.	.
4	Wohnheime	196	21	1 585	730	1 933	560	5 795	350 628
5	Wohngebäude zusammen darunter	44 031	22 824	99 762	84 036	1 793	538	404 133	21 253 476
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7 116	9 550	49 517	32 585	122-	22-	165 284	7 672 559
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	218	34-	1 063	583	571	187	3 805	197 633
8	Unternehmen davon	8 876	9 699	49 104	33 090	763	202	168 877	7 919 128
9	Wohnungsunternehmen	7 873	9 036	45 710	30 712	264	88	156 823	7 252 602
10	Immobilienfonds	116	119	524	370	-	-	1 930	86 735
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	887	544	2 870	2 008	499	114	10 124	579 791
12	Private Haushalte	34 769	13 141	48 997	49 962	29	12	228 943	12 960 581
13	Organisationen ohne Erwerbscharakter	168	18	598	400	430	137	2 508	176 134
<b>Nichtwohnbau</b>									
14	Anstaltsgebäude	145	1 784	383	166	209	51	1 081	734 198
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	1 017	10 509	435	322	29	6	1 412	2 984 093
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 766	4 328	303	326	10	2	1 368	353 937
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	4 947	35 125	2 043	1 696	50	10	7 327	5 446 457
18	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 708	12 574	428	468	18	4	1 940	1 979 038
19	Handels-einschl. Lagergebäude	2 182	16 789	1 373	1 030	15	3	4 501	2 592 701
20	Hotels und Gaststätten	387	1 911	195	154	4	1-	682	546 672
21	Sonstige Nichtwohngebäude	1 194	5 455	163	107	53-	11-	433	1 817 917
22	Nichtwohngebäude zusammen	9 069	57 201	3 327	2 617	245	58	11 621	11 336 602
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren davon	893	5 460	113	51	65	13	293	2 046 735
24	Bund	24	391	3	4	-	-	15	196 267
25	Länder	93	801	4-	7-	15-	4-	45-	359 167
26	Gemeinden (GV)	761	3 943	111	54	80	17	321	1 336 679
27	Sozialversicherung	15	325	3	0	-	-	2	154 622
28	Unternehmen davon	6 527	46 678	2 580	2 012	53	11	8 783	8 055 755
29	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 487	4 221	186	189	9	2	786	312 022
30	Produzierendes Gewerbe	2 173	17 769	425	458	16	4	1 864	2 943 353
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	2 770	23 440	1 951	1 346	28	6	6 047	4 649 939
32	Verkehr und Nachrichtenübermittlung darunter	97	1 247	18	20	-	-	86	150 441
33	Bundespost und Bundesbahn	21	792	-	-	-	-	-	90 037
34	Private Haushalte	1 067	2 893	520	482	1	0-	2 044	559 375
35	Organisationen ohne Erwerbscharakter	582	2 171	114	72	126	34	501	674 737

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäude	Rauminhalt	Geschoßfläche	Nutzfläche	Errichtung neuer Gebäude						Lfd. Nr.	
				Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		eigen-genutzte Wohnungen	Wohnräume		veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	darin Wohnfläche	insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 DM			
13 462	11 616	24 606	7 896	13 462	18 481	17	4	10 692	83 049	5 150 267	1
6 521	7 277	15 966	4 318	13 042	12 845	1	0	6 790	59 398	3 238 100	2
8 071	21 772	49 294	12 464	61 514	41 063	2	1	5 322	208 661	9 589 321	3
125	513	1 380	288	1 309	567	1 551	404	28	4 637	255 353	4
28 179	41 178	91 246	24 967	89 327	72 955	1 571	408	22 832	355 745	18 233 041	5
5 977	16 769	37 481	9 983	47 624	31 331	2	1	4 525	159 161	7 363 789	6
112	299	778	138	845	459	353	103	-	2 988	150 917	7
8 091	17 376	38 883	10 197	47 257	31 986	792	205	4 257	163 465	7 597 354	8
7 466	16 154	36 128	9 380	44 429	29 996	299	95	3 835	153 085	7 057 575	9
104	184	451	125	507	359	-	-	56	1 890	83 644	10
521	1 038	2 304	692	2 321	1 631	493	110	366	8 490	456 135	11
19 910	23 283	50 989	14 499	40 722	40 218	30	7	18 575	187 403	10 363 309	12
66	220	596	133	503	292	396	93	-	1 889	121 461	13
51	709	1 685	1 330	355	150	228	55	-	1 013	455 684	14
467	4 986	10 387	9 179	466	362	13	2	66	1 642	2 439 811	15
1 008	2 123	3 898	3 710	52	56	2	0	30	245	217 728	16
2 660	18 299	32 258	29 229	1 508	1 213	24	7	287	5 396	4 038 201	17
849	6 230	10 697	9 615	275	294	6	1	119	1 240	1 384 691	18
1 191	9 866	15 883	14 301	1 133	830	-	-	146	3 738	1 860 478	19
103	794	1 802	1 593	70	55	5	1	12	258	397 297	20
499	2 450	4 777	4 159	147	114	-	-	18	550	1 211 876	21
4 685	28 567	53 005	47 608	2 528	1 895	267	64	401	8 846	8 363 300	22
412	2 390	4 716	4 097	119	80	66	14	-	445	1 246 108	23
6	125	219	184	1	1	-	-	-	5	99 545	24
37	415	884	702	1	1	-	-	-	5	277 514	25
362	1 740	3 394	3 022	111	73	66	14	-	415	792 955	26
7	110	220	189	6	5	-	-	-	20	76 094	27
3 517	23 888	43 379	39 233	2 042	1 505	39	9	314	6 845	6 239 488	28
918	2 037	3 724	3 549	41	43	2	0	23	191	207 426	29
1 116	9 439	15 564	14 025	286	296	8	2	117	1 247	2 144 168	30
1 418	11 581	22 806	20 470	1 699	1 148	29	7	171	5 331	3 752 763	31
65	831	1 285	1 189	16	17	-	-	3	76	135 131	32
12	572	815	774	-	-	-	-	-	-	83 804	33
514	1 362	2 866	2 532	282	253	-	-	87	1 104	411 340	34
242	927	2 044	1 745	85	58	162	41	-	452	466 364	35





6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 1993 - Fertigteilbau -

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1000 DM
		Gebäude	Rauminhalt 1000 m³	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		eigen-genutzte Wohnungen	Wohnräume	
					insgesamt	darin Wohnfläche 100 m²			
		Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 DM	
<b>Wohnbau</b>									
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 921	1 524	1 087	1 921	2 461	1 785	11 640	695 633
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	858	822	485	1 716	1 522	960	7 440	371 309
3	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	142	306	164	1 028	607	133	3 067	136 926
4	Wohnheime	48	101	24	229	86	-	1 177	49 534
5	Wohngebäude zusammen	2 969	2 753	1 761	4 894	4 676	2 878	23 324	1 253 402
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	101	248	145	823	474	109	2 356	108 650
davon entfielen auf:									
7	Öffentliche Bauherren	46	67	18	221	95	-	794	.
8	Unternehmen	174	299	162	817	494	66	2 912	133 025
9	davon Wohnungsunternehmen	122	234	130	752	422	49	2 266	103 500
10	Immobilienfonds	2	4	0	10	9	-	40	.
11	Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	50	62	32	55	63	17	606	.
12	Private Haushalte	2 747	2 387	1 581	3 854	4 084	2 812	19 606	1 090 304
13	Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	1	-	2	2	-	12	.
<b>Nichtwohnbau</b>									
14	Anstaltsgebäude	5	11	29	-	-	-	-	.
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	72	821	1 520	20	22	3	92	.
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	367	982	1 678	1	2	1	5	81 525
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	844	8 500	12 601	103	119	49	464	1 269 197
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	308	3 109	4 584	58	64	23	264	549 136
19	Handels-einschl. Lagergebäude	434	5 006	6 943	40	48	23	173	630 272
20	Hotels und Gaststätten	6	36	99	-	-	-	-	15 843
21	Sonstige Nichtwohngebäude	73	449	569	12	9	4	40	124 887
22	Nichtwohngebäude zusammen	1 361	10 763	16 397	136	152	57	601	1 800 987
davon entfielen auf:									
23	Öffentliche Bauherren	74	432	634	-	-	-	-	114 891
24	davon Bund	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Länder	13	46	83	-	-	-	-	-
26	Gemeinden (GV)	60	385	548	-	-	-	-	90 823
27	Sozialversicherung	1	1	3	-	-	-	-	.
28	Unternehmen	1 154	9 879	14 952	114	128	49	512	1 586 252
29	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	349	976	1 666	2	3	2	8	79 802
30	Produzierendes Gewerbe	409	4 445	5 979	49	53	19	214	663 783
31	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	367	3 831	6 457	59	69	26	274	768 566
32	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	29	626	849	4	3	2	16	74 101
33	darunter Bundespost und Bundesbahn	6	528	696	-	-	-	-	60 347
34	Private Haushalte	96	363	647	16	21	8	78	82 139
35	Organisationen ohne Erwerbscharakter	37	89	165	6	3	-	11	17 705

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau (nur Neubau) in Baden-Württemberg 1993 nach Art der Beheizung und Art der Konstruktion

Merkmal	Wohngebäude				Nichtwohngebäude						
	insgesamt	Wohn-1) einheiten Raum2) inhalt	davon in Gebäuden		insgesamt	Rauminhalt	Anstaltsgebäude	Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche	sonstige Nichtwohngebäude
			mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 und mehr Wohnungen3)							
		Anzahl	Anzahl/1000 m³		Anzahl	1000 m³					
<b>A. Beheizung</b>											
Fernheizung	1 037	7 194	619	6 575	143	2 930	32	1 650	-	908	340
Blockheizung	186	1 232	86	1 146	43	699	14	51	43	534	57
Zentralheizung	26 135	79 564	25 177	54 387	2 441	19 161	662	3 225	232	13 154	1 888
Etagenheizung	326	1 508	196	1 312	41	135	-	38	2	65	30
Einzelraumheizung	495	1 400	444	956	250	1 182	1	23	50	1 059	50
ohne Heizung	-	-	-	-	1 767	4 460	-	-	1 797	2 579	85
<b>B. Vorwiegende Heizenergie (ohne Fernwärme)</b>											
Koks/Kohle	88	140	118	22	15	33	-	1	4	28	-
Öl	11 888	25 513	13 069	12 444	844	5 166	105	431	168	4 001	462
Gas	14 095	55 159	11 732	43 427	1 678	15 089	502	2 851	82	10 143	1 511
Strom	959	2 735	853	1 882	177	605	1	51	65	440	48
Sonstige	112	157	131	26	61	283	69	3	7	200	4
Gebäude mit Klimaanlage	1	1	1	-	116	2 974	62	979	9	1 655	270
<b>C. Art der Konstruktion überwiegend verwendeter Baustoff im</b>											
<b>a) Skelettbau</b>											
Stahlbau	4	9	1	8	821	5 196	2	150	492	4 428	124
Stahlbeton	36	70	25	45	468	9 088	50	2 172	33	6 221	612
Holz	2 888	2 537	2 316	221	687	1 723	9	37	916	546	215
sonstiger Baustoff	14	27	9	18	9	41	-	-	1	34	5
<b>b) Massivbau</b>											
Stahlbeton	2 429	5 031	1 315	3 716	969	7 388	333	1 852	59	4 448	696
Ziegel	15 356	22 291	10 486	11 805	951	2 967	178	508	312	1 545	425
sonstiger Mauerstein	7 228	11 009	4 573	6 437	695	1 994	136	268	213	1 009	368
sonstiger Baustoff	224	204	169	35	85	169	-	-	97	68	5

1) Wohneinheiten bei "Beheizung" und "überwiegender Heizenergie". - 2) Rauminhalt bei "Art der Konstruktion" in 1000 m³. - 3) Einschließlich Wohnheime.

**8. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den kreisfreien Städten und Landkreisen Baden-Württembergs 1993**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude					
	Gebäude/ Gebäude- teile	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Räume in Wohnungen	Wohngebäude			Nichtwohngebäude		
				insgesamt	Wohnungen	Wohn-/Nutz- fläche in	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche
<b>Stadtkreis</b>									
Stuttgart, Landeshauptstadt	253	309	1 268	131	276	260	117	32	1 299
<b>Landkreise</b>									
Böblingen	196	212	891	108	174	170	78	35	326
Esslingen	287	336	1 406	132	234	266	145	98	608
Göppingen	133	210	877	64	178	182	60	27	230
Ludwigsburg	225	192	789	89	143	157	129	48	485
Rems-Murr-Kreis	255	267	1 137	102	190	207	137	74	770
<b>Region Stuttgart</b>	<b>1 349</b>	<b>1 526</b>	<b>6 368</b>	<b>626</b>	<b>1 195</b>	<b>1 242</b>	<b>666</b>	<b>314</b>	<b>3 718</b>
<b>Stadtkreis</b>									
Heilbronn	66	64	260	27	56	65	37	8	320
<b>Landkreise</b>									
Heilbronn	230	133	583	73	99	110	145	30	435
Hohenlohekreis	114	72	326	39	56	57	71	15	183
Schwäbisch Hall	124	69	321	33	44	49	74	20	200
Main-Tauber-Kreis	114	72	353	39	52	67	65	14	135
<b>Region Franken</b>	<b>648</b>	<b>410</b>	<b>1 843</b>	<b>211</b>	<b>307</b>	<b>348</b>	<b>392</b>	<b>87</b>	<b>1 273</b>
<b>Landkreise</b>									
Heidenheim	71	41	193	20	25	30	46	14	158
Ostalbkreis	150	144	598	56	103	106	85	38	233
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>221</b>	<b>185</b>	<b>791</b>	<b>76</b>	<b>128</b>	<b>136</b>	<b>131</b>	<b>52</b>	<b>391</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>2 218</b>	<b>2 121</b>	<b>9 002</b>	<b>913</b>	<b>1 630</b>	<b>1 728</b>	<b>1 189</b>	<b>453</b>	<b>5 382</b>
<b>Stadtkreise</b>									
Baden-Baden	54	52	242	21	40	55	29	10	137
Karlsruhe	97	87	372	36	71	74	54	8	384
<b>Landkreise</b>									
Karlsruhe	192	108	415	60	78	82	128	30	419
Rastatt	112	112	500	54	81	91	56	31	156
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>455</b>	<b>359</b>	<b>1 529</b>	<b>171</b>	<b>270</b>	<b>302</b>	<b>267</b>	<b>79</b>	<b>1 096</b>
<b>Stadtkreise</b>									
Heidelberg	44	40	145	12	22	20	28	17	113
Mannheim	94	120	244	19	97	63	70	23	572
<b>Landkreise</b>									
Neckar-Odenwald-Kreis	84	52	240	27	41	51	55	9	147
Rhein-Neckar-Kreis	173	129	559	74	108	120	94	17	502
<b>Region Unterer Neckar</b>	<b>395</b>	<b>341</b>	<b>1 188</b>	<b>132</b>	<b>268</b>	<b>254</b>	<b>247</b>	<b>66</b>	<b>1 334</b>
<b>Stadtkreis</b>									
Pforzheim	34	38	153	22	34	33	11	4	91
<b>Landkreise</b>									
Calw	65	53	219	13	21	25	50	31	118
Enzkreis	70	38	156	16	20	22	51	18	150
Freudenstadt	62	52	228	16	24	27	40	26	95
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>231</b>	<b>181</b>	<b>756</b>	<b>67</b>	<b>99</b>	<b>107</b>	<b>152</b>	<b>79</b>	<b>454</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 081</b>	<b>881</b>	<b>3 473</b>	<b>370</b>	<b>637</b>	<b>664</b>	<b>666</b>	<b>224</b>	<b>2 884</b>
<b>Stadtkreis</b>									
Freiburg im Breisgau	49	43	149	10	18	26	35	22	221
<b>Landkreise</b>									
Breisgau-Hochschwarzwald	89	63	267	25	52	62	57	7	160
Emmendingen	96	61	285	25	36	39	65	22	136
Ortenaukreis	247	193	870	51	97	115	171	91	448
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>481</b>	<b>360</b>	<b>1 571</b>	<b>111</b>	<b>203</b>	<b>242</b>	<b>328</b>	<b>142</b>	<b>965</b>
<b>Landkreise</b>									
Rottweil	70	53	241	25	30	46	39	21	96
Schwarzwald-Baar-Kreis	90	72	305	17	30	27	65	40	187
Tuttlingen	65	78	324	20	43	42	43	32	164
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>225</b>	<b>203</b>	<b>870</b>	<b>62</b>	<b>103</b>	<b>115</b>	<b>147</b>	<b>93</b>	<b>447</b>
<b>Landkreise</b>									
Konstanz	108	80	349	32	50	54	65	30	303
Lörrach	82	60	279	12	30	34	67	30	145
Waldshut	134	125	496	18	60	69	112	65	529
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>324</b>	<b>265</b>	<b>1 124</b>	<b>62</b>	<b>140</b>	<b>157</b>	<b>244</b>	<b>125</b>	<b>977</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>1 030</b>	<b>828</b>	<b>3 565</b>	<b>235</b>	<b>446</b>	<b>514</b>	<b>719</b>	<b>360</b>	<b>2 389</b>
<b>Landkreise</b>									
Reutlingen	105	90	401	41	59	69	56	28	180
Tübingen	99	86	386	28	47	59	69	38	295
Zollernalbkreis	49	48	220	22	33	44	25	14	103
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>253</b>	<b>224</b>	<b>1 007</b>	<b>91</b>	<b>139</b>	<b>172</b>	<b>150</b>	<b>80</b>	<b>578</b>
<b>Stadtkreis</b>									
Ulm	31	23	91	11	18	19	18	2	44
<b>Landkreise</b>									
Alb-Donau-Kreis	126	79	418	46	50	66	73	27	591
Biberach	184	125	609	53	78	100	120	44	449
<b>Region Donau-Iller<sup>1)</sup></b>	<b>341</b>	<b>227</b>	<b>1 118</b>	<b>110</b>	<b>146</b>	<b>185</b>	<b>211</b>	<b>73</b>	<b>1 084</b>
<b>Landkreise</b>									
Bodenseekreis	126	104	497	36	60	77	81	38	206
Ravensburg	165	170	685	46	113	112	103	55	375
Sigmaringen	130	105	511	36	61	82	80	39	300
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>421</b>	<b>379</b>	<b>1 693</b>	<b>118</b>	<b>234</b>	<b>271</b>	<b>264</b>	<b>132</b>	<b>881</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 015</b>	<b>830</b>	<b>3 818</b>	<b>319</b>	<b>519</b>	<b>627</b>	<b>625</b>	<b>285</b>	<b>2 543</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>5 344</b>	<b>4 660</b>	<b>19 858</b>	<b>1 837</b>	<b>3 232</b>	<b>3 533</b>	<b>3 199</b>	<b>1 322</b>	<b>13 199</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.