



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3734 02001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F I 1 - j/02

30.05.2003

Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Räumen in Baden-Württemberg 2002

– Fortschreibung –

1. Entwicklung des Bestands seit 1970

Jahr 31.12.	Wohn- gebäude ¹⁾ insgesamt	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt	Davon mit ... Räumen ²⁾					Räume ²⁾	Darunter Küchen
			1 und 2	3	4	5	6 und mehr		
Anzahl									
1970	1 398 387	2 903 499	181 427	601 537	1 047 243	588 751	484 541	12 580 896	2 818 901
1980	1 720 063	3 687 107	269 359	706 998	1 203 892	787 657	719 201	16 213 731	3 545 293
1981	1 749 667	3 750 118	277 285	715 203	1 213 565	802 395	741 670	16 511 772	3 603 058
1982	1 774 866	3 809 868	285 525	724 342	1 223 501	815 728	760 772	16 785 150	3 657 872
1983	1 798 972	3 872 309	294 539	735 264	1 235 254	828 956	778 296	17 061 597	3 715 006
1984	1 825 055	3 947 421	306 563	750 245	1 251 102	843 236	796 275	17 380 042	3 782 704
1985	1 847 010	4 005 228	315 377	761 081	1 263 189	854 451	811 130	17 629 806	3 835 199
1986 ³⁾⁴⁾	1 832 309	3 816 469	275 890	652 266	1 145 903	826 992	915 418	17 432 492	.
1987	1 850 821	3 855 278	279 911	658 404	1 153 167	835 453	928 343	17 615 458	.
1988	1 870 059	3 892 294	283 046	663 730	1 159 392	843 978	942 148	17 797 304	.
1989	1 894 213	3 940 020	287 085	670 792	1 168 024	854 592	959 527	18 029 822	.
1990	1 914 111	3 986 857	291 425	678 788	1 178 609	864 398	973 637	18 248 170	.
1991	1 936 625	4 049 047	298 333	690 868	1 194 609	876 205	989 032	18 523 186	.
1992	1 961 422	4 127 805	308 220	708 450	1 215 828	890 372	1 004 935	18 856 555	.
1993	1 988 377	4 219 390	320 942	729 631	1 240 922	905 307	1 022 588	19 236 381	.
1994	2 017 436	4 317 456	335 488	753 729	1 266 695	920 360	1 041 184	19 638 688	.
1995	2 041 819	4 403 407	347 633	775 499	1 290 496	932 786	1 056 993	19 990 866	.
1996	2 064 041	4 477 355	356 742	794 332	1 309 918	943 884	1 072 479	20 303 720	.
1997	2 087 270	4 541 564	364 465	808 459	1 324 880	954 642	1 089 118	20 587 497	.
1998	2 112 625	4 601 207	370 312	820 334	1 337 482	965 598	1 107 481	20 864 603	.
1999	2 138 836	4 656 326	374 939	829 341	1 348 447	977 090	1 126 509	21 131 456	.
2000	2 164 979	4 706 580	378 558	836 501	1 357 831	987 971	1 145 719	21 383 089	.
2001	2 185 767	4 745 476	381 255	841 359	1 364 658	996 540	1 161 664	21 582 663	.
2002	2 204 407	4 779 057	383 381	845 211	1 370 037	1 003 848	1 176 580	21 759 346	.

1) Einschließlich Wochenend-/Ferienhäuser mit 50 und mehr m² Wohnfläche. – 2) Zimmer mit 6 und mehr m² Wohnfläche einschließlich Küchen. – 3) Zurückgerechneter Bestand der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. – 4) Ab 1986 ohne Wohnheime.

2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2002*)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾				
	zusammen	davon mit ...Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	291 009	12 589	20 724	66 587	112 942
Landkreise					
Böblingen	162 701	4 600	8 843	28 407	47 267
Esslingen	232 406	5 920	12 622	41 669	71 295
Göppingen	114 364	1 845	4 576	17 426	35 352
Ludwigsburg	229 879	5 607	11 452	39 078	72 001
Rems-Murr-Kreis	187 003	3 979	9 199	30 607	58 201
Region Stuttgart	1 217 362	34 540	67 416	223 774	397 058
Stadtkreis Heilbronn	56 463	1 207	2 574	11 349	20 350
Landkreise					
Heilbronn	138 984	2 145	5 709	20 666	34 501
Hohenlohekreis	45 404	510	1 769	6 571	10 739
Schwäbisch Hall	78 961	984	2 784	10 238	19 384
Main-Tauber-Kreis	59 082	844	2 527	8 324	13 779
Region Franken	378 894	5 690	15 363	57 148	98 753
Landkreise					
Heidenheim	60 771	795	1 989	8 791	17 592
Ostalbkreis	135 321	1 898	4 685	18 343	34 698
Region Ostwürttemberg	196 092	2 693	6 674	27 134	52 290
Regierungsbezirk Stuttgart	1 792 348	42 923	89 453	308 056	548 101
Stadtkreise					
Baden-Baden	30 762	624	2 074	6 940	9 871
Karlsruhe	140 417	5 884	9 741	34 333	49 249
Landkreise					
Karlsruhe	180 461	2 536	8 059	27 597	47 890
Rastatt	98 957	1 103	4 418	16 294	29 337
Region Mittlerer Oberrhein	450 597	10 147	24 292	85 164	136 347
Stadtkreise					
Heidelberg	68 151	3 928	6 453	17 161	19 768
Mannheim	163 639	8 336	14 991	51 723	51 009
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	62 854	615	2 426	8 474	14 522
Rhein-Neckar-Kreis	240 799	4 383	12 037	45 470	66 984
Region Unterer Neckar	535 443	17 262	35 907	122 828	152 283
Stadtkreis Pforzheim	57 241	1 888	4 153	15 270	19 943
Landkreise					
Calw	70 351	2 398	4 115	12 058	17 465
Enzkreis	84 274	1 327	3 556	12 949	22 105
Freudenstadt	53 842	1 436	3 157	8 711	13 032
Region Nordschwarzwald	265 708	7 049	14 981	48 988	72 545
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 251 748	34 458	75 180	256 980	361 175

				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
5	6	7 und mehr				
		Wohnungen	Räume			
Anzahl					100 m ²	
47 790	18 061	12 316	95 077	1 147 959	215 083	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
35 869	20 458	17 257	132 068	730 736	145 560	Landkreise Böblingen
51 211	27 368	22 321	170 141	1 031 755	200 850	Esslingen
26 752	15 060	13 353	102 812	531 615	103 052	Göppingen
52 403	27 588	21 750	166 054	1 027 346	199 933	Ludwigsburg
42 925	22 162	19 930	152 964	847 563	164 874	Rems-Murr-Kreis
256 950	130 697	106 927	819 116	5 316 974	1 029 352	Region Stuttgart
11 475	5 179	4 329	33 096	243 347	46 308	Stadtkreis Heilbronn
32 124	21 798	22 041	169 906	674 879	135 805	Landkreise Heilbronn
9 729	7 010	9 076	71 249	228 671	45 425	Hohenlohekreis
17 736	12 460	15 375	121 183	399 425	78 389	Schwäbisch Hall
12 135	8 856	12 617	99 598	299 395	59 468	Main-Tauber-Kreis
83 199	55 303	63 438	495 032	1 845 717	365 394	Region Franken
13 971	8 947	8 686	66 967	292 018	56 370	Landkreise Heidenheim
31 635	21 754	22 308	173 613	667 401	130 224	Ostalbkreis
45 606	30 701	30 994	240 580	959 419	186 595	Region Ostwürttemberg
385 755	216 701	201 359	1 554 728	8 122 110	1 581 341	Regierungsbezirk Stuttgart
5 899	2 817	2 537	19 726	131 199	27 519	Stadtkreise Baden-Baden
23 652	9 800	7 758	59 714	562 135	112 299	Karlsruhe
41 449	26 691	26 239	202 388	862 784	178 702	Landkreise Karlsruhe
22 002	12 721	13 082	101 268	463 773	95 101	Rastatt
93 002	52 029	49 616	383 096	2 019 891	413 621	Region Mittlerer Oberrhein
11 192	5 195	4 454	34 674	269 193	53 541	Stadtkreise Heidelberg
22 877	8 907	5 796	44 401	609 751	120 686	Mannheim
13 546	10 291	12 980	101 991	320 444	65 001	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
50 315	31 547	30 063	232 187	1 105 847	227 879	Rhein-Neckar-Kreis
97 930	55 940	53 293	413 253	2 305 235	467 107	Region Unterer Neckar
9 058	3 716	3 213	24 730	228 092	45 153	Stadtkreis Pforzheim
14 962	9 279	10 074	78 815	325 961	65 126	Landkreise Calw
19 460	12 766	12 111	92 942	402 544	81 665	Enzkreis
11 487	7 146	8 873	69 987	256 309	50 972	Freudenstadt
54 967	32 907	34 271	266 474	1 212 906	242 916	Region Nordschwarzwald
245 899	140 876	137 180	1 062 823	5 538 032	1 123 644	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 2. Bestand an Wohnungen und Räumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2002 *)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾				
	zusammen	davon mit ...Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	98 576	6 849	10 118	23 343	29 234
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	104 475	3 052	6 499	18 055	27 689
Emmendingen	66 163	1 291	3 257	10 593	18 801
Ortenaukreis	178 341	3 240	7 824	27 432	49 130
Region Südlicher Oberrhein	447 555	14 432	27 698	79 423	124 854
Landkreise					
Rottweil	61 990	743	2 127	7 984	16 053
Schwarzwald-Baar-Kreis	98 242	3 308	5 476	17 004	28 692
Tuttlingen	57 350	735	2 036	7 394	14 662
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	217 582	4 786	9 639	32 382	59 407
Landkreise					
Konstanz	126 602	5 746	8 708	23 141	37 078
Lörrach	99 395	2 418	5 949	18 355	29 965
Waldshut	74 445	1 755	4 075	11 551	19 415
Region Hochrhein-Bodensee	300 442	9 919	18 732	53 047	86 458
Regierungsbezirk Freiburg	965 579	29 137	56 069	164 852	270 719
Landkreise					
Reutlingen	121 075	2 369	5 214	19 298	32 636
Tübingen	91 760	3 997	6 821	15 261	21 607
Zollernalbkreis	82 960	1 190	2 818	9 402	20 224
Region Neckar-Alb	295 795	7 556	14 853	43 961	74 467
Stadtkreis Ulm	55 573	2 141	3 323	11 578	18 508
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	76 099	941	2 462	8 746	16 543
Biberach	77 275	1 217	2 668	9 193	15 331
Region Donau Iller ⁴⁾	208 947	4 299	8 453	29 517	50 382
Landkreise					
Bodenseekreis	94 499	2 826	6 032	16 810	26 162
Ravensburg	113 855	2 767	6 035	17 642	26 999
Sigmaringen	56 286	1 291	2 049	7 393	12 032
Region Bodensee-Oberschwaben	264 640	6 884	14 116	41 845	65 193
Regierungsbezirk Tübingen	769 382	18 739	37 422	115 323	190 042
Baden-Württemberg	4 779 057	125 257	258 124	845 211	1 370 037

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember 1986

				Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	Kreis Region Regierungsbezirk Land
5	6	7 und mehr				
		Wohnungen	Räume			
Anzahl					100 m ²	
15 447	7 845	5 740	44 686	383 041	75 695	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
21 135	13 440	14 605	114 597	481 883	99 736	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
14 541	8 501	9 179	71 214	309 713	63 385	Emmendingen
39 784	24 012	26 919	210 273	850 969	173 762	Ortenaukreis
90 907	53 798	56 443	440 770	2 025 606	412 579	Region Südlicher Oberrhein
15 183	9 618	10 282	79 678	306 462	60 582	Landkreise Rottweil
20 727	11 204	11 831	91 995	442 894	88 514	Schwarzwald-Baar-Kreis
13 806	9 009	9 708	75 385	284 106	56 212	Tuttlingen
49 716	29 831	31 821	247 058	1 033 462	205 308	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
24 968	14 228	12 733	98 163	549 268	110 634	Landkreise Konstanz
20 342	11 690	10 676	82 729	443 820	89 588	Lörrach
16 159	9 876	11 614	91 408	353 677	72 778	Waldshut
61 469	35 794	35 023	272 300	1 346 765	273 000	Region Hochrhein-Bodensee
202 092	119 423	123 287	960 128	4 405 833	890 888	Regierungsbezirk Freiburg
28 916	16 713	15 929	123 239	569 332	111 486	Landkreise Reutlingen
19 135	12 551	12 388	96 172	417 003	82 313	Tübingen
19 398	14 051	15 877	123 284	420 508	82 508	Zollernalbkreis
67 449	43 315	44 194	342 695	1 406 843	276 307	Region Neckar-Alb
10 734	5 228	4 061	31 198	233 789	45 122	Stadtkreis Ulm
17 936	14 004	15 467	120 533	392 512	78 464	Landkreise Alb-Donau-Kreis
17 496	14 837	16 533	128 286	400 244	80 302	Biberach
46 166	34 069	36 061	280 017	1 026 545	203 888	Region Donau Iller ¹⁾
19 474	11 472	11 723	91 306	427 476	86 426	Landkreise Bodenseekreis
24 502	16 938	18 972	148 397	548 294	109 334	Ravensburg
12 511	9 924	11 086	86 418	284 213	56 582	Sigmaringen
56 487	38 334	41 781	326 121	1 259 983	252 342	Region Bodensee-Oberschwaben
170 102	115 718	122 036	948 833	3 693 371	732 538	Regierungsbezirk Tübingen
1 003 848	592 718	583 862	4 526 512	21 759 346	4 328 410	Baden-Württemberg

sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. – 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2002 nach Anzahl der Wohnungen*

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude ¹⁾				
	zusammen				
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	mit 1 Wohnung	
				Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	71 144	210 028	283 932	20 977	25 030
Landkreise					
Böblingen	72 832	142 517	159 290	42 219	51 316
Esslingen	103 451	196 515	227 315	56 754	66 683
Göppingen	56 772	100 663	111 606	31 249	37 332
Ludwigsburg	100 795	195 991	225 218	56 088	66 746
Rems-Murr-Kreis	84 738	161 043	182 750	43 815	53 083
Region Stuttgart	489 732	1 006 755	1 190 111	251 102	300 191
Stadtkreis Heilbronn	20 692	45 590	55 611	9 947	11 769
Landkreise					
Heilbronn	81 226	133 304	136 289	53 473	65 219
Hohenlohekreis	26 576	44 572	44 538	17 638	22 143
Schwäbisch Hall	45 646	76 755	77 149	29 839	37 548
Main-Tauber-Kreis	34 772	58 131	57 678	22 135	28 077
Region Franken	208 912	358 353	371 265	133 032	164 756
Landkreise					
Heidenheim	33 513	55 089	59 284	21 653	25 569
Ostalbkreis	74 112	127 489	132 292	43 604	53 971
Region Ostwürttemberg	107 625	182 578	191 576	65 257	79 540
Regierungsbezirk Stuttgart	806 269	1 547 686	1 752 952	449 391	544 487
Stadtkreise					
Baden-Baden	10 641	26 879	30 064	4 342	5 824
Karlsruhe	38 227	110 279	137 865	16 641	20 898
Landkreise					
Karlsruhe	101 586	175 856	177 422	62 767	79 123
Rastatt	49 779	93 478	97 288	26 932	34 127
Region Mittlerer Oberrhein	200 233	406 493	442 639	110 682	139 972
Stadtkreise					
Heidelberg	18 628	52 525	66 834	7 089	8 854
Mannheim	39 167	118 654	160 977	15 481	18 253
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	39 171	63 896	61 770	25 434	32 103
Rhein-Neckar-Kreis	119 141	224 300	236 904	66 407	84 471
Region Unterer Neckar	216 107	459 375	526 485	114 411	143 681
Stadtkreis Pforzheim	16 917	44 213	56 120	7 863	9 679
Landkreise					
Calw	35 765	63 104	68 164	20 550	25 001
Enzkreis	49 570	80 092	82 649	31 226	37 767
Freudenstadt	28 483	49 089	51 844	16 700	20 646
Region Nordschwarzwald	130 735	236 497	258 777	76 339	93 093
Regierungsbezirk Karlsruhe	547 075	1 102 366	1 227 901	301 432	376 746

						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon						
mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
13 323	23 216	26 646	36 844	161 782	236 309	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
18 003	31 768	36 006	12 610	59 433	81 065	Landkreise Böblingen
25 433	44 132	50 866	21 264	85 699	119 695	Esslingen
16 968	29 548	33 936	8 555	33 783	46 421	Göppingen
23 998	41 219	47 996	20 709	88 026	121 134	Ludwigsburg
23 150	40 647	46 300	17 773	67 312	92 635	Rems-Murr-Kreis
120 875	210 529	241 750	117 755	496 035	697 259	Region Stuttgart
4 720	8 011	9 440	6 025	25 810	36 224	Stadtkreis Heilbronn
19 578	35 721	39 156	8 175	32 364	43 660	Landkreise Heilbronn
6 396	12 085	12 792	2 542	10 345	14 108	Hohenlohekreis
11 083	20 479	22 166	4 724	18 728	25 144	Schwäbisch Hall
9 268	17 328	18 536	3 369	12 726	17 007	Main-Tauber-Kreis
51 045	93 624	102 090	24 835	99 973	136 143	Region Franken
8 181	14 532	16 362	3 679	14 989	21 269	Landkreise Heidenheim
22 026	40 538	44 052	8 482	32 980	44 636	Ostalbkreis
30 207	55 070	60 414	12 161	47 969	65 905	Region Ostwürttemberg
202 127	359 223	404 254	154 751	643 976	899 307	Regierungsbezirk Stuttgart
2 719	5 155	5 438	3 580	15 900	20 284	Stadtkreise Baden-Baden
7 000	12 628	14 000	14 586	76 754	107 224	Karlsruhe
26 885	49 666	53 770	11 934	47 067	60 885	Landkreise Karlsruhe
15 317	28 795	30 634	7 530	30 556	39 722	Rastatt
51 921	96 244	103 842	37 630	170 277	228 115	Region Mittlerer Oberrhein
3 780	7 006	7 560	7 759	36 665	52 185	Stadtkreise Heidelberg
7 178	12 798	14 356	16 508	87 603	131 140	Mannheim
10 678	20 443	21 356	3 059	11 351	14 980	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
33 074	60 987	66 148	19 660	78 842	104 349	Rhein-Neckar-Kreis
54 710	101 233	109 420	46 986	214 461	302 654	Region Unterer Neckar
3 281	5 790	6 562	5 773	28 745	41 695	Stadtkreis Pforzheim
9 843	18 018	19 686	5 372	20 085	27 928	Landkreise Calw
13 412	23 918	26 824	4 932	18 406	24 599	Enzkreis
7 807	14 318	15 614	3 976	14 125	19 530	Freudenstadt
34 343	62 044	68 686	20 053	81 360	113 752	Region Nordschwarzwald
140 974	259 522	281 948	104 669	466 098	644 521	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 3. Bestand an Wohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs am 31.12.2002 nach Anzahl

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Wohngebäude ¹⁾				
	zusammen			mit 1 Wohnung	
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²
	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	24 102	73 715	95 600	9 226
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	49 871	95 594	100 346	28 025	35 686
Emmendingen	31 814	61 535	64 365	16 887	21 277
Ortenaukreis	90 498	169 030	173 606	50 299	64 031
Region Südlicher Oberrhein	196 285	399 874	433 917	104 437	132 630
Landkreise Rottweil	36 240	58 680	60 043	23 066	27 765
Schwarzwald-Baar-Kreis	43 159	85 215	94 514	22 806	28 372
Tuttlingen	33 497	54 583	55 679	22 346	27 274
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	112 896	198 478	210 236	68 218	83 411
Landkreise Konstanz	50 100	107 804	123 330	27 031	33 953
Lörrach	43 120	87 469	97 065	24 453	30 449
Waldshut	35 650	69 940	71 610	20 010	26 307
Region Hochrhein-Bodensee	128 870	265 213	292 005	71 494	90 708
Regierungsbezirk Freiburg	438 051	863 565	936 158	244 149	306 749
Landkreise Reutlingen	64 815	108 981	118 407	42 365	48 852
Tübingen	44 176	80 867	90 094	26 554	31 832
Zollernalbkreis	55 082	80 700	81 003	42 143	49 280
Region Neckar-Alb	164 073	270 548	289 504	111 062	129 964
Stadtkreis Ulm	18 819	44 092	54 268	9 547	11 614
Landkreise Alb-Donau-Kreis	48 160	76 696	74 335	33 029	41 033
Biberach	48 325	77 907	74 823	34 999	43 767
Region Donau Iller ⁴⁾	115 304	198 695	203 426	77 575	96 414
Landkreise Bodenseekreis	41 739	83 550	91 291	23 485	29 871
Ravensburg	58 426	105 268	109 620	36 961	46 575
Sigmaringen	33 470	54 550	54 200	23 079	28 551
Region Bodensee-Oberschwaben	133 635	243 369	255 111	83 525	104 996
Regierungsbezirk Tübingen	413 012	712 612	748 041	272 162	331 375
Baden-Württemberg	2 204 407	4 226 229	4 665 052	1 267 134	1 559 357

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung vom 25.Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember 1986

der Wohnungen *)

davon						Kreis Region Regierungsbezirk Land
mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
4 780	9 097	9 560	10 096	52 982	76 814	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
13 116	24 798	26 232	8 730	35 111	46 089	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
9 205	17 417	18 410	5 722	22 841	29 068	Emmendingen
26 760	51 383	53 520	13 439	53 617	69 787	Ortenaukreis
53 861	102 695	107 722	37 987	164 550	221 758	Region Südlicher Oberrhein
9 227	16 965	18 454	3 947	13 950	18 523	Landkreise Rottweil
12 033	21 972	24 066	8 320	34 871	47 642	Schwarzwald-Baar-Kreis
7 616	13 945	15 232	3 535	13 364	18 101	Tuttlingen
28 876	52 882	57 752	15 802	62 186	84 266	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
11 490	21 416	22 980	11 579	52 435	73 319	Landkreise Konstanz
10 001	18 427	20 002	8 666	38 594	52 610	Lörrach
9 572	18 705	19 144	6 068	24 928	32 456	Waldshut
31 063	58 548	62 126	26 313	115 957	158 385	Region Hochrhein-Bodensee
113 800	214 124	227 600	80 102	342 692	464 409	Regierungsbezirk Freiburg
14 173	25 512	28 346	8 277	34 616	47 696	Landkreise Reutlingen
10 549	19 468	21 098	7 073	29 567	42 442	Tübingen
9 286	16 749	18 572	3 653	14 672	20 288	Zollernalbkreis
34 008	61 728	68 016	19 003	78 855	110 426	Region Neckar-Alb
3 723	6 672	7 446	5 549	25 806	37 275	Stadtkreis Ulm
11 358	21 541	22 716	3 773	14 122	18 590	Landkreise Alb-Donau-Kreis
9 602	18 623	19 204	3 724	15 518	20 620	Biberach
24 683	46 835	49 366	13 046	55 445	76 485	Region Donau Iller ¹⁾
9 917	18 443	19 834	8 337	35 236	47 972	Landkreise Bodenseekreis
13 307	25 342	26 614	8 158	33 351	46 045	Ravensburg
7 213	13 879	14 426	3 178	12 120	16 695	Sigmaringen
30 437	57 665	60 874	19 673	80 708	110 712	Region Bodensee-Oberschwaben
89 128	166 229	178 256	51 722	215 008	297 623	Regierungsbezirk Tübingen
546 029	999 097	1 092 058	391 244	1 667 774	2 305 860	Baden-Württemberg

sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. – 4) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Bestand an Wohngebäuden in Baden-Württemberg seit 1999 nach Anzahl der Wohnungen*)

Bestand Bestand- veränderungen	Wohngebäude ¹⁾											
	zusammen			davon								
	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen			
				Gebäude/ Wohnungen	Wohn- fläche	Gebäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche ²⁾	Wohn- ungen ²⁾	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Bestand am 31.12.1999	2 138 836	4 082 428	4 544 752	1 221 500	1 488 040	534 605	970 705	1 069 210	382 731	1 623 683	2 254 042	
Zugang durch Neubau	26 970	52 053	47 685	20 162	28 599	3 966	8 197	7 932	2 842	15 257	19 591	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	806	25 831	24 426	561	7 367	1 700	9 079	8 394	985	9 385	11 298	
Totalabgang	1 621	2 680	3 108	1 067	1 202	301	496	602	253	982	1 439	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	13	18 636	20 158	1 542	7 094	813	5 754	6 620	98	5 788	7 823	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 1	+ 12	+ 9	+ 2	+ 4	- 1	- 4	- 2	0	+ 12	+ 9	
Bestand am 31.12.2000	2 164 979	4 139 008	4 593 606	1 239 616	1 515 714	539 156	981 727	1 078 312	386 207	1 641 567	2 275 678	
Zugang durch Neubau	21 562	42 070	37 553	16 156	23 165	3 145	6 581	6 290	2 261	12 325	15 107	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	716	24 071	22 553	540	7 358	1 459	8 282	7 602	840	8 431	10 239	
Totalabgang	1 494	2 482	3 080	932	1 016	322	512	644	240	954	1 504	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	10	17 623	18 756	1 294	6 847	744	5 447	6 172	95	5 329	7 118	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 14	+ 38	+ 107	+ 10	+ 11	0	- 1	0	+ 4	+ 29	+ 97	
Bestand am 31.12.2001	2 185 767	4 185 083	4 631 983	1 254 096	1 538 386	542 694	990 629	1 085 388	388 977	1 656 068	2 292 499	
Zugang durch Neubau	19 565	38 004	33 264	14 797	21 567	2 892	6 115	5 784	1 876	10 322	12 683	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	656	22 521	20 767	511	7 271	1 449	8 129	7 438	768	7 121	8 663	
Totalabgang	1 573	2 816	3 390	972	1 053	334	543	668	267	1 220	1 750	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	10	16 571	17 588	1 298	6 813	672	5 233	5 884	112	4 525	6 251	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 2	+ 8	+ 16	0	0	-	-	-	+ 2	+ 7	+ 16	
Bestand am 31.12.2002	2 204 407	4 226 229	4 665 052	1 267 134	1 559 357	546 029	999 097	1 092 058	391 244	1 667 774	2 305 860	

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.

5. Wohnungsbestand in Baden-Württemberg seit 1999 nach der Raumzahl*)

Bestand Bestand- veränderungen	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾							Räume ²⁾³⁾	Wohnfläche	
	insgesamt	davon mit ... Räumen ²⁾					6 und mehr			
		1 und 2	3	4	5	Räume ³⁾				
						Wohnungen	Räume ³⁾			
Anzahl									100 m ²	
Bestand am 31.12.1999	4 656 326	374 939	829 341	1 348 447	977 090	1 126 509	7 737 861	21 131 456	4 182 256	
Zugang durch Neubau	49 438	3 605	7 344	10 202	11 116	17 171	115 891	240 747	53 522	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	26 448	2 098	4 088	6 558	5 429	8 275	58 281	127 568	27 741	
Totalabgang	4 100	354	816	1 189	846	895	6 144	18 210	3 606	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	21 544	1 730	3 462	6 183	4 826	5 343	36 375	98 527	19 944	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 12	0	+ 6	- 4	+ 8	+ 2	+ 13	+ 55	+ 14	
Bestand am 31.12.2000	4 706 580	378 558	836 501	1 357 831	987 971	1 145 719	7 869 527	21 383 089	4 239 984	
Zugang durch Neubau	38 591	2 544	5 506	7 792	8 772	13 977	94 409	190 446	43 095	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	24 338	1 874	3 581	5 916	5 110	7 857	55 845	118 980	25 895	
Totalabgang	4 050	415	1 024	1 100	722	789	5 351	17 113	3 388	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	20 096	1 403	3 195	5 790	4 601	5 107	34 956	92 944	18 893	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 113	+ 97	- 10	+ 9	+ 10	+ 7	+ 51	+ 205	+ 37	
Bestand am 31.12.2001	4 745 476	381 255	841 359	1 364 658	996 540	1 161 664	7 979 525	21 582 663	4 286 730	
Zugang durch Neubau	34 259	2 496	4 355	6 517	7 813	13 078	88 523	170 942	38 934	
Brutto-Zugang durch Baumaß- nahmen	22 355	1 576	3 224	5 302	4 545	7 708	54 821	111 165	24 145	
Totalabgang	4 306	452	864	1 243	874	873	5 879	18 636	3 693	
Brutto-Abgang durch Baumaß- nahmen	18 745	1 503	2 868	5 199	4 177	4 998	34 176	86 840	17 713	
Sonstige Zu- und Abgänge	+ 18	+ 9	+ 5	+ 2	+ 1	+ 1	+ 6	+ 52	+ 6	
Bestand am 31.12.2002	4 779 057	383 381	845 211	1 370 037	1 003 848	1 176 580	8 082 820	21 759 346	4 328 410	

*) Basis Gebäude- und Wohnungszählung 25. Mai 1987. – 1) Ohne Wohnheime. – 2) Einschließlich Küchen. – 3) Im Ausgangsbestand zum 31. Dezember 1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt.