



Statistische Berichte Baden-Württemberg

3. Baupreientwicklung für Nichtwohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk –, für den Straßenbau und Ortskanäle ab 1968, für Kläranlagen ab 1991 (ohne Mehrwertsteuer) in Baden-Württemberg nach verschiedenen Basisjahren

Jahr Monat	Bürogebäude			Gewerbliche Betriebsgebäude			Straßenbau			Ortskanäle			Klär- anlagen
	1980	1991	1995	1980	1991	1995	1980	1991	1995	1980	1991	1995	
= 100													
Jahresdurchschnitte													
1968	45,9	33,4	31,0	44,9	32,5	30,1	52,0	46,6	45,7	51,5	45,5	44,6	-
1969	49,1	35,7	33,1	48,8	35,3	32,7	54,5	48,9	48,0	54,6	48,2	47,3	-
1970	57,4	41,7	38,7	57,7	41,8	38,6	63,3	56,8	55,7	64,3	56,8	55,7	-
1971	62,8	45,7	42,3	63,8	46,2	42,7	67,4	60,4	59,3	69,1	61,0	59,8	-
1972	66,6	48,4	44,9	67,2	48,7	45,0	68,2	61,1	60,0	71,3	62,9	61,7	-
1973	71,1	51,7	47,9	71,0	51,4	47,5	70,0	62,7	61,5	73,2	64,6	63,3	-
1974	74,0	53,8	49,9	73,2	53,0	49,0	75,0	67,2	65,9	76,8	67,8	66,5	-
1975	74,3	54,1	50,1	74,1	53,7	49,6	73,8	66,2	65,0	75,3	66,4	65,1	-
1976	76,3	55,5	51,4	76,6	55,5	51,2	74,3	66,6	65,4	74,7	65,9	64,6	-
1977	79,6	57,9	53,7	79,6	57,7	53,3	76,4	68,5	67,2	77,0	68,0	66,7	-
1978	84,2	61,2	56,7	83,8	60,7	56,1	81,1	72,7	71,3	82,7	73,0	71,6	-
1979	91,0	66,2	61,3	90,6	65,7	60,6	88,5	79,3	77,8	91,0	80,3	78,7	-
1980	100	72,8	67,4	100	72,5	66,9	100	89,6	87,9	100	88,3	86,6	-
1981	104,9	76,3	70,7	104,8	75,9	70,2	99,9	89,5	87,8	99,5	87,8	86,1	-
1982	106,6	77,5	71,8	106,8	77,4	71,5	95,2	85,3	83,7	94,2	83,2	81,6	-
1983	108,3	78,8	73,0	108,3	78,5	72,5	93,2	83,5	81,9	92,6	81,7	80,1	-
1984	110,9	80,7	74,8	110,5	80,1	74,0	93,8	84,1	82,5	93,3	82,4	80,8	-
1985	110,8	80,6	74,7	110,5	80,1	74,0	94,7	84,8	83,2	92,7	81,8	80,2	-
1986	112,6	81,9	75,9	112,6	81,6	75,4	96,5	86,5	84,9	94,5	83,4	81,8	-
1987	115,3	83,8	77,7	115,5	83,7	77,3	98,2	88,0	86,4	96,6	85,3	83,6	-
1988	117,7	85,7	79,3	117,9	85,4	78,9	99,3	89,0	87,3	98,0	86,5	84,8	-
1989	121,9	88,6	82,2	122,0	88,4	81,7	100,6	90,2	88,5	100,8	89,0	87,3	-
1990	129,1	93,9	87,0	129,7	94,0	86,9	105,3	94,4	92,6	106,3	93,8	92,0	-
1991	137,5	100	92,7	138,0	100	92,4	111,6	100	98,1	113,3	100	98,0	92,7
1992	143,8	104,6	96,9	144,1	104,4	96,4	115,5	103,5	101,6	117,2	103,4	101,4	96,6
1993	146,2	106,3	98,6	146,6	106,2	98,2	115,5	103,5	101,6	116,9	103,2	101,2	98,3
1994	147,0	106,9	99,1	147,5	106,9	98,7	113,6	101,8	99,9	116,0	102,4	100,4	98,9
1995	148,4	107,9	100	149,4	108,2	100	113,7	101,9	100	115,6	102,0	100	100,0
1996	146,6	106,6	98,8	148,2	107,4	99,2	111,7	100,1	98,2	112,7	99,5	97,5	99,3
1997	144,9	105,4	97,7	146,9	106,4	98,3	109,3	97,9	96,1	109,6	96,7	94,8	98,5
1998	144,6	105,2	97,5	146,6	106,2	98,1	108,1	96,9	95,1	108,4	95,7	93,8	98,5
1999	144,8	105,3	97,6	146,4	106,1	98,0	108,8	97,5	95,7	108,8	96,1	94,2	98,7
Quartalsergebnisse													
1997 Februar	145,1	105,5	97,8	146,9	106,4	98,3	110,1	98,6	96,8	110,5	97,5	95,6	98,5
1997 Mai	144,8	105,3	97,6	146,9	106,4	98,3	109,8	98,4	96,6	109,7	96,8	94,9	98,5
1997 August	144,8	105,3	97,6	146,9	106,4	98,3	108,9	97,6	95,8	109,2	96,4	94,5	98,5
1997 November	144,8	105,3	97,6	146,9	106,4	98,3	108,4	97,1	95,3	108,9	96,1	94,2	98,5
1998 Februar	144,6	105,2	97,5	146,6	106,2	98,1	108,4	97,1	95,3	108,5	95,8	93,9	98,5
1998 Mai	144,5	105,1	97,4	146,6	106,2	98,1	108,1	96,9	95,1	108,5	95,8	93,9	98,4
1998 August	144,6	105,2	97,5	146,7	106,3	98,2	108,1	96,9	95,1	108,4	95,7	93,8	98,6
1998 November	144,5	105,1	97,4	146,6	106,2	98,1	107,9	96,7	94,9	108,2	95,5	93,6	98,5
1999 Februar	144,2	104,9	97,2	145,8	105,6	97,6	107,9	96,7	94,9	108,2	95,5	93,6	98,3
1999 Mai	144,5	105,1	97,4	146,1	105,8	97,8	108,4	97,1	95,3	108,5	95,8	93,9	98,5
1999 August	145,1	105,5	97,8	146,7	106,3	98,2	109,2	97,8	96,0	109,2	96,4	94,5	98,9
1999 November	145,2	105,7	97,9	147,0	106,5	98,4	109,6	98,2	96,4	109,4	96,5	94,6	99,0
2000 Februar	145,8	106,1	98,3	147,3	106,7	98,6	110,6	99,1	97,3	109,4	96,5	94,6	99,3
2000 Mai													
2000 August													
2000 November													

Formel zur Berechnung der prozentualen Veränderung:

Wohngebäude einschl. MWSt: $\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$

ohne MWSt: $\frac{\text{neuer Indexstand} : f_n}{\text{alter Indexstand} : f_a} \times 100 - 100$

Nichtwohngebäude, Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen ohne MWSt: $\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$

einschl. MWSt: $\frac{\text{neuer Indexstand} \times f_n}{\text{alter Indexstand} \times f_a} \times 100 - 100$

Die MWSt - Faktoren f; ergeben sich aus dem zum jeweiligen Zeitpunkt gültigen MWSt - Satz:

bis 31.12.1967 f₀ = 1 1.01.1978 – 30.06.1979 f₁ = 1,12 1.01.1993 – 31.03.1998 f_e = 1,15
 1.01.1968 – 30.06.1968 f₁ = 1,1 1.07.1979 – 30.06.1983 f₄ = 1,13 seit 1.04.1998 f_r = 1,16
 1.07.1968 – 31.12.1977 f₂ = 1,11 1.07.1983 – 31.12.1992 f₅ = 1,14

Die prozentuale Veränderung ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, von Rundungsdifferenzen abgesehen.

Artikel-Nr. 4121 00001

M | 4 - vj 1/00 Einzelpreis DM 2,50

Preise

07.04.2000



Preisindex für Bauwerke in Baden-Württemberg im Februar 2000

1. Preisindizes für Bauwerke in Baden-Württemberg Februar 2000 nach Art der Bauarbeiten

Gebäudetyp bzw. Nr. der Bauarbeit	Bauarbeit	Gewicht	Vorjahres- quartal	Vorquartal	Berichts- quartal	Veränderung Berichtsquartal gegenüber	
						Vorjahres- quartal	Vorquartal
		%	1995=100		%		

Neubau von Wohngebäuden - Bauleistungen am Bauwerk - (einschließlich Mehrwertsteuer)

Typ 01	Wohngebäude insgesamt	1 000	97,2	98,0	98,2	+ 1,0	+ 0,2
1300	Erdarbeiten	36,16	95,1	96,3	96,6	+ 1,6	+ 0,3
1303	Verbauarbeiten	1,05	94,6	96,4	96,5	+ 2,0	+ 0,1
1304	Rammarbeiten	1,15	103,1	103,6	103,4	+ 0,3	- 0,2
1306	Entwässerungskanalarbeiten	10,33	98,2	98,7	98,6	+ 0,4	- 0,1
3330	Mauernarbeiten	151,67	94,4	95,2	95,7	+ 1,4	+ 0,5
3331	Beton- und Stahlbetonarbeiten	180,48	94,0	95,2	95,1	+ 1,2	- 0,1
3334	Zimmer- und Holzbauarbeiten	40,41	97,5	98,2	98,3	+ 0,8	+ 0,1
3335	Stahlbauarbeiten	3,63	99,0	99,4	99,8	+ 0,8	+ 0,4
3337	Abdichtungsarbeiten	10,20	97,4	97,5	97,8	+ 0,4	+ 0,3
3338	Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	36,95	102,9	104,0	104,6	+ 1,7	+ 0,6
3339	Klempnerarbeiten	17,00	100,5	100,0	100,2	- 0,3	+ 0,2
3340	Gerüstarbeiten	7,70	99,1	100,4	100,0	+ 0,9	- 0,4
Rohbauarbeiten		496,73	95,6	96,6	96,8	+ 1,3	+ 0,2
3332	Naturwerksteinarbeiten	10,23	95,7	97,6	99,0	+ 3,4	+ 1,4
3333	Betonwerksteinarbeiten	7,23	100,0	100,1	99,8	- 0,2	- 0,3
4350	Putz- und Stuckarbeiten	73,63	93,9	94,0	94,0	+ 0,1	-
4350	Trockenbauarbeiten	37,17	94,4	94,0	94,3	- 0,1	+ 0,3
4352	Fliesen- und Plattenarbeiten	31,67	91,2	92,1	91,7	+ 0,5	- 0,4
4353	Estricharbeiten	22,76	93,2	92,3	92,6	- 0,6	+ 0,3
4354	Gußasphaltparbeiten	0,29	99,8	100,1	100,1	+ 0,3	-
4355	Tischlerarbeiten	73,66	99,9	100,7	101,2	+ 1,3	+ 0,5
4356	Parkettarbeiten	8,27	100,0	100,5	100,7	+ 0,7	+ 0,2
4358	Rolladenarbeiten	7,65	104,0	105,4	105,4	+ 1,3	-
4360	Metallbauarbeiten	38,01	100,2	101,7	103,0	+ 2,8	+ 1,3
4361	Verglasungsarbeiten	2,30	101,0	101,0	101,0	-	-
4363	Maler- und Lackierarbeiten	21,92	102,2	103,7	103,9	+ 1,7	+ 0,2
4365	Bodenbelagarbeiten	14,65	98,2	99,5	98,3	+ 0,1	- 1,2
4366	Tapezierarbeiten	4,47	105,2	106,9	107,2	+ 1,9	+ 0,3
5380	Raumlufttechnische Anlagen	4,33	104,0	104,2	104,3	+ 0,3	+ 0,1
5380	Heiz-u.zentr. Wassererwärmungsanlagen	53,56	103,3	103,3	103,7	+ 0,4	+ 0,4
5381	Gas-, Wasser- und Abwasser-Installationsarb.	44,19	102,1	103,3	103,6	+ 1,5	+ 0,3
5382	Elektr. Kabel- u. Leitungsanlagen	35,42	103,4	103,8	103,9	+ 0,5	+ 0,1
5382	Gebäudeautomation	1,77	102,9	103,4	103,6	+ 0,7	+ 0,2
5384	Blitzschutzanlagen	1,41	102,2	103,0	103,8	+ 1,6	+ 0,8
5380	Dämmarbeiten an technischen Anlagen	6,70	105,1	105,5	105,6	+ 0,5	+ 0,1
3335	Förder-, Aufzugsanl., Fahrtrep., -Steige	1,98	104,1	104,7	107,1	+ 2,9	+ 2,3
Ausbauarbeiten		503,27	98,8	99,4	99,6	+ 0,8	+ 0,2
Typ 02	Ein-/Zweifamiliengebäude insgesamt	1 000	97,4	98,2	98,4	+ 1,0	+ 0,2
Typ 05	Mehrfamiliengebäude insgesamt	1 000	97,0	97,8	98,0	+ 1,0	+ 0,2
Typ 06	Gemischtgenutzte Gebäude insgesamt	1 000	97,3	98,0	98,3	+ 1,0	+ 0,3

