



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3734 06001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F I 1 - j/06

12.06.2007

Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Räumen in Baden-Württemberg 2006

– Fortschreibung –

1. Entwicklung des Bestands seit 1980

Jahr 31.12.	Wohn- gebäude ¹⁾ insgesamt	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt	Davon mit ... Räumen ²⁾					Räume ²⁾	Darunter Küchen
			1 und 2	3	4	5	6 und mehr		
Anzahl									
1980	1 720 063	3 687 107	269 359	706 998	1 203 892	787 657	719 201	16 213 731	3 545 293
1981	1 749 667	3 750 118	277 285	715 203	1 213 565	802 395	741 670	16 511 772	3 603 058
1982	1 774 866	3 809 868	285 525	724 342	1 223 501	815 728	760 772	16 785 150	3 657 872
1983	1 798 972	3 872 309	294 539	735 264	1 235 254	828 956	778 296	17 061 597	3 715 006
1984	1 825 055	3 947 421	306 563	750 245	1 251 102	843 236	796 275	17 380 042	3 782 704
1985	1 847 010	4 005 228	315 377	761 081	1 263 189	854 451	811 130	17 629 806	3 835 199
1986 ^{3/4)}	1 832 309	3 816 469	275 890	652 266	1 145 903	826 992	915 418	17 432 492	.
1987	1 850 821	3 855 278	279 911	658 404	1 153 167	835 453	928 343	17 615 458	.
1988	1 870 059	3 892 294	283 046	663 730	1 159 392	843 978	942 148	17 797 304	.
1989	1 894 213	3 940 020	287 085	670 792	1 168 024	854 592	959 527	18 029 822	.
1990	1 914 111	3 986 857	291 425	678 788	1 178 609	864 398	973 637	18 248 170	.
1991	1 936 625	4 049 047	298 333	690 868	1 194 609	876 205	989 032	18 523 186	.
1992	1 961 422	4 127 805	308 220	708 450	1 215 828	890 372	1 004 935	18 856 555	.
1993	1 988 377	4 219 390	320 942	729 631	1 240 922	905 307	1 022 588	19 236 381	.
1994	2 017 436	4 317 456	335 488	753 729	1 266 695	920 360	1 041 184	19 638 688	.
1995	2 041 819	4 403 407	347 633	775 499	1 290 496	932 786	1 056 993	19 990 866	.
1996	2 064 041	4 477 355	356 742	794 332	1 309 918	943 884	1 072 479	20 303 720	.
1997	2 087 270	4 541 564	364 465	808 459	1 324 880	954 642	1 089 118	20 587 497	.
1998	2 112 625	4 601 207	370 312	820 334	1 337 482	965 598	1 107 481	20 864 603	.
1999	2 138 836	4 656 326	374 939	829 341	1 348 447	977 090	1 126 509	21 131 456	.
2000	2 164 979	4 706 580	378 558	836 501	1 357 831	987 971	1 145 719	21 383 089	.
2001	2 185 767	4 745 476	381 255	841 359	1 364 658	996 540	1 161 664	21 582 663	.
2002	2 204 407	4 779 057	383 381	845 211	1 370 037	1 003 848	1 176 580	21 759 346	.
2003	2 222 789	4 810 432	385 203	848 239	1 374 567	1 011 119	1 191 304	21 928 087	.
2004	2 243 204	4 844 927	387 614	851 724	1 379 228	1 019 075	1 207 286	22 111 537	.
2005	2 261 583	4 876 519	389 479	854 808	1 384 119	1 026 296	1 221 817	22 280 629	.
2006	2 281 133	4 909 937	392 021	857 863	1 388 837	1 034 116	1 237 100	22 457 480	.

1) Einschließlich Wochenend- / Ferienhäuser mit 50 und mehr m² Wohnfläche. – 2) Zimmer mit 6 und mehr m² Wohnfläche einschließlich Küchen. – 3) Zurückgerechneter Bestand der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. – 4) Ab 1986 ohne Wohnheime.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2007. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2006*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾				
	zusammen	davon mit ...Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	294 288	12 748	20 938	66 962	113 658
Landkreise					
Böblingen	168 389	4 656	9 019	28 935	48 121
Esslingen	239 069	6 082	12 847	42 218	72 362
Göppingen	116 714	1 845	4 667	17 570	35 612
Ludwigsburg	238 031	5 699	11 855	40 082	73 748
Rems-Murr-Kreis	192 367	4 038	9 451	31 008	58 978
Region Stuttgart	1 248 858	35 068	68 777	226 775	402 479
Stadtkreis Heilbronn	57 624	1 227	2 544	11 476	20 667
Landkreise					
Heilbronn	144 128	2 203	5 905	21 108	35 320
Hohenlohekreis	47 223	553	1 902	6 810	11 023
Schwäbisch Hall	81 661	1 027	2 880	10 482	19 735
Main-Tauber-Kreis	60 658	858	2 607	8 457	13 942
Region Heilbronn-Franken	391 294	5 868	15 838	58 333	100 687
Landkreise					
Heidenheim	61 391	772	2 010	8 613	17 546
Ostalbkreis	138 928	1 927	4 846	18 623	35 037
Region Ostwürttemberg	200 319	2 699	6 856	27 236	52 583
Regierungsbezirk Stuttgart	1 840 471	43 635	91 471	312 344	555 749
Stadtkreise					
Baden-Baden	30 789	608	1 919	6 799	9 882
Karlsruhe	142 489	5 912	9 892	34 628	49 611
Landkreise					
Karlsruhe	185 642	2 577	8 256	27 968	48 496
Rastatt	101 803	1 134	4 482	16 529	29 541
Region Mittlerer Oberrhein	460 723	10 231	24 549	85 924	137 530
Stadtkreise					
Heidelberg	69 118	4 026	6 542	17 244	19 912
Mannheim	164 997	8 373	14 941	51 791	51 300
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	64 767	634	2 510	8 634	14 748
Rhein-Neckar-Kreis	247 393	4 450	12 325	45 964	67 695
Region Rhein-Neckar ⁴⁾	546 275	17 483	36 318	123 633	153 655
Stadtkreis Pforzheim	58 065	1 952	4 156	15 332	20 126
Landkreise					
Calw	72 179	2 427	4 226	12 216	17 657
Enzkreis	86 683	1 343	3 629	13 092	22 342
Freudenstadt	55 142	1 434	3 237	8 807	13 168
Region Nordschwarzwald	272 069	7 156	15 248	49 447	73 293
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 279 067	34 870	76 115	259 004	364 478

				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
5	6	7 und mehr				
		Wohnungen	Räume			
Anzahl					100 m ²	
48 677	18 574	12 731	98 119	1 163 090	218 886	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
37 379	21 903	18 376	140 696	760 992	152 688	Landkreise Böblingen
53 047	28 977	23 536	179 271	1 066 246	208 914	Esslingen
27 402	15 699	13 919	107 187	544 728	106 312	Göppingen
54 513	29 073	23 061	176 011	1 067 661	209 220	Ludwigsburg
44 485	23 289	21 118	162 086	876 121	171 609	Rems-Murr-Kreis
265 503	137 515	112 741	863 370	5 478 838	1 067 629	Region Stuttgart
11 847	5 361	4 502	34 426	249 238	47 688	Stadtkreis Heilbronn
33 308	22 910	23 374	180 140	702 757	142 406	Landkreise Heilbronn
10 058	7 362	9 515	74 612	237 953	47 713	Hohenlohekreis
18 333	13 105	16 099	126 880	414 348	81 889	Schwäbisch Hall
12 395	9 231	13 168	103 947	308 519	61 618	Main-Tauber-Kreis
85 941	57 969	66 658	520 005	1 912 815	381 314	Region Heilbronn-Franken
14 200	9 214	9 036	69 738	296 837	57 659	Landkreise Heidenheim
32 380	22 714	23 401	182 235	688 055	135 241	Ostalbkreis
46 580	31 928	32 437	251 973	984 892	192 900	Region Ostwürttemberg
398 024	227 412	211 836	1 635 348	8 376 545	1 641 843	Regierungsbezirk Stuttgart
5 997	2 935	2 649	20 618	132 584	27 910	Stadtkreise Baden-Baden
24 244	10 120	8 082	62 209	572 173	114 805	Karlsruhe
42 749	28 011	27 585	212 807	891 595	185 561	Landkreise Karlsruhe
22 679	13 501	13 937	108 035	480 285	98 896	Rastatt
95 669	54 567	52 253	403 669	2 076 637	427 172	Region Mittlerer Oberrhein
11 323	5 398	4 673	36 417	273 910	54 739	Stadtkreise Heidelberg
23 305	9 236	6 051	46 364	617 133	122 572	Mannheim
13 881	10 724	13 636	107 242	331 539	67 639	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
51 848	33 141	31 970	247 258	1 143 116	236 778	Rhein-Neckar-Kreis
100 357	58 499	56 330	437 281	2 365 698	481 728	Region Rhein-Neckar ⁴⁾
9 292	3 874	3 333	25 714	232 182	46 127	Stadtkreis Pforzheim
15 278	9 771	10 604	82 975	336 146	67 523	Landkreise Calw
20 047	13 434	12 796	98 219	416 303	84 955	Enzkreis
11 774	7 454	9 268	73 126	263 721	52 752	Freudenstadt
56 391	34 533	36 001	280 034	1 248 352	251 357	Region Nordschwarzwald
252 417	147 599	144 584	1 120 984	5 690 687	1 160 257	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2006 *)**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾				
	zusammen	davon mit ...Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	101 660	6 878	10 536	24 012	29 953
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	108 822	3 131	6 814	18 542	28 456
Emmendingen	68 845	1 326	3 401	10 798	19 158
Ortenaukreis	183 835	3 251	8 061	28 004	49 911
Region Südlicher Oberrhein	463 162	14 586	28 812	81 356	127 478
Landkreise					
Rottweil	63 858	771	2 253	8 216	16 244
Schwarzwald-Baar-Kreis	100 364	3 345	5 558	17 254	28 925
Tuttlingen	59 252	796	2 120	7 628	14 951
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	223 474	4 912	9 931	33 098	60 120
Landkreise					
Konstanz	130 354	5 914	8 982	23 534	37 662
Lörrach	102 423	2 439	6 167	18 703	30 460
Waldshut	76 683	1 776	4 191	11 832	19 653
Region Hochrhein-Bodensee	309 460	10 129	19 340	54 069	87 775
Regierungsbezirk Freiburg	996 096	29 627	58 083	168 523	275 373
Landkreise					
Reutlingen	124 579	2 434	5 391	19 670	33 104
Tübingen	95 663	4 065	7 147	15 807	22 126
Zollernalbkreis	84 905	1 193	2 894	9 523	20 445
Region Neckar-Alb	305 147	7 692	15 432	45 000	75 675
Stadtkreis					
Ulm	56 707	2 145	3 493	11 737	18 770
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	78 990	976	2 614	8 991	16 871
Biberach	80 426	1 306	2 853	9 455	15 696
Region Donau-Iller ⁴⁾	216 123	4 427	8 960	30 183	51 337
Landkreise					
Bodenseekreis	97 568	2 894	6 263	17 279	26 576
Ravensburg	117 683	2 839	6 284	18 014	27 468
Sigmaringen	57 782	1 301	2 128	7 516	12 181
Region Bodensee-Oberschwaben	273 033	7 034	14 675	42 809	66 225
Regierungsbezirk Tübingen	794 303	19 153	39 067	117 992	193 237
Baden-Württemberg	4 909 937	127 285	264 736	857 863	1 388 837

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember

				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
5	6	7 und mehr				
		Wohnungen	Räume			
Anzahl					100 m ²	
16 174	8 135	5 972	46 448	395 926	78 626	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
22 035	14 423	15 421	120 927	503 849	104 965	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
15 289	9 139	9 734	75 534	323 967	66 787	Emmendingen
40 988	25 298	28 322	221 459	881 216	180 917	Ortenaukreis
94 486	56 995	59 449	464 368	2 104 958	431 295	Region Südlicher Oberrhein
15 489	10 097	10 788	83 665	316 593	63 026	Landkreise Rottweil
21 242	11 698	12 342	96 029	454 350	91 326	Schwarzwald-Baar-Kreis
14 183	9 413	10 161	78 909	294 026	58 624	Tuttlingen
50 914	31 208	33 291	258 603	1 064 969	212 976	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
25 917	14 974	13 371	103 058	567 615	115 165	Landkreise Konstanz
21 036	12 282	11 336	87 825	459 419	93 371	Lörrach
16 610	10 323	12 298	96 761	366 015	75 770	Waldshut
63 563	37 579	37 005	287 644	1 393 049	284 306	Region Hochrhein-Bodensee
208 963	125 782	129 745	1 010 615	4 562 976	928 576	Regierungsbezirk Freiburg
29 594	17 620	16 766	129 728	588 060	115 862	Landkreise Reutlingen
19 868	13 388	13 262	102 931	436 883	86 904	Tübingen
19 706	14 608	16 536	128 448	431 956	85 242	Zollernalbkreis
69 168	45 616	46 564	361 107	1 456 899	288 008	Region Neckar-Alb
10 906	5 410	4 246	32 654	239 066	46 387	Stadtkreis Ulm
18 450	14 695	16 393	127 677	408 758	82 310	Landkreise Alb-Donau-Kreis
18 008	15 488	17 620	136 799	417 928	84 609	Biberach
47 364	35 593	38 259	297 130	1 065 752	213 306	Region Donau-Iller ⁴⁾
20 100	12 122	12 334	96 070	442 863	90 152	Landkreise Bodenseekreis
25 259	17 750	20 069	157 053	569 169	114 271	Ravensburg
12 821	10 299	11 536	89 861	292 589	58 593	Sigmaringen
58 180	40 171	43 939	342 984	1 304 621	263 016	Region Bodensee-Oberschwaben
174 712	121 380	128 762	1 001 221	3 827 272	764 329	Regierungsbezirk Tübingen
1 034 116	622 173	614 927	4 768 168	22 457 480	4 495 005	Baden-Württemberg

1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. – 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2006 nach Anzahl der Wohnungen*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude ¹⁾				
	zusammen			mit 1 Wohnung	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²
	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	72 040	213 801	287 181	21 617
Landkreise					
Böblingen	76 111	149 584	164 901	44 847	55 368
Esslingen	106 938	204 503	233 957	59 464	70 827
Göppingen	58 326	103 900	113 930	32 463	39 266
Ludwigsburg	104 560	205 146	233 284	58 906	71 193
Rems-Murr-Kreis	87 516	167 718	188 100	45 834	56 354
Region Stuttgart	505 491	1 044 652	1 221 353	263 131	319 074
Stadtkreis Heilbronn	21 248	46 937	56 736	10 355	12 420
Landkreise					
Heilbronn	84 491	139 830	141 367	55 994	69 189
Hohenlohekreis	27 676	46 856	46 357	18 382	23 346
Schwäbisch Hall	47 509	80 257	79 853	31 236	39 727
Main-Tauber-Kreis	35 845	60 288	59 273	22 844	29 273
Region Heilbronn-Franken	216 769	374 168	383 586	138 811	173 955
Landkreise					
Heidenheim	34 267	56 376	59 895	22 351	26 652
Ostalbkreis	76 520	132 467	135 848	45 361	56 884
Region Ostwürttemberg	110 787	188 843	195 743	67 712	83 536
Regierungsbezirk Stuttgart	833 047	1 607 662	1 800 682	469 654	576 564
Stadtkreise					
Baden-Baden	10 914	27 271	30 092	4 591	6 210
Karlsruhe	39 103	112 717	139 855	17 291	21 924
Landkreise					
Karlsruhe	104 925	182 648	182 538	65 269	83 118
Rastatt	51 795	97 268	100 155	28 559	36 557
Region Mittlerer Oberrhein	206 737	419 904	452 640	115 710	147 809
Stadtkreise					
Heidelberg	18 986	53 692	67 787	7 339	9 289
Mannheim	39 871	120 519	162 295	16 021	19 111
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	40 470	66 507	63 670	26 342	33 618
Rhein-Neckar-Kreis	123 508	233 117	243 440	69 877	90 048
Region Rhein-Neckar ⁴⁾	222 835	473 835	537 192	119 579	152 066
Stadtkreis Pforzheim	17 326	45 186	56 946	8 171	10 157
Landkreise					
Calw	37 009	65 495	69 986	21 446	26 432
Enzkreis	51 357	83 350	85 043	32 647	39 973
Freudenstadt	29 378	50 912	53 193	17 315	21 671
Region Nordschwarzwald	135 070	244 943	265 168	79 579	98 233
Regierungsbezirk Karlsruhe	564 642	1 138 682	1 255 000	314 868	398 108

						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon						
mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
13 318	23 337	26 636	37 105	164 399	238 928	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
18 247	32 457	36 494	13 017	61 759	83 560	Landkreise Böblingen
25 751	45 030	51 502	21 723	88 646	122 991	Esslingen
17 157	30 104	34 314	8 706	34 526	47 153	Göppingen
24 329	42 120	48 658	21 325	91 833	125 720	Ludwigsburg
23 425	41 455	46 850	18 257	69 909	95 416	Rems-Murr-Kreis
122 227	214 503	244 454	120 133	511 072	713 768	Region Stuttgart
4 782	8 172	9 564	6 111	26 345	36 817	Stadtkreis Heilbronn
20 020	36 816	40 040	8 477	33 826	45 333	Landkreise Heilbronn
6 649	12 683	13 298	2 645	10 827	14 677	Hohenlohekreis
11 420	21 254	22 840	4 853	19 275	25 777	Schwäbisch Hall
9 548	18 012	19 096	3 453	13 003	17 333	Main-Tauber-Kreis
52 419	96 937	104 838	25 539	103 276	139 937	Region Heilbronn-Franken
8 258	14 746	16 516	3 658	14 977	21 028	Landkreise Heidenheim
22 505	41 782	45 010	8 654	33 802	45 477	Ostalbkreis
30 763	56 528	61 526	12 312	48 779	66 505	Region Ostwürttemberg
205 409	367 968	410 818	157 984	663 130	920 210	Regierungsbezirk Stuttgart
2 744	5 237	5 488	3 579	15 824	20 013	Stadtkreise Baden-Baden
7 081	12 867	14 162	14 731	77 926	108 402	Karlsruhe
27 405	51 024	54 810	12 251	48 506	62 459	Landkreise Karlsruhe
15 549	29 439	31 098	7 687	31 272	40 498	Rastatt
52 779	98 567	105 558	38 248	173 528	231 372	Region Mittlerer Oberrhein
3 809	7 121	7 618	7 838	37 282	52 830	Stadtkreise Heidelberg
7 251	12 991	14 502	16 599	88 417	131 772	Mannheim
10 973	21 199	21 946	3 155	11 690	15 382	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
33 544	62 317	67 088	20 087	80 752	106 475	Rhein-Neckar-Kreis
55 577	103 628	111 154	47 679	218 141	306 459	Region Rhein-Neckar ⁴⁾
3 321	5 890	6 642	5 834	29 139	42 133	Stadtkreis Pforzheim
10 101	18 630	20 202	5 462	20 434	28 338	Landkreise Calw
13 665	24 522	27 330	5 045	18 856	25 066	Enzkreis
7 993	14 763	15 986	4 070	14 478	19 892	Freudenstadt
35 080	63 805	70 160	20 411	82 907	115 429	Region Nordschwarzwald
143 436	266 000	286 872	106 338	474 574	653 260	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2006 nach Anzahl**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude ¹⁾				
	zusammen			mit 1 Wohnung	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²
	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	24 833	76 603	98 665	9 632
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	52 292	100 735	104 585	29 657	38 240
Emmendingen	33 418	64 897	67 033	18 012	22 985
Ortenaukreis	93 861	176 137	179 070	52 591	67 640
Region Südlicher Oberrhein	204 404	418 372	449 353	109 892	141 109
Landkreise Rottweil	37 463	61 197	61 990	23 904	29 156
Schwarzwald-Baar-Kreis	44 452	88 029	96 652	23 712	29 867
Tuttlingen	34 627	56 937	57 474	23 106	28 524
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	116 542	206 163	216 116	70 722	87 547
Landkreise Konstanz	52 028	112 217	126 937	28 379	36 085
Lörrach	44 720	91 207	100 059	25 626	32 306
Waldshut	36 972	72 932	73 855	20 932	27 817
Region Hochrhein-Bodensee	133 720	276 356	300 851	74 937	96 208
Regierungsbezirk Freiburg	454 666	900 890	966 320	255 551	324 863
Landkreise Reutlingen	66 999	113 332	121 899	44 072	51 524
Tübingen	46 290	85 390	93 917	28 080	34 193
Zollernalbkreis	56 557	83 446	82 979	43 319	51 203
Region Neckar-Alb	169 846	282 168	298 795	115 471	136 920
Stadtkreis Ulm	19 307	45 350	55 388	9 920	12 197
Landkreise Alb-Donau-Kreis	50 217	80 537	77 224	34 596	43 494
Biberach	50 600	82 233	77 961	36 710	46 642
Region Donau-Iller ⁴⁾	120 124	208 120	210 573	81 226	102 333
Landkreise Bodenseekreis	43 413	87 248	94 348	24 633	31 675
Ravensburg	60 791	110 188	113 417	38 668	49 333
Sigmaringen	34 604	56 588	55 716	23 942	29 912
Region Bodensee-Oberschwaben	138 808	254 024	263 481	87 243	110 920
Regierungsbezirk Tübingen	428 778	744 313	772 849	283 940	350 172
Baden-Württemberg	2 281 133	4 391 548	4 794 851	1 324 013	1 649 708

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember

der Wohnungen *)

						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon						
mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
4 846	9 255	9 692	10 355	55 104	79 341	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
13 606	25 922	27 212	9 029	36 573	47 716	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
9 493	18 159	18 986	5 913	23 754	30 035	Emmendingen
27 457	53 227	54 914	13 813	55 271	71 565	Ortenaukreis
55 402	106 563	110 804	39 110	170 702	228 657	Region Südlicher Oberrhein
9 502	17 635	19 004	4 057	14 406	19 082	Landkreise Rottweil
12 305	22 643	24 610	8 435	35 518	48 330	Schwarzwald-Baar-Kreis
7 881	14 572	15 762	3 640	13 840	18 606	Tuttlingen
29 688	54 850	59 376	16 132	63 764	86 018	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
11 796	22 136	23 592	11 853	53 997	74 966	Landkreise Konstanz
10 236	18 982	20 472	8 858	39 919	53 961	Lörrach
9 797	19 316	19 594	6 243	25 799	33 329	Waldshut
31 829	60 434	63 658	26 954	119 715	162 256	Region Hochrhein-Bodensee
116 919	221 846	233 838	82 196	354 181	476 931	Regierungsbezirk Freiburg
14 458	26 170	28 916	8 469	35 639	48 911	Landkreise Reutlingen
10 876	20 195	21 752	7 334	31 002	44 085	Tübingen
9 513	17 260	19 026	3 725	14 983	20 634	Zollernalbkreis
34 847	63 625	69 694	19 528	81 624	113 630	Region Neckar-Alb
3 780	6 816	7 560	5 607	26 337	37 908	Stadtkreis Ulm
11 708	22 381	23 416	3 913	14 662	19 212	Landkreise Alb-Donau-Kreis
10 040	19 606	20 080	3 850	15 985	21 171	Biberach
25 528	48 803	51 056	13 370	56 984	78 291	Region Donau-Iller ⁴⁾
10 203	19 129	20 406	8 577	36 444	49 309	Landkreise Bodenseekreis
13 741	26 402	27 482	8 382	34 453	47 267	Ravensburg
7 428	14 362	14 856	3 234	12 314	16 918	Sigmaringen
31 372	59 893	62 744	20 193	83 211	113 494	Region Bodensee-Oberschwaben
91 747	172 320	183 494	53 091	221 821	305 415	Regierungsbezirk Tübingen
557 511	1 028 135	1 115 022	399 609	1 713 706	2 355 816	Baden-Württemberg

1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. – 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Bestand an Wohngebäuden in Baden-Württemberg seit 2003 nach Anzahl der Wohnungen*)

Bestand	Wohngebäude ¹⁾											
	zusammen			davon								
				mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche ²⁾	Wohnungen ²⁾	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Bestand am 31.12.2003	2 222 789	4 266 031	4 696 236	1 280 433	1 580 657	549 026	1 006 650	1 098 052	393 330	1 678 723	2 317 751	
Zugang durch Neubau	21 304	40 283	34 170	16 761	24 442	2 761	5 779	5 522	1 782	10 062	11 887	
Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	609	22 772	21 215	488	7 070	1 275	7 577	6 864	776	8 125	9 886	
Totalabgang	1 473	2 709	3 273	927	1 052	272	460	544	274	1 197	1 802	
Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	5	17 001	17 941	1 161	6 542	693	5 185	5 700	81	5 275	7 103	
Sonstige Zu- und Abgänge	- 20	- 26	- 11	- 9	- 12	- 2	- 2	- 4	- 9	- 12	+ 2	
Bestand am 31.12.2004	2 243 204	4 309 350	4 730 396	1 295 585	1 604 564	552 095	1 014 359	1 104 190	395 524	1 690 427	2 330 621	
Zugang durch Neubau	19 309	37 421	31 686	15 054	22 139	2 539	5 399	5 078	1 716	9 883	11 554	
Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	626	21 808	20 362	474	6 830	1 177	6 844	6 196	734	8 134	9 863	
Totalabgang	1 544	2 952	3 642	955	1 093	267	456	534	322	1 403	2 153	
Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	9	16 173	17 023	1 056	6 283	629	4 665	5 100	83	5 225	7 038	
Sonstige Zu- und Abgänge	- 3	- 10	- 10	- 1	- 2	-	- 1	-	- 2	- 8	- 9	
Bestand am 31.12.2005	2 261 583	4 349 444	4 761 769	1 309 101	1 626 156	554 915	1 021 480	1 109 830	397 567	1 701 808	2 342 838	
Zugang durch Neubau	20 517	39 543	32 963	16 422	24 150	2 412	5 175	4 824	1 683	10 218	11 717	
Brutto-Zugang durch Baumaßnahmen	563	20 540	19 153	449	6 532	1 071	6 512	5 852	691	7 496	9 188	
Totalabgang	1 524	2 746	3 160	976	1 130	292	494	584	255	1 121	1 600	
Brutto-Abgang durch Baumaßnahmen	8	15 247	15 960	982	6 000	595	4 538	4 900	79	4 709	6 414	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 2	+ 14	+ 86	- 1	- 1	-	-	-	+ 2	+ 15	+ 87	
Bestand am 31.12.2006	2 281 133	4 391 548	4 794 851	1 324 013	1 649 708	557 511	1 028 135	1 115 022	399 609	1 713 706	2 355 816	

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.

5. Wohnungsbestand in Baden-Württemberg seit 2003 nach der Raumzahl*)

Bestand Bestand- veränderungen	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾							Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	
	insgesamt	davon mit ... Räumen ²⁾					6 und mehr			
		1 und 2	3	4	5	6 und mehr				
						Wohnungen	Räume ³⁾			
Anzahl									100 m ²	
Bestand am 31.12.2003	4 810 432	385 203	848 239	1 374 567	1 011 119	1 191 304	8 184 744	21 928 087	4 368 467	
Zugang durch Neubau	34 991	2 374	3 937	5 944	8 372	14 364	97 227	178 901	41 062	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	22 676	1 894	3 335	5 394	4 518	7 535	53 973	111 349	24 225	
Totalabgang	4 129	406	786	1 274	757	906	6 161	18 147	3 543	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	19 036	1 458	3 000	5 403	4 165	5 010	34 703	88 591	18 032	
Sonstige Zu- und Abgänge	- 7	+ 7	- 1	-	- 12	- 1	- 6	- 62	- 23	
Bestand am 31.12.2004	4 844 927	387 614	851 724	1 379 228	1 019 075	1 207 286	8 295 074	22 111 537	4 412 157	
Zugang durch Neubau	32 488	2 089	3 852	5 832	7 657	13 058	88 535	165 475	38 127	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	21 801	1 808	3 287	5 313	4 427	6 966	50 152	106 484	23 266	
Totalabgang	4 638	542	1 198	1 238	824	836	5 772	19 338	3 824	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	18 053	1 492	2 852	5 014	4 039	4 656	32 204	83 500	17 165	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 7	+ 2	- 5	- 2	-	- 1	- 8	- 29	- 13	
Bestand am 31.12.2005	4 876 519	389 479	854 808	1 384 119	1 026 296	1 221 817	8 395 777	22 280 629	4 452 549	
Zugang durch Neubau	33 812	2 251	3 654	5 732	8 210	13 965	94 538	173 380	40 269	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	20 727	2 116	3 050	4 903	3 987	6 671	47 805	100 068	22 006	
Totalabgang	4 068	501	908	1 055	743	861	5 927	17 450	3 561	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	17 144	1 410	2 741	4 862	3 639	4 492	30 988	79 259	16 268	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 91	+ 86	-	-	+ 5	-	-	+ 112	+ 11	
Bestand am 31.12.2006	4 909 937	392 021	857 863	1 388 837	1 034 116	1 237 100	8 501 206	22 457 480	4 495 005	

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember 1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt.