



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 11004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/11

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

17.02.2012

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 2011

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		Anzahl
Baugenehmigungen²⁾											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011 1. Vj.	3 764	4 481	6 909	8 182	1 217 459	832	6 642	9 148	87	794 911	7 552
2011 2. Vj.	4 337	5 097	7 756	9 320	1 372 705	1 095	6 697	10 299	479	878 683	8 903
2011 3. Vj.	4 086	5 194	8 413	9 411	1 407 999	1 161	7 902	12 086	247	954 552	9 395
2011 4. Vj.	3 541	4 384	6 950	8 116	1 205 543	1 028	8 466	11 547	475	1 106 093	7 985
Baufertigstellungen³⁾											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. · = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten. 0 = Aussagewert eingeschränkt, da Zahlenwert statistisch relativ unsicher. – = Nichts vorhanden (genau null).

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2012. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 2011 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	7 213	15 806	7 985	9 456	36 674	2 770 549
2	Wohngebäude zusammen	5 287	2 658	7 485	9 080	35 372	1 379 657
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	6	2	2	4	65	5 116
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	713	715	2 851	2 689	10 811	368 332
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	26	– 0	1	2	8	877
9	Unternehmen	929	880	3 476	3 315	13 237	462 062
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	851	819	3 316	3 148	12 645	434 298
11	Immobilienfonds	4	23	27	25	86	.
12	Sonstige Unternehmen	74	39	133	141	506	.
13	Private Haushalte	4 303	1 757	3 939	5 684	21 820	901 179
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	29	20	69	79	307	15 539
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 926	13 148	500	376	1 302	1 390 892
	davon						
16	Anstaltsgebäude	33	294	121	46	236	53 104
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	205	1 860	235	155	508	317 671
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	375	1 585	27	28	98	55 748
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 108	8 435	120	156	525	764 828
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	315	2 879	32	42	154	273 245
21	Handels- und Lagergebäude	550	4 516	89	107	362	400 851
22	Hotels und Gaststätten	85	174	– 2	2	– 5	43 578
23	Sonstige Nichtwohngebäude	205	974	– 3	– 9	– 65	199 541
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	262	1 401	122	42	185	266 033
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	145	701	– 21	– 13	– 62	142 269
26	Unternehmen	1 263	10 982	327	247	826	1 071 721
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	347	1 642	11	11	42	53 483
28	Produzierendes Gewerbe	392	3 505	24	30	103	295 770
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	524	5 835	292	207	681	722 468
	darunter						
30	Immobilienfonds	17	179	4	5	21	19 207
31	Private Haushalte	431	927	95	111	389	83 668
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	87	539	99	31	149	93 234

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
4 569	12 851	14 407	7 425	8 444	33 481	2 311 636	1	
3 541	4 384	2 860	6 950	8 116	32 258	1 205 543	2	
2 769	2 358	1 677	2 769	4 302	16 892	661 317	3	
322	377	238	644	724	2 844	105 189	4	
447	1 643	943	3 535	3 086	12 479	436 731	5	
3	7	1	2	4	43	2 306	6	
523	1 295	808	2 629	2 447	10 120	337 935	7	
–	–	–	–	–	–	–	8	
813	1 645	956	3 315	3 128	12 789	433 456	9	
771	1 559	880	3 179	2 991	12 282	410 521	10	
3	19	22	28	26	90	4 493	11	
39	68	55	108	111	417	18 442	12	
2 706	2 696	1 883	3 563	4 910	19 186	760 504	13	
22	43	21	72	77	283	11 583	14	
1 028	8 466	11 547	475	328	1 223	1 106 093	15	
16	142	274	111	41	219	41 563	16	
89	1 089	1 716	248	158	530	263 156	17	
239	917	1 379	3	3	15	40 825	18	
614	5 890	7 368	109	123	446	637 827	19	
159	1 767	2 316	22	29	107	213 695	20	
325	3 685	4 137	82	86	315	357 846	21	
12	69	122	3	3	13	24 250	22	
70	429	810	4	4	13	122 722	23	
105	618	1 183	116	46	236	175 635	24	
54	310	549	1	1	1	81 141	25	
731	7 364	9 701	327	241	833	902 667	26	
239	950	1 444	5	4	20	42 659	27	
233	2 262	2 869	24	27	95	232 272	28	
259	4 152	5 387	298	210	718	627 736	29	
9	97	171	6	8	26	16 563	30	
205	509	822	40	48	182	58 007	31	
38	284	474	107	38	207	64 278	32	

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	221	1 423	687	649	392 811
Landkreise					
Böblingen	252	712	353	430	112 252
Esslingen	285	416	331	407	89 303
Göppingen	118	207	97	134	46 811
Ludwigsburg	334	720	538	594	153 969
Rems-Murr-Kreis	325	551	398	446	120 084
Region Stuttgart	1 535	4 029	2 404	2 660	915 230
Stadtkreis					
Heilbronn	42	206	–	66	20 235
Landkreise					
Heilbronn	249	966	267	355	101 319
Hohenlohekreis	102	514	94	135	58 313
Schwäbisch Hall	179	341	126	195	43 146
Main-Tauber-Kreis	90	146	62	103	24 105
Region Heilbronn-Franken	662	2 173	549	854	247 118
Landkreise					
Heidenheim	71	144	78	86	20 935
Ostalbkreis	203	867	161	210	94 998
Region Ostwürttemberg	274	1 011	239	296	115 933
Regierungsbezirk Stuttgart	2 471	7 211	3 253	3 810	1 278 281
Stadtkreise					
Baden-Baden	46	57	38	53	12 321
Karlsruhe	67	147	43	76	31 591
Landkreise					
Karlsruhe	299	336	258	374	77 804
Rastatt	143	282	210	176	44 809
Region Mittlerer Oberrhein	555	822	549	679	166 525
Stadtkreise					
Heidelberg	86	78	246	187	31 514
Mannheim	117	190	103	128	46 401
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	113	160	42	65	19 397
Rhein-Neckar-Kreis	387	464	372	524	105 283
Region Rhein-Neckar²⁾	703	892	763	904	202 595
Stadtkreis					
Pforzheim	70	146	94	106	26 114
Landkreise					
Calw	90	211	97	105	32 401
Enzkreis	98	168	81	116	29 118
Freudenstadt	66	87	62	72	18 594
Region Nordschwarzwald	324	612	334	399	106 227
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 582	2 325	1 646	1 982	475 347

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 4. Quartal 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	63	134	126	132	39 179
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	219	305	210	261	65 954
Emmendingen	155	279	143	197	54 792
Ortenaukreis	365	769	292	379	113 996
Region Südlicher Oberrhein	802	1 487	771	969	273 921
Landkreise					
Rottweil	88	196	55	83	37 014
Schwarzwald-Baar-Kreis	119	271	88	110	36 170
Tuttlingen	67	182	69	74	21 842
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	274	649	212	267	95 026
Landkreise					
Konstanz	171	304	213	232	50 352
Lörrach	171	282	161	217	53 997
Waldshut	181	221	113	164	42 841
Region Hochrhein-Bodensee	523	807	487	613	147 190
Regierungsbezirk Freiburg	1 599	2 943	1 470	1 848	516 137
Landkreise					
Reutlingen	187	404	186	228	70 451
Tübingen	151	310	225	222	50 906
Zollernalbkreis	119	205	100	125	34 710
Region Neckar-Alb	457	919	511	575	156 067
Stadtkreis					
Ulm	58	229	84	76	52 444
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	225	597	186	238	65 692
Biberach	238	485	224	259	59 438
Region Donau-Iller ²⁾	521	1 311	494	573	177 574
Landkreise					
Bodenseekreis	200	295	272	307	62 440
Ravensburg	269	451	267	268	71 949
Sigmaringen	114	348	72	95	32 754
Region Bodensee-Oberschwaben	583	1 094	611	670	167 143
Regierungsbezirk Tübingen	1 561	3 325	1 616	1 817	500 784
Baden-Württemberg	7 213	15 806	7 985	9 456	2 770 549

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	82	262	68	631	542	82 201
Landkreise						
Böblingen	150	228	143	345	403	62 484
Esslingen	138	206	167	307	353	55 955
Göppingen	49	62	39	81	111	17 376
Ludwigsburg	175	304	183	516	556	80 352
Rems-Murr-Kreis	170	208	151	363	396	51 518
Region Stuttgart	764	1 270	751	2 243	2 361	349 886
Stadtkreis						
Heilbronn	18	31	27	59	62	7 937
Landkreise						
Heilbronn	155	175	137	252	324	47 091
Hohenlohekreis	58	68	44	91	124	.
Schwäbisch Hall	71	83	56	112	161	21 714
Main-Tauber-Kreis	48	54	46	58	94	.
Region Heilbronn-Franken	350	411	310	572	765	110 383
Landkreise						
Heidenheim	34	41	32	77	78	11 332
Ostalbkreis	92	110	86	146	185	30 878
Region Ostwürttemberg	126	151	118	223	263	42 210
Regierungsbezirk Stuttgart	1 240	1 831	1 178	3 038	3 390	502 479
Stadtkreise						
Baden-Baden	36	27	25	38	52	6 488
Karlsruhe	27	30	18	37	56	8 981
Landkreise						
Karlsruhe	181	173	104	242	333	47 786
Rastatt	77	70	53	96	136	19 598
Region Mittlerer Oberrhein	321	300	200	413	577	82 853
Stadtkreise						
Heidelberg	25	61	31	165	114	.
Mannheim	35	50	19	95	107	13 003
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	25	23	14	33	44	.
Rhein-Neckar-Kreis	242	244	143	337	478	67 923
Region Rhein-Neckar¹⁾	327	378	207	630	743	103 592
Stadtkreis						
Pforzheim	54	55	39	93	105	14 020
Landkreise						
Calw	43	49	36	82	89	.
Enzkreis	58	58	40	78	107	16 307
Freudenstadt	23	22	10	32	42	.
Region Nordschwarzwald	178	184	125	285	343	50 360
Regierungsbezirk Karlsruhe	826	860	528	1 328	1 663	236 805

im 4. Quartal 2011

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
47	46	24	55	91	15 146	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
117	100	74	129	189	28 024	Böblingen
116	103	80	128	191	29 116	Esslingen
44	43	31	47	76	12 750	Göppingen
126	122	73	139	226	35 088	Ludwigsburg
145	115	86	162	228	31 794	Rems-Murr-Kreis
595	529	368	660	1 001	151 918	Region Stuttgart
						Stadtkreis
11	11	9	12	21	.	Heilbronn
						Landkreise
143	129	98	160	235	35 424	Heilbronn
53	48	27	56	87	13 494	Hohenlohekreis
66	61	41	71	125	16 304	Schwäbisch Hall
47	51	43	52	88	.	Main-Tauber-Kreis
320	300	218	351	556	83 230	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
29	27	18	35	48	7 233	Heidenheim
82	79	60	89	134	22 443	Ostalbkreis
111	106	78	124	182	29 676	Region Ostwürttemberg
1 026	936	664	1 135	1 739	264 824	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
36	27	25	38	52	6 488	Baden-Baden
24	24	15	27	45	7 060	Karlsruhe
						Landkreise
167	141	86	179	268	39 622	Karlsruhe
74	63	45	80	119	17 644	Rastatt
301	255	171	324	484	70 814	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
18	14	7	20	30	.	Heidelberg
30	23	11	35	49	5 698	Mannheim
						Landkreise
23	19	12	25	36	.	Neckar-Odenwald-Kreis
227	198	116	241	380	56 367	Rhein-Neckar-Kreis
298	254	146	321	495	71 465	Region Rhein-Neckar ¹⁾
						Stadtkreis
48	34	20	51	67	8 955	Pforzheim
						Landkreise
40	38	28	47	65	.	Calw
52	47	33	57	83	.	Enzkreis
21	19	8	24	36	5 532	Freudenstadt
161	138	89	179	251	38 119	Region Nordschwarzwald
760	645	405	824	1 233	180 398	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	32	63	14	114	121	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	124	115	66	174	211	30 740
Emmendingen	75	83	59	96	140	.
Ortenaukreis	162	181	130	257	326	50 457
Region Südlicher Oberrhein	393	442	269	641	798	125 890
Landkreise						
Rottweil	33	39	27	48	69	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	47	49	41	74	96	.
Tuttlingen	24	35	25	60	59	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	104	123	93	182	224	32 757
Landkreise						
Konstanz	92	108	68	189	202	29 675
Lörrach	84	95	65	146	180	27 013
Waldshut	72	74	57	104	138	20 147
Region Hochrhein-Bodensee	248	277	190	439	520	76 835
Regierungsbezirk Freiburg	745	842	551	1 262	1 541	235 482
Landkreise						
Reutlingen	89	107	80	153	191	31 329
Tübingen	88	99	66	180	185	28 089
Zollernalbkreis	57	68	57	89	112	18 134
Region Neckar-Alb	234	274	203	422	488	77 552
Stadtkreis						
Ulm	22	36	11	80	69	10 729
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	104	116	84	165	209	31 823
Biberach	128	134	102	212	234	35 833
Region Donau-Iller ¹⁾	254	286	197	457	512	78 385
Landkreise						
Bodenseekreis	92	124	79	209	238	.
Ravensburg	102	116	84	171	204	29 193
Sigmaringen	48	51	40	63	81	.
Region Bodensee-Oberschwaben	242	291	203	443	523	74 840
Regierungsbezirk Tübingen	730	851	602	1 322	1 521	230 777
Baden-Württemberg	3 541	4 384	2 861	6 950	8 116	1 205 543

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 4. Quartal 2011

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
22	18	8	25	37	.	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
117	92	57	132	173	24 879	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
71	68	47	75	118	.	Emmendingen
146	129	101	161	230	36 359	Ortenaukreis
356	307	213	393	558	86 901	Region Südlicher Oberrhein
32	35	25	37	59	9 517	Landkreise Rottweil
41	33	26	45	64	9 101	Schwarzwald-Baar-Kreis
22	18	13	26	33	5 058	Tuttlingen
95	86	64	108	156	23 676	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
79	70	51	90	128	19 045	Landkreise Konstanz
75	62	40	81	121	18 884	Lörrach
68	61	50	75	113	16 781	Waldshut
222	193	141	246	362	54 710	Region Hochrhein-Bodensee
673	585	418	747	1 078	165 287	Regierungsbezirk Freiburg
75	68	52	79	119	20 052	Landkreise Reutlingen
73	60	38	78	108	16 746	Tübingen
51	49	42	53	82	13 081	Zollernalbkreis
199	177	132	210	309	49 879	Region Neckar-Alb
12	11	7	17	20	2 956	Stadtkreis Ulm
98	92	67	112	160	25 901	Landkreise Alb-Donau-Kreis
119	102	77	135	170	27 810	Biberach
229	205	151	264	350	56 667	Region Donau-Iller ¹⁾
63	56	44	73	97	14 933	Landkreise Bodenseekreis
94	89	69	109	151	22 967	Ravensburg
47	44	33	51	71	11 551	Sigmaringen
204	189	146	233	319	49 451	Region Bodensee-Oberschwaben
632	569	429	707	978	155 997	Regierungsbezirk Tübingen
3 091	2 735	1 916	3 413	5 027	766 506	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	13	1 335	1 356	71	66	280 945
Landkreise						
Böblingen	23	319	480	2	3	36 684
Esslingen	35	124	211	16	14	14 363
Göppingen	19	98	147	3	2	9 806
Ludwigsburg	42	384	536	11	12	48 246
Rems-Murr-Kreis	27	215	370	22	15	52 868
Region Stuttgart	159	2 475	3 100	125	112	442 912
Stadtkreis						
Heilbronn	6	167	168	–	–	9 765
Landkreise						
Heilbronn	41	439	811	2	2	44 531
Hohenlohekreis	21	512	432	–	–	33 955
Schwäbisch Hall	47	179	276	4	4	15 451
Main-Tauber-Kreis	15	47	89	–	–	4 486
Region Heilbronn-Franken	130	1 344	1 776	6	6	108 188
Landkreise						
Heidenheim	13	35	57	–	–	4 409
Ostalbkreis	47	603	735	3	3	56 111
Region Ostwürttemberg	60	638	792	3	3	60 520
Regierungsbezirk Stuttgart	349	4 456	5 668	134	124	611 620
Stadtkreise						
Baden-Baden	1	23	33	–	–	.
Karlsruhe	8	139	123	2	4	16 691
Landkreise						
Karlsruhe	32	123	197	8	8	16 832
Rastatt	20	189	213	109	25	.
Region Mittlerer Oberrhein	61	474	566	119	37	55 646
Stadtkreise						
Heidelberg	1	28	49	–	–	.
Mannheim	11	73	132	2	5	.
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	35	83	130	2	2	5 567
Rhein-Neckar-Kreis	35	181	304	26	14	26 767
Region Rhein-Neckar¹⁾	82	365	615	30	21	54 683
Stadtkreis						
Pforzheim	7	46	63	–	–	8 379
Landkreise						
Calw	14	91	142	9	9	.
Enzkreis	8	54	72	1	1	7 516
Freudenstadt	6	58	73	–	–	.
Region Nordschwarzwald	35	249	350	10	10	34 201
Regierungsbezirk Karlsruhe	178	1 086	1 534	159	67	144 530

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	5	48	112	–	–	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	23	156	226	2	2	23 290
Emmendingen	22	113	197	10	11	.
Ortenaukreis	59	381	527	18	10	41 439
Region Südlicher Oberrhein	109	698	1 062	30	23	94 869
Landkreise						
Rottweil	20	113	160	–	–	18 410
Schwarzwald-Baar-Kreis	18	95	141	1	1	10 416
Tuttlingen	15	110	147	–	–	9 854
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	53	318	448	1	1	38 680
Landkreise						
Konstanz	28	112	196	7	6	10 788
Lörrach	13	146	203	8	8	18 063
Waldshut	30	78	122	3	2	11 536
Region Hochrhein-Bodensee	71	336	521	18	16	40 387
Regierungsbezirk Freiburg	233	1 352	2 028	49	43	173 936
Landkreise						
Reutlingen	29	194	292	20	17	30 990
Tübingen	14	184	237	14	12	.
Zollernalbkreis	24	88	130	–	–	.
Region Neckar-Alb	67	466	659	34	29	55 167
Stadtkreis						
Ulm	11	119	208	3	2	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	44	277	401	2	4	.
Biberach	44	260	335	1	2	14 768
Region Donau-Iller ¹⁾	99	656	944	6	8	69 199
Landkreise						
Bodenseekreis	29	117	199	18	25	18 047
Ravensburg	47	186	279	70	27	20 879
Sigmaringen	26	149	236	5	5	12 715
Region Bodensee-Oberschwaben	102	452	714	93	57	51 641
Regierungsbezirk Tübingen	268	1 574	2 319	133	95	176 007
Baden-Württemberg	1 028	8 466	11 546	475	328	1 106 093

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 4. Quartal 2011 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	1 145	3 356	3 970	907	1 262	410 094
2	Wohngebäude zusammen	807	680	484	889	1 240	198 304
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	743	610	441	743	1 108	178 231
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	54	55	32	108	107	15 893
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	10	15	11	38	25	4 180
6	Wohnheime	–	–	–	–	–	–
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	22	24	14	40	46	7 460
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
9	Unternehmen	14	14	13	18	25	3 573
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	7	8	9	11	13	1 847
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	7	7	5	7	12	1 726
13	Private Haushalte	787	663	471	865	1 209	194 026
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	6	3	1	6	6	705
15	Nichtwohngebäude zusammen	338	2 677	3 486	18	22	211 790
	davon						
16	Anstaltsgebäude	3	6	9	4	4	1 802
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	16	51	98	3	3	9 110
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	94	423	606	1	1	18 676
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	208	2 111	2 630	9	13	169 722
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	52	866	1 085	3	3	92 721
21	Handels- und Lagergebäude	123	1 175	1 417	5	8	69 486
22	Hotels und Gaststätten	4	7	14	1	1	2 318
23	Sonstige Nichtwohngebäude	17	86	143	1	1	12 480
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	23	100	165	5	5	15 692
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	12	43	66	–	–	6 388
26	Unternehmen	254	2 317	2 981	5	7	175 764
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	91	431	611	–	–	18 115
28	Produzierendes Gewerbe	97	1 239	1 513	2	2	106 412
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	66	648	857	3	5	51 237
	darunter						
30	Immobilienfonds	2	29	37	–	–	.
31	Private Haushalte	64	213	312	9	11	16 170
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	104	127	4	4	13 468