

# Statistische Berichte

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



## Sozialstatistik

\* F II 1 und 2 - j/63

6. Mai 1964

Die Bautätigkeit im Jahr 1963

### Baugenehmigungen

Obwohl die Zahl der Baugenehmigungen im Jahr 1963 im Vergleich zum Vorjahr um rund 3% niedriger ist, kann noch nicht von einer entscheidenden Wende in der Entwicklung des Baumarktes gesprochen werden. Auch im Hinblick auf die ständig wachsenden Baukosten haben sich die Baulustigen bisher nicht in größerem Ausmaß zurückhalten lassen und betrachten den Wohnungsmarkt weiterhin im bisherigen Umfang für aufnahmefähig. Die Gesamtzahl der genehmigten Wohnungen liegt mit rund 97 000 Wohneinheiten nur noch geringfügig über der in den beiden letzten Jahren in Baden-Württemberg ermittelten Kapazitätsgrenze von etwa 90 000 fertiggestellten Wohnungen im Jahr, so daß für 1964 eine Verringerung des Bauüberhangs erwartet werden kann, zumal die Bauwirtschaft trotz des überaus strengen Winters 1962/63 das Fertigstellungspotential von rund 90 000 Wohnungen hat halten können.

Auch das Gesetz zur Einschränkung der Bautätigkeit (Baustoppgesetz) hat im Nichtwohnbau nicht in vollem Umfang zu dem erwarteten Erfolg geführt. Die Zahl der genehmigten Nichtwohngebäude ging nur um 5,5% gegenüber 1962 zurück, der umbaute Raum verringerte sich von 29 660 800 cbm um rund 10% auf 26 776 600 cbm, und das nur, weil vor allem für eine Anzahl größerer Gebäude die Baugenehmigung nicht erteilt wurde. Diese Vermutung wird durch einen Vergleich der einzelnen Gebäudearten bestätigt. So verringerte sich der umbaute Raum für Anstaltsgebäude, die zahlenmäßig fast gleich geblieben sind, von 2 215 800 cbm auf 1 665 200 cbm. Auch die Zahl der genehmigten landwirtschaftlichen und gewerblichen Betriebsgebäude sowie die der Sonstigen Nichtwohnbauten ist gegenüber 1962 geringer geworden; nur bei den Schulbauten ist eine beachtliche Zunahme festzustellen.

### Baugenehmigungen in den Jahren 1962 und 1963 (Normalbau)

Bezeichnung	1962		1963		Veränderung 1963 gegenüber 1962 in %
	Anzahl	%	Anzahl	%	
Wohngebäude	38 192	.	37 083	.	- 2,9
Nichtwohngebäude	16 109	.	15 222	.	- 5,5
Wohnungen insgesamt	100 874	100	97 235	100	- 3,6
Darunter in Wohngebäuden und -teilen	98 513	97,6	94 979	97,7	- 3,6
Davon nach Bauherrengruppen Gebietskörperschaften und Organi- sationen ohne Erwerbscharakter	2 299	2,3	2 697	2,8	+ 17,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	20 698	20,5	21 445	22,1	+ 3,6
Freie Wohnungsunternehmen	2 911	2,9	3 358	3,4	+ 15,4
Sonstige Unternehmen	2 958	2,9	2 953	3,0	- 0,2
Private Haushalte	69 647	69,0	64 526	66,4	- 7,4
Nach Regierungsbezirken					
Nordwürttemberg	38 456	38,1	37 309	38,4	- 3,0
Nordbaden	23 283	23,1	22 202	22,8	- 4,6
Südbaden	20 299	20,1	20 657	21,2	+ 1,8
Südwestfalen-Lippe	18 836	18,7	17 067	17,6	- 9,4

\*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Unter den Bauherrengruppen haben die Privaten Haushalte 7,4% weniger Wohnungen geplant als 1962, während die Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter ihr Wohnungsbauprogramm um 17% und die Freien Wohnungsunternehmen ihre Planung um rund 15% vergrößerten. Von den Regierungsbezirken weist nur Südbaden eine stärkere Bauplanung gegenüber 1962 auf, obwohl in dem Regierungsbezirk nur noch wenige Kreise ein rechnerisches Wohnungsdefizit von mehr als 3% haben. Hier scheint das Vorhandensein von Bauland in günstiger bzw. landschaftlich bevorzugter Lage das Bauinteresse zu beleben, zumal die modernen Verkehrsmittel die Überwindung größerer Entfernungen ermöglichen. Außerdem dürfte auch die Tatsache eine Rolle spielen, daß in Südbaden das Verhältnis zwischen dem Bauüberhang und dem Fertigstellungspotential im Vergleich zu den übrigen Regierungsbezirken am günstigsten ist, so daß Bauherren hier am ehesten an die Durchführung ihrer Bauabsichten gehen können.

### Baufertigstellungen

Wider Erwarten hat die Bauwirtschaft im Jahr 1963 trotz Behinderung durch den strengen Winter annähernd die gleiche Bauleistung wie 1962 erreicht; es wurden sogar 2,2% Nichtwohngebäude mehr gebaut als im Vorjahr, wobei allerdings das einzelne Gebäude im Durchschnitt kleiner war, so daß, gemessen am umbauten Raum, bei den Nichtwohngebäuden ebenfalls ein Rückgang zu verzeichnen ist.

Während die Privaten Haushalte 1963 sogar mehr Wohnungen bauten als 1962, trat bei den Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen ein Rückgang um 9,0% ein. Die Aufgliederung der Wohnungen nach ihrer Größe zeigt deutlich die Tendenz zur Kleinwohnung (Wohnungen mit einem Raum oder mit zwei Räumen), die vermutlich für Alleinstehende gedacht ist, und zur Großwohnung mit 5 und mehr Räumen. Bei den mittleren Wohnungsgrößen ist ein Rückgang um 6 - 8% festzustellen.

In den Regierungsbezirken war die Entwicklung unterschiedlich. In Nordwürttemberg und Nordbaden blieben die Leistungen von 1963 beträchtlich hinter denen von 1962 zurück; in den südlichen Landesteilen dagegen konnten 1963 sogar mehr Wohnungen als 1962 gebaut werden. Dabei weist Südwürttemberg-Hohenzollern mit 10,6% die größte Steigerung auf.

### Baufertigstellungen in den Jahren 1962 und 1963 1) ( Normalbau )

Bezeichnung	1962		1963 1)		Veränderung 1963 gegenüber 1962 in %
	Anzahl	%	Anzahl	%	
Wohngebäude	34 653	.	34 237	.	- 1,2
Nichtwohngebäude	14 113	.	14 422	.	+ 2,2
Wohnungen insgesamt	90 600	100	89 603	100	- 1,1
Darunter in Wohngebäuden und -teilen	88 571	97,8	87 475	97,6	- 1,2
darunter Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	19 191	21,2	17 458	19,5	- 9,0
Private Haushalte	62 298	68,8	62 366	69,6	+ 0,1
Davon Wohnungen mit					
1 und 2 Räumen	5 459	6,0	5 786	6,5	+ 6,0
3 Räumen	14 416	15,9	13 288	14,8	- 7,8
4 Räumen	36 308	40,1	34 278	38,3	- 5,6
5 und mehr Räumen	34 417	38,0	36 251	40,4	+ 5,3
Nach Regierungsbezirken					
Nordwürttemberg	37 209	41,1	35 045	39,1	- 5,8
Nordbaden	20 656	22,8	19 921	22,2	- 3,6
Südbaden	18 012	19,9	18 358	20,5	+ 1,9
Südwürttemberg-Hohenzollern	14 723	16,2	16 279	18,2	+ 10,6

1) Vorläufiges Ergebnis.

**I. I. Baugenehmigungen im Jahr 1963**  
- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für									Genehmigungen insgesamt			
	Neu- und Wiederaufbau 1)					sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3 + 6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4 + 7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5 + 8)
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

**Baden-Württemberg**

Wohnbauten

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	563	1 004,1	2 607	196,5	103 772,7	90	4,7	3 872,6	663	1 004,1	2 697	201,2	107 645,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	6 427	7 868,9	21 415	1 601,0	745 066,0	30	2,6	684,3	6 427	7 868,9	21 445	1 603,6	745 750,3
Freie Wohnungsunternehmen	1 373	1 258,8	3 329	248,1	129 787,1	29	1,8	1 090,5	1 373	1 258,8	3 358	249,9	130 877,6
Sonstige Unternehmen	933	1 164,8	2 854	227,1	127 036,8	99	6,6	4 149,3	933	1 164,8	2 953	233,7	131 186,1
Private Haushalte	27 687	25 964,5	51 492	4 407,8	2 484 082,5	13 034	619,9	304 821,6	27 687	25 964,5	64 526	5 027,7	2 788 904,2
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>37 083</b>	<b>37 261,1</b>	<b>81 697</b>	<b>6 680,5</b>	<b>3 569 745,2</b>	<b>13 282</b>	<b>635,6</b>	<b>314 616,3</b>	<b>37 083</b>	<b>37 261,1</b>	<b>94 979</b>	<b>7 316,1</b>	<b>3 904 363,5</b>

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	160	1 282,6	97	197,0	180 286,2	5	19,3	25 105,4	160	1 282,6	102	216,3	205 391,6
Unternehmen und freie Berufe	177	333,8	52	53,0	42 194,4	19	14,2	7 923,8	177	333,8	81	67,2	50 118,2
Private Haushalte	16	48,8	10	5,9	5 569,5	3	0,8	615,0	16	48,8	13	6,7	6 184,5
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>353</b>	<b>1 665,2</b>	<b>169</b>	<b>255,9</b>	<b>228 050,1</b>	<b>27</b>	<b>34,3</b>	<b>33 644,2</b>	<b>353</b>	<b>1 665,2</b>	<b>196</b>	<b>290,2</b>	<b>261 694,3</b>

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	42	190,6	30	35,0	26 246,7	5	3,2	4 665,2	42	190,6	35	38,2	30 911,9
Unternehmen und freie Berufe	140	700,2	106	141,1	101 661,6	23	18,4	12 717,5	140	700,2	129	159,5	114 379,1
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	0,1	40,0	-	-	-	0,1	40,0
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>182</b>	<b>890,8</b>	<b>136</b>	<b>176,1</b>	<b>127 908,3</b>	<b>28</b>	<b>21,7</b>	<b>17 422,7</b>	<b>182</b>	<b>890,8</b>	<b>164</b>	<b>197,8</b>	<b>145 331,0</b>

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	45	51,5	1	12,2	3 289,0	3	2,3	894,3	45	51,5	4	14,5	4 183,3
Unternehmen und freie Berufe	3 727	3 898,9	20	880,2	107 207,0	12	166,7	31 235,5	3 727	3 898,9	32	1 046,9	138 442,5
Private Haushalte	288	130,4	1	27,5	4 133,3	8	9,1	1 717,2	288	130,4	9	36,6	5 850,5
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>4 060</b>	<b>4 080,8</b>	<b>22</b>	<b>919,9</b>	<b>114 629,3</b>	<b>23</b>	<b>178,1</b>	<b>33 847,0</b>	<b>4 060</b>	<b>4 080,8</b>	<b>45</b>	<b>1 098,0</b>	<b>148 476,3</b>

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	58	90,2	2	15,9	9 757,5	4	1,6	1 861,8	58	90,2	6	17,5	11 619,3
Unternehmen und freie Berufe	5 849	13 267,1	962	2 480,6	719 856,3	397	706,4	236 325,2	5 849	13 267,1	1 359	3 187,0	956 181,5
Private Haushalte	109	151,0	36	29,5	9 555,7	15	6,4	3 033,7	109	151,0	51	35,9	12 589,4
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>6 016</b>	<b>13 508,3</b>	<b>1 000</b>	<b>2 526,0</b>	<b>739 169,5</b>	<b>416</b>	<b>714,4</b>	<b>241 220,7</b>	<b>6 016</b>	<b>13 508,3</b>	<b>1 416</b>	<b>3 240,4</b>	<b>980 390,2</b>

Schulen

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	441	2 913,5	62	586,7	384 181,7	7	45,9	32 961,4	441	2 913,5	69	632,6	417 143,1
Unternehmen und freie Berufe	1	3,1	-	0,7	376,2	-	-	-	1	3,1	-	0,7	376,2
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>442</b>	<b>2 916,6</b>	<b>62</b>	<b>587,4</b>	<b>384 557,9</b>	<b>7</b>	<b>45,9</b>	<b>32 961,4</b>	<b>442</b>	<b>2 916,6</b>	<b>69</b>	<b>633,3</b>	<b>417 519,3</b>

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	1 219	3 011,4	304	529,8	366 201,0	47	35,8	27 036,8	1 219	3 011,4	351	565,6	393 237,8
Unternehmen und freie Berufe	832	302,4	4	100,9	19 758,6	5	3,1	1 677,6	832	302,4	9	104,0	21 436,2
Private Haushalte	2 118	401,1	3	113,9	19 220,7	3	8,6	1 996,9	2 118	401,1	6	122,5	21 217,6
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>4 169</b>	<b>3 714,9</b>	<b>311</b>	<b>744,6</b>	<b>405 180,3</b>	<b>55</b>	<b>47,5</b>	<b>30 711,3</b>	<b>4 169</b>	<b>3 714,9</b>	<b>366</b>	<b>792,1</b>	<b>435 891,6</b>

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	1 965	7 539,8	496	1 376,5	969 962,1	71	108,1	92 524,9	1 965	7 539,8	567	1 484,7	1 062 487,0
Unternehmen und freie Berufe	10 726	18 505,5	1 154	3 656,5	991 054,1	456	908,8	289 879,6	10 726	18 505,5	1 610	4 565,3	1 280 933,7
Private Haushalte	2 531	731,3	50	176,8	38 479,2	29	25,0	7 402,8	2 531	731,3	79	201,8	45 892,0
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>15 222</b>	<b>26 776,6</b>	<b>1 700</b>	<b>5 209,9</b>	<b>1 999 495,4</b>	<b>556</b>	<b>1 041,9</b>	<b>389 807,3</b>	<b>15 222</b>	<b>26 776,6</b>	<b>2 256</b>	<b>6 251,8</b>	<b>2 389 302,7</b>
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>52 305</b>	<b>64 037,7</b>	<b>83 397</b>	<b>-</b>	<b>5 589 240,6</b>	<b>13 838</b>	<b>-</b>	<b>704 425,6</b>	<b>52 305</b>	<b>64 037,7</b>	<b>97 235</b>	<b>-</b>	<b>6 293 656,2</b>

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im Jahr 1963

- Normalbau -

Bauherren	Normalbau											
	Genehmigungen für							Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen			Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3 + 6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschl. reine Baukosten (Sp. 4 + 7)
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)					
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	veranschl. reine Baukosten (Sp. 5 + 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	239	420,2	1 205	83,2	42 213,5	31	1,8	1 566,0	239	420,2	1 236	85,0	43 779,5
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	2 419	3 080,4	8 285	630,4	291 441,5	15	1,5	340,0	2 419	3 080,4	8 300	631,9	291 731,5
Freie Wohnungsunternehmen	655	579,4	1 528	114,9	60 080,7	20	1,4	916,5	655	579,4	1 548	116,3	60 997,2
Sonstige Unternehmen	354	397,5	940	81,4	42 710,8	42	2,8	1 664,3	354	397,5	982	84,2	44 375,1
Private Haushalte	10 326	9 818,3	19 674	1 669,6	971 072,9	4 644	211,8	105 243,3	10 326	9 818,3	24 318	1 881,4	1 076 316,2
Bauherren insgesamt	13 993	14 295,8	31 632	2 579,5	1 407 519,4	4 752	219,3	109 730,1	13 993	14 295,8	36 384	2 798,8	1 517 249,5

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	37	492,9	28	77,0	73 979,0	1	8,4	11 136,9	37	492,9	29	85,4	85 115,9
Unternehmen und freie Berufe	25	74,7	16	11,7	8 181,2	6	1,9	1 829,0	25	74,7	22	13,6	10 010,2
Private Haushalte	3	17,5	3	1,4	2 300,0	-	0,1	30,0	3	17,5	3	1,5	2 330,0
Bauherren insgesamt	65	585,1	47	90,1	84 460,2	7	10,4	12 995,9	65	585,1	54	100,5	97 456,1

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	10	38,2	8	5,9	4 758,0	1	1,0	1 285,0	10	38,2	9	6,9	6 043,0
Unternehmen und freie Berufe	64	458,6	57	93,2	70 323,0	8	9,9	6 349,2	64	458,6	65	103,1	76 672,2
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	0,1	40,0	-	-	-	0,1	40,0
Bauherren insgesamt	74	496,8	65	99,1	75 081,0	9	11,0	7 674,2	74	496,8	74	110,1	82 755,2

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	13	22,0	-	5,4	1 561,5	1	0,5	63,0	13	22,0	1	5,9	1 624,5
Unternehmen und freie Berufe	1 508	1 831,0	6	406,0	49 314,6	2	66,1	12 488,9	1 508	1 831,0	8	472,1	61 863,5
Private Haushalte	73	36,7	1	7,2	1 156,2	1	2,3	385,9	73	36,7	2	9,5	1 542,1
Bauherren insgesamt	1 594	1 889,7	7	418,6	52 032,3	4	68,9	12 937,8	1 594	1 889,7	11	487,5	64 970,1

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	8	39,2	2	6,3	4 273,5	4	0,6	635,0	8	39,2	6	6,9	4 906,5
Unternehmen und freie Berufe	2 033	5 297,9	399	969,5	293 498,8	163	316,2	112 343,0	2 033	5 297,9	562	1 285,7	405 841,8
Private Haushalte	45	76,7	18	15,0	4 863,3	4	1,6	773,8	45	76,7	22	16,6	5 637,1
Bauherren insgesamt	2 086	5 413,8	419	990,8	302 635,6	171	318,4	113 751,8	2 086	5 413,8	590	1 309,2	416 387,4

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	130	926,7	38	196,4	121 346,7	1	11,7	7 312,1	130	926,7	39	208,1	128 658,8
Unternehmen und freie Berufe	1	3,1	-	0,7	376,2	-	-	-	1	3,1	-	0,7	376,2
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	131	929,8	38	197,1	121 722,9	1	11,7	7 312,1	131	929,8	39	208,8	129 035,0

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	379	1 026,1	131	176,1	124 364,2	22	16,4	12 723,7	379	1 026,1	153	192,5	137 087,9
Unternehmen und freie Berufe	256	114,7	1	36,8	6 861,5	2	1,5	1 032,0	256	114,7	3	38,3	7 893,5
Private Haushalte	595	99,7	1	29,6	5 442,0	-	2,2	515,5	595	99,7	1	31,8	5 957,5
Bauherren insgesamt	1 230	1 240,5	133	242,5	136 667,7	24	20,1	14 271,2	1 230	1 240,5	157	262,6	150 938,9

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	577	2 545,1	207	467,1	330 282,9	30	38,6	33 155,7	577	2 545,1	237	505,7	363 438,6
Unternehmen und freie Berufe	3 887	7 780,0	479	1 517,9	428 555,3	181	395,6	134 042,1	3 887	7 780,0	660	1 913,5	562 597,4
Private Haushalte	716	230,6	23	53,2	13 761,5	5	6,3	1 745,4	716	230,6	28	59,5	15 506,7
Bauherren insgesamt	5 180	10 555,7	709	2 038,2	772 599,7	216	440,5	168 943,0	5 180	10 555,7	925	2 478,7	941 542,7
Wohn- und Nichtwohngebäude	19 173	24 851,5	32 341	-	2 180 119,1	4 968	-	278 673,1	19 173	24 851,5	37 309	-	2 458 792,2

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im Jahr 1963

- Normalbau -

Bauherren	Normalbau											
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt			
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum	Wohnungen (Sp. 3 + 6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4 + 7)
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Nordbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	105	169,1	395	36,5	17 384,0	19	0,8	500,8	105	169,1	414	37,3	17 884,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	1 361	1 786,7	5 064	359,4	163 579,0	3	-	80,5	1 361	1 786,7	5 067	359,4	163 659,5
Freie Wohnungsunternehmen	155	154,9	435	30,2	15 982,0	-	-	2,0	155	154,9	435	30,2	15 984,0
Sonstige Unternehmen	129	272,4	707	51,5	28 576,4	10	0,4	629,3	129	272,4	717	51,9	29 204,7
Private Haushalte	5 895	5 881,2	12 359	1 014,6	530 929,1	2 834	128,5	60 824,4	5 895	5 881,2	15 193	1 143,1	591 753,5
Bauherren insgesamt	7 645	8 264,3	18 960	1 492,2	756 450,5	2 866	129,7	62 036,0	7 645	8 264,3	21 826	1 621,9	818 486,5

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	28	234,1	16	36,9	25 714,4	1	2,3	2 088,3	28	234,1	17	39,2	27 802,7
Unternehmen und freie Berufe	18	78,7	2	10,3	13 913,8	-	0,8	716,4	18	78,7	2	11,1	14 630,2
Private Haushalte	3	6,4	-	0,4	266,5	-	-	-	3	6,4	-	0,4	266,5
Bauherren insgesamt	49	319,2	18	47,6	39 894,7	1	3,1	2 804,7	49	319,2	19	50,7	42 699,4

Nichtwohngebäude, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	11	100,5	6	18,4	14 564,2	-	0,7	1 321,0	11	100,5	6	19,1	15 885,2
Unternehmen und freie Berufe	24	85,5	8	17,9	10 510,6	7	2,8	1 446,6	24	85,5	15	20,7	11 957,2
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	35	186,0	14	36,3	25 074,8	7	3,5	2 767,6	35	186,0	21	39,8	27 842,4

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	8	4,9	1	1,0	129,0	-	0,2	46,0	8	4,9	1	1,2	174,0
Unternehmen und freie Berufe	479	515,7	1	120,3	12 893,2	3	15,0	2 918,9	479	515,7	4	135,3	15 812,1
Private Haushalte	86	34,8	-	7,1	999,3	-	1,6	259,1	86	34,8	-	8,7	1 257,4
Bauherren insgesamt	573	555,4	2	128,4	14 019,5	3	16,8	3 224,0	573	555,4	5	145,2	17 243,5

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	11	9,7	-	1,7	1 503,7	-	0,1	55,0	11	9,7	-	1,8	1 558,7
Unternehmen und freie Berufe	1 197	2 912,2	184	543,3	158 939,0	69	134,9	40 797,2	1 197	2 912,2	253	678,2	199 736,2
Private Haushalte	14	13,4	3	2,4	1 045,6	2	1,4	574,0	14	13,4	5	3,8	1 619,6
Bauherren insgesamt	1 222	2 935,3	187	547,4	161 488,3	71	136,4	41 426,2	1 222	2 935,3	258	683,8	202 914,5

Schulen

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	65	558,8	6	111,0	74 437,8	3	8,0	6 968,2	65	558,8	9	119,0	81 406,0
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	65	558,8	6	111,0	74 437,8	3	8,0	6 968,2	65	558,8	9	119,0	81 406,0

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	271	924,1	49	160,5	114 659,4	13	7,0	3 850,3	271	924,1	62	167,5	118 509,7
Unternehmen und freie Berufe	128	41,6	-	14,1	2 619,1	-	0,5	167,9	128	41,6	-	14,6	2 786,0
Private Haushalte	674	137,8	1	36,5	5 777,8	1	2,0	329,9	674	137,8	2	38,5	6 107,7
Bauherren insgesamt	1 073	1 103,5	50	211,1	123 055,3	14	9,5	4 348,1	1 073	1 103,5	64	220,6	127 403,4

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften <sup>4)</sup>	394	1 832,1	78	329,5	231 007,5	17	18,3	14 328,8	394	1 832,1	95	347,8	245 336,3
Unternehmen und freie Berufe	1 846	3 633,7	195	705,9	198 874,7	79	154,0	46 047,0	1 846	3 633,7	274	859,9	244 924,7
Private Haushalte	777	192,4	4	46,4	8 088,2	3	5,0	1 163,0	777	192,4	7	51,4	9 251,2
Bauherren insgesamt	3 017	5 658,2	277	1 081,8	437 970,4	99	177,3	61 538,8	3 017	5 658,2	376	1 259,1	499 509,2
Wohn- und Nichtwohngebäude	10 662	13 922,5	19 237	-	1 194 420,9	2 965	-	123 574,8	10 662	13 922,5	22 202	-	1 317 995,7

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbcharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im Jahr 1963

- Normalbau -

Bauherrn	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen				Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 10)	Wohnungen (Sp. 3 + 6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4 + 7)	veranschl. reine Baukosten (Sp. 5 + 8)
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten					
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	180	216,7	482	39,1	23 273,2	26	1,5	751,5	180	216,7	508	40,6	24 024,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	1 604	1 438,9	3 737	290,1	142 610,9	3	0,2	64,5	1 604	1 438,9	3 740	290,3	142 675,4
Freie Wohnungsunternehmen	339	223,1	490	41,9	21 544,1	5	0,2	70,0	339	223,1	495	42,1	21 614,1
Sonstige Unternehmen	101	155,0	363	27,1	16 773,2	23	1,3	876,4	101	155,0	386	28,4	17 649,6
Private Haushalte	5 887	4 944,2	8 771	798,8	475 607,6	2 720	133,9	64 937,0	5 887	4 944,2	11 491	932,7	540 544,6
Bauherrn insgesamt	8 111	6 977,9	13 843	1 197,0	679 809,0	2 777	137,1	66 699,4	8 111	6 977,9	16 620	1 334,1	746 508,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	34	326,1	16	52,2	51 494,7	2	3,9	5 309,7	34	326,1	18	56,1	56 794,4
Unternehmen und freie Berufe	90	79,8	22	10,6	9 215,3	4	6,4	2 825,2	90	79,8	26	17,0	12 040,5
Private Haushalte	2	5,8	1	1,6	920,0	-	0,2	91,0	2	5,8	1	1,8	1 011,0
Bauherrn insgesamt	126	411,7	39	64,4	61 620,0	6	10,5	8 225,9	126	411,7	45	74,9	69 845,9

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	8	22,8	6	4,4	2 663,0	-	0,4	226,0	8	22,8	6	4,8	2 889,0
Unternehmen und freie Berufe	24	104,4	26	19,5	14 427,3	3	2,3	2 972,5	24	104,4	29	21,8	17 399,8
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherrn insgesamt	32	127,2	32	23,9	17 090,3	3	2,7	3 198,5	32	127,2	35	26,6	20 288,8

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	8	14,0	-	3,2	878,0	-	1,3	564,8	8	14,0	-	4,5	1 442,8
Unternehmen und freie Berufe	993	890,5	8	198,2	26 537,2	2	45,9	8 933,4	993	890,5	10	244,1	35 470,6
Private Haushalte	56	31,0	-	6,5	1 037,4	4	3,3	625,8	56	31,0	4	9,8	1 663,2
Bauherrn insgesamt	1 057	935,5	8	207,9	28 452,6	6	50,5	10 124,0	1 057	935,5	14	258,4	38 576,6

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	13	25,6	-	4,7	2 702,6	-	0,5	496,0	13	25,6	-	5,2	3 198,6
Unternehmen und freie Berufe	1 186	2 301,4	194	453,7	122 598,8	76	121,9	37 044,5	1 186	2 301,4	270	575,6	159 643,3
Private Haushalte	27	24,6	11	4,9	1 812,3	6	1,9	886,0	27	24,6	17	6,8	2 698,3
Bauherrn insgesamt	1 226	2 351,6	205	463,3	127 113,7	82	124,3	38 426,5	1 226	2 351,6	287	587,6	165 540,2

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	126	824,4	9	157,8	110 209,0	-	5,8	4 406,9	126	824,4	9	163,6	114 615,9
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherrn insgesamt	126	824,4	9	157,8	110 209,0	-	5,8	4 406,9	126	824,4	9	163,6	114 615,9

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	291	520,3	52	94,6	68 857,9	4	4,5	3 586,8	291	520,3	56	99,1	72 444,7
Unternehmen und freie Berufe	224	73,7	-	26,5	4 944,6	-	0,1	20,0	224	73,7	-	26,6	4 964,6
Private Haushalte	284	55,8	-	16,2	2 974,3	1	1,7	463,4	284	55,8	1	17,9	3 437,7
Bauherrn insgesamt	799	649,8	52	137,3	76 776,8	5	6,3	4 070,2	799	649,8	57	143,6	80 847,0

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	480	1 733,2	83	316,9	236 795,2	6	16,4	14 590,2	480	1 733,2	89	333,3	251 385,4
Unternehmen und freie Berufe	2 517	3 449,8	250	708,5	177 723,2	85	176,6	51 795,6	2 517	3 449,8	335	885,1	229 518,8
Private Haushalte	369	117,2	12	29,2	6 744,0	11	7,1	2 066,2	369	117,2	23	36,3	8 810,2
Bauherrn insgesamt	3 366	5 300,2	345	1 054,6	421 262,4	102	200,1	68 452,0	3 366	5 300,2	447	1 254,7	489 714,4

Wohn- und Nichtwohngebäude	11 477	12 278,1	14 188	-	1 101 071,4	2 879	-	135 151,4	11 477	12 278,1	17 067	-	1 236 222,8
----------------------------	--------	----------	--------	---	-------------	-------	---	-----------	--------	----------	--------	---	-------------

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbcharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im Jahr 1963

- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen				Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 3 + 6)	Wohnungen (Sp. 3 + 6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4 + 7)	veranschl. reine Baukosten (Sp. 5 + 8)
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten					
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Südwestfalen-Hohenzollern

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	180	216,7	482	39,1	23 273,2	26	1,5	751,5	180	216,7	508	40,6	24 024,7
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	1 604	1 438,9	3 737	290,1	142 610,9	3	0,2	64,5	1 604	1 438,9	3 740	290,3	142 675,4
Freie Wohnungsunternehmen	339	223,1	490	41,9	21 544,1	5	0,2	70,0	339	223,1	495	42,1	21 614,1
Sonstige Unternehmen	101	155,0	363	27,1	16 773,2	23	1,3	876,4	101	155,0	386	28,4	17 549,6
Private Haushalte	5 887	4 944,2	8 771	798,8	475 607,6	2 720	133,9	64 937,0	5 887	4 944,2	11 491	932,7	540 544,6
Bauherren insgesamt	8 111	6 977,9	13 843	1 197,0	679 809,0	2 777	137,1	66 699,4	8 111	6 977,9	16 620	1 334,1	746 508,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	34	326,1	16	52,2	51 494,7	2	3,9	5 309,7	34	326,1	18	56,1	56 794,4
Unternehmen und freie Berufe	90	79,8	22	10,6	9 215,3	4	6,4	2 825,2	90	79,8	26	17,0	12 040,5
Private Haushalte	2	5,8	1	1,6	920,0	-	0,2	91,0	2	5,8	1	1,8	1 011,0
Bauherren insgesamt	126	411,7	39	64,4	61 620,0	6	10,5	8 225,9	126	411,7	45	74,9	69 845,9

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	8	22,8	6	4,4	2 663,0	-	0,4	226,0	8	22,8	6	4,8	2 889,0
Unternehmen und freie Berufe	24	104,4	26	19,5	14 427,3	3	2,3	2 972,5	24	104,4	29	21,8	17 399,8
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	32	127,2	32	23,9	17 090,3	3	2,7	3 198,5	32	127,2	35	26,6	20 288,8

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	8	14,0	-	3,2	878,0	-	1,3	564,8	8	14,0	-	4,5	1 442,8
Unternehmen und freie Berufe	993	890,5	8	198,2	26 537,2	2	45,9	8 933,4	993	890,5	10	244,1	35 470,6
Private Haushalte	56	31,0	-	6,5	1 037,4	4	3,3	625,8	56	31,0	4	9,8	1 663,2
Bauherren insgesamt	1 057	935,5	8	207,9	28 452,6	6	50,5	10 124,0	1 057	935,5	14	258,4	38 576,6

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	13	25,6	-	4,7	2 702,6	-	0,5	496,0	13	25,6	-	5,2	3 198,6
Unternehmen und freie Berufe	1 186	2 301,4	194	453,7	122 598,8	76	121,9	37 044,5	1 186	2 301,4	270	575,6	159 643,3
Private Haushalte	27	24,6	11	4,9	1 812,3	6	1,9	886,0	27	24,6	17	6,8	2 698,3
Bauherren insgesamt	1 226	2 351,6	205	463,3	127 113,7	82	124,3	38 426,5	1 226	2 351,6	287	587,6	165 540,2

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	126	824,4	9	157,8	110 209,0	-	5,8	4 406,9	126	824,4	9	163,6	114 615,9
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	126	824,4	9	157,8	110 209,0	-	5,8	4 406,9	126	824,4	9	163,6	114 615,9

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	291	520,3	52	94,6	68 857,9	4	4,5	3 586,8	291	520,3	56	99,1	72 444,7
Unternehmen und freie Berufe	224	73,7	-	26,5	4 944,6	-	0,1	20,0	224	73,7	-	26,6	4 964,6
Private Haushalte	284	55,8	-	16,2	2 974,3	1	1,7	463,4	284	55,8	1	17,9	3 437,7
Bauherren insgesamt	799	649,8	52	137,3	76 776,8	5	6,3	4 070,2	799	649,8	57	143,6	80 847,0

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	480	1 733,2	83	316,9	236 795,2	6	16,4	14 590,2	480	1 733,2	89	333,3	251 385,4
Unternehmen und freie Berufe	2 517	3 449,8	250	708,5	177 723,2	85	176,6	51 795,6	2 517	3 449,8	335	885,1	229 518,8
Private Haushalte	369	117,2	12	29,2	6 744,0	11	7,1	2 066,2	369	117,2	23	36,3	8 810,2
Bauherren insgesamt	3 366	5 300,2	345	1 054,6	421 262,4	102	200,1	68 452,0	3 366	5 300,2	447	1 254,7	489 714,4

Wohn- und Nichtwohngebäude	11 477	12 278,1	14 188	-	1 101 071,4	2 879	-	135 151,4	11 477	12 278,1	17 067	-	1 236 222,8
----------------------------	--------	----------	--------	---	-------------	-------	---	-----------	--------	----------	--------	---	-------------

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ...und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

**I. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen**  
**in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern**  
**im Jahr 1963**

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen		Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Umbauter Raum 1 000 cbm		Brutto- Wohnfläche Nutzfläche		Veranschlagte reine Baukosten 1 000 DM		
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- gebäude und -teile 1 000 qm	Nicht- wohn- gebäude u.-teile 1 000 qm	Wohnge- bäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körper- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehmen.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

**Regierungsbezirk Nordwürttemberg**

<b>Stadtkreise</b>																
Stuttgart	799	420	3 334	3 071	263	3 226	171	568	527	1 960	1 111,9	1 607,2	230,1	408,2	141 449,0	229 439,0
Heilbronn	331	100	1 101	1 043	58	1 028	7	335	264	422	391,8	320,6	79,0	81,9	36 383,2	26 301,8
Ulm	177	91	714	676	38	679	4	459	49	167	251,9	196,7	48,8	53,8	27 123,3	19 286,5
<b>Landkreise</b>																
Aalen	754	335	1 668	1 381	287	1 626	63	392	100	1 071	657,1	513,5	120,8	132,4	68 568,2	39 539,8
Backnang	517	217	1 297	1 058	239	1 272	12	196	28	1 036	502,1	281,3	96,1	70,4	50 483,9	18 296,1
Böblingen	1 251	361	4 350	3 965	385	4 300	127	1 959	241	1 973	1 660,6	694,6	340,6	165,7	169 015,2	66 001,2
Crailsheim	289	201	550	500	50	539	16	82	4	437	269,1	301,4	44,2	70,7	23 929,6	17 661,6
Eßlingen	1 041	313	2 998	2 586	412	2 926	119	574	266	1 967	1 120,9	556,3	223,3	140,2	126 385,1	60 697,6
Göppingen	933	267	2 240	1 823	417	2 161	149	477	62	1 473	858,2	420,9	165,4	114,7	96 236,2	39 480,7
Heidenheim	691	190	1 551	1 345	206	1 522	32	503	30	957	636,1	295,6	127,0	87,8	64 764,4	27 883,0
Heilbronn	1 164	321	2 263	1 971	292	2 237	19	313	172	1 733	931,5	496,8	176,3	110,8	89 681,9	28 326,4
Künzelsau	144	68	403	372	31	398	21	142	3	232	177,7	104,7	31,5	22,5	15 420,8	6 048,5
Leonberg	580	272	1 513	1 302	211	1 466	12	117	136	1 201	574,0	558,9	116,0	119,3	63 549,0	38 423,9
Ludwigsburg	1 374	466	3 699	3 456	243	3 626	349	676	349	2 252	1 456,8	1 491,0	279,8	274,7	151 711,8	120 833,3
Mergentheim	170	116	370	338	32	355	11	86	11	247	162,8	217,6	29,4	50,8	16 288,2	16 355,1
Nürtingen	818	282	1 972	1 508	464	1 923	12	431	37	1 443	755,1	470,3	146,9	106,5	84 325,7	42 201,7
Öhringen	282	91	467	414	53	457	6	101	1	349	203,6	135,2	38,2	33,1	20 495,0	7 512,9
Schwäbisch Gmünd	481	170	1 038	817	221	1 011	5	66	11	929	418,0	367,4	78,6	79,3	41 610,2	31 340,9
Schwäbisch Hall	297	171	640	531	109	622	28	88	16	490	249,8	287,2	47,7	68,0	25 746,3	20 008,1
Ulm	464	214	996	837	159	962	24	69	22	847	438,5	340,6	78,8	70,3	43 270,8	19 706,9
Vaihingen	438	235	1 000	720	280	973	3	67	31	872	370,3	291,4	73,5	78,7	40 205,7	22 282,2
Waiblingen	998	279	3 145	2 627	518	3 075	46	599	170	2 260	1 098,0	606,5	226,8	138,9	120 605,0	43 915,5
<b>Nordwürttemberg</b>	<b>13 993</b>	<b>5 180</b>	<b>37 309</b>	<b>32 341</b>	<b>4 968</b>	<b>36 384</b>	<b>1 236</b>	<b>8 300</b>	<b>2 530</b>	<b>24 318</b>	<b>14 295,8</b>	<b>10 555,7</b>	<b>2 798,8</b>	<b>2 478,7</b>	<b>1517 249,5</b>	<b>941 542,7</b>
<b>Darunter</b>																
Eßlingen, Stadt	135	99	685	615	70	672	87	239	33	313	244,1	185,5	50,8	45,2	27 134,6	23 197,4
Ludwigsburg, Stadt	229	71	947	878	69	923	283	224	57	359	335,5	573,0	67,0	107,1	33 695,9	75 025,2

**Regierungsbezirk Nordbaden**

<b>Stadtkreise</b>																
Karlsruhe	531	164	2 443	2 330	113	2 418	16	873	371	1 158	876,1	707,2	179,9	133,8	96 131,7	92 653,1
Heidelberg	213	101	1 016	971	45	1 006	6	534	87	379	371,2	333,1	74,7	63,4	35 859,0	41 073,9
Mannheim	639	282	3 512	3 363	149	3 471	66	1 639	114	1 652	1 199,8	1 131,0	234,3	227,2	119 756,4	98 863,0
Pforzheim	203	109	901	853	48	851	7	183	70	591	330,1	285,2	61,2	86,4	36 128,7	36 909,8
<b>Landkreise</b>																
Bruchsal	717	413	1 837	1 404	433	1 816	67	101	72	1 576	711,8	558,5	140,3	122,2	66 118,7	41 025,2
Buchen	431	173	913	805	108	906	10	315	11	570	347,7	184,1	65,7	45,8	31 580,8	10 006,0
Heidelberg	985	283	2 210	1 785	425	2 161	73	253	20	1 815	835,7	402,8	163,6	96,8	84 146,0	33 763,9
Karlsruhe	1 084	505	2 720	2 228	492	2 675	45	232	109	2 289	1 045,8	600,2	206,8	135,6	104 950,9	43 786,5
Mannheim	965	239	2 485	2 004	481	2 431	62	230	113	2 026	922,6	372,2	181,4	88,2	89 985,9	26 119,5
Mosbach	548	143	1 225	1 066	159	1 207	35	294	88	790	457,9	245,7	89,3	66,9	41 219,1	19 600,3
Pforzheim	392	175	957	751	206	943	-	71	45	827	356,0	182,6	71,7	43,1	38 434,2	15 067,1
Sinsheim	591	205	1 212	1 023	189	1 184	16	233	13	922	491,8	424,9	93,4	92,2	43 857,7	28 355,1
Tauberbischofsheim	346	225	771	654	117	757	11	109	39	598	317,8	230,7	59,6	57,5	30 317,4	12 285,8
<b>Nordbaden</b>	<b>7 645</b>	<b>3 017</b>	<b>22 202</b>	<b>19 237</b>	<b>2 965</b>	<b>21 826</b>	<b>414</b>	<b>5 067</b>	<b>1 152</b>	<b>15 193</b>	<b>8 264,3</b>	<b>5 658,2</b>	<b>1 621,9</b>	<b>1 259,1</b>	<b>818 486,5</b>	<b>499 509,2</b>

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.-

2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

**noch: 1. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen  
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern  
im Jahr 1963**

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen		Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbauter Raum 1000 cbm		Brutto- Wohn- fläche		Nutz- fläche		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- gebäude und -teile 1 000 qm	Nicht- wohn- gebäude und -teile 1 000 qm	Wohnge- bäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körper- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- untern.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		

**Regierungsbezirk Südbaden**

<b>Stadtkreise</b>																	
Freiburg	251	182	1 426	1 355	71	1 352	8	744	160	440	465,0	419,4	97,8	98,5	54 177,8	45 814,3	
Baden-Baden	74	25	454	404	50	444	27	83	56	278	171,1	44,6	36,7	11,1	19 803,7	4 818,4	
<b>Landkreise</b>																	
Bühl	380	177	841	654	187	818	3	75	3	737	337,5	472,0	65,5	88,7	34 031,6	33 954,5	
Donauessingen	312	178	791	656	135	778	28	255	21	474	293,5	237,5	58,9	55,7	28 532,8	16 810,3	
Emmendingen	442	294	1 136	874	262	1 110	55	131	5	919	417,9	278,0	83,7	68,1	47 392,5	21 289,4	
Freiburg	483	218	1 094	885	209	1 066	60	46	10	950	441,2	265,1	88,0	67,0	49 528,4	19 785,5	
Hochschwarzwald	160	126	402	311	91	373	2	59	10	302	140,1	136,3	30,5	40,8	17 144,1	17 497,6	
Kehl	286	134	690	518	172	671	17	172	11	471	252,4	422,8	53,5	80,1	25 691,5	29 689,7	
Konstanz	811	389	3 029	2 770	259	2 985	94	749	441	1 702	1 053,9	507,8	218,6	132,4	111 615,0	43 601,6	
Lahr	289	196	848	649	199	835	1	145	79	610	300,6	262,0	58,6	63,2	30 960,4	19 789,8	
Lörrach	434	195	1 370	1 257	113	1 336	86	446	109	695	521,8	362,4	106,6	87,6	58 723,7	35 971,6	
Müllheim	298	139	722	619	103	681	8	193	28	452	300,2	164,3	56,2	42,1	31 304,4	13 124,7	
Offenburg	481	227	1 554	1 290	264	1 532	13	628	21	870	558,6	452,9	116,5	100,2	55 132,5	31 451,7	
Rastatt	676	221	1 626	1 336	290	1 611	21	185	42	1 363	616,8	177,9	123,1	46,4	60 600,4	14 764,6	
Säckingen	271	137	705	613	92	682	26	79	28	549	257,9	150,2	51,6	31,5	28 393,7	13 481,5	
Stockach	478	119	836	743	93	828	17	27	282	502	354,8	155,3	70,2	40,7	39 727,7	13 333,6	
Überlingen	458	194	1 141	1 015	126	1 110	7	97	297	709	466,6	238,4	89,3	63,0	49 489,5	23 793,0	
Villingen	327	248	942	807	135	916	46	135	79	656	354,8	225,4	73,6	64,5	37 560,5	27 436,4	
Waldshut	261	166	676	579	97	660	20	81	58	501	269,8	165,5	53,3	46,2	27 234,9	17 199,2	
Wolfach	162	94	374	296	78	360	-	8	8	344	148,6	124,7	29,1	31,5	15 074,0	13 728,0	
<b>Südbaden</b>	<b>7 334</b>	<b>3 659</b>	<b>20 657</b>	<b>17 631</b>	<b>3 026</b>	<b>20 149</b>	<b>539</b>	<b>4 338</b>	<b>1 748</b>	<b>13 524</b>	<b>7 723,1</b>	<b>5 262,5</b>	<b>1 561,3</b>	<b>1 259,3</b>	<b>822 119,1</b>	<b>458 536,4</b>	
<b>Darunter</b>																	
Konstanz, Stadt	210	83	1 179	1 134	45	1 160	8	442	189	521	364,9	120,9	77,6	32,0	39 627,2	13 613,3	

**Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern**

<b>Landkreise</b>																	
Balingen	593	169	1 104	894	210	1 059	22	285	45	707	473,6	277,3	85,9	76,3	50 780,7	28 038,3	
Biberach	584	297	1 022	891	131	989	26	145	29	789	497,5	466,8	86,0	107,2	48 518,5	32 962,6	
Calw	725	299	1 748	1 378	370	1 705	38	107	102	1 458	677,1	343,9	131,4	86,8	77 786,0	35 263,6	
Ehingen	315	142	470	434	36	468	13	60	23	374	236,2	154,7	41,1	42,7	22 248,4	9 604,2	
Freudenstadt	273	169	716	594	122	691	18	88	29	556	259,1	183,0	55,2	51,0	29 432,7	17 291,8	
Hechingen	296	85	536	431	105	517	7	56	12	442	237,7	168,0	43,6	39,6	24 290,4	20 093,0	
Horb	263	110	469	359	110	462	6	15	1	440	206,3	177,3	36,3	42,4	21 400,8	13 915,7	
Münsingen	197	162	387	288	99	382	7	23	9	343	178,9	173,3	29,8	41,6	17 091,8	12 141,7	
Ravensburg	641	331	1 408	1 238	170	1 384	54	327	146	857	585,7	510,8	113,9	115,4	60 799,6	40 770,5	
Reutlingen	992	327	2 239	1 840	399	2 166	93	958	75	1 040	833,4	550,5	168,6	127,0	91 539,9	54 668,7	
Rottweil	571	156	1 354	1 105	249	1 318	63	247	83	925	524,9	452,2	103,2	98,3	58 197,1	52 220,5	
Saulgau	290	240	593	418	175	571	29	47	7	488	233,4	255,6	46,5	69,3	26 183,4	18 136,1	
Sigmaringen	319	131	573	502	71	555	19	60	21	455	258,5	165,1	47,2	45,3	24 105,1	12 881,0	
Tettnang	508	163	1 189	1 138	51	1 168	16	599	67	486	476,5	252,5	93,2	54,7	50 363,3	24 191,1	
Tübingen	570	230	1 571	1 205	366	1 546	74	391	30	1 051	559,6	549,2	115,9	115,4	67 906,8	60 261,3	
Tuttlingen	645	104	1 102	963	139	1 077	18	279	183	597	474,4	207,6	86,5	51,2	47 807,2	17 963,9	
Wangen	329	251	586	510	76	562	7	53	19	483	265,1	412,4	49,8	90,5	28 056,7	39 340,4	
<b>Südwürttemberg- Hohenzollern</b>	<b>8 111</b>	<b>3 366</b>	<b>17 067</b>	<b>14 188</b>	<b>2 879</b>	<b>16 620</b>	<b>508</b>	<b>3 740</b>	<b>881</b>	<b>11 491</b>	<b>6 977,9</b>	<b>5 300,2</b>	<b>1 334,1</b>	<b>1 254,7</b>	<b>746 508,4</b>	<b>489 714,4</b>	
<b>Darunter</b>																	
Reutlingen, Stadt	440	155	818	745	73	783	3	525	11	244	310,4	308,8	59,8	73,8	34 348,3	34 836,0	
Tübingen, Stadt	157	71	563	512	51	553	43	298	18	194	197,4	280,4	42,9	57,2	22 655,4	35 861,3	

**Baden-Württemberg**

<b>Baden-Württemberg</b>	<b>37 083</b>	<b>15 222</b>	<b>97 235</b>	<b>83 397</b>	<b>13 838</b>	<b>94 979</b>	<b>2 697</b>	<b>21 445</b>	<b>6 311</b>	<b>64 526</b>	<b>37 261,1</b>	<b>26 776,6</b>	<b>7 316,1</b>	<b>6 251,8</b>	<b>3904 363,5</b>	<b>2389 302,7</b>
--------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	--------------	---------------	--------------	---------------	-----------------	-----------------	----------------	----------------	-------------------	-------------------

- 1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.-  
2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

**II. 1. Rohzugang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen**  
**im Jahr 1968**  
**(Vorläufiges Ergebnis)**

Art der Bautätigkeit Regionale Gliederung	Nichtwohngebäude		Wohngebäude				Von den Wohngebäuden(Sp.3) hatten			Wohnungen insgesamt					Wohnräume insgesamt einschl.Küchen)
	insgesamt	umbauter Raum 1 000 cbm	insgesamt	umbauter Raum 1 000 cbm	Wohnungen		1	2	3 und mehr	Anzahl	davon mit				
					insgesamt	darunter von gemeinnütz. Wohnungs- u. ländl. Sied- lungsunter- nehmen					1 und 2	3	4	5 und mehr	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	

**Baden-Württemberg**

Neu- und Wiederaufbau	14 422	24 102,5	34 237	33 481,8	74 695	17 400	15 961	12 871	5 405	76 347	4 861	10 856	30 094	30 536	341 764
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	12 780	58	-	-	-	13 256	925	2 432	4 184	5 715	36 622
Rohzugang insgesamt	14 422	24 102,5	34 237	33 481,8	87 475	17 458	15 961	12 871	5 405	89 603	5 786	13 288	34 278	36 251	378 386
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw.	1 778	6 133,6	3 985	5 746,8	16 415	5 331	1 343	930	1 712	16 936	2 245	3 821	6 898	3 972	67 233
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	1 778	6 133,6	3 985	5 746,8	15 285	5 329	1 343	930	1 712	15 722	2 106	3 524	6 500	3 592	63 473
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einw.	12 644	17 968,9	30 252	27 735,0	71 060	12 127	14 618	11 941	3 693	72 667	3 541	9 467	27 380	32 279	311 153
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	12 644	17 968,9	30 252	27 735,0	59 410	12 071	14 618	11 941	3 693	60 625	2 755	7 332	23 594	26 944	278 291

**Regierungsbezirk Nordwürttemberg**

Neu- und Wiederaufbau	5 121	9 546,0	13 297	13 067,3	29 527	5 944	5 751	5 088	2 458	30 203	1 908	3 695	11 382	13 218	136 720
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	4 644	38	-	-	-	4 842	306	803	1 600	2 133	13 304
Rohzugang insgesamt	5 121	9 546,0	13 297	13 067,3	34 171	5 982	5 751	5 088	2 458	35 045	2 214	4 498	12 982	15 351	150 024
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw.	758	2 434,4	1 590	2 213,7	6 309	1 252	444	378	768	6 565	778	1 218	2 850	1 719	26 416
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	758	2 434,4	1 590	2 213,7	5 783	1 252	444	378	768	5 985	723	1 092	2 631	1 539	24 699
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einw.	4 363	7 111,6	11 707	10 853,6	27 862	4 730	5 307	4 710	1 690	28 480	1 436	3 280	10 132	13 632	123 508
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	4 363	7 111,6	11 707	10 853,6	23 744	4 592	5 307	4 710	1 690	24 218	1 185	2 603	8 751	11 679	112 022

**Regierungsbezirk Nordbaden**

Neu- und Wiederaufbau	2 866	5 455,0	6 661	7 087,1	16 840	4 657	2 499	2 979	1 184	17 163	1 488	3 630	7 435	4 610	70 783
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	2 689	4	-	-	-	2 758	231	583	901	1 043	6 826
Rohzugang insgesamt	2 866	5 455,0	6 661	7 087,1	19 529	4 661	2 499	2 978	1 184	19 921	1 719	4 213	8 336	5 653	77 609
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw.	634	2 763,9	1 567	2 524,1	7 325	2 833	512	364	691	7 521	1 139	2 106	2 882	1 394	28 314
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	634	2 763,9	1 567	2 524,1	6 913	2 831	512	364	691	7 092	1 074	1 979	2 761	1 278	27 018
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einw.	2 232	2 691,1	5 094	4 563,0	12 204	1 828	1 987	2 614	493	12 400	580	2 107	5 454	4 259	49 295
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	2 232	2 691,1	5 094	4 563,0	9 927	1 826	1 987	2 614	493	10 071	414	1 651	4 674	3 332	43 765

**Regierungsbezirk Südbaden**

Neu- und Wiederaufbau	3 430	4 978,5	6 890	6 909,3	15 134	3 468	3 129	2 790	971	15 448	862	2 135	6 475	5 976	69 420
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	2 799	13	-	-	-	2 910	252	541	861	1 256	8 383
Rohzugang insgesamt	3 430	4 978,5	6 890	6 909,3	17 933	3 481	3 129	2 790	971	18 358	1 114	2 676	7 336	7 232	77 803
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw.	211	633,7	352	574,0	1 526	685	104	81	167	1 665	246	342	679	398	6 691
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	211	633,7	352	574,0	1 535	686	104	81	167	1 565	232	318	656	359	6 349
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einw.	3 219	4 344,8	6 538	6 335,3	16 307	2 795	3 025	2 709	804	16 693	868	2 334	6 657	6 834	71 112
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	3 219	4 344,8	6 538	6 335,3	13 599	2 782	3 025	2 709	804	13 883	630	1 817	5 819	5 617	63 071

**Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern**

Neu- und Wiederaufbau	3 005	4 123,0	7 389	6 418,1	13 194	3 331	4 582	2 015	792	13 533	603	1 396	4 802	6 732	64 841
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	2 648	3	-	-	-	2 746	136	505	822	1 283	8 109
Rohzugang insgesamt	3 005	4 123,0	7 389	6 418,1	15 842	3 334	4 582	2 015	792	16 279	739	1 901	5 624	8 015	72 950
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw.	175	301,6	476	435,0	1 155	560	283	107	86	1 185	82	155	487	461	5 812
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	175	301,6	476	435,0	1 054	560	283	107	86	1 080	77	135	452	416	5 408
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einw.	2 830	3 821,4	6 913	5 983,1	14 687	2 774	4 299	1 908	706	15 094	657	1 746	5 137	7 554	67 138
dar.Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>	2 830	3 821,4	6 913	5 983,1	12 140	2 771	4 299	1 908	706	12 453	526	1 261	4 350	6 316	59 433

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

**II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen**  
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern  
im Jahr 1963  
(Vorläufiges Ergebnis)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						Zu- sam- men	darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen nach Bauherren				Unbauter Raum 1000 cba		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit				Gebiets- körper- schaften 1).	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehm.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau u. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

**Regierungsbezirk Nordwürttemberg**

<b>Stadtkreise</b>																
Stuttgart	781	427	3 672	3 366	306	788	1 494	820	3 547	131	554	744	2 118	1 197,0	1 416,8	245 361
Heilbronn	220	76	834	758	76	86	434	266	805	17	123	179	486	310,6	185,3	61 701
Ulm	221	121	586	550	36	79	251	235	517	3	250	94	170	214,7	480,8	41 658
<b>Landkreise</b>																
Aalen	552	320	1 242	1 019	223	138	475	596	1 212	26	389	14	783	469,2	549,0	88 423
Backnang	638	186	1 525	1 335	190	172	570	729	1 507	16	203	95	1 193	591,9	210,3	114 384
Böblingen	1 129	376	3 146	2 764	382	324	1 220	1 394	3 074	35	538	520	1 981	1 188,2	723,1	233 818
Crailsheim	315	201	613	540	73	48	196	352	598	9	150	15	424	248,6	292,1	46 443
Eßlingen	900	302	2 760	2 269	491	396	972	1 143	2 706	17	423	337	1 929	970,6	505,6	198 996
Göppingen	907	263	2 136	1 725	411	255	781	1 003	2 088	40	388	77	1 583	825,1	586,6	155 400
Heidenheim	608	155	1 414	1 172	242	154	562	674	1 392	4	400	14	974	533,9	242,1	104 756
Heilbronn	971	342	1 910	1 683	227	187	687	983	1 881	20	270	41	1 550	782,9	469,7	145 840
Künzelsau	128	90	300	263	37	48	119	126	291	2	59	41	189	115,1	114,0	22 779
Leonberg	826	304	2 024	1 756	268	254	793	852	1 963	17	276	167	1 503	781,1	500,5	151 984
Ludwigsburg	1 242	299	3 255	3 051	204	392	1 363	1 336	3 180	54	445	443	2 238	1 267,1	534,8	242 024
Mergentheim	164	343	513	468	45	66	231	189	496	81	56	56	303	182,9	441,1	36 071
Nürtingen	715	226	1 777	1 339	438	233	568	918	1 747	59	324	53	1 311	638,2	348,6	127 771
Öhringen	258	93	511	450	51	60	169	228	503	27	103	7	366	212,1	126,4	39 186
Schwäb.Gmünd	447	141	932	787	145	111	220	582	909	7	133	6	763	383,2	257,2	73 212
Schwäb.Hall	261	145	589	498	91	68	163	346	580	32	65	35	448	220,8	175,7	43 472
Ulm	403	217	875	704	171	88	231	533	851	10	54	2	785	378,5	291,6	67 046
Vaihingen	434	230	997	767	230	114	318	508	978	2	54	37	885	378,7	373,9	72 079
Waiblingen	1 177	264	3 434	2 939	495	437	1 165	1 538	3 346	63	725	299	2 259	1 176,9	720,8	239 535
<b>Nordwürttemberg</b>	<b>13 297</b>	<b>5 121</b>	<b>35 045</b>	<b>30 203</b>	<b>4 842</b>	<b>4 498</b>	<b>12 982</b>	<b>15 351</b>	<b>34 171</b>	<b>672</b>	<b>5 982</b>	<b>3 276</b>	<b>24 241</b>	<b>13 067,3</b>	<b>9 546,0</b>	<b>2 551 949</b>
<b>Darunter</b>																
EBlingen, Stadt	144	80	619	495	124	136	223	175	604	7	149	83	365	181,7	183,5	41 002
Ludwigsburg, Stadt	224	54	854	816	38	129	448	223	836	16	176	240	404	309,7	168,0	62 449

**Regierungsbezirk Nordbaden**

<b>Stadtkreise</b>																
Karlsruhe	463	185	2 570	2 431	139	564	1 275	511	2 514	24	970	294	1 226	883,7	978,3	181 907
Heidelberg	205	98	839	784	55	210	345	190	804	4	256	134	410	297,7	302,5	59 745
Mannheim	720	268	3 220	3 021	199	1 040	954	527	3 161	53	1 443	83	1 582	1 037,7	1 350,7	210 941
Pforzheim	179	83	892	855	36	292	308	166	846	43	164	9	630	305,0	232,4	60 974
<b>Landkreise</b>																
Bruchsal	594	370	1 616	1 260	356	270	745	539	1 593	1	103	27	1 462	594,4	382,2	117 888
Buchen	404	230	818	745	73	110	417	266	810	18	211	22	559	324,4	254,2	60 072
Heidelberg	814	206	1 861	1 552	309	331	823	582	1 838	32	261	52	1 493	695,7	247,1	136 083
Karlsruhe	888	472	2 265	1 777	488	343	938	885	2 214	23	285	7	1 899	823,4	593,4	164 534
Mannheim	681	207	2 080	1 644	436	454	930	597	2 063	74	277	88	1 624	723,4	337,3	147 652
Mosbach	526	148	1 143	958	185	252	462	382	1 174	13	228	14	859	399,7	214,7	78 366
Pforzheim	416	177	947	721	226	136	406	366	935	13	52	-	870	343,6	110,0	67 585
Sinsheim	426	188	896	745	151	140	350	348	874	2	154	3	715	350,7	277,9	64 988
Tauberbischofsheim	345	234	774	669	105	71	383	294	763	4	257	13	489	307,7	274,3	59 413
<b>Nordbaden</b>	<b>6 661</b>	<b>2 866</b>	<b>19 921</b>	<b>17 163</b>	<b>2 758</b>	<b>4 213</b>	<b>8 336</b>	<b>5 653</b>	<b>19 529</b>	<b>304</b>	<b>4 661</b>	<b>746</b>	<b>13 818</b>	<b>7 087,1</b>	<b>5 455,0</b>	<b>1 410 148</b>

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen  
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern  
im Jahr 1963

(Vorläufiges Ergebnis)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen					darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Umbauter Raum 1000 cba		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit			Zu- sammen	nach Bauherren				Mohn- ge- bäude		Nicht- wohn- ge- bäude
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau gr. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr		Gebiets- körper- schaften 1)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- untern.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Südbaden

<b>Stadtkreise</b>																
Freiburg	257	139	1 050	992	58	253	407	270	1 016	6	423	21	566	386,1	443,1	77 070
Baden-Baden	52	27	264	236	28	36	136	62	256	1	88	12	155	89,9	44,6	19 503
<b>Landkreise</b>																
Bühl	515	206	1 149	885	264	140	465	504	1 126	8	83	2	1 033	431,2	284,0	88 530
Donauessingen	290	150	709	579	130	87	283	287	686	24	216	20	426	271,7	199,8	53 230
Emmendingen	435	344	1 128	863	265	145	459	480	1 111	23	84	19	985	411,9	337,3	84 781
Freiburg	438	207	1 026	820	206	136	381	449	1 000	73	15	55	857	388,6	309,5	78 312
Hochschwarzwald	153	109	393	328	65	63	121	191	372	8	80	6	278	153,7	152,0	31 417
Kehl	294	173	866	666	200	116	355	296	841	32	103	107	599	294,5	416,5	62 889
Konstanz	585	287	2 030	1 788	242	305	815	691	1 982	63	467	230	1 222	718,1	571,4	149 216
Lahr	324	185	811	610	201	111	357	325	794	3	115	44	632	291,1	184,9	58 128
Lörrach	399	187	1 190	1 066	124	169	487	452	1 165	48	369	107	641	451,2	335,0	91 877
Müllheim	230	93	574	480	94	70	249	225	552	41	132	11	368	232,4	134,8	44 610
Offenburg	392	186	1 039	795	244	132	485	408	1 022	78	210	15	719	372,4	325,3	75 090
Rastatt	671	235	1 700	1 449	251	282	769	575	1 679	44	228	41	1 366	626,6	174,7	125 262
Säckingen	216	127	607	529	78	90	258	232	592	16	173	28	375	236,6	176,5	47 286
Stockach	210	95	431	363	68	54	161	205	418	4	37	4	373	184,2	112,0	34 002
Überlingen	374	171	950	845	105	119	289	456	935	15	126	153	641	374,8	120,1	74 210
Villingen	414	203	1 073	969	104	167	378	475	1 041	4	380	77	580	420,6	325,6	83 277
Waldshut	410	196	839	721	118	122	247	443	830	13	80	28	709	358,2	224,4	70 461
Wolfach	231	110	529	464	65	79	234	206	515	3	72	19	421	215,3	107,0	41 235
<b>Südbaden</b>	<b>6 890</b>	<b>3 430</b>	<b>18 358</b>	<b>15 448</b>	<b>2 910</b>	<b>2 676</b>	<b>7 336</b>	<b>7 232</b>	<b>17 933</b>	<b>507</b>	<b>3 481</b>	<b>999</b>	<b>12 946</b>	<b>6 909,3</b>	<b>4 978,5</b>	<b>1 390 386</b>
<b>Darunter</b>																
Konstanz, Stadt	95	72	615	573	42	89	272	128	610	-	263	116	231	187,9	190,6	40 777

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

<b>Landkreise</b>																
Balingen	547	149	1 084	883	201	109	330	579	1 067	33	320	39	675	416,3	212,5	83 814
Biberach	563	279	1 069	926	143	97	351	587	1 047	11	208	25	803	467,0	401,7	85 482
Calw	837	286	1 946	1 600	346	300	668	875	1 889	27	238	65	1 559	762,0	326,4	147 579
Ehingen	292	131	519	478	41	61	142	305	517	8	153	1	355	231,4	160,0	42 195
Freudenstadt	278	122	645	523	122	120	217	270	604	13	18	8	565	238,9	219,1	48 332
Hechingen	222	75	430	347	83	41	153	224	419	1	41	6	371	195,4	67,2	35 247
Horb	334	139	560	430	130	64	187	295	552	12	1	1	538	235,9	202,3	42 882
Münsingen	200	145	412	313	99	53	118	232	396	40	37	-	319	167,5	246,8	31 392
Ravensburg	553	295	1 368	1 234	134	154	522	673	1 332	13	483	121	715	547,1	408,8	107 528
Reutlingen	850	238	2 158	1 725	433	264	802	928	2 124	98	714	98	1 214	735,6	316,4	148 240
Rottweil	525	116	1 377	1 153	224	134	555	580	1 315	42	266	126	881	518,3	187,5	96 664
Saulgau	246	151	536	413	123	52	174	299	525	1	123	54	347	199,7	171,5	41 380
Sigmaringen	265	129	499	435	64	43	172	273	475	11	59	13	392	233,6	179,5	40 218
Tettnang	297	159	771	707	64	70	293	357	751	39	236	34	442	299,4	169,5	58 625
Tübingen	635	228	1 534	1 180	354	181	517	772	1 486	77	251	23	1 145	577,6	380,2	113 724
Tuttlingen	436	106	837	706	131	97	282	445	813	30	114	26	643	348,8	176,4	63 907
Wangen	309	257	534	480	54	61	141	321	520	4	72	47	397	243,6	297,2	46 415
<b>Südwürttemberg- Hohenzollern</b>	<b>7 389</b>	<b>3 005</b>	<b>16 279</b>	<b>13 533</b>	<b>2 746</b>	<b>1 901</b>	<b>5 624</b>	<b>8 015</b>	<b>15 842</b>	<b>460</b>	<b>3 334</b>	<b>687</b>	<b>11 361</b>	<b>6 418,1</b>	<b>4 123,0</b>	<b>1 233 624</b>
<b>Darunter</b>																
Reutlingen, Stadt	326	113	742	666	76	81	352	259	730	2	444	9	275	257,6	120,3	50 155
Tübingen, Stadt	150	62	443	414	29	74	135	202	425	70	116	14	225	177,4	181,3	35 873

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	34 237	14 422	89 603	76 347	15 256	13 288	34 278	36 251	87 475	1 943	17 458	5 708	62 366	33 481,8	24 102,5	6 586 107
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------	--------	-------	--------	----------	----------	-----------

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.