



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3734 13001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F I 1 - j/13

Fachauskünfte: (0711) 641-25 35

15.09.2014

Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Räumen in Baden-Württemberg 2013 – Fortschreibung –

1. Entwicklung des Bestands seit 1986

Jahr 31.12.	Wohn- gebäude ¹⁾ insgesamt	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt	Davon mit ... Räumen ²⁾					Räume ²⁾
			1 und 2	3	4	5	6 und mehr	
Anzahl								
1986 ³⁾⁴⁾	1 832 309	3 816 469	275 890	652 266	1 145 903	826 992	915 418	17 432 492
1987	1 850 821	3 855 278	279 911	658 404	1 153 167	835 453	928 343	17 615 458
1988	1 870 059	3 892 294	283 046	663 730	1 159 392	843 978	942 148	17 797 304
1989	1 894 213	3 940 020	287 085	670 792	1 168 024	854 592	959 527	18 029 822
1990	1 914 111	3 986 857	291 425	678 788	1 178 609	864 398	973 637	18 248 170
1991	1 936 625	4 049 047	298 333	690 868	1 194 609	876 205	989 032	18 523 186
1992	1 961 422	4 127 805	308 220	708 450	1 215 828	890 372	1 004 935	18 856 555
1993	1 988 377	4 219 390	320 942	729 631	1 240 922	905 307	1 022 588	19 236 381
1994	2 017 436	4 317 456	335 488	753 729	1 266 695	920 360	1 041 184	19 638 688
1995	2 041 819	4 403 407	347 633	775 499	1 290 496	932 786	1 056 993	19 990 866
1996	2 064 041	4 477 355	356 742	794 332	1 309 918	943 884	1 072 479	20 303 720
1997	2 087 270	4 541 564	364 465	808 459	1 324 880	954 642	1 089 118	20 587 497
1998	2 112 625	4 601 207	370 312	820 334	1 337 482	965 598	1 107 481	20 864 603
1999	2 138 836	4 656 326	374 939	829 341	1 348 447	977 090	1 126 509	21 131 456
2000	2 164 979	4 706 580	378 558	836 501	1 357 831	987 971	1 145 719	21 383 089
2001	2 185 767	4 745 476	381 255	841 359	1 364 658	996 540	1 161 664	21 582 663
2002	2 204 407	4 779 057	383 381	845 211	1 370 037	1 003 848	1 176 580	21 759 346
2003	2 222 789	4 810 432	385 203	848 239	1 374 567	1 011 119	1 191 304	21 928 087
2004 ⁴⁾	2 243 204	4 844 927	387 614	851 724	1 379 228	1 019 075	1 207 286	22 111 537
2005	2 261 583	4 876 519	389 479	854 808	1 384 119	1 026 296	1 221 817	22 280 629
2006	2 281 133	4 909 937	392 021	857 863	1 388 837	1 034 116	1 237 100	22 457 480
2007	2 296 948	4 938 862	394 168	861 232	1 393 303	1 040 669	1 249 490	22 608 270
2008	2 309 029	4 962 816	396 338	864 237	1 397 114	1 046 007	1 259 120	22 729 890
2009	2 319 984	4 984 387	398 004	866 796	1 400 621	1 050 950	1 268 016	22 840 775
2010 ⁵⁾⁶⁾⁷⁾	2 316 468	5 038 362	568 101	962 917	1 300 092	913 486	1 293 766	22 831 226
2011	2 329 369	5 062 735	570 676	965 895	1 303 990	918 773	1 303 401	22 953 014
2012	2 343 806	5 094 769	575 879	970 322	1 309 690	925 196	1 313 682	23 100 474
2013	2 357 534	5 123 181	580 208	973 970	1 314 538	931 217	1 323 248	23 233 718

1) Bis 2009 einschließlich Wochenend- / Ferienhäuser mit 50 und mehr m² Wohnfläche. – 2) Räume mit 6 und mehr m² Wohnfläche einschließlich Küchen. – 3) Zurückgerechneter Bestand auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. – 4) Ab 1986 ohne Wohnheime. – 5) Zurückgerechneter Bestand auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09. Mai 2011. – 6) Ab 2010 einschließlich Wohnheime. – 7) Ab 2010 werden Sonstige Wohneinheiten als Wohnungen gezählt.

Zeichenerklärung: . = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten. – = Nichts vorhanden (genau null).

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2014. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2013*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn- und				
	insgesamt	davon mit ... Räumen ¹⁾			
		1	2	3	4
		Anzahl			
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	305 132	20 136	38 312	86 388	90 766
Landkreise					
Böblingen	175 317	4 940	15 031	32 772	45 092
Esslingen	247 803	8 017	20 357	48 225	66 436
Göppingen	118 275	1 894	6 809	20 953	33 368
Ludwigsburg	248 567	7 063	19 850	48 814	67 796
Rems-Murr-Kreis	196 097	4 068	14 305	36 291	55 635
Region Stuttgart	1 291 191	46 118	114 664	273 443	359 093
Stadtkreis Heilbronn	57 881	1 639	4 825	13 031	18 217
Landkreise					
Heilbronn	150 249	2 205	9 426	23 311	34 604
Hohenlohekreis	49 663	731	3 158	8 004	11 054
Schwäbisch Hall	86 189	1 087	4 904	12 813	19 769
Main-Tauber-Kreis	63 185	974	3 263	9 422	14 028
Region Heilbronn-Franken	407 167	6 636	25 576	66 581	97 672
Landkreise					
Heidenheim	61 243	1 205	2 868	9 409	16 218
Ostalbkreis	142 696	2 082	7 214	20 619	35 635
Region Ostwürttemberg	203 939	3 287	10 082	30 028	51 853
Regierungsbezirk Stuttgart	1 902 297	56 041	150 322	370 052	508 618
Stadtkreise					
Baden-Baden	29 208	1 003	2 540	6 600	8 176
Karlsruhe	154 517	10 030	16 331	39 097	47 716
Landkreise					
Karlsruhe	199 111	3 250	12 008	32 312	49 303
Rastatt	106 476	1 567	6 364	18 151	30 162
Region Mittlerer Oberrhein	489 312	15 850	37 243	96 160	135 357
Stadtkreise					
Heidelberg	77 317	9 109	10 430	19 076	18 087
Mannheim	163 965	12 920	28 204	48 917	39 949
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	66 080	782	2 969	8 857	14 611
Rhein-Neckar-Kreis	258 091	5 395	18 199	51 336	63 528
Region Rhein-Neckar ²⁾	565 453	28 206	59 802	128 186	136 175
Stadtkreis Pforzheim	60 157	2 260	6 360	16 385	18 081
Landkreise					
Calw	74 148	2 046	6 250	12 836	17 435
Enzkreis	89 804	1 937	4 958	13 672	21 490
Freudenstadt	55 923	1 276	4 107	9 236	12 917
Region Nordschwarzwald	280 032	7 519	21 675	52 129	69 923
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 334 797	51 575	118 720	276 475	341 455

Nichtwohngebäuden einschließlich Wohnheime				Räume ¹⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon mit ... Räumen ¹⁾						
5	6	7 und mehr				
		Wohnungen	Räume ²⁾			
Anzahl					100 m ²	
37 517	16 076	15 937	129 348	1 132 377	236 197	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
33 190	22 116	22 176	176 738	789 070	167 822	Landkreise Böblingen
46 201	29 834	28 733	227 881	1 097 040	227 988	Esslingen
24 359	15 233	15 659	125 409	550 445	113 458	Göppingen
47 402	28 755	28 887	229 618	1 103 547	230 510	Ludwigsburg
38 819	23 083	23 896	190 725	887 409	183 830	Rems-Murr-Kreis
227 488	135 097	135 288	1 079 719	5 559 888	1 159 805	Region Stuttgart
9 598	5 195	5 376	42 933	245 343	49 703	Stadtkreis Heilbronn
30 389	23 030	27 284	220 201	739 732	155 781	Landkreise Heilbronn
9 077	6 942	10 697	88 330	250 642	51 469	Hohenlohekreis
17 616	12 606	17 394	143 324	435 450	89 152	Schwäbisch Hall
11 995	9 295	14 208	116 877	324 500	67 192	Main-Tauber-Kreis
78 675	57 068	74 959	611 665	1 995 667	413 297	Region Heilbronn-Franken
12 151	8 956	10 436	84 250	298 781	59 910	Landkreise Heidenheim
31 004	21 225	24 917	201 447	704 724	143 949	Ostalbkreis
43 155	30 181	35 353	285 697	1 003 505	203 859	Region Ostwürttemberg
349 318	222 346	245 600	1 977 081	8 559 060	1 776 959	Regierungsbezirk Stuttgart
5 074	2 801	3 014	24 605	125 368	28 478	Stadtkreise Baden-Baden
22 106	9 725	9 512	76 414	596 141	127 568	Karlsruhe
39 512	29 307	33 419	267 700	962 516	211 138	Landkreise Karlsruhe
21 110	13 918	15 204	121 329	499 783	108 362	Rastatt
87 802	55 751	61 149	490 048	2 183 808	475 546	Region Mittlerer Oberrhein
10 155	4 998	5 462	45 363	285 671	61 185	Stadtkreise Heidelberg
17 780	8 219	7 976	64 372	578 461	127 225	Mannheim
13 322	10 727	14 812	120 986	343 693	71 922	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
46 521	33 650	39 462	318 028	1 202 446	263 905	Rhein-Neckar-Kreis
87 778	57 594	67 712	548 749	2 410 271	524 237	Region Rhein-Neckar ²⁾
8 563	4 339	4 169	33 737	239 045	50 406	Stadtkreis Pforzheim
13 962	9 499	12 120	98 388	347 986	73 303	Landkreise Calw
18 005	13 777	15 965	127 748	439 264	93 859	Enzkreis
10 892	7 477	10 018	82 051	270 239	55 776	Freudenstadt
51 422	35 092	42 272	341 924	1 296 534	273 344	Region Nordschwarzwald
227 002	148 437	171 133	1 380 721	5 890 613	1 273 127	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2013***)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn- und				
	insgesamt	davon mit ... Räumen ¹⁾			
		1	2	3	4
Anzahl					
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	112 752	11 814	15 113	28 461	29 559
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	117 895	3 203	10 283	21 658	28 829
Emmendingen	73 414	1 474	4 874	12 268	20 432
Ortenaukreis	192 022	3 286	11 995	30 619	51 350
Region Südlicher Oberrhein	496 083	19 777	42 265	93 006	130 170
Landkreise					
Rottweil	65 271	830	3 164	9 138	15 903
Schwarzwald-Baar-Kreis	102 873	3 734	7 128	18 470	28 715
Tuttlingen	62 301	866	3 443	9 245	14 830
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	230 445	5 430	13 735	36 853	59 448
Landkreise					
Konstanz	137 284	6 680	13 509	27 280	37 140
Lörrach	107 256	2 202	8 569	21 947	29 046
Waldshut	80 067	1 724	5 975	13 107	20 317
Region Hochrhein-Bodensee	324 607	10 606	28 053	62 334	86 503
Regierungsbezirk Freiburg	1 051 135	35 813	84 053	192 193	276 121
Landkreise					
Reutlingen	130 130	3 642	8 957	22 531	31 720
Tübingen	98 996	4 986	8 917	16 662	21 700
Zollernalbkreis	88 264	1 760	4 426	11 172	18 736
Region Neckar-Alb	317 390	10 388	22 300	50 365	72 156
Stadtkreis Ulm	60 324	2 800	5 961	14 129	17 929
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	84 118	1 316	4 516	10 434	17 596
Biberach	86 345	1 281	5 122	11 053	15 960
Region Donau-Iller ²⁾	230 787	5 397	15 599	35 616	51 485
Landkreise					
Bodenseekreis	103 206	2 980	10 099	20 526	25 580
Ravensburg	124 692	3 342	9 539	20 703	27 093
Sigmaringen	58 877	1 018	3 022	8 040	12 030
Region Bodensee-Oberschwaben	286 775	7 340	22 660	49 269	64 703
Regierungsbezirk Tübingen	834 952	23 125	60 559	135 250	188 344
Baden-Württemberg	5 123 181	166 554	413 654	973 970	1 314 538

*) Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.Mai 2011. – 1) Einschließlich Küchen. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Nichtwohngebäuden einschließlich Wohnheime				Räume ¹⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon mit ... Räumen ¹⁾						
5	6	7 und mehr				
		Wohnungen	Räume ²⁾			
Anzahl				100 m ²		
14 686	6 581	6 538	52 717	411 292	87 147	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
22 299	14 953	16 670	134 696	539 968	119 565	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
14 434	9 404	10 528	84 600	342 948	74 258	Emmendingen
39 201	25 556	30 015	242 011	915 885	197 033	Ortenaukreis
90 620	56 494	63 751	514 024	2 210 093	478 003	Region Südlicher Oberrhein
14 040	9 598	12 598	102 002	327 974	67 696	Landkreise Rottweil
18 953	12 064	13 809	112 190	467 599	98 026	Schwarzwald-Baar-Kreis
13 040	9 009	11 868	96 090	310 151	64 061	Tuttlingen
46 033	30 671	38 275	310 282	1 105 724	229 783	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
23 339	14 566	14 770	117 812	586 001	126 802	Landkreise Konstanz
19 616	12 724	13 152	105 292	481 081	103 985	Lörrach
15 773	10 180	12 991	105 709	379 917	82 783	Waldshut
58 728	37 470	40 913	328 813	1 446 999	313 570	Region Hochrhein-Bodensee
195 381	124 635	142 939	1 153 119	4 762 816	1 021 355	Regierungsbezirk Freiburg
25 712	17 669	19 899	161 301	611 904	126 273	Landkreise Reutlingen
18 381	12 842	15 508	125 440	454 003	95 161	Tübingen
17 264	14 594	20 312	165 561	458 517	92 824	Zollernalbkreis
61 357	45 105	55 719	452 302	1 524 424	314 258	Region Neckar-Alb
9 485	5 169	4 851	38 453	245 717	50 995	Stadtkreis Ulm
17 315	14 512	18 429	148 868	434 549	90 458	Landkreise Alb-Donau-Kreis
17 266	15 302	20 361	164 984	451 650	94 087	Biberach
44 066	34 983	43 641	352 305	1 131 916	235 540	Region Donau-Iller ²⁾
18 528	12 293	13 200	106 148	459 622	99 659	Landkreise Bodenseekreis
23 985	17 818	22 212	180 178	599 912	126 212	Ravensburg
11 580	9 626	13 561	110 397	305 355	63 063	Sigmaringen
54 093	39 737	48 973	396 723	1 364 889	288 934	Region Bodensee-Oberschwaben
159 516	119 825	148 333	1 201 330	4 021 229	838 732	Regierungsbezirk Tübingen
931 217	615 243	708 005	5 712 251	23 233 718	4 910 174	Baden-Württemberg

3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2013 nach Anzahl der Wohnungen*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude einschließlich						
	insgesamt			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	74 050	227 471	293 997	26 203	35 247	10 992	20 272
Landkreise							
Böblingen	79 088	162 410	169 592	49 588	65 863	15 657	29 165
Esslingen	110 201	219 267	238 072	65 439	83 889	22 142	40 522
Göppingen	59 348	108 623	113 092	35 419	45 063	14 947	27 538
Ludwigsburg	109 089	222 523	239 823	66 098	85 830	20 686	37 615
Rems-Murr-Kreis	89 534	176 348	188 065	50 420	65 426	20 626	37 872
Region Stuttgart	521 310	1 116 642	1 242 641	293 167	381 318	105 050	192 984
Stadtkreis Heilbronn	21 189	47 684	55 451	11 329	14 404	3 720	6 725
Landkreise							
Heilbronn	86 863	150 724	145 187	59 615	78 399	17 711	33 805
Hohenlohekreis	28 217	49 798	47 973	19 086	25 195	6 157	12 080
Schwäbisch Hall	48 818	85 904	82 794	32 108	42 439	11 307	21 802
Main-Tauber-Kreis	36 506	64 696	60 721	23 610	31 954	9 062	18 076
Region Heilbronn-Franken	221 593	398 806	392 126	145 748	192 391	47 957	92 488
Landkreise							
Heidenheim	34 286	57 745	58 955	23 656	29 555	6 962	12 879
Ostalbkreis	78 264	138 295	136 987	48 584	63 179	20 791	39 900
Region Ostwürttemberg	112 550	196 040	195 942	72 240	92 734	27 753	52 779
Regierungsbezirk Stuttgart	855 453	1 711 487	1 830 709	511 155	666 443	180 760	338 250
Stadtkreise							
Baden-Baden	10 938	27 362	27 979	5 433	8 206	2 279	4 626
Karlsruhe	40 596	123 438	149 503	19 420	26 331	5 835	11 208
Landkreise							
Karlsruhe	111 147	205 077	192 936	72 348	99 165	24 318	48 388
Rastatt	53 761	104 732	102 783	31 264	42 637	14 154	27 857
Region Mittlerer Oberrhein	216 442	460 609	473 201	128 465	176 339	46 586	92 079
Stadtkreise							
Heidelberg	19 366	58 138	73 406	8 239	11 633	3 133	6 242
Mannheim	40 128	121 963	157 317	18 352	23 894	5 841	10 889
Landkreise							
Neckar-Odenwald-Kreis	41 025	69 515	63 719	27 723	36 853	9 969	20 061
Rhein-Neckar-Kreis	130 494	256 177	250 128	81 001	113 045	28 337	55 711
Region Rhein-Neckar ¹⁾	231 013	505 793	544 570	135 315	185 425	47 280	92 903
Stadtkreis Pforzheim	17 863	48 364	57 652	9 286	12 440	2 686	5 186
Landkreise							
Calw	38 120	69 913	70 579	23 137	30 414	9 347	17 755
Enzkreis	53 583	90 826	86 779	36 148	47 573	11 921	22 506
Freudenstadt	29 304	52 693	52 606	17 626	23 152	7 365	14 126
Region Nordschwarzwald	138 870	261 796	267 616	86 197	113 579	31 319	59 573
Regierungsbezirk Karlsruhe	586 325	1 228 197	1 285 387	349 977	475 344	125 185	244 555

Wohnheime							Kreis Region Regierungsbezirk Land
Wohnungen	mit 3 und mehr Wohnungen			Wohnheime			
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
21 984	36 531	168 605	236 851	324	3 347	8 959	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
31 314	13 768	66 624	87 280	75	758	1 410	Landkreise Böblingen
44 284	22 504	93 694	125 354	116	1 162	2 995	Esslingen
29 894	8 940	35 726	47 319	42	296	460	Göppingen
41 372	22 159	97 732	129 379	146	1 346	2 974	Ludwigsburg
41 252	18 410	72 483	95 364	78	564	1 029	Rems-Murr-Kreis
210 100	122 312	534 864	721 547	781	7 473	17 827	Region Stuttgart
7 440	6 092	26 148	35 728	48	407	954	Stadtkreis Heilbronn
35 422	9 497	38 129	49 484	40	390	666	Landkreise Heilbronn
12 314	2 933	12 321	16 240	41	202	333	Hohenlohekreis
22 614	5 342	21 190	27 197	61	472	875	Schwäbisch Hall
18 124	3 805	14 465	18 480	29	201	507	Main-Tauber-Kreis
95 914	27 669	112 253	147 129	219	1 672	3 335	Region Heilbronn-Franken
13 924	3 644	15 132	20 855	24	180	520	Landkreise Heidenheim
41 582	8 807	34 536	45 417	82	681	1 404	Ostalbkreis
55 506	12 451	49 668	66 272	106	861	1 924	Region Ostwürttemberg
361 520	162 432	696 789	934 948	1 106	10 006	23 086	Regierungsbezirk Stuttgart
4 558	3 205	14 296	17 453	21	234	535	Stadtkreise Baden-Baden
11 670	15 237	84 362	114 385	104	1 536	4 028	Karlsruhe
48 636	14 403	56 782	70 663	78	742	1 289	Landkreise Karlsruhe
28 308	8 300	33 795	42 437	43	444	774	Rastatt
93 172	41 145	189 235	244 938	246	2 956	6 626	Region Mittlerer Oberrhein
6 266	7 860	38 291	53 255	134	1 972	5 646	Stadtkreise Heidelberg
11 682	15 804	85 834	123 327	131	1 346	3 956	Mannheim
19 938	3 304	12 308	15 559	29	293	499	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
56 674	21 062	86 680	111 218	94	741	1 235	Rhein-Neckar-Kreis
94 560	48 030	223 113	303 359	388	4 352	11 336	Region Rhein-Neckar ¹⁾
5 372	5 846	30 146	41 798	45	591	1 196	Stadtkreis Pforzheim
18 694	5 602	21 463	28 069	34	281	679	Landkreise Calw
23 842	5 475	20 444	26 152	39	303	637	Enzkreis
14 730	4 297	15 289	20 035	16	126	215	Freudenstadt
62 638	21 220	87 342	116 054	134	1 301	2 727	Region Nordschwarzwald
250 370	110 395	499 690	664 351	768	8 609	20 689	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2013 nach Anzahl der Wohnung*)**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude einschließlich						
	insgesamt			mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	25 581	84 061	108 736	10 627	14 528	3 849	7 594
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	56 551	113 760	111 972	32 927	45 197	13 244	26 405
Emmendingen	35 035	71 054	70 192	19 528	26 646	8 832	17 556
Ortenaukreis	96 070	188 222	183 283	54 655	74 570	26 173	53 190
Region Südlicher Oberrhein	213 237	457 097	474 183	117 737	160 941	52 098	104 745
Landkreise Rottweil	37 695	64 396	62 002	24 643	31 957	8 871	17 184
Schwarzwald-Baar-Kreis	45 175	92 829	97 424	25 341	33 984	11 121	21 408
Tuttlingen	35 642	61 167	59 407	24 140	31 398	7 484	14 273
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	118 512	218 392	218 833	74 124	97 339	27 476	52 865
Landkreise Konstanz	54 574	121 591	131 573	31 091	42 103	10 804	21 054
Lörrach	47 191	99 921	102 925	28 593	38 577	9 326	18 456
Waldshut	38 008	78 126	75 476	22 037	31 116	9 340	19 179
Region Hochrhein-Bodensee	139 773	299 638	309 974	81 721	111 796	29 470	58 689
Regierungsbezirk Freiburg	471 522	975 127	1 002 990	273 582	370 075	109 044	216 298
Landkreise Reutlingen	68 399	120 966	124 484	46 560	58 120	12 619	23 698
Tübingen	48 159	91 939	95 570	30 573	39 719	9 844	18 796
Zollernalbkreis	56 932	88 819	84 269	44 352	55 817	8 267	15 891
Region Neckar-Alb	173 490	301 724	304 323	121 485	153 656	30 730	58 385
Stadtkreis Ulm	20 176	48 982	57 883	11 257	14 645	3 231	6 110
Landkreise Alb-Donau-Kreis	52 361	87 140	80 840	36 583	48 032	11 267	22 147
Biberach	53 295	90 069	82 497	39 118	52 049	9 785	19 651
Region Donau-Iller ¹⁾	125 832	226 191	221 220	86 958	114 726	24 283	47 908
Landkreise Bodenseekreis	45 705	94 871	98 191	26 887	36 260	9 294	18 124
Ravensburg	63 821	119 240	117 798	41 698	55 509	12 989	25 733
Sigmaringen	35 386	59 840	55 788	25 274	33 251	6 804	13 630
Region Bodensee-Oberschwaben	144 912	273 951	271 777	93 859	125 020	29 087	57 487
Regierungsbezirk Tübingen	444 234	801 864	797 320	302 302	393 404	84 100	163 780
Baden-Württemberg	2 357 534	4 716 676	4 916 406	1 437 016	1 905 265	499 089	962 882

*) Zurückgerechneter Bestand auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09. Mai 2011. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Wohnheime							Kreis Region Regierungsbezirk Land
Wohnungen	mit 3 und mehr Wohnungen			Wohnheime			
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
7 698	10 959	59 297	84 176	146	2 642	6 235	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
26 488	10 332	41 742	51 855	48	417	702	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
17 664	6 648	26 653	32 607	27	199	393	Emmendingen
52 346	15 166	59 677	74 833	76	784	1 449	Ortenaukreis
104 196	43 105	187 369	243 471	297	4 042	8 779	Region Südlicher Oberrhein
17 742	4 165	15 114	19 368	16	141	249	Landkreise Rottweil
22 242	8 640	36 855	48 156	73	582	1 685	Schwarzwald-Baar-Kreis
14 968	4 002	15 340	20 085	16	156	214	Tuttlingen
54 952	16 807	67 309	87 609	105	879	2 148	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
21 608	12 564	57 052	76 386	115	1 382	2 488	Landkreise Konstanz
18 652	9 241	42 647	55 276	31	241	404	Lörrach
18 680	6 591	27 532	34 265	40	299	494	Waldshut
58 940	28 396	127 231	165 927	186	1 922	3 386	Region Hochrhein-Bodensee
218 088	88 308	381 910	497 007	588	6 844	14 313	Regierungsbezirk Freiburg
25 238	9 170	38 772	51 595	50	376	1 091	Landkreise Reutlingen
19 688	7 583	32 369	43 848	159	1 055	1 461	Tübingen
16 534	4 260	16 756	22 582	53	355	801	Zollernalbkreis
61 460	21 013	87 897	118 025	262	1 786	3 353	Region Neckar-Alb
6 462	5 625	27 705	38 304	63	522	1 860	Stadtkreis Ulm
22 534	4 459	16 590	21 065	52	371	658	Landkreise Alb-Donau-Kreis
19 570	4 341	17 868	22 948	51	500	861	Biberach
48 566	14 425	62 163	82 317	166	1 393	3 379	Region Donau-Iller ¹⁾
18 588	9 484	40 118	51 963	40	369	753	Landkreise Bodenseekreis
25 978	9 047	37 316	48 826	87	682	1 296	Ravensburg
13 608	3 271	12 594	16 305	37	364	601	Sigmaringen
58 174	21 802	90 028	117 094	164	1 415	2 650	Region Bodensee-Oberschwaben
168 200	57 240	240 086	317 436	592	4 595	9 382	Regierungsbezirk Tübingen
998 178	418 375	1 818 476	2 413 742	3 054	30 054	67 470	Baden-Württemberg

4. Bestand an Wohngebäuden in Baden-Württemberg seit 2010 nach Anzahl der Wohnungen*)

Lfd. Nr.	Bestand Bestandsveränderungen	Wohngebäude einschließlich					
		insgesamt			davon		
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	mit 1 Wohnung		
					Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Gebäude		
1	Bestand am 31.12.2010	2 316 468	4 614 489	4 833 119	1 406 069	1 854 056	494 344
2	Zugang durch Neubau	13 566	29 074	24 571	10 635	16 335	1 569
3	Zugang durch Baumaßnahmen	416	18 461	18 196	346	5 567	659
4	Totalabgang	1 115	2 377	3 122	672	828	187
5	Abgang durch Baumaßnahmen	–	14 354	15 708	563	4 927	431
6	Sonstige Zu- und Abgänge	34	3	102	32	24	2
7	Bestand am 31.12.2011	2 329 369	4 645 297	4 857 158	1 415 847	1 870 228	495 956
8	Zugang durch Neubau	14 898	33 890	29 951	11 711	18 101	1 513
9	Zugang durch Baumaßnahmen	458	18 966	18 689	401	5 581	676
10	Totalabgang	1 189	2 443	2 950	678	876	236
11	Abgang durch Baumaßnahmen	–	14 701	15 949	598	4 951	487
12	Sonstige Zu- und Abgänge	270	1 230	1 395	106	124	– 1
13	Bestand am 31.12.2012	2 343 806	4 682 239	4 888 294	1 426 789	1 888 207	497 421
14	Zugang durch Neubau	14 529	32 978	28 851	11 136	17 328	1 660
15	Zugang durch Baumaßnahmen	483	18 605	18 353	373	5 540	680
16	Totalabgang	1 286	2 685	3 488	714	895	228
17	Abgang durch Baumaßnahmen	–	14 457	15 785	568	4 915	444
18	Sonstige Zu- und Abgänge	2	– 5	181	–	–	–
19	Bestand am 31.12.2013	2 357 534	4 716 676	4 916 406	1 437 016	1 905 265	499 089

*) Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.Mai 2011. – 1) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen nur in dieser

5. Wohnungsbestand in Baden-Württemberg seit 2010 nach Raumzahl*)

Lfd. Nr.	Bestand Bestandsveränderungen	Wohnungen in Wohn- und			
		insgesamt	davon mit		
			1 und 2	3	4
		Anzahl			
1	Bestand am 31.12.2010	5 038 362	568 101	962 917	1 300 092
2	Zugang durch Neubau	25 149	2 849	3 279	4 625
3	Zugang durch Baumaßnahmen	19 634	2 789	3 339	4 782
4	Totalabgang	3 758	974	796	833
5	Abgang durch Baumaßnahmen	16 754	2 183	2 857	4 680
6	Sonstige Zu- und Abgänge	102	94	13	4
7	Bestand am 31.12.2011	5 062 735	570 676	965 895	1 303 990
8	Zugang durch Neubau	31 147	4 640	4 795	5 944
9	Zugang durch Baumaßnahmen	20 165	3 103	3 483	4 832
10	Totalabgang	3 529	551	749	997
11	Abgang durch Baumaßnahmen	17 145	2 333	3 133	4 620
12	Sonstige Zu- und Abgänge	1 396	344	31	541
13	Bestand am 31.12.2012	5 094 769	575 879	970 322	1 309 690
14	Zugang durch Neubau	29 361	4 360	4 191	5 714
15	Zugang durch Baumaßnahmen	19 962	2 998	3 593	4 897
16	Totalabgang	4 121	884	869	1 117
17	Abgang durch Baumaßnahmen	16 971	2 326	3 267	4 646
18	Sonstige Zu- und Abgänge	181	181	–	–
19	Bestand am 31.12.2013	5 123 181	580 208	973 970	1 314 538

*) Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.Mai 2011. – 1) Einschließlich Küchen.

Wohnheime								Lfd. Nr.
davon								
2 Wohnungen		mit 3 und mehr Wohnungen			Wohnheime			
Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche ¹⁾	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
950 105	988 688	413 079	1 781 527	2 374 580	2 976	28 801	63 782	1
3 460	3 138	1 327	8 950	9 936	35	329	862	2
4 760	4 200	494	7 946	9 974	19	188	547	3
352	374	249	1 095	1 684	7	102	392	4
3 587	3 744	94	5 703	7 918	14	138	354	5
1	4	–	– 22	66	–	–	–	6
954 388	991 912	414 557	1 791 604	2 384 954	3 009	29 077	64 445	7
3 348	3 026	1 637	11 825	13 502	37	616	1 712	8
4 710	4 208	548	8 374	10 266	23	301	807	9
418	472	258	1 038	1 515	17	111	285	10
3 620	3 830	83	5 866	7 741	22	264	773	11
– 3	– 2	163	1 064	1 155	2	44	136	12
958 405	994 842	416 564	1 805 964	2 400 621	3 032	29 664	66 042	13
3 651	3 320	1 705	11 593	12 998	28	406	1 397	14
4 801	4 192	513	8 065	10 191	17	199	552	15
390	456	331	1 329	2 026	13	70	292	16
3 584	3 720	76	5 817	8 043	12	141	409	17
–	–	–	–	1	2	– 5	180	18
962 882	998 178	418 375	1 818 476	2 413 742	3 054	30 053	67 470	19

Gebäudekategorie verrechnet.

Nichtwohngebäuden einschließlich Wohnheime			Räume ¹⁾	Wohnfläche	Lfd. Nr.
... Räumen ¹⁾					
5	6 und mehr				
	Wohnungen	Räume			
Anzahl			100 m ²		
913 486	1 293 766	9 199 470	22 831 226	4 806 467	1
5 586	8 810	59 980	120 657	29 606	2
3 371	5 353	38 562	88 863	19 880	3
522	633	4 416	14 199	2 948	4
3 140	3 894	27 337	73 636	15 345	5
– 8	– 1	– 7	103	3	6
918 773	1 303 401	9 266 252	22 953 014	4 837 662	7
6 307	9 461	64 478	141 238	34 827	8
3 392	5 355	38 606	90 010	20 427	9
592	639	4 430	14 467	2 982	10
3 136	3 923	27 614	74 578	15 809	11
452	27	188	5 257	1 231	12
925 196	1 313 682	9 337 480	23 100 474	4 875 356	13
6 227	8 869	60 402	133 653	33 506	14
3 360	5 114	37 062	88 856	20 133	15
579	672	4 707	16 022	3 272	16
2 987	3 745	26 528	73 424	15 543	17
–	–	–	181	– 5	18
931 217	1 323 248	9 403 709	23 233 718	4 910 174	19