



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3336 14001

Gebiet

A V 1 - j/14

Fachauskünfte: (0711) 641-26 07

23.07.2015

Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2014

– Stand: 31.12.2014 –

Ergebnisse nach Stadt- und Landkreisen

Bei den im vorliegenden Statistischen Bericht veröffentlichten Flächennachweisungen handelt es sich um die Ergebnisse der Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung 2014 zum Stand des Liegenschaftskatasters vom 31. Dezember 2014.

Eine Gegenüberstellung der Regionaldaten zu den vorangegangenen Flächenerhebungen der Jahre 1980 bis 1992 ist **nicht** zweckmäßig. Im Zusammenhang mit der Einführung des Automatisierten Liegenschaftsbuches (ALB) ab 1984 sind verfahrenstechnische Verbesserungen bei der Datenerfassung, Berichtigungen, geänderte Flächenzuordnungen sowie die Erfassung von Nutzungsarten vorort und dergleichen erfolgt. Weitere Änderungen sind auch auf Neuvermessungen zurückzuführen. Damit ergeben sich im Zeitvergleich rechnerische Unterschiede, die häufig nicht den tatsächlichen Nutzungsänderungen entsprechen.

Differenzen zwischen Gesamtzahl und Summe der Teilzahlen entstehen durch unabhängige Rundungen, den Rechnungen liegen die ungerundeten Zahlen zugrunde.

Daten in tieferer räumlicher Gliederung (z.B. für Gemeinden) sind auf Anfrage gegen Kostenerstattung auch in digitaler Form lieferbar.

1. Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2014

Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter	Davon				
			Siedlungs- und Verkehrs- fläche ³⁾	Gebäude- und Freifläche (GF)	darunter		Betriebs- fläche	Erholungs- fläche
					GF-Wohnen	GF-Gewerbe/ Industrie		
ha								
	Stadtkreis							
1	Stuttgart, Landeshauptstadt	20 735	10 690	6 217	3 777	762	50	1 157
	Landkreise							
2	Böblingen	61 782	13 985	7 520	4 267	1 426	254	1 333
3	Esslingen	64 148	15 852	9 248	5 662	1 603	130	928
4	Göppingen	64 236	10 623	6 094	3 359	985	140	526
5	Ludwigsburg	68 683	16 696	9 464	5 263	1 779	141	1 056
6	Rems-Murr-Kreis	85 814	15 161	8 425	4 890	1 340	177	762
7	Region Stuttgart	365 398	83 007	46 968	27 218	7 895	893	5 762
	Stadtkreis							
8	Heilbronn	9 988	3 561	2 115	1 078	533	81	225
	Landkreise							
9	Heilbronn	109 993	19 191	9 516	5 175	1 802	246	1 475
10	Hohenlohekreis	77 676	10 159	4 350	1 944	742	195	419
11	Schwäbisch Hall	148 400	17 378	8 232	3 715	1 414	429	632
12	Main-Tauber-Kreis	130 441	14 155	5 504	2 339	970	248	594
13	Region Heilbronn-Franken	476 497	64 444	29 717	14 250	5 461	1 199	3 345
	Landkreise							
14	Heidenheim	62 712	7 897	4 052	2 251	662	279	493
15	Ostalbkreis	151 157	19 493	10 648	5 659	1 610	260	974
16	Region Ostwürttemberg	213 869	27 390	14 700	7 909	2 272	538	1 467
17	Regierungsbezirk Stuttgart	1 055 764	174 841	91 385	49 377	15 628	2 630	10 574
	Stadtkreise							
18	Baden-Baden	14 021	2 062	1 117	677	164	72	226
19	Karlsruhe	17 346	8 073	4 635	2 334	1 273	58	1 141
	Landkreise							
20	Karlsruhe	108 495	19 559	11 350	6 517	2 240	696	1 273
21	Rastatt	73 875	10 471	6 113	3 393	1 448	514	560
22	Region Mittlerer Oberrhein	213 738	40 166	23 215	12 921	5 126	1 340	3 200
	Stadtkreise							
23	Heidelberg	10 883	3 283	2 067	1 114	233	21	220
24	Mannheim	14 496	8 431	5 056	2 011	1 556	78	848
	Landkreise							
25	Neckar-Odenwald-Kreis	112 625	12 036	6 016	3 336	727	191	676
26	Rhein-Neckar-Kreis	106 171	20 895	12 173	7 192	1 985	604	1 331
27	Region Rhein-Neckar ¹⁾	244 176	44 645	25 312	13 653	4 501	894	3 075
	Stadtkreis							
28	Pforzheim	9 800	3 040	1 827	1 016	243	41	247
	Landkreise							
29	Calw	79 751	8 947	4 759	2 705	674	109	519
30	Enzkreis	57 369	9 243	5 215	3 275	830	158	410
31	Freudenstadt	87 067	8 442	4 182	2 290	685	164	381
32	Region Nordschwarzwald	233 986	29 672	15 984	9 286	2 431	471	1 557
33	Regierungsbezirk Karlsruhe	691 900	114 483	64 511	35 860	12 058	2 705	7 832

Davon									Lfd. Nr.
Verkehrs- fläche	darunter	Land- wirtschafts- fläche	darunter		Waldfläche	Wasserfläche	Flächen anderer Nutzung	darunter	
	Straße, Weg, Platz		Moor	Heide				Friedhof	
ha									
3 056	2 586	4 742	.	.	4 972	273	269	212	1
4 851	4 571	25 616	1	.	21 397	257	554	143	2
5 425	4 801	28 465	22	18	18 750	611	590	156	3
3 841	3 671	32 161	2	7	20 667	304	503	76	4
5 942	5 492	37 866	3	19	12 494	912	808	147	5
5 737	5 450	36 055	.	9	33 652	542	463	123	6
28 852	26 571	164 905	28	52	111 931	2 899	3 188	858	7
1 104	989	4 732	.	.	1 419	218	94	50	8
7 968	7 572	60 791	.	1	28 105	1 244	649	119	9
5 282	5 160	44 192	.	1	21 895	831	512	39	10
8 286	7 811	81 645	3	48	47 032	1 384	760	97	11
7 836	7 517	75 329	.	.	38 624	1 066	1 240	62	12
30 476	29 049	266 688	3	50	137 075	4 742	3 255	367	13
3 208	3 088	27 137	.	452	26 969	256	317	56	14
7 630	7 252	70 685	12	73	59 330	1 172	457	104	15
10 839	10 340	97 823	12	525	86 300	1 428	774	160	16
70 167	65 960	529 416	43	627	335 306	9 070	7 217	1 384	17
667	591	3 118	.	.	8 634	137	51	22	18
2 170	1 843	3 936	.	.	4 527	704	175	81	19
6 642	5 984	48 428	4	28	36 756	2 404	947	150	20
3 625	2 947	22 727	.	.	37 514	2 225	598	73	21
13 104	11 365	78 208	4	28	87 431	5 470	1 770	326	22
921	807	2 864	.	.	4 431	252	107	57	23
2 385	1 844	3 453	.	.	1 812	762	103	67	24
5 186	4 865	51 698	.	3	47 438	760	660	73	25
7 028	6 555	44 562	.	.	37 901	1 665	907	171	26
15 521	14 072	102 576	.	3	91 582	3 438	1 777	368	27
873	812	1 642	.	.	5 025	73	72	56	28
3 515	3 287	20 684	62	.	49 278	329	557	66	29
3 471	3 281	25 333	1	2	21 959	333	489	75	30
3 716	3 383	22 891	.	99	54 628	531	574	50	31
11 575	10 764	70 550	63	101	130 890	1 266	1 693	247	32
40 200	36 200	251 334	67	132	309 903	10 174	5 240	940	33

Noch: 1. Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2014

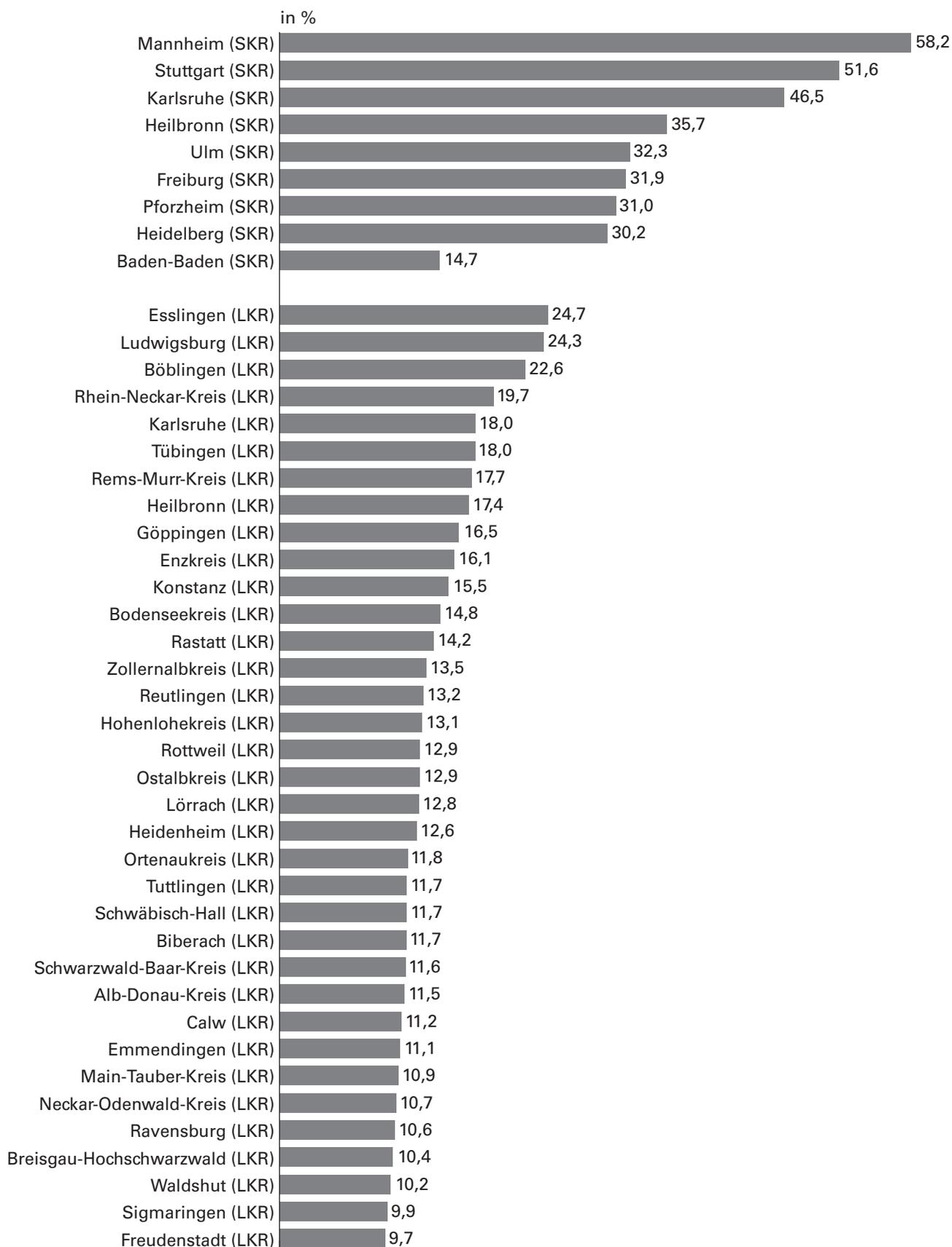
Lfd. Nr.	Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter	Davon				
			Siedlungs- und Verkehrs- fläche ³⁾	Gebäude- und Freifläche (GF)	darunter		Betriebs- fläche	Erholungs- fläche
					GF-Wohnen	GF-Gewerbe/ Industrie		
ha								
34	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	15 306	4 887	2 797	1 619	446	30	518
	Landkreise							
35	Breisgau-Hochschwarzwald	137 833	14 342	7 312	3 949	1 214	362	777
36	Emmendingen	67 988	7 530	4 126	2 133	730	121	508
37	Ortenaukreis ²⁾	186 079	21 887	12 799	7 057	2 746	781	981
38	Region Südlicher Oberrhein ²⁾	407 207	48 646	27 033	14 759	5 136	1 294	2 784
	Landkreise							
39	Rottweil	76 943	9 930	5 275	2 811	898	358	338
40	Schwarzwald-Baar-Kreis	102 526	11 845	6 281	3 210	1 057	229	898
41	Tuttlingen	73 435	8 619	4 852	2 559	1 014	148	361
42	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	252 904	30 393	16 407	8 580	2 968	735	1 597
	Landkreise							
43	Konstanz	81 798	12 700	6 788	3 734	1 104	288	1 053
44	Lörrach	80 677	10 319	5 650	3 138	860	223	701
45	Waldshut	113 115	11 586	6 213	3 395	859	238	675
46	Region Hochrhein-Bodensee	275 590	34 605	18 650	10 266	2 822	749	2 429
47	Regierungsbezirk Freiburg²⁾	935 701	113 644	62 091	33 605	10 926	2 778	6 810
	Landkreise							
48	Reutlingen ²⁾	109 272	14 394	7 462	4 093	1 160	197	1 044
49	Tübingen	51 919	9 338	5 079	2 996	745	181	663
50	Zollernalbkreis	91 771	12 375	6 771	4 029	1 009	299	498
51	Region Neckar-Alb ²⁾	252 962	36 108	19 312	11 117	2 914	676	2 205
	Stadtkreis							
52	Ulm	11 869	3 838	2 204	1 066	525	91	319
	Landkreise							
53	Alb-Donau-Kreis	135 867	15 585	7 451	3 487	1 247	549	741
54	Biberach	140 975	16 439	8 505	4 218	1 321	610	707
55	Region Donau-Iller ¹⁾	288 711	35 862	18 160	8 771	3 093	1 250	1 766
	Landkreise							
56	Bodenseekreis	66 481	9 847	5 857	3 031	798	135	633
57	Ravensburg	163 182	17 270	9 734	4 639	1 360	456	1 008
58	Sigmaringen	120 434	11 929	6 094	2 817	981	545	531
59	Region Bodensee-Oberschwaben	350 097	39 046	21 685	10 487	3 138	1 137	2 172
60	Regierungsbezirk Tübingen²⁾	891 770	111 015	59 157	30 376	9 145	3 063	6 143
61	Baden-Württemberg²⁾	3 575 134	513 984	277 144	149 218	47 757	11 175	31 359

1) Soweit Land Baden-Württemberg. – 2) incl. gemeindefreie Gebiete Rheinau und Gutsbezirk Münsingen. – 3) Summe aus Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche

Davon									Lfd. Nr.
Verkehrs- fläche	darunter	Land- wirtschafts- fläche	darunter		Waldfläche	Wasserfläche	Flächen anderer Nutzung	darunter	
	Straße, Weg, Platz		Moor	Heide				Friedhof	
ha									
1 484	1 300	3 588	.	.	6 563	207	119	58	34
6 017	5 567	54 675	28	.	65 591	2 037	1 062	74	35
2 786	2 662	27 493	.	.	31 128	978	847	49	36
7 722	6 776	70 549	12	.	88 045	3 761	1 440	143	37
18 010	16 305	156 305	40	.	191 328	6 983	3 469	324	38
4 134	3 954	32 836	.	20	33 028	461	514	54	39
4 450	4 139	42 554	156	.	46 951	669	494	89	40
3 279	3 048	27 230	4	5	36 733	353	480	48	41
11 862	11 140	102 621	161	24	116 712	1 483	1 487	191	42
4 675	4 359	40 265	25	.	27 402	914	414	95	43
3 811	3 531	27 513	.	.	41 616	922	241	64	44
4 517	4 286	43 941	5	.	55 793	1 459	279	72	45
13 003	12 175	111 719	30	.	124 811	3 295	934	231	46
42 875	39 620	370 645	231	24	432 851	11 761	5 890	746	47
5 684	5 518	52 444	.	474	41 359	275	809	88	48
3 397	3 213	23 775	.	.	17 963	475	386	73	49
4 854	4 631	40 840	2	17	37 392	380	737	78	50
13 934	13 362	117 058	2	491	96 715	1 131	1 931	239	51
1 239	1 097	5 194	2	.	2 291	177	355	36	52
7 233	6 949	77 629	.	3	40 259	1 158	847	61	53
7 035	6 625	81 869	.	1	40 179	1 550	521	82	54
15 507	14 672	164 692	2	4	82 729	2 885	1 722	179	55
3 239	2 918	36 912	1	.	18 638	713	355	59	56
6 266	5 875	96 048	1 659	.	46 917	2 210	544	92	57
5 182	4 673	59 620	2	.	46 774	1 143	546	46	58
14 687	13 466	192 579	1 662	.	112 328	4 065	1 444	197	59
44 128	41 500	474 329	1 665	495	291 772	8 081	5 098	615	60
197 371	183 280	1 625 724	2 007	1 279	1 369 832	39 085	23 445	3 686	61

ohne Abbau-land, Erholungsfläche, Verkehrsfläche, Friedhof.

Anteil der Siedlungs- und Verkehrsfläche an der Gesamtfläche in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2014



Anteile ausgewählter Nutzungsarten an der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Baden-Württembergs 2014 nach Kreisen

