



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 15004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/15

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

23.03.2016

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 2015

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2001

| Zeitraum                                | Errichtung neuer Gebäude |            |           |            |                                   |                  |            |            |           |                                   | Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup><br>Anzahl |
|---|--------------------------|------------|-----------|------------|-----------------------------------|------------------|------------|------------|-----------|-----------------------------------|---|
|   | Wohngebäude              |            |           |            |                                   | Nichtwohngebäude |            |            |           |                                   |   |
|   | Gebäude                  | Rauminhalt | Wohnungen | Wohnfläche | veranschlagte Kosten des Bauwerks | Gebäude          | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | veranschlagte Kosten des Bauwerks |   |
|   | Anzahl                   | 1 000 m³   | Anzahl    | 100 m²     | 1 000 EUR                         | Anzahl           | 1 000 m³   | 100 m²     | Anzahl    | 1 000 EUR                         |   |
| <b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>    |                          |            |           |            |                                   |                  |            |            |           |                                   |   |
| 2001                                    | 18 553                   | 20 202     | 31 424    | 36 169     | 4 748 219                         | 4 978            | 37 923     | 56 222     | 951       | 4 344 434                         | 35 499                                      |
| 2002                                    | 19 623                   | 21 063     | 31 654    | 37 435     | 4 921 742                         | 4 259            | 29 537     | 45 881     | 686       | 3 346 069                         | 35 111                                      |
| 2003                                    | 22 413                   | 23 848     | 35 657    | 42 503     | 5 610 950                         | 3 729            | 23 096     | 36 593     | 935       | 3 027 978                         | 40 293                                      |
| 2004                                    | 20 550                   | 22 259     | 34 144    | 40 142     | 5 248 488                         | 3 661            | 20 629     | 32 577     | 852       | 2 496 717                         | 38 398                                      |
| 2005                                    | 20 284                   | 21 497     | 33 122    | 39 334     | 5 074 134                         | 3 578            | 24 623     | 36 515     | 935       | 2 943 212                         | 37 619                                      |
| 2006                                    | 19 024                   | 21 413     | 33 400    | 38 863     | 5 106 057                         | 3 822            | 27 665     | 39 559     | 646       | 2 876 375                         | 37 700                                      |
| 2007                                    | 12 762                   | 14 866     | 23 612    | 27 535     | 3 645 832                         | 4 140            | 29 223     | 41 625     | 699       | 3 428 655                         | 27 108                                      |
| 2008                                    | 12 440                   | 14 593     | 22 934    | 26 876     | 3 661 763                         | 4 318            | 35 378     | 49 355     | 695       | 4 085 737                         | 26 110                                      |
| 2009                                    | 12 339                   | 15 030     | 23 402    | 27 399     | 3 902 730                         | 3 813            | 25 572     | 37 409     | 583       | 3 634 578                         | 26 635                                      |
| 2010                                    | 13 606                   | 16 491     | 25 778    | 30 265     | 4 383 055                         | 3 955            | 26 187     | 37 580     | 651       | 2 979 283                         | 28 842                                      |
| 2011                                    | 15 801                   | 19 353     | 30 471    | 35 412     | 5 260 397                         | 4 144            | 30 156     | 43 839     | 1 299     | 3 827 308                         | 34 343                                      |
| 2012                                    | 15 359                   | 19 805     | 31 660    | 36 192     | 5 501 759                         | 3 902            | 29 957     | 43 463     | 658       | 3 946 191                         | 35 145                                      |
| 2013                                    | 15 383                   | 20 237     | 33 136    | 37 264     | 5 824 170                         | 3 654            | 29 607     | 42 887     | 805       | 4 295 932                         | 37 404                                      |
| 2014                                    | 14 955                   | 20 005     | 32 883    | 36 694     | 5 942 518                         | 3 598            | 29 475     | 41 316     | 1 157     | 4 721 986                         | 37 812                                      |
| 2015 1. VJ                              | 3 483                    | 5 008      | 8 486     | 9 189      | 1 521 645                         | 784              | 7 706      | 10 664     | 111       | 1 092 730                         | 8 597                                       |
| 2015 2. VJ                              | 3 595                    | 4 685      | 7 742     | 8 536      | 1 438 401                         | 875              | 7 878      | 10 394     | 208       | 1 225 550                         | 9 023                                       |
| 2015 3. VJ                              | 4 588                    | 6 088      | 10 031    | 11 013     | 1 889 108                         | 1 017            | 7 875      | 11 103     | 249       | 1 159 459                         | 10 280                                      |
| 2015 4. VJ                              | 3 978                    | 5 460      | 9 381     | 9 947      | 1 715 671                         | 815              | 8 716      | 12 407     | 197       | 1 231 009                         | 9 578                                       |
| <b>Baufertigstellungen<sup>3)</sup></b> |                          |            |           |            |                                   |                  |            |            |           |                                   |   |
| 2001                                    | 21 586                   | 23 574     | 37 735    | 42 166     | 5 507 457                         | 5 083            | 35 780     | 55 495     | 1 038     | 3 995 397                         | 42 429                                      |
| 2002                                    | 19 592                   | 21 498     | 33 566    | 38 162     | 5 033 332                         | 4 652            | 36 659     | 57 203     | 995       | 4 426 374                         | 37 718                                      |
| 2003                                    | 19 341                   | 20 667     | 31 530    | 36 910     | 4 846 659                         | 4 075            | 30 599     | 45 385     | 701       | 3 594 659                         | 35 409                                      |
| 2004                                    | 21 331                   | 22 542     | 34 301    | 40 373     | 5 273 119                         | 3 667            | 24 712     | 38 978     | 821       | 3 292 831                         | 38 233                                      |
| 2005                                    | 19 335                   | 20 841     | 31 935    | 37 514     | 4 906 984                         | 3 372            | 21 633     | 33 385     | 802       | 2 582 291                         | 36 061                                      |
| 2006                                    | 20 549                   | 21 825     | 33 306    | 39 707     | 5 171 736                         | 3 482            | 24 062     | 35 931     | 849       | 2 867 884                         | 37 162                                      |
| 2007                                    | 16 693                   | 18 863     | 29 543    | 34 235     | 4 502 546                         | 3 744            | 24 954     | 37 408     | 810       | 2 866 204                         | 33 369                                      |
| 2008                                    | 13 142                   | 15 466     | 24 161    | 28 166     | 3 752 070                         | 4 225            | 30 746     | 43 847     | 622       | 3 471 407                         | 27 587                                      |
| 2009                                    | 12 025                   | 14 299     | 22 487    | 26 067     | 3 558 553                         | 3 696            | 30 360     | 42 397     | 775       | 3 535 893                         | 25 402                                      |
| 2010                                    | 12 174                   | 14 080     | 21 717    | 25 753     | 3 613 043                         | 3 558            | 25 010     | 35 945     | 461       | 2 978 559                         | 24 380                                      |
| 2011                                    | 13 845                   | 16 210     | 24 988    | 29 764     | 4 247 162                         | 3 691            | 24 799     | 35 849     | 571       | 3 109 382                         | 28 027                                      |
| 2012                                    | 14 931                   | 18 370     | 30 006    | 33 961     | 4 927 196                         | 3 675            | 27 136     | 39 072     | 1 204     | 3 390 189                         | 33 747                                      |
| 2013                                    | 14 539                   | 17 909     | 28 872    | 33 002     | 4 976 755                         | 3 685            | 26 178     | 38 261     | 511       | 3 402 127                         | 31 790                                      |
| 2014                                    | 15 179                   | 19 676     | 31 924    | 36 214     | 5 597 285                         | 3 497            | 26 906     | 38 258     | 802       | 3 654 261                         | 35 571                                      |

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2016. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## 2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 2015 nach

| Lfd. Nr.  | Gebäudeart<br>Bauherr  | Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |   |                         |   |                         | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks<br><br>1 000 EUR |
|-----------|--|---|---|-------------------------|---|-------------------------|--|
|           |  | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen   | Nutz-<br>fläche<br><br>100 m <sup>2</sup> | Wohnungen               |   | Wohnräume<br><br>Anzahl |  |
|           |  |   |   | insgesamt<br><br>Anzahl | darin<br>Wohnfläche<br><br>100 m <sup>2</sup> |                         |  |
| <b>1</b>  | <b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>  | <b>7 472</b>  | <b>17 082</b>                             | <b>11 101</b>           | <b>11 566</b>                                 | <b>42 740</b>           | <b>3 536 394</b>   |
| <b>2</b>  | <b>Wohngebäude zusammen</b>  | 5 865   | 3 240                                     | 10 765                  | 11 261  | 41 740                  | 1 954 835  |
|           | davon  |   |   |                         |   |                         |  |
| 3         | Wohngebäude mit 1 Wohnung  | .   | .   | .                       | .   | .                       | .  |
| 4         | Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | .   | .   | .                       | .   | .                       | .  |
| 5         | Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen  | .   | .   | .                       | .   | .                       | .  |
| 6         | Wohnheime  | 80  | - 89                                      | 1 365                   | 447   | 1 739                   | 54 487   |
|           | darunter   |   |   |                         |   |                         |  |
| 7         | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen   | 781   | 1 045                                     | 3 756                   | 3 443   | 12 870                  | 592 671  |
|           | Von den Bauherren waren  |   |   |                         |   |                         |  |
| 8         | Öffentliche Bauherren  | 87  | - 27                                      | 1 078                   | 414   | 1 545                   | 61 421   |
| 9         | Unternehmen  | 1 076   | 1 239                                     | 4 573                   | 4 170   | 15 869                  | 692 147  |
|           | davon  |   |   |                         |   |                         |  |
| 10        | Wohnungsunternehmen  | 984   | 1 220                                     | 4 303                   | 3 937   | 15 049                  | 649 067  |
| 11        | Immobilienfonds  | 2   | 0   | 1                       | 3   | 10                      | .  |
| 12        | Sonstige Unternehmen   | 90  | 19  | 269                     | 230   | 810                     | .  |
| 13        | Private Haushalte  | 4 676   | 2 018                                     | 5 040                   | 6 612   | 24 097                  | 1 188 736  |
| 14        | Organisationen ohne Erwerbszweck   | 26  | 10  | 74                      | 65  | 229                     | 12 531   |
| <b>15</b> | <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>   | 1 607   | 13 842                                    | 336                     | 305   | 1 000                   | 1 581 559  |
|           | davon  |   |   |                         |   |                         |  |
| 16        | Anstaltsgebäude  | 29  | 396                                       | 32                      | 11  | 40                      | 127 680  |
| 17        | Büro- und Verwaltungsgebäude   | 166   | 1 461                                     | 22                      | 32  | 77                      | 264 406  |
| 18        | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 279   | 994                                       | 45                      | 37  | 143                     | 45 780   |
| 19        | Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 940   | 10 133                                    | 235                     | 208   | 693                     | 910 355  |
|           | darunter   |   |   |                         |   |                         |  |
| 20        | Fabrik- und Werkstattgebäude   | 295   | 3 126                                     | 60                      | 49  | 172                     | 360 340  |
| 21        | Handels- und Lagergebäude  | 422   | 5 016                                     | 143                     | 105   | 381                     | 373 463  |
| 22        | Hotels und Gaststätten   | 83  | 303                                       | - 6                     | 5   | 10                      | 70 564   |
| 23        | Sonstige Nichtwohngebäude  | 193   | 859                                       | 2                       | 18  | 47                      | 233 338  |
|           | darunter   |   |   |                         |   |                         |  |
| 24        | Ausgewählte Infrastrukturgebäude   | 252   | 1 355                                     | 34                      | 29  | 89                      | 386 324  |
|           | Von den Bauherren waren  |   |   |                         |   |                         |  |
| 25        | Öffentliche Bauherren  | 149   | 804                                       | 41                      | 12  | 28                      | 304 404  |
| 26        | Unternehmen  | 991   | 11 353                                    | 129                     | 153   | 491                     | 1 079 392  |
|           | davon  |   |   |                         |   |                         |  |
| 27        | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei   | 244   | 972                                       | 18                      | 19  | 74                      | 42 897   |
| 28        | Produzierendes Gewerbe   | 331   | 5 441                                     | 35                      | 37  | 108                     | 541 908  |
| 29        | Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 416   | 4 941                                     | 76                      | 97  | 309                     | 494 587  |
|           | darunter   |   |   |                         |   |                         |  |
| 30        | Immobilienfonds  | 5   | 31  | -                       | -   | -                       | 1 942  |
| 31        | Private Haushalte  | 399   | 1 281                                     | 127                     | 118   | 427                     | 108 287  |
| 32        | Organisationen ohne Erwerbszweck   | 68  | 404                                       | 39                      | 22  | 54                      | 89 476   |

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

| Errichtung neuer Gebäude |                      |                    |              |                     |               |   | Lfd.<br>Nr. |
|--------------------------|----------------------|--------------------|--------------|---------------------|---------------|---|-------------|
| Gebäude                  | Rauminhalt           | Nutzfläche         | Wohnungen    |                     | Wohnräume     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |             |
|                          |                      |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |               |   |             |
| Anzahl                   | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | Anzahl        | 1 000 EUR                               |             |
| <b>4 793</b>             | <b>14 176</b>        | <b>16 080</b>      | <b>9 578</b> | <b>10 145</b>       | <b>38 291</b> | <b>2 946 680</b>                        | <b>1</b>    |
| 3 978                    | 5 460                | 3 673              | 9 381        | 9 947               | 37 628        | 1 715 671                               | 2           |
| 2 917                    | 2 517                | 1 739              | 2 917        | 4 593               | 17 018        | 804 240                                 | 3           |
| 439                      | 537                  | 346                | 878          | 991                 | 3 720         | 171 666                                 | 4           |
| 583                      | 2 265                | 1 529              | 4 742        | 4 080               | 15 710        | 692 202                                 | 5           |
| 39                       | 142                  | 59                 | 844          | 283                 | 1 180         | 47 563                                  | 6           |
| 576                      | 1 760                | 1 133              | 3 527        | 3 199               | 12 117        | 542 492                                 | 7           |
| 49                       | 150                  | 75                 | 802          | 304                 | 1 217         | 51 887                                  | 8           |
| 940                      | 2 132                | 1 341              | 4 258        | 3 928               | 15 121        | 641 059                                 | 9           |
| 896                      | 2 044                | 1 271              | 4 082        | 3 772               | 14 520        | 613 587                                 | 10          |
| 1                        | 1                    | –                  | 1            | 2                   | 8             | .                                       | 11          |
| 43                       | 86                   | 69                 | 175          | 153                 | 593           | .                                       | 12          |
| 2 979                    | 3 148                | 2 242              | 4 254        | 5 660               | 21 089        | 1 012 306                               | 13          |
| 10                       | 31                   | 16                 | 67           | 55                  | 201           | 10 419                                  | 14          |
| 815                      | 8 716                | 12 407             | 197          | 198                 | 663           | 1 231 009                               | <b>15</b>   |
| 10                       | 188                  | 353                | 32           | 11                  | 40            | 76 282                                  | 16          |
| 66                       | 696                  | 1 290              | 25           | 28                  | 95            | 201 557                                 | 17          |
| 178                      | 661                  | 988                | 7            | 8                   | 30            | 33 733                                  | 18          |
| 494                      | 6 681                | 9 065              | 121          | 137                 | 447           | 741 432                                 | 19          |
| 137                      | 1 852                | 2 728              | 19           | 27                  | 88            | 292 297                                 | 20          |
| 244                      | 4 007                | 4 616              | 59           | 57                  | 222           | 314 081                                 | 21          |
| 21                       | 123                  | 178                | 11           | 10                  | 27            | 41 161                                  | 22          |
| 67                       | 490                  | 712                | 12           | 14                  | 51            | 178 005                                 | 23          |
| 96                       | 730                  | 1 155              | 44           | 25                  | 91            | 272 246                                 | 24          |
| 59                       | 459                  | 680                | 14           | 14                  | 50            | 203 387                                 | 25          |
| 547                      | 7 377                | 10 184             | 114          | 124                 | 411           | 895 758                                 | 26          |
| 172                      | 647                  | 971                | 7            | 8                   | 30            | 35 242                                  | 27          |
| 180                      | 3 577                | 4 892              | 13           | 17                  | 60            | 466 317                                 | 28          |
| 195                      | 3 152                | 4 321              | 94           | 99                  | 321           | 394 199                                 | 29          |
| 1                        | 10                   | 16                 | –            | –                   | –             | 750                                     | 30          |
| 186                      | 618                  | 1 174              | 32           | 45                  | 147           | 74 069                                  | 31          |
| 23                       | 262                  | 369                | 37           | 15                  | 55            | 57 795                                  | 32          |

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2015**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |                    |              |                     |   |
|---|---|--------------------|--------------|---------------------|---|
|   | Gebäude/<br>Baumaßnahmen  | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |   |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl  | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 EUR                               |
| <b>Stadtkreis</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Stuttgart, Landeshauptstadt                 | 180   | 680                | 448          | 366                 | 197 643                                 |
| <b>Landkreise</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Böblingen                                   | 230   | 1 077              | 561          | 543                 | 141 463                                 |
| Esslingen                                   | 265   | 425                | 249          | 315                 | 97 537                                  |
| Göppingen                                   | 135   | 274                | 137          | 143                 | 55 081                                  |
| Ludwigsburg                                 | 256   | 404                | 409          | 443                 | 102 038                                 |
| Rems-Murr-Kreis                             | 193   | 660                | 259          | 307                 | 99 590                                  |
| Region Stuttgart                            | 1 259   | 3 520              | 2 063        | 2 118               | 693 352                                 |
| <b>Stadtkreis</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Heilbronn                                   | 35  | 168                | 28           | 36                  | 20 384                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Heilbronn                                   | 217   | 295                | 257          | 330                 | 74 266                                  |
| Hohenlohekreis                              | 137   | 335                | 250          | 251                 | 53 595                                  |
| Schwäbisch Hall                             | 231   | 391                | 270          | 326                 | 74 695                                  |
| Main-Tauber-Kreis                           | 69  | 221                | 154          | 133                 | 42 007                                  |
| Region Heilbronn-Franken                    | 689   | 1 409              | 959          | 1 076               | 264 947                                 |
| <b>Landkreise</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Heidenheim                                  | 80  | 199                | 87           | 97                  | 24 366                                  |
| Ostalbkreis                                 | 280   | 297                | 240          | 325                 | 71 781                                  |
| Region Ostwürttemberg                       | 360   | 496                | 327          | 422                 | 96 147                                  |
| <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           | <b>2 308</b>  | <b>5 424</b>       | <b>3 349</b> | <b>3 616</b>        | <b>1 054 446</b>                        |
| <b>Stadtkreise</b>                          |   |                    |              |                     |   |
| Baden-Baden                                 | 32  | 48                 | 10           | 37                  | 13 169                                  |
| Karlsruhe                                   | 177   | 266                | 325          | 345                 | 92 271                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Karlsruhe                                   | 284   | 832                | 443          | 414                 | 207 902                                 |
| Rastatt                                     | 153   | 460                | 242          | 257                 | 74 272                                  |
| Region Mittlerer Oberrhein                  | 646   | 1 606              | 1 020        | 1 052               | 387 614                                 |
| <b>Stadtkreise</b>                          |   |                    |              |                     |   |
| Heidelberg                                  | 31  | 137                | 19           | 30                  | 31 100                                  |
| Mannheim                                    | 144   | 357                | 210          | 211                 | 73 399                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Neckar-Odenwald-Kreis                       | 113   | 116                | 85           | 111                 | 26 708                                  |
| Rhein-Neckar-Kreis                          | 379   | 414                | 526          | 544                 | 124 877                                 |
| Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>           | 667   | 1 025              | 840          | 895                 | 256 084                                 |
| <b>Stadtkreis</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Pforzheim                                   | 49  | 67                 | 37           | 47                  | 12 739                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |   |                    |              |                     |   |
| Calw  | 92  | 198                | 203          | 178                 | 56 514                                  |
| Enzkreis                                    | 133   | 190                | 141          | 190                 | 49 066                                  |
| Freudenstadt                                | 93  | 302                | 87           | 115                 | 39 670                                  |
| Region Nordschwarzwald                      | 367   | 757                | 468          | 530                 | 157 989                                 |
| <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           | <b>1 680</b>  | <b>3 387</b>       | <b>2 328</b> | <b>2 477</b>        | <b>801 687</b>                          |

Noch: 3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen  
Baden-Württembergs 4. Quartal 2015

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |                    |               |                     |   |
|---|---|--------------------|---------------|---------------------|---|
|   | Gebäude/<br>Baumaßnahmen  | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen     |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |   |                    | insgesamt     | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl  | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl        | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 EUR                               |
| Stadtkreis                                  |   |                    |               |                     |   |
| Freiburg im Breisgau                        | 75  | 212                | 229           | 143                 | 56 134                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |               |                     |   |
| Breisgau-Hochschwarzwald                    | 216   | 310                | 224           | 277                 | 87 520                                  |
| Emmendingen                                 | 181   | 175                | 250           | 279                 | 61 503                                  |
| Ortenaukreis                                | 403   | 2 520              | 608           | 674                 | 289 459                                 |
| Region Südlicher Oberrhein                  | 875   | 3 217              | 1 311         | 1 372               | 494 616                                 |
| Landkreise                                  |   |                    |               |                     |   |
| Rottweil                                    | 100   | 151                | 118           | 131                 | 29 981                                  |
| Schwarzwald-Baar-Kreis                      | 154   | 407                | 166           | 191                 | 62 756                                  |
| Tuttlingen                                  | 109   | 168                | 192           | 162                 | 41 515                                  |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             | 363   | 726                | 476           | 484                 | 134 252                                 |
| Landkreise                                  |   |                    |               |                     |   |
| Konstanz                                    | 263   | 448                | 452           | 455                 | 114 945                                 |
| Lörrach                                     | 137   | 215                | 241           | 272                 | 64 453                                  |
| Waldshut                                    | 176   | 621                | 173           | 216                 | 59 839                                  |
| Region Hochrhein-Bodensee                   | 576   | 1 283              | 866           | 942                 | 239 237                                 |
| <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            | <b>1 814</b>  | <b>5 227</b>       | <b>2 653</b>  | <b>2 799</b>        | <b>868 105</b>                          |
| Landkreise                                  |   |                    |               |                     |   |
| Reutlingen                                  | 208   | 343                | 316           | 308                 | 93 494                                  |
| Tübingen                                    | 144   | 474                | 309           | 214                 | 171 572                                 |
| Zollernalbkreis                             | 137   | 247                | 172           | 181                 | 72 229                                  |
| Region Neckar-Alb                           | 489   | 1 064              | 797           | 702                 | 337 295                                 |
| Stadtkreis                                  |   |                    |               |                     |   |
| Ulm   | 58  | 96                 | 219           | 188                 | 38 810                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |               |                     |   |
| Alb-Donau-Kreis                             | 264   | 286                | 466           | 473                 | 87 796                                  |
| Biberach                                    | 230   | 563                | 300           | 321                 | 90 499                                  |
| Region Donau-Iller <sup>2)</sup>            | 552   | 944                | 985           | 981                 | 217 105                                 |
| Landkreise                                  |   |                    |               |                     |   |
| Bodenseekreis                               | 188   | 448                | 483           | 473                 | 114 524                                 |
| Ravensburg                                  | 327   | 387                | 429           | 414                 | 102 138                                 |
| Sigmaringen                                 | 114   | 201                | 77            | 104                 | 41 094                                  |
| Region Bodensee-Oberschwaben                | 629   | 1 035              | 989           | 991                 | 257 756                                 |
| <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            | <b>1 670</b>  | <b>3 044</b>       | <b>2 771</b>  | <b>2 675</b>        | <b>812 156</b>                          |
| <b>Baden-Württemberg</b>                    | <b>7 472</b>  | <b>17 082</b>      | <b>11 101</b> | <b>11 566</b>       | <b>3 536 394</b>                        |

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Errichtung neuer Wohngebäude |                      |                    |              |                     |   |
|---|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------|---------------------|---|
|   | Gebäude                      | Raum-<br>inhalt      | Nutzfläche         | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |                              |                      |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl                       | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 EUR                               |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Stuttgart, Landeshauptstadt                 | 44                           | 172                  | 85                 | 366          | 289                 | 60 896                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Böblingen                                   | 150                          | 283                  | 212                | 535          | 506                 | 87 741                                  |
| Esslingen                                   | 138                          | 153                  | 112                | 225          | 277                 | 48 162                                  |
| Göppingen                                   | 67                           | 74                   | 56                 | 127          | 129                 | 23 261                                  |
| Ludwigsburg                                 | 144                          | 204                  | 148                | 330          | 380                 | 65 042                                  |
| Rems-Murr-Kreis                             | 102                          | 141                  | 97                 | 229          | 262                 | 42 080                                  |
| Region Stuttgart                            | 645                          | 1 027                | 710                | 1 812        | 1 842               | 327 182                                 |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Heilbronn                                   | 14                           | 18                   | 14                 | 21           | 31                  | 6 732                                   |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Heilbronn                                   | 155                          | 166                  | 118                | 242          | 306                 | 51 779                                  |
| Hohenlohekreis                              | 91                           | 132                  | 95                 | 218          | 232                 | 36 122                                  |
| Schwäbisch Hall                             | 131                          | 158                  | 111                | 248          | 296                 | 47 354                                  |
| Main-Tauber-Kreis                           | 42                           | 49                   | 29                 | 73           | 100                 | 15 547                                  |
| Region Heilbronn-Franken                    | 433                          | 523                  | 367                | 802          | 965                 | 157 534                                 |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Heidenheim                                  | 41                           | 47                   | 32                 | 70           | 80                  | 13 986                                  |
| Ostalbkreis                                 | 156                          | 158                  | 112                | 216          | 285                 | 49 647                                  |
| Region Ostwürttemberg                       | 197                          | 205                  | 144                | 286          | 365                 | 63 633                                  |
| <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           | <b>1 275</b>                 | <b>1 755</b>         | <b>1 221</b>       | <b>2 900</b> | <b>3 172</b>        | <b>548 349</b>                          |
| <b>Stadtkreise</b>                          |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Baden-Baden                                 | 19                           | 26                   | 17                 | 33           | 43                  | 7 416                                   |
| Karlsruhe                                   | 134                          | 163                  | 74                 | 300          | 314                 | 58 126                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Karlsruhe                                   | 146                          | 189                  | 133                | 366          | 351                 | 58 839                                  |
| Rastatt                                     | 82                           | 104                  | 60                 | 193          | 205                 | 31 860                                  |
| Region Mittlerer Oberrhein                  | 381                          | 482                  | 284                | 892          | 913                 | 156 241                                 |
| <b>Stadtkreise</b>                          |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Heidelberg                                  | 7                            | 13                   | 10                 | 16           | 22                  | 4 088                                   |
| Mannheim                                    | 53                           | 92                   | 43                 | 177          | 171                 | 28 445                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Neckar-Odenwald-Kreis                       | 51                           | 47                   | 32                 | 76           | 90                  | 14 765                                  |
| Rhein-Neckar-Kreis                          | 213                          | 238                  | 152                | 359          | 460                 | 75 208                                  |
| Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>           | 324                          | 390                  | 237                | 628          | 743                 | 122 506                                 |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Pforzheim                                   | 25                           | 22                   | 16                 | 32           | 41                  | 5 812                                   |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Calw  | 52                           | 68                   | 51                 | 133          | 132                 | 19 878                                  |
| Enzkreis                                    | 86                           | 90                   | 61                 | 120          | 168                 | 27 111                                  |
| Freudenstadt                                | 45                           | 56                   | 35                 | 81           | 104                 | 17 469                                  |
| Region Nordschwarzwald                      | 208                          | 236                  | 163                | 366          | 444                 | 70 270                                  |
| <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           | <b>913</b>                   | <b>1 106</b>         | <b>683</b>         | <b>1 886</b> | <b>2 100</b>        | <b>349 017</b>                          |

im 4. Quartal 2015

| Darunter mit 1 und 2 Wohnungen |            |            |              |                     |   | Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land |
|--------------------------------|------------|------------|--------------|---------------------|---|---|
| Gebäude                        | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |   |
|                                |            |            | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |   |
| Anzahl                         | 1 000 m³   | 100 m²     | Anzahl       | 100 m²              | 1 000 EUR                               |   |
| 14                             | 16         | 13         | 15           | 30                  | 6 314                                   | Stadtkreis<br>Stuttgart, Landeshauptstadt   |
| 108                            | 100        | 69         | 125          | 187                 | 33 770                                  | Landkreise<br>Böblingen                     |
| 121                            | 108        | 75         | 130          | 197                 | 34 728                                  | Esslingen                                   |
| 61                             | 58         | 43         | 69           | 102                 | 18 261                                  | Göppingen                                   |
| 115                            | 112        | 84         | 129          | 205                 | 36 297                                  | Ludwigsburg                                 |
| 82                             | 70         | 47         | 90           | 140                 | 22 057                                  | Rems-Murr-Kreis                             |
| 501                            | 464        | 331        | 558          | 861                 | 151 427                                 | Region Stuttgart                            |
| 12                             | 15         | 13         | 15           | 26                  | 6 023                                   | Stadtkreis<br>Heilbronn                     |
| 138                            | 122        | 83         | 158          | 226                 | 39 343                                  | Landkreise<br>Heilbronn                     |
| 77                             | 61         | 31         | 83           | 118                 | 18 971                                  | Hohenlohekreis                              |
| 114                            | 103        | 66         | 126          | 194                 | 31 689                                  | Schwäbisch Hall                             |
| 39                             | 35         | 24         | 41           | 67                  | 11 922                                  | Main-Tauber-Kreis                           |
| 380                            | 336        | 216        | 423          | 632                 | 107 948                                 | Region Heilbronn-Franken                    |
| 39                             | 38         | 29         | 43           | 64                  | 11 906                                  | Landkreise<br>Heidenheim                    |
| 146                            | 129        | 100        | 162          | 235                 | 40 389                                  | Ostalbkreis                                 |
| 185                            | 167        | 129        | 205          | 299                 | 52 295                                  | Region Ostwürttemberg                       |
| <b>1 066</b>                   | <b>967</b> | <b>675</b> | <b>1 186</b> | <b>1 791</b>        | <b>311 670</b>                          | <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           |
| 16                             | 13         | 6          | 18           | 26                  | 3 863                                   | Stadtkreise<br>Baden-Baden                  |
| 112                            | 83         | 44         | 115          | 162                 | 31 296                                  | Karlsruhe                                   |
| 124                            | 118        | 74         | 146          | 215                 | 37 764                                  | Landkreise<br>Karlsruhe                     |
| 69                             | 58         | 34         | 77           | 112                 | 18 719                                  | Rastatt                                     |
| 321                            | 272        | 158        | 356          | 515                 | 91 642                                  | Region Mittlerer Oberrhein                  |
| 6                              | 9          | 6          | 9            | 16                  | 3 259                                   | Stadtkreise<br>Heidelberg                   |
| 45                             | 41         | 18         | 48           | 78                  | 12 078                                  | Mannheim                                    |
| 48                             | 42         | 30         | 54           | 78                  | 12 909                                  | Landkreise<br>Neckar-Odenwald-Kreis         |
| 189                            | 160        | 95         | 206          | 308                 | 49 383                                  | Rhein-Neckar-Kreis                          |
| 288                            | 252        | 149        | 317          | 480                 | 77 629                                  | Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>           |
| 24                             | 20         | 14         | 26           | 37                  | 5 512                                   | Stadtkreis<br>Pforzheim                     |
| 48                             | 42         | 33         | 56           | 79                  | 13 605                                  | Landkreise<br>Calw                          |
| 81                             | 73         | 52         | 90           | 135                 | 22 519                                  | Enzkreis                                    |
| 39                             | 36         | 24         | 43           | 66                  | 11 344                                  | Freudenstadt                                |
| 192                            | 171        | 123        | 215          | 316                 | 52 980                                  | Region Nordschwarzwald                      |
| <b>801</b>                     | <b>695</b> | <b>430</b> | <b>888</b>   | <b>1 310</b>        | <b>222 251</b>                          | <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           |

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Errichtung neuer Wohngebäude |                    |              |                    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks<br><br>1 000 EUR |
|---|------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|---------------------|--|
|   | Gebäude                      | Raum-<br>inhalt    | Nutzfläche   | Wohnungen          |                     |  |
|   |                              |                    |              | insgesamt          | darin<br>Wohnfläche |  |
| Anzahl                                      | 1 000 m <sup>3</sup>         | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup> |                     |  |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                              |                    |              |                    |                     |  |
| Freiburg im Breisgau                        | 37                           | 77                 | 47           | 199                | 122                 | 25 252   |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                    |              |                    |                     |  |
| Breisgau-Hochschwarzwald                    | 111                          | 123                | 70           | 199                | 231                 | 38 346   |
| Emmendingen                                 | 101                          | 126                | 72           | 226                | 247                 | 38 277   |
| Ortenaukreis                                | 207                          | 330                | 193          | 553                | 599                 | 99 698   |
| Region Südlicher Oberrhein                  | 456                          | 656                | 382          | 1 177              | 1 199               | 201 573  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                    |              |                    |                     |  |
| Rottweil                                    | 40                           | 62                 | 52           | 103                | 112                 | 17 242   |
| Schwarzwald-Baar-Kreis                      | 67                           | 101                | 81           | 159                | 180                 | 28 342   |
| Tuttlingen                                  | 57                           | 66                 | 58           | 95                 | 124                 | 21 023   |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             | 164                          | 229                | 191          | 357                | 416                 | 66 607   |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                    |              |                    |                     |  |
| Konstanz                                    | 116                          | 201                | 110          | 391                | 387                 | 64 553   |
| Lörrach                                     | 67                           | 139                | 97           | 227                | 246                 | 47 462   |
| Waldshut                                    | 91                           | 107                | 79           | 165                | 194                 | 35 137   |
| Region Hochrhein-Bodensee                   | 274                          | 447                | 287          | 783                | 828                 | 147 152  |
| <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            | <b>894</b>                   | <b>1 331</b>       | <b>860</b>   | <b>2 317</b>       | <b>2 443</b>        | <b>415 332</b>   |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                    |              |                    |                     |  |
| Reutlingen                                  | 99                           | 153                | 112          | 280                | 272                 | 46 094   |
| Tübingen                                    | 79                           | 108                | 84           | 271                | 192                 | 35 000   |
| Zollernalbkreis                             | 65                           | 95                 | 71           | 154                | 155                 | 43 257   |
| Region Neckar-Alb                           | 243                          | 356                | 266          | 705                | 618                 | 124 351  |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                              |                    |              |                    |                     |  |
| Ulm   | 32                           | 74                 | 53           | 114                | 128                 | 22 984   |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                    |              |                    |                     |  |
| Alb-Donau-Kreis                             | 174                          | 229                | 162          | 429                | 425                 | 69 149   |
| Biberach                                    | 137                          | 160                | 117          | 240                | 276                 | 48 291   |
| Region Donau-Iller <sup>1)</sup>            | 343                          | 463                | 332          | 783                | 829                 | 140 424  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                    |              |                    |                     |  |
| Bodenseekreis                               | 108                          | 199                | 141          | 388                | 358                 | 62 946   |
| Ravensburg                                  | 147                          | 196                | 132          | 335                | 338                 | 58 716   |
| Sigmaringen                                 | 55                           | 54                 | 40           | 67                 | 90                  | 16 536   |
| Region Bodensee-Oberschwaben                | 310                          | 449                | 313          | 790                | 786                 | 138 198  |
| <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            | <b>896</b>                   | <b>1 268</b>       | <b>911</b>   | <b>2 278</b>       | <b>2 232</b>        | <b>402 973</b>   |
| <b>Baden-Württemberg</b>                    | <b>3 978</b>                 | <b>5 460</b>       | <b>3 673</b> | <b>9 381</b>       | <b>9 947</b>        | <b>1 715 671</b>   |

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 4. Quartal 2015

| Darunter mit 1 und 2 Wohnungen |                      |                    |              |                     |   | Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land |
|--------------------------------|----------------------|--------------------|--------------|---------------------|---|---|
| Gebäude                        | Rauminhalt           | Nutzfläche         | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |   |
|                                |                      |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |   |
| Anzahl                         | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 EUR                               |   |
| 27                             | 24                   | 14                 | 32           | 46                  | 8 085                                   | Stadtkreis<br>Freiburg im Breisgau          |
| 93                             | 79                   | 51                 | 102          | 144                 | 24 672                                  | Landkreise<br>Breisgau-Hochschwarzwald      |
| 84                             | 73                   | 44                 | 100          | 140                 | 23 350                                  | Emmendingen                                 |
| 170                            | 162                  | 103                | 199          | 296                 | 52 105                                  | Ortenaukreis                                |
| 374                            | 338                  | 212                | 433          | 625                 | 108 212                                 | Region Südlicher Oberrhein                  |
| 32                             | 30                   | 24                 | 34           | 51                  | 9 264                                   | Landkreise<br>Rottweil                      |
| 61                             | 54                   | 34                 | 66           | 97                  | 15 954                                  | Schwarzwald-Baar-Kreis                      |
| 52                             | 49                   | 39                 | 60           | 88                  | 15 821                                  | Tuttlingen                                  |
| 145                            | 133                  | 96                 | 160          | 236                 | 41 039                                  | Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             |
| 84                             | 82                   | 56                 | 111          | 152                 | 26 738                                  | Landkreise<br>Konstanz                      |
| 49                             | 45                   | 31                 | 54           | 84                  | 14 577                                  | Lörrach                                     |
| 81                             | 75                   | 54                 | 88           | 138                 | 25 695                                  | Waldshut                                    |
| 214                            | 202                  | 141                | 253          | 374                 | 67 010                                  | Region Hochrhein-Bodensee                   |
| <b>733</b>                     | <b>673</b>           | <b>449</b>         | <b>846</b>   | <b>1 234</b>        | <b>216 261</b>                          | <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            |
| 78                             | 71                   | 57                 | 85           | 123                 | 22 500                                  | Landkreise<br>Reutlingen                    |
| 68                             | 61                   | 45                 | 73           | 109                 | 19 780                                  | Tübingen                                    |
| 57                             | 56                   | 43                 | 64           | 90                  | 17 079                                  | Zollernalbkreis                             |
| 203                            | 188                  | 145                | 222          | 322                 | 59 359                                  | Region Neckar-Alb                           |
| 23                             | 26                   | 18                 | 28           | 47                  | 8 498                                   | Stadtkreis<br>Ulm                           |
| 150                            | 142                  | 103                | 169          | 253                 | 44 622                                  | Landkreise<br>Alb-Donau-Kreis               |
| 123                            | 120                  | 98                 | 146          | 204                 | 37 269                                  | Biberach                                    |
| 296                            | 288                  | 218                | 343          | 505                 | 90 389                                  | Region Donau-Iller <sup>1)</sup>            |
| 78                             | 82                   | 57                 | 98           | 145                 | 25 950                                  | Landkreise<br>Bodenseekreis                 |
| 125                            | 109                  | 74                 | 150          | 191                 | 34 330                                  | Ravensburg                                  |
| 54                             | 52                   | 37                 | 62           | 86                  | 15 696                                  | Sigmaringen                                 |
| 257                            | 243                  | 169                | 310          | 422                 | 75 976                                  | Region Bodensee-Oberschwaben                |
| <b>756</b>                     | <b>718</b>           | <b>531</b>         | <b>875</b>   | <b>1 249</b>        | <b>225 724</b>                          | <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            |
| <b>3 356</b>                   | <b>3 053</b>         | <b>2 085</b>       | <b>3 795</b> | <b>5 584</b>        | <b>975 906</b>                          | <b>Baden-Württemberg</b>                    |

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2015**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                 |                 |           |                     |   |
|---|-----------------------------------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|---|
|   | Gebäude                           | Raum-<br>inhalt | Nutz-<br>fläche | Wohnungen |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |                                   |                 |                 | insgesamt | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl                            | 1 000 m³        | 100 m²          | Anzahl    | 100 m²              | 1 000 EUR                               |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Stuttgart, Landeshauptstadt                 | 11                                | 304             | 607             | 2         | 4                   | 94 265                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Böblingen                                   | 23                                | 444             | 725             | 16        | 19                  | 42 655                                  |
| Esslingen                                   | 25                                | 182             | 295             | 9         | 9                   | 28 184                                  |
| Göppingen                                   | 18                                | 110             | 204             | –         | –                   | 24 799                                  |
| Ludwigsburg                                 | 21                                | 211             | 267             | 5         | 9                   | 28 129                                  |
| Rems-Murr-Kreis                             | 20                                | 359             | 540             | –         | –                   | 41 591                                  |
| <b>Region Stuttgart</b>                     | <b>118</b>                        | <b>1 610</b>    | <b>2 637</b>    | <b>32</b> | <b>41</b>           | <b>259 623</b>                          |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Heilbronn                                   | 4                                 | 61              | 89              | 1         | 2                   | 8 498                                   |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Heilbronn                                   | 21                                | 112             | 161             | 6         | 10                  | 10 264                                  |
| Hohenlohekreis                              | 14                                | 223             | 206             | –         | –                   | 12 072                                  |
| Schwäbisch Hall                             | 37                                | 190             | 264             | –         | –                   | 16 852                                  |
| Main-Tauber-Kreis                           | 13                                | 139             | 194             | 8         | 6                   | 18 609                                  |
| <b>Region Heilbronn-Franken</b>             | <b>89</b>                         | <b>725</b>      | <b>914</b>      | <b>15</b> | <b>18</b>           | <b>66 295</b>                           |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Heidenheim                                  | 13                                | 76              | 175             | –         | –                   | 8 247                                   |
| Ostalbkreis                                 | 33                                | 93              | 136             | 3         | 3                   | 7 505                                   |
| <b>Region Ostwürttemberg</b>                | <b>46</b>                         | <b>169</b>      | <b>311</b>      | <b>3</b>  | <b>3</b>            | <b>15 752</b>                           |
| <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           | <b>253</b>                        | <b>2 504</b>    | <b>3 861</b>    | <b>50</b> | <b>61</b>           | <b>341 670</b>                          |
| <b>Stadtkreise</b>                          |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Baden-Baden                                 | 3                                 | 18              | 23              | –         | –                   | 4 750                                   |
| Karlsruhe                                   | 11                                | 104             | 201             | –         | –                   | 28 819                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Karlsruhe                                   | 33                                | 548             | 701             | 3         | 3                   | 132 575                                 |
| Rastatt                                     | 12                                | 210             | 278             | 2         | 1                   | 22 910                                  |
| <b>Region Mittlerer Oberrhein</b>           | <b>59</b>                         | <b>880</b>      | <b>1 202</b>    | <b>5</b>  | <b>4</b>            | <b>189 054</b>                          |
| <b>Stadtkreise</b>                          |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Heidelberg                                  | 3                                 | 117             | 121             | –         | –                   | 22 585                                  |
| Mannheim                                    | 14                                | 172             | 309             | 2         | 3                   | 27 120                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Neckar-Odenwald-Kreis                       | 12                                | 58              | 73              | –         | –                   | 4 236                                   |
| Rhein-Neckar-Kreis                          | 37                                | 185             | 280             | 1         | 3                   | 30 235                                  |
| <b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>     | <b>66</b>                         | <b>532</b>      | <b>784</b>      | <b>3</b>  | <b>6</b>            | <b>84 176</b>                           |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Pforzheim                                   | 4                                 | 16              | 29              | –         | –                   | 2 158                                   |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                 |                 |           |                     |   |
| Calw  | 6                                 | 83              | 139             | 24        | 5                   | 14 771                                  |
| Enzkreis                                    | 9                                 | 85              | 219             | 11        | 9                   | 13 971                                  |
| Freudenstadt                                | 14                                | 92              | 254             | –         | –                   | 17 056                                  |
| <b>Region Nordschwarzwald</b>               | <b>33</b>                         | <b>276</b>      | <b>641</b>      | <b>35</b> | <b>14</b>           | <b>47 956</b>                           |
| <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           | <b>158</b>                        | <b>1 687</b>    | <b>2 627</b>    | <b>43</b> | <b>24</b>           | <b>321 186</b>                          |

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2015**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                    |                 |                    |                     |   |
|---|-----------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|---------------------|---|
|   | Gebäude                           | Raum-<br>inhalt    | Nutz-<br>fläche | Wohnungen          |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |                                   |                    |                 | insgesamt          | darin<br>Wohnfläche |   |
| Anzahl                                      | 1 000 m <sup>3</sup>              | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR           |   |
| Stadtkreis                                  |                                   |                    |                 |                    |                     |   |
| Freiburg im Breisgau                        | 7                                 | 95                 | 169             | –                  | –                   | 22 664                                  |
| Landkreise                                  |                                   |                    |                 |                    |                     |   |
| Breisgau-Hochschwarzwald                    | 25                                | 128                | 190             | 4                  | 6                   | 33 940                                  |
| Emmendingen                                 | 14                                | 53                 | 93              | –                  | –                   | 15 078                                  |
| Ortenaukreis                                | 44                                | 2 212              | 2 327           | 1                  | 1                   | 166 736                                 |
| Region Südlicher Oberrhein                  | 90                                | 2 488              | 2 778           | 5                  | 7                   | 238 418                                 |
| Landkreise                                  |                                   |                    |                 |                    |                     |   |
| Rottweil                                    | 18                                | 38                 | 55              | 1                  | 1                   | 3 237                                   |
| Schwarzwald-Baar-Kreis                      | 28                                | 151                | 250             | –                  | –                   | 22 242                                  |
| Tuttlingen                                  | 16                                | 59                 | 108             | 13                 | 10                  | 13 720                                  |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             | 62                                | 248                | 413             | 14                 | 11                  | 39 199                                  |
| Landkreise                                  |                                   |                    |                 |                    |                     |   |
| Konstanz                                    | 36                                | 140                | 280             | 6                  | 8                   | 25 761                                  |
| Lörrach                                     | 15                                | 50                 | 78              | 5                  | 5                   | 6 244                                   |
| Waldshut                                    | 22                                | 227                | 505             | –                  | –                   | 16 244                                  |
| Region Hochrhein-Bodensee                   | 73                                | 417                | 864             | 11                 | 13                  | 48 249                                  |
| <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            | <b>225</b>                        | <b>3 152</b>       | <b>4 054</b>    | <b>30</b>          | <b>31</b>           | <b>325 866</b>                          |
| Landkreise                                  |                                   |                    |                 |                    |                     |   |
| Reutlingen                                  | 29                                | 132                | 237             | 7                  | 5                   | 35 393                                  |
| Tübingen                                    | 15                                | 245                | 355             | –                  | –                   | 86 997                                  |
| Zollernalbkreis                             | 21                                | 130                | 166             | 3                  | 6                   | 20 772                                  |
| Region Neckar-Alb                           | 65                                | 507                | 758             | 10                 | 11                  | 143 162                                 |
| Stadtkreis                                  |                                   |                    |                 |                    |                     |   |
| Ulm   | 4                                 | 29                 | 54              | –                  | –                   | 6 569                                   |
| Landkreise                                  |                                   |                    |                 |                    |                     |   |
| Alb-Donau-Kreis                             | 18                                | 82                 | 121             | 1                  | 2                   | 7 847                                   |
| Biberach                                    | 33                                | 388                | 378             | 10                 | 9                   | 27 990                                  |
| Region Donau-Iller <sup>1)</sup>            | 55                                | 499                | 552             | 11                 | 11                  | 42 406                                  |
| Landkreise                                  |                                   |                    |                 |                    |                     |   |
| Bodenseekreis                               | 16                                | 159                | 252             | 42                 | 53                  | 28 110                                  |
| Ravensburg                                  | 27                                | 135                | 191             | 10                 | 5                   | 14 773                                  |
| Sigmaringen                                 | 16                                | 72                 | 111             | 1                  | 1                   | 13 836                                  |
| Region Bodensee-Oberschwaben                | 59                                | 366                | 554             | 53                 | 59                  | 56 719                                  |
| <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            | <b>179</b>                        | <b>1 372</b>       | <b>1 865</b>    | <b>74</b>          | <b>81</b>           | <b>242 287</b>                          |
| <b>Baden-Württemberg</b>                    | <b>815</b>                        | <b>8 716</b>       | <b>12 407</b>   | <b>197</b>         | <b>198</b>          | <b>1 231 009</b>                        |

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 4. Quartal 2015 nach Gebäudeart und Bauherren**

| Lfd. Nr.  | Gebäudeart<br>Bauherr  | Errichtung neuer Gebäude |                 |                    |              |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks<br><br>1 000 EUR |
|-----------|--|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|---------------------|--|
|           |  | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen    |                     |  |
|           |  |                          |                 |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |  |
| Anzahl    | 1 000 m <sup>3</sup>   | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> |              |                     |  |
| <b>1</b>  | <b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>  | <b>1 353</b>             | <b>4 362</b>    | <b>4 633</b>       | <b>1 833</b> | <b>1 908</b>        | <b>608 720</b>   |
| <b>2</b>  | <b>Wohngebäude zusammen</b>  | <b>1 103</b>             | <b>1 017</b>    | <b>659</b>         | <b>1 816</b> | <b>1 892</b>        | <b>332 712</b>   |
|           | davon  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 3         | Wohngebäude mit 1 Wohnung  | 968                      | 777             | 526                | 968          | 1 428               | 251 193  |
| 4         | Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | 88                       | 95              | 58                 | 176          | 183                 | 31 499   |
| 5         | Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen  | 31                       | 90              | 55                 | 220          | 158                 | 28 838   |
| 6         | Wohnheime  | 16                       | 56              | 20                 | 452          | 123                 | 21 182   |
|           | darunter   |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 7         | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen   | 47                       | 72              | 36                 | 145          | 133                 | 21 023   |
|           | Von den Bauherren waren  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 8         | Öffentliche Bauherren  | 16                       | 48              | 22                 | 421          | 107                 | 18 753   |
| 9         | Unternehmen  | 91                       | 119             | 51                 | 252          | 230                 | 34 920   |
|           | davon  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 10        | Wohnungsunternehmen  | 82                       | 105             | 39                 | 222          | 199                 | 30 033   |
| 11        | Immobilienfonds  | 1                        | 1               | –                  | 1            | 2                   | .  |
| 12        | Sonstige Unternehmen   | 8                        | 14              | 12                 | 29           | 28                  | .  |
| 13        | Private Haushalte  | 996                      | 850             | 586                | 1 143        | 1 556               | 279 039  |
| 14        | Organisationen ohne Erwerbszweck   | –                        | –               | –                  | –            | –                   | –  |
| <b>15</b> | <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>   | <b>250</b>               | <b>3 345</b>    | <b>3 974</b>       | <b>17</b>    | <b>16</b>           | <b>276 008</b>   |
|           | davon  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 16        | Anstaltsgebäude  | –                        | –               | –                  | –            | –                   | –  |
| 17        | Büro- und Verwaltungsgebäude   | 18                       | 64              | 123                | –            | –                   | 14 355   |
| 18        | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 53                       | 205             | 330                | 1            | 1                   | 11 182   |
| 19        | Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 163                      | 3 012           | 3 422              | 16           | 15                  | 237 228  |
|           | darunter   |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 20        | Fabrik- und Werkstattgebäude   | 45                       | 408             | 531                | 6            | 8                   | 56 194   |
| 21        | Handels- und Lagergebäude  | 89                       | 2 139           | 1 987              | 2            | 3                   | 139 871  |
| 22        | Hotels und Gaststätten   | 5                        | 6               | 13                 | 8            | 4                   | 1 605  |
| 23        | Sonstige Nichtwohngebäude  | 16                       | 64              | 100                | –            | –                   | 13 243   |
|           | darunter   |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 24        | Ausgewählte Infrastrukturgebäude   | 23                       | 71              | 115                | –            | –                   | 15 852   |
|           | Von den Bauherren waren  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 25        | Öffentliche Bauherren  | 13                       | 34              | 66                 | –            | –                   | 11 474   |
| 26        | Unternehmen  | 182                      | 3 164           | 3 667              | 17           | 16                  | 248 627  |
|           | davon  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 27        | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei   | 51                       | 196             | 314                | 1            | 1                   | 10 918   |
| 28        | Produzierendes Gewerbe   | 73                       | 1 196           | 1 414              | 5            | 8                   | 94 983   |
| 29        | Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 54                       | 1 766           | 1 927              | 3            | 3                   | 141 751  |
|           | darunter   |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 30        | Immobilienfonds  | –                        | –               | –                  | –            | –                   | –  |
| 31        | Private Haushalte  | 51                       | 134             | 219                | –            | –                   | 14 459   |
| 32        | Organisationen ohne Erwerbszweck   | 4                        | 13              | 22                 | –            | –                   | 1 448  |