



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 11003

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 3/11

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

30.11.2011

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 3. Vierteljahr 2011

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

| Zeitraum                                | Errichtung neuer Gebäude |                                    |                     |                                  |  |                   |                                    |                                  |                     |  | Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup><br>Anzahl |
|---|--------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------|--|-------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------|--|---|
|   | Wohngebäude              |                                    |                     |                                  |  | Nichtwohngebäude  |                                    |                                  |                     |  |   |
|   | Gebäude<br>Anzahl        | Rauminhalt<br>1 000 m <sup>3</sup> | Wohnungen<br>Anzahl | Wohnfläche<br>100 m <sup>2</sup> | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks<br>1 000 EUR | Gebäude<br>Anzahl | Rauminhalt<br>1 000 m <sup>3</sup> | Nutzfläche<br>100 m <sup>2</sup> | Wohnungen<br>Anzahl | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks<br>1 000 EUR |   |
| <b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>    |                          |                                    |                     |                                  |  |                   |                                    |                                  |                     |  |   |
| 1995                                    | 23 079                   | 33 669                             | 70 229              | 59 952                           | 8 014 555  | 4 891             | 26 587                             | 44 299                           | 2 371               | 3 415 098  | 81 439                                      |
| 1996                                    | 24 520                   | 30 500                             | 57 637              | 53 961                           | 7 273 653  | 5 014             | 33 244                             | 53 906                           | 2 008               | 4 255 663  | 66 421                                      |
| 1997                                    | 26 614                   | 30 482                             | 54 255              | 54 178                           | 7 146 314  | 4 952             | 26 420                             | 42 240                           | 1 581               | 3 228 571  | 62 282                                      |
| 1998                                    | 28 469                   | 30 824                             | 51 648              | 54 973                           | 7 202 568  | 5 766             | 34 851                             | 54 882                           | 1 368               | 3 924 320  | 57 898                                      |
| 1999                                    | 28 246                   | 29 602                             | 47 386              | 53 010                           | 6 892 005  | 5 260             | 33 632                             | 52 176                           | 1 298               | 3 720 021  | 52 840                                      |
| 2000                                    | 23 226                   | 24 962                             | 39 353              | 44 837                           | 5 814 905  | 5 325             | 37 793                             | 57 012                           | 1 014               | 4 216 640  | 43 672                                      |
| 2001                                    | 18 553                   | 20 202                             | 31 424              | 36 169                           | 4 748 219  | 4 978             | 37 923                             | 56 222                           | 951                 | 4 344 434  | 35 499                                      |
| 2002                                    | 19 623                   | 21 063                             | 31 654              | 37 435                           | 4 921 742  | 4 259             | 29 537                             | 45 881                           | 686                 | 3 346 069  | 35 111                                      |
| 2003                                    | 22 413                   | 23 848                             | 35 657              | 42 503                           | 5 610 950  | 3 729             | 23 096                             | 36 593                           | 935                 | 3 027 978  | 40 293                                      |
| 2004                                    | 20 550                   | 22 259                             | 34 144              | 40 142                           | 5 248 488  | 3 661             | 20 629                             | 32 577                           | 852                 | 2 496 717  | 38 398                                      |
| 2005                                    | 20 284                   | 21 497                             | 33 122              | 39 334                           | 5 074 134  | 3 578             | 24 623                             | 36 515                           | 935                 | 2 943 212  | 37 619                                      |
| 2006                                    | 19 024                   | 21 413                             | 33 400              | 38 863                           | 5 106 057  | 3 822             | 27 665                             | 39 559                           | 646                 | 2 876 375  | 37 700                                      |
| 2007                                    | 12 762                   | 14 866                             | 23 612              | 27 535                           | 3 645 832  | 4 140             | 29 223                             | 41 625                           | 699                 | 3 428 655  | 27 108                                      |
| 2008                                    | 12 440                   | 14 593                             | 22 934              | 26 876                           | 3 661 763  | 4 318             | 35 378                             | 49 355                           | 695                 | 4 085 737  | 26 110                                      |
| 2009                                    | 12 339                   | 15 030                             | 23 402              | 27 399                           | 3 902 730  | 3 813             | 25 572                             | 37 409                           | 583                 | 3 634 578  | 26 635                                      |
| 2010                                    | 13 606                   | 16 491                             | 25 778              | 30 265                           | 4 383 055  | 3 955             | 26 187                             | 37 580                           | 651                 | 2 979 283  | 28 842                                      |
| 2011 1. Vj.                             | 3 764                    | 4 481                              | 6 909               | 8 182                            | 1 217 459  | 832               | 6 642                              | 9 148                            | 87                  | 794 911  | 7 552                                       |
| 2011 2. Vj.                             | 4 337                    | 5 097                              | 7 756               | 9 320                            | 1 372 705  | 1 095             | 6 697                              | 10 299                           | 479                 | 878 683  | 8 903                                       |
| 2011 3. Vj.                             | 4 086                    | 5 194                              | 8 413               | 9 411                            | 1 407 999  | 1 161             | 7 902                              | 12 086                           | 247                 | 954 552  | 9 395                                       |
| <b>Baufertigstellungen<sup>3)</sup></b> |                          |                                    |                     |                                  |  |                   |                                    |                                  |                     |  |   |
| 1995                                    | 24 842                   | 36 361                             | 78 229              | 64 828                           | 8 413 313  | 4 597             | 26 790                             | 44 479                           | 1 715               | 3 694 615  | 90 175                                      |
| 1996                                    | 22 836                   | 32 577                             | 67 538              | 57 830                           | 7 658 984  | 4 686             | 26 259                             | 43 673                           | 2 013               | 3 608 248  | 78 800                                      |
| 1997                                    | 24 014                   | 30 660                             | 58 914              | 54 147                           | 7 271 579  | 4 936             | 28 394                             | 48 296                           | 2 034               | 4 083 200  | 68 618                                      |
| 1998                                    | 26 319                   | 30 888                             | 56 234              | 54 759                           | 7 283 953  | 4 953             | 29 230                             | 44 720                           | 1 612               | 3 340 166  | 64 407                                      |
| 1999                                    | 26 707                   | 29 624                             | 50 703              | 52 814                           | 6 917 623  | 5 034             | 31 435                             | 49 064                           | 1 306               | 3 561 479  | 56 877                                      |
| 2000                                    | 27 018                   | 29 485                             | 48 261              | 52 339                           | 6 882 584  | 5 027             | 31 368                             | 48 040                           | 1 753               | 3 549 670  | 54 549                                      |
| 2001                                    | 21 586                   | 23 574                             | 37 735              | 42 166                           | 5 507 457  | 5 083             | 35 780                             | 55 495                           | 1 038               | 3 995 397  | 42 429                                      |
| 2002                                    | 19 592                   | 21 498                             | 33 566              | 38 162                           | 5 033 332  | 4 652             | 36 659                             | 57 203                           | 995                 | 4 426 374  | 37 718                                      |
| 2003                                    | 19 341                   | 20 667                             | 31 530              | 36 910                           | 4 846 659  | 4 075             | 30 599                             | 45 385                           | 701                 | 3 594 659  | 35 409                                      |
| 2004                                    | 21 331                   | 22 542                             | 34 301              | 40 373                           | 5 273 119  | 3 667             | 24 712                             | 38 978                           | 821                 | 3 292 831  | 38 233                                      |
| 2005                                    | 19 335                   | 20 841                             | 31 935              | 37 514                           | 4 906 984  | 3 372             | 21 633                             | 33 385                           | 802                 | 2 582 291  | 36 061                                      |
| 2006                                    | 20 549                   | 21 825                             | 33 306              | 39 707                           | 5 171 736  | 3 482             | 24 062                             | 35 931                           | 849                 | 2 867 884  | 37 162                                      |
| 2007                                    | 16 693                   | 18 863                             | 29 543              | 34 235                           | 4 502 546  | 3 744             | 24 954                             | 37 408                           | 810                 | 2 866 204  | 33 369                                      |
| 2008                                    | 13 142                   | 15 466                             | 24 161              | 28 166                           | 3 752 070  | 4 225             | 30 746                             | 43 847                           | 622                 | 3 471 407  | 27 587                                      |
| 2009                                    | 12 025                   | 14 299                             | 22 487              | 26 067                           | 3 558 553  | 3 696             | 30 360                             | 42 397                           | 775                 | 3 535 893  | 25 402                                      |
| 2010                                    | 12 174                   | 14 080                             | 21 717              | 25 753                           | 3 613 043  | 3 558             | 25 010                             | 35 945                           | 461                 | 2 978 559  | 24 380                                      |

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kennznisgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2011. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3. Quartal 2011 nach**

| Lfd. Nr.  | Gebäudeart Bauherr   | Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |                                  |              |                     |                     | veranschlagte Kosten des Bauwerks<br>1 000 EUR |
|-----------|--|---|----------------------------------|--------------|---------------------|---------------------|--|
|           |  | Gebäude/<br>Baumaßnahmen  | Nutzfläche<br>100 m <sup>2</sup> | Wohnungen    |                     | Wohnräume<br>Anzahl |  |
|           |  |   |                                  | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |                     |  |
|           |  |   |                                  | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  |                     |  |
| <b>1</b>  | <b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>  | <b>8 507</b>  | <b>17 413</b>                    | <b>9 395</b> | <b>10 876</b>       | <b>42 849</b>       | <b>2 937 425</b>                               |
| <b>2</b>  | <b>Wohngebäude zusammen</b>  | 6 407   | 3 254                            | 9 107        | 10 600              | 41 905              | 1 644 624                                      |
|           | davon  |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 3         | Wohngebäude mit 1 Wohnung  | .   | .                                | .            | .                   | .                   | .  |
| 4         | Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | .   | .                                | .            | .                   | .                   | .  |
| 5         | Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen  | .   | .                                | .            | .                   | .                   | .  |
| 6         | Wohnheime  | 11  | 76                               | 552          | 160                 | 984                 | 39 082   |
|           | darunter   |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 7         | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen   | 701   | 831                              | 2 993        | 2 875               | 11 487              | 400 328  |
|           | Von den Bauherren waren  |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 8         | Öffentliche Bauherren  | 31  | 27                               | 183          | 127                 | 587                 | 22 681   |
| 9         | Unternehmen  | 1 050   | 995                              | 4 093        | 3 573               | 14 736              | 523 867  |
|           | davon  |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 10        | Wohnungsunternehmen  | 964   | 980                              | 3 987        | 3 438               | 14 260              | 495 940  |
| 11        | Immobilienfonds  | 4   | 1                                | 4            | 4                   | 28                  | 812  |
| 12        | Sonstige Unternehmen   | 82  | 14                               | 102          | 131                 | 448                 | 27 115   |
| 13        | Private Haushalte  | 5 305   | 2 211                            | 4 751        | 6 827               | 26 135              | 1 081 202                                      |
| 14        | Organisationen ohne Erwerbszweck   | 21  | 21                               | 80           | 73                  | 447                 | 16 874   |
| <b>15</b> | <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>   | 2 100   | 14 159                           | 288          | 276                 | 944                 | 1 292 801                                      |
|           | davon  |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 16        | Anstaltsgebäude  | 53  | 465                              | 57           | 17                  | 67                  | 109 346  |
| 17        | Büro- und Verwaltungsgebäude   | 217   | 1 483                            | 73           | 76                  | 251                 | 261 533  |
| 18        | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 426   | 2 052                            | 40           | 46                  | 190                 | 69 824   |
| 19        | Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 1 184   | 9 228                            | 137          | 156                 | 511                 | 651 221  |
|           | darunter   |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 20        | Fabrik- und Werkstattgebäude   | 381   | 3 010                            | 39           | 55                  | 172                 | 245 165  |
| 21        | Handels- und Lagergebäude  | 580   | 5 394                            | 91           | 93                  | 316                 | 336 339  |
| 22        | Hotels und Gaststätten   | 89  | 283                              | 1            | 2                   | 3                   | 43 727   |
| 23        | Sonstige Nichtwohngebäude  | 220   | 932                              | - 19         | - 18                | - 75                | 200 877  |
|           | darunter   |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 24        | Ausgewählte Infrastrukturgebäude   | 306   | 1 498                            | 40           | 1                   | 2                   | 331 245  |
|           | Von den Bauherren waren  |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 25        | Öffentliche Bauherren  | 187   | 995                              | - 16         | - 20                | - 69                | 217 991  |
| 26        | Unternehmen  | 1 318   | 11 621                           | 159          | 136                 | 436                 | 892 323  |
|           | davon  |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 27        | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei   | 358   | 2 058                            | 8            | 9                   | 36                  | 66 347   |
| 28        | Produzierendes Gewerbe   | 418   | 3 599                            | 17           | 20                  | 61                  | 267 988  |
| 29        | Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 542   | 5 965                            | 134          | 107                 | 339                 | 557 988  |
|           | darunter   |   |                                  |              |                     |                     |  |
| 30        | Immobilienfonds  | 18  | 497                              | 3            | 2                   | 10                  | 47 324   |
| 31        | Private Haushalte  | 489   | 1 136                            | 134          | 151                 | 558                 | 106 203  |
| 32        | Organisationen ohne Erwerbszweck   | 106   | 407                              | 11           | 9                   | 19                  | 76 284   |

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

| Errichtung neuer Gebäude |               |               |              |                     |               |   |           | Lfd.<br>Nr. |
|--------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------------|---------------|---|-----------|-------------|
| Gebäude                  | Rauminhalt    | Nutzfläche    | Wohnungen    |                     | Wohnräume     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |           |             |
|                          |               |               | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |               |   |           |             |
| Anzahl                   | 1 000 m³      | 100 m²        | Anzahl       | 100 m²              | Anzahl        | 1 000 EUR                               |           |             |
| <b>5 247</b>             | <b>13 097</b> | <b>15 559</b> | <b>8 660</b> | <b>9 631</b>        | <b>38 812</b> | <b>2 362 551</b>                        | <b>1</b>  |             |
| 4 086                    | 5 194         | 3 473         | 8 413        | 9 411               | 38 010        | 1 407 999                               | 2         |             |
| 3 189                    | 2 748         | 1 991         | 3 189        | 4 961               | 19 545        | 762 142                                 | 3         |             |
| 394                      | 463           | 307           | 788          | 868                 | 3 455         | 127 146                                 | 4         |             |
| 496                      | 1 878         | 1 109         | 3 889        | 3 435               | 14 103        | 481 808                                 | 5         |             |
| 7                        | 105           | 66            | 547          | 147                 | 907           | 36 903                                  | 6         |             |
| 497                      | 1 451         | 901           | 2 856        | 2 717               | 10 949        | 370 570                                 | 7         |             |
| 15                       | 61            | 30            | 176          | 120                 | 562           | 20 814                                  | 8         |             |
| 874                      | 1 843         | 1 080         | 3 875        | 3 386               | 13 994        | 472 148                                 | 9         |             |
| 838                      | 1 787         | 1 041         | 3 819        | 3 298               | 13 700        | 455 317                                 | 10        |             |
| 4                        | 3             | 1             | 4            | 4                   | 28            | 812                                     | 11        |             |
| 32                       | 52            | 37            | 52           | 83                  | 266           | 16 019                                  | 12        |             |
| 3 186                    | 3 249         | 2 345         | 4 286        | 5 853               | 23 113        | 902 879                                 | 13        |             |
| 11                       | 43            | 18            | 76           | 53                  | 341           | 12 158                                  | 14        |             |
| 1 161                    | 7 902         | 12 086        | 247          | 220                 | 802           | 954 552                                 | <b>15</b> |             |
| 18                       | 196           | 376           | 58           | 18                  | 73            | 70 472                                  | 16        |             |
| 92                       | 739           | 1 328         | 67           | 67                  | 240           | 197 931                                 | 17        |             |
| 305                      | 1 186         | 1 860         | 12           | 13                  | 67            | 54 600                                  | 18        |             |
| 676                      | 5 322         | 7 731         | 101          | 112                 | 380           | 488 105                                 | 19        |             |
| 212                      | 1 566         | 2 224         | 20           | 29                  | 99            | 163 997                                 | 20        |             |
| 342                      | 3 452         | 4 769         | 74           | 76                  | 255           | 274 125                                 | 21        |             |
| 19                       | 101           | 231           | 1            | 2                   | 6             | 26 525                                  | 22        |             |
| 70                       | 460           | 792           | 9            | 10                  | 42            | 143 444                                 | 23        |             |
| 115                      | 743           | 1 260         | 68           | 29                  | 120           | 233 645                                 | 24        |             |
| 80                       | 486           | 822           | 3            | 4                   | 16            | 146 767                                 | 25        |             |
| 792                      | 6 655         | 9 944         | 155          | 125                 | 430           | 686 938                                 | 26        |             |
| 275                      | 1 209         | 1 855         | 5            | 5                   | 21            | 56 826                                  | 27        |             |
| 256                      | 2 071         | 2 847         | 14           | 16                  | 49            | 191 622                                 | 28        |             |
| 261                      | 3 375         | 5 242         | 136          | 104                 | 360           | 438 490                                 | 29        |             |
| 8                        | 348           | 477           | 2            | 2                   | 8             | 43 874                                  | 30        |             |
| 245                      | 554           | 946           | 74           | 80                  | 320           | 60 502                                  | 31        |             |
| 44                       | 207           | 374           | 15           | 11                  | 36            | 60 345                                  | 32        |             |

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2011**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |                    |              |                     |   |
|---|---|--------------------|--------------|---------------------|---|
|   | Gebäude/<br>Baumaßnahmen  | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |   |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl  | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 EUR                               |
| Stadtkreis                                  |   |                    |              |                     |   |
| Stuttgart, Landeshauptstadt                 | 233   | 345                | 201          | 251                 | 99 756                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Böblingen                                   | 344   | 1 662              | 570          | 637                 | 171 468                                 |
| Esslingen                                   | 342   | 532                | 456          | 543                 | 111 381                                 |
| Göppingen                                   | 155   | 332                | 104          | 157                 | 43 269                                  |
| Ludwigsburg                                 | 316   | 411                | 354          | 419                 | 103 316                                 |
| Rems-Murr-Kreis                             | 334   | 551                | 280          | 384                 | 93 239                                  |
| Region Stuttgart                            | 1 724   | 3 833              | 1 965        | 2 391               | 622 429                                 |
| Stadtkreis                                  |   |                    |              |                     |   |
| Heilbronn                                   | 55  | 223                | –            | 142                 | 66 367                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Heilbronn                                   | 261   | 569                | 268          | 333                 | 108 802                                 |
| Hohenlohekreis                              | 107   | 236                | 122          | 139                 | 30 471                                  |
| Schwäbisch Hall                             | 248   | 678                | 208          | 260                 | 75 083                                  |
| Main-Tauber-Kreis                           | 92  | 139                | 48           | 78                  | 25 771                                  |
| Region Heilbronn-Franken                    | 763   | 1 845              | 646          | 952                 | 306 494                                 |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Heidenheim                                  | 84  | 126                | 97           | 107                 | 31 953                                  |
| Ostalbkreis                                 | 286   | 721                | 235          | 323                 | 83 611                                  |
| Region Ostwürttemberg                       | 370   | 847                | 332          | 430                 | 115 564                                 |
| <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           | <b>2 857</b>  | <b>6 525</b>       | <b>3 150</b> | <b>3 771</b>        | <b>1 044 487</b>                        |
| Stadtkreise                                 |   |                    |              |                     |   |
| Baden-Baden                                 | 52  | 104                | 69           | 101                 | 28 007                                  |
| Karlsruhe                                   | 82  | 219                | 116          | 150                 | 62 624                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Karlsruhe                                   | 296   | 537                | 291          | 396                 | 109 959                                 |
| Rastatt                                     | 185   | 524                | 184          | 236                 | 69 774                                  |
| Region Mittlerer Oberrhein                  | 615   | 1 384              | 660          | 883                 | 270 364                                 |
| Stadtkreise                                 |   |                    |              |                     |   |
| Heidelberg                                  | 76  | 260                | 589          | 243                 | 63 130                                  |
| Mannheim                                    | 146   | 208                | 106          | 144                 | 37 536                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Neckar-Odenwald-Kreis                       | 115   | 413                | 37           | 64                  | 36 844                                  |
| Rhein-Neckar-Kreis                          | 441   | 375                | 408          | 567                 | 102 408                                 |
| Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>           | 778   | 1 256              | 1 140        | 1 018               | 239 918                                 |
| Stadtkreis                                  |   |                    |              |                     |   |
| Pforzheim                                   | 45  | 128                | 55           | 72                  | 33 666                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Calw  | 138   | 296                | 84           | 121                 | 36 299                                  |
| Enzkreis                                    | 132   | 469                | 141          | 175                 | 52 405                                  |
| Freudenstadt                                | 98  | 137                | 80           | 92                  | 30 195                                  |
| Region Nordschwarzwald                      | 413   | 1 030              | 360          | 460                 | 152 565                                 |
| <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           | <b>1 806</b>  | <b>3 669</b>       | <b>2 160</b> | <b>2 362</b>        | <b>662 847</b>                          |

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 3. Quartal 2011**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup> |                    |              |                     |   |
|---|---|--------------------|--------------|---------------------|---|
|   | Gebäude/<br>Baumaßnahmen  | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |   |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl  | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 EUR                               |
| Stadtkreis                                  |   |                    |              |                     |   |
| Freiburg im Breisgau                        | 56  | 33                 | 235          | 167                 | 31 348                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Breisgau-Hochschwarzwald                    | 271   | 393                | 282          | 360                 | 75 662                                  |
| Emmendingen                                 | 172   | 394                | 189          | 236                 | 68 956                                  |
| Ortenaukreis                                | 422   | 511                | 320          | 427                 | 96 407                                  |
| Region Südlicher Oberrhein                  | 921   | 1 331              | 1 026        | 1 190               | 272 373                                 |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Rottweil                                    | 170   | 228                | 129          | 172                 | 44 832                                  |
| Schwarzwald-Baar-Kreis                      | 159   | 252                | 59           | 96                  | 32 992                                  |
| Tuttlingen                                  | 115   | 340                | 99           | 139                 | 45 642                                  |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             | 444   | 820                | 287          | 407                 | 123 466                                 |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Konstanz                                    | 275   | 436                | 357          | 382                 | 88 586                                  |
| Lörrach                                     | 196   | 357                | 205          | 269                 | 52 639                                  |
| Waldshut                                    | 153   | 376                | 101          | 143                 | 51 218                                  |
| Region Hochrhein-Bodensee                   | 624   | 1 169              | 663          | 794                 | 192 443                                 |
| <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            | <b>1 989</b>  | <b>3 319</b>       | <b>1 976</b> | <b>2 390</b>        | <b>588 282</b>                          |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Reutlingen                                  | 264   | 705                | 244          | 294                 | 88 067                                  |
| Tübingen                                    | 200   | 261                | 380          | 345                 | 75 788                                  |
| Zollernalbkreis                             | 109   | 233                | 71           | 107                 | 37 923                                  |
| Region Neckar-Alb                           | 573   | 1 199              | 695          | 746                 | 201 778                                 |
| Stadtkreis                                  |   |                    |              |                     |   |
| Ulm   | 65  | 383                | 94           | 101                 | 48 828                                  |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Alb-Donau-Kreis                             | 277   | 490                | 284          | 325                 | 78 293                                  |
| Biberach                                    | 271   | 677                | 328          | 339                 | 101 229                                 |
| Region Donau-Iller <sup>2)</sup>            | 613   | 1 550              | 706          | 765                 | 228 350                                 |
| Landkreise                                  |   |                    |              |                     |   |
| Bodenseekreis                               | 199   | 299                | 280          | 313                 | 65 042                                  |
| Ravensburg                                  | 343   | 565                | 347          | 417                 | 102 245                                 |
| Sigmaringen                                 | 127   | 286                | 81           | 114                 | 44 394                                  |
| Region Bodensee-Oberschwaben                | 669   | 1 150              | 708          | 844                 | 211 681                                 |
| <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            | <b>1 855</b>  | <b>3 900</b>       | <b>2 109</b> | <b>2 354</b>        | <b>641 809</b>                          |
| <b>Baden-Württemberg</b>                    | <b>8 507</b>  | <b>17 413</b>      | <b>9 395</b> | <b>10 876</b>       | <b>2 937 425</b>                        |

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Errichtung neuer Wohngebäude |                      |                    |              |                     |   |
|---|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------|---------------------|---|
|   | Gebäude                      | Raum-<br>inhalt      | Nutzfläche         | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |                              |                      |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl                       | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 EUR                               |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Stuttgart, Landeshauptstadt                 | 58                           | 102                  | 67                 | 175          | 193                 | 29 770                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Böblingen                                   | 235                          | 325                  | 224                | 549          | 595                 | 89 589                                  |
| Esslingen                                   | 193                          | 260                  | 174                | 409          | 491                 | 69 649                                  |
| Göppingen                                   | 73                           | 78                   | 52                 | 97           | 137                 | 21 287                                  |
| Ludwigsburg                                 | 165                          | 197                  | 138                | 318          | 379                 | 54 687                                  |
| Rems-Murr-Kreis                             | 172                          | 182                  | 120                | 248          | 329                 | 48 668                                  |
| Region Stuttgart                            | 896                          | 1 144                | 775                | 1 796        | 2 124               | 313 650                                 |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Heilbronn                                   | 25                           | 71                   | 49                 | 193          | 130                 | 17 794                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Heilbronn                                   | 140                          | 165                  | 115                | 250          | 300                 | 43 146                                  |
| Hohenlohekreis                              | 46                           | 65                   | 46                 | 112          | 124                 | 15 970                                  |
| Schwäbisch Hall                             | 116                          | 125                  | 79                 | 175          | 223                 | 32 838                                  |
| Main-Tauber-Kreis                           | 39                           | 36                   | 22                 | 43           | 65                  | 10 606                                  |
| Region Heilbronn-Franken                    | 366                          | 462                  | 311                | 773          | 842                 | 120 354                                 |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Heidenheim                                  | 40                           | 53                   | 48                 | 91           | 97                  | 14 290                                  |
| Ostalbkreis                                 | 149                          | 162                  | 124                | 214          | 284                 | 45 128                                  |
| Region Ostwürttemberg                       | 189                          | 215                  | 172                | 305          | 381                 | 59 418                                  |
| <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           | <b>1 451</b>                 | <b>1 820</b>         | <b>1 256</b>       | <b>2 874</b> | <b>3 351</b>        | <b>493 422</b>                          |
| <b>Stadtkreise</b>                          |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Baden-Baden                                 | 23                           | 50                   | 25                 | 59           | 92                  | .                                       |
| Karlsruhe                                   | 28                           | 62                   | 24                 | 96           | 110                 | 14 572                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Karlsruhe                                   | 164                          | 184                  | 103                | 266          | 346                 | 51 920                                  |
| Rastatt                                     | 94                           | 108                  | 81                 | 156          | 199                 | .                                       |
| Region Mittlerer Oberrhein                  | 309                          | 404                  | 233                | 577          | 747                 | 109 210                                 |
| <b>Stadtkreise</b>                          |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Heidelberg                                  | 33                           | 119                  | 68                 | 588          | 229                 | .                                       |
| Mannheim                                    | 40                           | 52                   | 32                 | 77           | 94                  | 12 302                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Neckar-Odenwald-Kreis                       | 26                           | 26                   | 18                 | 32           | 51                  | .                                       |
| Rhein-Neckar-Kreis                          | 264                          | 259                  | 174                | 379          | 500                 | 72 082                                  |
| Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>           | 363                          | 456                  | 292                | 1 076        | 874                 | 127 087                                 |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Pforzheim                                   | 25                           | 38                   | 25                 | 49           | 67                  | 10 436                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                              |                      |                    |              |                     |   |
| Calw  | 58                           | 55                   | 38                 | 77           | 101                 | .                                       |
| Enzkreis                                    | 76                           | 85                   | 58                 | 129          | 153                 | .                                       |
| Freudenstadt                                | 46                           | 49                   | 42                 | 79           | 85                  | 12 964                                  |
| Region Nordschwarzwald                      | 205                          | 227                  | 163                | 334          | 406                 | 61 005                                  |
| <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           | <b>877</b>                   | <b>1 084</b>         | <b>685</b>         | <b>1 987</b> | <b>2 027</b>        | <b>297 302</b>                          |

im 3. Quartal 2011

| Darunter mit 1 und 2 Wohnungen |              |            |              |                     |   | Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land |
|--------------------------------|--------------|------------|--------------|---------------------|---|---|
| Gebäude                        | Rauminhalt   | Nutzfläche | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |   |
|                                |              |            | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |   |
| Anzahl                         | 1 000 m³     | 100 m²     | Anzahl       | 100 m²              | 1 000 EUR                               |   |
| 36                             | 36           | 24         | 41           | 67                  | 11 412                                  | Stadtkreis<br>Stuttgart, Landeshauptstadt   |
| 196                            | 161          | 115        | 209          | 305                 | 45 572                                  | Landkreise<br>Böblingen                     |
| 165                            | 153          | 116        | 181          | 282                 | 42 000                                  | Esslingen                                   |
| 69                             | 66           | 46         | 77           | 117                 | 18 375                                  | Göppingen                                   |
| 143                            | 114          | 80         | 151          | 220                 | 31 505                                  | Ludwigsburg                                 |
| 161                            | 139          | 98         | 178          | 260                 | 37 691                                  | Rems-Murr-Kreis                             |
| 770                            | 669          | 479        | 837          | 1 251               | 186 555                                 | Region Stuttgart                            |
| 17                             | 15           | 12         | 21           | 27                  | 4 190                                   | Stadtkreis<br>Heilbronn                     |
| 122                            | 111          | 78         | 141          | 199                 | 29 412                                  | Landkreise<br>Heilbronn                     |
| 39                             | 35           | 24         | 45           | 63                  | 9 433                                   | Hohenlohekreis                              |
| 105                            | 100          | 70         | 122          | 175                 | 26 602                                  | Schwäbisch Hall                             |
| 39                             | 36           | 22         | 43           | 65                  | 10 606                                  | Main-Tauber-Kreis                           |
| 322                            | 297          | 206        | 372          | 529                 | 80 243                                  | Region Heilbronn-Franken                    |
| 34                             | 26           | 17         | 36           | 49                  | 7 483                                   | Landkreise<br>Heidenheim                    |
| 141                            | 136          | 99         | 156          | 236                 | 38 744                                  | Ostalbkreis                                 |
| 175                            | 162          | 116        | 192          | 285                 | 46 227                                  | Region Ostwürttemberg                       |
| <b>1 267</b>                   | <b>1 128</b> | <b>800</b> | <b>1 401</b> | <b>2 065</b>        | <b>313 025</b>                          | <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           |
| 17                             | 22           | 6          | 17           | 43                  | .                                       | Stadtkreise<br>Baden-Baden                  |
| 21                             | 21           | 12         | 22           | 37                  | .                                       | Karlsruhe                                   |
| 144                            | 134          | 86         | 160          | 242                 | 37 395                                  | Landkreise<br>Karlsruhe                     |
| 84                             | 72           | 55         | 88           | 126                 | 18 436                                  | Rastatt                                     |
| 266                            | 249          | 159        | 287          | 448                 | 68 875                                  | Region Mittlerer Oberrhein                  |
| 24                             | 25           | 16         | 29           | 51                  | 8 469                                   | Stadtkreise<br>Heidelberg                   |
| 32                             | 24           | 9          | 34           | 49                  | 6 244                                   | Mannheim                                    |
| 25                             | 24           | 18         | 28           | 48                  | 6 862                                   | Landkreise<br>Neckar-Odenwald-Kreis         |
| 250                            | 209          | 137        | 268          | 401                 | 58 875                                  | Rhein-Neckar-Kreis                          |
| 331                            | 282          | 180        | 359          | 549                 | 80 450                                  | Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>           |
| 21                             | 21           | 16         | 21           | 37                  | 5 939                                   | Stadtkreis<br>Pforzheim                     |
| 56                             | 49           | 34         | 63           | 89                  | 13 145                                  | Landkreise<br>Calw                          |
| 68                             | 60           | 43         | 75           | 107                 | 16 301                                  | Enzkreis                                    |
| 42                             | 36           | 31         | 51           | 63                  | 9 683                                   | Freudenstadt                                |
| 187                            | 166          | 124        | 210          | 296                 | 45 068                                  | Region Nordschwarzwald                      |
| <b>784</b>                     | <b>693</b>   | <b>464</b> | <b>856</b>   | <b>1 293</b>        | <b>194 393</b>                          | <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           |

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Errichtung neuer Wohngebäude |                 |              |              |                     |   |
|---|------------------------------|-----------------|--------------|--------------|---------------------|---|
|   | Gebäude                      | Raum-<br>inhalt | Nutzfläche   | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |                              |                 |              | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl                       | 1 000 m³        | 100 m²       | Anzahl       | 100 m²              | 1 000 EUR                               |
| Stadtkreis                                  |                              |                 |              |              |                     |   |
| Freiburg im Breisgau                        | 25                           | 85              | 19           | 233          | 160                 | 26 574                                  |
| Landkreise                                  |                              |                 |              |              |                     |   |
| Breisgau-Hochschwarzwald                    | 156                          | 174             | 122          | 256          | 320                 | 48 351                                  |
| Emmendingen                                 | 88                           | 112             | 82           | 165          | 203                 | 31 077                                  |
| Ortenaukreis                                | 177                          | 188             | 135          | 269          | 347                 | 50 881                                  |
| Region Südlicher Oberrhein                  | 446                          | 559             | 358          | 923          | 1 030               | 156 883                                 |
| Landkreise                                  |                              |                 |              |              |                     |   |
| Rottweil                                    | 59                           | 77              | 66           | 109          | 130                 | 19 403                                  |
| Schwarzwald-Baar-Kreis                      | 39                           | 37              | 25           | 52           | 72                  | .                                       |
| Tuttlingen                                  | 54                           | 78              | 60           | 97           | 128                 | .                                       |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             | 152                          | 192             | 151          | 258          | 330                 | 51 260                                  |
| Landkreise                                  |                              |                 |              |              |                     |   |
| Konstanz                                    | 136                          | 202             | 120          | 322          | 332                 | 52 269                                  |
| Lörrach                                     | 92                           | 122             | 87           | 168          | 211                 | 32 305                                  |
| Waldshut                                    | 60                           | 66              | 58           | 86           | 117                 | 18 193                                  |
| Region Hochrhein-Bodensee                   | 288                          | 390             | 265          | 576          | 660                 | 102 767                                 |
| <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            | <b>886</b>                   | <b>1 140</b>    | <b>770</b>   | <b>1 757</b> | <b>2 022</b>        | <b>310 910</b>                          |
| Landkreise                                  |                              |                 |              |              |                     |   |
| Reutlingen                                  | 114                          | 133             | 82           | 220          | 256                 | 38 695                                  |
| Tübingen                                    | 84                           | 156             | 91           | 322          | 303                 | 38 205                                  |
| Zollernalbkreis                             | 46                           | 74              | 48           | 64           | 89                  | 20 795                                  |
| Region Neckar-Alb                           | 244                          | 363             | 221          | 606          | 648                 | 97 695                                  |
| Stadtkreis                                  |                              |                 |              |              |                     |   |
| Ulm   | 27                           | 62              | 42           | 85           | 90                  | 19 592                                  |
| Landkreise                                  |                              |                 |              |              |                     |   |
| Alb-Donau-Kreis                             | 151                          | 161             | 106          | 240          | 285                 | 42 729                                  |
| Biberach                                    | 147                          | 169             | 119          | 254          | 300                 | 45 078                                  |
| Region Donau-Iller <sup>1)</sup>            | 325                          | 392             | 267          | 579          | 675                 | 107 399                                 |
| Landkreise                                  |                              |                 |              |              |                     |   |
| Bodenseekreis                               | 96                           | 126             | 84           | 209          | 228                 | 31 845                                  |
| Ravensburg                                  | 157                          | 219             | 152          | 327          | 368                 | 54 600                                  |
| Sigmaringen                                 | 50                           | 53              | 34           | 74           | 92                  | 14 826                                  |
| Region Bodensee-Oberschwaben                | 303                          | 398             | 270          | 610          | 688                 | 101 271                                 |
| <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            | <b>872</b>                   | <b>1 152</b>    | <b>760</b>   | <b>1 795</b> | <b>2 012</b>        | <b>306 365</b>                          |
| <b>Baden-Württemberg</b>                    | <b>4 086</b>                 | <b>5 194</b>    | <b>3 473</b> | <b>8 413</b> | <b>9 411</b>        | <b>1 407 999</b>                        |

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 3. Quartal 2011

| Darunter mit 1 und 2 Wohnungen |              |              |              |                     |   | Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land |
|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------------|---|---|
| Gebäude                        | Rauminhalt   | Nutzfläche   | Wohnungen    |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |   |
|                                |              |              | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   |   |
| Anzahl                         | 1 000 m³     | 100 m²       | Anzahl       | 100 m²              | 1 000 EUR                               |   |
| 15                             | 14           | 10           | 18           | 25                  | 3 880                                   | Stadtkreis<br>Freiburg im Breisgau          |
| 138                            | 117          | 84           | 153          | 217                 | 32 882                                  | Landkreise<br>Breisgau-Hochschwarzwald      |
| 75                             | 66           | 49           | 84           | 120                 | 18 424                                  | Emmendingen                                 |
| 158                            | 144          | 111          | 176          | 260                 | 39 221                                  | Ortenaukreis                                |
| 386                            | 341          | 254          | 431          | 622                 | 94 407                                  | Region Südlicher Oberrhein                  |
| 53                             | 53           | 47           | 59           | 86                  | 13 707                                  | Landkreise<br>Rottweil                      |
| 37                             | 32           | 19           | 42           | 61                  | 9 809                                   | Schwarzwald-Baar-Kreis                      |
| 49                             | 50           | 47           | 57           | 86                  | 13 530                                  | Tuttlingen                                  |
| 139                            | 135          | 113          | 158          | 233                 | 37 046                                  | Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             |
| 118                            | 99           | 69           | 133          | 184                 | 27 027                                  | Landkreise<br>Konstanz                      |
| 79                             | 68           | 53           | 83           | 123                 | 20 133                                  | Lörrach                                     |
| 56                             | 54           | 46           | 64           | 92                  | 14 694                                  | Waldshut                                    |
| 253                            | 221          | 168          | 280          | 399                 | 61 854                                  | Region Hochrhein-Bodensee                   |
| <b>778</b>                     | <b>697</b>   | <b>533</b>   | <b>869</b>   | <b>1 257</b>        | <b>193 307</b>                          | <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            |
| 95                             | 83           | 59           | 106          | 153                 | 23 444                                  | Landkreise<br>Reutlingen                    |
| 65                             | 59           | 44           | 68           | 101                 | 16 016                                  | Tübingen                                    |
| 38                             | 36           | 32           | 39           | 62                  | 10 227                                  | Zollernalbkreis                             |
| 198                            | 178          | 135          | 213          | 316                 | 49 687                                  | Region Neckar-Alb                           |
| 22                             | 21           | 15           | 27           | 35                  | 5 310                                   | Stadtkreis<br>Ulm                           |
| 141                            | 126          | 80           | 158          | 222                 | 34 538                                  | Landkreise<br>Alb-Donau-Kreis               |
| 137                            | 131          | 98           | 161          | 223                 | 35 132                                  | Biberach                                    |
| 300                            | 278          | 193          | 346          | 480                 | 74 980                                  | Region Donau-Iller <sup>1)</sup>            |
| 76                             | 68           | 44           | 89           | 127                 | 17 858                                  | Landkreise<br>Bodenseekreis                 |
| 133                            | 123          | 96           | 149          | 214                 | 33 023                                  | Ravensburg                                  |
| 47                             | 46           | 34           | 54           | 75                  | 13 015                                  | Sigmaringen                                 |
| 256                            | 237          | 174          | 292          | 416                 | 63 896                                  | Region Bodensee-Oberschwaben                |
| <b>754</b>                     | <b>695</b>   | <b>501</b>   | <b>851</b>   | <b>1 213</b>        | <b>188 563</b>                          | <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            |
| <b>3 583</b>                   | <b>3 211</b> | <b>2 298</b> | <b>3 977</b> | <b>5 829</b>        | <b>889 288</b>                          | <b>Baden-Württemberg</b>                    |

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2011**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                      |                    |           |                     |   |
|---|-----------------------------------|----------------------|--------------------|-----------|---------------------|---|
|   | Gebäude                           | Raum-<br>inhalt      | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|   |                                   |                      |                    | insgesamt | darin<br>Wohnfläche |   |
|   | Anzahl                            | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl    | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 EUR                               |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Stuttgart, Landeshauptstadt                 | 12                                | 178                  | 278                | 9         | 6                   | 38 686                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Böblingen                                   | 35                                | 929                  | 1 439              | 8         | 7                   | 74 224                                  |
| Esslingen                                   | 36                                | 182                  | 341                | 14        | 17                  | 28 167                                  |
| Göppingen                                   | 17                                | 205                  | 274                | –         | –                   | 16 177                                  |
| Ludwigsburg                                 | 33                                | 121                  | 209                | 5         | 6                   | 14 219                                  |
| Rems-Murr-Kreis                             | 37                                | 328                  | 404                | 8         | 10                  | 32 208                                  |
| Region Stuttgart                            | 170                               | 1 943                | 2 945              | 44        | 46                  | 203 681                                 |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Heilbronn                                   | 8                                 | 112                  | 175                | 1         | 1                   | 45 265                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Heilbronn                                   | 42                                | 228                  | 385                | 2         | 2                   | 29 813                                  |
| Hohenlohekreis                              | 23                                | 94                   | 126                | 2         | 2                   | 6 390                                   |
| Schwäbisch Hall                             | 67                                | 372                  | 534                | 2         | 2                   | 26 364                                  |
| Main-Tauber-Kreis                           | 18                                | 60                   | 95                 | –         | –                   | 7 959                                   |
| Region Heilbronn-Franken                    | 158                               | 866                  | 1 315              | 7         | 7                   | 115 791                                 |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Heidenheim                                  | 12                                | 35                   | 61                 | 3         | 3                   | .                                       |
| Ostalbkreis                                 | 41                                | 212                  | 374                | 1         | 1                   | .                                       |
| Region Ostwürttemberg                       | 53                                | 247                  | 435                | 4         | 4                   | 24 758                                  |
| <b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>           | <b>381</b>                        | <b>3 057</b>         | <b>4 695</b>       | <b>55</b> | <b>56</b>           | <b>344 230</b>                          |
| <b>Stadtkreise</b>                          |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Baden-Baden                                 | 10                                | 43                   | 75                 | –         | –                   | 7 826                                   |
| Karlsruhe                                   | 12                                | 83                   | 142                | –         | –                   | 30 251                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Karlsruhe                                   | 37                                | 138                  | 271                | 5         | 7                   | 31 602                                  |
| Rastatt                                     | 14                                | 241                  | 415                | 20        | 18                  | 35 430                                  |
| Region Mittlerer Oberrhein                  | 73                                | 505                  | 903                | 25        | 25                  | 105 109                                 |
| <b>Stadtkreise</b>                          |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Heidelberg                                  | 6                                 | 97                   | 188                | –         | –                   | 19 587                                  |
| Mannheim                                    | 15                                | 97                   | 164                | 14        | 14                  | 10 564                                  |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Neckar-Odenwald-Kreis                       | 25                                | 340                  | 368                | –         | –                   | 21 902                                  |
| Rhein-Neckar-Kreis                          | 32                                | 127                  | 187                | 4         | 4                   | 14 864                                  |
| Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>           | 78                                | 661                  | 907                | 18        | 18                  | 66 917                                  |
| <b>Stadtkreis</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Pforzheim                                   | 5                                 | 59                   | 98                 | –         | –                   | .                                       |
| <b>Landkreise</b>                           |                                   |                      |                    |           |                     |   |
| Calw  | 28                                | 133                  | 196                | 3         | 3                   | 11 109                                  |
| Enzkreis                                    | 17                                | 234                  | 361                | 1         | 2                   | 20 544                                  |
| Freudenstadt                                | 14                                | 60                   | 65                 | –         | –                   | .                                       |
| Region Nordschwarzwald                      | 64                                | 486                  | 720                | 4         | 5                   | 59 170                                  |
| <b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>           | <b>215</b>                        | <b>1 649</b>         | <b>2 530</b>       | <b>47</b> | <b>47</b>           | <b>231 196</b>                          |

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2011**

| Kreis<br>Region<br>Regierungsbezirk<br>Land | Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                 |                 |            |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks<br><br>1 000 EUR |
|---|-----------------------------------|-----------------|-----------------|------------|---------------------|--|
|   | Gebäude                           | Raum-<br>inhalt | Nutz-<br>fläche | Wohnungen  |                     |  |
|   |                                   |                 |                 | insgesamt  | darin<br>Wohnfläche |  |
| Anzahl                                      | 1 000 m³                          | 100 m²          | Anzahl          | 100 m²     |                     |  |
| Stadtkreis                                  |                                   |                 |                 |            |                     |  |
| Freiburg im Breisgau                        | 3                                 | 4               | 6               | –          | –                   | .  |
| Landkreise                                  |                                   |                 |                 |            |                     |  |
| Breisgau-Hochschwarzwald                    | 24                                | 127             | 199             | 3          | 5                   | .  |
| Emmendingen                                 | 19                                | 222             | 307             | 4          | 4                   | 31 501   |
| Ortenaukreis                                | 56                                | 242             | 344             | 1          | 2                   | 23 111   |
| Region Südlicher Oberrhein                  | 102                               | 595             | 856             | 8          | 11                  | 67 893   |
| Landkreise                                  |                                   |                 |                 |            |                     |  |
| Rottweil                                    | 25                                | 101             | 146             | 1          | 2                   | 10 609   |
| Schwarzwald-Baar-Kreis                      | 29                                | 93              | 157             | 2          | 3                   | 9 626  |
| Tuttlingen                                  | 21                                | 86              | 128             | –          | –                   | 13 009   |
| Region Schwarzwald-Baar-Heuberg             | 75                                | 280             | 431             | 3          | 5                   | 33 244   |
| Landkreise                                  |                                   |                 |                 |            |                     |  |
| Konstanz                                    | 35                                | 160             | 297             | 2          | 3                   | 23 097   |
| Lörrach                                     | 18                                | 165             | 276             | 11         | 12                  | 12 216   |
| Waldshut                                    | 31                                | 159             | 239             | 6          | 6                   | 19 669   |
| Region Hochrhein-Bodensee                   | 84                                | 484             | 812             | 19         | 21                  | 54 982   |
| <b>Regierungsbezirk Freiburg</b>            | <b>261</b>                        | <b>1 357</b>    | <b>2 098</b>    | <b>30</b>  | <b>35</b>           | <b>156 119</b>   |
| Landkreise                                  |                                   |                 |                 |            |                     |  |
| Reutlingen                                  | 59                                | 371             | 558             | 16         | 16                  | 37 443   |
| Tübingen                                    | 21                                | 109             | 174             | 10         | 9                   | 23 516   |
| Zollernalbkreis                             | 18                                | 82              | 147             | 3          | 5                   | 8 684  |
| Region Neckar-Alb                           | 98                                | 562             | 879             | 29         | 30                  | 69 643   |
| Stadtkreis                                  |                                   |                 |                 |            |                     |  |
| Ulm   | 10                                | 268             | 334             | 6          | 4                   | .  |
| Landkreise                                  |                                   |                 |                 |            |                     |  |
| Alb-Donau-Kreis                             | 43                                | 225             | 323             | 15         | 18                  | 22 381   |
| Biberach                                    | 50                                | 324             | 516             | 47         | 10                  | .  |
| Region Donau-Iller <sup>1)</sup>            | 103                               | 817             | 1 173           | 68         | 32                  | 97 360   |
| Landkreise                                  |                                   |                 |                 |            |                     |  |
| Bodenseekreis                               | 20                                | 102             | 158             | 12         | 9                   | 10 558   |
| Ravensburg                                  | 53                                | 224             | 327             | 6          | 9                   | 24 698   |
| Sigmaringen                                 | 30                                | 136             | 227             | –          | –                   | 20 748   |
| Region Bodensee-Oberschwaben                | 103                               | 462             | 712             | 18         | 18                  | 56 004   |
| <b>Regierungsbezirk Tübingen</b>            | <b>304</b>                        | <b>1 839</b>    | <b>2 764</b>    | <b>115</b> | <b>81</b>           | <b>223 007</b>   |
| <b>Baden-Württemberg</b>                    | <b>1 161</b>                      | <b>7 902</b>    | <b>12 086</b>   | <b>247</b> | <b>220</b>          | <b>954 552</b>   |

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 3. Quartal 2011 nach Gebäudeart und Bauherren**

| Lfd. Nr.  | Gebäudeart<br>Bauherr  | Errichtung neuer Gebäude |                 |                    |              |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks<br><br>1 000 EUR |
|-----------|--|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|---------------------|--|
|           |  | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen    |                     |  |
|           |  |                          |                 |                    | insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |  |
| Anzahl    | 1 000 m <sup>3</sup>   | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> |              |                     |  |
| <b>1</b>  | <b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>  | <b>1 313</b>             | <b>3 760</b>    | <b>4 775</b>       | <b>1 438</b> | <b>1 552</b>        | <b>485 818</b>   |
| <b>2</b>  | <b>Wohngebäude zusammen</b>  | 942                      | 835             | 575                | 1 369        | 1 515               | 240 179  |
|           | davon  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 3         | Wohngebäude mit 1 Wohnung  | 862                      | 705             | 493                | 862          | 1 281               | 200 934  |
| 4         | Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | 70                       | 71              | 42                 | 140          | 138                 | 19 425   |
| 5         | Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen  | 8                        | 11              | 5                  | 29           | 26                  | 19820 1)   |
| 6         | Wohnheime  | 2                        | 48              | 35                 | 338          | 70                  |  |
|           | darunter   |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 7         | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen   | 12                       | 12              | 6                  | 21           | 24                  | 2 941  |
|           | Von den Bauherren waren  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 8         | Öffentliche Bauherren  | 3                        | 3               | 2                  | 2            | 3                   | 401  |
| 9         | Unternehmen  | 44                       | 74              | 48                 | 382          | 126                 | 24 748   |
|           | davon  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 10        | Wohnungsunternehmen  | 37                       | 66              | 40                 | 374          | 116                 | 22 534   |
| 11        | Immobilienfonds  | –                        | –               | –                  | –            | –                   | –  |
| 12        | Sonstige Unternehmen   | 7                        | 8               | 9                  | 8            | 10                  | 2 214  |
| 13        | Private Haushalte  | 895                      | 759             | 525                | 985          | 1 386               | 215 030  |
| 14        | Organisationen ohne Erwerbszweck   | –                        | –               | –                  | –            | –                   | –  |
| <b>15</b> | <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>   | <b>371</b>               | <b>2 925</b>    | <b>4 200</b>       | <b>69</b>    | <b>37</b>           | <b>245 639</b>   |
|           | davon  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 16        | Anstaltsgebäude  | 1                        | 10              | 23                 | 46           | 9                   | .  |
| 17        | Büro- und Verwaltungsgebäude   | 24                       | 188             | 357                | 5            | 5                   | 38 878   |
| 18        | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 95                       | 390             | 616                | 1            | 2                   | 15 417   |
| 19        | Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 237                      | 2 289           | 3 106              | 15           | 19                  | 179 087  |
|           | darunter   |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 20        | Fabrik- und Werkstattgebäude   | 80                       | 766             | 1 108              | 9            | 11                  | 75 101   |
| 21        | Handels- und Lagergebäude  | 133                      | 1 477           | 1 867              | 6            | 8                   | 98 169   |
| 22        | Hotels und Gaststätten   | 3                        | 3               | 9                  | –            | –                   | 514  |
| 23        | Sonstige Nichtwohngebäude  | 14                       | 50              | 98                 | 2            | 3                   | .  |
|           | darunter   |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 24        | Ausgewählte Infrastrukturgebäude   | 21                       | 63              | 130                | 49           | 13                  | 13 134   |
|           | Von den Bauherren waren  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 25        | Öffentliche Bauherren  | 14                       | 78              | 154                | –            | –                   | 19 912   |
| 26        | Unternehmen  | 278                      | 2 655           | 3 698              | 60           | 27                  | 204 284  |
|           | davon  |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 27        | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei   | 90                       | 454             | 681                | 2            | 3                   | 20 522   |
| 28        | Produzierendes Gewerbe   | 103                      | 993             | 1 354              | 3            | 3                   | 77 232   |
| 29        | Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 85                       | 1 207           | 1 663              | 55           | 20                  | 106 530  |
|           | darunter   |                          |                 |                    |              |                     |  |
| 30        | Immobilienfonds  | 5                        | 275             | 354                | –            | –                   | 24 956   |
| 31        | Private Haushalte  | 64                       | 149             | 258                | 9            | 10                  | 13 642   |
| 32        | Organisationen ohne Erwerbszweck   | 15                       | 44              | 89                 | –            | –                   | 7 801  |

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung