



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3336 15001

Gebiet

A V 1 - j/15

Fachauskünfte: (0711) 641-26 07

28.06.2016

Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2015

– Stand: 31.12.2015 –

Ergebnisse nach Stadt- und Landkreisen

Bei den im vorliegenden Statistischen Bericht veröffentlichten Flächennachweisungen handelt es sich um die Ergebnisse der Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2014 zum Stand des Liegenschaftskatasters vom 31. Dezember 2015.

Eine Gegenüberstellung der Regionaldaten zu den vorangegangenen Flächenerhebungen der Jahre 1980 bis 1992 ist **nicht** zweckmäßig. Im Zusammenhang mit der Einführung des Automatisierten Liegenschaftsbuches (ALB) ab 1984 sind verfahrenstechnische Verbesserungen bei der Datenerfassung, Berichtigungen, geänderte Flächenzuordnungen sowie die Erfassung von Nutzungsarten vorort und dergleichen erfolgt. Weitere Änderungen sind auch auf Neuvermessungen zurückzuführen. Damit ergeben sich im Zeitvergleich rechnerische Unterschiede, die häufig nicht den tatsächlichen Nutzungsänderungen entsprechen.

Differenzen zwischen Gesamtzahl und Summe der Teilzahlen entstehen durch unabhängige Rundungen, den Rechnungen liegen die ungerundeten Zahlen zugrunde.

Daten in tieferer räumlicher Gliederung (zum Beispiel für Gemeinden) sind auf Anfrage gegen Kostenerstattung auch in digitaler Form lieferbar.

Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2015

| Lfd. Nr. | Kreis Region Regierungsbezirk Land | Bodenfläche insgesamt | Darunter | Davon | | | | |
|-----------|---|--------------------------|---|------------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------|----------------------|
| | | | Siedlungs- und Verkehrs- fläche ³⁾ | Gebäude- und Freifläche (GF) | darunter | | Betriebs- fläche | Erholungs- fläche |
| | | | | | GF-Wohnen | GF-Gewerbe/ Industrie | | |
| ha | | | | | | | | |
| 1 | Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt | 20 735 | 10 697 | 6 219 | 3 787 | 759 | 51 | 1 162 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 2 | Böblingen | 61 782 | 14 145 | 7 689 | 4 336 | 1 592 | 252 | 1 331 |
| 3 | Esslingen | 64 148 | 15 897 | 9 298 | 5 691 | 1 637 | 128 | 927 |
| 4 | Göppingen | 64 236 | 10 636 | 6 112 | 3 383 | 984 | 138 | 524 |
| 5 | Ludwigsburg | 68 683 | 16 765 | 9 528 | 5 309 | 1 820 | 134 | 1 066 |
| 6 | Rems-Murr-Kreis | 85 814 | 15 205 | 8 464 | 4 932 | 1 348 | 180 | 763 |
| 7 | Region Stuttgart | 365 398 | 83 345 | 47 309 | 27 440 | 8 140 | 883 | 5 774 |
| | Stadtkreis | | | | | | | |
| 8 | Heilbronn | 9 988 | 3 576 | 2 131 | 1 079 | 538 | 81 | 248 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 9 | Heilbronn | 109 993 | 19 284 | 9 594 | 5 236 | 1 847 | 245 | 1 480 |
| 10 | Hohenlohekreis | 77 676 | 10 207 | 4 388 | 1 972 | 775 | 195 | 425 |
| 11 | Schwäbisch Hall | 148 400 | 17 441 | 8 283 | 3 754 | 1 427 | 429 | 643 |
| 12 | Main-Tauber-Kreis | 130 441 | 14 198 | 5 549 | 2 386 | 980 | 250 | 590 |
| 13 | Region Heilbronn-Franken | 476 497 | 64 706 | 29 944 | 14 428 | 5 567 | 1 199 | 3 386 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 14 | Heidenheim | 62 713 | 7 927 | 4 074 | 2 266 | 666 | 279 | 497 |
| 15 | Ostalbkreis | 151 157 | 19 576 | 10 723 | 5 715 | 1 619 | 258 | 975 |
| 16 | Region Ostwürttemberg | 213 869 | 27 503 | 14 797 | 7 981 | 2 285 | 537 | 1 472 |
| 17 | Regierungsbezirk Stuttgart | 1 055 764 | 175 553 | 92 051 | 49 849 | 15 993 | 2 619 | 10 632 |
| | Stadtkreise | | | | | | | |
| 18 | Baden-Baden | 14 021 | 2 071 | 1 125 | 683 | 169 | 72 | 226 |
| 19 | Karlsruhe | 17 346 | 8 075 | 4 631 | 2 328 | 1 274 | 58 | 1 141 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 20 | Karlsruhe | 108 495 | 19 631 | 11 414 | 6 565 | 2 266 | 694 | 1 271 |
| 21 | Rastatt | 73 875 | 10 498 | 6 130 | 3 413 | 1 453 | 515 | 560 |
| 22 | Region Mittlerer Oberrhein | 213 737 | 40 275 | 23 301 | 12 988 | 5 162 | 1 340 | 3 199 |
| | Stadtkreise | | | | | | | |
| 23 | Heidelberg | 10 884 | 3 294 | 2 073 | 1 124 | 236 | 21 | 220 |
| 24 | Mannheim | 14 496 | 8 427 | 5 060 | 2 017 | 1 564 | 78 | 834 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 25 | Neckar-Odenwald-Kreis | 112 625 | 12 061 | 6 036 | 3 385 | 735 | 191 | 678 |
| 26 | Rhein-Neckar-Kreis | 106 171 | 20 954 | 12 202 | 7 236 | 2 001 | 607 | 1 341 |
| 27 | Region Rhein-Neckar ¹⁾ | 244 176 | 44 737 | 25 372 | 13 762 | 4 537 | 897 | 3 074 |
| | Stadtkreis | | | | | | | |
| 28 | Pforzheim | 9 800 | 3 045 | 1 835 | 1 047 | 268 | 41 | 247 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 29 | Calw | 79 751 | 8 977 | 4 781 | 2 738 | 682 | 109 | 524 |
| 30 | Enzkreis | 57 369 | 9 265 | 5 233 | 3 299 | 837 | 158 | 412 |
| 31 | Freudenstadt | 87 067 | 8 458 | 4 200 | 2 322 | 717 | 161 | 381 |
| 32 | Region Nordschwarzwald | 233 986 | 29 745 | 16 049 | 9 405 | 2 504 | 469 | 1 564 |
| 33 | Regierungsbezirk Karlsruhe | 691 899 | 114 756 | 64 721 | 36 156 | 12 202 | 2 705 | 7 837 |

| Davon | | | | | | | | | Lfd. Nr. |
|---------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------|------------|----------------|---------------|-------------------------------|--------------|-------------|
| Verkehrs- fläche | darunter | Land- wirtschafts- fläche | darunter | | Waldfläche | Wasserfläche | Flächen anderer Nutzung | darunter | |
| | Straße, Weg, Platz | | Moor | Heide | | | | Friedhof | |
| ha | | | | | | | | | |
| 3 055 | 2 586 | 4 736 | - | - | 4 972 | 272 | 269 | 212 | 1 |
| 4 845 | 4 565 | 25 555 | 1 | - | 21 300 | 256 | 554 | 142 | 2 |
| 5 421 | 4 805 | 28 420 | 22 | 18 | 18 750 | 613 | 591 | 156 | 3 |
| 3 840 | 3 670 | 32 140 | 2 | 7 | 20 681 | 298 | 504 | 76 | 4 |
| 5 945 | 5 497 | 37 795 | 3 | 19 | 12 495 | 913 | 807 | 148 | 5 |
| 5 741 | 5 454 | 36 005 | - | 9 | 33 653 | 544 | 463 | 123 | 6 |
| 28 847 | 26 577 | 164 650 | 28 | 52 | 111 851 | 2 896 | 3 187 | 857 | 7 |
| 1 080 | 990 | 4 718 | - | - | 1 417 | 218 | 94 | 50 | 8 |
| 7 979 | 7 584 | 60 692 | - | 1 | 28 113 | 1 244 | 646 | 119 | 9 |
| 5 286 | 5 164 | 44 143 | - | 1 | 21 896 | 830 | 513 | 39 | 10 |
| 8 288 | 7 814 | 81 574 | 3 | 48 | 47 041 | 1 384 | 759 | 97 | 11 |
| 7 838 | 7 520 | 75 280 | - | - | 38 627 | 1 066 | 1 240 | 62 | 12 |
| 30 471 | 29 072 | 266 407 | 3 | 50 | 137 094 | 4 743 | 3 253 | 367 | 13 |
| 3 212 | 3 092 | 27 101 | - | 454 | 26 976 | 257 | 316 | 56 | 14 |
| 7 639 | 7 261 | 70 561 | 12 | 73 | 59 373 | 1 172 | 456 | 105 | 15 |
| 10 851 | 10 353 | 97 662 | 12 | 528 | 86 349 | 1 429 | 772 | 160 | 16 |
| 70 169 | 66 002 | 528 719 | 43 | 630 | 335 294 | 9 069 | 7 212 | 1 384 | 17 |
| 667 | 590 | 3 108 | - | - | 8 635 | 136 | 51 | 22 | 18 |
| 2 176 | 1 849 | 3 933 | - | - | 4 527 | 704 | 175 | 81 | 19 |
| 6 653 | 5 992 | 48 292 | 4 | 28 | 36 820 | 2 403 | 948 | 150 | 20 |
| 3 632 | 2 955 | 22 681 | - | - | 37 514 | 2 229 | 612 | 73 | 21 |
| 13 128 | 11 386 | 78 014 | 4 | 28 | 87 497 | 5 473 | 1 786 | 326 | 22 |
| 927 | 814 | 2 860 | - | - | 4 424 | 253 | 106 | 57 | 23 |
| 2 391 | 1 843 | 3 454 | - | - | 1 810 | 765 | 104 | 67 | 24 |
| 5 188 | 4 867 | 51 669 | - | 3 | 47 443 | 761 | 658 | 73 | 25 |
| 7 043 | 6 571 | 44 491 | - | - | 37 917 | 1 664 | 906 | 172 | 26 |
| 15 549 | 14 095 | 102 474 | - | 3 | 91 593 | 3 443 | 1 774 | 369 | 27 |
| 870 | 811 | 1 640 | - | - | 5 022 | 73 | 72 | 56 | 28 |
| 3 519 | 3 291 | 20 656 | 62 | - | 49 275 | 330 | 557 | 66 | 29 |
| 3 473 | 3 283 | 25 312 | 1 | 2 | 21 959 | 333 | 489 | 75 | 30 |
| 3 716 | 3 384 | 22 874 | - | 99 | 54 630 | 530 | 575 | 50 | 31 |
| 11 579 | 10 770 | 70 481 | 63 | 101 | 130 885 | 1 266 | 1 693 | 246 | 32 |
| 40 256 | 36 251 | 250 969 | 67 | 132 | 309 975 | 10 183 | 5 253 | 941 | 33 |

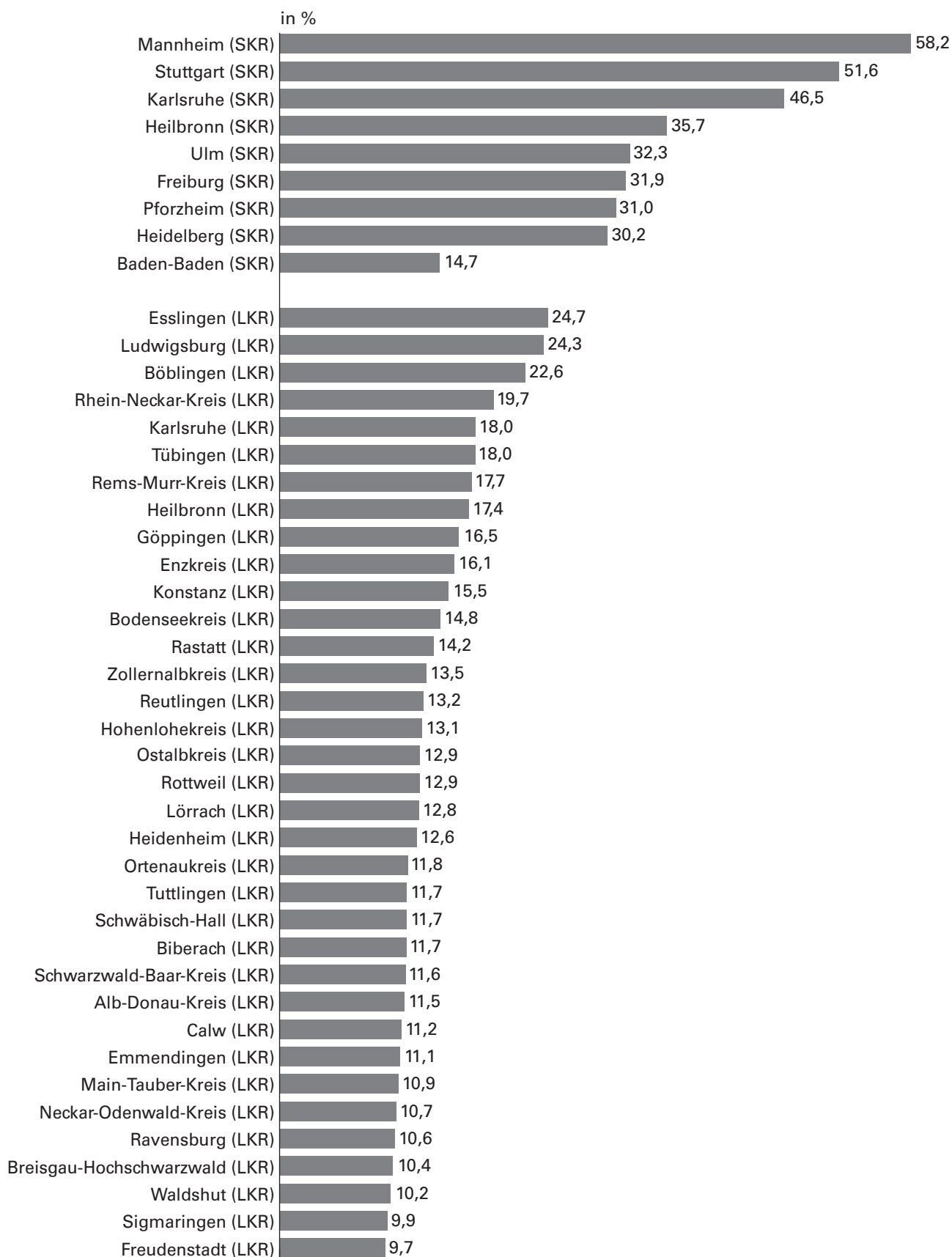
Noch: Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2015

| Lfd. Nr. | Kreis Region Regierungsbezirk Land | Bodenfläche insgesamt | Darunter | Davon | | | | |
|-----------|---|--------------------------|---|------------------------------------|----------------|--------------------------|---------------------|----------------------|
| | | | Siedlungs- und Verkehrs- fläche ³⁾ | Gebäude- und Freifläche (GF) | darunter | | Betriebs- fläche | Erholungs- fläche |
| | | | | | GF-Wohnen | GF-Gewerbe/ Industrie | | |
| ha | | | | | | | | |
| 34 | Stadtkreis Freiburg im Breisgau | 15 306 | 4 890 | 2 794 | 1 626 | 436 | 30 | 525 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 35 | Breisgau-Hochschwarzwald | 137 833 | 14 407 | 7 366 | 3 997 | 1 238 | 364 | 783 |
| 36 | Emmendingen | 67 988 | 7 585 | 4 168 | 2 168 | 738 | 118 | 511 |
| 37 | Ortenaukreis ²⁾ | 186 079 | 21 979 | 12 866 | 7 088 | 2 761 | 781 | 990 |
| 38 | Region Südlicher Oberrhein ²⁾ | 407 206 | 48 862 | 27 193 | 14 878 | 5 172 | 1 293 | 2 809 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 39 | Rottweil | 76 943 | 9 956 | 5 298 | 2 839 | 926 | 364 | 340 |
| 40 | Schwarzwald-Baar-Kreis | 102 526 | 11 877 | 6 319 | 3 254 | 1 087 | 221 | 895 |
| 41 | Tuttlingen | 73 435 | 8 653 | 4 871 | 2 622 | 1 037 | 151 | 366 |
| 42 | Region Schwarzwald-Baar-Heuberg | 252 904 | 30 486 | 16 487 | 8 715 | 3 050 | 736 | 1 602 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 43 | Konstanz | 81 798 | 12 748 | 6 832 | 3 788 | 1 115 | 286 | 1 046 |
| 44 | Lörrach | 80 676 | 10 340 | 5 669 | 3 158 | 879 | 223 | 701 |
| 45 | Waldshut | 113 116 | 11 633 | 6 254 | 3 430 | 871 | 236 | 680 |
| 46 | Region Hochrhein-Bodensee | 275 589 | 34 720 | 18 754 | 10 376 | 2 865 | 745 | 2 426 |
| 47 | Regierungsbezirk Freiburg²⁾ | 935 700 | 114 068 | 62 435 | 33 969 | 11 088 | 2 774 | 6 837 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 48 | Reutlingen ²⁾ | 109 272 | 14 427 | 7 494 | 4 136 | 1 173 | 196 | 1 045 |
| 49 | Tübingen | 51 919 | 9 360 | 5 097 | 3 038 | 753 | 179 | 665 |
| 50 | Zollernalbkreis | 91 771 | 12 405 | 6 798 | 4 064 | 1 028 | 298 | 501 |
| 51 | Region Neckar-Alb ²⁾ | 252 962 | 36 193 | 19 389 | 11 238 | 2 953 | 674 | 2 210 |
| | Stadtkreis | | | | | | | |
| 52 | Ulm | 11 869 | 3 853 | 2 216 | 1 081 | 532 | 91 | 318 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 53 | Alb-Donau-Kreis | 135 867 | 15 707 | 7 554 | 3 553 | 1 315 | 557 | 752 |
| 54 | Biberach | 140 975 | 16 521 | 8 579 | 4 301 | 1 371 | 610 | 708 |
| 55 | Region Donau-Iller ¹⁾ | 288 711 | 36 080 | 18 350 | 8 935 | 3 219 | 1 257 | 1 778 |
| | Landkreise | | | | | | | |
| 56 | Bodenseekreis | 66 481 | 9 883 | 5 888 | 3 064 | 807 | 135 | 636 |
| 57 | Ravensburg | 163 182 | 17 380 | 9 812 | 4 695 | 1 380 | 457 | 1 014 |
| 58 | Sigmaringen | 120 434 | 11 970 | 6 133 | 2 851 | 1 000 | 579 | 530 |
| 59 | Region Bodensee-Oberschwaben | 350 097 | 39 233 | 21 832 | 10 609 | 3 187 | 1 171 | 2 180 |
| 60 | Regierungsbezirk Tübingen²⁾ | 891 770 | 111 506 | 59 571 | 30 783 | 9 359 | 3 102 | 6 168 |
| 61 | Baden-Württemberg²⁾ | 3 575 133 | 515 883 | 278 777 | 150 757 | 48 642 | 11 200 | 31 474 |

1) Soweit Land Baden-Württemberg. – 2) incl. gemeindefreie Gebiete Rheinau bzw. Gutsbezirk Münsingen. – 3) Summe aus Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche ohne Abbauland, Erholungsfläche, Verkehrsfläche, Friedhof.

| Davon | | | | | | | | | Lfd. Nr. |
|---------------------|-----------------------|---------------------------------|--------------|--------------|------------------|---------------|-------------------------------|--------------|-------------|
| Verkehrs- fläche | darunter | Land- wirtschafts- fläche | darunter | | Waldfläche | Wasserfläche | Flächen anderer Nutzung | darunter | |
| | Straße, Weg, Platz | | Moor | Heide | | | | Friedhof | |
| ha | | | | | | | | | |
| 1 484 | 1 302 | 3 582 | - | - | 6 561 | 209 | 121 | 58 | 34 |
| 6 020 | 5 570 | 54 589 | 28 | - | 65 609 | 2 039 | 1 063 | 74 | 35 |
| 2 795 | 2 671 | 27 433 | - | - | 31 136 | 985 | 843 | 49 | 36 |
| 7 739 | 6 811 | 70 459 | 12 | - | 88 038 | 3 757 | 1 449 | 143 | 37 |
| 18 037 | 16 354 | 156 063 | 40 | - | 191 344 | 6 990 | 3 476 | 324 | 38 |
| 4 135 | 3 955 | 32 807 | - | 20 | 33 029 | 461 | 509 | 54 | 39 |
| 4 455 | 4 144 | 42 496 | 156 | - | 46 957 | 677 | 507 | 89 | 40 |
| 3 286 | 3 056 | 27 185 | 4 | 9 | 36 750 | 353 | 474 | 48 | 41 |
| 11 876 | 11 155 | 102 488 | 161 | 29 | 116 735 | 1 490 | 1 490 | 191 | 42 |
| 4 685 | 4 366 | 40 177 | 25 | - | 27 361 | 985 | 425 | 95 | 43 |
| 3 814 | 3 535 | 27 484 | - | - | 41 621 | 922 | 243 | 64 | 44 |
| 4 521 | 4 292 | 43 891 | 5 | - | 55 788 | 1 467 | 279 | 72 | 45 |
| 13 020 | 12 193 | 111 552 | 30 | - | 124 770 | 3 374 | 948 | 232 | 46 |
| 42 934 | 39 702 | 370 103 | 231 | 29 | 432 849 | 11 854 | 5 914 | 747 | 47 |
| 5 684 | 5 519 | 52 397 | - | 474 | 41 373 | 275 | 809 | 88 | 48 |
| 3 400 | 3 217 | 23 714 | - | - | 18 001 | 474 | 388 | 74 | 49 |
| 4 855 | 4 632 | 40 814 | 2 | 17 | 37 387 | 381 | 737 | 78 | 50 |
| 13 939 | 13 368 | 116 926 | 2 | 491 | 96 761 | 1 130 | 1 933 | 239 | 51 |
| 1 242 | 1 098 | 5 181 | 2 | - | 2 291 | 177 | 354 | 36 | 52 |
| 7 241 | 6 957 | 77 468 | - | 3 | 40 295 | 1 159 | 840 | 61 | 53 |
| 7 042 | 6 633 | 81 757 | - | 1 | 40 201 | 1 553 | 524 | 81 | 54 |
| 15 526 | 14 689 | 164 406 | 2 | 4 | 82 787 | 2 888 | 1 718 | 178 | 55 |
| 3 241 | 2 920 | 36 874 | 1 | - | 18 639 | 713 | 354 | 59 | 56 |
| 6 292 | 5 902 | 95 922 | 1 659 | - | 46 931 | 2 210 | 544 | 92 | 57 |
| 5 184 | 4 679 | 59 578 | 2 | - | 46 739 | 1 145 | 545 | 46 | 58 |
| 14 718 | 13 502 | 192 374 | 1 662 | - | 112 309 | 4 068 | 1 444 | 197 | 59 |
| 44 183 | 41 558 | 473 706 | 1 666 | 495 | 291 857 | 8 087 | 5 095 | 615 | 60 |
| 197 542 | 183 512 | 1 623 498 | 2 007 | 1 286 | 1 369 976 | 39 193 | 23 473 | 3 688 | 61 |

Anteil der Siedlungs- und Verkehrsfläche an der Gesamtfläche in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2015



Anteile ausgewählter Nutzungsarten an der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Baden-Württemberg 2015 nach Kreisen

