



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 09004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/09

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30/-25 35

23.03.2010

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 2009

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		Anzahl
Baugenehmigungen²⁾											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009 1. Vj.	2 510	2 943	4 345	5 280	751 426	776	6 581	9 435	78	917 880	4 912
2009 2. Vj.	3 168	4 008	6 636	7 365	1 043 232	944	6 272	8 909	154	756 286	7 392
2009 3. Vj.	3 396	4 039	6 248	7 338	1 043 859	1 067	6 296	9 146	175	1 031 126	7 192
2009 4. Vj.	3 236	3 995	6 105	7 320	1 048 798	1 025	6 416	9 871	159	929 871	7 050
Baufertigstellungen³⁾											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kennnisgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2010. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 2009 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	6 939	13 656	7 050	8 647	34 480	2 543 864
2	Wohngebäude zusammen	5 081	2 358	6 872	8 448	33 793	1 246 972
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	13	51	103	68	520	20 911
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	479	402	2 123	2 119	8 508	286 934
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	8	0	5	5	26	1 681
9	Unternehmen	850	570	2 907	2 934	11 837	395 252
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	748	557	2 611	2 657	10 839	356 293
11	Immobilienfonds	7	- 6	42	26	93	2 885
12	Sonstige Unternehmen	95	19	254	252	905	36 074
13	Private Haushalte	4 205	1 712	3 876	5 448	21 442	829 138
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	18	76	84	61	488	20 901
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 858	11 299	178	199	687	1 296 892
	davon						
16	Anstaltsgebäude	46	676	71	51	182	196 480
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	160	1 850	31	48	165	327 806
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	480	1 785	31	39	156	60 431
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	879	5 336	60	69	204	390 695
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	243	1 574	32	34	128	132 697
21	Handels- und Lagergebäude	440	2 931	9	17	30	176 690
22	Hotels und Gaststätten	77	314	9	10	16	43 865
23	Sonstige Nichtwohngebäude	293	1 651	- 15	- 7	- 20	321 480
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	376	2 515	59	46	171	533 343
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	237	1 648	- 6	- 12	- 54	379 462
26	Unternehmen	1 099	8 172	62	76	288	745 312
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	407	1 764	5	8	29	54 139
28	Produzierendes Gewerbe	282	2 128	16	23	91	165 172
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	410	4 281	41	45	168	526 001
	darunter						
30	Immobilienfonds	11	198	-	-	-	22 706
31	Private Haushalte	404	882	73	91	312	70 949
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	118	597	49	45	141	101 169

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
4 261	10 411	12 545	6 264	7 480	30 605	1 978 669	1	
3 236	3 995	2 674	6 105	7 320	30 032	1 048 798	2	
2 472	2 130	1 605	2 472	3 813	15 280	564 416	3	
393	451	304	786	856	3 484	122 013	4	
365	1 342	691	2 776	2 603	10 843	344 659	5	
6	72	74	71	49	425	17 710	6	
311	973	554	1 906	1 860	7 648	247 631	7	
2	2	1	5	5	19	.	8	
719	1 363	742	2 617	2 656	10 954	342 672	9	
670	1 256	686	2 387	2 441	10 181	314 973	10	
2	7	6	14	12	43	.	11	
47	100	50	216	204	730	.	12	
2 507	2 553	1 854	3 406	4 601	18 600	686 141	13	
8	78	77	77	58	459	.	14	
1 025	6 416	9 871	159	160	573	929 871	15	
20	360	588	65	48	153	122 077	16	
69	906	1 653	34	40	158	260 033	17	
336	1 100	1 656	1	1	4	45 340	18	
473	3 244	4 727	49	58	209	298 303	19	
128	937	1 283	17	22	89	94 015	20	
244	1 975	2 690	10	16	49	138 619	21	
20	123	271	13	13	44	34 021	22	
127	806	1 247	10	14	49	204 118	23	
166	1 252	1 999	78	64	211	337 321	24	
106	886	1 264	15	6	39	259 312	25	
688	4 736	7 353	54	67	255	557 806	26	
315	1 101	1 637	1	1	4	45 626	27	
165	1 445	1 828	11	19	75	125 585	28	
208	2 190	3 888	42	48	176	386 595	29	
8	106	198	—	—	—	22 476	30	
188	546	766	29	36	130	44 770	31	
43	250	488	61	51	149	67 983	32	

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2009

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	281	1 296	482	563	293 649
Landkreise					
Böblingen	245	443	374	434	97 532
Esslingen	268	365	254	316	74 875
Göppingen	110	254	68	94	52 279
Ludwigsburg	337	443	393	520	100 313
Rems-Murr-Kreis	270	452	229	284	88 748
Region Stuttgart	1 511	3 253	1 800	2 211	707 396
Stadtkreis					
Heilbronn	49	80	–	93	30 011
Landkreise					
Heilbronn	241	446	301	370	84 009
Hohenlohekreis	93	193	72	100	29 977
Schwäbisch Hall	210	482	191	210	57 646
Main-Tauber-Kreis	77	216	46	70	20 008
Region Heilbronn-Franken	670	1 417	610	843	221 651
Landkreise					
Heidenheim	87	74	91	91	16 886
Ostalbkreis	273	610	154	222	70 516
Region Ostwürttemberg	360	684	245	313	87 402
Regierungsbezirk Stuttgart	2 541	5 354	2 738	3 363	1 016 449
Stadtkreise					
Baden-Baden	29	38	27	52	9 739
Karlsruhe	70	93	199	178	32 884
Landkreise					
Karlsruhe	286	297	278	363	77 375
Rastatt	165	127	127	160	30 773
Region Mittlerer Oberrhein	550	555	631	753	150 771
Stadtkreise					
Heidelberg	70	95	86	116	78 175
Mannheim	86	287	126	132	45 250
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	97	115	49	79	19 866
Rhein-Neckar-Kreis	291	505	209	327	90 803
Region Rhein-Neckar ²⁾	544	1 002	470	654	234 094
Stadtkreis					
Pforzheim	43	254	54	64	83 193
Landkreise					
Calw	92	93	80	98	18 682
Enzkreis	117	216	110	153	33 589
Freudenstadt	57	98	42	52	13 179
Region Nordschwarzwald	309	661	286	367	148 643
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 403	2 220	1 387	1 772	533 508

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 4. Quartal 2009**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	68	38	299	283	42 965
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	173	518	181	233	55 534
Emmendingen	143	218	106	139	47 905
Ortenaukreis	337	463	261	325	101 683
Region Südlicher Oberrhein	721	1 237	847	980	248 087
Landkreise					
Rottweil	115	108	74	108	21 386
Schwarzwald-Baar-Kreis	123	155	102	134	29 279
Tuttlingen	93	176	73	89	27 772
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	331	439	249	331	78 437
Landkreise					
Konstanz	153	985	160	174	99 395
Lörrach	171	194	233	278	54 285
Waldshut	171	252	110	137	37 999
Region Hochrhein-Bodensee	495	1 431	503	589	191 679
Regierungsbezirk Freiburg	1 547	3 106	1 599	1 899	518 203
Landkreise					
Reutlingen	205	375	153	195	60 448
Tübingen	166	330	208	232	66 411
Zollernalbkreis	117	227	108	118	30 381
Region Neckar-Alb	488	932	469	545	157 240
Stadtkreis					
Ulm	61	260	62	88	50 272
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	153	292	91	114	37 053
Biberach	196	436	164	225	59 018
Region Donau-Iller ²⁾	410	988	317	427	146 343
Landkreise					
Bodenseekreis	177	301	268	306	73 100
Ravensburg	266	534	229	266	78 541
Sigmaringen	107	223	43	70	20 480
Region Bodensee-Oberschwaben	550	1 058	540	642	172 121
Regierungsbezirk Tübingen	1 448	2 978	1 326	1 613	475 704
Baden-Württemberg	6 939	13 655	7 050	8 646	2 543 864

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	101	253	106	446	484	69 978
Landkreise						
Böblingen	162	216	136	359	405	58 224
Esslingen	122	143	102	239	271	36 225
Göppingen	44	46	36	59	79	.
Ludwigsburg	207	259	164	376	487	67 281
Rems-Murr-Kreis	122	124	87	195	240	.
Region Stuttgart	758	1 041	631	1 674	1 966	275 668
Stadtkreis						
Heilbronn	19	37	13	68	71	10 235
Landkreise						
Heilbronn	150	189	148	296	346	48 793
Hohenlohekreis	39	47	33	66	86	12 061
Schwäbisch Hall	84	102	70	177	180	23 611
Main-Tauber-Kreis	28	26	17	33	49	7 185
Region Heilbronn-Franken	320	401	281	640	732	101 885
Landkreise						
Heidenheim	34	37	31	51	65	.
Ostalbkreis	104	102	80	124	168	.
Region Ostwürttemberg	138	139	111	175	233	36 616
Regierungsbezirk Stuttgart	1 216	1 580	1 022	2 489	2 935	414 169
Stadtkreise						
Baden-Baden	13	28	17	28	50	.
Karlsruhe	37	56	34	110	122	16 008
Landkreise						
Karlsruhe	192	183	106	262	336	46 997
Rastatt	93	78	63	115	144	.
Region Mittlerer Oberrhein	335	345	220	515	652	90 017
Stadtkreise						
Heidelberg	20	52	20	73	93	14 586
Mannheim	18	43	22	60	62	.
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	23	27	23	37	52	.
Rhein-Neckar-Kreis	164	159	113	196	290	42 672
Region Rhein-Neckar¹⁾	225	281	178	366	497	75 056
Stadtkreis						
Pforzheim	21	31	26	48	59	7 725
Landkreise						
Calw	36	43	30	61	74	.
Enzkreis	73	76	59	101	138	19 980
Freudenstadt	21	25	17	32	42	.
Region Nordschwarzwald	151	175	132	242	313	45 076
Regierungsbezirk Karlsruhe	711	800	528	1 123	1 464	210 149

im 4. Quartal 2009

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
58	57	42	58	101	.	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
136	118	91	150	219	31 805	Landkreise Böblingen
107	88	63	121	168	22 985	Esslingen
42	40	30	49	68	.	Göppingen
180	166	112	192	305	44 473	Ludwigsburg
108	90	71	121	169	23 647	Rems-Murr-Kreis
631	559	409	691	1 030	150 055	Region Stuttgart
9	9	7	10	16	2 534	Stadtkreis Heilbronn
126	116	90	148	209	30 889	Landkreise Heilbronn
36	36	24	43	67	9 300	Hohenlohekreis
74	61	44	77	110	14 628	Schwäbisch Hall
28	26	17	33	49	7 185	Main-Tauber-Kreis
273	248	182	311	451	64 536	Region Heilbronn-Franken
32	29	24	37	52	7 712	Landkreise Heidenheim
103	100	79	120	164	26 217	Ostalbkreis
135	129	103	157	216	33 929	Region Ostwürttemberg
1 039	934	692	1 159	1 698	248 520	Regierungsbezirk Stuttgart
11	16	12	15	32	4 403	Stadtkreise Baden-Baden
28	26	19	30	45	6 852	Karlsruhe
176	142	88	189	263	36 118	Landkreise Karlsruhe
90	74	60	102	135	19 166	Rastatt
305	258	179	336	475	66 539	Region Mittlerer Oberrhein
17	10	3	18	24	2 872	Stadtkreise Heidelberg
13	12	10	15	19	2 721	Mannheim
21	22	21	26	40	5 945	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
160	152	110	179	275	40 906	Rhein-Neckar-Kreis
211	196	144	238	358	52 444	Region Rhein-Neckar ¹⁾
17	16	14	19	32	.	Stadtkreis Pforzheim
35	32	24	43	58	.	Landkreise Calw
68	63	52	74	113	16 744	Enzkreis
20	21	14	26	37	5 429	Freudenstadt
140	132	104	162	240	35 227	Region Nordschwarzwald
656	585	427	736	1 071	154 210	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	38	127	36	286	267	38 021
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	94	105	70	160	198	.
Emmendingen	63	65	48	96	121	.
Ortenaukreis	129	135	104	192	236	35 614
Region Südlicher Oberrhein	324	432	258	734	822	116 184
Landkreise						
Rottweil	49	48	37	61	84	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	56	62	50	87	116	16 309
Tuttlingen	38	37	29	57	71	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	143	147	116	205	271	38 566
Landkreise						
Konstanz	52	80	73	135	140	.
Lörrach	81	128	73	219	245	32 460
Waldshut	71	64	45	97	121	.
Region Hochrhein-Bodensee	204	272	191	451	506	70 044
Regierungsbezirk Freiburg	671	850	565	1 390	1 603	224 794
Landkreise						
Reutlingen	85	90	68	130	164	24 167
Tübingen	86	102	68	169	189	26 968
Zollernalbkreis	46	62	53	92	99	16 157
Region Neckar-Alb	217	254	189	391	452	67 292
Stadtkreis						
Ulm	23	23	14	28	44	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	62	58	39	79	98	.
Biberach	115	146	124	157	210	36 052
Region Donau-Iller ¹⁾	200	227	177	264	352	57 953
Landkreise						
Bodenseekreis	88	138	86	230	257	35 192
Ravensburg	99	120	85	176	203	.
Sigmaringen	34	30	19	42	55	.
Region Bodensee-Oberschwaben	221	288	190	448	515	74 441
Regierungsbezirk Tübingen	638	764	557	1 103	1 318	199 686
Baden-Württemberg	3 236	3 995	2 674	6 105	7 320	1 048 798

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 4. Quartal 2009

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
19	17	9	23	33	5 467	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
86	79	62	95	139	20 607	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
58	48	34	65	89	11 320	Emmendingen
122	116	90	140	196	30 195	Ortenaukreis
285	260	195	323	457	67 589	Region Südlicher Oberrhein
47	44	36	52	78	11 348	Landkreise Rottweil
50	48	40	55	86	12 579	Schwarzwald-Baar-Kreis
35	32	27	44	61	8 426	Tuttlingen
132	124	103	151	225	32 353	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
44	38	26	51	71	10 622	Landkreise Konstanz
71	62	40	88	117	17 243	Lörrach
69	58	40	83	108	15 266	Waldshut
184	158	106	222	296	43 131	Region Hochrhein-Bodensee
601	541	403	696	978	143 073	Regierungsbezirk Freiburg
76	66	50	87	121	18 608	Landkreise Reutlingen
72	61	47	82	109	17 102	Tübingen
41	40	33	44	62	10 590	Zollernalbkreis
189	167	130	213	292	46 300	Region Neckar-Alb
22	21	13	24	39	6 292	Stadtkreis Ulm
60	55	38	73	93	14 336	Landkreise Alb-Donau-Kreis
109	109	86	136	189	27 323	Biberach
191	185	137	233	321	47 951	Region Donau-Iller ¹⁾
66	63	39	79	116	.	Landkreise Bodenseekreis
90	79	62	103	138	20 936	Ravensburg
33	29	19	39	53	.	Sigmaringen
189	171	120	221	307	46 375	Region Bodensee-Oberschwaben
569	523	387	667	922	140 626	Regierungsbezirk Tübingen
2 865	2 581	1 909	3 258	4 669	686 429	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2009

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	20	651	1 195	3	3	181 425
Landkreise						
Böblingen	22	178	296	5	4	31 918
Esslingen	25	145	221	11	11	22 549
Göppingen	9	53	81	–	–	3 742
Ludwigsburg	29	189	219	1	2	15 042
Rems-Murr-Kreis	28	200	317	3	5	39 642
Region Stuttgart	133	1 416	2 329	23	25	294 318
Stadtkreis						
Heilbronn	8	40	61	2	3	9 827
Landkreise						
Heilbronn	29	185	246	3	7	17 943
Hohenlohekreis	21	80	136	1	1	8 171
Schwäbisch Hall	61	273	399	1	1	22 830
Main-Tauber-Kreis	24	123	204	–	–	9 765
Region Heilbronn-Franken	143	701	1 046	7	12	68 536
Landkreise						
Heidenheim	13	49	70	–	–	.
Ostalbkreis	49	432	505	6	12	.
Region Ostwürttemberg	62	481	575	6	12	34 361
Regierungsbezirk Stuttgart	338	2 597	3 947	36	48	397 215
Stadtkreise						
Baden-Baden	2	8	14	–	–	.
Karlsruhe	4	30	76	–	–	.
Landkreise						
Karlsruhe	22	83	126	2	3	11 057
Rastatt	10	44	57	–	–	3 673
Region Mittlerer Oberrhein	38	165	273	2	3	24 260
Stadtkreise						
Heidelberg	5	51	68	–	–	23 627
Mannheim	12	201	251	48	38	22 731
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	20	57	89	–	–	4 133
Rhein-Neckar-Kreis	29	236	366	2	3	37 465
Region Rhein-Neckar¹⁾	66	545	774	50	41	87 956
Stadtkreis						
Pforzheim	6	137	168	3	3	39 913
Landkreise						
Calw	10	31	65	4	4	4 270
Enzkreis	10	53	113	1	1	8 256
Freudenstadt	14	46	71	–	–	4 562
Region Nordschwarzwald	40	267	417	8	8	57 001
Regierungsbezirk Karlsruhe	144	976	1 464	60	51	169 217

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2009**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	5	4	9	–	–	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	25	157	263	1	1	17 262
Emmendingen	25	99	158	1	2	.
Ortenaukreis	49	222	336	1	2	35 181
Region Südlicher Oberrhein	104	482	766	3	5	79 509
Landkreise						
Rottweil	12	45	66	–	–	4 040
Schwarzwald-Baar-Kreis	22	59	88	11	4	8 008
Tuttlingen	19	60	119	6	4	11 085
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	53	164	273	17	8	23 133
Landkreise						
Konstanz	39	558	907	1	1	.
Lörrach	14	59	106	–	–	.
Waldshut	30	104	173	–	–	10 367
Region Hochrhein-Bodensee	83	721	1 186	1	1	95 229
Regierungsbezirk Freiburg	240	1 363	2 224	21	12	197 871
Landkreise						
Reutlingen	38	173	280	6	6	23 941
Tübingen	18	133	227	13	15	.
Zollernalbkreis	29	110	151	5	4	.
Region Neckar-Alb	85	416	658	24	25	52 718
Stadtkreis						
Ulm	14	159	277	6	7	32 637
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	40	140	211	–	–	11 370
Biberach	43	202	294	1	0	15 707
Region Donau-Iller ¹⁾	97	501	782	7	7	59 714
Landkreise						
Bodenseekreis	23	115	197	9	12	19 249
Ravensburg	66	292	418	1	1	25 104
Sigmaringen	32	161	183	1	1	8 783
Region Bodensee-Oberschwaben	121	568	798	11	14	53 136
Regierungsbezirk Tübingen	303	1 481	2 236	42	47	165 568
Baden-Württemberg	1 025	6 416	9 870	159	159	929 871

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 4. Quartal 2009 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	986	2 666	3 353	852	1 152	313 273
2	Wohngebäude zusammen	716	630	468	843	1 139	172 506
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	632	530	396	632	939	144 827
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	73	75	54	146	145	20 902
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	10	20	16	42	40	6777 ¹⁾
6	Wohnheime	1	5	2	23	15	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	13	12	21	23	3 507
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
9	Unternehmen	22	20	11	29	37	.
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	16	14	6	23	28	.
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	6	6	5	6	9	.
13	Private Haushalte	693	606	455	791	1 087	165 612
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	5	2	23	15	.
15	Nichtwohngebäude zusammen	270	2 033	2 886	9	13	140 767
	davon						
16	Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	7	20	34	3	5	3 309
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	102	367	549	–	–	14 869
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	135	1 523	2 091	6	8	104 861
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	48	549	692	2	3	46 388
21	Handels- und Lagergebäude	72	915	1 218	3	4	47 886
22	Hotels und Gaststätten	3	19	51	–	–	5 090
23	Sonstige Nichtwohngebäude	26	126	213	–	–	17 728
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	26	131	237	1	1	18 457
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	13	23	47	–	–	5 419
26	Unternehmen	205	1 747	2 503	5	7	113 188
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	93	357	523	–	–	14 452
28	Produzierendes Gewerbe	57	774	899	2	4	51 093
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	55	616	1 081	3	3	47 643
	darunter						
30	Immobilienfonds	1	5	8	–	–	.
31	Private Haushalte	45	228	278	4	6	15 252
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	35	57	–	–	6 908

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung