



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 16001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/16

Fachauskünfte (0711) 641-25 30

27.06.2017

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2016

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2000

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		Anzahl
Baugenehmigungen											
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013	15 383	20 237	33 136	37 264	5 824 170	3 654	29 607	42 887	805	4 295 932	37 404
2014	14 955	20 005	32 883	36 694	5 942 518	3 598	29 475	41 316	1 157	4 721 986	37 812
2015	15 649	21 153	35 458	38 567	6 538 159	3 486	32 264	44 575	763	4 737 230	41 147
2016	16 323	23 806	44 204	43 574	7 521 472	4 462	34 105	47 589	973	5 520 661	52 455
Baufertigstellungen											
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 492	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	19 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747
2013	14 539	17 909	28 872	33 002	4 976 755	3 685	26 178	38 261	511	3 402 127	31 790
2014	15 179	19 676	31 924	36 214	5 597 285	3 497	26 906	38 258	802	3 654 261	35 571
2015	15 367	20 338	33 476	37 182	5 900 070	3 433	28 857	40 583	765	4 199 264	37 686
2016	14 454	19 032	32 745	35 115	5 784 762	3 172	28 913	40 859	899	4 493 908	39 879

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Anmerkung: In den Ergebnissen sind die kenntnisgabepflichtigen Bauvorhaben enthalten.

Zeichenerklärung: – = Nichts vorhanden (genau null)
 . = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten verwendeten Einheit

Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2017. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	32 980	66 382	52 455	50 828	189 579	15 802 202
2	Wohngebäude zusammen	25 061	13 267	50 966	49 629	185 548	8 641 357
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	360	– 450	9 005	2 467	11 206	361 371
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3 103	4 295	16 012	14 568	54 829	2 404 552
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	364	– 261	6 598	1 855	8 996	277 522
9	Unternehmen	4 379	5 345	22 231	18 823	71 918	3 119 089
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 947	5 202	20 247	17 532	67 027	2 900 142
11	Immobilienfonds	9	10	60	55	221	6 970
12	Sonstige Unternehmen	423	133	1 924	1 236	4 670	211 977
13	Private Haushalte	20 206	8 088	21 443	28 503	102 759	5 147 378
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	112	95	694	449	1 875	97 368
15	Nichtwohngebäude zusammen	7 919	53 114	1 489	1 199	4 031	7 160 845
	davon						
16	Anstaltsgebäude	985	3 239	239	105	408	715 937
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	812	6 253	202	186	581	1 285 967
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 028	4 041	112	127	500	170 214
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 102	34 786	666	616	2 050	3 594 062
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 298	13 808	212	200	645	1 552 417
21	Handels- und Lagergebäude	1 860	15 139	427	365	1 282	1 422 818
22	Hotels und Gaststätten	370	1 600	– 29	0	– 65	330 030
23	Sonstige Nichtwohngebäude	992	4 796	270	164	492	1 394 665
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2 081	8 733	510	270	907	2 303 870
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	776	4 730	84	13	8	1 486 424
26	Unternehmen	5 177	43 252	757	667	2 179	4 829 434
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	851	3 847	43	44	150	147 130
28	Produzierendes Gewerbe	1 431	17 420	83	104	347	1 825 596
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	2 895	21 985	631	520	1 682	2 856 708
	darunter						
30	Immobilienfonds	41	1 874	17	19	51	200 665
31	Private Haushalte	1 562	3 362	507	452	1 606	380 935
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	404	1 771	141	67	238	464 052

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
20 785	57 911	63 244	45 177	44 383	168 343	13 042 133	1
16 323	23 806	15 655	44 204	43 574	165 504	7 521 472	2
11 349	9 902	6 896	11 349	17 936	65 960	3 172 531	3
2 115	2 568	1 656	4 230	4 803	17 781	818 193	4
2 662	10 539	6 777	22 626	19 195	73 872	3 232 948	5
197	797	326	5 999	1 640	7 891	297 800	6
2 178	7 440	4 792	15 095	13 614	51 531	2 223 205	7
201	608	272	4 536	1 273	6 480	234 121	8
3 735	9 718	6 003	20 832	17 846	68 655	2 906 848	9
3 509	9 163	5 611	19 521	16 898	64 945	2 738 722	10
7	25	12	57	53	211	6 785	11
219	530	380	1 254	896	3 499	161 341	12
12 328	13 266	9 277	18 254	24 047	88 692	4 302 761	13
59	214	103	582	408	1 677	77 742	14
4 462	34 105	47 589	973	809	2 839	5 520 661	15
907	1 453	3 057	207	99	396	606 963	16
357	3 169	5 680	193	180	602	1 005 388	17
669	2 390	3 614	29	29	104	126 308	18
2 192	24 221	31 316	435	418	1 419	2 824 670	19
670	9 111	11 481	86	111	361	1 240 690	20
1 051	12 706	14 568	296	258	885	1 105 597	21
76	599	1 125	16	16	54	208 947	22
337	2 872	3 923	109	84	318	957 332	23
1 305	4 964	7 633	316	182	714	1 727 152	24
295	2 451	3 903	40	23	102	1 014 085	25
3 298	28 859	39 116	642	539	1 816	3 879 081	26
602	2 290	3 445	19	19	69	116 626	27
779	11 796	14 472	57	79	258	1 407 443	28
1 917	14 773	21 199	566	441	1 489	2 355 012	29
27	1 579	1 802	18	20	53	189 546	30
702	1 784	2 966	204	191	709	261 479	31
167	1 012	1 605	87	56	212	366 016	32

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	759	3 693	2 134	1 386	810 390
Landkreise					
Böblingen	926	1 579	1 468	1 649	440 163
Esslingen	1 222	895	1 986	2 043	539 146
Göppingen	633	1 670	988	899	304 754
Ludwigsburg	1 051	2 176	1 654	1 680	514 619
Rems-Murr-Kreis	950	1 467	1 445	1 486	355 085
Region Stuttgart	5 541	11 479	9 675	9 143	2 964 157
Stadtkreis					
Heilbronn	260	1 014	810	591	215 196
Landkreise					
Heilbronn	1 128	2 704	1 853	2 049	579 005
Hohenlohekreis	506	1 483	787	811	298 763
Schwäbisch Hall	834	1 524	1 287	1 054	293 602
Main-Tauber-Kreis	399	872	472	512	152 793
Region Heilbronn-Franken	3 127	7 596	5 209	5 017	1 539 359
Landkreise					
Heidenheim	335	550	447	416	179 336
Ostalbkreis	1 125	2 109	1 220	1 420	458 504
Region Ostwürttemberg	1 460	2 658	1 667	1 836	637 840
Regierungsbezirk Stuttgart	10 128	21 734	16 551	15 995	5 141 356
Stadtkreise					
Baden-Baden	175	285	473	401	86 958
Karlsruhe	376	1 475	877	839	451 312
Landkreise					
Karlsruhe	1 594	2 311	2 518	2 412	704 599
Rastatt	628	1 747	1 134	1 135	290 363
Region Mittlerer Oberrhein	2 773	5 818	5 002	4 786	1 533 232
Stadtkreise					
Heidelberg	277	1 129	1 124	725	313 687
Mannheim	594	1 840	2 380	1 287	392 937
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	495	999	393	555	154 822
Rhein-Neckar-Kreis	1 422	2 785	2 306	2 297	637 471
Region Rhein-Neckar²⁾	2 788	6 752	6 203	4 864	1 498 917
Stadtkreis					
Pforzheim	266	567	637	585	136 444
Landkreise					
Calw	559	629	1 175	950	210 869
Enzkreis	605	1 080	840	975	234 951
Freudenstadt	401	689	440	529	162 864
Region Nordschwarzwald	1 831	2 964	3 092	3 038	745 128
Regierungsbezirk Karlsruhe	7 392	15 534	14 297	12 689	3 777 277

Noch: 3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	428	1 448	1 693	1 313	510 648
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	923	1 321	921	1 051	319 208
Emmendingen	690	1 130	944	971	261 300
Ortenaukreis	1 445	2 856	1 853	2 085	707 049
Region Südlicher Oberrhein	3 486	6 756	5 411	5 419	1 798 205
Landkreise					
Rottweil	453	1 005	460	549	207 493
Schwarzwald-Baar-Kreis	671	1 716	995	1 077	338 060
Tuttlingen	480	1 002	638	710	224 847
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 604	3 723	2 093	2 336	770 400
Landkreise					
Konstanz	902	1 341	1 432	1 399	379 093
Lörrach	633	955	825	989	253 608
Waldshut					
Region Hochrhein-Bodensee	1 535	2 295	2 257	2 389	632 701
Regierungsbezirk Freiburg	7 472	13 962	11 049	11 571	3 532 372
Landkreise					
Reutlingen	959	1 502	1 558	1 387	404 262
Tübingen	775	1 512	1 304	1 262	430 445
Zollernalbkreis	495	1 200	521	626	198 947
Region Neckar-Alb	2 229	4 213	3 383	3 275	1 033 654
Stadtkreis					
Ulm	240	668	802	744	239 051
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	901	1 988	1 019	1 154	325 812
Biberach	1 117	2 272	1 544	1 661	546 617
Region Donau-Iller²⁾	2 258	4 928	3 365	3 560	1 111 480
Landkreise					
Bodenseekreis	758	1 709	1 434	1 295	389 307
Ravensburg	2 187	3 450	1 859	1 828	638 375
Sigmaringen	556	852	517	616	178 381
Region Bodensee-Oberschwaben	3 501	6 010	3 810	3 739	1 206 063
Regierungsbezirk Tübingen	7 988	15 152	10 558	10 573	3 351 197
Baden-Württemberg	32 980	66 382	52 455	50 828	15 802 202

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	229	664	394	2 010	1 186	222 716
Landkreise						
Böblingen	598	814	591	1 327	1 496	264 226
Esslingen	641	991	670	1 815	1 840	314 698
Göppingen	318	442	331	917	800	137 526
Ludwigsburg	560	790	502	1 383	1 466	246 413
Rems-Murr-Kreis	474	697	526	1 238	1 277	211 515
Region Stuttgart	2 820	4 398	3 014	8 690	8 065	1 397 094
Stadtkreis						
Heilbronn	97	290	159	587	500	89 554
Landkreise						
Heilbronn	752	1 009	749	1 720	1 889	311 866
Hohenlohekreis	269	397	279	695	726	123 154
Schwäbisch Hall	416	466	305	953	876	142 813
Main-Tauber-Kreis	206	229	149	343	426	73 804
Region Heilbronn-Franken	1 740	2 391	1 640	4 298	4 415	741 191
Landkreise						
Heidenheim	167	188	130	320	341	59 227
Ostalbkreis	543	697	511	1 091	1 217	222 491
Region Ostwürttemberg	710	885	641	1 411	1 558	281 718
Regierungsbezirk Stuttgart	5 270	7 674	5 295	14 399	14 038	2 420 003
Stadtkreise						
Baden-Baden	91	175	125	414	346	54 714
Karlsruhe	175	419	301	787	725	137 204
Landkreise						
Karlsruhe	932	1 088	606	2 186	2 117	336 541
Rastatt	336	510	339	958	1 007	157 958
Region Mittlerer Oberrhein	1 534	2 192	1 372	4 345	4 195	686 417
Stadtkreise						
Heidelberg	83	357	90	1 068	667	114 547
Mannheim	280	585	189	2 304	1 192	172 065
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	225	239	167	316	448	75 405
Rhein-Neckar-Kreis	758	1 028	684	1 678	1 921	318 297
Region Rhein-Neckar¹⁾	1 346	2 209	1 130	5 366	4 228	680 314
Stadtkreis						
Pforzheim	161	226	120	447	448	68 698
Landkreise						
Calw	296	443	310	696	772	137 248
Enzkreis	419	472	311	743	879	144 194
Freudenstadt	195	248	152	394	454	78 106
Region Nordschwarzwald	1 071	1 389	892	2 280	2 553	428 246
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 951	5 791	3 393	11 991	10 976	1 794 977

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
103	101	75	121	189	36 470	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
497	445	317	576	845	144 499	Landkreise Böblingen
500	454	319	564	838	140 562	Esslingen
267	248	189	309	439	77 260	Göppingen
457	410	269	525	772	132 846	Ludwigsburg
368	327	242	413	602	103 309	Rems-Murr-Kreis
2 192	1 985	1 412	2 508	3 684	634 946	Region Stuttgart
58	54	36	69	103	17 469	Stadtkreis Heilbronn
619	579	409	724	1 068	183 847	Landkreise Heilbronn
220	210	151	255	377	66 113	Hohenlohekreis
379	346	223	447	645	106 953	Schwäbisch Hall
187	177	114	214	317	56 787	Main-Tauber-Kreis
1 463	1 366	932	1 709	2 509	431 169	Region Heilbronn-Franken
152	139	97	166	245	43 071	Landkreise Heidenheim
487	490	387	562	841	157 458	Ostalbkreis
639	629	484	728	1 086	200 529	Region Ostwürttemberg
4 294	3 981	2 828	4 945	7 279	1 266 644	Regierungsbezirk Stuttgart
70	72	51	85	136	24 989	Stadtkreise Baden-Baden
102	101	63	116	184	33 473	Karlsruhe
818	721	410	936	1 365	225 549	Landkreise Karlsruhe
278	247	170	305	471	82 172	Rastatt
1 268	1 141	695	1 442	2 156	366 183	Region Mittlerer Oberrhein
29	29	18	35	55	9 458	Stadtkreise Heidelberg
200	143	77	207	283	36 948	Mannheim
217	215	146	258	392	68 868	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
633	580	373	708	1 097	186 201	Rhein-Neckar-Kreis
1 079	967	614	1 208	1 827	301 475	Region Rhein-Neckar ¹⁾
125	106	65	136	203	31 003	Stadtkreis Pforzheim
260	250	184	304	446	78 953	Landkreise Calw
370	326	207	426	609	101 317	Enzkreis
170	156	107	191	276	49 699	Freudenstadt
925	838	563	1 057	1 534	260 972	Region Nordschwarzwald
3 272	2 945	1 872	3 707	5 516	928 630	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 4. Baugenehmigungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	174	680	302	1 478	1 148	233 216
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	357	451	323	689	812	144 789
Emmendingen	356	437	244	818	816	140 427
Ortenaukreis	678	999	685	1 679	1 817	314 315
Region Südlicher Oberrhein	1 565	2 567	1 554	4 664	4 592	832 747
Landkreise						
Rottweil	216	248	197	351	445	78 392
Schwarzwald-Baar-Kreis	301	500	376	933	939	145 280
Tuttlingen	265	335	250	574	629	105 942
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	782	1 083	823	1 858	2 012	329 614
Landkreise						
Konstanz	425	662	440	1 230	1 196	221 522
Lörrach	277	424	254	701	797	142 544
Waldshut	436	589	356	1 018	1 153	197 880
Region Hochrhein-Bodensee	1 138	1 675	1 050	2 949	3 145	561 946
Regierungsbezirk Freiburg	3 485	5 327	3 427	9 471	9 750	1 724 307
Landkreise						
Reutlingen	435	632	477	1 205	1 102	202 143
Tübingen	432	647	397	1 090	1 131	205 329
Zollernalbkreis	262	299	219	429	528	96 098
Region Neckar-Alb	1 129	1 578	1 092	2 724	2 760	503 570
Stadtkreis						
Ulm	118	281	177	549	533	95 427
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	460	574	422	864	992	175 633
Biberach	666	845	578	1 233	1 457	259 551
Region Donau-Iller ¹⁾	1 126	1 419	1 001	2 097	2 449	435 184
Landkreise						
Bodenseekreis	369	598	424	989	1 049	186 466
Ravensburg	586	830	629	1 523	1 480	263 427
Sigmaringen	289	309	217	461	539	98 111
Region Bodensee-Oberschwaben	1 244	1 737	1 270	2 973	3 067	548 004
Regierungsbezirk Tübingen	3 617	5 014	3 540	8 343	8 810	1 582 185
Baden-Württemberg	16 323	23 806	15 655	44 204	43 574	7 521 472

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
72	71	38	85	131	27 988	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
312	305	199	391	560	99 723	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
303	261	164	343	486	85 991	Emmendingen
569	532	383	655	969	173 815	Ortenaukreis
1 256	1 169	784	1 474	2 146	387 517	Region Südlicher Oberrhein
197	187	143	221	329	60 068	Landkreise Rottweil
250	214	139	277	406	66 971	Schwarzwald-Baar-Kreis
239	220	163	270	407	71 142	Tuttlingen
686	621	444	768	1 142	198 181	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
322	300	195	398	547	100 391	Landkreise Konstanz
225	201	136	256	365	68 822	Lörrach
378	340	231	430	635	113 055	Waldshut
925	841	562	1 084	1 547	282 268	Region Hochrhein-Bodensee
2 867	2 633	1 790	3 326	4 835	867 966	Regierungsbezirk Freiburg
341	321	249	387	565	102 644	Landkreise Reutlingen
350	302	197	401	561	97 916	Tübingen
227	218	161	254	377	70 319	Zollernalbkreis
918	841	607	1 042	1 503	270 879	Region Neckar-Alb
79	94	66	108	165	32 447	Stadtkreis Ulm
418	409	284	501	710	129 330	Landkreise Alb-Donau-Kreis
595	608	432	737	1 042	188 718	Biberach
1 092	1 111	783	1 346	1 916	350 495	Region Donau-Iller ¹⁾
287	283	199	343	499	90 842	Landkreise Bodenseekreis
466	438	311	564	781	139 335	Ravensburg
268	238	163	306	411	75 933	Sigmaringen
1 021	959	673	1 213	1 691	306 110	Region Bodensee-Oberschwaben
3 031	2 912	2 063	3 601	5 110	927 484	Regierungsbezirk Tübingen
13 464	12 470	8 552	15 579	22 740	3 990 724	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	51	1 962	3 276	7	9	427 525
Landkreise						
Böblingen	85	582	916	23	26	125 661
Esslingen	93	951	1 239	21	16	157 778
Göppingen	64	798	1 158	4	3	109 765
Ludwigsburg	104	1 218	1 435	18	20	127 468
Rems-Murr-Kreis	102	631	840	14	22	65 213
Region Stuttgart	448	4 180	5 588	80	87	585 885
Stadtkreis						
Heilbronn	34	709	834	16	17	96 475
Landkreise						
Heilbronn	115	1 284	1 799	26	21	202 943
Hohenlohekreis	76	1 145	1 179	1	2	137 435
Schwäbisch Hall	127	765	1 058	10	8	88 020
Main-Tauber-Kreis	72	522	692	2	6	56 254
Region Heilbronn-Franken	390	3 716	4 728	39	37	484 652
Landkreise						
Heidenheim	40	293	441	2	2	88 390
Ostalbkreis	139	1 036	1 385	8	11	127 337
Region Ostwürttemberg	179	1 329	1 826	10	13	215 727
Regierungsbezirk Stuttgart	1 102	11 896	16 251	152	163	1 810 264
Stadtkreise						
Baden-Baden	14	94	162	4	5	13 667
Karlsruhe	49	772	1 071	6	12	253 342
Landkreise						
Karlsruhe	154	1 466	1 596	27	22	285 462
Rastatt	44	1 254	1 290	–	–	78 553
Region Mittlerer Oberrhein	198	2 720	2 886	27	22	364 015
Stadtkreise						
Heidelberg	41	536	1 018	27	27	149 595
Mannheim	63	1 133	1 582	2	4	166 827
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	77	560	775	14	15	42 737
Rhein-Neckar-Kreis	122	1 522	2 063	55	42	232 617
Region Rhein-Neckar ¹⁾	303	3 751	5 437	98	88	591 776
Stadtkreis						
Pforzheim	26	292	461	3	2	42 834
Landkreise						
Calw	68	223	364	13	12	37 516
Enzkreis	58	564	779	35	23	74 020
Freudenstadt	55	325	500	1	2	58 236
Region Nordschwarzwald	207	1 404	2 104	52	38	212 606
Regierungsbezirk Karlsruhe	771	8 742	11 660	187	165	1 435 406

Noch: 5. Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	48	658	1 116	62	40	208 399
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	101	609	882	29	17	85 673
Emmendingen	85	554	794	11	10	68 204
Ortenaukreis	167	1 434	1 872	40	25	256 454
Region Südlicher Oberrhein	401	3 255	4 662	142	92	618 730
Landkreise						
Rottweil	57	452	590	4	4	62 176
Schwarzwald-Baar-Kreis	98	755	1 081	59	40	109 701
Tuttlingen	57	566	672	16	21	76 923
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	212	1 773	2 343	79	66	248 800
Landkreise						
Konstanz	91	502	754	20	17	83 326
Lörrach	50	350	498	21	24	49 347
Waldshut	107	580	830	18	19	77 244
Region Hochrhein-Bodensee	248	1 432	2 082	59	60	209 917
Regierungsbezirk Freiburg	861	6 459	9 087	280	217	1 077 447
Landkreise						
Reutlingen	122	690	928	65	69	130 800
Tübingen	59	737	1 067	11	13	144 000
Zollernalbkreis	89	741	898	10	11	76 396
Region Neckar-Alb	270	2 168	2 892	86	93	351 196
Stadtkreis						
Ulm	26	318	557	97	55	98 133
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	138	967	1 299	37	22	94 144
Biberach	139	1 052	1 569	33	28	223 965
Region Donau-Iller¹⁾	303	2 337	3 426	167	105	416 242
Landkreise						
Bodenseekreis	86	791	1 196	64	33	130 089
Ravensburg	999	1 313	2 529	23	22	247 972
Sigmaringen	70	399	549	14	13	52 045
Region Bodensee-Oberschwaben	1 155	2 503	4 274	101	67	430 106
Regierungsbezirk Tübingen	1 728	7 008	10 591	354	265	1 197 544
Baden-Württemberg	4 462	34 105	47 589	973	809	5 520 661

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ²	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	6 332	16 838	19 680	7 881	7 713	2 618 603
2	Wohngebäude zusammen	4 346	4 056	2 560	7 826	7 639	1 367 709
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 697	2 992	1 977	3 697	5 473	997 432
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	433	488	309	866	928	159 305
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	116	281	156	780	555	99 466
6	Wohnheime	100	295	118	2 483	683	111 506
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	150	210	120	382	403	67 350
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	99	281	113	2 342	647	108 266
9	Unternehmen	236	292	128	809	602	92 480
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	213	263	105	760	550	83 880
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	23	29	23	49	52	8 600
13	Private Haushalte	4 007	3 469	2 309	4 644	6 366	1 160 723
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	14	11	31	23	6 240
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 986	12 782	17 120	55	74	1 250 894
	davon						
16	Anstaltsgebäude	850	325	1 120	–	–	82 064
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	72	566	1 093	8	12	195 859
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	203	880	1 353	6	6	37 995
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	777	10 638	12 961	33	45	852 702
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	238	3 198	4 328	9	14	365 706
21	Handels- und Lagergebäude	434	6 637,0	6 719	21	27	396 906
22	Hotels und Gaststätten	10	12	25	–	–	5 362
23	Sonstige Nichtwohngebäude	84	373	593	8	12	82 274
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	952	815	1 837	8	12	176 242
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	57	264	547	–	–	71 039
26	Unternehmen	1 710	11 897	15 575	31	46	1 108 512
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	199	903	1 385	4	5	39 101
28	Produzierendes Gewerbe	308	5 008	6 143	12	16	487 255
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung; usw.	1 203	5 986	8 047	15	25	582 156
	darunter						
30	Immobilienfonds	15	838	1 081	–	–	74 064
31	Private Haushalte	180	487	791	24	28	56 506
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	39	134	208	–	–	14 837

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	16 323	1 519	490	14 283	8	17	6
darin Wohnungen	Anzahl	44 204	9 655	2 132	32 284	32	94	7
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	11 349	781	311	10 240	–	12	5
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 115	136	11	1 965	2	–	1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 662	564	156	1 936	6	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	22 626	6 446	1 586	14 566	28	–	–

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	4 462	315	927	1 500	6	105	1 609
Rauminhalt	1 000 m³	34 105	6 414	2 109	18 836	35	638	6 073
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	907	13	855	39	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m³	1 453	533	455	465	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	357	57	12	281	1	5	1
Rauminhalt	1 000 m³	3 169	1 148	83	1 878	26	4	31
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	669	3	4	24	–	4	634
Rauminhalt	1 000 m³	2 390	15	168	88	–	11	2 107
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 192	162	36	978	5	84	927
Rauminhalt	1 000 m³	24 221	3 817	670	15 343	9	591	3 790
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	670	65	16	452	2	43	92
Rauminhalt	1 000 m³	9 111	1 830	424	6 311	5	147	393
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 051	68	12	405	–	36	530
Rauminhalt	1 000 m³	12 706	1 531	196	8 394	–	431	2 153
Hotels und Gaststätten	Anzahl	76	18	5	52	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m³	599	325	36	237	1	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	337	80	20	178	–	12	47
Rauminhalt	1 000 m³	2 872	901	733	1 061	–	32	145

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Passiv- häuser	Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	16 323	6	83	4 513	17	1 519	607
darin Wohnungen	Anzahl	44 204	7	203	14 262	158	9 655	1 251
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	11 349	5	53	2 983	8	781	387
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 115	1	15	536	–	136	110
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 662	–	8	883	3	564	110
darin Wohnungen	Anzahl	22 626	–	39	7 229	19	6 446	644

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	4 462	1 609	74	1 599	60	315	86
Rauminhalt	1 000 m ³	34 105	6 073	877	12 417	170	6 414	1 119
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	907	–	1	875	–	13	–
Rauminhalt	1 000 m ³	1 453	–	66	656	–	533	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	357	1	8	87	6	57	29
Rauminhalt	1 000 m ³	3 169	31	20	617	9	1 148	209
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	669	634	1	10	3	3	1
Rauminhalt	1 000 m ³	2 390	2 107	2	182	11	15	10
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 192	927	57	533	39	162	43
Rauminhalt	1 000 m ³	24 221	3 790	750	9 820	120	3 817	842
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	670	92	35	238	21	65	24
Rauminhalt	1 000 m ³	9 111	393	550	3 584	60	1 830	506
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 051	530	16	223	16	68	16
Rauminhalt	1 000 m ³	12 706	2 153	193	5 829	54	1 531	330
Hotels und Gaststätten	Anzahl	76	–	33	–	18	2	12
Rauminhalt	1 000 m ³	599	–	198	–	325	4	39
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	337	47	94	12	80	13	62
Rauminhalt	1 000 m ³	2 872	145	1 142	30	901	59	369

überwiegend primär verwendeten Heizenergie

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

8 328	2	1 041	136	65	6	Anzahl	Wohngebäude zusammen
13 828	26	4 140	407	250	17	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
6 476	–	529	96	28	3	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
1 134	1	160	14	8	–	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
692	–	346	24	29	3	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
4 707	–	3 115	207	206	14	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

494	4	171	29	6	15	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
4 990	9	1 570	158	19	289	1 000 m³	Rauminhalt
							davon
10	–	8	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
97	–	102	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
143	–	19	4	1	2	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
940	–	88	10	7	91	1 000 m³	Rauminhalt
4	1	9	2	–	1	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
26	5	24	7	–	2	1 000 m³	Rauminhalt
275	2	119	21	3	11	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
3 558	4	1 192	132	6	190	1 000 m³	Rauminhalt
							darunter
132	–	52	7	–	4	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
1 649	–	456	24	–	56	1 000 m³	Rauminhalt
113	1	51	8	3	6	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
1 727	3	691	87	6	99	1 000 m³	Rauminhalt
1	6	4	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
1	17	15	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
1	16	2	2	1	47	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
1	164	10	6	7	145	1 000 m³	Rauminhalt

9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit				
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	16 323	4	51	39	2	1
darin Wohnungen	Anzahl	44 204	14	353	84	19	1
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	11 349	2	14	26	–	1
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 115	–	2	6	–	–
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2 662	2	33	7	2	–
darin Wohnungen	Anzahl	22 626	12	305	46	19	–

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	4 462	2	22	28	–	6
Rauminhalt	1 000 m ³	34 105	7	552	191	–	338
davon							
Anstaltsgebäude	Anzahl	907	–	–	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	1 453	–	–	–	–	99
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	357	–	3	3	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	3 169	–	75	15	–	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	669	–	–	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	2 390	–	–	2	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 192	2	16	21	–	3
Rauminhalt	1 000 m ³	24 221	7	426	162	–	105
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	670	2	6	11	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	9 111	7	36	71	–	14
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 051	–	7	6	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	12 706	–	382	78	–	76
Hotels und Gaststätten	Anzahl	76	–	–	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	599	–	–	–	–	15
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	337	–	3	3	–	2
Rauminhalt	1 000 m ³	2 872	–	51	13	–	135

überwiegend sekundär verwendeten Heizenergie

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

10	2 348	3 775	23	7	4	Anzahl	Wohngebäude zusammen
11	7 421	6 560	48	42	7	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
9	1 398	2 857	13	4	2	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
1	346	624	2	–	1	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
–	578	286	2	2	1	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
–	4 719	2 213	8	6	3	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

5	203	605	8	2	14	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
64	1 660	1 569	62	44	185	1 000 m³	Rauminhalt
							davon
–	9	482	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	66	264	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
1	38	16	1	–	1	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
5	215	90	2	–	14	1 000 m³	Rauminhalt
–	4	8	–	–	1	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	19	24	–	–	21	1 000 m³	Rauminhalt
4	127	85	7	1	12	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
59	1 194	1 111	60	26	149	1 000 m³	Rauminhalt
							darunter
3	47	45	3	1	5	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
51	404	431	28	26	70	1 000 m³	Rauminhalt
1	66	29	2	–	6	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
8	723	620	22	–	76	1 000 m³	Rauminhalt
–	13	6	–	–	1	Anzahl	Hotels und Gaststätten
–	64	14	–	–	3	1 000 m³	Rauminhalt
–	25	14	–	1	–	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
–	166	79	–	18	–	1 000 m³	Rauminhalt

10. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart, Rauminhalt und

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend verwendeter Baustoff			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalk-sandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	16 323	4	2 534	4 157	1 583
Rauminhalt	1 000 m ³	23 806	6	6 356	5 812	3 288
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	11 349	2	1 274	2 721	928
Rauminhalt	1 000 m ³	9 902	2	1 123	2 632	715
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 115	–	225	768	92
Rauminhalt	1 000 m ³	2 568	–	302	940	132
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	2 662	1	958	644	547
Rauminhalt	1 000 m ³	10 539	1	4 532	2 131	2 360
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	4 462	943	1 411	253	63
Rauminhalt	1 000 m ³	34 105	8 120	21 638	838	259
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	907	–	31	5	7
Rauminhalt	1 000 m ³	1 453	–	945	57	63
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	357	23	206	41	10
Rauminhalt	1 000 m ³	3 169	130	2 684	119	37
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	669	173	143	20	4
Rauminhalt	1 000 m ³	2 390	852	650	26	5
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	2 192	719	874	148	25
Rauminhalt	1 000 m ³	24 221	7 022	15 158	535	88
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	670	230	300	39	8
Rauminhalt	1 000 m ³	9 111	2 720	5 579	150	34
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	1 051	424	321	58	7
Rauminhalt	1 000 m ³	12 706	3 796	7 948	281	39
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	76	–	43	14	2
Rauminhalt	1 000 m ³	599	–	510	54	4
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	337	28	157	39	17
Rauminhalt	1 000 m ³	2 872	116	2 202	102	66

überwiegend verwendetem Baustoff

Davon überwiegend verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart	
Porenbeton	Leichtbeton Bims	Holz	sonstiger Baustoff			
Wohnbau						
3 220	249	4 470	106		Wohngebäude zusammen	
3 822	280	4 129	114			
				Anzahl		
2 354	189	3 793	88	Anzahl		
2 084	157	3 111	77	1 000 m ³		
				Anzahl		
495	32	493	10	Anzahl		
586	34	562	13	1 000 m ³		
				Anzahl		
357	28	122	5	Anzahl		
1 127	89	280	19	1 000 m ³		
Nichtwohnbau						
105	18	1 648	21	Anzahl		Nichtwohngebäude zusammen
459	48	2 660	83	1 000 m ³		
				Anzahl		
5	–	858	1	Anzahl		
33	–	334	21	1 000 m ³		
				Anzahl		
19	4	51	3	Anzahl		
48	14	126	12	1 000 m ³		
				Anzahl		
4	4	319	2	Anzahl		
9	12	833	3	1 000 m ³		
				Anzahl		
69	10	334	13	Anzahl		
338	22	1 015	44	1 000 m ³		
				Anzahl		
26	–	63	4	Anzahl		
196	–	405	27	1 000 m ³		
				Anzahl		
29	7	197	8	Anzahl		
110	12	505	14	1 000 m ³		
				Anzahl		
2	2	13	–	Anzahl		
2	10	18	–	1 000 m ³		
				Anzahl		
8	–	86	2	Anzahl		
31	–	352	3	1 000 m ³		

11. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2016 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand

Zeitraum der Baugenehmigung Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden ¹⁾
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Jahr 2013 und früher						
Zusammen	1 784	2 969	4 725	1 446	12 351	7 061
Unter Dach (rohbaufertig)	1 033	1 831	2 779	761	7 537	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	151	274	460	204	1 506	.
Noch nicht begonnen	600	864	1 486	481	3 309	.
Jahr 2014						
Zusammen	1 556	3 268	5 915	778	6 588	7 477
Unter Dach (rohbaufertig)	923	1 976	3 660	369	3 494	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	299	682	1 235	138	1 006	.
Noch nicht begonnen	334	610	1 020	271	2 088	.
1. Halbjahr 2015						
Zusammen	1 702	3 822	7 188	617	6 521	8 407
Unter Dach (rohbaufertig)	1 140	2 518	4 673	315	3 677	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	229	648	1 322	108	1 254	.
Noch nicht begonnen	333	656	1 193	194	1 591	.
2. Halbjahr 2015						
Zusammen	3 389	6 299	11 476	893	10 173	13 261
Unter Dach (rohbaufertig)	2 204	3 581	6 090	384	6 304	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	617	1 611	3 134	201	1 952	.
Noch nicht begonnen	568	1 107	2 252	308	1 917	.
1. Halbjahr 2016						
Zusammen	6 607	10 204	18 220	1 327	13 830	20 591
Unter Dach (rohbaufertig)	3 613	4 195	6 339	402	3 668	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 621	3 419	6 606	396	4 753	.
Noch nicht begonnen	1 373	2 589	5 275	529	5 409	.
2. Halbjahr 2016						
Zusammen	7 273	10 757	19 829	2 450	15 503	22 598
Unter Dach (rohbaufertig)	1 067	1 110	1 715	129	553	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 169	1 912	3 285	237	2 633	.
Noch nicht begonnen	5 037	7 735	14 829	2 084	12 317	.
Alle Genehmigungsjahre						
Zusammen	22 311	37 319	67 353	7 511	64 966	79 395
Unter Dach (rohbaufertig)	9 980	15 211	25 256	2 360	25 233	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	4 086	8 546	16 042	1 284	13 104	.
Noch nicht begonnen	8 245	13 561	26 055	3 867	26 631	.

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

12. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2016 nach Bauzustand und Bauherren

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	Wohnungsunternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbaufertig)					
Gebäude	9 980	180	2 067	91	7 642
Rauminhalt in 1 000 m³	15 211	522	5 682	293	8 714
Wohnungen in Neubauten	25 256	1 156	11 507	1 103	11 490
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	4 086	90	1 540	65	2 391
Rauminhalt in 1 000 m³	8 547	213	5 037	208	3 089
Wohnungen in Neubauten	16 042	413	10 196	946	4 487
Noch nicht begonnen					
Gebäude	8 245	182	2 402	124	5 537
Rauminhalt in 1 000 m³	13 561	424	6 060	503	6 574
Wohnungen in Neubauten	26 055	802	12 791	2 915	9 547
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	22 311	452	6 009	280	15 570
Rauminhalt in 1 000 m³	37 319	1 157	16 779	1 004	18 377
Wohnungen in Neubauten	67 353	2 371	34 494	4 964	25 524
Wohnungen insgesamt ¹⁾	76 380	3 319	36 178	5 720	31 163
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	340	12	116	2	210
Rauminhalt in 1 000 m³	466	26	174	3	263
Wohnungen in Neubauten	736	51	300	4	381
Wohnungen insgesamt ¹⁾	895	56	307	13	519

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

13. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2016 nach Bauzustand und Bauherren

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren				
		Unternehmen	darunter		öffentliche Bauherren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe			
Unter Dach (rohbaufertig)						
Gebäude	2 360	1 574	523	265	521	
Rauminhalt in 1 000 m³	25 232	20 128	8 697	3 715	1 390	
Wohnungen in Neubauten	866	631	38	58	177	
Begonnen, noch nicht unter Dach						
Gebäude	1 284	857	255	180	247	
Rauminhalt in 1 000 m³	13 103	10 209	4 165	2 127	767	
Wohnungen in Neubauten	573	406	25	69	98	
Noch nicht begonnen						
Gebäude	3 867	2 947	608	316	604	
Rauminhalt in 1 000 m³	26 631	22 743	7 953	2 297	1 591	
Wohnungen in Neubauten	874	578	43	116	180	
Bauüberhang insgesamt						
Gebäude	7 511	5 378	1 386	761	1 372	
Rauminhalt in 1 000 m³	64 966	53 079	20 815	8 139	3 748	
Wohnungen in Neubauten	2 313	1 615	106	243	455	
Wohnungen insgesamt ¹⁾	3 015	1 940	174	54	1 021	
Erloschene Baugenehmigungen						
Gebäude	162	125	43	10	27	
Rauminhalt in 1 000 m³	1 015	885	404	54	76	
Wohnungen in Neubauten	18	13	8	–	5	
Wohnungen insgesamt ¹⁾	30	15	9	–	15	

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2016 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 338	4 643	1 903	4 219	841	1 742
Landkreise						
Böblingen	1 157	2 639	1 459	2 541	613	994
Esslingen	1 461	2 946	1 565	2 759	573	965
Göppingen	715	1 406	688	1 293	275	471
Ludwigsburg	1 272	2 691	1 394	2 474	557	907
Rems-Murr-Kreis	1 131	2 219	1 144	1 949	454	717
Region Stuttgart	7 074	16 544	8 153	15 235	3 313	5 796
Stadtkreis						
Heilbronn	262	800	388	757	95	158
Landkreise						
Heilbronn	1 251	2 487	1 370	2 290	575	943
Hohenlohekreis	581	1 126	621	1 015	317	483
Schwäbisch Hall	811	1 482	678	1 250	327	476
Main-Tauber-Kreis	469	682	384	573	157	193
Region Heilbronn-Franken	3 374	6 577	3 441	5 885	1 471	2 253
Landkreise						
Heidenheim	400	903	373	664	235	440
Ostalbkreis	1 182	1 633	966	1 450	501	725
Region Ostwürttemberg	1 582	2 536	1 339	2 114	736	1 165
Regierungsbezirk Stuttgart	12 030	25 657	12 933	23 234	5 519	9 214
Stadtkreise						
Baden-Baden	221	572	312	524	106	148
Karlsruhe	632	1 654	786	1 485	362	664
Landkreise						
Karlsruhe	1 834	3 236	1 565	2 873	684	1 137
Rastatt	736	1 639	750	1 401	278	466
Region Mittlerer Oberrhein	3 423	7 101	3 413	6 283	1 430	2 415
Stadtkreise						
Heidelberg	348	1 695	664	1 645	295	819
Mannheim	810	3 300	853	2 875	91	154
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	562	599	358	478	198	245
Rhein-Neckar-Kreis	1 649	3 015	1 521	2 438	552	802
Region Rhein-Neckar ¹⁾	3 369	8 609	3 396	7 436	1 136	2 020
Stadtkreis						
Pforzheim	374	1 149	461	886	129	189
Landkreise						
Calw	547	982	556	861	195	271
Enzkreis	757	1 133	650	1 016	258	354
Freudenstadt	388	586	328	509	170	251
Region Nordschwarzwald	2 066	3 850	1 995	3 272	752	1 065
Regierungsbezirk Karlsruhe	8 858	19 560	8 803	16 991	3 317	5 500

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
601	1 465	461	1 012	26	60	Böblingen
432	835	414	712	21	31	Esslingen
363	631	629	1 163	11	25	Göppingen
134	256	279	566	12	15	Ludwigsburg
340	670	497	897	14	31	Rems-Murr-Kreis
261	427	429	805	28	41	
2 131	4 284	2 709	5 155	112	203	Region Stuttgart
						Stadtkreis Heilbronn
151	339	142	260	1	1	Landkreise
280	481	515	866	23	43	Heilbronn
86	143	218	389	6	12	Hohenlohekreis
151	267	200	507	4	5	Schwäbisch Hall
87	136	140	244	5	11	Main-Tauber-Kreis
755	1 366	1 215	2 266	39	72	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
48	81	90	143	2	3	Heidenheim
142	231	323	494	4	8	Ostalbkreis
190	312	413	637	6	11	Region Ostwürttemberg
3 077	5 962	4 337	8 058	158	286	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
120	232	86	144	1	3	Baden-Baden
209	411	215	410	20	34	Karlsruhe
						Landkreise
257	486	624	1 250	51	84	Karlsruhe
189	401	283	534	8	24	Rastatt
775	1 530	1 208	2 338	80	145	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
27	37	342	789	6	11	Heidelberg
336	681	426	2 040	2	9	Mannheim
						Landkreise
55	76	105	157	3	6	Neckar-Odenwald-Kreis
365	638	604	998	11	14	Rhein-Neckar-Kreis
783	1 432	1 477	3 984	22	40	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis
130	265	202	432	7	14	Pforzheim
						Landkreise
115	202	246	388	9	19	Calw
120	219	272	443	4	6	Enzkreis
49	82	109	176	8	13	Freudenstadt
414	768	829	1 439	28	52	Region Nordschwarzwald
1 971	3 730	3 515	7 761	130	237	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	411	2 163	919	2 005	131	254
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	966	1 684	872	1 444	411	661
Emmendingen	709	1 400	619	1 186	274	549
Ortenaukreis	1 469	2 974	1 520	2 656	615	1 081
Region Südlicher Oberrhein	3 555	8 221	3 930	7 291	1 431	2 545
Landkreise						
Rottweil	454	666	343	510	166	219
Schwarzwald-Baar-Kreis	708	1 520	745	1 382	326	572
Tuttlingen	460	796	439	724	215	325
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 622	2 982	1 527	2 616	707	1 116
Landkreise						
Konstanz	1 024	2 170	1 030	1 897	375	661
Lörrach	745	1 556	842	1 389	304	491
Waldshut	827	1 573	795	1 352	230	358
Region Hochrhein-Bodensee	2 596	5 299	2 667	4 638	909	1 510
Regierungsbezirk Freiburg	7 773	16 502	8 124	14 545	3 047	5 171
Landkreise						
Reutlingen	1 031	1 990	937	1 710	355	527
Tübingen	814	1 866	904	1 583	327	579
Zollernalbkreis	504	819	457	672	204	262
Region Neckar-Alb	2 349	4 675	2 298	3 965	886	1 368
Stadtkreis						
Ulm	239	1 127	444	910	235	503
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	913	1 529	885	1 341	423	582
Biberach	1 140	2 070	1 185	1 766	661	989
Region Donau-Iller ¹⁾	2 292	4 726	2 514	4 017	1 319	2 074
Landkreise						
Bodenseekreis	793	2 260	1 111	2 030	386	776
Ravensburg	1 273	2 363	1 154	2 003	546	888
Sigmaringen	506	637	383	568	191	265
Region Bodensee-Oberschwaben	2 572	5 260	2 648	4 601	1 123	1 929
Regierungsbezirk Tübingen	7 213	14 661	7 460	12 583	3 328	5 371
Baden-Württemberg	35 874	76 380	37 319	67 353	15 211	25 256

*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
303	577	485	1 174	2	3	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
216	409	245	374	25	56	Breisgau-Hochschwarzwald
113	200	232	437	5	7	Emmendingen
428	801	477	774	8	22	Ortenaukreis
1 060	1 987	1 439	2 759	40	88	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
46	76	131	215	5	10	Rottweil
117	234	302	576	–	–	Schwarzwald-Baar-Kreis
64	112	160	287	4	17	Tuttlingen
227	422	593	1 078	9	27	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
252	495	403	741	16	39	Konstanz
287	494	251	404	8	19	Lörrach
207	420	358	574	15	22	Waldshut
746	1 409	1 012	1 719	39	80	Region Hochrhein-Bodensee
2 034	3 818	3 043	5 556	89	195	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
251	484	331	699	28	39	Reutlingen
169	299	408	705	6	14	Tübingen
75	114	178	296	5	7	Zollernalbkreis
495	897	917	1 700	39	60	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
53	102	156	305	1	13	Ulm
						Landkreise
198	355	264	404	4	9	Alb-Donau-Kreis
152	225	372	552	14	20	Biberach
403	682	792	1 261	19	42	Region Donau-Iller ¹⁾
						Landkreise
313	543	412	711	8	27	Bodenseekreis
188	301	420	814	19	42	Ravensburg
67	109	125	194	3	6	Sigmaringen
568	953	957	1 719	30	75	Region Bodensee-Oberschwaben
1 466	2 532	2 666	4 680	89	177	Regierungsbezirk Tübingen
8 547	16 042	13 561	26 055	466	895	Baden-Württemberg

15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2016 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	440	335	5 405	210	2 324	158
Landkreise						
Böblingen	276	67	1 830	54	999	9
Esslingen	350	28	2 187	75	1 015	27
Göppingen	253	25	1 536	16	606	11
Ludwigsburg	367	130	2 444	111	1 077	85
Rems-Murr-Kreis	315	60	1 293	35	762	19
Region Stuttgart	2 001	645	14 695	501	6 783	309
Stadtkreis						
Heilbronn	112	55	1 100	53	139	2
Landkreise						
Heilbronn	292	71	1 917	60	548	17
Hohenlohekreis	234	14	1 641	11	1 056	10
Schwäbisch Hall	486	32	1 752	16	736	7
Main-Tauber-Kreis	208	44	785	16	253	14
Region Heilbronn-Franken	1 332	216	7 195	156	2 732	50
Landkreise						
Heidenheim	248	38	632	8	194	6
Ostalbkreis	528	80	1 972	54	1 061	39
Region Ostwürttemberg	776	118	2 604	62	1 255	45
Regierungsbezirk Stuttgart	4 109	979	24 494	719	10 770	404
Stadtkreise						
Baden-Baden	40	3	181	4	76	–
Karlsruhe	130	38	1 147	38	185	–
Landkreise						
Karlsruhe	453	54	3 472	44	2 117	12
Rastatt	178	68	2 155	93	390	88
Region Mittlerer Oberrhein	801	163	6 955	179	2 768	100
Stadtkreise						
Heidelberg	171	34	1 736	32	1 129	5
Mannheim	283	12	1 940	6	372	4
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	186	36	547	14	96	–
Rhein-Neckar-Kreis	377	139	2 384	72	254	8
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 017	221	6 607	124	1 851	17
Stadtkreis						
Pforzheim	90	34	206	6	82	4
Landkreise						
Calw	186	50	478	33	83	7
Enzkreis	209	53	1 064	59	385	10
Freudenstadt	128	13	300	9	82	5
Region Nordschwarzwald	613	150	2 048	107	632	26
Regierungsbezirk Karlsruhe	2 431	534	15 610	410	5 253	143

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
1 716	8	1 365	44	104	4	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
494	31	337	14	2	–	Böblingen
479	9	693	39	8	2	Esslingen
269	4	661	1	18	–	Göppingen
507	15	860	11	27	2	Ludwigsburg
161	6	370	10	65	5	Rems-Murr-Kreis
3 626	73	4 286	119	224	13	Region Stuttgart
						Stadtkreis
633	42	328	9	8	– 2	Heilbronn
						Landkreise
421	13	948	30	10	1	Heilbronn
243	–	342	1	29	– 1	Hohenlohekreis
264	3	752	6	36	–	Schwäbisch Hall
73	1	459	1	14	–	Main-Tauber-Kreis
1 634	59	2 829	47	97	– 2	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
158	2	280	–	16	–	Heidenheim
162	1	749	14	26	2	Ostalbkreis
320	3	1 029	14	42	2	Region Ostwürttemberg
5 580	135	8 144	180	363	13	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
12	–	93	4	–	–	Baden-Baden
337	35	625	3	–	–	Karlsruhe
						Landkreise
406	13	949	19	76	1	Karlsruhe
169	3	1 596	2	33	1	Rastatt
924	51	3 263	28	109	2	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
147	–	460	27	–	–	Heidelberg
729	–	839	2	14	–	Mannheim
						Landkreise
80	9	371	5	19	3	Neckar-Odenwald-Kreis
280	12	1 850	52	8	–	Rhein-Neckar-Kreis
1 236	21	3 520	86	41	3	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis
27	1	97	1	18	–	Pforzheim
						Landkreise
98	24	297	2	3	–	Calw
156	2	523	47	113	–	Enzkreis
58	3	160	1	1	–	Freudenstadt
339	30	1 077	51	135	–	Region Nordschwarzwald
2 498	102	7 859	165	284	5	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	148	91	1 191	95	400	25
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	479	129	1 312	145	354	31
Emmendingen	226	49	957	28	211	3
Ortenaukreis	577	167	3 139	100	1 394	34
Region Südlicher Oberrhein	1 430	436	6 599	368	2 359	93
Landkreise						
Rottweil	174	10	616	6	180	1
Schwarzwald-Baar-Kreis	397	– 12	1 753	62	742	4
Tuttlingen	146	38	645	35	254	2
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	717	36	3 014	103	1 176	7
Landkreise						
Konstanz	321	63	1 481	38	609	11
Lörrach	244	67	680	37	288	10
Waldshut	381	185	1 017	39	248	12
Region Hochrhein-Bodensee	946	315	3 178	114	1 145	33
Regierungsbezirk Freiburg	3 093	787	12 792	585	4 681	133
Landkreise						
Reutlingen	371	91	1 079	76	461	5
Tübingen	218	68	1 301	64	703	52
Zollernalbkreis	273	47	1 230	29	307	18
Region Neckar-Alb	862	206	3 610	169	1 471	75
Stadtkreis						
Ulm	73	129	418	121	74	29
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	366	47	1 391	43	414	5
Biberach	475	89	2 379	58	1 097	27
Region Donau-Iller ¹⁾	914	265	4 188	222	1 585	61
Landkreise						
Bodenseekreis	249	174	1 064	142	235	19
Ravensburg	1 496	40	2 451	48	909	28
Sigmaringen	229	30	757	18	328	3
Region Bodensee-Oberschwaben	1 974	244	4 272	208	1 472	50
Regierungsbezirk Tübingen	3 750	715	12 070	599	4 529	186
Baden-Württemberg	13 383	3 015	64 966	2 313	25 232	866

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
207	37	584	33	24	–	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
332	94	626	20	38	5	Breisgau-Hochschwarzwald
276	3	470	22	2	1	Emmendingen
427	29	1 318	37	10	–	Ortenaukreis
1 242	163	2 998	112	74	6	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
120	–	316	5	6	–	Rottweil
506	3	505	55	5	–	Schwarzwald-Baar-Kreis
167	17	224	16	2	–	Tuttlingen
793	20	1 045	76	13	–	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
234	8	638	19	1	–	Konstanz
121	3	271	24	5	1	Lörrach
313	18	456	9	36	–	Waldshut
668	29	1 365	52	42	1	Region Hochrhein-Bodensee
2 701	212	5 410	240	129	7	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
283	29	335	42	38	1	Reutlingen
260	2	338	10	10	–	Tübingen
188	6	735	5	25	3	Zollernalbkreis
731	37	1 408	57	73	4	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
97	8	247	84	–	–	Ulm
						Landkreise
148	4	829	34	16	–	Alb-Donau-Kreis
407	11	875	20	117	–	Biberach
652	23	1 951	138	133	–	Region Donau-Iller ¹⁾
						Landkreise
359	56	470	67	5	1	Bodenseekreis
470	3	1 072	17	26	–	Ravensburg
112	5	317	10	–	–	Sigmaringen
941	64	1 859	94	31	1	Region Bodensee-Oberschwaben
2 322	124	5 219	289	238	5	Regierungsbezirk Tübingen
13 103	573	26 631	874	1 659	52	Baden-Württemberg

16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	28 249	55 871	39 879	41 363	156 594	12 398 715
2	Wohngebäude zusammen	22 043	10 705	38 522	40 258	152 834	6 651 233
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	275	- 544	5 921	1 643	7 258	193 440
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 183	2 945	11 175	10 552	40 355	1 630 741
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	292	- 385	4 292	1 414	6 329	190 361
9	Unternehmen	3 381	3 649	15 493	13 417	53 118	2 028 667
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 041	3 629	14 239	12 609	50 095	1 906 708
11	Immobilienfonds	9	- 4	44	49	152	10 572
12	Sonstige Unternehmen	331	23	1 210	759	2 871	111 387
13	Private Haushalte	18 286	7 381	18 412	25 182	92 376	4 372 261
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	84	60	325	245	1 011	59 944
15	Nichtwohngebäude zusammen	6 206	45 167	1 357	1 105	3 760	5 747 482
	davon						
16	Anstaltsgebäude	126	1 517	288	107	472	363 754
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	626	5 644	212	201	608	1 097 309
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	976	3 922	123	132	490	153 229
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 586	30 143	611	573	1 932	3 080 045
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 171	11 673	200	199	670	1 429 818
21	Handels- und Lagergebäude	1 631	13 374	410	365	1 286	1 141 862
22	Hotels und Gaststätten	319	1 345	- 42	- 18	- 132	265 360
23	Sonstige Nichtwohngebäude	892	3 941	123	93	258	1 053 145
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 112	5 856	413	202	740	1 499 992
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	649	3 036	86	16	- 10	915 505
26	Unternehmen	3 720	36 155	763	662	2 290	4 080 222
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	833	3 854	63	54	196	136 403
28	Produzierendes Gewerbe	1 306	16 053	58	73	248	1 796 471
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung; usw.	1 581	16 248	642	535	1 846	2 147 348
	darunter						
30	Immobilienfonds	37	1 228	-	-	-	118 841
31	Private Haushalte	1 469	4 421	423	412	1 405	401 437
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	368	1 555	85	15	75	350 318

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
17 626	47 945	53 680	33 644	35 861	138 355	10 278 670	1
14 454	19 032	12 822	32 745	35 115	135 678	5 784 762	2
10 639	9 232	6 542	10 639	16 749	62 999	2 894 274	3
1 784	2 154	1 438	3 568	4 032	15 219	660 501	4
1 898	7 216	4 669	15 416	13 437	53 425	2 082 264	5
133	431	173	3 122	898	4 035	147 723	6
1 499	5 249	3 484	10 376	9 684	37 515	1 498 210	7
147	419	155	2 260	841	3 794	145 643	8
2 874	6 662	4 206	14 262	12 560	50 360	1 887 954	9
2 730	6 376	4 009	13 551	12 030	48 279	1 802 530	10
4	21	11	31	30	98	6 680	11
140	263	186	680	500	1 983	78 744	12
11 395	11 825	8 384	15 928	21 495	80 601	3 707 082	13
38	127	77	295	220	923	44 083	14
3 172	28 913	40 859	899	745	2 677	4 493 908	15
51	722	1 313	258	105	467	246 621	16
245	2 896	5 132	170	170	499	907 362	17
620	2 360	3 548	10	13	46	112 630	18
1 937	20 795	27 475	346	360	1 307	2 495 114	19
614	7 617	9 771	83	104	379	1 153 633	20
947	11 241	13 133	233	229	816	935 884	21
66	589	1 065	7	8	29	185 635	22
319	2 140	3 392	115	98	358	732 181	23
430	3 142	5 062	375	205	832	1 042 309	24
233	1 572	2 618	17	13	55	586 494	25
2 118	24 294	32 912	668	553	1 957	3 380 818	26
576	2 296	3 440	9	11	36	109 611	27
747	10 714	13 309	65	79	268	1 465 119	28
795	11 284	16 163	594	463	1 653	1 806 088	29
19	767	1 198	–	–	–	107 585	30
693	2 189	4 032	116	143	502	281 603	31
128	858	1 297	98	36	163	244 993	32

17. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	741	3 001	2 125	1 495	899 229
Landkreise					
Böblingen	902	2 331	1 819	1 888	647 603
Esslingen	1 124	510	1 665	1 734	452 353
Göppingen	565	934	741	786	220 030
Ludwigsburg	921	1 975	1 612	1 558	448 221
Rems-Murr-Kreis	865	1 411	1 285	1 407	325 627
Region Stuttgart	5 118	9 516	10 123	9 498	2 095 329
Stadtkreis					
Heilbronn	208	495	682	478	171 742
Landkreise					
Heilbronn	992	1 947	1 386	1 644	403 536
Hohenlohekreis	373	1 292	412	446	191 080
Schwäbisch Hall	782	1 528	921	933	244 109
Main-Tauber-Kreis	365	857	458	469	142 722
Region Heilbronn-Franken	2 720	6 119	3 859	3 969	1 153 189
Landkreise					
Heidenheim	327	568	333	340	102 117
Ostalbkreis	988	1 663	1 010	1 240	331 700
Region Ostwürttemberg	1 315	2 230	1 343	1 580	433 817
Regierungsbezirk Stuttgart	9 153	18 510	14 449	14 417	4 580 069
Stadtkreise					
Baden-Baden	120	199	178	177	59 062
Karlsruhe	298	1 121	548	602	201 395
Landkreise					
Karlsruhe	1 140	2 120	1 821	1 780	424 086
Rastatt	589	462	783	851	153 230
Region Mittlerer Oberrhein	2 147	3 902	3 330	3 410	837 773
Stadtkreise					
Heidelberg	256	461	598	595	212 867
Mannheim	434	2 036	835	811	363 722
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	477	930	406	511	158 894
Rhein-Neckar-Kreis	1 468	1 847	1 890	2 097	476 965
Region Rhein-Neckar ²⁾	2 635	5 275	3 729	4 013	1 212 448
Stadtkreis					
Pforzheim	171	457	297	317	105 781
Landkreise					
Calw	450	555	874	612	142 743
Enzkreis	455	1 033	456	592	229 109
Freudenstadt	360	975	301	401	141 071
Region Nordschwarzwald	1 436	3 020	1 928	1 921	618 704
Regierungsbezirk Karlsruhe	6 218	12 197	8 987	9 343	2 668 925

Noch: 17. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	219	700	558	504	176 341
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	919	930	1 187	1 297	275 854
Emmendingen	590	915	629	760	207 716
Ortenaukreis	1 433	3 627	1 653	1 886	623 437
Region Südlicher Oberrhein	3 161	6 172	4 027	4 448	1 283 348
Landkreise					
Rottweil	424	684	409	511	128 715
Schwarzwald-Baar-Kreis	561	1 254	554	605	204 428
Tuttlingen	445	1 171	629	639	220 547
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 430	3 109	1 592	1 755	553 690
Landkreise					
Konstanz	738	1 614	1 129	1 070	328 502
Lörrach	625	1 266	729	926	255 157
Waldshut	708	1 643	814	887	262 742
Region Hochrhein-Bodensee	2 071	4 523	2 672	2 882	846 401
Regierungsbezirk Freiburg	6 662	13 805	8 291	9 086	2 683 439
Landkreise					
Reutlingen	873	1 431	1 117	1 148	310 582
Tübingen	604	1 143	923	873	252 747
Zollernalbkreis	468	810	419	566	157 076
Region Neckar-Alb	1 945	3 383	2 459	2 586	720 405
Stadtkreis					
Ulm	253	702	608	581	175 682
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	883	1 590	1 061	1 155	318 456
Biberach	953	1 683	1 080	1 280	334 436
Region Donau-Iller ²⁾	2 089	3 976	2 749	3 015	828 574
Landkreise					
Bodenseekreis	671	1 296	1 155	1 082	351 687
Ravensburg	1 050	1 845	1 384	1 338	413 804
Sigmaringen	461	860	405	495	151 812
Region Bodensee-Oberschwaben	2 182	4 001	2 944	2 916	917 303
Regierungsbezirk Tübingen	6 216	11 360	8 152	8 517	2 466 282
Baden-Württemberg	28 249	55 871	39 879	41 363	12 398 715

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

18. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	209	629	317	1 752	1 178	199 782
Landkreise						
Böblingen	587	945	630	1 625	1 745	287 420
Esslingen	573	801	561	1 440	1 509	244 819
Göppingen	278	341	272	594	617	102 589
Ludwigsburg	515	749	456	1 322	1 369	222 918
Rems-Murr-Kreis	424	632	413	1 163	1 233	186 471
Region Stuttgart	2 586	4 097	2 647	7 896	7 650	1 243 999
Stadtkreis Heilbronn	80	182	128	354	334	59 075
Landkreise						
Heilbronn	699	831	616	1 311	1 529	248 112
Hohenlohekreis	181	204	144	336	374	60 239
Schwäbisch Hall	410	444	317	629	802	133 152
Main-Tauber-Kreis	195	209	152	265	368	64 486
Region Heilbronn-Franken	1 565	1 870	1 357	2 895	3 407	565 064
Landkreise						
Heidenheim	137	163	118	257	282	47 836
Ostalbkreis	505	607	439	916	1 082	188 224
Region Ostwürttemberg	642	770	557	1 173	1 364	236 060
Regierungsbezirk Stuttgart	4 793	6 738	4 561	11 964	12 421	2 045 123
Stadtkreise						
Baden-Baden	56	71	41	175	148	22 151
Karlsruhe	113	228	167	439	458	62 851
Landkreise						
Karlsruhe	641	822	448	1 554	1 575	245 384
Rastatt	333	358	239	533	696	105 345
Region Mittlerer Oberrhein	1 143	1 479	896	2 701	2 877	435 731
Stadtkreise						
Heidelberg	87	283	133	575	526	84 085
Mannheim	176	289	140	633	567	80 069
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	212	227	149	344	410	68 529
Rhein-Neckar-Kreis	825	902	527	1 473	1 756	273 151
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 300	1 701	949	3 025	3 259	505 834
Stadtkreis Pforzheim	88	151	113	234	278	41 790
Landkreise						
Calw	249	260	189	414	478	80 620
Enzkreis	287	280	181	401	528	85 233
Freudenstadt	171	186	128	268	341	57 451
Region Nordschwarzwald	795	877	611	1 317	1 625	265 094
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 238	4 059	2 455	7 043	7 761	1 206 659

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
84	87	62	99	155	28 896	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
469	417	297	526	788	134 206	Landkreise Böblingen
465	402	289	525	754	125 776	Esslingen
244	230	175	285	406	72 247	Göppingen
412	371	253	471	691	117 526	Ludwigsburg
338	302	201	390	569	90 984	Rems-Murr-Kreis
2 012	1 809	1 277	2 296	3 362	569 635	Region Stuttgart
48	50	35	59	89	17 480	Stadtkreis Heilbronn
621	569	409	708	1 042	177 160	Landkreise Heilbronn
161	154	106	183	279	47 036	Hohenlohekreis
386	362	249	438	653	111 179	Schwäbisch Hall
183	179	131	200	307	55 447	Main-Tauber-Kreis
1 399	1 314	929	1 588	2 369	408 302	Region Heilbronn-Franken
125	118	87	136	199	35 164	Landkreise Heidenheim
467	442	322	528	771	137 852	Ostalbkreis
592	560	410	664	970	173 016	Region Ostwürttemberg
4 003	3 681	2 615	4 548	6 701	1 150 953	Regierungsbezirk Stuttgart
48	47	30	57	95	14 844	Stadtkreise Baden-Baden
88	88	66	94	163	27 427	Karlsruhe
560	506	303	644	954	160 224	Landkreise Karlsruhe
307	264	172	333	506	78 735	Rastatt
1 003	905	572	1 128	1 718	281 230	Region Mittlerer Oberrhein
47	38	26	52	77	11 170	Stadtkreise Heidelberg
144	118	61	164	239	29 642	Mannheim
201	200	137	228	356	59 570	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
735	633	382	812	1 222	194 024	Rhein-Neckar-Kreis
1 127	989	606	1 256	1 894	294 406	Region Rhein-Neckar ¹⁾
63	60	39	75	111	17 332	Stadtkreis Pforzheim
238	222	169	277	398	69 536	Landkreise Calw
264	232	154	301	434	71 297	Enzkreis
153	135	96	165	240	41 815	Freudenstadt
718	649	458	818	1 184	199 980	Region Nordschwarzwald
2 848	2 541	1 636	3 202	4 796	775 616	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 18. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	80	241	150	469	434	75 224
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	454	563	406	970	1 067	172 199
Emmendingen	326	354	242	566	658	110 121
Ortenaukreis	684	806	542	1 357	1 504	250 742
Region Südlicher Oberrhein	1 544	1 964	1 340	3 362	3 663	608 286
Landkreise						
Rottweil	194	239	178	346	427	72 508
Schwarzwald-Baar-Kreis	230	287	211	496	537	83 860
Tuttlingen	244	314	235	525	583	90 788
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	668	840	625	1 367	1 548	247 156
Landkreise						
Konstanz	350	490	317	992	908	151 190
Lörrach	272	381	269	607	710	117 063
Waldshut	341	410	300	722	756	132 825
Region Hochrhein-Bodensee	963	1 281	886	2 321	2 374	401 078
Regierungsbezirk Freiburg	3 175	4 086	2 850	7 050	7 585	1 256 520
Landkreise						
Reutlingen	414	545	356	907	981	168 574
Tübingen	335	435	310	819	784	134 736
Zollernalbkreis	251	280	212	374	492	86 629
Region Neckar-Alb	1 000	1 260	877	2 100	2 258	389 939
Stadtkreis						
Ulm	141	278	183	475	491	89 787
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	492	597	414	948	1 033	183 276
Biberach	573	652	493	931	1 147	195 021
Region Donau-Iller ¹⁾	1 065	1 249	906	1 879	2 179	378 297
Landkreise						
Bodenseekreis	332	489	330	784	896	147 682
Ravensburg	468	618	469	1 102	1 085	192 005
Sigmaringen	242	256	190	348	441	78 750
Region Bodensee-Oberschwaben	1 042	1 363	989	2 234	2 422	418 437
Regierungsbezirk Tübingen	3 248	4 150	2 955	6 688	7 349	1 276 460
Baden-Württemberg	14 454	19 032	12 822	32 745	35 115	5 784 762

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
47	46	26	54	88	16 030	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
393	361	254	458	671	112 466	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
289	252	170	331	469	79 895	Emmendingen
604	546	372	696	1 013	174 887	Ortenaukreis
1 333	1 205	821	1 539	2 241	383 278	Region Südlicher Oberrhein
178	171	137	204	294	52 083	Landkreise Rottweil
202	177	118	229	328	54 434	Schwarzwald-Baar-Kreis
216	206	154	257	371	61 676	Tuttlingen
596	554	410	690	993	168 193	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
288	255	160	338	482	83 058	Landkreise Konstanz
233	209	146	261	391	69 605	Lörrach
306	277	206	340	504	91 101	Waldshut
827	741	512	939	1 377	243 764	Region Hochrhein-Bodensee
2 756	2 500	1 742	3 168	4 610	795 235	Regierungsbezirk Freiburg
338	305	221	375	550	97 267	Landkreise Reutlingen
277	246	183	311	449	77 947	Tübingen
231	223	177	261	386	69 283	Zollernalbkreis
846	774	581	947	1 385	244 497	Region Neckar-Alb
107	115	76	137	210	36 307	Stadtkreis Ulm
446	421	300	518	732	131 632	Landkreise Alb-Donau-Kreis
520	509	390	617	877	155 245	Biberach
966	930	691	1 135	1 609	286 877	Region Donau-Iller ¹⁾
263	248	169	311	445	79 438	Landkreise Bodenseekreis
404	386	314	491	661	120 648	Ravensburg
230	210	156	268	366	65 204	Sigmaringen
897	844	639	1 070	1 471	265 290	Region Bodensee-Oberschwaben
2 816	2 663	1 987	3 289	4 674	832 971	Regierungsbezirk Tübingen
12 423	11 385	7 980	14 207	20 781	3 554 775	Baden-Württemberg

19. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	49	1 727	2 632	101	85	554 621
Landkreise						
Böblingen	86	1 343	1 552	15	19	313 295
Esslingen	90	535	897	65	58	124 027
Göppingen	47	366	615	33	27	76 765
Ludwigsburg	84	1 194	1 503	9	12	166 081
Rems-Murr-Kreis	99	576	918	17	27	94 498
Region Stuttgart	455	5 741	8 117	240	227	1 329 287
Stadtkreis Heilbronn	26	240	391	2	3	83 175
Landkreise						
Heilbronn	105	891	1 171	28	25	101 192
Hohenlohekreis	67	785	975	1	1	96 178
Schwäbisch Hall	132	834	1 115	4	4	78 612
Main-Tauber-Kreis	63	497	725	2	3	62 190
Region Heilbronn-Franken	393	3 247	4 377	37	35	421 347
Landkreise						
Heidenheim	37	227	408	2	2	21 307
Ostalbkreis	134	785	1 134	12	14	79 516
Region Ostwürttemberg	171	1 012	1 543	14	16	100 823
Regierungsbezirk Stuttgart	1 019	10 000	14 037	291	279	1 851 457
Stadtkreise						
Baden-Baden	10	114	168	1	1	23 502
Karlsruhe	28	1 106	993	1	0	95 931
Landkreise						
Karlsruhe	102	883	1 631	5	5	118 680
Rastatt	29	173	251	75	17	18 728
Region Mittlerer Oberrhein	169	2 276	3 043	82	23	256 841
Stadtkreise						
Heidelberg	18	213	348	34	15	69 258
Mannheim	45	1 266	1 970	98	103	227 394
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	71	470	702	–	–	59 713
Rhein-Neckar-Kreis	129	830	1 224	11	15	117 405
Region Rhein-Neckar ¹⁾	263	2 779	4 244	143	132	473 770
Stadtkreis Pforzheim	18	247	353	–	–	28 990
Landkreise						
Calw	52	220	331	13	12	27 487
Enzkreis	49	578	881	4	5	117 597
Freudenstadt	52	407	687	1	1	58 230
Region Nordschwarzwald	171	1 452	2 252	18	18	232 304
Regierungsbezirk Karlsruhe	603	6 506	9 539	243	173	962 915

Noch: 19. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	17	362	549	1	0	70 670
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	77	232	414	29	27	39 392
Emmendingen	53	511	643	5	5	74 550
Ortenaukreis	179	2 295	2 948	57	45	238 259
Region Südlicher Oberrhein	326	3 400	4 553	92	77	422 871
Landkreise						
Rottweil	59	253	396	1	0	28 192
Schwarzwald-Baar-Kreis	91	538	821	5	5	64 916
Tuttlingen	64	626	797	3	4	89 332
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	214	1 417	2 015	9	9	182 440
Landkreise						
Konstanz	82	754	1 189	5	10	127 473
Lörrach	57	591	978	64	57	95 338
Waldshut	107	723	1 209	42	28	78 046
Region Hochrhein-Bodensee	246	2 068	3 376	111	95	300 857
Regierungsbezirk Freiburg	786	6 887	9 943	212	181	906 168
Landkreise						
Reutlingen	128	722	1 010	25	19	87 772
Tübingen	68	612	783	5	6	82 346
Zollernalbkreis	72	410	511	3	3	44 877
Region Neckar-Alb	268	1 744	2 305	33	27	214 995
Stadtkreis						
Ulm	28	337	459	5	11	55 632
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	110	613	928	3	4	83 950
Biberach	118	883	1 040	23	21	91 255
Region Donau-Iller ¹⁾	256	1 833	2 427	31	36	230 837
Landkreise						
Bodenseekreis	66	615	950	12	13	155 596
Ravensburg	111	910	1 151	76	35	126 877
Sigmaringen	63	419	508	1	1	45 063
Region Bodensee-Oberschwaben	240	1 944	2 609	89	50	327 536
Regierungsbezirk Tübingen	764	5 520	7 340	153	113	773 368
Baden-Württemberg	3 172	28 913	40 859	899	745	4 493 908

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

20. Baufertigstellungen – Fertigteilbau – im Wohn- u. Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	4 792	13 629	14 843	6 140	6 504	2 123 014
2	Wohngebäude zusammen	3 820	3 465	2 284	6 095	6 448	1 126 508
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 321	2 685	1 845	3 321	4 909	868 707
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	361	393	243	722	756	125 499
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	74	202	137	490	368	64 007
6	Wohnheime	64	185	60	1 562	416	68 295
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	108	186	132	350	349	55 366
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	62	164	54	1 331	364	63 460
9	Unternehmen	256	284	151	784	580	80 925
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	221	248	127	725	516	69 630
11	Immobilienfonds	1	1	–	1	2	343
12	Sonstige Unternehmen	34	35	24	58	61	10 952
13	Private Haushalte	3 499	3 008	2 075	3 961	5 490	979 278
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	9	5	19	14	2 845
15	Nichtwohngebäude zusammen	972	10 164	12 559	45	57	996 506
	davon						
16	Anstaltsgebäude	4	40	80	–	–	13 100
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	49	290	600	4	3	69 884
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	179	894	1 314	2	2	35 439
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	672	8 602	10 017	33	44	822 968
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	236	3 371	3 932	24	27	449 194
21	Handels- und Lagergebäude	363	4 920	5 323	7	15	332 654
22	Hotels und Gaststätten	8	9	16	1	0	3 278
23	Sonstige Nichtwohngebäude	68	338	549	6	8	55 115
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	93	426	697	6	8	77 742
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	37	129	263	–	–	37 109
26	Unternehmen	722	9 199	10 976	31	35	862 743
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	173	873	1 285	2	2	34 431
28	Produzierendes Gewerbe	302	4 726	5 101	21	26	508 456
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	247	3 600	4 591	8	7	319 856
	darunter						
30	Immobilienfonds	9	364	413	–	–	25 450
31	Private Haushalte	182	655	1 048	13	20	75 670
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	31	180	272	1	2	20 984

21. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 454	1 389	223	12 781	7	21	33
darin Wohnungen	Anzahl	32 745	5 498	1 151	25 965	34	60	37
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 639	903	123	9 569	–	15	29
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 784	125	4	1 648	–	3	4
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 898	344	89	1 457	7	1	–
darin Wohnungen	Anzahl	15 416	4 079	903	10 394	34	6	–
Wohnheime	Anzahl	133	17	7	107	–	2	–
darin Wohnungen	Anzahl	3 122	266	117	2 706	–	33	–
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 172	280	49	1 294	6	91	1 452
Rauminhalt	1 000 m³	28 913	6 518	1 323	14 399	205	798	5 670
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	51	18	5	28	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m³	722	383	84	255	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	245	44	5	193	–	3	–
Rauminhalt	1 000 m³	2 896	1 507	66	1 320	–	3	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	620	2	2	28	–	5	583
Rauminhalt	1 000 m³	2 360	4	130	123	–	25	2 079
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 937	133	24	880	5	75	820
Rauminhalt	1 000 m³	20 795	3 724	888	11 761	201	760	3 462
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	614	55	14	417	3	31	94
Rauminhalt	1 000 m³	7 617	1 610	444	4 878	12	159	514
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	947	52	6	367	2	37	483
Rauminhalt	1 000 m³	11 241	1 670	432	6 305	188	583	2 064
Hotels und Gaststätten	Anzahl	66	15	2	47	–	2	–
Rauminhalt	1 000 m³	589	366	3	212	–	8	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	319	83	13	165	1	8	49
Rauminhalt	1 000 m³	2 140	902	157	940	4	10	128

22. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geo- thermie	Umwelt- thermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 454	127	4 737	76	1 389	560	6 210
darin Wohnungen	Anzahl	32 745	288	12 475	192	5 498	1 211	8 704
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 639	81	3 357	55	903	359	5 065
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 784	26	511	13	125	114	795
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 898	13	786	5	344	86	343
darin Wohnungen	Anzahl	15 416	82	5 990	29	4 079	520	1 986
Wohnheime	Anzahl	133	7	83	3	17	1	7
darin Wohnungen	Anzahl	3 122	73	2 106	82	266	104	63
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 172	64	727	61	280	62	287
Rauminhalt	1 000 m ³	28 913	325	10 970	233	6 518	1 247	2 398
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	51	–	20	–	18	–	4
Rauminhalt	1 000 m ³	722	–	247	–	383	–	32
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	245	8	84	4	44	22	65
Rauminhalt	1 000 m ³	2 896	9	504	8	1 507	338	378
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	620	1	9	4	2	1	3
Rauminhalt	1 000 m ³	2 360	1	159	19	4	1	18
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 937	48	508	47	133	30	176
Rauminhalt	1 000 m ³	20 795	283	9 418	202	3 724	804	1 797
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	614	23	238	18	55	15	81
Rauminhalt	1 000 m ³	7 617	165	3 443	90	1 610	487	754
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	947	20	223	24	52	11	77
Rauminhalt	1 000 m ³	11 241	103	5 759	99	1 670	301	819
Hotels und Gaststätten	Anzahl	66	2	30	–	15	–	9
Rauminhalt	1 000 m ³	589	5	143	–	366	–	44
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	319	7	106	6	83	9	39
Rauminhalt	1 000 m ³	2 140	32	643	4	902	104	173

und der überwiegend primär verwendeten Heizenergie

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstiger Biomasse	sonstiger Heizenergie	keiner Heizenergie		
Wohnbau							
7	1 103	91	98	23	33	Anzahl	Wohngebäude zusammen
15	3 499	423	311	92	37	Anzahl	darin Wohnungen
davon							
4	669	42	58	17	29	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
1	169	11	12	3	4	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
2	257	32	28	2	–	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
9	2 194	291	229	7	–	Anzahl	darin Wohnungen
–	8	6	–	1	–	Anzahl	Wohnheime
–	298	68	–	62	–	Anzahl	darin Wohnungen
Nichtwohnbau							
7	172	36	7	16	1 453	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
28	954	331	20	217	5 671	1 000 m³	Rauminhalt
davon							
–	7	2	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	49	11	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
–	9	6	2	1	–	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
–	26	34	9	82	–	1 000 m³	Rauminhalt
3	13	–	–	1	583	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
14	65	–	–	2	2 079	1 000 m³	Rauminhalt
4	127	26	4	13	821	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
14	681	266	10	133	3 464	1 000 m³	Rauminhalt
darunter							
–	70	13	1	6	94	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
–	404	77	2	70	514	1 000 m³	Rauminhalt
4	36	10	1	6	483	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
14	173	180	2	59	2 064	1 000 m³	Rauminhalt
–	7	2	1	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
–	27	3	2	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
–	16	2	1	1	49	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
–	133	19	1	1	128	1 000 m³	Rauminhalt

23. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geo- thermie	Umwelt- thermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	14 454	3	126	100	11	15	86
darin Wohnungen	Anzahl	32 745	3	880	239	21	41	168
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	10 639	3	40	70	7	8	60
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 784	–	9	12	1	3	14
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 898	–	73	17	3	4	12
darin Wohnungen	Anzahl	15 416	–	712	135	12	27	80
Wohnheime	Anzahl	133	–	4	1	–	–	–
darin Wohnungen	Anzahl	3 122	–	110	10	–	–	–
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	3 172	5	50	24	–	9	17
Rauminhalt	1 000 m ³	28 913	67	889	132	–	480	750
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	51	–	4	–	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	722	–	52	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	245	1	11	5	–	1	2
Rauminhalt	1 000 m ³	2 896	8	317	25	–	36	4
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	620	1	2	1	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	2 360	29	8	6	–	–	9
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 937	3	25	15	–	7	13
Rauminhalt	1 000 m ³	20 795	31	383	90	–	365	732
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	614	2	11	9	–	4	4
Rauminhalt	1 000 m ³	7 617	29	208	77	–	91	130
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	947	–	11	4	–	2	7
Rauminhalt	1 000 m ³	11 241	–	110	10	–	260	591
Hotels und Gaststätten	Anzahl	66	1	2	1	–	1	2
Rauminhalt	1 000 m ³	589	2	24	1	–	14	11
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	319	–	8	3	–	1	1
Rauminhalt	1 000 m ³	2 140	–	128	12	–	79	5

und der überwiegend sekundär verwendeten Heizenergie

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstiger Biomasse	sonstiger Energie	keiner sekundären Energie		
Wohnbau							
2 319	3 482	18	5	20	8 269	Anzahl	Wohngebäude zusammen
6 036	4 990	47	12	29	20 279	Anzahl	darin Wohnungen
davon							
1 533	2 759	11	2	17	6 129	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
307	564	1	1	–	872	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
457	152	5	2	3	1 170	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
3 407	998	26	8	12	9 999	Anzahl	darin Wohnungen
22	7	1	–	–	98	Anzahl	Wohnheime
482	105	8	–	–	2 407	Anzahl	darin Wohnungen
Nichtwohnbau							
172	93	5	3	12	2 782	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
965	455	16	17	264	24 877	1 000 m ³	Rauminhalt
davon							
7	–	–	–	–	40	Anzahl	Anstaltsgebäude
28	–	–	–	–	642	1 000 m ³	Rauminhalt
29	6	–	1	2	187	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
167	13	–	13	21	2 292	1 000 m ³	Rauminhalt
5	3	–	–	–	607	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
9	7	–	–	–	2 292	1 000 m ³	Rauminhalt
101	74	5	2	8	1 684	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
630	409	16	5	159	17 974	1 000 m ³	Rauminhalt
darunter							
53	36	3	2	6	484	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
298	195	5	5	142	6 437	1 000 m ³	Rauminhalt
37	27	–	–	2	857	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
276	181	–	–	18	9 795	1 000 m ³	Rauminhalt
7	4	–	–	–	48	Anzahl	Hotels und Gaststätten
50	8	–	–	–	479	1 000 m ³	Rauminhalt
30	10	–	–	2	264	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
130	25	–	–	84	1 677	1 000 m ³	Rauminhalt

24. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Neubau) in Baden-Württemberg 2016 nach Gebäudeart, Rauminhalt und

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend verwendeter Baustoff			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	14 454	3	1 808	3 774	1 488
Rauminhalt	1 000 m ³	19 032	5	3 989	4 991	2 701
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	10 639	1	1 005	2 608	956
Rauminhalt	1 000 m ³	9 232	1	885	2 481	742
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 784	–	183	634	95
Rauminhalt	1 000 m ³	2 154	–	241	784	130
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 898	1	574	520	419
Rauminhalt	1 000 m ³	7 216	2	2 725	1 697	1 705
Wohnheime						
Gebäude	Anzahl	133	1	46	12	18
Rauminhalt	1 000 m ³	431	3	137	28	124
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	3 172	799	1 199	199	70
Rauminhalt	1 000 m ³	28 913	5 918	18 429	706	1 044
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	51	2	33	2	5
Rauminhalt	1 000 m ³	722	95	504	5	58
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	245	18	127	21	17
Rauminhalt	1 000 m ³	2 896	203	2 428	68	65
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	620	137	136	19	1
Rauminhalt	1 000 m ³	2 360	683	627	32	5
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	1 937	619	758	123	30
Rauminhalt	1 000 m ³	20 795	4 848	13 327	470	863
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	614	209	272	30	9
Rauminhalt	1 000 m ³	7 617	1 942	4 939	138	173
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	947	368	293	47	12
Rauminhalt	1 000 m ³	11 241	2 551	7 024	237	663
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	66	1	37	12	3
Rauminhalt	1 000 m ³	589	11	521	27	13
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	319	23	145	34	17
Rauminhalt	1 000 m ³	2 140	89	1 544	132	53

überwiegend verwendetem Baustoff

Davon überwiegend verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Porenbeton	Leichtbeton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff		

Wohnbau

				Wohngebäude zusammen	
2 961	254	3 969	197	Anzahl	Gebäude
3 212	305	3 578	250	1 000 m ³	Rauminhalt
				davon	
				Wohngebäude mit 1 Wohnung	
				Anzahl	Gebäude
2 289	194	3 425	161	Anzahl	Gebäude
2 010	158	2 820	136	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohngebäude mit 2 Wohnungen	
				Anzahl	Gebäude
414	30	417	11	Anzahl	Gebäude
493	32	458	14	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	
				Anzahl	Gebäude
247	29	85	23	Anzahl	Gebäude
693	113	191	90	1 000 m ³	Rauminhalt
				Wohnheime	
				Anzahl	Gebäude
11	1	42	2	Anzahl	Gebäude
16	2	109	11	1 000 m ³	Rauminhalt

Nichtwohnbau

				Nichtwohnggebäude zusammen	
98	13	765	29	Anzahl	Gebäude
260	27	2 402	127	1 000 m ³	Rauminhalt
				davon	
				Anstaltsgebäude	
				Anzahl	Gebäude
2	–	4	3	Anzahl	Gebäude
6	–	17	36	1 000 m ³	Rauminhalt
				Büro- und Verwaltungsgebäude	
				Anzahl	Gebäude
22	2	35	3	Anzahl	Gebäude
44	7	73	8	1 000 m ³	Rauminhalt
				Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	
				Anzahl	Gebäude
4	6	314	3	Anzahl	Gebäude
8	8	986	11	1 000 m ³	Rauminhalt
				Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	
				Anzahl	Gebäude
57	2	332	16	Anzahl	Gebäude
174	1	1 050	63	1 000 m ³	Rauminhalt
				darunter	
				Fabrik- und Werkstattgebäude	
				Anzahl	Gebäude
18	–	73	3	Anzahl	Gebäude
93	–	327	4	1 000 m ³	Rauminhalt
				Handels- und Lagergebäude	
				Anzahl	Gebäude
21	–	195	11	Anzahl	Gebäude
51	–	661	54	1 000 m ³	Rauminhalt
				Hotels und Gaststätten	
				Anzahl	Gebäude
4	–	7	2	Anzahl	Gebäude
6	–	6	4	1 000 m ³	Rauminhalt
				Sonstige Nichtwohnggebäude	
				Anzahl	Gebäude
13	3	80	4	Anzahl	Gebäude
28	11	276	8	1 000 m ³	Rauminhalt

25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m ²
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	149	219	865	48	187	172
Landkreise						
Böblingen	73	70	305	33	50	74
Esslingen	119	205	835	57	171	183
Göppingen	40	31	146	11	14	25
Ludwigsburg	104	107	477	49	71	101
Rems-Murr-Kreis	79	86	377	32	52	77
Region Stuttgart	564	718	3 005	230	545	632
Stadtkreis						
Heilbronn	34	42	141	18	31	28
Landkreise						
Heilbronn	80	76	335	29	53	87
Hohenlohekreis	58	46	238	27	44	65
Schwäbisch Hall	61	26	146	15	18	36
Main-Tauber-Kreis	70	48	243	27	42	65
Region Heilbronn-Franken	303	238	1 103	116	188	281
Landkreise						
Heidenheim	32	20	88	6	6	9
Ostalbkreis	64	80	338	18	57	55
Region Ostwürttemberg	96	100	426	24	63	64
Regierungsbezirk Stuttgart	963	1 056	4 534	370	796	979
Stadtkreise						
Baden-Baden	18	45	128	10	38	36
Karlsruhe	91	170	509	46	154	141
Landkreise						
Karlsruhe	142	131	420	56	110	116
Rastatt	57	44	228	29	40	62
Region Mittlerer Oberrhein	308	390	1 285	141	342	355
Stadtkreise						
Heidelberg	61	126	513	32	126	132
Mannheim	69	610	1 013	37	602	247
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	63	58	245	23	46	56
Rhein-Neckar-Kreis	148	134	559	62	106	148
Region Rhein-Neckar ²⁾	341	928	2 330	154	880	583
Stadtkreis						
Pforzheim	14	6	22	1	1	3
Landkreise						
Calw	37	49	164	13	43	37
Enzkreis	34	27	111	17	24	37
Freudenstadt	33	23	108	9	13	16
Region Nordschwarzwald	118	105	405	40	81	93
Regierungsbezirk Karlsruhe	767	1 423	4 020	335	1 303	1 030

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
11	9	28	93	27	2 033	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
21	8	4	37	16	500	Landkreise Böblingen
21	10	26	58	31	1 042	Esslingen
10	–	1	25	16	278	Göppingen
34	12	3	50	23	724	Ludwigsburg
17	8	6	40	30	171	Rems-Murr-Kreis
114	47	68	303	143	4 748	Region Stuttgart
7	9	2	13	8	211	Stadtkreis Heilbronn
16	8	5	43	19	301	Landkreise Heilbronn
21	4	2	27	1	120	Hohenlohekreis
12	3	–	36	8	203	Schwäbisch Hall
21	4	2	40	5	169	Main-Tauber-Kreis
77	28	11	159	41	1 004	Region Heilbronn-Franken
6	–	–	25	14	202	Landkreise Heidenheim
10	4	3	41	19	174	Ostalbkreis
16	4	3	66	33	376	Region Ostwürttemberg
207	79	82	528	217	6 129	Regierungsbezirk Stuttgart
6	1	3	4	2	113	Stadtkreise Baden-Baden
18	6	22	40	11	231	Karlsruhe
40	10	3	76	15	350	Landkreise Karlsruhe
24	3	2	25	3	372	Rastatt
88	20	30	145	31	1 066	Region Mittlerer Oberrhein
7	9	16	29	–	250	Stadtkreise Heidelberg
9	2	25	31	8	560	Mannheim
17	4	2	34	11	111	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
36	21	5	72	22	504	Rhein-Neckar-Kreis
69	36	48	166	41	1 425	Region Rhein-Neckar ²⁾
1	–	–	9	5	65	Stadtkreis Pforzheim
8	1	3	19	4	111	Landkreise Calw
13	3	1	15	1	62	Enzkreis
7	1	1	21	10	63	Freudenstadt
29	5	5	64	20	301	Region Nordschwarzwald
186	61	83	375	92	2 790	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
Anzahl						100 m ²
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	35	122	541	15	117	176
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	72	47	197	22	31	45
Emmendingen	48	25	122	12	15	22
Ortenaukreis	155	136	708	48	86	165
Region Südlicher Oberrhein	310	330	1 568	82	132	408
Landkreise						
Rottweil	54	62	287	22	43	63
Schwarzwald-Baar-Kreis	64	128	293	16	95	71
Tuttlingen	38	51	162	13	18	31
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	156	241	742	51	156	165
Landkreise						
Konstanz	82	123	395	31	96	85
Lörrach	68	45	182	19	28	46
Waldshut	51	72	299	18	39	70
Region Hochrhein-Bodensee	201	240	876	68	163	201
Regierungsbezirk Freiburg	667	811	3186	216	568	773
Landkreise						
Reutlingen	100	114	523	53	90	132
Tübingen	52	78	216	21	71	61
Zollernalbkreis	59	185	399	30	173	123
Region Neckar-Alb	211	377	1 138	104	334	316
Stadtkreis						
Ulm	39	70	266	17	65	63
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	63	46	218	21	26	40
Biberach	71	96	408	29	80	125
Region Donau-Iller ²⁾	173	212	892	50	106	228
Landkreise						
Bodenseekreis	49	36	178	11	16	27
Ravensburg	90	116	555	28	75	95
Sigmaringen	31	25	123	10	14	26
Region Bodensee-Oberschwaben	170	177	856	49	105	148
Regierungsbezirk Tübingen	554	766	2 886	220	610	691
Baden-Württemberg	2 951	4 056	14 626	1 141	3 277	3 473

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
						Stadtkreis
4	5	1	18	3	123	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
19	–	3	47	16	227	Breisgau-Hochschwarzwald
10	1	1	28	6	132	Emmendingen
32	8	8	83	39	443	Ortenaukreis
65	14	13	176	64	925	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
12	5	5	29	18	193	Rottweil
8	3	3	38	32	454	Schwarzwald-Baar-Kreis
9	3	1	22	32	98	Tuttlingen
29	11	9	89	82	745	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
19	6	5	43	17	224	Konstanz
14	3	2	43	13	132	Lörrach
10	3	5	27	31	308	Waldshut
43	12	12	113	61	664	Region Hochrhein-Bodensee
137	37	34	378	207	2 332	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
33	9	11	41	22	336	Reutlingen
11	7	2	25	3	167	Tübingen
21	6	2	23	10	75	Zollernalbkreis
65	22	15	89	35	578	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
10	3	4	22	5	286	Ulm
						Landkreise
16	5	–	40	20	163	Alb-Donau-Kreis
17	5	7	40	14	166	Biberach
43	13	11	102	39	615	Region Donau-Iller ²⁾
						Landkreise
7	3	1	32	19	120	Bodenseekreis
16	4	8	54	40	218	Ravensburg
7	2	1	18	11	97	Sigmaringen
30	9	10	104	70	435	Region Bodensee-Oberschwaben
138	44	36	295	144	1 629	Regierungsbezirk Tübingen
668	221	235	1 576	660	12 880	Baden-Württemberg