



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3734 08001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F I 1 - j/08

Fachauskünfte (0711) 641 - 25 35

12.05.2009

Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Räumen in Baden-Württemberg 2008

– Fortschreibung –

1. Entwicklung des Bestands seit 1980

Jahr 31.12.	Wohn- gebäude ¹⁾ insgesamt	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt	Davon mit ... Räumen ²⁾					Räume ²⁾	Darunter Küchen
			1 und 2	3	4	5	6 und mehr		
Anzahl									
1980	1 720 063	3 687 107	269 359	706 998	1 203 892	787 657	719 201	16 213 731	3 545 293
1985	1 847 010	4 005 228	315 377	761 081	1 263 189	854 451	811 130	17 629 806	3 835 199
1986 ^{3/4)}	1 832 309	3 816 469	275 890	652 266	1 145 903	826 992	915 418	17 432 492	.
1987	1 850 821	3 855 278	279 911	658 404	1 153 167	835 453	928 343	17 615 458	.
1988	1 870 059	3 892 294	283 046	663 730	1 159 392	843 978	942 148	17 797 304	.
1989	1 894 213	3 940 020	287 085	670 792	1 168 024	854 592	959 527	18 029 822	.
1990	1 914 111	3 986 857	291 425	678 788	1 178 609	864 398	973 637	18 248 170	.
1991	1 936 625	4 049 047	298 333	690 868	1 194 609	876 205	989 032	18 523 186	.
1992	1 961 422	4 127 805	308 220	708 450	1 215 828	890 372	1 004 935	18 856 555	.
1993	1 988 377	4 219 390	320 942	729 631	1 240 922	905 307	1 022 588	19 236 381	.
1994	2 017 436	4 317 456	335 488	753 729	1 266 695	920 360	1 041 184	19 638 688	.
1995	2 041 819	4 403 407	347 633	775 499	1 290 496	932 786	1 056 993	19 990 866	.
1996	2 064 041	4 477 355	356 742	794 332	1 309 918	943 884	1 072 479	20 303 720	.
1997	2 087 270	4 541 564	364 465	808 459	1 324 880	954 642	1 089 118	20 587 497	.
1998	2 112 625	4 601 207	370 312	820 334	1 337 482	965 598	1 107 481	20 864 603	.
1999	2 138 836	4 656 326	374 939	829 341	1 348 447	977 090	1 126 509	21 131 456	.
2000	2 164 979	4 706 580	378 558	836 501	1 357 831	987 971	1 145 719	21 383 089	.
2001	2 185 767	4 745 476	381 255	841 359	1 364 658	996 540	1 161 664	21 582 663	.
2002	2 204 407	4 779 057	383 381	845 211	1 370 037	1 003 848	1 176 580	21 759 346	.
2003	2 222 789	4 810 432	385 203	848 239	1 374 567	1 011 119	1 191 304	21 928 087	.
2004	2 243 204	4 844 927	387 614	851 724	1 379 228	1 019 075	1 207 286	22 111 537	.
2005	2 261 583	4 876 519	389 479	854 808	1 384 119	1 026 296	1 221 817	22 280 629	.
2006	2 281 133	4 909 937	392 021	857 863	1 388 837	1 034 116	1 237 100	22 457 480	.
2007	2 296 948	4 938 862	394 168	861 232	1 393 303	1 040 669	1 249 490	22 608 270	.
2008	2 309 029	4 962 816	396 338	864 237	1 397 114	1 046 007	1 259 120	22 729 890	.

1) Einschließlich Wochenend-/Ferienhäuser mit 50 und mehr m² Wohnfläche. – 2) Zimmer mit 6 und mehr m² Wohnfläche einschließlich Küchen. – 3) Zurückgerechneter Bestand der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. – 4) Ab 1986 ohne Wohnheime.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2009. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreise Baden-Württembergs am 31.12.2008*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn-				
	zusammen	davon mit ...Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	296 084	12 798	20 999	67 150	113 928
Landkreise					
Böblingen	170 921	4 672	9 120	29 218	48 624
Esslingen	241 860	6 147	13 018	42 509	72 886
Göppingen	117 550	1 851	4 721	17 595	35 686
Ludwigsburg	241 501	5 776	11 975	40 562	74 441
Rems-Murr-Kreis	194 497	4 053	9 533	31 211	59 390
Region Stuttgart	1 262 413	35 297	69 366	228 245	404 955
Stadtkreis					
Heilbronn	57 967	1 228	2 489	11 545	20 766
Landkreise					
Heilbronn	145 886	2 197	5 957	21 274	35 574
Hohenlohekreis	47 822	570	1 953	6 873	11 121
Schwäbisch Hall	82 460	1 013	2 936	10 592	19 873
Main-Tauber-Kreis	61 333	868	2 651	8 536	14 034
Region Heilbronn-Franken	395 468	5 876	15 986	58 820	101 368
Landkreise					
Heidenheim	61 682	767	2 035	8 611	17 519
Ostalbkreis	140 377	1 898	4 901	18 825	35 222
Region Ostwürttemberg	202 059	2 665	6 936	27 436	52 741
Regierungsbezirk Stuttgart	1 859 940	43 838	92 288	314 501	559 064
Stadtkreise					
Baden-Baden	31 119	615	1 945	6 890	9 953
Karlsruhe	143 569	5 973	9 998	34 843	49 866
Landkreise					
Karlsruhe	188 012	2 595	8 396	28 264	48 814
Rastatt	102 745	1 137	4 520	16 559	29 614
Region Mittlerer Oberrhein	465 445	10 320	24 859	86 556	138 247
Stadtkreise					
Heidelberg	69 750	4 068	6 623	17 361	20 082
Mannheim	165 743	8 472	14 935	51 855	51 548
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	65 288	640	2 542	8 655	14 768
Rhein-Neckar-Kreis	249 980	4 457	12 483	46 237	67 970
Region Rhein-Neckar ⁴⁾	550 761	17 637	36 583	124 108	154 368
Stadtkreis					
Pforzheim	58 346	1 938	4 150	15 371	20 190
Landkreise					
Calw	72 940	2 533	4 266	12 258	17 727
Enzkreis	87 646	1 360	3 658	13 170	22 413
Freudenstadt	55 597	1 449	3 283	8 867	13 191
Region Nordschwarzwald	274 529	7 280	15 357	49 666	73 521
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 290 735	35 237	76 799	260 330	366 136

und Nichtwohngebäuden ¹⁾				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon mit ...Räumen			7 und mehr			
5	6	Wohnungen				
Anzahl				100 m ²		
49 348	18 917	12 944	99 726	1 171 926	221 189	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
38 026	22 485	18 776	143 798	773 900	155 779	Landkreise Böblingen
53 779	29 505	24 016	182 955	1 080 134	212 285	Esslingen
27 659	15 928	14 110	108 699	549 384	107 506	Göppingen
55 479	29 699	23 569	179 871	1 084 636	213 187	Ludwigsburg
45 112	23 698	21 500	165 016	887 076	174 253	Rems-Murr-Kreis
269 403	140 232	114 915	880 065	5 547 056	1 084 199	Region Stuttgart
11 955	5 423	4 561	34 894	251 112	48 156	Stadtkreis Heilbronn
33 727	23 322	23 835	183 738	712 534	144 779	Landkreise Heilbronn
10 174	7 478	9 653	75 701	241 018	48 483	Hohenlohekreis
18 475	13 301	16 270	128 229	418 563	82 974	Schwäbisch Hall
12 512	9 370	13 362	105 470	312 164	62 526	Main-Tauber-Kreis
86 843	58 894	67 681	528 032	1 935 391	386 918	Region Heilbronn-Franken
14 282	9 305	9 163	70 742	298 728	58 147	Landkreise Heidenheim
32 695	23 035	23 801	185 376	696 124	137 262	Ostalbkreise
46 977	32 340	32 964	256 118	994 852	195 409	Region Ostwürttemberg
403 223	231 466	215 560	1 664 215	8 477 299	1 666 526	Regierungsbezirk Stuttgart
6 068	2 969	2 679	20 846	133 987	28 302	Stadtkreise Baden-Baden Karlsruhe
24 455	10 225	8 209	63 221	576 808	116 016	Landkreise Karlsruhe
43 289	28 534	28 120	217 049	904 133	188 540	Rastatt
22 950	13 744	14 221	110 301	485 825	100 228	Region Mittlerer Oberrhein
96 762	55 472	53 229	411 417	2 100 753	433 086	
11 385	5 503	4 728	36 915	276 583	55 447	Stadtkreise Heidelberg
23 456	9 333	6 144	47 105	620 482	123 433	Mannheim
13 991	10 849	13 843	108 940	334 750	68 468	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
52 397	33 727	32 709	253 162	1 157 523	240 308	Rhein-Neckar-Kreis
101 229	59 412	57 424	446 122	2 389 338	487 656	Region Rhein-Neckar ⁴⁾
9 372	3 939	3 386	26 144	233 749	46 513	Stadtkreis Pforzheim
15 400	9 954	10 802	84 526	339 997	68 470	Landkreise Calw
20 316	13 663	13 066	100 370	421 766	86 278	Enzkreis
11 849	7 574	9 384	74 135	266 204	53 367	Freudenstadt
56 937	35 130	36 638	285 175	1 261 716	254 628	Region Nordschwarzwald
254 928	150 014	147 291	1 142 714	5 751 807	1 175 371	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreise Baden-Württembergs am 31.12.2008*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn-				
	zusammen	davon mit ...Räumen			
		1	2	3	4
Anzahl					
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	103 356	7 017	10 900	24 275	30 334
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	110 280	3 169	6 915	18 723	28 692
Emmendingen	69 823	1 333	3 457	10 888	19 280
Ortenaukreis	186 055	3 218	8 187	28 293	50 246
Region Südlicher Oberrhein	469 514	14 737	29 459	82 179	128 552
Landkreise					
Rottweil	64 544	779	2 285	8 299	16 325
Schwarzwald-Baar-Kreis	101 108	3 343	5 636	17 316	29 003
Tuttlingen	59 903	799	2 153	7 701	15 058
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	225 555	4 921	10 074	33 316	60 386
Landkreise					
Konstanz	131 845	5 958	9 108	23 733	37 934
Lörrach	103 535	2 452	6 213	18 860	30 651
Waldshut	77 421	1 772	4 229	11 923	19 769
Region Hochrhein-Bodensee	312 801	10 182	19 550	54 516	88 354
Regierungsbezirk Freiburg	1 007 870	29 840	59 083	170 011	277 292
Landkreise					
Reutlingen	125 917	2 471	5 498	19 878	33 322
Tübingen	97 148	4 069	7 285	16 012	22 350
Zollernalbkreis	85 629	1 202	2 948	9 608	20 520
Region Neckar-Alb	308 694	7 742	15 731	45 498	76 192
Stadtkreis					
Ulm	57 117	2 167	3 556	11 839	18 822
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	80 198	998	2 687	9 107	17 053
Biberach	81 667	1 316	2 952	9 628	15 839
Region Donau-Iller ⁴⁾	218 982	4 481	9 195	30 574	51 714
Landkreise					
Bodenseekreis	99 115	2 925	6 456	17 558	26 831
Ravensburg	119 184	2 850	6 375	18 211	27 669
Sigmaringen	58 296	1 307	2 191	7 554	12 216
Region Bodensee-Oberschwaben	276 595	7 082	15 022	43 323	66 716
Regierungsbezirk Tübingen	804 271	19 305	39 948	119 395	194 622
Baden-Württemberg	4 962 816	128 220	268 118	864 237	1 397 114

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember

und Nichtwohngebäuden ¹⁾				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon mit ...Räumen			7 und mehr			
5	6	Wohnungen				
Anzahl				100 m ²		
16 492	8 242	6 096	47 385	402 275	80 135	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
22 345	14 724	15 712	123 250	511 255	106 736	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
15 509	9 426	9 930	77 046	329 178	68 055	Emmendingen
41 498	25 752	28 861	225 743	893 200	183 811	Ortenaukreis
95 844	58 144	60 599	473 424	2 135 908	438 737	Region Südlicher Oberrhein
15 600	10 275	10 981	85 198	320 394	63 985	Landkreise Rottweil
21 393	11 885	12 532	97 514	458 364	92 342	Schwarzwald-Baar-Kreis
14 312	9 556	10 324	80 156	297 492	59 479	Tuttlingen
51 305	31 716	33 837	262 868	1 076 250	215 806	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
26 292	15 205	13 615	104 940	574 739	116 923	Landkreise Konstanz
21 315	12 506	11 538	89 416	465 089	94 796	Lörrach
16 749	10 499	12 480	98 222	370 036	76 803	Waldshut
64 356	38 210	37 633	292 578	1 409 864	288 522	Region Hochrhein-Bodensee
211 505	128 070	132 069	1 028 870	4 622 022	943 064	Regierungsbezirk Freiburg
29 812	17 858	17 078	132 201	594 798	117 482	Landkreise Reutlingen
20 133	13 720	13 579	105 368	444 428	88 714	Tübingen
19 804	14 787	16 760	130 235	435 979	86 259	Zollernalbkreis
69 749	46 365	47 417	367 804	1 475 205	292 455	Region Neckar-Alb
10 957	5 472	4 304	33 120	240 821	46 927	Stadtkreis Ulm
18 642	14 978	16 733	130 355	415 338	83 921	Landkreise Alb-Donau-Kreis
18 175	15 751	18 006	139 845	424 686	86 271	Biberach
47 774	36 201	39 043	303 320	1 080 845	217 119	Region Donau-Iller ⁴⁾
20 369	12 368	12 608	98 187	450 075	91 973	Landkreise Bodenseekreis
25 534	18 061	20 484	160 356	577 301	116 246	Ravensburg
12 925	10 424	11 679	90 952	295 336	59 304	Sigmaringen
58 828	40 853	44 771	349 495	1 322 712	267 523	Region Bodensee-Oberschwaben
176 351	123 419	131 231	1 020 619	3 878 762	777 095	Regierungsbezirk Tübingen
1 046 007	632 969	626 151	4 856 418	22 729 890	4 562 056	Baden-Württemberg

1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. – 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2008 nach Anzahl der Wohnungen*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude ¹⁾				
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	mit 1 Wohnung	
				Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	72 723	216 118	288 991	22 171	26 877
Landkreise					
Böblingen	77 345	152 609	167 366	45 782	56 871
Esslingen	108 147	207 868	236 762	60 357	72 308
Göppingen	58 855	105 098	114 779	32 872	39 944
Ludwigsburg	106 008	209 070	236 701	60 034	73 039
Rems-Murr-Kreis	88 458	170 326	190 212	46 500	57 465
Region Stuttgart	511 536	1 061 089	1 234 811	267 716	326 504
Stadtkreis					
Heilbronn	21 380	47 405	57 086	10 466	12 599
Landkreise					
Heilbronn	85 610	142 139	143 073	56 829	70 567
Hohenlohekreis	28 022	47 618	46 948	18 634	23 784
Schwäbisch Hall	48 020	81 344	80 657	31 622	40 371
Main-Tauber-Kreis	36 265	61 197	59 943	23 144	29 795
Region Heilbronn-Franken	219 297	379 703	387 707	140 695	177 116
Landkreise					
Heidenheim	34 533	56 875	60 198	22 580	27 035
Ostalbkreis	77 420	134 456	137 275	46 030	58 033
Region Ostwürttemberg	111 953	191 331	197 473	68 610	85 068
Regierungsbezirk Stuttgart	842 786	1 632 126	1 819 991	477 021	588 690
Stadtkreise					
Baden-Baden	11 016	27 657	30 414	4 667	6 342
Karlsruhe	39 435	113 902	140 911	17 529	22 324
Landkreise					
Karlsruhe	106 350	185 544	184 743	66 374	84 875
Rastatt	52 483	98 611	101 105	29 115	37 428
Region Mittlerer Oberrhein	209 284	425 714	457 173	117 685	150 969
Stadtkreise					
Heidelberg	19 135	54 411	68 434	7 400	9 422
Mannheim	40 063	121 336	163 000	16 142	19 341
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	40 849	67 320	64 175	26 633	34 141
Rhein-Neckar-Kreis	125 114	236 631	246 024	71 148	92 174
Region Rhein-Neckar ²⁾	225 161	479 698	541 633	121 323	155 078
Stadtkreis					
Pforzheim	17 485	45 562	57 223	8 296	10 361
Landkreise					
Calw	37 466	66 435	70 738	21 792	26 996
Enzkreis	52 048	84 654	85 994	33 200	40 848
Freudenstadt	29 661	51 554	53 674	17 491	21 989
Region Nordschwarzwald	136 660	248 205	267 629	80 779	100 194
Regierungsbezirk Karlsruhe	571 105	1 153 616	1 266 435	319 787	406 240

Wohngebäude ¹⁾						Kreis Region Regierungsbezirk Land
mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
13 348	23 462	26 696	37 204	165 778	240 124	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
18 379	32 803	36 758	13 184	62 936	84 826	Landkreise Böblingen
25 843	45 339	51 686	21 947	90 221	124 719	Esslingen
17 228	30 310	34 456	8 755	34 844	47 451	Göppingen
24 363	42 304	48 726	21 611	93 728	127 941	Ludwigsburg
23 507	41 751	47 014	18 451	71 110	96 698	Rems-Murr-Kreis
122 668	215 969	245 336	121 152	518 617	721 759	Region Stuttgart
4 777	8 180	9 554	6 137	26 626	37 066	Stadtkreis Heilbronn
20 190	37 240	40 380	8 591	34 333	45 864	Landkreise Heilbronn
6 708	12 819	13 416	2 680	11 015	14 898	Hohenlohekreis
11 496	21 458	22 992	4 902	19 515	26 043	Schwäbisch Hall
9 643	18 235	19 286	3 478	13 167	17 513	Main-Tauber-Kreis
52 814	97 932	105 628	25 788	104 656	141 384	Region Heilbronn-Franken
8 287	14 827	16 574	3 666	15 013	21 044	Landkreise Heidenheim
22 645	42 168	45 290	8 745	34 254	45 955	Ostalbkreis
30 932	56 995	61 864	12 411	49 267	66 999	Region Ostwürttemberg
206 414	370 895	412 828	159 351	672 541	930 142	Regierungsbezirk Stuttgart
2 747	5 255	5 494	3 602	16 060	20 253	Stadtkreise Baden-Baden Karlsruhe
7 101	12 940	14 202	14 805	78 638	109 180	Landkreise Karlsruhe
27 584	51 502	55 168	12 392	49 167	63 201	Rastatt
15 635	29 695	31 270	7 733	31 488	40 720	Region Mittlerer Oberrhein
53 067	99 392	106 134	38 532	175 353	233 354	
3 833	7 202	7 666	7 902	37 787	53 368	Stadtkreise Heidelberg
7 273	13 058	14 546	16 648	88 937	132 312	Mannheim
11 035	21 388	22 070	3 181	11 790	15 472	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
33 722	62 819	67 444	20 244	81 638	107 432	Rhein-Neckar-Kreis
55 863	104 467	111 726	47 975	220 152	308 584	Region Rhein-Neckar ²⁾
3 334	5 924	6 668	5 855	29 276	42 259	Stadtkreis Pforzheim
10 177	18 825	20 354	5 497	20 615	28 592	Landkreise Calw
13 756	24 749	27 512	5 092	19 057	25 282	Enzkreis
8 070	14 955	16 140	4 100	14 610	20 043	Freudenstadt
35 337	64 453	70 674	20 544	83 558	116 176	Region Nordschwarzwald
144 267	268 313	288 534	107 051	479 063	658 114	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2008 nach Anzahl

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude ¹⁾				
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	mit 1 Wohnung	
				Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	25 165	78 054	100 286	9 838	12 546
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	53 060	102 482	106 034	30 160	39 029
Emmendingen	34 025	66 153	67 997	18 452	23 654
Ortenaukreis	95 106	179 006	181 285	53 414	69 006
Region Südlicher Oberrhein	207 356	425 695	455 602	111 864	144 235
Landkreise					
Rottweil	37 910	62 175	62 702	24 208	29 679
Schwarzwald-Baar-Kreis	44 917	89 059	97 408	24 031	30 399
Tuttlingen	35 014	57 769	58 111	23 370	28 972
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	117 841	209 003	218 221	71 609	89 050
Landkreise					
Konstanz	52 732	113 966	128 402	28 837	36 822
Lörrach	45 236	92 627	101 171	26 000	32 924
Waldshut	37 420	73 960	74 610	21 249	28 337
Region Hochrhein-Bodensee	135 388	280 553	304 183	76 086	98 083
Regierungsbezirk Freiburg	460 585	915 250	978 006	259 559	331 368
Landkreise					
Reutlingen	67 734	114 894	123 177	44 639	52 429
Tübingen	47 067	87 185	95 410	28 634	35 075
Zollernalbkreis	57 052	84 464	83 701	43 687	51 863
Region Neckar-Alb	171 853	286 543	302 288	116 960	139 367
Stadtkreis					
Ulm	19 461	45 867	55 782	10 015	12 358
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	51 011	82 102	78 374	35 176	44 454
Biberach	51 428	83 905	79 246	37 309	47 651
Region Donau-Iller²⁾	121 900	211 874	213 402	82 500	104 463
Landkreise					
Bodenseekreis	44 127	89 011	95 833	25 095	32 418
Ravensburg	61 717	112 135	114 881	39 340	50 425
Sigmaringen	34 956	57 267	56 212	24 200	30 368
Region Bodensee-Oberschwaben	140 800	258 413	266 926	88 635	113 211
Regierungsbezirk Tübingen	434 553	756 829	782 616	288 095	357 041
Baden-Württemberg	2 309 029	4 457 821	4 847 048	1 344 462	1 683 338

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

der Wohnungen*)

Wohngebäude ¹⁾						Kreis Region Regierungsbezirk Land
mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
4 865	9 306	9 730	10 462	56 201	80 718	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
13 759	26 283	27 518	9 141	37 169	48 356	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
9 594	18 422	19 188	5 979	24 077	30 357	Emmendingen
27 705	53 867	55 410	13 987	56 132	72 461	Ortenaukreis
55 923	107 878	111 846	39 569	173 579	231 892	Region Südlicher Oberrhein
9 608	17 903	19 216	4 094	14 593	19 278	Landkreise Rottweil
12 406	22 902	24 812	8 480	35 759	48 565	Schwarzwald-Baar-Kreis
7 965	14 770	15 930	3 679	14 026	18 811	Tuttlingen
29 979	55 575	59 958	16 253	64 378	86 654	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
11 936	22 449	23 872	11 959	54 695	75 693	Landkreise Konstanz
10 309	19 183	20 618	8 927	40 520	54 553	Lörrach
9 884	19 550	19 768	6 287	26 073	33 593	Waldshut
32 129	61 182	64 258	27 173	121 288	163 839	Region Hochrhein-Bodensee
118 031	224 636	236 062	82 995	359 246	482 385	Regierungsbezirk Freiburg
14 552	26 406	29 104	8 543	36 059	49 434	Landkreise Reutlingen
10 987	20 458	21 974	7 446	31 652	44 802	Tübingen
9 605	17 476	19 210	3 760	15 125	20 804	Zollernalbkreis
35 144	64 340	70 288	19 749	82 836	115 040	Region Neckar-Alb
3 826	6 911	7 652	5 620	26 599	38 115	Stadtkreis Ulm
11 874	22 772	23 748	3 961	14 877	19 450	Landkreise Alb-Donau-Kreis
10 209	19 968	20 418	3 910	16 286	21 519	Biberach
25 909	49 651	51 818	13 491	57 762	79 084	Region Donau-Iller ²⁾
10 315	19 407	20 630	8 717	37 185	50 108	Landkreise Bodenseekreis
13 895	26 797	27 790	8 482	34 913	47 751	Ravensburg
7 509	14 540	15 018	3 247	12 359	16 994	Sigmaringen
31 719	60 744	63 438	20 446	84 457	114 853	Region Bodensee-Oberschwaben
92 772	174 735	185 544	53 686	225 054	308 977	Regierungsbezirk Tübingen
561 484	1 038 579	1 122 968	403 083	1 735 903	2 379 618	Baden-Württemberg

4. Bestand an Wohngebäuden in Baden-Württemberg seit 2005 nach Anzahl der Wohnungen*)

Lfd. Nr.	Bestand Bestandveränderungen	Wohngebäude ¹⁾		
		zusammen		
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen
		Anzahl	100 m ²	Anzahl
1	Bestand am 31.12.2005	2 261 583	4 349 444	4 761 769
2	Zugang durch Neubau	20 517	39 543	32 963
3	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	563	20 540	19 153
4	Totalabgang	1 524	2 746	3 160
5	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	8	15 247	15 960
6	Sonstige Zu- und Abgänge	2	14	86
7	Bestand am 31.12.2006	2 281 133	4 391 548	4 794 851
8	Zugang durch Neubau	16 671	33 962	28 897
9	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	554	20 214	19 221
10	Totalabgang	1 388	2 619	3 148
11	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	14	15 341	16 427
12	Sonstige Zu- und Abgänge	- 8	- 15	- 11
13	Bestand am 31.12.2007	2 296 948	4 427 749	4 823 383
14	Zugang durch Neubau	13 121	28 079	23 943
15	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	517	19 190	18 140
16	Totalabgang	1 555	2 786	3 323
17	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	4	14 436	15 230
18	Sonstige Zu- und Abgänge	2	24	135
19	Bestand am 31.12.2008	2 309 029	4 457 821	4 847 048

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur

5. Wohnungsbestand in Baden-Württemberg seit 2005 nach der Raumzahl*)

Lfd. Nr.	Bestand Bestandveränderungen	Wohnungen in		
		insgesamt	davon mit ... Räumen ²⁾	
			1 und 2	3
		Anzahl		
1	Bestand am 31.12.2005	4 876 519	389 479	854 808
2	Zugang durch Neubau	33 812	2 251	3 654
3	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	20 727	2 116	3 050
4	Totalabgang	4 068	501	908
5	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	17 144	1 410	2 741
6	Sonstige Zu- und Abgänge	91	86	-
7	Bestand am 31.12.2006	4 909 937	392 021	857 863
8	Zugang durch Neubau	29 707	2 277	3 878
9	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	20 510	1 779	3 329
10	Totalabgang	3 977	421	943
11	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	17 305	1 488	2 892
12	Sonstige Zu- und Abgänge	- 10	-	- 3
13	Bestand am 31.12.2007	4 938 862	394 168	861 232
14	Zugang durch Neubau	24 565	1 984	3 358
15	Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	19 493	1 865	3 225
16	Totalabgang	4 024	471	886
17	Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	16 216	1 344	2 693
18	Sonstige Zu- und Abgänge	136	136	1
19	Bestand am 31.12.2008	4 962 816	396 338	864 237

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember

Wohngebäude ¹⁾								Lfd. Nr.
davon								
mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche ²⁾	Wohnungen ²⁾	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
1 309 101	1 626 156	554 915	1 021 480	1 109 830	397 567	1 701 808	2 342 838	1
16 422	24 150	2 412	5 175	4 824	1 683	10 218	11 717	2
449	6 532	1 071	6 512	5 852	691	7 496	9 188	3
976	1 130	292	494	584	255	1 121	1 600	4
982	6 000	595	4 538	4 900	79	4 709	6 414	5
- 1	- 1	-	-	-	2	15	87	6
1 324 013	1 649 708	557 511	1 028 135	1 115 022	399 609	1 713 706	2 355 816	7
12 866	19 268	2 194	4 667	4 388	1 611	10 027	11 643	8
427	6 204	929	5 929	5 322	672	8 081	9 989	9
826	978	252	443	504	310	1 198	1 818	10
844	5 643	558	4 254	4 580	86	5 444	7 520	11
- 6	- 10	- 1	- 3	- 2	- 1	- 2	- 3	12
1 335 630	1 668 548	559 823	1 034 031	1 119 646	401 495	1 725 171	2 368 107	13
10 146	15 373	1 601	3 461	3 202	1 374	9 246	10 595	14
390	5 727	838	5 368	4 758	607	8 096	9 818	15
956	1 124	288	485	576	311	1 177	1 791	16
749	5 188	490	3 795	4 062	83	5 452	7 245	17
1	3	-	-	-	1	21	134	18
1 344 462	1 683 338	561 484	1 038 579	1 122 968	403 083	1 735 903	2 379 618	19

in dieser Gebäudekategorie verrechnet

Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾					Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Lfd. Nr.
davon mit ... Räumen ²⁾							
4	5	6 und mehr		Anzahl			
		Wohnungen	Räume ³⁾				
					100 m ²		
1 384 119	1 026 296	1 221 817	8 395 777	22 280 629	4 452 549	1	
5 732	8 210	13 965	94 538	173 380	40 269	2	
4 903	3 987	6 671	47 805	100 068	22 006	3	
1 055	743	861	5 927	17 450	3 561	4	
4 862	3 639	4 492	30 988	79 259	16 268	5	
-	5	-	1	112	11	6	
1 388 837	1 034 116	1 237 100	8 501 206	22 457 480	4 495 005	7	
5 401	7 066	11 085	75 542	148 222	34 697	8	
5 189	3 745	6 468	46 399	98 959	21 595	9	
1 168	631	814	5 603	16 986	3 380	10	
4 956	3 627	4 342	30 286	79 347	16 224	11	
-	-	- 7	- 49	- 58	- 22	12	
1 393 303	1 040 669	1 249 490	8 587 209	22 608 270	4 531 672	13	
4 813	5 699	8 711	59 473	120 701	28 681	14	
5 030	3 666	5 707	40 903	92 206	20 600	15	
1 126	744	797	5 497	17 187	3 491	16	
4 905	3 277	3 997	27 909	74 257	15 432	17	
- 1	- 6	6	53	157	26	18	
1 397 114	1 046 007	1 259 120	8 654 232	22 729 890	4 562 056	19	