



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 4143 03001

Einkommens- und Verbrauchsstichprobe

O II 2 - 5j/03

16.02.2005

## Vermögensbestände und Schulden privater Haushalte am 01. Januar 2003 in Baden-Württemberg

– Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe 2003 –

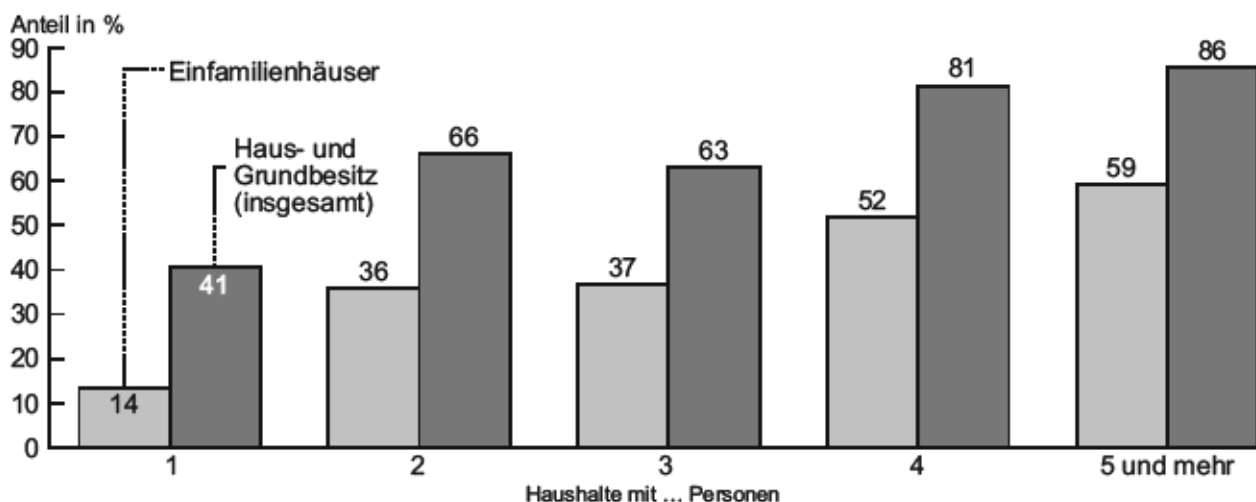
Sechs von zehn Haushalten in Baden-Württemberg mit Haus- und Grundbesitz

Knapp 60 % der baden-württembergischen Haushalte besaßen im Jahr 2003 eine oder mehrere Immobilien. Damit lag Baden-Württemberg weit über dem Bundesdurchschnitt. In Deutschland besaß nur knapp jeder zweite Haushalt ein Haus, eine Eigentumswohnung oder ein unbebautes Grundstück. Lediglich in Rheinland-Pfalz und dem Saarland war der Anteil der Haushalte mit Haus- und Grundbesitz mit 62 % bzw. 66 % noch höher als in Baden-Württemberg.

Der Renner unter den Immobilien ist das Einfamilienhaus. Immerhin fast ein Drittel der Haushalte im Land der Häuslebauer nannte ein Einfamilienhaus sein Eigen. Fast neun von zehn Einfamilienhäusern wurden dabei entweder selbst gekauft oder gebaut. Ein Fünftel der Haushalte in Baden-Württemberg besaß eine Eigentumswohnung, die zu über 90 % von den Haushalten auch nicht geerbt, sondern gekauft worden war.

Mit zunehmender Haushaltsgröße steigt der Anteil der Haushalte mit einer Eigentumswohnung, einem Ein- bzw. Mehrfamilienhaus oder einem unbebauten Grundstück rapide an. Während nur zwei Fünftel der Einpersonenhaushalte über Haus- und Grundbesitz verfügte, waren es schon fast zwei Drittel der Zweipersonenhaushalte und sogar mehr als vier Fünftel der Haushalte mit fünf und mehr Personen. Diese Struktur ähnelt der, die schon 1998 deutlich zu erkennen war. Damals besaßen mehr als ein Drittel der Einpersonenhaushalte und acht von zehn Haushalten mit mehr als fünf Personen eine Immobilie.

### Haus- und Grundbesitz privater Haushalte in Baden-Württemberg 2003 nach Haushaltsgröße



Statistisches Landesamt Baden-Württemberg

62 05

## Glossar

### Haupteinkommensbezieher

Durch die Festlegung eines/einer Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin wird es möglich, Mehrpersonenhaushalte nach unterschiedlichen Merkmalen (z.B. Alter, Geschlecht, Familienstand, soziale Stellung) einheitlich zu gliedern. Als Haupteinkommensbezieher/in gilt grundsätzlich die Person, die den höchsten Beitrag zum Haushaltseinkommen leistet.

### Haushalt, Haushaltsgröße

Als Haushalt wird eine Gruppe von verwandten oder persönlich verbundenen (auch familienfremden) Personen, die sowohl einkommens- als auch verbrauchsmäßig zusammengehören, bezeichnet. Sie müssen über ein oder mehrere Einkommen oder Einkommensteile gemeinsam verfügen und voll oder überwiegend im Rahmen einer gemeinsamen Hauswirtschaft versorgt werden. Als Haushalt gilt auch eine Einzelperson mit eigenem Einkommen, die für sich allein wirtschaftet. Zeitweilig vom Haushalt getrennt lebende Personen gehören zum Haushalt, wenn sie überwiegend von Mitteln des Haushalts leben oder wenn sie mit ihren eigenen Mitteln den Lebensunterhalt des Haushalts bestreiten. Haus- und Betriebspersonal, Untermieter und Kostgänger zählen nicht zum Haushalt, in dem sie wohnen bzw. gepflegt werden, ebenso nicht Personen, die sich nur zu Besuch im Haushalt befinden.

Generell nicht in die Erhebung einbezogen sind Personen ohne festen Wohnsitz (Obdachlose), Personen in Gemeinschaftsunterkünften und Anstalten, zu denen u.a. die Bewohner(innen) von Alters- und Pflegeheimen gehören, sofern diese innerhalb dieser Einrichtungen über keinen eigenen Haushalt verfügen, sowie die Angehörigen der Bereitschaftspolizei, des Bundesgrenzschutzes und der Bundeswehr, soweit diese nicht einen ständigen Wohnsitz außerhalb der Kaserne haben.

In die Ergebnisdarstellung nicht einbezogen sind Haushalte mit hohem monatlichen Einkommen (Haushaltsnettoeinkommen von 18 000 Euro und mehr), da sich diese nicht in ausreichender Zahl an der Erhebung beteiligen.

Das **Haushaltsbruttoeinkommen** setzt sich aus den Bruttoeinkommen aus unselbstständiger und selbstständiger Arbeit, aus den Einkommen aus Vermögen, aus öffentlichen und nichtöffentlichen Transferzahlungen sowie aus den Einnahmen aus Untervermietung zusammen. In die Einnahmen aus Vermögen wurde internationalen Gepflogenheiten folgend eine so genannte unterstellte Eigentümermiete eingerechnet.

### Haushaltsnettoeinkommensklassen

Im Einführungsinterview der EVS 2003 wurden die Einkommensquellen eines jeden Haushaltsmitgliedes ausgehend

vom Referenzjahr 2002 erfasst. Das monatliche Nettoeinkommen einer Person ist jeweils der Betrag, der sich durch die Summe aller im Laufe des Vorjahres erzielten Einkünfte, zuzüglich Weihnachtsgeld, 13./14. Monatsgehalt, Urlaubsgeld, Einkünften aus Vermietung, Verpachtung, Vermögen, Sonderzahlungen und öffentlichen Zahlungen (Bruttoeinkommen) ergibt, abzüglich Steuern und Pflichtbeiträgen zur Sozialversicherung. Die Division des so ermittelten Nettoeinkommens durch zwölf ergibt das monatliche Nettoeinkommen einer Person. Das monatliche Haushaltsnettoeinkommen ergibt sich aus der Summe der einzelnen, monatlichen Nettoeinkommen aller Haushaltsmitglieder.

### Haushaltstyp

Ergebnisse werden für verschiedene Haushaltstypen (z.B. allein lebende Frau, (Ehe-)Paar ohne Kind) nachgewiesen. Bei der Darstellung nach dem Haushaltstyp werden nur diejenigen Haushalte gezählt, denen außer den bei der Typisierung genannten Mitgliedern keine weiteren Personen angehören. Sind weitere Personen (z.B. Schwiegermutter/-vater) vorhanden, werden diese Haushalte stets der Gruppe „Sonstiger Haushalt“ zugeordnet. Als Kinder zählen alle ledigen Kinder unter 18 Jahren des Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin oder dessen (Ehe-)Partners bzw. gleichgeschlechtlichen Lebenspartners. Dies impliziert, dass bei der Auswertung die nichtehelichen Lebensgemeinschaften einschließlich der gleichgeschlechtlichen Lebenspartnerschaften den Ehepaaren gleichgestellt sind.

### Hochrechnung

Insgesamt lagen aus dem Einführungsinterview 2003 auswertbare Unterlagen von 7 484 Haushalten vor. Die Haushalte wurden – geschichtet nach der sozialen Stellung des der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin, einem modifizierten Haushaltstyp und dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen – auf die nach gleichen Merkmalen aufbereiteten Daten des Mikrozensus vom April 2002 hochgerechnet (Verfahren von Merz zur Hochrechnung nach dem Prinzip des minimalen Informationsverlustes). Die so ermittelten Ergebnisse stehen somit stellvertretend für die Grundgesamtheit von rund 4,7 Mill. Haushalten in Baden-Württemberg.

### Soziale Stellung des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin

Die soziale Stellung des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin richtet sich nach dem Bereich, aus dem der überwiegende Teil der Einkünfte fließt (Unterhaltskonzept). Für die Zuordnung eines Haushalts zu einer sozialen Stellung gilt bei der EVS, dass die im Folgenden genannten Personen stets den größten Anteil zum Haushaltsnettoeinkommen beitragen.

– *Landwirt(in)*

Alle Personen, die einen landwirtschaftlichen Betrieb wirtschaftlich oder organisatorisch als Eigentümer(in) oder Pächter(in) leiten. Den Haushalten von Landwirten/-wirtinnen zugerechnet werden auch die Haushalte, deren Einkommen überwiegend aus einem landwirtschaftlichen Betrieb stammen.

– *Gewerbetreibende(r), freiberuflich Tätige(r)*

Alle Personen, die einen Betrieb oder eine Arbeitsstätte gewerblicher Art wirtschaftlich oder organisatorisch als Eigentümer(in) oder Pächter(in) leiten. Freiberuflich Tätige wie Ärzte/Ärztinnen, Rechtsanwälte/-anwältinnen, Schriftsteller(innen), freischaffende Künstler(innen) usw. zählen ebenfalls dazu.

– *Beamte/Beamtin*

Beamte (auch in Altersteilzeit) des Bundes (auch Berufssoldaten/-soldatinnen, Beamte/Beamtinnen des Bundesgrenzschutzes), der Länder, Gemeinden und Körperschaften des öffentlichen Rechts einschließlich Beamtenanwärter(innen) und Beamte/-Beamtinnen im Vorbereitungsdienst, auch Richter(innen), Geistliche und Beamte/Beamtinnen der Evangelischen Kirche und der römisch-katholischen Kirche. Geistliche und Sprecher(innen) anderer Religionsbekenntnisse sind als Angestellte erfasst.

– *Angestellte(r)*

Alle nicht beamteten Gehaltsempfänger(innen), auch in Altersteilzeit, wie z.B. kaufmännische, technische Büro-, Verwaltungs- oder Behördenangestellte, leitende Angestellte (z.B. Direktoren), ferner so genannte Versicherungsbeamte/-beamtinnen, Betriebsbeamte/-beamtinnen, Bankbeamte/-beamtinnen (soweit sie nicht in einem öffentlich-rechtlichen Dienstverhältnis – z.B. Bundesbank – stehen).

– *Arbeiter/in*

Alle Lohnempfänger(innen), auch in Altersteilzeit, unabhängig von der Lohnzahlungs- und Lohnabrechnungsperiode, auch Heimarbeiter(innen).

– *Arbeitslose(r)*

Arbeitslos sind Arbeitnehmer(innen), die vorübergehend nicht in einem Beschäftigungsverhältnis stehen oder nur eine kurzzeitige Beschäftigung ausüben.

– *Nichterwerbstätige(r)*

Alle Bezieher von Pensionen aus öffentlichen Kassen und/oder Renten aus öffentlichen Sozialeinrichtungen, Sozialhilfeempfänger(innen), Altenteiler(innen), nicht oder nicht mehr im Erwerbsleben stehende Personen, die vom eigenen Vermögen (Vermietung, Verpachtung) oder von

privaten Unterstützungen und dergleichen leben, ferner Studenten/Studentinnen, die einen eigenen Haushalt führen. Die Zuordnung zu den Nichterwerbstätigen erfolgt auch dann, wenn kleinere oder unregelmäßige Einkünfte aus Erwerbstätigkeit vorhanden waren.

In der Darstellung der Ergebnisse erfolgte z. T. eine Zusammenfassung der Haushalte von Landwirten/-wirtinnen, Gewerbetreibenden und freiberuflich Tätigen zur Gruppe der „Selbstständigen“ und der Haushalte von Beamten/Beamtinnen, Angestellten, Arbeitern/Arbeiterinnen zur Gruppe der „Arbeitnehmer(innen)“. Andererseits wurden Haushalte von Nichterwerbstätigen mit überwiegendem Einkommen aus Renten der gesetzlichen Rentenversicherung sowie Haushalte von Nichterwerbstätigen mit überwiegendem Einkommen aus öffentlichen Pensionen als Auswahl aus den Nichterwerbstätigen Haushalten z. T. gesondert dargestellt.

### **Unterhaltskonzept (EVS)**

Bei der EVS, deren Ziel der Nachweis von Einkommen und Verbrauch ist, wird zur Bestimmung der sozialen Stellung einer Person das Unterhaltskonzept angewendet. Die Eingruppierung in die soziale Stellung richtet sich danach, woraus der überwiegende Teil der Einkünfte bezogen wird.

### **Haus- und Grundbesitz, Hypothekenschulden**

**Einheitswert:** Der Einheitswert ist dem letzten Einheitswert-Grundsteuer-, ggf. Vermögenssteuerbescheid zu entnehmen. Er liegt in der Regel erheblich unter dem Verkehrswert.

**Verkehrswert:** Der Verkehrswert ist der marktübliche Preis, den man erzielen könnte, falls der Haus- und Grundbesitz zum jetzigen Zeitpunkt verkauft werden würde (beruht auf Schätzungen des Haushalts).

**Hypothekenrestschuld:** Die Restschuld ist die Summe der tatsächlich noch zu leistenden Gesamttilgungen (einschließlich Zinsen) für Darlehen (Hypotheken, Baudarlehen u.Ä.), die von den Haushalten für den Erwerb bzw. die Instandsetzung des Haus- und Grundvermögens aufgenommen wurden.

### **Zeichenerklärung:**

/ = Keine Angabe, da aufgrund der geringen Haushaltszahl (weniger als 25 Haushalte) bzw. der abweichenden Ergebnisausprägung der Zahlenwert nicht sicher genug ist.

() = Aussagewert eingeschränkt, da der Zahlenwert aufgrund der Haushaltszahl (25 bis unter 100 Haushalte) statistisch relativ unsicher ist.

**1. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003 nach Haushaltsgröße**

| Gegenstand der Nachweisung                                 | Haushalte insgesamt | Davon mit ... Person(en) |            |            |            |            |
|--|---------------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|
|  |                     | 1                        | 2          | 3          | 4          | 5 und mehr |
| <b>1 000</b>   |                     |                          |            |            |            |            |
| Haushalte insgesamt  | 4 696               | 1 656                    | 1 496      | 661        | 611        | 271        |
| <b>Haushalte mit Haus- und Grundbesitz</b>                 |                     |                          |            |            |            |            |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 810</b>        | <b>672</b>               | <b>990</b> | <b>418</b> | <b>497</b> | <b>232</b> |
| darunter   |                     |                          |            |            |            |            |
| unbebaute Grundstücke                                      |                     |                          |            |            |            |            |
| davon:   | 430                 | (90)                     | 160        | 72         | 71         | (37)       |
| gekauft  | 189                 | (33)                     | 72         | (30)       | (33)       | (22)       |
| geerbt, geschenkt  | 273                 | (63)                     | 104        | (46)       | (44)       | (16)       |
| Einfamilienhäuser  | 1 481               | 224                      | 538        | 242        | 317        | 160        |
| davon:   |                     |                          |            |            |            |            |
| gebaut, gekauft  | 1 289               | 159                      | 477        | 215        | 292        | 146        |
| geerbt, geschenkt  | 249                 | (72)                     | 81         | (37)       | (39)       | (20)       |
| Zweifamilienhäuser   | 455                 | (76)                     | 171        | 87         | 82         | (40)       |
| davon:   |                     |                          |            |            |            |            |
| gebaut, gekauft  | 343                 | (57)                     | 135        | 64         | 58         | (29)       |
| geerbt, geschenkt  | 132                 | (22)                     | (45)       | (25)       | (28)       | (12)       |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen                       | 171                 | (48)                     | 59         | (23)       | (26)       | (14)       |
| davon:   |                     |                          |            |            |            |            |
| gebaut, gekauft  | 125                 | (39)                     | (41)       | (18)       | (18)       | /          |
| geerbt, geschenkt  | 54                  | /                        | (21)       | /          | (9)        | /          |
| Eigentumswohnungen   | 1 003               | 345                      | 340        | 126        | 133        | 58         |
| davon:   |                     |                          |            |            |            |            |
| gebaut, gekauft  | 922                 | 323                      | 311        | 118        | 118        | 52         |
| geerbt, geschenkt  | 105                 | (31)                     | (33)       | (13)       | (18)       | /          |
| Sonstige Gebäude   | 154                 | (28)                     | 58         | (26)       | (26)       | (16)       |
| davon:   |                     |                          |            |            |            |            |
| gebaut, gekauft  | 108                 | (19)                     | (44)       | (18)       | (16)       | /          |
| geerbt, geschenkt  | (53)                | /                        | (17)       | /          | /          | /          |
| <b>Haushalte mit Angaben zum Einheitswert<sup>1)</sup></b> |                     |                          |            |            |            |            |
| von ... bis unter ... EUR                                  |                     |                          |            |            |            |            |
| unter 5 000  | 132                 | (41)                     | (45)       | (19)       | (14)       | /          |
| 5 000 – 7 500  | 111                 | (44)                     | (36)       | /          | (19)       | /          |
| 7 500 – 10 000   | 160                 | (76)                     | (46)       | (15)       | (16)       | /          |
| 10 000 – 15 000  | 384                 | 128                      | 130        | 58         | 48         | (20)       |
| 15 000 – 20 000  | 338                 | (77)                     | 118        | (56)       | 56         | (31)       |
| 20 000 – 25 000  | 320                 | (65)                     | 109        | (46)       | 71         | (29)       |
| 25 000 – 30 000  | 277                 | (45)                     | 109        | (39)       | 54         | (30)       |
| 30 000 – 40 000  | 364                 | (54)                     | 124        | 70         | 83         | (33)       |
| 40 000 – 50 000  | 188                 | (32)                     | 74         | (31)       | (34)       | (17)       |
| 50 000 – 75 000  | 216                 | (34)                     | 78         | (35)       | 43         | (26)       |
| 75 000 – 100 000   | 86                  | /                        | (31)       | /          | (18)       | /          |
| 100 000 und mehr   | 99                  | /                        | (40)       | (16)       | (21)       | (8)        |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 674</b>        | <b>628</b>               | <b>941</b> | <b>406</b> | <b>476</b> | <b>224</b> |

Noch: 1. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003  
nach Haushaltsgröße

| Gegenstand der Nachweisung | Haushalte insgesamt | Davon mit ... Person(en) |   |   |   |            |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|---|---|---|------------|
|                            |                     | 1                        | 2 | 3 | 4 | 5 und mehr |

**Haushalte mit Angaben zum Verkehrswert<sup>2)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |            |            |            |            |            |
|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| unter 50 000              | 83           | (34)       | (32)       | /          | /          | /          |
| 50 000 – 100 000          | 197          | 105        | (58)       | (17)       | /          | /          |
| 100 000 – 150 000         | 397          | 179        | 116        | (44)       | (43)       | (15)       |
| 150 000 – 200 000         | 362          | (73)       | 130        | (62)       | 75         | (22)       |
| 200 000 – 250 000         | 397          | (69)       | 149        | 73         | 70         | (36)       |
| 250 000 – 375 000         | 731          | 94         | 260        | 117        | 181        | 79         |
| 375 000 – 500 000         | 234          | (34)       | 82         | (42)       | 43         | (32)       |
| 500 000 – 1 000 000       | 239          | (36)       | 102        | (38)       | 40         | (24)       |
| 1 000 000 und mehr        | (47)         | /          | (15)       | /          | (13)       | /          |
| <b>Zusammen</b>           | <b>2 687</b> | <b>631</b> | <b>944</b> | <b>409</b> | <b>479</b> | <b>225</b> |

**Haushalte mit Restschuld<sup>3)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |            |            |            |            |            |
|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| unter 2 500               | (31)         | /          | /          | /          | /          | /          |
| 2 500 – 5 000             | (35)         | /          | (14)       | /          | /          | /          |
| 5 000 – 10 000            | 81           | /          | (31)       | /          | /          | /          |
| 10 000 – 15 000           | 55           | /          | (20)       | /          | (12)       | /          |
| 15 000 – 20 000           | 57           | /          | (24)       | /          | /          | /          |
| 20 000 – 25 000           | (54)         | /          | (20)       | /          | /          | /          |
| 25 000 – 50 000           | 241          | (55)       | 89         | (39)       | (39)       | (19)       |
| 50 000 – 75 000           | 213          | (50)       | 55         | (48)       | 45         | (15)       |
| 75 000 – 100 000          | 170          | (37)       | (36)       | (29)       | (44)       | (24)       |
| 100 000 – 250 000         | 523          | (54)       | 120        | 102        | 170        | 77         |
| 250 000 und mehr          | 132          | /          | (38)       | (23)       | (31)       | (20)       |
| <b>Zusammen</b>           | <b>1 593</b> | <b>282</b> | <b>458</b> | <b>291</b> | <b>384</b> | <b>178</b> |

**100 EUR**

|  |       |       |       |       |       |       |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Durchschnittswert je Haushalt  |       |       |       |       |       |       |
| Einheitswert <sup>1)</sup>   | 183   | 93    | 212   | 206   | 287   | 285   |
| Verkehrswert <sup>2)</sup>   | 1 599 | 784   | 1 872 | 1 731 | 2 411 | 2 912 |
| Restschuld <sup>3)</sup>   | 364   | 140   | 287   | 474   | 774   | 964   |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/der |       |       |       |       |       |       |
| Einheitswertes <sup>1)</sup>   | 321   | 245   | 337   | 337   | 368   | 345   |
| Verkehrswertes <sup>2)</sup>   | 2 793 | 2 059 | 2 967 | 2 801 | 3 073 | 3 513 |
| Restschuldes <sup>3)</sup>   | 1 073 | 823   | 938   | 1 078 | 1 233 | 1 466 |

1) Stand: Letzter Einheitswertbescheid. – 2) Geschätzter Wert. – 3) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

**2. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003 nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers**

| Gegenstand der Nachweisung                                 | Haushalte insgesamt | Davon nach der sozialen Stellung des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin |            |             |            |             |                     |            |            |
|--|---------------------|---|------------|-------------|------------|-------------|---------------------|------------|------------|
|  |                     | Selbstständige <sup>1)</sup>  | Beamte     | Angestellte | Arbeiter   | Arbeitslose | Nicht Erwerbstätige | darunter   |            |
|  |                     |   |            |             |            |             |                     | Rentner    | Pensionäre |
| <b>1 000</b>   |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| Haushalte insgesamt  | 4 696               | 371   | 201        | 1 430       | 971        | 173         | 1 550               | 1 269      | 154        |
| <b>Haushalte mit Haus- und Grundbesitz</b>                 |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 810</b>        | <b>288</b>  | <b>150</b> | <b>870</b>  | <b>554</b> | <b>49</b>   | <b>899</b>          | <b>742</b> | <b>125</b> |
| darunter   |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| unbebaute Grundstücke                                      | 430                 | (49)  | (23)       | 127         | (68)       | /           | 156                 | 127        | (23)       |
| davon:   |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| gekauft  | 189                 | (28)  | (8)        | 53          | (26)       | /           | 70                  | (58)       | /          |
| geerbt, geschenkt  | 273                 | (23)  | (16)       | 83          | (47)       | /           | 100                 | 83         | (15)       |
| Einfamilienhäuser  | 1 481               | 168   | 93         | 448         | 269        | (23)        | 479                 | 398        | 68         |
| davon:   |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| gebaut, gekauft  | 1 289               | 146   | 86         | 405         | 231        | (21)        | 399                 | 328        | 62         |
| geerbt, geschenkt  | 249                 | (34)  | (9)        | 56          | (48)       | /           | 98                  | (83)       | /          |
| Zweifamilienhäuser   | 455                 | 57  | (19)       | 122         | 95         | /           | 150                 | 121        | (24)       |
| davon:   |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| gebaut, gekauft  | 343                 | (49)  | (14)       | 88          | (68)       | /           | 116                 | 94         | (20)       |
| geerbt, geschenkt  | 132                 | /   | /          | (39)        | (32)       | /           | (41)                | (32)       | /          |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen                       | 171                 | (38)  | (6)        | (39)        | /          | /           | 60                  | (51)       | /          |
| davon:   |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| gebaut, gekauft  | 125                 | (28)  | /          | (29)        | /          | /           | (45)                | (38)       | /          |
| geerbt, geschenkt  | 54                  | /   | /          | (11)        | /          | /           | (20)                | (17)       | /          |
| Eigentumswohnungen   | 1 003               | 101   | 55         | 368         | 172        | (18)        | 289                 | 234        | (45)       |
| davon:   |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| gebaut, gekauft  | 922                 | 90  | 49         | 338         | 156        | (17)        | 273                 | 221        | (43)       |
| geerbt, geschenkt  | 105                 | /   | (8)        | (44)        | /          | /           | (19)                | /          | /          |
| Sonstige Gebäude   | 154                 | (36)  | (10)       | (35)        | (29)       | /           | (44)                | (34)       | /          |
| davon:   |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| gebaut, gekauft  | 108                 | (29)  | /          | (24)        | /          | /           | (33)                | (26)       | /          |
| geerbt, geschenkt  | (53)                | /   | /          | (11)        | /          | /           | /                   | /          | /          |
| <b>Haushalte mit Angaben zum Einheitswert<sup>2)</sup></b> |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| von ... bis unter ... EUR                                  |                     |   |            |             |            |             |                     |            |            |
| unter 5 000  | 132                 | /   | /          | (38)        | (30)       | /           | (44)                | (35)       | /          |
| 5 000 – 7 500  | 111                 | /   | /          | (21)        | (35)       | /           | (48)                | (41)       | /          |
| 7 500 – 10 000   | 160                 | /   | /          | (44)        | (33)       | /           | (57)                | (51)       | /          |
| 10 000 – 15 000  | 384                 | (21)  | (17)       | 135         | (80)       | /           | 125                 | 105        | /          |
| 15 000 – 20 000  | 338                 | (26)  | (18)       | 111         | (63)       | /           | 113                 | 90         | (18)       |
| 20 000 – 25 000  | 320                 | (29)  | (17)       | 105         | (66)       | /           | 98                  | 82         | (15)       |
| 25 000 – 30 000  | 277                 | (20)  | (15)       | 89          | (58)       | /           | 86                  | 71         | (12)       |
| 30 000 – 40 000  | 364                 | (42)  | 26         | 121         | (72)       | /           | 101                 | 77         | (20)       |
| 40 000 – 50 000  | 188                 | (26)  | (13)       | 63          | (22)       | /           | 63                  | (52)       | (11)       |
| 50 000 – 75 000  | 216                 | (38)  | (16)       | 66          | (29)       | /           | 63                  | 53         | /          |
| 75 000 – 100 000   | 86                  | (12)  | /          | (24)        | /          | /           | (27)                | (20)       | /          |
| 100 000 und mehr   | 99                  | (33)  | /          | (26)        | /          | /           | (20)                | (18)       | /          |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 674</b>        | <b>277</b>  | <b>144</b> | <b>843</b>  | <b>519</b> | <b>(47)</b> | <b>844</b>          | <b>695</b> | <b>122</b> |

Noch: 2. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003  
nach sozialer Stellung des Haupteinkommensbeziehers

| Gegenstand der Nachweisung | Haushalte insgesamt | Davon nach der sozialen Stellung des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin |        |             |          |             |                     |          |            |
|----------------------------|---------------------|---|--------|-------------|----------|-------------|---------------------|----------|------------|
|                            |                     | Selbstständige <sup>1)</sup>  | Beamte | Angestellte | Arbeiter | Arbeitslose | Nicht Erwerbstätige | darunter |            |
|                            |                     |   |        |             |          |             |                     | Rentner  | Pensionäre |

**Haushalte mit Angaben zum Verkehrswert<sup>3)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |            |            |            |            |             |            |            |            |
|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|------------|
| unter 50 000              | 83           | /          | /          | (24)       | /          | /           | (32)       | (29)       | /          |
| 50 000 – 100 000          | 197          | /          | /          | (58)       | (45)       | /           | 79         | (64)       | /          |
| 100 000 – 150 000         | 397          | (19)       | (16)       | 134        | (79)       | /           | 139        | 117        | /          |
| 150 000 – 200 000         | 362          | (22)       | (17)       | 110        | (98)       | /           | 107        | 90         | (13)       |
| 200 000 – 250 000         | 397          | (28)       | (21)       | 111        | 86         | /           | 144        | 119        | (22)       |
| 250 000 – 375 000         | 731          | 71         | 49         | 264        | 142        | (14)        | 191        | 153        | (32)       |
| 375 000 – 500 000         | 234          | (33)       | (19)       | 77         | (31)       | /           | 71         | (55)       | (17)       |
| 500 000 – 1 000 000       | 239          | 60         | (15)       | 63         | (23)       | /           | 75         | 63         | (12)       |
| 1 000 000 und mehr        | (47)         | (25)       | /          | /          | /          | /           | /          | /          | /          |
| <b>Zusammen</b>           | <b>2 687</b> | <b>274</b> | <b>146</b> | <b>850</b> | <b>521</b> | <b>(48)</b> | <b>848</b> | <b>697</b> | <b>122</b> |

**Haushalte mit Restschuld<sup>4)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |            |            |            |            |             |            |            |           |
|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|-----------|
| unter 2 500               | (31)         | /          | /          | /          | /          | –           | /          | /          | /         |
| 2 500 – 5 000             | (35)         | /          | /          | /          | /          | /           | (17)       | /          | /         |
| 5 000 – 10 000            | 81           | /          | /          | (21)       | /          | /           | (32)       | (24)       | /         |
| 10 000 – 15 000           | 55           | /          | /          | (17)       | /          | /           | (17)       | /          | /         |
| 15 000 – 20 000           | 57           | /          | /          | (20)       | /          | /           | (15)       | /          | /         |
| 20 000 – 25 000           | (54)         | /          | /          | (17)       | /          | /           | (16)       | /          | /         |
| 25 000 – 50 000           | 241          | (21)       | (16)       | 86         | (63)       | /           | (52)       | (41)       | /         |
| 50 000 – 75 000           | 213          | (17)       | (16)       | 95         | (57)       | /           | (25)       | (18)       | /         |
| 75 000 – 100 000          | 170          | /          | (17)       | 77         | (48)       | /           | /          | /          | /         |
| 100 000 – 250 000         | 523          | 73         | 42         | 232        | 138        | /           | (31)       | (25)       | /         |
| 250 000 und mehr          | 132          | 50         | (6)        | 47         | /          | /           | /          | /          | /         |
| <b>Zusammen</b>           | <b>1 593</b> | <b>194</b> | <b>114</b> | <b>626</b> | <b>388</b> | <b>(29)</b> | <b>242</b> | <b>179</b> | <b>52</b> |

**100 EUR**

|  |       |       |       |       |       |         |       |       |       |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| Durchschnittswert je Haushalt  |       |       |       |       |       |         |       |       |       |
| Einheitswert <sup>2)</sup>   | 183   | 384   | 236   | 181   | 154   | (69)    | 161   | 160   | 264   |
| Verkehrswert <sup>3)</sup>   | 1 599 | 3 398 | 2 154 | 1 602 | 1 227 | (665)   | 1 431 | 1 426 | 2 328 |
| Restschuld <sup>4)</sup>   | 364   | 1 053 | 573   | 481   | 368   | (151)   | 86    | 72    | 241   |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/der |       |       |       |       |       |         |       |       |       |
| Einheitswert <sup>2)</sup>   | 321   | 515   | 328   | 307   | 288   | (252)   | 296   | 292   | 334   |
| Verkehrswert <sup>3)</sup>   | 2 793 | 4 592 | 2 962 | 2 694 | 2 285 | (2 397) | 2 617 | 2 595 | 2 938 |
| Restschuld <sup>4)</sup>   | 1 073 | 2 010 | 1 013 | 1 098 | 920   | (910)   | 552   | 510   | 714   |

1) Gewerbetreibende, freiberuflich Tätige und Landwirte. – 2) Stand: Letzter Einheitswertbescheid. – 3) Geschätzter Wert. – 4) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.



**3. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003 nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen**

| Gegenstand der Nachweisung                                 | Haushalte insgesamt | Monatliches Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... EUR <sup>1)</sup> |             |               |               |               |               |               |                |
|--|---------------------|---|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
|  |                     | unter 900   | 900 – 1 300 | 1 300 – 1 500 | 1 500 – 2 000 | 2 000 – 2 600 | 2 600 – 3 600 | 3 600 – 5 000 | 5 000 – 18 000 |
| <b>1 000</b>   |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| Haushalte insgesamt  | 4 696               | 578   | 645         | 390           | 777           | 795           | 792           | 427           | 260            |
| <b>Haushalte mit Haus- und Grundbesitz</b>                 |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 810</b>        | <b>150</b>  | <b>224</b>  | <b>194</b>    | <b>452</b>    | <b>536</b>    | <b>616</b>    | <b>366</b>    | <b>240</b>     |
| darunter   |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| unbebaute Grundstücke                                      | 430                 | /   | (32)        | /             | (82)          | 73            | 85            | 52            | 49             |
| davon:   |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| gekauft  | 189                 | /   | /           | /             | (34)          | (33)          | (39)          | (25)          | (22)           |
| geerbt, geschenkt  | 273                 | /   | /           | /             | (52)          | (44)          | 52            | (32)          | (29)           |
| Einfamilienhäuser  | 1 481               | (80)  | (87)        | (81)          | 221           | 272           | 338           | 222           | 158            |
| davon:   |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| gebaut, gekauft  | 1 289               | (45)  | (73)        | (65)          | 189           | 241           | 310           | 203           | 149            |
| geerbt, geschenkt  | 249                 | /   | /           | /             | (42)          | (42)          | (37)          | (27)          | (19)           |
| Zweifamilienhäuser   | 455                 | /   | (31)        | (26)          | (68)          | 80            | 99            | 69            | 51             |
| davon:   |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| gebaut, gekauft  | 343                 | /   | /           | /             | (48)          | (60)          | 76            | 53            | 41             |
| geerbt, geschenkt  | 132                 | /   | /           | /             | /             | (23)          | (26)          | (17)          | (13)           |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen                       | 171                 | /   | /           | /             | (24)          | (30)          | (31)          | (24)          | (30)           |
| davon:   |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| gebaut, gekauft  | 125                 | /   | /           | /             | /             | (22)          | (24)          | (14)          | (23)           |
| geerbt, geschenkt  | 54                  | /   | /           | /             | /             | /             | /             | (10)          | (9)            |
| Eigentumswohnungen   | 1 003               | (43)  | (96)        | (77)          | 161           | 173           | 209           | 128           | 112            |
| davon:   |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| gebaut, gekauft  | 922                 | (39)  | (85)        | (68)          | 149           | 159           | 192           | 120           | 105            |
| geerbt, geschenkt  | 105                 | /   | /           | /             | /             | (16)          | (22)          | (12)          | (11)           |
| Sonstige Gebäude   | 154                 | /   | /           | /             | /             | (26)          | (34)          | (22)          | (24)           |
| davon:   |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| gebaut, gekauft  | 108                 | /   | /           | /             | /             | (19)          | (25)          | (15)          | (18)           |
| geerbt, geschenkt  | 53                  | /   | /           | /             | /             | /             | /             | /             | /              |
| <b>Haushalte mit Angaben zum Einheitswert<sup>2)</sup></b> |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| von ... bis unter ... EUR                                  |                     |   |             |               |               |               |               |               |                |
| unter 5 000  | 132                 | /   | /           | /             | (25)          | (38)          | (23)          | (14)          | /              |
| 5 000 – 7 500  | 111                 | /   | /           | /             | (29)          | (20)          | (11)          | /             | /              |
| 7 500 – 10 000   | 160                 | /   | (25)        | /             | (23)          | (35)          | (27)          | /             | /              |
| 10 000 – 15 000  | 384                 | /   | (46)        | (41)          | (77)          | 68            | 84            | (32)          | (11)           |
| 15 000 – 20 000  | 338                 | /   | /           | (25)          | (58)          | 77            | 80            | (30)          | (18)           |
| 20 000 – 25 000  | 320                 | /   | (27)        | /             | (51)          | 73            | 82            | 35            | (20)           |
| 25 000 – 30 000  | 277                 | /   | /           | /             | (52)          | (52)          | 61            | 42            | (23)           |
| 30 000 – 40 000  | 364                 | /   | /           | /             | (42)          | 71            | 95            | 74            | 32             |
| 40 000 – 50 000  | 188                 | /   | /           | /             | (20)          | (30)          | 44            | 39            | (28)           |
| 50 000 – 75 000  | 216                 | /   | /           | /             | (29)          | (28)          | 50            | 46            | 48             |
| 75 000 – 100 000   | 86                  | /   | /           | /             | /             | /             | (19)          | (16)          | (17)           |
| 100 000 und mehr   | 99                  | /   | /           | /             | /             | /             | (18)          | (16)          | (27)           |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 674</b>        | <b>140</b>  | <b>200</b>  | <b>184</b>    | <b>434</b>    | <b>509</b>    | <b>593</b>    | <b>356</b>    | <b>232</b>     |



Noch: 3. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003  
nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen

| Gegenstand der Nachweisung | Haushalte insgesamt | Monatliches Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... EUR <sup>1)</sup> |             |               |               |               |               |               |                |
|----------------------------|---------------------|---|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
|                            |                     | unter 900   | 900 – 1 300 | 1 300 – 1 500 | 1 500 – 2 000 | 2 000 – 2 600 | 2 600 – 3 600 | 3 600 – 5 000 | 5 000 – 18 000 |

**Haushalte mit Angaben zum Verkehrswert<sup>3)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |            |            |            |            |            |      |      |      |
|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------|------|------|
| unter 50 000              | 83           | /          | /          | /          | /          | (20)       | (14) | /    | /    |
| 50 000 – 100 000          | 197          | /          | (36)       | /          | (47)       | (38)       | (20) | (9)  | /    |
| 100 000 – 150 000         | 397          | (46)       | (54)       | (40)       | (78)       | 82         | 71   | (17) | /    |
| 150 000 – 200 000         | 362          | /          | (24)       | /          | (72)       | 68         | 99   | (31) | (12) |
| 200 000 – 250 000         | 397          | /          | (26)       | (35)       | (66)       | 102        | 95   | 49   | (13) |
| 250 000 – 375 000         | 731          | /          | (36)       | /          | 104        | 149        | 185  | 144  | 68   |
| 375 000 – 500 000         | 234          | /          | /          | /          | (28)       | (24)       | 64   | 47   | 38   |
| 500 000 – 1 000 000       | 239          | /          | /          | /          | (25)       | (24)       | (47) | 48   | 68   |
| 1 000 000 und mehr        | (47)         | /          | –          | /          | /          | /          | /    | /    | (22) |
| <b>Zusammen</b>           | <b>2 687</b> | <b>141</b> | <b>202</b> | <b>183</b> | <b>434</b> | <b>513</b> | 598  | 359  | 233  |

**Haushalte mit Restschuld<sup>4)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |             |             |             |            |            |            |            |            |
|---------------------------|--------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| unter 2 500               | (31)         | /           | /           | /           | /          | /          | /          | /          | /          |
| 2 500 – 5 000             | (35)         | /           | /           | /           | /          | /          | /          | /          | /          |
| 5 000 – 10 000            | 81           | /           | /           | /           | /          | (17)       | (17)       | /          | /          |
| 10 000 – 15 000           | 55           | –           | /           | /           | /          | /          | (16)       | /          | /          |
| 15 000 – 20 000           | 57           | /           | /           | /           | /          | /          | (13)       | (9)        | /          |
| 20 000 – 25 000           | (54)         | /           | /           | /           | /          | /          | (13)       | /          | /          |
| 25 000 – 50 000           | 241          | /           | /           | (33)        | (36)       | (55)       | 52         | (29)       | (17)       |
| 50 000 – 75 000           | 213          | /           | /           | /           | (29)       | (47)       | 57         | (36)       | (18)       |
| 75 000 – 100 000          | 170          | /           | /           | /           | /          | (39)       | 55         | (27)       | (13)       |
| 100 000 – 250 000         | 523          | /           | /           | /           | (48)       | 83         | 165        | 116        | 70         |
| 250 000 und mehr          | 132          | –           | /           | /           | /          | /          | (22)       | (27)       | 53         |
| <b>Zusammen</b>           | <b>1 593</b> | <b>(37)</b> | <b>(69)</b> | <b>(92)</b> | <b>204</b> | <b>299</b> | <b>421</b> | <b>275</b> | <b>185</b> |

**100 EUR**

|  |         |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Durchschnittswert je Haushalt  |         |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Einheitswert <sup>2)</sup>   | 183     | 54    | 68    | 109   | 165   | 167   | 240   | 326   | 536   |
| Verkehrswert <sup>3)</sup>   | 1 599   | 462   | 592   | 987   | 1 299 | 1 509 | 2 073 | 2 822 | 5 067 |
| Restschuld <sup>4)</sup>   | 364     | (33)  | (52)  | (168) | 201   | 344   | 540   | 798   | 1 446 |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/der |         |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Einheitswertes <sup>2)</sup>   | 321     | 222   | 218   | 232   | 296   | 262   | 321   | 391   | 602   |
| Verkehrswertes <sup>3)</sup>   | 2 793   | 1 898 | 1 890 | 2 102 | 2 327 | 2 341 | 2 746 | 3 355 | 5 671 |
| Restschuld <sup>4)</sup>   | (1 073) | (512) | (485) | (709) | 767   | 916   | 1 017 | 1 237 | 2 034 |

1) Selbsteinstufung des Haushalts am 1. Januar 2003. Ohne Haushalte von Landwirten. – 2) Stand: Letzter Einheitswertbescheid. – 3) Geschätzter Wert. – 4) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

**4. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003  
nach dem Alter des Haupteinkommensbeziehers**

| Gegenstand der Nachweisung                                 | Haushalte insgesamt | Davon nach dem Alter des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin von ... bis unter ... Jahren |            |            |            |            |            |            |             |
|--|---------------------|--|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
|  |                     | unter 25   | 25 – 35    | 35 – 45    | 45 – 55    | 55 – 65    | 65 – 70    | 70 – 80    | 80 und mehr |
| <b>1 000</b>   |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| Haushalte insgesamt  | 4 696               | 108  | 553        | 1 072      | 987        | 795        | 361        | 601        | 219         |
| <b>Haushalte mit Haus- und Grundbesitz</b>                 |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 810</b>        | <b>/</b>   | <b>171</b> | <b>658</b> | <b>679</b> | <b>575</b> | <b>259</b> | <b>343</b> | <b>114</b>  |
| darunter   |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| unbebaute Grundstücke                                      | 430                 | /  | (23)       | 87         | 106        | 87         | (47)       | (54)       | /           |
| davon:   |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| gekauft  | 189                 | /  | /          | (36)       | 45         | (44)       | (18)       | (29)       | /           |
| geerbt, geschenkt  | 273                 | /  | /          | (56)       | 69         | (53)       | (31)       | (29)       | /           |
| Einfamilienhäuser  | 1 481               | /  | 68         | 334        | 384        | 300        | 156        | 186        | (50)        |
| davon:   |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | 1 289               | /  | 57         | 307        | 333        | 263        | 137        | 154        | (37)        |
| geerbt, geschenkt  | 249                 | /  | /          | (38)       | 66         | (55)       | (24)       | (36)       | /           |
| Zweifamilienhäuser   | 455                 | /  | (23)       | 76         | 118        | 120        | (53)       | (49)       | /           |
| davon:   |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | 343                 | /  | /          | 57         | 82         | 94         | (43)       | (39)       | /           |
| geerbt, geschenkt  | 132                 | –  | /          | (21)       | (40)       | (31)       | /          | /          | /           |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen                       | 171                 | –  | /          | (23)       | (45)       | (41)       | (18)       | (24)       | /           |
| davon:   |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | 125                 | –  | /          | (15)       | (30)       | (28)       | (14)       | (20)       | /           |
| geerbt, geschenkt  | 54                  | –  | /          | /          | (15)       | (13)       | /          | /          | /           |
| Eigentumswohnungen   | 1 003               | /  | 71         | 247        | 241        | 220        | 75         | 107        | (39)        |
| davon:   |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | 922                 | /  | 63         | 226        | 212        | 209        | 70         | 101        | (39)        |
| geerbt, geschenkt  | 105                 | –  | /          | (31)       | (36)       | (14)       | /          | /          | –           |
| Sonstige Gebäude   | 154                 | /  | /          | (37)       | (40)       | (39)       | /          | /          | /           |
| davon:   |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | 108                 | –  | /          | (24)       | (27)       | (32)       | /          | /          | /           |
| geerbt, geschenkt  | 53                  | /  | /          | /          | (16)       | /          | /          | /          | /           |
| <b>Haushalte mit Angaben zum Einheitswert<sup>1)</sup></b> |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| von ... bis unter ... EUR                                  |                     |  |            |            |            |            |            |            |             |
| unter 5 000  | 132                 | –  | /          | (38)       | (29)       | (20)       | /          | /          | /           |
| 5 000 – 7 500  | 111                 | –  | /          | (28)       | (29)       | /          | /          | /          | /           |
| 7 500 – 10 000   | 160                 | –  | /          | (40)       | (29)       | (29)       | /          | (33)       | /           |
| 10 000 – 15 000  | 384                 | /  | (37)       | 90         | 93         | 67         | (36)       | (42)       | /           |
| 15 000 – 20 000  | 338                 | /  | (16)       | 87         | 74         | 75         | (37)       | (31)       | /           |
| 20 000 – 25 000  | 320                 | /  | (16)       | 86         | 78         | 60         | (25)       | (39)       | /           |
| 25 000 – 30 000  | 277                 | –  | (20)       | 67         | 60         | 65         | (30)       | (32)       | /           |
| 30 000 – 40 000  | 364                 | –  | (19)       | 97         | 94         | 76         | (29)       | (35)       | /           |
| 40 000 – 50 000  | 188                 | /  | /          | (34)       | 47         | 49         | (21)       | (29)       | /           |
| 50 000 – 75 000  | 216                 | /  | /          | (35)       | 66         | 52         | (24)       | (23)       | /           |
| 75 000 – 100 000   | 86                  | –  | /          | (11)       | (21)       | (25)       | /          | /          | /           |
| 100 000 und mehr   | 99                  | –  | /          | (19)       | (33)       | (24)       | /          | /          | /           |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 674</b>        | <b>/</b>   | <b>155</b> | <b>631</b> | <b>653</b> | <b>556</b> | <b>249</b> | <b>319</b> | <b>105</b>  |

Noch: 4. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003  
nach dem Alter des Haupteinkommensbeziehers

| Gegenstand der Nachweisung | Haushalte insgesamt | Davon nach dem Alter des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin von ... bis unter ... Jahren |         |         |         |         |         |         |
|----------------------------|---------------------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                            |                     | unter 25   | 25 – 35 | 35 – 45 | 45 – 55 | 55 – 65 | 65 – 70 | 70 – 80 |

**Haushalte mit Angaben zum Verkehrswert<sup>2)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |          |            |            |            |            |            |            |            |
|---------------------------|--------------|----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| unter 50 000              | 83           | –        | /          | (20)       | /          | /          | /          | /          | /          |
| 50 000 – 100 000          | 197          | /        | (13)       | (47)       | (52)       | (27)       | /          | (32)       | /          |
| 100 000 – 150 000         | 397          | /        | (39)       | 99         | 76         | 73         | (26)       | (61)       | /          |
| 150 000 – 200 000         | 362          | /        | (22)       | 100        | 89         | 67         | (34)       | (35)       | /          |
| 200 000 – 250 000         | 397          | –        | (19)       | 93         | 87         | 91         | (38)       | (49)       | (20)       |
| 250 000 – 375 000         | 731          | /        | (44)       | 187        | 196        | 152        | 64         | 66         | /          |
| 375 000 – 500 000         | 234          | –        | /          | 49         | 65         | 47         | (25)       | (35)       | /          |
| 500 000 – 1 000 000       | 239          | /        | /          | (35)       | 63         | 70         | (32)       | (24)       | /          |
| 1 000 000 und mehr        | (47)         | –        | /          | /          | (19)       | (14)       | /          | /          | /          |
| <b>Zusammen</b>           | <b>2 687</b> | <b>/</b> | <b>158</b> | <b>635</b> | <b>660</b> | <b>555</b> | <b>248</b> | <b>320</b> | <b>107</b> |

**Haushalte mit Restschuld<sup>3)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |          |            |            |            |            |           |           |          |
|---------------------------|--------------|----------|------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|----------|
| unter 2 500               | (31)         | –        | –          | /          | /          | /          | /         | /         | –        |
| 2 500 – 5 000             | (35)         | –        | /          | /          | /          | /          | /         | /         | /        |
| 5 000 – 10 000            | 81           | –        | /          | (16)       | (15)       | (28)       | /         | /         | /        |
| 10 000 – 15 000           | 55           | –        | /          | (11)       | (13)       | (15)       | /         | /         | /        |
| 15 000 – 20 000           | 57           | –        | /          | /          | (18)       | (11)       | /         | /         | /        |
| 20 000 – 25 000           | (54)         | /        | /          | /          | (13)       | /          | /         | /         | /        |
| 25 000 – 50 000           | 241          | /        | (14)       | 61         | 72         | 62         | /         | (17)      | /        |
| 50 000 – 75 000           | 213          | –        | (22)       | 67         | 71         | (41)       | /         | /         | /        |
| 75 000 – 100 000          | 170          | /        | (18)       | 72         | 46         | (27)       | /         | /         | /        |
| 100 000 – 250 000         | 523          | /        | (51)       | 220        | 150        | 80         | /         | /         | /        |
| 250 000 und mehr          | 132          | /        | /          | (37)       | 47         | (25)       | /         | /         | /        |
| <b>Zusammen</b>           | <b>1 593</b> | <b>/</b> | <b>136</b> | <b>516</b> | <b>454</b> | <b>319</b> | <b>75</b> | <b>76</b> | <b>/</b> |

**100 EUR**

|  |       |   |       |       |       |       |       |       |       |
|--|-------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Durchschnittswert je Haushalt  |       |   |       |       |       |       |       |       |       |
| Einheitswert <sup>1)</sup>   | 183   | / | 90    | 165   | 235   | 244   | 213   | 168   | 125   |
| Verkehrswert <sup>2)</sup>   | 1 599 | / | 635   | 1 454 | 1 990 | 2 228 | 2 010 | 1 472 | 1 101 |
| Restschuld <sup>3)</sup>   | 364   | / | 276   | 559   | 547   | 388   | 126   | 75    | /     |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/der |       |   |       |       |       |       |       |       |       |
| Einheitswertes <sup>1)</sup>   | 321   | / | 319   | 281   | 355   | 349   | 309   | 317   | 260   |
| Verkehrswertes <sup>2)</sup>   | 2 793 | / | 2 225 | 2 454 | 2 977 | 3 191 | 2 929 | 2 762 | 2 252 |
| Restschuld <sup>3)</sup>   | 1 073 | / | 1 127 | 1 160 | 1 190 | 967   | 607   | 593   | /     |

1) Stand: Letzter Einheitswertbescheid. – 2) Geschätzter Wert. – 3) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

**5. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003  
nach dem Haushaltstyp**

| Gegenstand der Nachweisung                                 | Haushalte insgesamt | Davon nach Haushaltstyp |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
|--|---------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------|------------|-----------------------------|--------------------|
|  |                     | Allein Lebende          | davon                 |                       | Allein Erziehende <sup>1)</sup> | Paare <sup>2)</sup> | davon      |                             | Sonstige Haushalte |
|  |                     |                         | Allein lebende Männer | Allein lebende Frauen |                                 |                     | ohne Kind  | mit Kind(ern) <sup>3)</sup> |                    |
| <b>1 000</b>   |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| Haushalte insgesamt  | 4 696               | 1 656                   | 599                   | 1 056                 | 139                             | 2 180               | 1 284      | 896                         | 722                |
| <b>Haushalte mit Haus- und Grundbesitz</b>                 |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 810</b>        | <b>672</b>              | <b>235</b>            | <b>437</b>            | <b>(36)</b>                     | <b>1 545</b>        | <b>903</b> | <b>642</b>                  | <b>557</b>         |
| darunter   |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| unbebaute Grundstücke                                      | 430                 | (90)                    | (31)                  | (59)                  | /                               | 237                 | 143        | 94                          | 97                 |
| davon:   |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| gekauft  | 189                 | (33)                    | /                     | /                     | /                               | 108                 | 63         | 45                          | (46)               |
| geerbt, geschenkt  | 273                 | (63)                    | /                     | (43)                  | /                               | 148                 | 95         | 53                          | 59                 |
| Einfamilienhäuser  | 1 481               | 224                     | (65)                  | 159                   | (15)                            | 893                 | 501        | 393                         | 349                |
| davon:   |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| gebaut, gekauft  | 1 289               | 159                     | (52)                  | 107                   | (15)                            | 812                 | 449        | 362                         | 304                |
| geerbt, geschenkt  | 249                 | (72)                    | /                     | (57)                  | /                               | 112                 | 70         | (42)                        | 63                 |
| Zweifamilienhäuser   | 455                 | (76)                    | (32)                  | (44)                  | /                               | 250                 | 160        | 90                          | 128                |
| davon:   |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| gebaut, gekauft  | 343                 | (57)                    | (25)                  | (32)                  | /                               | 191                 | 126        | 65                          | 94                 |
| geerbt, geschenkt  | 132                 | (22)                    | /                     | /                     | /                               | 70                  | (41)       | (29)                        | (40)               |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen                       | 171                 | (48)                    | /                     | (24)                  | /                               | 84                  | 56         | (28)                        | (37)               |
| davon:   |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| gebaut, gekauft  | 125                 | (39)                    | /                     | /                     | /                               | 57                  | (38)       | (19)                        | (27)               |
| geerbt, geschenkt  | 54                  | /                       | /                     | /                     | /                               | (30)                | (21)       | (10)                        | (11)               |
| Eigentumswohnungen   | 1 003               | 345                     | 128                   | 217                   | (17)                            | 493                 | 302        | 191                         | 148                |
| davon:   |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| gebaut, gekauft  | 922                 | 323                     | 119                   | 204                   | (16)                            | 445                 | 276        | 170                         | 137                |
| geerbt, geschenkt  | 105                 | (31)                    | /                     | /                     | /                               | 56                  | (31)       | (26)                        | (16)               |
| Sonstige Gebäude   | 154                 | (28)                    | /                     | /                     | /                               | 84                  | (50)       | (33)                        | (41)               |
| davon:   |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| gebaut, gekauft  | 108                 | (19)                    | /                     | /                     | /                               | 63                  | (40)       | (24)                        | (24)               |
| geerbt, geschenkt  | (53)                | /                       | /                     | /                     | -                               | (23)                | /          | /                           | (19)               |
| <b>Haushalte mit Angaben zum Einheitswert<sup>4)</sup></b> |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| von ... bis unter ... EUR                                  |                     |                         |                       |                       |                                 |                     |            |                             |                    |
| unter 5 000  | 132                 | (41)                    | /                     | /                     | /                               | 63                  | (37)       | (26)                        | (25)               |
| 5 000 – 7 500  | 111                 | (44)                    | /                     | (21)                  | /                               | (57)                | (32)       | (25)                        | /                  |
| 7 500 – 10 000   | 160                 | (76)                    | /                     | (56)                  | /                               | 63                  | (39)       | (23)                        | (20)               |
| 10 000 – 15 000  | 384                 | 128                     | (41)                  | 87                    | /                               | 189                 | 114        | 75                          | 62                 |
| 15 000 – 20 000  | 338                 | (77)                    | (26)                  | (51)                  | /                               | 190                 | 109        | 81                          | 64                 |
| 20 000 – 25 000  | 320                 | (65)                    | (21)                  | (44)                  | /                               | 190                 | 103        | 87                          | 64                 |
| 25 000 – 30 000  | 277                 | (45)                    | /                     | (25)                  | /                               | 170                 | 101        | 70                          | 59                 |
| 30 000 – 40 000  | 364                 | (54)                    | (20)                  | (34)                  | /                               | 217                 | 117        | 100                         | 85                 |
| 40 000 – 50 000  | 188                 | (32)                    | /                     | (25)                  | /                               | 108                 | 70         | (38)                        | 46                 |
| 50 000 – 75 000  | 216                 | (34)                    | /                     | (21)                  | /                               | 125                 | 76         | 49                          | 56                 |
| 75 000 – 100 000   | 86                  | /                       | /                     | /                     | -                               | 52                  | (31)       | (21)                        | (15)               |
| 100 000 und mehr   | 99                  | /                       | /                     | /                     | /                               | 59                  | (37)       | (23)                        | (25)               |
| <b>Zusammen</b>  | <b>2 674</b>        | <b>628</b>              | <b>224</b>            | <b>404</b>            | <b>(35)</b>                     | <b>1 482</b>        | <b>864</b> | <b>618</b>                  | <b>530</b>         |

Noch: 5. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003  
nach dem Haushaltstyp

| Gegenstand der Nachweisung | Haushalte insgesamt | Davon nach Haushaltstyp |                       |                       |                                 |                     |           |                             |                    |
|----------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------|-----------|-----------------------------|--------------------|
|                            |                     | Allein Lebende          | davon                 |                       | Allein Erziehende <sup>1)</sup> | Paare <sup>2)</sup> | davon     |                             | Sonstige Haushalte |
|                            |                     |                         | Allein lebende Männer | Allein lebende Frauen |                                 |                     | ohne Kind | mit Kind(ern) <sup>3)</sup> |                    |

**Haushalte mit Angaben zum Verkehrswert<sup>5)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |            |            |            |           |              |            |            |            |
|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|-----------|--------------|------------|------------|------------|
| unter 50 000              | 83           | (34)       | /          | /          | /         | (38)         | (27)       | /          | /          |
| 50 000 – 100 000          | 197          | 105        | (37)       | (67)       | /         | 68           | (44)       | (24)       | (21)       |
| 100 000 – 150 000         | 397          | 179        | (56)       | 122        | /         | 162          | 97         | 65         | (44)       |
| 150 000 – 200 000         | 362          | (73)       | (29)       | (45)       | /         | 213          | 120        | 93         | 71         |
| 200 000 – 250 000         | 397          | (69)       | (22)       | (47)       | /         | 239          | 141        | 98         | 82         |
| 250 000 – 375 000         | 731          | 94         | (34)       | (60)       | /         | 476          | 252        | 224        | 158        |
| 375 000 – 500 000         | 234          | (34)       | /          | /          | /         | 131          | 73         | 58         | 67         |
| 500 000 – 1 000 000       | 239          | (36)       | /          | (17)       | /         | 137          | 99         | 39         | 65         |
| 1 000 000 und mehr        | (47)         | /          | /          | /          | –         | (25)         | (14)       | /          | (15)       |
| <b>Zusammen</b>           | <b>2 687</b> | <b>631</b> | <b>222</b> | <b>408</b> | <b>35</b> | <b>1 488</b> | <b>867</b> | <b>621</b> | <b>534</b> |

**Haushalte mit Restschuld<sup>6)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |              |            |            |            |             |            |            |            |            |
|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| unter 2 500               | (31)         | /          | /          | /          | –           | (15)       | /          | /          | /          |
| 2 500 – 5 000             | (35)         | /          | /          | /          | –           | (19)       | (14)       | /          | /          |
| 5 000 – 10 000            | 81           | /          | /          | /          | /           | (43)       | (27)       | (16)       | (19)       |
| 10 000 – 15 000           | 55           | /          | /          | /          | /           | (31)       | (17)       | (14)       | (15)       |
| 15 000 – 20 000           | 57           | /          | /          | /          | /           | (35)       | (23)       | (12)       | /          |
| 20 000 – 25 000           | (54)         | /          | /          | /          | /           | (31)       | (19)       | /          | /          |
| 25 000 – 50 000           | 241          | (55)       | (23)       | (31)       | /           | 134        | 79         | 55         | (48)       |
| 50 000 – 75 000           | 213          | (50)       | (24)       | (26)       | /           | 105        | 45         | 60         | 53         |
| 75 000 – 100 000          | 170          | (37)       | (21)       | /          | /           | 95         | (32)       | 63         | (37)       |
| 100 000 – 250 000         | 523          | (54)       | (26)       | (28)       | /           | 336        | 112        | 223        | 123        |
| 250 000 und mehr          | 132          | /          | /          | /          | /           | 84         | (36)       | 48         | (27)       |
| <b>Zusammen</b>           | <b>1 593</b> | <b>282</b> | <b>126</b> | <b>156</b> | <b>(28)</b> | <b>928</b> | <b>416</b> | <b>513</b> | <b>355</b> |

**100 EUR**

|  |       |       |       |       |         |       |       |       |       |
|--|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|
| Durchschnittswert je Haushalt  |       |       |       |       |         |       |       |       |       |
| Einheitswert <sup>4)</sup>   | 183   | 93    | 95    | 92    | (58)    | 230   | 232   | 227   | 274   |
| Verkehrswert <sup>5)</sup>   | 1 599 | 784   | 817   | 765   | (455)   | 2 020 | 2 063 | 1 959 | 2 414 |
| Restschuld <sup>6)</sup>   | 364   | 140   | 222   | 93    | (185)   | 484   | 311   | 733   | 549   |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/der |       |       |       |       |         |       |       |       |       |
| Einheitswertes <sup>4)</sup>   | 321   | 245   | 254   | 240   | (232)   | 338   | 344   | 329   | 373   |
| Verkehrswertes <sup>5)</sup>   | 2 793 | 2 059 | 2 203 | 1 980 | (1 826) | 2 960 | 3 054 | 2 828 | 3 260 |
| Restschuld <sup>6)</sup>   | 1 073 | 823   | 1 061 | 632   | (910)   | 1 137 | 959   | 1 282 | 1 117 |

1) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren. – 2) Ehepaare und nichteheliche Lebensgemeinschaften einschl. gleichgeschlechtlicher Lebenspartnerschaften. –  
3) Ledige(s) Kind(er) des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin oder des/der Ehepartners/-partnerin, Lebensgefährten/-gefährtin unter 18 Jahren. –  
4) Stand: Letzter Einheitswertbescheid. – 5) Geschätzter Wert. – 6) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

**6. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003 nach dem Haushaltstyp allein Erziehende und Paare mit Kind(ern)**

| Gegenstand der Nachweisung                                 | Allein Erziehende <sup>1)</sup> | Davon mit ... Kind(ern) <sup>1)</sup> |             |            | Paare <sup>2)</sup> mit Kind(ern) <sup>3)</sup> | Davon mit ... Kind(ern) <sup>3)</sup> |            |            |             |
|--|---------------------------------|---------------------------------------|-------------|------------|---|---------------------------------------|------------|------------|-------------|
|  |                                 | 1                                     | 2           | 3 und mehr |   | 1                                     | 2          | 3          | 4 und mehr  |
| <b>1 000</b>   |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| Haushalte insgesamt  | 139                             | 83                                    | (45)        | /          | 896   | 318                                   | 420        | 127        | (30)        |
| <b>Haushalte mit Haus- und Grundbesitz</b>                 |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| <b>Zusammen</b>  | <b>(36)</b>                     | <b>(17)</b>                           | <b>(14)</b> | <b>/</b>   | <b>642</b>                                      | <b>173</b>                            | <b>333</b> | <b>107</b> | <b>(28)</b> |
| darunter   |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| unbebaute Grundstücke                                      | /                               | /                                     | /           | -          | 94  | (28)                                  | (46)       | (16)       | /           |
| davon:   |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| gekauft  | /                               | /                                     | -           | -          | 45  | (10)                                  | (23)       | /          | /           |
| geerbt, geschenkt  | /                               | /                                     | /           | -          | 53  | (18)                                  | (26)       | /          | /           |
| Einfamilienhäuser  | (15)                            | /                                     | /           | /          | 393   | 89                                    | 212        | 70         | (21)        |
| davon:   |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | (15)                            | /                                     | /           | /          | 362   | 79                                    | 200        | 63         | (20)        |
| geerbt, geschenkt  | /                               | -                                     | /           | /          | (42)  | /                                     | (17)       | /          | /           |
| Zweifamilienhäuser   | /                               | /                                     | /           | /          | 90  | (28)                                  | (45)       | (15)       | /           |
| davon:   |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | /                               | /                                     | /           | /          | 65  | (20)                                  | (31)       | (12)       | /           |
| geerbt, geschenkt  | /                               | -                                     | /           | -          | (29)  | /                                     | (17)       | /          | /           |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen                       | /                               | /                                     | -           | /          | (28)  | /                                     | (13)       | /          | /           |
| davon:   |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | /                               | /                                     | -           | /          | (19)  | /                                     | /          | /          | /           |
| geerbt, geschenkt  | /                               | /                                     | -           | -          | (10)  | /                                     | /          | /          | /           |
| Eigentumswohnungen   | (17)                            | (11)                                  | /           | /          | 191   | 61                                    | 94         | (28)       | /           |
| davon:   |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | (16)                            | (10)                                  | /           | /          | 170   | 55                                    | 84         | (24)       | /           |
| geerbt, geschenkt  | /                               | /                                     | /           | -          | (26)  | /                                     | (13)       | /          | /           |
| Sonstige Gebäude   | /                               | /                                     | /           | -          | (33)  | /                                     | (13)       | /          | /           |
| davon:   |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| gebaut, gekauft  | /                               | /                                     | /           | -          | (24)  | /                                     | /          | /          | /           |
| geerbt, geschenkt  | -                               | -                                     | -           | -          | /   | /                                     | /          | /          | /           |
| <b>Haushalte mit Angaben zum Einheitswert<sup>4)</sup></b> |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| von ... bis unter ... EUR                                  |                                 |                                       |             |            |   |                                       |            |            |             |
| unter 5 000  | /                               | /                                     | /           | -          | (26)  | /                                     | /          | /          | /           |
| 5 000 - 7 500  | /                               | /                                     | -           | -          | (25)  | /                                     | /          | /          | /           |
| 7 500 - 10 000   | /                               | /                                     | -           | -          | (23)  | /                                     | 13         | /          | /           |
| 10 000 - 15 000  | /                               | /                                     | /           | /          | 75  | (27)                                  | (33)       | (12)       | /           |
| 15 000 - 20 000  | /                               | /                                     | /           | /          | 81  | (24)                                  | (38)       | (16)       | /           |
| 20 000 - 25 000  | /                               | /                                     | -           | /          | 87  | (23)                                  | (46)       | (14)       | /           |
| 25 000 - 30 000  | /                               | /                                     | /           | /          | 70  | (16)                                  | (38)       | (13)       | /           |
| 30 000 - 40 000  | /                               | /                                     | /           | -          | 100   | (24)                                  | 56         | (17)       | /           |
| 40 000 - 50 000  | /                               | /                                     | /           | -          | (38)  | /                                     | (19)       | /          | /           |
| 50 000 - 75 000  | /                               | /                                     | /           | -          | 49  | (12)                                  | (25)       | /          | /           |
| 75 000 - 100 000   | -                               | -                                     | -           | -          | (21)  | /                                     | (11)       | /          | /           |
| 100 000 und mehr   | /                               | /                                     | -           | /          | (23)  | /                                     | /          | /          | /           |
| <b>Zusammen</b>  | <b>(35)</b>                     | <b>(16)</b>                           | <b>(13)</b> | <b>/</b>   | <b>618</b>                                      | <b>169</b>                            | <b>318</b> | <b>104</b> | <b>(27)</b> |

Noch: **6. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz sowie Hypothekenrestschuld in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003 nach dem Haushaltstyp allein Erziehende und Paare mit Kind(ern)**

| Gegenstand der Nachweisung | Allein Erziehende <sup>1)</sup> | Davon mit ... Kind(ern) <sup>1)</sup> |   |            | Paare <sup>2)</sup> mit Kind(ern) <sup>3)</sup> | Davon mit ... Kind(ern) <sup>3)</sup> |   |   |            |
|----------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|---|------------|---|---------------------------------------|---|---|------------|
|                            |                                 | 1                                     | 2 | 3 und mehr |   | 1                                     | 2 | 3 | 4 und mehr |

**Haushalte mit Angaben zum Verkehrswert<sup>5)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |             |             |          |          |            |            |            |            |             |   |
|---------------------------|-------------|-------------|----------|----------|------------|------------|------------|------------|-------------|---|
| unter 50 000              | /           | /           | /        | -        | /          | /          | /          | /          | /           | / |
| 50 000 – 100 000          | /           | /           | /        | -        | (24)       | /          | /          | /          | /           | / |
| 100 000 – 150 000         | /           | /           | /        | /        | 65         | (22)       | (31)       | /          | /           | / |
| 150 000 – 200 000         | /           | /           | /        | /        | 93         | (30)       | (50)       | /          | /           | / |
| 200 000 – 250 000         | /           | /           | /        | /        | 98         | (28)       | 47         | (19)       | /           | / |
| 250 000 – 375 000         | /           | /           | /        | -        | 224        | 48         | 129        | (38)       | (9)         | / |
| 375 000 – 500 000         | /           | /           | /        | /        | 58         | (15)       | (26)       | (13)       | /           | / |
| 500 000 – 1 000 000       | /           | /           | -        | /        | 39         | (9)        | (19)       | /          | /           | / |
| 1 000 000 und mehr        | -           | -           | -        | -        | /          | /          | /          | /          | /           | / |
| <b>Zusammen</b>           | <b>(35)</b> | <b>(16)</b> | <b>/</b> | <b>/</b> | <b>621</b> | <b>170</b> | <b>319</b> | <b>104</b> | <b>(27)</b> |   |

**Haushalte mit Restschuld<sup>6)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |             |             |          |          |            |            |            |           |             |   |
|---------------------------|-------------|-------------|----------|----------|------------|------------|------------|-----------|-------------|---|
| unter 2 500               | -           | -           | -        | -        | /          | /          | /          | -         | -           | - |
| 2 500 – 5 000             | -           | -           | -        | -        | /          | /          | /          | /         | /           | / |
| 5 000 – 10 000            | /           | /           | /        | -        | (16)       | /          | /          | /         | /           | / |
| 10 000 – 15 000           | /           | /           | /        | -        | (14)       | /          | /          | /         | /           | / |
| 15 000 – 20 000           | /           | /           | /        | -        | (12)       | /          | /          | /         | /           | / |
| 20 000 – 25 000           | /           | /           | -        | -        | /          | /          | /          | -         | /           | / |
| 25 000 – 50 000           | /           | /           | /        | -        | 55         | (18)       | (24)       | /         | /           | / |
| 50 000 – 75 000           | /           | /           | /        | /        | 60         | (20)       | (33)       | /         | /           | / |
| 75 000 – 100 000          | /           | /           | /        | -        | 63         | /          | (35)       | (13)      | /           | / |
| 100 000 – 250 000         | /           | /           | /        | /        | 223        | 51         | 121        | (39)      | (13)        | / |
| 250 000 und mehr          | /           | /           | -        | -        | 48         | (14)       | (23)       | (9)       | /           | / |
| <b>Zusammen</b>           | <b>(28)</b> | <b>(12)</b> | <b>/</b> | <b>/</b> | <b>513</b> | <b>137</b> | <b>266</b> | <b>87</b> | <b>(23)</b> |   |

**100 EUR**

Durchschnittswert je Haushalt

|                            |       |       |      |   |       |       |       |       |         |
|----------------------------|-------|-------|------|---|-------|-------|-------|-------|---------|
| Einheitswert <sup>4)</sup> | (58)  | (39)  | (81) | / | 227   | 182   | 249   | 240   | (326)   |
| Verkehrswert <sup>5)</sup> | (455) | (348) | /    | / | 1 959 | 1 344 | 2 183 | 2 465 | (3 205) |
| Restschuld <sup>6)</sup>   | (185) | (141) | /    | / | 733   | 502   | 796   | 978   | (1 273) |

Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/der

|                              |         |         |       |   |       |       |       |       |         |
|------------------------------|---------|---------|-------|---|-------|-------|-------|-------|---------|
| Einheitswertes <sup>4)</sup> | (232)   | (196)   | (274) | / | 329   | 343   | 329   | 295   | (363)   |
| Verkehrswertes <sup>5)</sup> | (1 826) | (1 762) | /     | / | 2 828 | 2 512 | 2 876 | 3 009 | (3 571) |
| Restschuld <sup>6)</sup>     | (910)   | (937)   | /     | / | 1 282 | 1 169 | 1 259 | 1 424 | (1 688) |

1) Ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren. – 2) Ehepaare und nichteheliche Lebensgemeinschaften einschl. gleichgeschlechtlicher Lebenspartnerschaften. – 3) Ledige(s) Kind(er) des/der Haupteinkommensbeziehers/-bezieherin oder des/der Ehepartners/-partnerin, Lebensgefährten/-gefährtin unter 18 Jahren. – 4) Stand: Letzter Einheitswertbescheid. – 5) Geschätzter Wert. – 6) Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.



## 7. Erfasstes Geldvermögen und Konsumentenkreditschulden privater Haushalte in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003

| Gegenstand der Nachweisung | Haushalte insgesamt | Davon mit ... Person(en) |   |   |   |            |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|---|---|---|------------|
|                            |                     | 1                        | 2 | 3 | 4 | 5 und mehr |

1 000

|                     |       |       |       |     |     |     |
|---------------------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|
| Haushalte insgesamt | 4 696 | 1 656 | 1 496 | 661 | 611 | 271 |
|---------------------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|

### Haushalte mit Angaben zum Bruttogeldvermögen

|   |              |              |              |            |            |            |
|---|--------------|--------------|--------------|------------|------------|------------|
| <b>Zusammen</b>   | <b>4 366</b> | <b>1 434</b> | <b>1 437</b> | <b>630</b> | <b>599</b> | <b>266</b> |
| Haushalte mit Angaben zur Höhe des Bruttogeldvermögens  | 4 353        | 1 427        | 1 434        | 629        | 598        | 265        |
| u.z.: Bausparguthaben                                   | 2 231        | 526          | 731          | 374        | 417        | 182        |
| Sparguthaben  | 3 608        | 1 120        | 1 173        | 539        | 536        | 239        |
| sonstige Anlagen bei Banken/<br>Sparkassen              | 1 766        | 522          | 614          | 239        | 272        | 119        |
| Wertpapiere   | 1 992        | 550          | 680          | 304        | 324        | 134        |
| u.z.: Aktien  | 1 053        | 267          | 364          | 168        | 179        | 76         |
| Rentenwerte   | 339          | 106          | 130          | (37)       | 44         | (22)       |
| Aktienfonds   | 1 232        | 308          | 419          | 204        | 213        | 89         |
| sonstige Wertpapiere und Ver-<br>mögensbeteiligungen    | 658          | 185          | 238          | 85         | 107        | 43         |
| an Privatpersonen verliehenes Geld                      | 396          | 174          | 136          | (41)       | (28)       | (17)       |
| Lebensversicherungen u. Ä. <sup>1)</sup>                | 2 688        | 635          | 884          | 454        | 500        | 217        |
| Haushalte ohne Angaben zur Höhe des Bruttogeldvermögens | /            | /            | /            | /          | /          | /          |

### Haushalte mit Angaben zu Konsumentenkrediten

|   |            |            |            |            |           |           |
|---|------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|
| <b>Zusammen</b>   | <b>576</b> | <b>154</b> | <b>173</b> | <b>114</b> | <b>98</b> | <b>37</b> |
| Haushalte mit Angaben zur Höhe der Konsumentenkreditschulden  | 573        | 153        | 172        | 114        | 98        | (36)      |
| Haushalte ohne Angaben zur Höhe der Konsumentenkreditschulden | /          | /          | /          | -          | -         | /         |
| Haushalte mit Nettogeldvermögen <sup>2) 3)</sup>              | 4 406      | 1 451      | 1 445      | 642        | 602       | 266       |

### Haushalte mit Dispositionskrediten in 2002

|  |              |            |            |            |            |           |
|--|--------------|------------|------------|------------|------------|-----------|
| <b>Zusammen</b>                                | <b>1 185</b> | <b>336</b> | <b>327</b> | <b>216</b> | <b>207</b> | <b>98</b> |
| Haushalte mit Angaben zu Dispositionskrediten  | 1 150        | 326        | 313        | 213        | 203        | 95        |
| Haushalte ohne Angaben zu Dispositionskrediten | (35)         | /          | /          | /          | /          | /         |

Noch: 7. Erfasstes Geldvermögen und Konsumentenkreditschulden privater Haushalte in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003

| Gegenstand der Nachweisung | Haushalte insgesamt | Davon mit ... Person(en) |   |   |   |            |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|---|---|---|------------|
|                            |                     | 1                        | 2 | 3 | 4 | 5 und mehr |

**Durchschnittliches Bruttogeldvermögen je Haushalt in 100 EUR**

|  |            |            |            |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>Bruttogeldvermögen insgesamt</b>                  | <b>535</b> | <b>354</b> | <b>668</b> | <b>521</b> | <b>630</b> | <b>728</b> |
| u.z.: Bausparguthaben                                | 36         | 19         | 38         | 44         | 57         | 60         |
| Sparguthaben   | 86         | 70         | 111        | 76         | 78         | 86         |
| sonstige Anlagen bei Banken/<br>Sparkassen           | 91         | 75         | 116        | 75         | 85         | 112        |
| Wertpapiere  | 144        | 110        | 196        | 107        | 146        | 147        |
| u.z.: Aktien   | 48         | 39         | 72         | 36         | 32         | 39         |
| Rentenwerte  | 24         | 17         | 38         | (15)       | 16         | (30)       |
| Aktienfonds  | 39         | 27         | 48         | 36         | 44         | 52         |
| sonstige Wertpapiere und Ver-<br>mögensbeteiligungen | 33         | 27         | 38         | 20         | 54         | 27         |
| an Privatpersonen verliehenes Geld                   | 10         | 10         | 15         | (5)        | (3)        | (10)       |
| Lebensversicherungen u. Ä. <sup>1)</sup>             | 168        | 70         | 191        | 214        | 262        | 314        |

**Durchschnittliches Bruttogeldvermögen je Haushalt mit Angaben zur Höhe der jeweiligen Art des Bruttogeldvermögens in 100 EUR**

|   |            |            |            |            |            |            |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>Bruttogeldvermögen insgesamt</b>   | <b>577</b> | <b>411</b> | <b>697</b> | <b>548</b> | <b>644</b> | <b>745</b> |
| u.z.: Bausparguthaben   | 75         | 59         | 78         | 77         | 83         | 89         |
| Sparguthaben  | 112        | 103        | 142        | 93         | 88         | 97         |
| sonstige Anlagen bei Banken/<br>Sparkassen  | 243        | 237        | 283        | 208        | 191        | 254        |
| Wertpapiere   | 339        | 332        | 431        | 232        | 275        | 298        |
| u.z.: Aktien  | 214        | 243        | 294        | 140        | 109        | 137        |
| Rentenwerte   | 335        | 269        | 441        | (271)      | 217        | (366)      |
| Aktienfonds   | 147        | 145        | 171        | 115        | 128        | 157        |
| sonstige Wertpapiere und Ver-<br>mögensbeteiligungen  | 236        | 241        | 241        | 159        | 306        | 173        |
| an Privatpersonen verliehenes Geld  | 118        | 96         | 161        | (87)       | (70)       | (160)      |
| Lebensversicherungen u. Ä. <sup>1)</sup>  | 294        | 184        | 324        | 312        | 321        | 392        |
| Durchschnittliche Konsumentenkreditschulden<br>je Haushalt in 100 EUR   | 11         | 8          | 10         | 15         | 17         | (14)       |
| Durchschnittliche Konsumentenkreditschulden<br>je Haushalt mit Angaben zur Höhe der<br>Konsumentenschulden in 100 EUR | 92         | 89         | 89         | 85         | 107        | (103)      |
| Durchschnittliches Nettogeldvermögen <sup>2)</sup> je<br>Haushalt in 100 EUR  | 524        | 346        | 658        | 506        | 613        | 714        |
| Durchschnittliches Nettogeldvermögen je<br>Haushalt mit Nettogeldvermögen <sup>2)</sup> in 100 EUR                    | 558        | 394        | 681        | 521        | 622        | 729        |

Noch: 7. Erfasstes Geldvermögen und Konsumentenkreditschulden privater Haushalte in Baden-Württemberg am 01. Januar 2003

| Gegenstand der Nachweisung | Haushalte insgesamt | Davon mit ... Person(en) |   |   |   |            |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|---|---|---|------------|
|                            |                     | 1                        | 2 | 3 | 4 | 5 und mehr |

**Haushalte mit Angaben zur Höhe des Bruttogeldvermögens in Prozent<sup>4)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |            |            |            |            |            |            |
|---------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| unter 2 500               | 10,4       | 16,2       | 7,6        | (12,6)     | (3,8)      | (3,6)      |
| 2 500 – 5 000             | 5,7        | 9,0        | (4,7)      | (3,9)      | (2,9)      | /          |
| 5 000 – 10 000            | 9,5        | 12,2       | 8,4        | (8,2)      | (7,9)      | (8,4)      |
| 10 000 – 25 000           | 18,7       | 20,2       | 17,4       | 18,2       | 19,2       | 17,6       |
| 25 000 – 50 000           | 20,7       | 17,8       | 20,1       | 22,2       | 26,5       | 22,8       |
| 50 000 – 100 000          | 19,8       | 15,2       | 22,5       | 20,0       | 22,8       | 22,6       |
| 100 000 – 250 000         | 12,4       | 8,0        | 15,1       | 12,2       | 14,3       | 16,7       |
| 250 000 – 500 000         | 2,3        | (1,1)      | 3,4        | (2,1)      | (2,1)      | (4,1)      |
| 500 000 und mehr          | (0,6)      | /          | (0,8)      | /          | /          | /          |
| <b>Zusammen</b>           | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> |

**Haushalte mit Angaben zur Höhe der Konsumentenkreditschulden in Prozent<sup>5)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |            |            |            |            |            |              |
|---------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|
| unter 1 500               | 16,9       | (19,8)     | (15,4)     | (21,8)     | /          | /            |
| 1 500 – 2 500             | (9,9)      | /          | (11,2)     | /          | /          | /            |
| 2 500 – 5 000             | 17,0       | (19,2)     | (19,2)     | (16,2)     | (10,9)     | /            |
| 5 000 – 10 000            | 25,9       | (23,4)     | (25,2)     | (23,6)     | (33,4)     | (28,0)       |
| 10 000 – 15 000           | 12,3       | /          | (11,2)     | (13,5)     | (18,7)     | /            |
| 15 000 – 25 000           | (10,9)     | /          | (12,1)     | /          | /          | /            |
| 25 000 – 50 000           | (5,9)      | /          | /          | /          | /          | /            |
| 50 000 und mehr           | /          | /          | /          | -          | /          | /            |
| <b>Zusammen</b>           | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>(100)</b> |

**Haushalte mit Nettogeldvermögen<sup>2) 3)</sup> in Prozent<sup>6)</sup>**

| von ... bis unter ... EUR |            |            |            |            |            |            |
|---------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| unter 2 500               | 14,2       | 19,6       | 11,3       | 17,7       | (7,4)      | (7,1)      |
| 2 500 – 5 000             | 5,1        | 8,2        | (4,3)      | (3,2)      | (2,9)      | /          |
| 5 000 – 10 000            | 8,7        | 11,2       | 7,1        | (7,7)      | (7,7)      | (8,0)      |
| 10 000 – 25 000           | 17,7       | 19,4       | 16,9       | 16,4       | 17,5       | 16,9       |
| 25 000 – 50 000           | 19,9       | 17,3       | 19,1       | 21,3       | 25,6       | 22,1       |
| 50 000 – 100 000          | 19,3       | 14,8       | 22,2       | 19,2       | 22,0       | 22,3       |
| 100 000 – 250 000         | 12,2       | 7,9        | 15,0       | 11,9       | 14,2       | 16,4       |
| 250 000 – 500 000         | 2,3        | (1,1)      | 3,3        | (2,1)      | (2,1)      | (4,1)      |
| 500 000 und mehr          | (0,6)      | /          | (0,8)      | /          | /          | /          |
| <b>Zusammen</b>           | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> |

1) Versicherungsguthaben von Lebens-, privaten Renten-, Sterbegeld-, Ausbildungs- und Aussteuerversicherungen. – 2) Gesamtsumme der Bruttogeldvermögensarten abzüglich der Konsumentenkreditschulden. – 3) Einschließlich Haushalte deren Nettogeldvermögen kleiner oder gleich Null ist. – 4) Anteile an "Haushalte mit Angaben zur Höhe des Bruttogeldvermögens". – 5) Anteile an "Haushalte mit Angaben zur Höhe der Konsumentenkreditschulden". – 6) Anteile an "Haushalte mit Nettogeldvermögen".