



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 13004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/13

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

31.03.2014

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 2013

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2001

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013 1. VJ	3 770	4 850	7 763	8 933	1 358 489	782	5 367	8 754	148	873 469	8 628
2013 2. VJ	4 022	5 175	8 340	9 617	1 493 633	992	8 496	13 108	184	1 262 385	9 348
2013 3. VJ	4 224	5 646	9 473	10 307	1 640 489	1 002	8 392	10 501	186	1 044 727	10 543
2013 4. VJ	3 376	4 573	7 586	8 433	1 331 662	878	7 342	10 525	294	1 114 651	8 911
<b>Baufertigstellungen<sup>3)</sup></b>											
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	18 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: [poststelle@stala.bwl.de](mailto:poststelle@stala.bwl.de), Internet: [www.statistik-bw.de](http://www.statistik-bw.de)

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2014. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 2013 nach**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>6 862</b>	<b>14 708</b>	<b>8 911</b>	<b>9 916</b>	<b>38 018</b>	<b>2 962 777</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	5 197	2 758	8 562	9 576	36 908	1 553 011
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	–	–	–	–	–	–
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	–	–	–	–	–	–
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	–	–	–	–	–	–
6	Wohnheime	20	– 59	325	88	388	8 923
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	674	987	3 489	3 257	12 661	492 226
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	26	– 3	221	119	502	23 534
9	Unternehmen	926	1 139	3 962	3 678	14 603	560 396
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	820	1 087	3 633	3 360	13 392	511 259
11	Immobilienfonds	2	–	1	2	– 1	.
12	Sonstige Unternehmen	104	52	328	317	1 212	.
13	Private Haushalte	4 234	1 626	4 332	5 754	21 670	964 100
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	11	21	21	21	21	21
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	1 665	11 950	349	341	1 110	1 409 766
	davon						
16	Anstaltsgebäude	34	539	72	49	236	134 204
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	174	1 420	32	30	98	295 536
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	250	1 132	28	29	121	39 756
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	960	7 712	203	216	626	674 292
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	282	2 848	37	40	141	264 340
21	Handels- und Lagergebäude	445	3 310	110	117	361	231 989
22	Hotels und Gaststätten	112	429	52	54	114	91 390
23	Sonstige Nichtwohngebäude	247	1 146	14	17	29	265 978
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	297	1 764	89	69	274	409 296
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	164	914	– 2	– 3	– 12	250 175
26	Unternehmen	1 048	9 935	215	205	621	1 006 203
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	228	1 158	18	15	59	41 745
28	Produzierendes Gewerbe	326	4 074	10	13	33	405 521
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	494	4 702	187	178	529	558 937
	darunter						
30	Immobilienfonds	12	59	14	9	9	9
31	Private Haushalte	359	715	98	112	112	112
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	94	386	38	27	131	75 895

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>4 254</b>	<b>11 915</b>	<b>13 631</b>	<b>7 880</b>	<b>8 709</b>	<b>33 947</b>	<b>2 446 313</b>	<b>1</b>	
3 376	4 573	3 106	7 586	8 433	32 999	1 331 662	2	
2 455	2 071	1 444	2 455	3 817	14 742	622 284	3	
413	484	312	826	900	3 425	145 141	4	
500	2 002	1 340	4 216	3 685	14 687	559 199	5	
8	17	10	89	31	145	5 038	6	
506	1 672	1 094	3 309	3 069	12 000	462 101	7	
15	48	21	183	90	393	17 917	8	
796	1 880	1 221	3 714	3 505	13 913	516 992	9	
739	1 752	1 138	3 470	3 260	12 934	479 730	10	
–	–	–	–	–	–	–	11	
57	128	83	244	245	979	37 262	12	
2 563	2 639	1 858	3 673	4 827	18 629	794 915	13	
2	6	6	16	11	64	.	14	
878	7 342	10 525	294	276	948	1 114 651	<b>15</b>	
17	321	512	71	50	231	115 457	16	
66	704	1 302	33	35	120	250 111	17	
178	660	1 024	5	5	17	30 691	18	
531	5 124	6 755	161	162	499	549 160	19	
161	1 780	2 427	27	28	97	221 876	20	
248	2 590	2 890	75	77	267	170 016	21	
34	213	338	58	57	133	74 845	22	
86	534	934	24	25	81	169 232	23	
115	909	1 524	96	76	314	293 817	24	
72	524	778	1	1	2	169 272	25	
613	6 317	8 835	197	188	588	841 378	26	
169	659	1 024	7	6	20	32 609	27	
195	2 800	3 657	12	18	49	355 825	28	
249	2 859	4 155	178	164	519	452 944	29	
2	22	42	14	9	37	.	30	
165	345	614	52	56	198	48 538	31	
28	157	298	44	32	160	55 463	32	

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2013**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Stuttgart, Landeshauptstadt	210	626	479	367	235 189
<b>Landkreise</b>					
Böblingen	205	426	369	402	97 261
Esslingen	310	1 195	456	475	238 355
Göppingen	141	152	140	179	38 344
Ludwigsburg	327	940	372	423	111 064
Rems-Murr-Kreis	311	549	296	354	113 756
<b>Region Stuttgart</b>	<b>1 504</b>	<b>3 888</b>	<b>2 112</b>	<b>2 200</b>	<b>833 969</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Heilbronn	41	195	193	182	58 169
<b>Landkreise</b>					
Heilbronn	198	458	271	316	81 019
Hohenlohekreis	79	200	84	109	30 848
Schwäbisch Hall	146	215	173	201	40 311
Main-Tauber-Kreis	76	121	144	141	33 809
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>540</b>	<b>1 189</b>	<b>865</b>	<b>949</b>	<b>244 156</b>
<b>Landkreise</b>					
Heidenheim	56	127	89	98	21 867
Ostalbkreis	241	403	196	253	74 237
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>297</b>	<b>530</b>	<b>285</b>	<b>351</b>	<b>96 104</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>2 341</b>	<b>5 608</b>	<b>3 262</b>	<b>3 501</b>	<b>1 174 229</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Baden-Baden	32	190	57	77	22 604
Karlsruhe	82	260	100	119	50 613
<b>Landkreise</b>					
Karlsruhe	272	447	179	293	87 392
Rastatt	119	124	155	180	37 729
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>505</b>	<b>1 021</b>	<b>491</b>	<b>669</b>	<b>198 338</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Heidelberg	86	147	219	245	52 091
Mannheim	113	325	325	325	325
<b>Landkreise</b>					
Neckar-Odenwald-Kreis	81	85	49	81	22 088
Rhein-Neckar-Kreis	379	589	386	474	127 152
<b>Region Rhein-Neckar<sup>2)</sup></b>	<b>659</b>	<b>1 042</b>	<b>802</b>	<b>959</b>	<b>256 092</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Pforzheim	51	166	100	98	31 485
<b>Landkreise</b>					
Calw	118	117	81	117	26 054
Enzkreis	117	253	133	160	40 245
Freudenstadt	68	107	65	81	20 807
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>354</b>	<b>643</b>	<b>379</b>	<b>456</b>	<b>118 591</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 518</b>	<b>2 706</b>	<b>1 672</b>	<b>2 084</b>	<b>573 021</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 4. Quartal 2013**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	68	94	240	191	46 799
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	220	398	378	412	83 949
Emmendingen	124	166	107	135	33 198
Ortenaukreis	350	664	365	431	128 688
Region Südlicher Oberrhein	762	1 322	1 090	1 169	292 634
Landkreise					
Rottweil	85	240	83	87	27 664
Schwarzwald-Baar-Kreis	123	242	224	158	44 430
Tuttlingen	93	94	95	96	97
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	303	642	478	426	110 689
Landkreise					
Konstanz	182	419	309	319	82 169
Lörrach	168	293	170	226	59 156
Waldshut	138	297	184	207	48 649
Region Hochrhein-Bodensee	488	1 009	663	752	189 974
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>1 553</b>	<b>2 973</b>	<b>2 231</b>	<b>2 348</b>	<b>593 297</b>
Landkreise					
Reutlingen	180	292	129	175	59 370
Tübingen	175	265	313	319	76 414
Zollernalbkreis	119	174	121	143	32 224
Region Neckar-Alb	474	731	563	637	168 008
Stadtkreis					
Ulm	59	325	86	103	37 343
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	180	476	236	257	71 139
Biberach	213	660	229	280	84 739
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	452	1 461	551	640	193 221
Landkreise					
Bodenseekreis	201	481	329	340	101 262
Ravensburg	236	541	257	305	128 341
Sigmaringen	87	207	46	62	31 398
Region Bodensee-Oberschwaben	524	1 229	632	707	261 001
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 450</b>	<b>3 422</b>	<b>1 746</b>	<b>1 984</b>	<b>622 230</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>6 862</b>	<b>14 708</b>	<b>8 911</b>	<b>9 916</b>	<b>2 962 777</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	83	110	72	197	207	.
Landkreise						
Böblingen	125	208	135	345	373	59 441
Esslingen	156	222	181	398	409	64 566
Göppingen	64	81	40	119	147	.
Ludwigsburg	146	196	123	317	354	56 675
Rems-Murr-Kreis	157	170	123	268	313	48 459
Region Stuttgart	731	987	674	1 644	1 803	287 828
Stadtkreis Heilbronn	14	95	100	200	168	.
Landkreise						
Heilbronn	123	162	114	254	291	44 546
Hohenlohekreis	33	56	41	85	97	16 428
Schwäbisch Hall	81	104	63	159	183	28 825
Main-Tauber-Kreis	39	73	52	120	119	.
Region Heilbronn-Franken	290	490	370	818	858	136 257
Landkreise						
Heidenheim	28	48	27	84	91	12 594
Ostalbkreis	98	120	77	210	210	36 661
Region Ostwürttemberg	126	168	104	294	301	49 255
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 147</b>	<b>1 644</b>	<b>1 147</b>	<b>2 720</b>	<b>2 960</b>	<b>473 340</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	15	33	23	41	59	10 263
Karlsruhe	28	35	22	47	65	10 231
Landkreise						
Karlsruhe	142	139	85	195	259	.
Rastatt	59	83	61	136	152	.
Region Mittlerer Oberrhein	244	290	191	419	535	81 916
Stadtkreise						
Heidelberg	50	101	28	219	224	30 499
Mannheim	34	57	35	89	108	13 207
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	37	31	24	40	59	9 727
Rhein-Neckar-Kreis	215	208	110	330	410	58 591
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	336	397	197	678	801	112 024
Stadtkreis Pforzheim	27	47	33	95	89	.
Landkreise						
Calw	59	55	38	72	104	16 246
Enzkreis	78	76	49	121	146	22 193
Freudenstadt	28	31	20	51	58	.
Region Nordschwarzwald	192	209	140	339	397	60 109
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>772</b>	<b>897</b>	<b>527</b>	<b>1 436</b>	<b>1 732</b>	<b>254 049</b>

im 4. Quartal 2013

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
70	63	42	76	118	20 628	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
94	82	56	108	158	24 984	Landkreise Böblingen
116	102	74	126	193	31 280	Esslingen
57	53	29	68	99	16 595	Göppingen
119	100	72	127	187	31 060	Ludwigsburg
138	117	83	155	217	34 490	Rems-Murr-Kreis
594	517	356	660	972	159 037	Region Stuttgart
6	13	15	11	20	.	Stadtkreis Heilbronn
104	92	63	119	166	25 702	Landkreise Heilbronn
27	27	19	31	49	8 239	Hohenlohekreis
75	67	40	89	120	.	Schwäbisch Hall
30	29	26	35	50	.	Main-Tauber-Kreis
242	228	163	285	405	65 834	Region Heilbronn-Franken
21	18	14	23	35	.	Landkreise Heidenheim
90	87	68	110	153	.	Ostalbkreis
111	105	82	133	188	32 355	Region Ostwürttemberg
<b>947</b>	<b>849</b>	<b>597</b>	<b>1 078</b>	<b>1 561</b>	<b>257 226</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
11	15	7	13	24	4 961	Stadtkreise Baden-Baden
23	26	20	24	45	7 422	Karlsruhe
131	116	74	144	216	.	Landkreise Karlsruhe
51	46	28	57	82	.	Rastatt
216	203	129	238	367	59 521	Region Mittlerer Oberrhein
31	26	9	33	52	.	Stadtkreise Heidelberg
28	25	14	28	46	.	Mannheim
37	31	24	40	59	9 727	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
200	164	93	231	325	46 211	Rhein-Neckar-Kreis
296	246	140	332	482	71 709	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
19	16	9	21	31	4 439	Stadtkreis Pforzheim
57	52	36	66	98	.	Landkreise Calw
73	61	41	83	113	17 420	Enzkreis
24	22	12	28	38	.	Freudenstadt
173	151	98	198	280	43 155	Region Nordschwarzwald
<b>685</b>	<b>596</b>	<b>364</b>	<b>768</b>	<b>1 129</b>	<b>174 385</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	27	94	47	221	183	30 438
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	125	207	153	354	377	.
Emmendingen	62	60	44	96	115	18 244
Ortenaukreis	175	182	120	277	340	55 425
Region Südlicher Oberrhein	389	543	364	948	1 015	161 299
Landkreise						
Rottweil	26	44	37	78	76	11 778
Schwarzwald-Baar-Kreis	37	60	47	102	115	17 076
Tuttlingen	44	75	64	151	155	25 861
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	107	179	148	331	346	54 715
Landkreise						
Konstanz	98	148	108	304	303	42 510
Lörrach	76	105	76	140	180	.
Waldshut	56	93	66	170	178	.
Region Hochrhein-Bodensee	230	346	250	614	661	100 825
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>726</b>	<b>1 066</b>	<b>760</b>	<b>1 893</b>	<b>2 023</b>	<b>316 839</b>
Landkreise						
Reutlingen	72	90	55	120	151	.
Tübingen	93	160	96	290	289	.
Zollernalbkreis	64	74	52	108	128	21 570
Region Neckar-Alb	229	324	203	518	568	96 002
Stadtkreis						
Ulm	31	49	36	73	84	14 962
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	94	125	107	205	222	.
Biberach	123	140	106	201	253	.
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	248	314	249	479	559	93 419
Landkreise						
Bodenseekreis	107	149	87	262	272	43 197
Ravensburg	113	149	111	232	260	.
Sigmaringen	34	32	22	46	56	.
Region Bodensee-Oberschwaben	254	330	220	540	588	98 013
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>731</b>	<b>967</b>	<b>673</b>	<b>1 537</b>	<b>1 717</b>	<b>287 434</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 376</b>	<b>4 573</b>	<b>3 106</b>	<b>7 586</b>	<b>8 433</b>	<b>1 331 662</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 4. Quartal 2013

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
12	15	10	15	26	.	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
104	94	71	127	175	27 685	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
58	43	26	64	85	.	Emmendingen
158	137	92	177	257	42 312	Ortenaukreis
332	289	199	383	543	87 641	Region Südlicher Oberrhein
19	17	13	21	30	4 474	Landkreise Rottweil
32	30	18	36	56	9 031	Schwarzwald-Baar-Kreis
39	35	29	45	63	10 543	Tuttlingen
90	82	60	102	149	24 048	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
80	63	39	89	132	20 321	Landkreise Konstanz
63	58	45	70	102	18 059	Lörrach
44	41	31	50	74	12 367	Waldshut
187	162	115	209	308	50 747	Region Hochrhein-Bodensee
<b>609</b>	<b>532</b>	<b>373</b>	<b>694</b>	<b>999</b>	<b>162 436</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
60	55	39	62	95	16 646	Landkreise Reutlingen
70	59	45	79	109	17 518	Tübingen
60	56	44	69	94	15 885	Zollernalbkreis
190	170	128	210	298	50 049	Region Neckar-Alb
26	29	21	38	51	8 601	Stadtkreis Ulm
83	77	58	104	136	.	Landkreise Alb-Donau-Kreis
109	107	75	128	187	.	Biberach
218	213	154	270	374	63 788	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
85	75	45	105	143	22 393	Landkreise Bodenseekreis
103	96	73	123	167	28 890	Ravensburg
31	27	17	33	47	8 258	Sigmaringen
219	198	135	261	357	59 541	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>627</b>	<b>578</b>	<b>421</b>	<b>741</b>	<b>1 028</b>	<b>173 378</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>2 868</b>	<b>2 555</b>	<b>1 755</b>	<b>3 281</b>	<b>4 718</b>	<b>767 425</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2013**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	7	414	609	57	56	.
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	25	143	219	23	20	29 132
Esslingen	35	534	869	23	19	135 921
Göppingen	18	83	110	12	12	7 533
Ludwigsburg	42	725	785	11	10	.
Rems-Murr-Kreis	41	272	394	5	4	50 728
<b>Region Stuttgart</b>	<b>168</b>	<b>2 171</b>	<b>2 986</b>	<b>131</b>	<b>121</b>	<b>408 347</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	4	59	81	–	–	.
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	30	192	328	2	4	25 753
Hohenlohekreis	21	79	145	–	–	10 750
Schwäbisch Hall	20	91	141	6	5	.
Main-Tauber-Kreis	9	40	69	–	–	.
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>84</b>	<b>461</b>	<b>764</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>78 858</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	6	75	93	–	–	.
Ostalbkreis	38	176	273	5	4	.
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>44</b>	<b>251</b>	<b>366</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>22 781</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>296</b>	<b>2 882</b>	<b>4 116</b>	<b>144</b>	<b>134</b>	<b>509 986</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	3	84	178	3	4	.
Karlsruhe	14	143	248	29	26	33 546
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	33	246	345	2	3	35 143
Rastatt	8	16	38	–	–	.
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>58</b>	<b>489</b>	<b>809</b>	<b>34</b>	<b>33</b>	<b>85 131</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	7	72	131	–	–	.
Mannheim	12	101	177	41	28	32 396
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	9	38	64	1	1	.
Rhein-Neckar-Kreis	33	279	447	7	9	.
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>61</b>	<b>490</b>	<b>819</b>	<b>49</b>	<b>38</b>	<b>96 317</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	5	88	118	–	–	.
<b>Landkreise</b>						
Calw	14	41	62	–	–	.
Enzkreis	13	123	195	1	2	10 328
Freudenstadt	10	67	73	–	–	.
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>42</b>	<b>319</b>	<b>448</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>29 700</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>161</b>	<b>1 298</b>	<b>2 078</b>	<b>84</b>	<b>74</b>	<b>211 148</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2013**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	5	15	34	–	–	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	20	110	165	–	–	.
Emmendingen	18	78	121	1	1	10 664
Ortenaukreis	40	474	522	3	2	48 511
Region Südlicher Oberrhein	83	677	842	4	3	77 270
Landkreise						
Rottweil	19	58	91	1	–	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	25	131	193	–	–	11 284
Tuttlingen	14	34	54	–	–	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	58	223	338	1	–	22 056
Landkreise						
Konstanz	18	151	256	1	1	26 994
Lörrach	18	112	171	10	11	.
Waldshut	21	118	201	–	–	.
Region Hochrhein-Bodensee	57	381	628	11	12	49 763
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>198</b>	<b>1 281</b>	<b>1 807</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>149 089</b>
Landkreise						
Reutlingen	28	136	230	1	1	22 799
Tübingen	16	91	155	1	1	14 645
Zollernalbkreis	26	78	112	2	4	7 537
Region Neckar-Alb	70	305	497	4	6	44 981
Stadtkreis						
Ulm	6	340	277	–	–	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	29	191	271	14	11	.
Biberach	39	355	529	2	5	30 951
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	74	886	1 077	16	16	65 113
Landkreise						
Bodenseekreis	26	209	375	27	28	.
Ravensburg	36	307	419	3	5	74 023
Sigmaringen	17	175	155	–	–	.
Region Bodensee-Oberschwaben	79	691	949	30	33	134 334
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>223</b>	<b>1 882</b>	<b>2 523</b>	<b>50</b>	<b>52</b>	<b>244 428</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>878</b>	<b>7 342</b>	<b>10 525</b>	<b>294</b>	<b>277</b>	<b>1 114 651</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 4. Quartal 2013 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>1 059</b>	<b>3 940</b>	<b>4 477</b>	<b>1 108</b>	<b>1 370</b>	<b>474 990</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	798	738	513	1 096	1 354	232 602
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	684	563	411	684	1 021	178 265
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	88	94	56	176	183	27 347
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	22	75	42	180	138	24 790
6	Wohnheime	4	7	5	56	13	2 200
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	16	45	29	80	73	13 097
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	5	20	9	116	43	8 140
9	Unternehmen	25	52	33	78	83	15 889
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	12	41	24	65	63	12 688
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	13	11	8	13	21	3 201
13	Private Haushalte	768	667	472	902	1 228	208 573
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>261</b>	<b>3 202</b>	<b>3 964</b>	<b>12</b>	<b>16</b>	<b>242 388</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	3	15	26	–	–	4 281
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	11	56	110	7	8	14 367
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	42	204	320	–	–	7 120
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	188	2 874	3 404	4	6	206 129
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	61	759	995	2	3	81 689
21	Handels- und Lagergebäude	103	1 923	1 938	2	3	96 673
22	Hotels und Gaststätten	4	36	84	–	–	13 416
23	Sonstige Nichtwohngebäude	17	52	105	1	2	10 491
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	22	89	162	1	2	15 999
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	10	25	51	–	–	6 900
26	Unternehmen	204	3 045	3 689	11	15	220 796
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	41	222	349	–	–	7 487
28	Produzierendes Gewerbe	84	1 438	1 765	8	11	129 555
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	79	1 387	1 576	3	5	83 754
	darunter						
30	Immobilienfonds	1	5	9	–	–	.
31	Private Haushalte	41	120	199	1	1	12 337
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	6	13	25	–	–	2 355