



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 16002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/16

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

12.08.2016

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2. Vierteljahr 2016

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2001

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup> Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013	15 383	20 237	33 136	37 264	5 824 170	3 654	29 607	42 887	805	4 295 932	37 404
2014	14 955	20 005	32 883	36 694	5 942 518	3 598	29 475	41 316	1 157	4 721 986	37 812
2015	15 649	21 153	35 458	38 567	6 538 159	3 486	32 264	44 575	763	4 737 230	41 147
2016 1. VJ	4 374	5 739	10 579	10 502	1 811 294	789	6 965	9 333	159	1 134 213	13 079
2016 2. VJ	4 108	6 143	11 374	11 201	1 932 994	964	9 475	12 641	210	1 456 727	13 562
<b>Baufertigstellungen<sup>3)</sup></b>											
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	18 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747
2013	14 539	17 909	28 872	33 002	4 976 755	3 685	26 178	38 261	511	3 402 127	31 790
2014	15 179	19 676	31 924	36 214	5 597 285	3 497	26 906	38 258	802	3 654 261	35 571
2015	15 367	20 338	33 476	37 182	5 900 070	3 433	28 857	40 583	765	4 199 264	37 686

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2016. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## 2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 2016 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>8 234</b>	<b>16 955</b>	<b>13 562</b>	<b>12 976</b>	<b>48 521</b>	<b>4 115 574</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	6 403	3 421	13 155	12 661	47 404	2 197 652
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	96	– 152	2 454	690	2 949	99 603
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	748	1 190	4 073	3 636	13 798	601 507
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	105	– 139	1 751	518	2 376	66 661
9	Unternehmen	1 040	1 392	5 676	4 695	18 169	782 255
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	935	1 309	5 008	4 333	16 776	715 571
11	Immobilienfonds	2	7	34	28	122	2 746
12	Sonstige Unternehmen	103	76	634	335	1 271	63 938
13	Private Haushalte	5 225	2 135	5 513	7 329	26 381	1 316 580
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	33	33	215	119	478	32 156
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>1 831</b>	<b>13 534</b>	<b>407</b>	<b>315</b>	<b>1 117</b>	<b>1 917 922</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	26	368	30	17	72	98 841
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	194	2 127	60	48	156	430 021
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	289	1 236	33	32	129	45 638
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 051	8 556	127	124	440	993 999
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	313	4 004	21	29	100	441 165
21	Handels- und Lagergebäude	478	3 092	89	75	278	368 719
22	Hotels und Gaststätten	96	455	4	8	21	90 837
23	Sonstige Nichtwohngebäude	271	1 248	157	95	320	349 423
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	323	1 795	189	113	401	529 188
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	190	935	32	5	28	344 914
26	Unternehmen	1 122	11 324	285	213	708	1 415 149
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	238	1 139	12	9	34	38 814
28	Produzierendes Gewerbe	359	5 027	22	30	92	578 620
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	525	5 159	251	173	582	797 715
	darunter						
30	Immobilienfonds	13	686	–	–	–	82 847
31	Private Haushalte	398	883	105	105	409	87 771
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	121	392	– 15	– 8	– 28	70 088

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>5 072</b>	<b>15 618</b>	<b>16 588</b>	<b>11 584</b>	<b>11 383</b>	<b>43 244</b>	<b>3 389 721</b>	<b>1</b>
4 108	6 143	3 947	11 374	11 201	42 580	1 932 994	2
2 815	2 502	1 720	2 815	4 522	16 539	800 406	3
545	650	419	1 090	1 218	4 547	206 644	4
703	2 774	1 732	5 982	5 007	19 531	846 381	5
45	217	76	1 487	453	1 963	79 563	6
529	1 940	1 257	3 922	3 471	13 227	574 368	7
51	149	77	927	297	1 524	54 087	8
851	2 503	1 461	5 500	4 549	17 679	740 789	9
799	2 317	1 356	4 910	4 236	16 453	685 846	10
2	12	7	34	28	122	2 746	11
50	173	98	556	285	1 104	52 197	12
3 187	3 427	2 371	4 779	6 244	22 983	1 112 010	13
19	64	38	168	111	394	26 108	14
964	9 475	12 641	210	182	664	1 456 727	<b>15</b>
9	125	278	32	19	76	46 329	16
95	1 180	2 040	51	54	180	345 653	17
192	740	1 091	8	8	30	33 994	18
576	6 802	8 298	77	76	264	804 533	19
170	2 654	3 288	9	12	46	359 526	20
270	3 425	3 625	51	49	165	284 940	21
21	218	408	8	7	28	72 306	22
92	628	933	42	26	114	226 218	23
113	914	1 366	74	45	190	334 957	24
61	427	666	21	8	40	203 759	25
667	8 408	10 885	127	121	418	1 146 049	26
170	701	1 024	1	2	5	30 421	27
208	3 425	4 182	17	25	79	447 793	28
289	4 282	5 679	109	95	334	667 835	29
9	436	636	–	–	–	78 357	30
186	457	758	61	52	199	61 936	31
50	183	332	1	2	7	44 983	32

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Stuttgart, Landeshauptstadt	165	1 096	325	236	185 559
<b>Landkreise</b>					
Böblingen	224	433	323	392	109 803
Esslingen	356	– 398	658	680	202 891
Göppingen	186	261	298	270	67 850
Ludwigsburg	230	923	411	389	165 285
Rems-Murr-Kreis	209	400	266	299	88 898
Region Stuttgart	1 370	2 715	2 281	2 266	820 286
<b>Stadtkreis</b>					
Heilbronn	57	243	176	191	62 985
<b>Landkreise</b>					
Heilbronn	256	763	386	451	165 657
Hohenlohekreis	117	223	209	218	93 182
Schwäbisch Hall	225	379	534	323	77 683
Main-Tauber-Kreis	91	260	127	141	43 046
Region Heilbronn-Franken	746	1 868	1 432	1 324	442 553
<b>Landkreise</b>					
Heidenheim	91	128	159	134	30 707
Ostalbkreis	320	497	320	383	115 578
Region Ostwürttemberg	411	625	479	516	146 285
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>2 527</b>	<b>5 208</b>	<b>4 192</b>	<b>4 105</b>	<b>1 409 124</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Baden-Baden	63	63	102	117	22 779
Karlsruhe	101	377	288	220	91 335
<b>Landkreise</b>					
Karlsruhe	398	618	691	606	230 000
Rastatt	177	264	434	422	82 648
Region Mittlerer Oberrhein	739	1 322	1 515	1 366	426 762
<b>Stadtkreise</b>					
Heidelberg	40	239	319	109	51 672
Mannheim	110	960	267	236	130 006
<b>Landkreise</b>					
Neckar-Odenwald-Kreis	142	368	107	159	45 057
Rhein-Neckar-Kreis	382	543	519	571	135 119
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	674	2 109	1 212	1 074	361 854
<b>Stadtkreis</b>					
Pforzheim	53	278	99	111	35 145
<b>Landkreise</b>					
Calw	130	204	427	183	53 033
Enzkreis	162	269	225	252	67 515
Freudenstadt	83	141	122	129	39 445
Region Nordschwarzwald	428	892	873	675	195 138
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 841</b>	<b>4 323</b>	<b>3 600</b>	<b>3 115</b>	<b>983 754</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2. Quartal 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Freiburg im Breisgau	113	360	546	419	137 930
<b>Landkreise</b>					
Breisgau-Hochschwarzwald	250	433	294	311	103 157
Emmendingen	175	245	278	234	56 419
Ortenaukreis	408	628	534	626	152 740
Region Südlicher Oberrhein	946	1 666	1 652	1 590	450 246
<b>Landkreise</b>					
Rottweil	120	324	82	117	62 422
Schwarzwald-Baar-Kreis	216	605	319	338	101 686
Tuttlingen	115	340	141	177	71 397
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	451	1 269	542	632	235 505
<b>Landkreise</b>					
Konstanz	220	318	283	296	78 030
Lörrach	183	411	183	224	71 524
Waldshut	219	276	431	417	91 398
Region Hochrhein-Bodensee	622	1 005	897	936	240 952
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 019</b>	<b>3 940</b>	<b>3 091</b>	<b>3 158</b>	<b>926 703</b>
<b>Landkreise</b>					
Reutlingen	276	473	436	378	112 490
Tübingen	210	513	336	277	132 098
Zollernalbkreis	139	312	153	179	54 312
Region Neckar-Alb	625	1 297	925	834	298 900
<b>Stadtkreis</b>					
Ulm	75	324	192	189	65 296
<b>Landkreise</b>					
Alb-Donau-Kreis	217	256	188	248	58 729
Biberach	287	369	372	403	92 282
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	579	949	752	840	216 307
<b>Landkreise</b>					
Bodenseekreis	202	453	380	355	102 272
Ravensburg	304	635	482	401	140 603
Sigmaringen	137	150	140	169	37 911
Region Bodensee-Oberschwaben	643	1 238	1 002	925	280 786
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 847</b>	<b>3 484</b>	<b>2 679</b>	<b>2 598</b>	<b>795 993</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>8 234</b>	<b>16 955</b>	<b>13 562</b>	<b>12 976</b>	<b>4 115 574</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	59	111	68	307	205	.
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	146	194	144	303	356	61 968
Esslingen	204	338	223	598	623	104 716
Göppingen	90	132	95	281	238	.
Ludwigsburg	108	191	115	354	343	.
Rems-Murr-Kreis	95	130	83	202	236	.
<b>Region Stuttgart</b>	<b>702</b>	<b>1 096</b>	<b>727</b>	<b>2 045</b>	<b>2 000</b>	<b>341 674</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	29	109	47	172	182	.
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	173	225	174	371	418	70 470
Hohenlohekreis	71	99	71	148	183	.
Schwäbisch Hall	103	123	80	333	233	.
Main-Tauber-Kreis	52	66	41	108	128	.
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>428</b>	<b>622</b>	<b>413</b>	<b>1 132</b>	<b>1 144</b>	<b>190 344</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	48	62	41	117	116	20 153
Ostalbkreis	152	194	142	294	336	62 384
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>200</b>	<b>256</b>	<b>183</b>	<b>411</b>	<b>451</b>	<b>82 537</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 330</b>	<b>1 975</b>	<b>1 324</b>	<b>3 588</b>	<b>3 596</b>	<b>614 555</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	42	62	54	100	111	19 781
Karlsruhe	46	119	72	251	195	36 898
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	216	270	152	625	536	85 570
Rastatt	102	190	127	375	381	61 109
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>406</b>	<b>641</b>	<b>406</b>	<b>1 351</b>	<b>1 223</b>	<b>203 358</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	10	53	11	315	97	16 938
Mannheim	29	115	36	259	220	31 476
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	66	68	47	89	130	.
Rhein-Neckar-Kreis	200	270	180	428	501	.
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>305</b>	<b>506</b>	<b>274</b>	<b>1 091</b>	<b>949</b>	<b>152 915</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	34	53	34	88	105	.
<b>Landkreise</b>						
Calw	61	78	58	140	140	24 888
Enzkreis	110	128	85	212	233	40 748
Freudenstadt	37	60	27	109	110	.
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>242</b>	<b>319</b>	<b>204</b>	<b>549</b>	<b>588</b>	<b>99 133</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>953</b>	<b>1 465</b>	<b>883</b>	<b>2 991</b>	<b>2 760</b>	<b>455 406</b>

im 2. Quartal 2016

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
						Stadtkreis
39	38	26	46	70	14 449	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
125	115	83	144	220	38 228	Böblingen
151	143	92	168	259	42 263	Esslingen
74	69	48	83	121	19 710	Göppingen
79	71	45	94	138	23 245	Ludwigsburg
78	73	48	92	133	23 620	Rems-Murr-Kreis
546	509	342	627	941	161 515	Region Stuttgart
						Stadtkreis
16	17	11	19	33	5 328	Heilbronn
						Landkreise
139	127	85	168	237	.	Heilbronn
62	61	45	68	109	.	Hohenlohekreis
91	81	48	104	152	24 787	Schwäbisch Hall
43	42	25	48	77	13 865	Main-Tauber-Kreis
351	328	213	407	608	103 328	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
41	36	25	44	65	11 679	Heidenheim
138	139	112	157	236	44 143	Ostalbkreis
179	175	137	201	301	55 822	Region Ostwürttemberg
<b>1 076</b>	<b>1 012</b>	<b>692</b>	<b>1 235</b>	<b>1 850</b>	<b>320 665</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
						Stadtkreise
38	38	30	46	68	12 918	Baden-Baden
20	22	13	26	38	7 067	Karlsruhe
						Landkreise
187	172	97	227	325	54 069	Karlsruhe
72	62	43	76	118	19 936	Rastatt
317	294	183	375	550	93 990	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
6	8	4	7	16	3 132	Heidelberg
15	14	9	17	24	3 427	Mannheim
						Landkreise
64	61	43	75	115	19 993	Neckar-Odenwald-Kreis
170	154	97	187	293	49 689	Rhein-Neckar-Kreis
255	237	153	286	448	76 241	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
						Stadtkreis
24	22	15	26	43	7 067	Pforzheim
						Landkreise
54	51	38	63	91	15 800	Calw
98	91	58	112	164	28 733	Enzkreis
31	30	20	36	52	9 316	Freudenstadt
207	194	131	237	350	60 916	Region Nordschwarzwald
<b>779</b>	<b>724</b>	<b>467</b>	<b>898</b>	<b>1 347</b>	<b>231 147</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	52	237	95	510	384	.
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	103	145	105	210	252	.
Emmendingen	85	104	58	258	195	34 275
Ortenaukreis	193	309	211	488	549	94 801
Region Südlicher Oberrhein	433	795	468	1 466	1 380	257 990
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	55	54	41	68	93	16 874
Schwarzwald-Baar-Kreis	106	142	60	282	308	37 377
Tuttlingen	61	75	62	110	139	23 865
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	222	271	162	460	540	78 116
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	96	140	88	253	255	.
Lörrach	78	97	68	154	176	.
Waldshut	95	154	98	272	292	48 214
Region Hochrhein-Bodensee	269	391	254	679	723	128 027
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>924</b>	<b>1 457</b>	<b>884</b>	<b>2 605</b>	<b>2 643</b>	<b>464 133</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	114	187	132	383	316	57 268
Tübingen	108	127	93	246	239	44 425
Zollernalbkreis	71	83	59	134	155	27 479
Region Neckar-Alb	293	397	283	763	710	129 172
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	38	86	45	172	170	.
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	112	123	82	163	213	37 395
Biberach	165	201	130	283	344	.
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	315	410	256	618	728	126 768
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	91	169	109	306	290	57 269
Ravensburg	127	183	141	377	325	57 449
Sigmaringen	75	87	67	126	150	28 242
Region Bodensee-Oberschwaben	293	439	318	809	765	142 960
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>901</b>	<b>1 246</b>	<b>857</b>	<b>2 190</b>	<b>2 202</b>	<b>398 900</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 108</b>	<b>6 143</b>	<b>3 947</b>	<b>11 374</b>	<b>11 201</b>	<b>1 932 994</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.



im 2. Quartal 2016

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
17	19	10	20	32	6 727	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
89	90	60	110	162	29 085	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
69	59	35	83	111	20 211	Emmendingen
156	142	97	177	267	45 130	Ortenaukreis
331	310	202	390	572	101 153	Region Südlicher Oberrhein
53	49	37	60	86	15 556	Landkreise Rottweil
91	70	36	98	143	20 513	Schwarzwald-Baar-Kreis
57	52	41	63	97	16 847	Tuttlingen
201	171	114	221	326	52 916	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
77	68	47	87	130	.	Landkreise Konstanz
67	57	38	77	101	.	Lörrach
74	73	52	87	130	23 014	Waldshut
218	198	137	251	361	65 801	Region Hochrhein-Bodensee
<b>750</b>	<b>679</b>	<b>452</b>	<b>862</b>	<b>1 259</b>	<b>219 870</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
88	87	67	103	155	27 532	Landkreise Reutlingen
92	85	59	113	154	28 169	Tübingen
58	53	39	61	92	17 355	Zollernalbkreis
238	225	165	277	400	73 056	Region Neckar-Alb
27	28	23	34	49	9 366	Stadtkreis Ulm
106	105	71	128	183	32 404	Landkreise Alb-Donau-Kreis
150	151	104	187	262	46 317	Biberach
283	284	197	349	494	88 087	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
69	73	51	86	124	24 757	Landkreise Bodenseekreis
97	94	74	123	161	.	Ravensburg
68	60	41	75	105	.	Sigmaringen
234	227	166	284	390	74 225	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>755</b>	<b>737</b>	<b>528</b>	<b>910</b>	<b>1 284</b>	<b>235 368</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>3 360</b>	<b>3 152</b>	<b>2 139</b>	<b>3 905</b>	<b>5 741</b>	<b>1 007 050</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	9	769	1 027	–	–	120 418
Landkreise						
Böblingen	20	164	276	–	–	36 322
Esslingen	29	454	570	3	3	.
Göppingen	14	121	144	–	–	.
Ludwigsburg	26	750	717	–	–	.
Rems-Murr-Kreis	36	182	239	6	11	.
Region Stuttgart	134	2 440	2 973	9	13	328 216
Stadtkreis						
Heilbronn	8	117	180	1	1	26 529
Landkreise						
Heilbronn	28	467	524	1	1	.
Hohenlohekreis	16	150	165	1	2	.
Schwäbisch Hall	36	181	274	4	3	.
Main-Tauber-Kreis	13	170	191	1	1	.
Region Heilbronn-Franken	101	1 085	1 334	8	8	202 579
Landkreise						
Heidenheim	9	78	95	–	–	4 687
Ostalbkreis	37	151	244	1	1	21 413
Region Ostwürttemberg	46	229	339	1	1	26 100
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>281</b>	<b>3 755</b>	<b>4 645</b>	<b>18</b>	<b>22</b>	<b>556 895</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	2	3	6	–	–	757
Karlsruhe	15	148	209	3	5	31 702
Landkreise						
Karlsruhe	41	306	386	19	14	118 735
Rastatt	10	110	150	–	–	13 494
Region Mittlerer Oberrhein	68	567	751	22	18	164 688
Stadtkreise						
Heidelberg	7	122	213	6	7	24 545
Mannheim	23	761	916	1	2	.
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	25	300	324	–	–	.
Rhein-Neckar-Kreis	37	171	284	18	14	33 411
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	92	1 354	1 737	25	23	160 648
Stadtkreis						
Pforzheim	3	157	177	–	–	12 985
Landkreise						
Calw	27	94	153	3	2	15 081
Enzkreis	14	150	182	2	2	.
Freudenstadt	10	73	97	–	–	.
Region Nordschwarzwald	54	474	609	5	4	61 298
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>214</b>	<b>2 393</b>	<b>3 096</b>	<b>52</b>	<b>45</b>	<b>386 634</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2016**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	9	153	260	25	19	45 360
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	32	243	310	21	10	.
Emmendingen	17	63	113	1	1	.
Ortenaukreis	50	205	358	4	5	25 220
Region Südlicher Oberrhein	108	664	1 041	51	35	114 343
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	15	172	248	–	–	33 029
Schwarzwald-Baar-Kreis	29	388	495	2	2	.
Tuttlingen	11	232	276	13	18	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	55	792	1 019	15	19	113 495
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	24	118	197	–	–	19 348
Lörrach	17	115	145	–	–	8 422
Waldshut	31	125	198	8	7	20 321
Region Hochrhein-Bodensee	72	358	539	8	7	48 091
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>235</b>	<b>1 814</b>	<b>2 599</b>	<b>74</b>	<b>61</b>	<b>275 929</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	45	215	317	16	18	33 754
Tübingen	21	341	420	1	1	66 607
Zollernalbkreis	28	141	207	3	2	17 926
Region Neckar-Alb	94	697	943	20	20	118 287
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	7	103	253	13	4	.
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	32	95	160	2	2	12 106
Biberach	32	88	151	10	8	.
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	71	286	563	25	14	54 882
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	23	248	338	5	8	23 901
Ravensburg	32	239	398	12	8	.
Sigmaringen	14	42	59	4	4	.
Region Bodensee-Oberschwaben	69	529	795	21	20	64 100
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>234</b>	<b>1 513</b>	<b>2 301</b>	<b>66</b>	<b>54</b>	<b>237 269</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>964</b>	<b>9 475</b>	<b>12 641</b>	<b>210</b>	<b>182</b>	<b>1 456 727</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 2. Quartal 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>1 293</b>	<b>4 847</b>	<b>5 099</b>	<b>1 722</b>	<b>1 692</b>	<b>611 211</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>974</b>	<b>885</b>	<b>553</b>	<b>1 710</b>	<b>1 679</b>	<b>295 833</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	838	671	436	838	1 239	223 601
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	98	112	73	196	217	35 814
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	23	51	28	187	99	17 893
6	Wohnheime	15	50	16	489	123	18 525
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	20	30	19	53	57	.
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	19	44	11	468	106	16 955
9	Unternehmen	25	54	26	194	115	18 459
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	20	51	25	189	107	17 379
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	5	3	1	5	8	1 080
13	Private Haushalte	929	786	515	1 046	1 457	260 186
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	1	2	2	.
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>319</b>	<b>3 962</b>	<b>4 546</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>315 378</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	16	204	422	3	3	55 363
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	58	358	511	2	2	12 311
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	221	3 287	3 435	7	9	233 177
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	66	781	937	3	4	72 550
21	Handels- und Lagergebäude	130	2 386	2 327	4	5	139 182
22	Hotels und Gaststätten	4	2	6	–	–	748
23	Sonstige Nichtwohngebäude	24	114	178	–	–	14 527
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	28	127	193	–	–	16 422
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	6	19	34	–	–	3 973
26	Unternehmen	250	3 751	4 186	6	7	290 053
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	56	362	512	–	–	12 600
28	Produzierendes Gewerbe	87	1 024	1 195	3	3	87 306
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung, usw.	107	2 366	2 479	3	4	190 147
	darunter						
30	Immobilienfonds	6	306	435	–	–	42 140
31	Private Haushalte	47	147	252	6	7	16 524
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	45	74	–	–	4 828