



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 13002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/13

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

05.08.2013

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2. Vierteljahr 2013

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 2000

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup> Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
2013 1. VJ	3 770	4 850	7 763	8 933	1 358 489	782	5 367	8 754	148	873 469	8 628
2013 2. VJ	4 022	5 175	8 340	9 617	1 493 633	992	8 496	13 108	184	1 262 385	9 348
<b>Baufertigstellungen<sup>3)</sup></b>											
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	18 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2013. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 2013 nach**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>8 067</b>	<b>18 558</b>	<b>9 343</b>	<b>11 033</b>	<b>42 744</b>	<b>3 379 407</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	6 153	3 358	9 031	10 760	41 900	1 708 516
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	9	14	188	61	364	9 245
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	554	890	2 880	2 746	10 747	407 552
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	11	36	69	52	316	10 363
9	Unternehmen	917	1 126	3 954	3 624	14 749	535 834
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	807	1 036	3 623	3 381	13 769	499 122
11	Immobilienfonds	5	10	19	20	85	2 930
12	Sonstige Unternehmen	105	80	312	223	895	33 782
13	Private Haushalte	5 204	2 183	4 914	7 002	26 512	1 145 356
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	21	13	94	82	323	16 963
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	1 914	15 199	312	273	844	1 670 891
	davon						
16	Anstaltsgebäude	31	292	47	17	54	66 419
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	204	2 121	99	67	186	419 383
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	371	1 405	54	58	233	59 025
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	989	10 075	107	134	416	771 039
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	292	3 278	16	25	72	286 651
21	Handels- und Lagergebäude	470	4 609	80	97	303	348 757
22	Hotels und Gaststätten	88	224	8	7	30	50 603
23	Sonstige Nichtwohngebäude	319	1 307	5	- 3	- 45	355 025
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	374	1 670	53	15	11	450 189
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	231	891	- 20	- 18	- 91	262 553
26	Unternehmen	1 122	12 235	186	148	484	1 160 418
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	308	1 395	21	18	74	50 552
28	Produzierendes Gewerbe	376	5 451	9	13	34	485 356
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	438	5 389	156	118	376	624 510
	darunter						
30	Immobilienfonds	10	46	-	-	-	12 999
31	Private Haushalte	458	1 533	130	142	475	128 211
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	103	541	16	1	- 24	119 709

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
<b>5 014</b>	<b>13 672</b>	<b>16 726</b>	<b>8 524</b>	<b>9 801</b>	<b>38 794</b>	<b>2 756 018</b>	<b>1</b>	
4 022	5 175	3 618	8 340	9 617	38 184	1 493 633	2	
2 938	2 553	1 862	2 938	4 632	18 018	743 050	3	
569	661	435	1 138	1 233	4 835	192 971	4	
511	1 931	1 305	4 092	3 694	14 985	548 658	5	
4	29	15	172	58	346	8 954	6	
400	1 369	1 015	2 715	2 584	10 227	382 891	7	
6	34	34	71	56	331	8 820	8	
763	1 785	1 205	3 759	3 471	14 225	499 499	9	
705	1 666	1 121	3 462	3 252	13 352	470 330	10	
5	11	10	19	20	85	2 930	11	
53	108	74	278	198	788	26 239	12	
3 246	3 314	2 360	4 421	6 014	23 332	971 986	13	
7	42	19	89	76	296	13 328	14	
992	8 496	13 109	184	185	610	1 262 385	<b>15</b>	
9	121	235	26	20	64	52 076	16	
98	1 105	1 876	63	60	210	342 652	17	
225	816	1 264	7	6	20	40 141	18	
556	5 755	8 715	75	84	262	606 264	19	
161	1 849	2 597	17	22	68	220 678	20	
279	3 151	4 024	44	51	157	272 663	21	
20	86	178	11	7	25	33 985	22	
104	699	1 018	13	14	54	221 252	23	
126	849	1 319	40	36	120	299 670	24	
90	472	765	–	–	–	180 281	25	
653	7 104	10 537	125	122	404	927 793	26	
214	822	1 262	6	4	13	39 434	27	
221	3 380	4 722	11	13	40	411 195	28	
218	2 901	4 553	108	105	351	477 164	29	
3	28	41	–	–	–	3 622	30	
222	724	1 443	44	52	169	94 489	31	
27	199	363	15	11	37	59 822	32	

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2013**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	242	417	643	561	176 806
Landkreise					
Böblingen	278	900	335	416	138 278
Esslingen	281	1 301	412	447	201 823
Göppingen	195	743	224	293	142 468
Ludwigsburg	330	591	505	571	139 771
Rems-Murr-Kreis	306	618	507	588	152 906
Region Stuttgart	1 632	4 570	2 626	2 876	952 052
Stadtkreis					
Heilbronn	60	197	99	90	39 707
Landkreise					
Heilbronn	241	992	369	429	144 680
Hohenlohekreis	109	314	142	140	45 442
Schwäbisch Hall	199	300	172	218	45 443
Main-Tauber-Kreis	94	148	92	122	25 836
Region Heilbronn-Franken	703	1 951	874	999	301 108
Landkreise					
Heidenheim	86	99	93	110	25 349
Ostalbkreis	243	348	283	313	76 113
Region Ostwürttemberg	329	447	376	423	101 462
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>2 664</b>	<b>6 970</b>	<b>3 876</b>	<b>4 299</b>	<b>1 354 622</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	37	83	27	44	17 276
Karlsruhe	108	584	206	223	87 029
Landkreise					
Karlsruhe	270	928	303	379	97 061
Rastatt	141	271	108	157	39 824
Region Mittlerer Oberrhein	556	1 866	644	803	241 190
Stadtkreise					
Heidelberg	60	59	36	52	34 210
Mannheim	101	325	72	107	63 660
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	134	380	81	131	51 947
Rhein-Neckar-Kreis	394	766	519	570	132 992
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	689	1 530	708	860	282 809
Stadtkreis					
Pforzheim	74	311	72	93	27 998
Landkreise					
Calw	125	241	119	146	47 442
Enzkreis	152	293	160	206	56 811
Freudenstadt	92	205	69	84	31 576
Region Nordschwarzwald	443	1 050	420	529	163 827
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 688</b>	<b>4 447</b>	<b>1 772</b>	<b>2 195</b>	<b>687 826</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württemberg 2. Quartal 2013**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	61	203	109	84	44 161
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	253	353	229	301	89 559
Emmendingen	140	275	109	147	45 784
Ortenaukreis	440	615	423	557	129 947
Region Südlicher Oberrhein	894	1 446	870	1 089	309 451
Landkreise					
Rottweil	145	196	133	175	41 956
Schwarzwald-Baar-Kreis	193	741	133	184	84 603
Tuttlingen	93	289	71	94	43 875
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	431	1 226	337	453	170 434
Landkreise					
Konstanz	203	390	200	250	83 879
Lörrach	178	418	188	230	66 076
Waldshut	184	445	197	244	63 615
Region Hochrhein-Bodensee	565	1 253	585	724	213 570
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>1 890</b>	<b>3 924</b>	<b>1 792</b>	<b>2 264</b>	<b>693 455</b>
Landkreise					
Reutlingen	210	338	168	232	64 239
Tübingen	215	302	256	294	86 019
Zollernalbkreis	123	172	104	134	36 807
Region Neckar-Alb	548	812	528	660	187 065
Stadtkreis					
Ulm	53	167	168	147	44 658
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	218	404	196	235	63 638
Biberach	296	551	269	342	87 850
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	567	1 122	633	724	196 146
Landkreise					
Bodenseekreis	213	452	361	410	133 469
Ravensburg	379	634	280	358	98 800
Sigmaringen	118	195	101	121	28 024
Region Bodensee-Oberschwaben	710	1 281	742	889	260 293
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 825</b>	<b>3 214</b>	<b>1 903</b>	<b>2 275</b>	<b>643 504</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>8 067</b>	<b>18 557</b>	<b>9 343</b>	<b>11 034</b>	<b>3 379 407</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	74	248	131	522	498	77 674
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	189	204	149	318	394	59 611
Esslingen	123	221	179	391	401	58 722
Göppingen	98	124	91	167	216	36 333
Ludwigsburg	189	277	167	482	523	76 645
Rems-Murr-Kreis	145	253	156	468	532	90 446
Region Stuttgart	818	1 327	873	2 348	2 564	399 431
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	25	41	41	93	82	10 727
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	149	226	184	347	405	.
Hohenlohekreis	53	66	47	115	125	18 643
Schwäbisch Hall	101	107	65	155	193	29 955
Main-Tauber-Kreis	39	56	43	75	100	.
Region Heilbronn-Franken	367	496	380	785	905	138 940
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	44	58	45	88	100	.
Ostalbkreis	123	138	108	260	255	.
Region Ostwürttemberg	167	196	153	348	355	55 047
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 352</b>	<b>2 015</b>	<b>1 405</b>	<b>3 481</b>	<b>3 824</b>	<b>593 418</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	13	17	13	24	35	4 869
Karlsruhe	64	89	49	153	164	25 618
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	173	171	110	266	346	49 538
Rastatt	69	71	53	101	133	20 967
Region Mittlerer Oberrhein	319	348	225	544	678	100 992
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	25	19	11	30	41	4 897
Mannheim	43	53	38	71	96	12 671
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	47	50	36	56	90	14 316
Rhein-Neckar-Kreis	228	260	156	472	498	73 839
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	343	382	241	629	725	105 723
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	39	43	18	72	89	12 117
<b>Landkreise</b>						
Calw	62	69	45	108	128	.
Enzkreis	92	107	80	149	184	28 981
Freudenstadt	45	42	31	61	72	.
Region Nordschwarzwald	238	261	174	390	473	74 174
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>900</b>	<b>990</b>	<b>637</b>	<b>1 563</b>	<b>1 877</b>	<b>280 889</b>

im 2. Quartal 2013

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
26	27	19	27	51	8 555	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
171	151	110	196	285	44 270	Landkreise Böblingen
90	85	61	108	150	25 994	Esslingen
84	83	66	93	142	24 951	Göppingen
144	117	72	155	231	33 708	Ludwigsburg
114	105	78	133	195	32 076	Rems-Murr-Kreis
629	568	406	712	1 054	169 554	Region Stuttgart
24	24	14	33	48	6 506	Stadtkreis Heilbronn
132	125	92	153	232	36 936	Landkreise Heilbronn
47	43	31	55	78	12 222	Hohenlohekreis
94	86	58	110	150	23 815	Schwäbisch Hall
33	34	25	37	59	9 616	Main-Tauber-Kreis
330	312	220	388	567	89 095	Region Heilbronn-Franken
39	40	30	48	67	.	Landkreise Heidenheim
115	110	85	132	194	.	Ostalbkreis
154	150	115	180	261	43 044	Region Ostwürttemberg
<b>1 113</b>	<b>1 029</b>	<b>741</b>	<b>1 280</b>	<b>1 882</b>	<b>301 693</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
10	11	7	11	23	.	Stadtkreise Baden-Baden
62	59	43	71	103	.	Karlsruhe
158	137	87	182	270	39 960	Landkreise Karlsruhe
64	58	40	71	109	17 419	Rastatt
294	265	177	335	505	77 853	Region Mittlerer Oberrhein
25	19	11	30	41	4 897	Stadtkreise Heidelberg
40	33	25	43	60	8 022	Mannheim
46	48	35	53	87	14 032	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
194	166	111	212	310	47 128	Rhein-Neckar-Kreis
305	266	182	338	498	74 079	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
33	27	13	37	53	7 785	Stadtkreis Pforzheim
60	57	41	70	105	16 121	Landkreise Calw
86	83	63	108	144	23 129	Enzkreis
43	39	29	53	65	11 496	Freudenstadt
222	206	146	268	367	58 531	Region Nordschwarzwald
<b>821</b>	<b>735</b>	<b>502</b>	<b>941</b>	<b>1 372</b>	<b>210 463</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	28	41	24	70	69	13 101
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	109	138	103	199	247	40 078
Emmendingen	71	65	39	90	117	18 583
Ortenaukreis	218	247	161	370	468	71 816
Region Südlicher Oberrhein	426	491	327	729	901	143 578
Landkreise						
Rottweil	71	87	77	118	148	24 935
Schwarzwald-Baar-Kreis	76	79	64	113	147	22 777
Tuttlingen	41	47	42	67	82	13 056
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	188	213	183	298	377	60 768
Landkreise						
Konstanz	89	114	75	173	209	.
Lörrach	56	103	75	163	185	.
Waldshut	79	109	78	181	214	32 403
Region Hochrhein-Bodensee	224	326	228	517	608	94 336
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>838</b>	<b>1 027</b>	<b>738</b>	<b>1 544</b>	<b>1 887</b>	<b>298 682</b>
Landkreise						
Reutlingen	109	116	92	158	202	33 102
Tübingen	115	159	110	247	274	47 568
Zollernalbkreis	63	74	62	94	123	21 035
Region Neckar-Alb	287	349	264	499	599	101 705
Stadtkreis						
Ulm	24	82	54	165	144	18 286
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	106	119	93	177	206	.
Biberach	173	181	131	251	316	.
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	303	382	278	593	666	102 536
Landkreise						
Bodenseekreis	122	190	134	319	363	51 734
Ravensburg	169	165	116	257	304	47 227
Sigmaringen	51	61	47	84	98	17 442
Region Bodensee-Oberschwaben	342	416	297	660	765	116 403
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>932</b>	<b>1 145</b>	<b>838</b>	<b>1 752</b>	<b>2 029</b>	<b>320 644</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 022</b>	<b>5 175</b>	<b>3 617</b>	<b>8 340</b>	<b>9 617</b>	<b>1 493 633</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 2. Quartal 2013

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
22	16	10	26	34	5 571	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
96	89	60	114	161	26 444	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
70	61	37	81	109	17 443	Emmendingen
195	181	120	227	340	53 651	Ortenaukreis
383	347	227	448	644	103 109	Region Südlicher Oberrhein
64	63	56	77	107	17 948	Landkreise Rottweil
71	62	51	81	119	17 961	Schwarzwald-Baar-Kreis
37	38	33	42	61	10 683	Tuttlingen
172	163	140	200	287	46 592	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
79	71	49	95	131	21 427	Landkreise Konstanz
44	43	32	47	76	12 237	Lörrach
65	61	41	80	115	18 428	Waldshut
188	175	122	222	322	52 092	Region Hochrhein-Bodensee
<b>743</b>	<b>682</b>	<b>492</b>	<b>870</b>	<b>1 254</b>	<b>201 793</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
100	90	73	111	158	26 203	Landkreise Reutlingen
103	94	67	125	169	28 181	Tübingen
57	57	49	63	96	16 746	Zollernalbkreis
260	241	189	299	423	71 130	Region Neckar-Alb
18	19	13	26	33	5 708	Stadtkreis Ulm
97	94	72	120	157	26 669	Landkreise Alb-Donau-Kreis
166	163	118	206	281	45 434	Biberach
281	276	203	352	471	77 811	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
87	79	47	99	142	23 099	Landkreise Bodenseekreis
156	133	95	179	244	37 969	Ravensburg
46	44	32	56	76	12 063	Sigmaringen
289	256	174	334	462	73 131	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>830</b>	<b>770</b>	<b>563</b>	<b>985</b>	<b>1 357</b>	<b>222 072</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>3 507</b>	<b>3 215</b>	<b>2 298</b>	<b>4 076</b>	<b>5 865</b>	<b>936 021</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2013**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	11	65	178	–	–	•
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	31	328	748	13	10	72 592
Esslingen	31	737	1 073	5	10	•
Göppingen	32	469	693	2	3	93 817
Ludwigsburg	34	273	417	4	6	48 020
Rems-Murr-Kreis	34	262	436	1	3	48 115
<b>Region Stuttgart</b>	<b>173</b>	<b>2 134</b>	<b>3 545</b>	<b>25</b>	<b>32</b>	<b>417 342</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	7	102	141	–	–	16 186
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	35	493	790	2	1	71 555
Hohenlohekreis	19	160	234	2	2	21 618
Schwäbisch Hall	32	129	203	1	2	8 223
Main-Tauber-Kreis	16	64	102	1	1	6 339
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>109</b>	<b>948</b>	<b>1 470</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>123 921</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	8	37	39	–	–	•
Ostalbkreis	32	130	227	8	10	•
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>40</b>	<b>167</b>	<b>266</b>	<b>8</b>	<b>10</b>	<b>19 740</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>322</b>	<b>3 250</b>	<b>5 281</b>	<b>39</b>	<b>49</b>	<b>561 003</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	3	46	59	1	1	8 502
Karlsruhe	12	227	545	42	36	55 908
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	28	299	721	9	8	29 649
Rastatt	14	148	173	–	–	9 632
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>57</b>	<b>720</b>	<b>1 498</b>	<b>52</b>	<b>45</b>	<b>103 691</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	2	39	37	–	–	•
Mannheim	10	232	273	–	–	•
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	19	134	213	16	18	25 126
Rhein-Neckar-Kreis	28	547	574	20	24	39 386
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>59</b>	<b>952</b>	<b>1 097</b>	<b>36</b>	<b>42</b>	<b>112 017</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	7	67	212	–	–	7 910
<b>Landkreise</b>						
Calw	18	86	165	3	4	19 929
Enzkreis	16	74	102	2	1	12 469
Freudenstadt	16	96	160	–	–	13 697
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>57</b>	<b>323</b>	<b>639</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>54 005</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>173</b>	<b>1 993</b>	<b>3 235</b>	<b>93</b>	<b>92</b>	<b>269 713</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2013**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	3	80	163	–	–	21 194
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	32	108	184	7	9	25 289
Emmendingen	21	180	237	2	3	22 573
Ortenaukreis	44	312	418	4	4	32 027
Region Südlicher Oberrhein	100	680	1 002	13	16	101 083
Landkreise						
Rottweil	17	39	64	2	1	3 564
Schwarzwald-Baar-Kreis	29	282	509	3	1	36 856
Tuttlingen	15	141	175	–	–	19 336
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	61	462	748	5	2	59 756
Landkreise						
Konstanz	30	177	259	2	2	32 278
Lörrach	30	250	308	1	1	24 063
Waldshut	26	274	325	1	1	20 650
Region Hochrhein-Bodensee	86	701	892	4	4	76 991
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>247</b>	<b>1 844</b>	<b>2 641</b>	<b>22</b>	<b>20</b>	<b>237 830</b>
Landkreise						
Reutlingen	25	145	208	1	2	.
Tübingen	22	121	180	4	6	24 935
Zollernalbkreis	20	61	95	–	–	.
Region Neckar-Alb	67	327	483	5	8	48 130
Stadtkreis						
Ulm	8	87	92	1	1	15 325
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	41	149	227	14	6	14 092
Biberach	41	227	341	2	2	28 134
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	90	463	660	17	9	57 551
Landkreise						
Bodenseekreis	25	227	260	5	2	55 348
Ravensburg	45	302	400	2	3	26 158
Sigmaringen	23	92	146	1	1	6 652
Region Bodensee-Oberschwaben	93	621	806	8	6	88 158
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>250</b>	<b>1 410</b>	<b>1 951</b>	<b>30</b>	<b>24</b>	<b>193 839</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>992</b>	<b>8 496</b>	<b>13 108</b>	<b>184</b>	<b>186</b>	<b>1 262 385</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 2. Quartal 2013 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>1 198</b>	<b>4 322</b>	<b>5 742</b>	<b>1 074</b>	<b>1 460</b>	<b>547 690</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	912	803	588	1 062	1 445	242 374
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	795	658	488	795	1 183	200 512
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	102	113	79	204	202	33 703
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	14	32	21	61	59	
6	Wohnheime	1	–	0	2	1	8 159 <sup>1)</sup>
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	26	19	49	51	6 970
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
9	Unternehmen	12	21	15	38	37	5 041
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	7	15	10	31	29	3 634
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	5	5	5	7	8	1 407
13	Private Haushalte	900	782	574	1 024	1 408	237 333
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>286</b>	<b>3 519</b>	<b>5 154</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>305 316</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	20	160	276	–	–	42 557
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	47	222	341	1	1	9 738
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	189	2 958	4 309	11	13	226 687
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	53	669	950	3	4	56 965
21	Handels- und Lagergebäude	108	1 946	2 384	7	9	133 230
22	Hotels und Gaststätten	3	5	9	1	1	2 004
23	Sonstige Nichtwohngebäude	30	179	229	–	–	26 334
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	30	164	217	–	–	26 538
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	21	49	89	–	–	14 673
26	Unternehmen	212	3 251	4 736	7	9	267 115
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	50	246	369	1	1	10 313
28	Produzierendes Gewerbe	88	1 728	2 521	–	–	141 783
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	74	1 277	1 846	6	8	115 019
	darunter						
30	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
31	Private Haushalte	46	176	266	5	5	16 645
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	44	63	–	–	6 883

1) Zusammenfassung der veranschlagten Baukosten in Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung.