



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3466 15001

Agrarwirtschaft

M 17 - j/15

Fachauskünfte: (0711) 641-26 35

20.07.2016

## Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke in Baden-Württemberg 2015

Die Kaufwertstatistik beruht auf Meldungen der Finanzämter gemäß § 2 Nr. 5 und § 7 des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S.605) und erstreckt sich auf alle Kauffälle mit einer Grundstücksgröße von mindestens 0,1 ha FdIN (= Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung). Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung umfasst im Wesentlichen Acker- und Grünlandflächen, die bei der Einheitsbewertung zum landwirtschaftlichen Vermögen gerechnet werden; diese Abgrenzung deckt sich nicht mit der in der Agrarstatistik üblichen „landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF)“, insbesondere sind das Rebland und Flächen der gärtnerischen Nutzung nicht enthalten. Kauffälle, die auch Flächen anderer Nutzungen umfassen, sind nur einbezogen, wenn vom Gesamtwert der Gegenleistungen mehr als 90 % auf Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung entfallen. Nicht aufgenommen sind Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Erbauseinandersetzungen, Schenkungen und dergleichen sowie von Grundstücksflächen, die als Bauland, Bauerwartungsland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen verkauft wurden oder durch ihre Preise als solche gekennzeichnet sind.

Die in den folgenden Tabellen als Gliederungsmerkmal verwendete Ertragsmesszahl (EMZ) eines Grundstücks ist ein Maß für die relative Ertragsfähigkeit bei ortsüblicher Bewirtschaftung. Die EMZ beruht auf der Bodenschätzung und kann bis auf wenige Ausnahmefälle Werte zwischen 7 und 100 einnehmen. Der beste Boden erhielt die Wertzahl 100.

### Hinweis zur Vergleichbarkeit mit den Vorjahren

Aufgrund von neuerlichen Veränderungen im Genehmigungsrecht für Grundstücksveräußerungen und demgemäß auch im Erhebungsverfahren der Kaufwertstatistik sind ab 2005 die Merkmale über die Nutzungsart des übertragenen Grundbesitzes (Ackerland, Grünland) und die sozioökonomische Stellung des Erwerbers (Haupterwerbslandwirt, Nebenerwerbslandwirt, Nichtlandwirt) nur noch für Kauffälle mit mehr als 1 ha FdIN (statt 0,3 ha) verfügbar. Durch den veränderten Erfassungsbereich ist bei Tabellen mit Nachweisungen der genannten Merkmale die Vergleichbarkeit gegenüber den Jahren vor 2005 nicht mehr gegeben.

Zu beachten ist ferner, dass infolge des Wegfalls der Genehmigungsmeldungen der Ämter für Landwirtschaft, Landschafts- und Bodenkultur über Grundstücksveräußerungen von 10 Ar bis unter 1 ha FdIN die Plausibilisierung der Meldungen der Finanzämter erschwert ist, sodass möglicherweise auch die Vergleichbarkeit der „Kaufwerte insgesamt 2015“ gegenüber den Vorjahren etwas beeinträchtigt sein kann.

**Zeichenerklärung:** . = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

# 1. Entwicklung der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke in Baden-Württemberg seit 2004

| Jahr | Verkäufe | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert           |   |                        | Ertragsmesszahl je Ar FdIN |
|------|----------|--------------|--|--------------------|---|------------------------|----------------------------|
|      |          |              |  | je ha Gesamtfläche | je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | je 100 Ertragsmesszahl |                            |
|      | Anzahl   | ha           | EUR  |                    |   |                        |                            |

## a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar

|      |       |       |       |        |        |     |    |
|------|-------|-------|-------|--------|--------|-----|----|
| 2015 | 5 251 | 4 011 | 3 976 | 24 483 | 24 698 | 503 | 49 |
| 2014 | 5 591 | 3 853 | 3 826 | 22 859 | 23 021 | 468 | 49 |
| 2013 | 5 810 | 4 571 | 4 536 | 21 438 | 21 604 | 439 | 49 |
| 2012 | 5 941 | 4 231 | 4 200 | 19 988 | 20 136 | 412 | 49 |
| 2011 | 6 270 | 4 358 | 4 334 | 20 555 | 20 668 | 417 | 50 |
| 2010 | 5 840 | 4 332 | 4 299 | 19 673 | 19 824 | 401 | 49 |
| 2009 | 6 387 | 5 618 | 5 580 | 18 882 | 19 012 | 384 | 50 |
| 2008 | 5 949 | 4 675 | 4 646 | 18 564 | 18 682 | 382 | 49 |
| 2007 | 6 272 | 4 522 | 4 496 | 18 199 | 18 305 | 374 | 49 |
| 2006 | 5 395 | 3 770 | 3 745 | 19 041 | 19 169 | 383 | 50 |
| 2005 | 3 776 | 3 308 | 3 276 | 18 748 | 18 930 | 384 | 49 |
| 2004 | 4 574 | 4 341 | 4 302 | 18 385 | 18 552 | 384 | 48 |

## b) Veräußerte Flächen mit Gebäuden ohne Inventar

|      |    |    |    |        |        |     |    |
|------|----|----|----|--------|--------|-----|----|
| 2015 | 9  | 27 | 27 | 30 796 | 31 148 | 696 | 45 |
| 2014 | 13 | 15 | 15 | 27 174 | 27 738 | 628 | 44 |
| 2013 | 18 | 44 | 43 | 43 767 | 45 048 | 963 | 47 |
| 2012 | 6  | 30 | 27 | 30 357 | 32 755 | 714 | 46 |
| 2011 | 15 | 42 | 42 | 31 470 | 31 874 | 643 | 50 |
| 2010 | 7  | 20 | 19 | 25 406 | 26 938 | 560 | 48 |
| 2009 | 24 | 57 | 54 | 25 903 | 27 320 | 553 | 49 |
| 2008 | 6  | 24 | 22 | 8 850  | 9 473  | 248 | 38 |
| 2007 | 12 | 72 | 68 | 16 142 | 17 121 | 358 | 48 |
| 2006 | 20 | 32 | 30 | 26 916 | 28 631 | 632 | 45 |
| 2005 | 18 | 57 | 54 | 26 909 | 28 482 | 623 | 46 |
| 2004 | 24 | 54 | 50 | 30 896 | 33 048 | 732 | 45 |

## c) Veräußerte Flächen insgesamt<sup>1)</sup>

|      |       |       |       |        |        |     |    |
|------|-------|-------|-------|--------|--------|-----|----|
| 2015 | 5 261 | 4 042 | 4 007 | 24 613 | 24 831 | 506 | 49 |
| 2014 | 5 607 | 3 892 | 3 862 | 23 021 | 23 200 | 472 | 49 |
| 2013 | 5 830 | 4 638 | 4 601 | 21 822 | 21 997 | 447 | 49 |
| 2012 | 5 947 | 4 261 | 4 228 | 20 060 | 20 218 | 414 | 49 |
| 2011 | 6 289 | 4 403 | 4 379 | 20 715 | 20 831 | 420 | 50 |
| 2010 | 5 853 | 4 357 | 4 323 | 19 751 | 19 908 | 402 | 49 |
| 2009 | 6 416 | 5 732 | 5 686 | 19 001 | 19 156 | 388 | 49 |
| 2008 | 5 955 | 4 699 | 4 668 | 18 514 | 18 637 | 382 | 49 |
| 2007 | 6 286 | 4 597 | 4 566 | 18 211 | 18 333 | 374 | 49 |
| 2006 | 5 423 | 3 828 | 3 800 | 19 202 | 19 344 | 387 | 50 |
| 2005 | 3 801 | 3 388 | 3 352 | 18 986 | 19 191 | 390 | 49 |
| 2004 | 4 607 | 4 451 | 4 406 | 18 618 | 18 810 | 390 | 48 |

1) Einschließlich veräußerte Flächen mit und ohne Gebäuden mit und ohne Inventar.

## 2. Entwicklung der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke ab 1 ha in Baden-Württemberg seit 2008

| Jahr | Verkäufe | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert           |   |                        | Ertragsmesszahl je Ar FdIN |
|------|----------|--------------|--|--------------------|---|------------------------|----------------------------|
|      |          |              |  | je ha Gesamtfläche | je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | je 100 Ertragsmesszahl |                            |
|      | Anzahl   | ha           | EUR  | EUR                | EUR   |                        |                            |

### a) Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar

|      |       |       |       |        |        |     |    |
|------|-------|-------|-------|--------|--------|-----|----|
| 2015 | 920   | 2 543 | 2 516 | 23 794 | 24 048 | 526 | 46 |
| 2014 | 816   | 2 260 | 2 241 | 21 917 | 22 107 | 481 | 46 |
| 2013 | 1 154 | 3 016 | 2 988 | 20 814 | 21 083 | 449 | 47 |
| 2012 | 976   | 2 571 | 2 549 | 18 854 | 19 018 | 414 | 46 |
| 2011 | 967   | 2 613 | 2 598 | 18 974 | 19 083 | 408 | 47 |
| 2010 | 941   | 2 749 | 2 724 | 17 772 | 17 934 | 383 | 47 |
| 2009 | 1 441 | 3 962 | 3 932 | 17 486 | 17 623 | 370 | 48 |
| 2008 | 1 084 | 3 029 | 3 007 | 16 915 | 17 036 | 369 | 46 |

### b) Veräußerte Flächen insgesamt<sup>1)</sup>

|      |       |       |       |        |        |     |    |
|------|-------|-------|-------|--------|--------|-----|----|
| 2015 | 925   | 2 572 | 2 545 | 24 011 | 24 270 | 531 | 46 |
| 2014 | 820   | 2 296 | 2 274 | 22 196 | 22 414 | 488 | 46 |
| 2013 | 1 166 | 3 079 | 3 050 | 21 458 | 21 667 | 462 | 47 |
| 2012 | 981   | 2 600 | 2 575 | 18 981 | 19 159 | 417 | 46 |
| 2011 | 972   | 2 651 | 2 636 | 19 170 | 19 282 | 412 | 47 |
| 2010 | 948   | 2 773 | 2 747 | 17 899 | 18 070 | 385 | 47 |
| 2009 | 1 461 | 4 073 | 4 034 | 17 681 | 17 851 | 376 | 47 |
| 2008 | 1 087 | 3 052 | 3 029 | 16 852 | 16 980 | 368 | 46 |

## 3. Veräußerte Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 2015 nach Größenklassen und Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) (Kauffälle insgesamt)

| Größenklasse der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha | Verkäufe     | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert           |   |                        | Ertragsmesszahl je Ar FdIN |
|---|--------------|--------------|--|--------------------|---|------------------------|----------------------------|
|   |              |              |  | je ha Gesamtfläche | je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | je 100 Ertragsmesszahl |                            |
|   | Anzahl       | ha           | EUR  | EUR                | EUR   |                        |                            |
| unter 0,25  | 2 165        | 356          | 354  | 29 156             | 29 273  | 515                    | 57                         |
| 0,25 bis unter 1,00   | 2 166        | 1 113        | 1 106  | 24 562             | 24 709  | 456                    | 54                         |
| 1,00 bis unter 2,00   | 468          | 663          | 657  | 22 757             | 22 971  | 484                    | 47                         |
| 2,00 bis unter 5,00   | 350          | 1 089        | 1 080  | 24 696             | 24 909  | 649                    | 45                         |
| 5,00 und mehr   | 102          | 790          | 779  | 23 421             | 23 761  | 531                    | 45                         |
| <b>Insgesamt</b>  | <b>5 251</b> | <b>4 011</b> | <b>3 976</b>                                   | <b>24 483</b>      | <b>24 698</b>                                 | <b>503</b>             | <b>49</b>                  |
| dagegen 2014  | 5 591        | 3 853        | 3 826  | 22 859             | 23 021  | 468                    | 49                         |

1) Einschließlich veräußerte Flächen mit und ohne Gebäuden mit und ohne Inventar.

**4. Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2015**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Nutzungsarten insgesamt |                 |   |                       |   | Bodenqualität<br>(EMZ) |
|---|-------------------------|-----------------|---|-----------------------|---|------------------------|
|   | Verkäufe                | Gesamtfläche    | Fläche der<br>landwirtschaft-<br>lichen Nutzung<br>(FdIN) | Kaufwert              |   |                        |
|   |                         |                 |   | je ha<br>Gesamtfläche | je ha Fläche der<br>landwirtschaft-<br>lichen Nutzung |                        |
| Anzahl                                      | ha                      |                 | EUR   |                       | EMZ je Ar   |                        |
| Stadtkreis                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Stuttgart, Landeshauptstadt                 | 10                      | 2,71            | 2,71  | 124 400               | 124 400   | 59                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Böblingen                                   | 157                     | 55,58           | 55,50   | 37 173                | 37 230  | 55                     |
| Esslingen                                   | 270                     | 72,09           | 71,93   | 28 029                | 28 094  | 52                     |
| Göppingen                                   | 92                      | 61,45           | 60,50   | 23 172                | 23 541  | 48                     |
| Ludwigsburg                                 | 460                     | 169,47          | 167,62  | 37 766                | 38 182  | 64                     |
| Rems-Murr-Kreis                             | 253                     | 75,81           | 75,60   | 27 053                | 27 127  | 51                     |
| Region Stuttgart                            | 1 242                   | 437,11          | 433,86  | 32 713                | 32 958  | 56                     |
| Stadtkreis                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Heilbronn                                   | 39                      | 13,43           | 13,41   | 48 451                | 48 523  | 75                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Heilbronn                                   | 416                     | 149,74          | 149,29  | 29 880                | 29 970  | 65                     |
| Hohenlohekreis                              | 133                     | 179,49          | 178,05  | 27 412                | 27 633  | 49                     |
| Schwäbisch Hall                             | 152                     | 254,97          | 249,72  | 25 529                | 26 064  | 43                     |
| Main-Tauber-Kreis                           | 98                      | 187,24          | 185,54  | 17 260                | 17 418  | 49                     |
| Region Heilbronn-Franken                    | 838                     | 784,87          | 776,01  | 25 209                | 25 497  | 51                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Heidenheim                                  | 113                     | 120,99          | 120,33  | 24 203                | 24 336  | 44                     |
| Ostalbkreis                                 | 76                      | 135,93          | 133,89  | 26 121                | 26 519  | 40                     |
| Region Ostwürttemberg                       | 189                     | 256,92          | 254,22  | 25 218                | 25 486  | 42                     |
| <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           | <b>2 269</b>            | <b>1 478,90</b> | <b>1 464,09</b>   | <b>27 428</b>         | <b>27 706</b>   | <b>51</b>              |
| Stadtkreise                                 |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Baden-Baden                                 | 8                       | 3,38            | 3,38  | 22 010                | 22 010  | 62                     |
| Karlsruhe                                   | 20                      | 3,81            | 3,81  | 38 416                | 38 416  | 64                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Karlsruhe                                   | 330                     | 103,47          | 102,68  | 28 960                | 29 184  | 62                     |
| Rastatt                                     | 71                      | 19,88           | 19,88   | 17 373                | 17 373  | 55                     |
| Region Mittlerer Oberrhein                  | 429                     | 130,54          | 129,75  | 27 293                | 27 459  | 61                     |
| Stadtkreise                                 |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Heidelberg                                  | 5                       | 1,38            | 1,38  | 135 176               | 135 176   | 80                     |
| Mannheim                                    | –                       | –               | –   | –                     | –   | –                      |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Neckar-Odenwald-Kreis                       | 112                     | 126,40          | 125,11  | 11 958                | 12 082  | 44                     |
| Rhein-Neckar-Kreis                          | 190                     | 79,56           | 78,91   | 31 446                | 31 704  | 63                     |
| Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>           | 307                     | 207,34          | 205,40  | 20 257                | 20 448  | 52                     |
| Stadtkreis                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Pforzheim                                   | 8                       | 2,62            | 2,62  | 17 214                | 17 214  | 46                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                       |   |                        |
| Calw  | 57                      | 40,82           | 40,80   | 16 298                | 16 302  | 42                     |
| Enzkreis                                    | 158                     | 66,35           | 65,35   | 20 204                | 20 204  | 53                     |
| Freudenstadt                                | 56                      | 48,93           | 48,11   | 12 086                | 12 294  | 41                     |
| Region Nordschwarzwald                      | 279                     | 157,72          | 156,88  | 16 624                | 16 713  | 46                     |
| <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           | <b>1 015</b>            | <b>495,60</b>   | <b>492,03</b>   | <b>20 954</b>         | <b>21 106</b>   | <b>52</b>              |

Noch: 4. Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2015

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Nutzungsarten insgesamt |                 |   |                    |   |                        |
|---|-------------------------|-----------------|---|--------------------|---|------------------------|
|   | Verkäufe                | Gesamtfläche    | Fläche der<br>landwirtschaft-<br>lichen Nutzung<br>(FdIN) | Kaufwert           |   | Bodenqualität<br>(EMZ) |
|   |                         |                 |   | je ha Gesamtfläche | je ha Fläche der<br>landwirtschaft-<br>lichen Nutzung |                        |
|   | Anzahl                  | ha              | EUR   |                    | EMZ je Ar   |                        |
| Stadtkreis                                  |                         |                 |   |                    |   |                        |
| Freiburg im Breisgau                        | 21                      | 10,29           | 10,29   | 54 685             | 54 685  | 68                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                    |   |                        |
| Breisgau-Hochschwarzwald                    | 123                     | 98,22           | 97,47   | 17 977             | 18 115  | 51                     |
| Emmendingen                                 | 163                     | 57,45           | 56,17   | 24 415             | 24 974  | 68                     |
| Ortenaukreis                                | 266                     | 85,44           | 85,18   | 20 417             | 20 478  | 68                     |
| Region Südlicher Oberrhein                  | 573                     | 251,40          | 249,11  | 21 779             | 21 980  | 61                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                    |   |                        |
| Rottweil                                    | 63                      | 58,19           | 56,59   | 12 714             | 13 074  | 42                     |
| Schwarzwald-Baar-Kreis                      | 63                      | 94,80           | 94,29   | 12 990             | 13 060  | 36                     |
| Tuttlingen                                  | 95                      | 95,04           | 94,55   | 12 379             | 12 444  | 32                     |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             | 221                     | 248,03          | 245,43  | 12 691             | 12 826  | 36                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                    |   |                        |
| Konstanz                                    | 94                      | 115,98          | 114,65  | 18 565             | 18 781  | 48                     |
| Lörrach                                     | 188                     | 84,70           | 84,10   | 16 160             | 16 275  | 56                     |
| Waldshut                                    | 109                     | 113,71          | 112,09  | 14 793             | 15 006  | 44                     |
| Region Hochrhein-Bodensee                   | 391                     | 314,39          | 310,84  | 16 553             | 16 742  | 49                     |
| <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            | <b>1 185</b>            | <b>813,82</b>   | <b>805,38</b>   | <b>16 990</b>      | <b>17 169</b>   | <b>49</b>              |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                    |   |                        |
| Reutlingen                                  | 79                      | 43,41           | 43,27   | 17 948             | 18 007  | 41                     |
| Tübingen                                    | 49                      | 29,51           | 29,51   | 21 458             | 21 458  | 52                     |
| Zollernalbkreis                             | 69                      | 33,50           | 33,30   | 15 161             | 15 249  | 39                     |
| Region Neckar-Alb                           | 197                     | 106,42          | 106,08  | 18 043             | 18 101  | 44                     |
| Stadtkreis                                  |                         |                 |   |                    |   |                        |
| Ulm   | .                       | .               | .   | .                  | .   | .                      |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                    |   |                        |
| Alb-Donau-Kreis                             | 84                      | 152,03          | 150,55  | 31 063             | 31 368  | 46                     |
| Biberach                                    | 186                     | 352,13          | 350,83  | 35 175             | 35 306  | 48                     |
| Region Donau-Iller <sup>1)</sup>            | 270                     | 504,16          | 501,38  | 33 936             | 34 124  | 48                     |
| Landkreise                                  |                         |                 |   |                    |   |                        |
| Bodenseekreis                               | 52                      | 61,55           | 61,55   | 23 960             | 23 960  | 44                     |
| Ravensburg                                  | 96                      | 273,31          | 269,57  | 27 493             | 27 875  | 47                     |
| Sigmaringen                                 | 166                     | 276,31          | 275,13  | 19 424             | 19 507  | 43                     |
| Region Bodensee-Oberschwaben                | 314                     | 611,17          | 606,25  | 23 489             | 23 680  | 45                     |
| <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            | <b>782</b>              | <b>1 223,02</b> | <b>1 214,98</b>   | <b>27 338</b>      | <b>27 519</b>   | <b>46</b>              |

\*) Ohne Gebäude und ohne Inventar – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

### 5. Veräußerte Flächen\*) in Baden-Württemberg 2015 nach Größenklassen der Ertragsmeßzahl (EMZ)

| Ertragsmeßzahl (EMZ) je Ar FdIN | Nutzungsarten insgesamt |                 |  |                    |   |                     |
|---------------------------------|-------------------------|-----------------|--|--------------------|---|---------------------|
|                                 | Verkäufe                | Gesamtfläche    | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert           |   | Bodenqualität (EMZ) |
|                                 |                         |                 |  | je ha Gesamtfläche | je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung |                     |
|                                 | Anzahl                  | ha              |  | EUR                |   | EMZ je Ar           |
| unter 20                        | 39                      | 18,80           | 18,69  | 17 493             | 17 589  | 17                  |
| 20 bis unter 30                 | 227                     | 185,68          | 181,84   | 12 196             | 12 453  | 26                  |
| 30 bis unter 40                 | 683                     | 749,36          | 740,53   | 15 073             | 15 253  | 36                  |
| 40 bis unter 50                 | 1 198                   | 1 417,90        | 1 405,12                                       | 24 575             | 24 799  | 45                  |
| 50 bis unter 60                 | 1 265                   | 906,73          | 901,80   | 28 783             | 28 940  | 54                  |
| 60 bis unter 70                 | 958                     | 407,81          | 405,07   | 28 852             | 29 048  | 65                  |
| 70 und mehr                     | 881                     | 325,06          | 323,43   | 35 725             | 35 905  | 77                  |
| <b>Insgesamt</b>                | <b>5 251</b>            | <b>4 011,34</b> | <b>3 976,48</b>                                | <b>24 483</b>      | <b>24 698</b>                                 | <b>49</b>           |

\*) Ohne Gebäude und ohne Inventar

### 6. Eigentumsübertragungen landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 2015 nach Nutzungsart und sozialökonomischer Stellung des Erwerbers (ab 1 ha)

| Sozialökonomische Stellung des Erwerbers | Nutzungsarten insgesamt |   |               | Darunter   |   |               |               |   |               |
|--|-------------------------|---|---------------|------------|---|---------------|---------------|---|---------------|
|  | Verkäufe                | Übertragene Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | Kaufwert      | Ackerland  |   |               | Dauergrünland |   |               |
|  |                         |   |               | Verkäufe   | Übertragene Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | Kaufwert      | Verkäufe      | Übertragene Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | Kaufwert      |
|  | Anzahl                  | ha  | EUR/ha FdIN   | Anzahl     | ha  | EUR/ha FdIN   | Anzahl        | ha  | EUR/ha FdIN   |
| <b>Erwerber insgesamt</b>                | <b>920</b>              | <b>2 515,83</b>                                     | <b>24 048</b> | <b>414</b> | <b>1 060,38</b>                                     | <b>27 057</b> | <b>166</b>    | <b>420,64</b>                                       | <b>18 589</b> |
| darunter                                 |                         |   |               |            |   |               |               |   |               |
| Haupterwerbslandwirte                    | 519                     | 1 466,99  | 24 696        | 303        | 798,93  | 27 403        | 106           | 291,53  | 19 897        |
| Nebenerwerbslandwirte                    | 151                     | 392,30  | 20 307        | 76         | 185,33  | 24 235        | 38            | 85,93   | 13 432        |
| Nichtlandwirte                           | 57                      | 119,30  | 26 578        | 35         | 76,12   | 30 299        | 22            | 43,18   | 20 018        |
| Erwerberstatus unbekannt                 | 193                     | 537,24  | 24 448        | .          | .   | .             | .             | .   | .             |

### 7. Veräußerte Acker- und Dauergrünlandflächen ohne Gebäude und ohne Inventar in Baden-Württemberg 2015 nach Größenklassen der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (ab 1 ha)

| Größenklasse der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ...ha | Nutzungsarten insgesamt |   |  | Darunter   |   |  |               |   |  |
|--|-------------------------|---|--|------------|---|--|---------------|---|--|
|  | Verkäufe                | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | Kaufwert je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | Ackerland  |   |  | Dauergrünland |   |  |
|  |                         |   |  | Verkäufe   | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | Kaufwert je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | Verkäufe      | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | Kaufwert je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung |
|  | Anzahl                  | ha                                      | EUR  | Anzahl     | ha                                      | EUR  | Anzahl        | ha                                      | EUR  |
| 1 bis unter 2  | 468                     | 657,04                                  | 22 971   | 219        | 308,85                                  | 25 592   | 98            | 135,25                                  | 18 246   |
| 2 bis unter 5  | 350                     | 1 080,08                                | 24 909   | 155        | 475,40                                  | 28 536   | 53            | 150,15                                  | 17 740   |
| 5 und mehr   | 102                     | 778,71                                  | 23 761   | 40         | 276,13                                  | 26 151   | 15            | 135,24                                  | 19 874   |
| <b>Insgesamt</b>   | <b>920</b>              | <b>2 515,83</b>                         | <b>24 048</b>  | <b>414</b> | <b>1 060,38</b>                         | <b>27 057</b>  | <b>166</b>    | <b>420,64</b>                           | <b>18 589</b>  |