

# Statistische Berichte

AUS BADEN-WÜRTTEMBERG

Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, Neckarstraße 18B



Zu F II 1 m 2 - j

Reihe VI/56-29/13

## Sozialstatistik

Die Bautätigkeit 1953

20. März 1954

### A. Baufertigstellungen (Normalbauten) Rohzugang 1953 (Vorläufiges Ergebnis)

Gebäude Wohnungen	Regierungsbezirk				Baden - Württemberg		
	Nord- württem- berg	Nord- baden	Süd- baden	Süd- württem- berg Hohenzollern	insgesamt	Stadtkreise	Landkreise
Wohngebäude (Anzahl)	10934	4872	4369	4833	25008	4472	20536
Nichtwohngebäude (Anzahl)	5312	3329	2772	2596	14009	2320	11689
Nichtwohngebäude cbm in 1000	6155	2821	2351	2460	13787	3956	9831
Wohnungen insgesamt	33664	16689	13501	11986	75840	22444	53396
davon in: Wohngebäuden und -teilen	32699	16360	13083	11473	73615	21810	51805
Nichtwohngebäuden und -teilen	965	329	418	513	2225	634	1591
Wohnungen nach Bau- maßnahmen							
Neubau	27145	12541	11184	9775	60645	15557	45089
Wiederaufbau	3474	2655	916	753	7798	5876	1922
Umbau, Wiederherst., Ausbau	3045	1493	1401	1458	7397	1011	6386
Wohnungen nach Bauherren							
Private	19939	8970	7341	6383	42633	10335	32298
Behörden und öffentl. rechtl. Körpersch.	2419	650	1361	857	5287	1832	3455
Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen	11306	7069	4799	4746	27920	10277	17643

Baufertigstellungen (Normalbauten)  
Jahr 1953

Reg. Bez.: Nordwürttemberg

(vorläufiges Ergebnis)

Stadt- Land-	Kreis	Gebäude			Wohnungen						Bauherrn			Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen
		Wohn- gebäude (Anzahl)	Nichtwohngebäude		insgesamt	davon in		Baumaßnahmen			Privat	Behörde		
			Anzahl	cbm in 1 000		Wohn- gebäude u. - teilen	Nichtwohn- gebäude u. - teilen	Neubau	Wiederaufbau	Wiederherst. Ausbau				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Stuttgart		1 550	749	1 224	8 295	8 095	200	5 442	2 524	329	3 809	1 093	3 393	
Heilbronn		407	266	501	1 438	1 382	56	933	436	69	924	199	315	
Ulm		316	152	419	1 107	1 003	104	956	128	23	426	43	638	
Stadtkreise:		2 273	1 167	2 144	10 840	10 480	360	7 331	3 088	421	5 159	1 335	4 346	
Aalen		633	212	205	1 617	1 572	45	1 402	13	202	906	56	655	
Backnang		318	189	209	974	947	27	815	6	153	636	7	331	
Böblingen		703	296	216	1 611	1 563	48	1 379	42	190	1 203	12	396	
Crailsheim		186	274	208	471	441	30	343	33	95	422	21	28	
Eßlingen		841	226	272	2 334	2 292	42	2 117	5	212	1 269	43	1 022	
Göppingen		757	259	212	2 080	2 047	33	1 806	70	204	1 308	185	587	
Heidenheim		453	192	245	1 460	1 447	13	1 317	10	133	693	87	680	
Heilbronn		546	384	336	1 208	1 160	48	1 012	74	122	1 071	20	117	
Künzelsau		154	116	97	381	369	12	332	6	43	252	19	110	
Leonberg		393	168	157	862	846	16	739	9	114	639	21	202	
Ludwigsburg		754	278	482	2 264	2 208	56	2 062	15	187	1 257	212	795	
Mergentheim		124	182	155	334	315	19	276	10	48	256	5	73	
Nürtingen		543	209	200	1 272	1 229	43	1 110	10	152	810	51	411	
Öhringen		152	103	105	417	399	18	341	16	60	311	9	97	
Schw. Gmünd		495	189	189	1 477	1 436	41	1 320	13	144	816	92	569	
Schw. Hall		189	148	144	500	480	20	417	11	72	389	73	38	
Ulm		504	291	175	1 077	1 051	26	963	18	96	702	31	344	
Vaihingen		282	138	137	656	641	15	511	14	131	489	38	129	
Waiblingen		634	291	267	1 829	1 776	53	1 552	11	266	1 351	102	376	
Landkreise:		8 661	4 145	4 011	22 824	22 219	605	19 814	386	2 624	14 780	1 084	6 960	
Nordwürttemberg:		10 934	5 312	6 155	33 664	32 699	965	27 145	3 474	3 045	19 939	2 419	11 306	

(Vorläufiges Ergebnis)

Baufertigstellungen (Normalbauten)

Jahr 1953

Reg.-Bez.: Nordbaden

Stadt- Kreis	Land-	Gebäude			Wohnungen									
		Wohn- gebäude (Anzahl)	Anzahl	qm in 1 000	insgesamt	davon in		Baumaßnahmen				Bauherrn		Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen
						Wohn- gebäuden u.- teilen	Nichtwohn- gebäuden u.- teilen	Neubau	Wiederaufbau	Umbau Wiederherst.- Ausbau	Privat	Behörde		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Karlsruhe		451	209	346	2 404	2 366	38	1 583	689	132	1 073	99	1 232	
Heidelberg		207	142	155	983	958	25	906	3	74	462	16	505	
Mannheim		665	326	537	4 090	4 013	77	2 433	1 398	259	2 046	206	838	
Pforzheim		321	132	332	1 518	1 464	54	1 100	382	36	494	9	1 015	
Stadtkreise:		1 644	809	1 370	8 995	8 801	194	6 022	2 472	501	4 075	330	4 590	
Bruchsal		459	435	226	1 113	1 083	30	825	60	228	857	11	245	
Buchen		184	329	173	436	426	10	368	3	65	263	10	163	
Heidelberg		452	160	72	1 092	1 085	7	1 012	-	80	756	1	335	
Karlsruhe		812	505	316	1 782	1 757	25	1 529	88	165	1 003	180	599	
Mannheim		494	329	180	1 304	1 280	24	1 111	5	188	931	60	513	
Mosbach		170	157	91	449	441	8	386	6	57	257	11	181	
Pforzheim		193	116	78	453	446	7	378	8	67	310	29	114	
Sinsheim		314	305	164	693	680	13	581	6	106	322	7	364	
Taubarbischofsn.		150	184	151	372	361	11	329	7	36	196	11	165	
Landkreise:		3 228	2 520	1 451	7 694	7 559	135	6 519	183	992	4 895	320	2 479	
Nordbaden:		4 872	3 329	2 821	16 689	16 360	329	12 541	2 655	1 493	8 970	650	7 069	

Baufertigstellungen (Normalbauten)

Jahr 1953

Reg. Bez.: Südbaden

(vorläufiges Ergebnis)

Stadt- Land-	Kreis	Gebäude		Wohnungen						Bauherrn		Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen
		Wohn- gebäude (Anzahl)	Nichtwohngebäude	insgesamt	davon in		Baumaßnahmen			Privat	Behörde	
					Wohn- gebäude u.- teilen	Nichtwohn- gebäude u.- teilen	Neubau	Wiederaufbau	Wiederherst., Ausbau			
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
389	Freiburg	241	315	1 874	1 816	58	1 516	309	49	812	35	1 027
81	Baden-Baden	63	91	411	399	12	385	4	22	164	35	212
85	Konstanz	40	36	324	314	10	303	3	18	125	97	102
555	Stadtkreise:	344	442	2 609	2 529	80	2 204	316	89	1 101	167	1 341
172	Bühl	94	61	431	419	12	322	9	100	323	28	80
124	Donauessingen	119	69	376	371	5	308	8	60	193	7	176
263	Emmendingen	135	110	727	714	13	651	6	70	416	57	254
169	Freiburg	151	83	468	445	23	311	76	81	364	41	63
130	Kehl	109	97	378	354	24	144	193	41	357	17	4
268	Konstanz	142	117	908	889	19	803	6	99	493	117	298
151	Lahr	118	94	468	462	6	342	20	106	304	14	150
400	Lörrach	183	157	1 324	1 300	24	1 196	25	103	640	211	473
171	Müllheim	128	111	373	350	23	289	49	35	142	43	188
92	Neustadt	87	94	234	213	21	177	10	47	154	28	52
375	Offenburg	168	249	955	924	31	782	31	142	524	172	259
450	Rastatt	203	135	1 355	1 326	29	1 129	132	94	837	178	340
167	Säckingen	63	76	478	454	24	417	3	58	187	30	261
101	Stockach	113	45	243	236	7	189	2	52	173	29	41
153	Überlingen	207	126	348	329	19	286	8	54	256	40	52
280	Villingen	175	97	886	855	31	808	11	67	410	80	396
197	Waldshut	174	118	535	517	18	470	10	55	269	46	220
151	Wolfach	59	70	405	396	9	356	1	48	198	56	151
3 814	Landkreise:	2 428	1 909	10 892	10 554	338	8 980	600	1 312	6 240	1 194	3 458
4 369	Südbaden:	2 772	2 351	13 501	13 083	418	11 184	916	1 401	7 341	1 361	4 799

(vorläufiges Ergebnis)

Baufertigstellungen (Normalbauten)  
Jahr 1953

Reg. Bez.: Südwürttemberg - Hohenzollern

Stadt- Kreis Land	Gebäude			Wohnungen											
	Wohn- gebäude (Anzahl)	Nichtwohngebäude		insgesamt	davon in		Baumaßnahmen						Bauherrn		Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen
		Anzahl	qm in 1 000		Wohn- gebäuden u. -teilen	Nichtwohn- gebäuden u. -teilen	Neubau	Wiederaufbau	Umbau Wiederherst., Ausbau	Privat	Behörde				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
Balingen	483	181	133	1 058	1 024	34	932	3	123	390	61	607			
Biberach	262	216	154	579	535	44	501	6	72	344	34	201			
Calw	331	194	228	767	719	48	600	34	133	462	59	246			
Ehingen	97	109	84	213	204	9	172	3	38	157	7	49			
Freudensstadt	174	75	94	558	533	25	303	195	60	397	20	141			
Hechingen	246	109	82	634	608	26	493	14	127	371	40	223			
Horb	94	57	65	224	215	9	162	5	57	175	13	36			
Münsingen	98	96	77	254	235	19	155	10	89	180	29	45			
Ravensburg	424	199	244	909	893	16	855	9	45	450	105	354			
Reutlingen	778	254	268	1 912	1 837	75	1 721	54	137	729	92	1 091			
Rottwil	394	130	202	1 277	1 228	49	1 068	45	164	752	151	374			
Saulgau	178	172	126	363	348	15	304	1	58	256	17	90			
Sigmaringen	154	125	106	332	315	17	263	4	65	256	42	34			
Tettnang	288	205	168	907	873	34	534	333	40	405	97	405			
Tübingen	337	137	149	866	840	26	733	17	116	480	24	362			
Tuttlingen	313	158	100	749	716	33	652	7	90	360	30	359			
Wangen	182	179	180	384	350	34	327	13	44	219	36	129			
Südwürttemberg- Hohenzollern	4 833	2 596	2 460	11 986	11 473	513	9 775	753	1 458	6 383	857	4 746			

B. Baugenehmigungen (Normal- u. Notbauten)  
im Jahr 1953

Gebäude Wohnungen	Regierungsbezirk				Baden - Württemberg		
	Nord- württem- berg	Nord- baden	Süd- baden	Süd- württem- berg Hohenzollern	insgesamt	Stadtkreise	Landkreise
Wohngebäude (Anzahl)	12806	5599	4867	5249	28521	5098	23423
Nichtwohngebäude (Anzahl)	5680	3412	3195	2658	14945	2534	12411
Nichtwohngebäude cbm in 1000	6009	2989	2675	2394	14067	4120	9947
Wohnungen insgesamt	39278	20278	15411	12652	87619	27139	60480
davon in: Wohngebäuden und -teilen	38354	19795	15020	12200	85369	26539	58830
Nichtwohngebäuden und -teilen	924	483	391	452	2250	600	1650
Wohnungen nach Bau- maßnahmen							
Neubau	31469	14407	12692	10550	69118	17755	51363
Wiederaufbau	4442	3921	1049	544	9956	8023	1933
Umbau, Wiederherstellung, Ausbau	3367	1950	1670	1558	8545	1361	7184
Wohnungen nach Bauherren							
Private	24893	12236	8877	7390	53396	14515	38881
Behörden und öffentl. rechtl. Körpersch.	2305	674	1033	475	4487	1560	2927
Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen	12080	7368	5501	4787	29736	11064	18672

Baugenehmigungen (Normal- und Notbauten)

Jahr 1953

Reg. Bez.: Nordwürttemberg

Land - Kreis	Gebäude												
	Wohn- gebäude (Anzahl)	Nichtwohngebäude			insgesamt	davon in		Baumaßnahmen			Wohnungen		
		Anzahl	in 1 000	in 1 000		Wohn- gebäuden u.- teilen	Nichtwohn- gebäuden u.- teilen	Neubau	Wiederaufbau	Umbau Wiederherst., Ausbau	Privat	Behörde	Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen
Stuttgarter Kreis	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Stuttgart	1 630	1 013	1 411	9 447	9 239	208	5 693	3 328	426	5 614	844	2 989	
Heilbronn	452	179	371	1 680	1 648	32	1 141	469	70	1 059	210	411	
Ulm	367	140	259	1 455	1 417	38	1 262	175	18	375	71	1 009	
Stadtkreise:	2 449	1 332	2 041	12 582	12 304	278	8 096	3 972	514	7 048	1 125	4 409	
Aalen	668	231	210	1 692	1 648	44	1 498	17	177	961	61	670	
Backnang	373	212	155	973	936	37	813	11	149	674	30	269	
Böblingen	869	317	251	2 220	2 164	56	1 923	103	194	1 417	193	610	
Crailsheim	210	252	184	536	516	20	416	30	90	426	24	86	
Eßlingen	896	258	232	2 487	2 441	46	2 233	8	246	1 512	65	910	
Göppingen	871	264	406	3 664	3 599	65	3 062	54	248	1 516	216	632	
Heidenheim	684	239	207	2 909	2 877	23	2 723	24	153	1 093	113	694	
Heilbronn	652	430	350	3 386	3 354	52	1 332	55	199	1 148	16	222	
Künzelsau	126	88	114	333	324	9	279	4	50	247	8	78	
Leonberg	518	191	165	2 69	2 607	21	2 081	31	157	991	43	235	
Ludwigsburg	978	290	308	607	551	56	348	22	237	685	91	831	
Mergentheim	147	201	187	409	389	20	345	7	57	284	10	115	
Nürtingen	680	210	223	590	549	41	416	20	154	1 021	33	536	
Öhringen	179	99	86	458	446	12	389	14	55	312	5	141	
Schw. Gmünd	546	171	152	740	697	43	593	13	134	867	83	790	
Schw. Hall	204	158	149	554	538	16	471	11	72	424	76	54	
Tülm	464	285	194	956	938	18	849	24	83	667	29	260	
Vaihingen	454	146	109	981	970	11	849	12	120	773	13	195	
Waiblingen	838	326	286	2 241	2 185	56	1 953	10	278	1 827	71	343	
Landkreise:	10 357	4 348	3 968	26 696	26 050	646	23 373	470	2 853	17 845	1 180	7 671	
Nordwürttemberg:	12 806	5 680	6 009	39 278	38 354	924	31 469	4 442	3 367	24 893	2 305	12 080	

Baugenehmigungen (Normal- und Notbauten)

Jahr 1953

Reg. Bez.: Nordbaden

Stadt- Land- Kreis	Gebäude				Wohnungen							Bauherrn	
	Wohn- gebäude (Anzahl)	Nichtwohngebäude		Insgesamt	davon in		Baumaßnahmen			Privat	Behörde	Geneinützige Wohnungs- unternehmen	
		Anzahl	cbm in 1 000		Wohn- gebäude u. -teilen	Nichtwohn- gebäude u. -teilen	Neubau	Wiederaufbau	Umbau Wiederherst., Ausbau				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Karlsruhe	579	213	511	3 464	3 395	69	2 307	982	175	1 667	248	1 549	
Heidelberg	315	169	221	1 353	1 320	33	1 252	-	101	619	17	717	
Mannheim	775	310	620	5 044	4 921	123	2 640	2 007	397	2 940	66	2 038	
Pforzheim	326	144	252	1 767	1 713	54	976	724	67	883	13	871	
Stadtkreise:	1 995	836	1 604	11 628	11 349	279	7 175	3 713	740	6 109	344	5 175	
Bruchsal	463	428	218	1 201	1 169	32	837	128	236	944	18	239	
Buchen	215	301	160	515	510	5	416	4	95	302	8	205	
Heidelberg	685	217	128	1 504	1 473	31	1 378	3	123	1 168	12	324	
Karlsruhe	718	440	226	1 545	1 509	36	1 343	25	177	1 013	190	342	
Mannheim	544	319	158	1 499	1 459	40	1 266	2	231	1 113	62	324	
Mosbach	255	185	133	671	647	24	552	17	102	482	19	170	
Pforzheim	261	164	66	616	608	8	541	6	69	387	7	222	
Sinsheim	274	293	125	629	619	10	493	11	125	421	6	202	
Tauberbischofsh.	189	220	171	470	452	18	406	12	52	297	8	165	
Landkreise:	3 604	2 576	1 385	8 650	8 446	204	7 232	208	1 210	6 127	330	2 193	
Nordbaden:	5 599	3 412	2 989	20 278	19 795	483	14 407	3 921	1 950	12 236	674	7 368	



Baugenehmigungen (Normal- und Notbauten)  
Jahr 1953

Reg.-Bez.: Südbaden

Stadt- Kreis- Land-	Gebäude			Wohnungen											
	Wohn- gebäude (Anzahl)	Nichtwohngebäude		insgesamt	davon in		Baumaßnahmen				Bauherrn				
		Anzahl	cbm in 1 000		Wohn- gebäuden u. -teilen	Nichtwoh- gebäuden u. -teilen	Neubau	Wiederaufbau	Umbau Wiederherst. Ausbau	Privat	Behörde	Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Freiburg	454	230	318	2 011	1 986	25	1 644	321	46	947	25	1 039			
Baden-Baden	82	67	74	409	398	11	370	15	24	243	16	156			
Konstanz	118	69	84	509	502	7	470	2	37	168	50	291			
Stadtkreise:	654	366	476	2 929	2 886	43	2 484	338	107	1 358	91	1 480			
Ehrl	200	101	73	547	527	20	423	15	109	368	35	144			
Donauschlingen	226	169	88	644	633	11	522	20	102	313	16	315			
Emmendingen	348	179	136	828	811	17	733	20	75	562	66	200			
Freiburg	199	190	120	585	564	21	367	96	122	495	38	52			
Kehl	159	147	150	455	422	33	189	231	35	400	25	30			
Konstanz	350	201	120	1 020	1 007	13	902	8	110	572	99	349			
Lahr	198	130	146	628	608	20	474	32	122	414	31	183			
Lörrach	334	201	170	338	300	38	237	22	79	672	151	183			
Müllheim	197	155	115	460	438	22	314	75	71	168	25	515			
Neustadt	110	130	68	267	250	17	217	11	39	146	17	267			
Offenburg	321	169	150	1 054	1 032	22	846	25	183	667	56	331			
Fastatt	385	199	128	1 267	1 254	13	1 060	113	94	880	154	233			
Säckingen	238	88	111	764	754	10	651	9	104	265	17	482			
Stöckach	309	118	73	287	274	13	224	4	59	215	22	50			
Überlingen	173	207	132	388	364	24	316	5	67	306	21	61			
Villingen	316	223	138	982	960	22	896	11	75	500	72	410			
Waldshut	198	154	140	570	548	22	502	5	63	360	39	171			
Wolfach	152	68	65	398	388	10	335	9	54	216	58	124			
Landkreise:	4 213	2 829	2 199	12 482	12 134	348	10 208	711	1 563	7 519	942	4 021			
Südbaden:	4 867	3 195	2 675	15 411	15 020	391	12 692	1 049	1 670	8 877	1 033	5 501			

Kreis	Gebäude			Wohnungen										Bauherrn	
	Wohn- gebäude (Anzahl)	Nichtwohngebäude		insgesamt	davon in		Neubau	Baumaßnahmen		Privat	Behörde	Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen			
		Anzahl	cbm in 1 000		Wohn- gebäuden u. -teilen	Nichtwohn- gebäuden u. -teilen		Wiederaufbau	Umbau Wi ederherst. Ausbau						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Balingen	555	233	131	1 122	1 084	38	971	15	136	568	31	523			
Biberach	282	184	123	620	608	12	535	10	75	347	5	268			
Calw	438	201	177	1 021	952	69	838	17	166	680	38	303			
Ehingen	113	126	95	241	234	7	193	3	45	180	1	60			
Freudenstadt	204	86	96	618	592	26	438	116	64	426	30	162			
Hechingen	206	97	46	462	452	10	337	12	113	325	7	130			
Horb	113	57	67	302	284	18	210	20	72	223	7	72			
Münsingen	110	93	78	236	222	14	166	5	65	188	7	41			
Ravensburg	392	300	232	860	843	17	817	-	43	487	78	295			
Reutlingen	721	219	259	1 745	1 686	59	1 582	13	150	864	85	796			
Rottweil	434	150	228	1 293	1 236	57	1 080	43	170	917	75	301			
Saulgau	185	161	153	425	409	16	359	7	59	245	4	176			
Sigmaringen	184	137	99	383	367	16	319	3	61	279	12	92			
Tettngau	264	181	158	893	878	15	582	263	48	475	25	393			
Tübingen	420	155	209	1 006	972	34	872	6	128	580	21	405			
Tuttlingen	328	173	94	844	819	25	736	6	102	338	39	467			
Wangen	300	185	159	581	562	19	515	5	61	268	10	303			
Südwürttemberg- Hohenzollern	5 249	2 658	2 394	12 652	12 200	452	10 550	544	1 558	7 390	475	4 787			