



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 09001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 1/09

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30

04.05.2009

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 1. Vierteljahr 2009

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		Anzahl
Baugenehmigungen²⁾											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009 1. Vj.	2 510	2 943	4 345	5 280	751 426	776	6 581	9 435	78	917 880	4 912
Baufertigstellungen³⁾											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kennznisgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2009. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 1. Quartal 2009 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	5 530	12 657	4 912	6 241	24 718	2 061 009
2	Wohngebäude zusammen	4 011	1 903	4 835	6 121	24 342	900 666
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	7	1	20	3	86	6 690
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	409	359	1 576	1 598	6 434	215 367
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	7	16	44	30	127	8 482
9	Unternehmen	633	495	1 815	1 908	7 763	248 357
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	548	446	1 668	1 793	7 300	229 714
11	Immobilienfonds	1	1	2	1	3	.
12	Sonstige Unternehmen	84	48	145	114	460	.
13	Private Haushalte	3 355	1 366	2 896	4 136	16 207	627 101
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	26	80	47	245	16 726
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 519	10 754	77	120	376	1 160 343
	davon						
16	Anstaltsgebäude	41	897	11	6	71	263 408
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	172	1 261	2	16	32	159 752
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	258	939	20	23	81	34 121
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	809	6 606	67	92	293	509 085
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	251	2 232	20	33	102	204 804
21	Handels- und Lagergebäude	380	3 323	34	49	161	226 048
22	Hotels und Gaststätten	74	140	7	4	7	25 745
23	Sonstige Nichtwohngebäude	239	1 053	- 23	- 18	- 101	193 977
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	298	2 204	- 11	- 10	- 24	479 542
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	180	1 386	- 12	- 12	- 58	323 140
26	Unternehmen	878	8 050	23	47	103	656 146
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	220	970	5	5	17	36 885
28	Produzierendes Gewerbe	289	3 902	1	9	12	314 742
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	369	3 178	17	34	74	304 519
	darunter						
30	Immobilienfonds	5	29	-	-	-	.
31	Private Haushalte	339	759	69	88	306	77 567
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	122	560	- 3	- 3	25	103 490

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
3 286	9 524	11 537	4 423	5 376	21 993	1 669 306	1	
2 510	2 943	2 102	4 345	5 280	21 619	751 426	2	
1 990	1 706	1 304	1 990	3 019	12 202	445 143	3	
275	334	225	550	620	2 503	85 120	4	
241	883	570	1 785	1 638	6 828	215 657	5	
4	21	3	20	3	86	5 506	6	
253	730	482	1 407	1 385	5 682	178 714	7	
4	22	17	35	28	110	6 357	8	
522	918	579	1 689	1 750	7 250	220 826	9	
482	867	532	1 572	1 661	6 871	208 618	10	
–	–	–	–	–	–	–	11	
40	51	47	117	88	379	12 208	12	
1 978	1 960	1 481	2 549	3 460	14 019	511 118	13	
6	43	26	72	42	240	13 125	14	
776	6 581	9 435	78	96	374	917 880	15	
19	568	791	7	6	45	222 903	16	
75	494	1 064	20	26	104	123 955	17	
178	497	805	1	2	5	25 207	18	
420	4 549	5 922	49	60	214	420 550	19	
133	1 321	1 856	13	20	74	167 237	20	
208	2 825	3 067	19	27	86	188 208	21	
15	47	114	12	9	34	17 028	22	
84	473	854	1	1	6	125 265	23	
119	1 164	1 893	8	8	51	368 868	24	
83	813	1 255	–	–	–	261 959	25	
491	5 206	7 165	30	42	137	547 306	26	
160	502	827	2	1	8	29 740	27	
161	2 933	3 396	8	12	39	263 025	28	
170	1 772	2 942	20	29	90	254 541	29	
3	17	27	–	–	–	1 720	30	
162	381	640	45	52	199	52 619	31	
40	181	375	3	3	38	55 996	32	

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 2009

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	162	1	174	227	45 694
Landkreise					
Böblingen	178	424	177	244	73 662
Esslingen	235	641	194	244	84 011
Göppingen	107	163	82	113	30 782
Ludwigsburg	253	1 021	398	464	124 381
Rems-Murr-Kreis	200	741	119	184	185 777
Region Stuttgart	1 135	2 991	1 144	1 476	544 307
Stadtkreis					
Heilbronn	41	61	–	27	16 404
Landkreise					
Heilbronn	184	1 202	181	239	118 387
Hohenlohekreis	64	113	48	60	13 835
Schwäbisch Hall	152	464	201	247	56 494
Main-Tauber-Kreis	71	156	84	95	25 544
Region Heilbronn-Franken	512	1 996	514	668	230 664
Landkreise					
Heidenheim	69	147	53	54	37 198
Ostalbkreis	196	256	97	147	39 422
Region Ostwürttemberg	265	403	150	201	76 620
Regierungsbezirk Stuttgart	1 912	5 392	1 826	2 348	851 591
Stadtkreise					
Baden-Baden	20	46	8	14	8 668
Karlsruhe	67	190	76	101	40 039
Landkreise					
Karlsruhe	245	322	219	292	67 831
Rastatt	115	113	86	122	23 195
Region Mittlerer Oberrhein	447	671	389	529	139 733
Stadtkreise					
Heidelberg	71	180	81	81	42 332
Mannheim	105	681	103	110	79 305
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	99	99	45	74	19 097
Rhein-Neckar-Kreis	238	409	198	282	70 294
Region Rhein-Neckar²⁾	513	1 369	427	547	211 028
Stadtkreis					
Pforzheim	35	88	48	47	20 546
Landkreise					
Calw	63	77	33	52	12 285
Enzkreis	83	158	60	90	24 482
Freudenstadt	67	90	44	57	19 816
Region Nordschwarzwald	248	413	185	246	77 129
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 208	2 454	1 001	1 321	427 890

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 1. Quartal 2009**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	9	13	25	24	4 078
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	168	390	114	159	52 489
Emmendingen	101	262	75	93	32 217
Ortenaukreis	273	370	235	301	80 955
Region Südlicher Oberrhein	551	1 035	449	577	169 739
Landkreise					
Rottweil	113	242	74	100	39 066
Schwarzwald-Baar-Kreis	122	237	93	106	37 471
Tuttlingen	66	161	36	51	19 241
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	301	640	203	257	95 778
Landkreise					
Konstanz	199	206	164	206	39 856
Lörrach	137	216	197	229	43 476
Waldshut	98	186	50	79	29 594
Region Hochrhein-Bodensee	434	608	411	514	112 926
Regierungsbezirk Freiburg	1 286	2 283	1 063	1 349	378 443
Landkreise					
Reutlingen	144	367	152	201	60 758
Tübingen	134	213	155	171	63 404
Zollernalbkreis	112	159	69	92	23 013
Region Neckar-Alb	390	739	376	464	147 175
Stadtkreis					
Ulm	24	7	11	17	5 635
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	137	439	113	139	50 427
Biberach	176	376	152	192	60 034
Region Donau-Iller ²⁾	337	822	276	348	116 096
Landkreise					
Bodenseekreis	134	411	152	164	58 305
Ravensburg	203	392	186	206	56 591
Sigmaringen	60	164	32	43	24 918
Region Bodensee-Oberschwaben	397	967	370	413	139 814
Regierungsbezirk Tübingen	1 124	2 529	1 022	1 222	403 085
Baden-Württemberg	5 530	12 657	4 912	6 241	2 061 009

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	65	70	35	114	139	19 725
Landkreise						
Böblingen	105	120	88	165	221	.
Esslingen	100	110	84	172	201	.
Göppingen	54	58	42	77	98	.
Ludwigsburg	146	221	151	374	421	59 998
Rems-Murr-Kreis	74	78	63	112	145	20 114
Region Stuttgart	544	657	463	1 014	1 225	175 675
Stadtkreis						
Heilbronn	14	15	8	22	28	.
Landkreise						
Heilbronn	99	115	97	165	210	29 644
Hohenlohekreis	28	30	18	41	52	.
Schwäbisch Hall	81	138	102	196	238	30 968
Main-Tauber-Kreis	30	46	32	69	77	.
Region Heilbronn-Franken	252	344	257	493	605	83 516
Landkreise						
Heidenheim	30	28	23	51	47	.
Ostalbkreis	74	72	65	87	123	.
Region Ostwürttemberg	104	100	88	138	170	.
Regierungsbezirk Stuttgart	900	1 103	809	1 645	1 997	285 639
Stadtkreise						
Baden-Baden	3	2	2	3	4	650
Karlsruhe	38	39	27	62	81	.
Landkreise						
Karlsruhe	138	137	85	192	251	35 809
Rastatt	52	54	35	78	101	.
Region Mittlerer Oberrhein	231	232	149	335	437	59 897
Stadtkreise						
Heidelberg	31	34	15	67	64	9 803
Mannheim	29	50	39	101	99	10 787
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	33	32	22	36	56	8 473
Rhein-Neckar-Kreis	139	142	98	193	257	34 943
Region Rhein-Neckar¹⁾	232	258	174	397	476	64 006
Stadtkreis						
Pforzheim	19	26	14	47	44	6 420
Landkreise						
Calw	27	24	20	28	43	.
Enzkreis	47	41	32	56	79	.
Freudenstadt	27	33	17	38	47	8 945
Region Nordschwarzwald	120	124	83	169	213	32 878
Regierungsbezirk Karlsruhe	583	611	406	901	1 126	156 781

im 1. Quartal 2009

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
55	41	25	57	82	10 703	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
97	87	65	105	159	23 682	Landkreise Böblingen
89	76	56	101	136	19 624	Esslingen
52	49	36	56	83	13 091	Göppingen
117	107	81	127	199	28 570	Ludwigsburg
68	63	47	82	115	16 238	Rems-Murr-Kreis
478	423	310	528	774	111 908	Region Stuttgart
12	12	6	14	20	2 908	Stadtkreis Heilbronn
87	83	67	99	147	21 033	Landkreise Heilbronn
26	24	15	30	41	5 840	Hohenlohekreis
74	70	47	81	120	17 155	Schwäbisch Hall
28	28	22	33	45	7 558	Main-Tauber-Kreis
227	217	157	257	373	54 494	Region Heilbronn-Franken
29	26	23	31	44	6 655	Landkreise Heidenheim
73	69	65	81	115	18 028	Ostalbkreis
102	95	88	112	159	24 683	Region Ostwürttemberg
807	733	555	897	1 305	191 085	Regierungsbezirk Stuttgart
3	2	2	3	4	.	Stadtkreise Baden-Baden
35	29	20	38	57	7 323	Karlsruhe
132	118	75	150	216	31 193	Landkreise Karlsruhe
47	38	30	49	71	.	Rastatt
217	187	127	240	348	49 240	Region Mittlerer Oberrhein
28	24	13	28	45	6 833	Stadtkreise Heidelberg
19	15	8	22	29	3 898	Mannheim
33	32	22	36	56	8 473	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
132	120	86	145	213	29 970	Rhein-Neckar-Kreis
212	191	129	231	343	49 174	Region Rhein-Neckar ¹⁾
16	15	10	20	26	3 530	Stadtkreis Pforzheim
27	24	20	28	43	6 521	Landkreise Calw
45	38	30	49	72	10 172	Enzkreis
24	22	16	27	40	6 066	Freudenstadt
112	99	76	124	181	26 289	Region Nordschwarzwald
541	476	332	595	869	124 703	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	4	10	2	20	20	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	73	72	54	92	129	19 419
Emmendingen	35	45	39	66	75	.
Ortenaukreis	109	159	103	211	259	35 773
Region Südlicher Oberrhein	221	286	198	389	483	68 542
Landkreise						
Rottweil	38	44	28	59	74	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	44	58	42	89	99	14 198
Tuttlingen	26	28	24	34	48	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	108	130	94	182	221	32 232
Landkreise						
Konstanz	101	97	58	151	186	.
Lörrach	75	99	86	172	198	25 729
Waldshut	36	33	24	43	60	.
Region Hochrhein-Bodensee	212	229	168	366	444	61 459
Regierungsbezirk Freiburg	541	645	461	937	1 145	162 233
Landkreise						
Reutlingen	88	100	68	141	189	26 799
Tübingen	52	69	46	101	111	17 679
Zollernalbkreis	41	44	40	52	70	11 180
Region Neckar-Alb	181	213	154	294	370	55 658
Stadtkreis						
Ulm	8	8	4	9	16	2 139
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	57	71	44	100	120	17 565
Biberach	88	98	74	138	171	24 233
Region Donau-Iller ¹⁾	153	177	122	247	307	43 937
Landkreise						
Bodenseekreis	58	81	53	138	142	.
Ravensburg	71	89	79	152	156	22 200
Sigmaringen	23	24	18	31	38	.
Region Bodensee-Oberschwaben	152	194	150	321	336	47 178
Regierungsbezirk Tübingen	486	583	425	862	1 011	146 773
Baden-Württemberg	2 510	2 943	2 102	4 345	5 280	751 426

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 1. Quartal 2009

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
3	2	2	3	5	786	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
70	63	50	78	116	17 555	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
30	23	17	32	41	5 773	Emmendingen
96	90	75	111	157	23 520	Ortenaukreis
199	178	144	224	319	47 634	Region Südlicher Oberrhein
36	33	25	39	58	8 364	Landkreise Rottweil
38	36	28	48	65	8 883	Schwarzwald-Baar-Kreis
25	24	21	31	44	6 608	Tuttlingen
99	93	74	118	167	23 855	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
91	76	49	106	143	21 122	Landkreise Konstanz
60	54	40	68	95	13 325	Lörrach
35	31	22	39	57	8 183	Waldshut
186	161	111	213	295	42 630	Region Hochrhein-Bodensee
484	433	331	555	781	114 119	Regierungsbezirk Freiburg
80	69	48	87	128	17 600	Landkreise Reutlingen
41	35	28	49	62	9 146	Tübingen
38	37	36	42	60	9 456	Zollernalbkreis
159	141	112	178	250	36 202	Region Neckar-Alb
8	8	4	9	16	2 139	Stadtkreis Ulm
51	51	34	60	85	12 797	Landkreise Alb-Donau-Kreis
83	81	66	95	132	20 109	Biberach
142	140	104	164	233	35 045	Region Donau-Iller ¹⁾
50	42	32	56	69	10 161	Landkreise Bodenseekreis
60	55	48	67	96	13 873	Ravensburg
22	21	15	28	34	5 075	Sigmaringen
132	118	95	151	199	29 109	Region Bodensee-Oberschwaben
433	400	311	493	683	100 356	Regierungsbezirk Tübingen
2 265	2 040	1 529	2 540	3 639	530 263	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 2009

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	2	15	32	–	–	.
Landkreise						
Böblingen	24	238	329	2	2	36 692
Esslingen	33	317	487	1	3	39 935
Göppingen	14	61	118	2	4	11 293
Ludwigsburg	21	1 209	867	3	3	.
Rems-Murr-Kreis	31	510	632	6	10	150 279
Region Stuttgart	125	2 350	2 465	14	22	294 898
Stadtkreis						
Heilbronn	4	23	32	–	–	6 158
Landkreise						
Heilbronn	26	446	1 079	3	4	80 883
Hohenlohekreis	13	55	71	–	–	2 669
Schwäbisch Hall	34	240	329	–	–	17 079
Main-Tauber-Kreis	13	84	112	3	4	10 431
Region Heilbronn-Franken	90	848	1 623	6	8	117 220
Landkreise						
Heidenheim	10	78	114	–	–	26 725
Ostalbkreis	31	79	119	–	–	6 020
Region Ostwürttemberg	41	157	233	–	–	32 745
Regierungsbezirk Stuttgart	256	3 350	4 319	20	29	444 863
Stadtkreise						
Baden-Baden	4	25	45	2	4	.
Karlsruhe	7	93	145	7	6	.
Landkreise						
Karlsruhe	21	121	179	1	1	18 908
Rastatt	10	65	76	1	3	4 422
Region Mittlerer Oberrhein	42	304	445	11	14	54 458
Stadtkreise						
Heidelberg	–	–	–	–	–	–
Mannheim	16	475	611	1	1	57 028
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	15	37	59	–	–	3 929
Rhein-Neckar-Kreis	26	152	251	–	–	24 866
Region Rhein-Neckar¹⁾	57	664	921	1	1	85 823
Stadtkreis						
Pforzheim	2	14	23	1	2	.
Landkreise						
Calw	10	18	36	–	–	.
Enzkreis	13	55	116	1	2	9 801
Freudenstadt	14	32	52	1	2	5 269
Region Nordschwarzwald	39	119	227	3	6	19 364
Regierungsbezirk Karlsruhe	143	1 138	1 744	15	20	174 480

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 1. Quartal 2009**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	1	6	12	2	2	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	34	157	261	4	4	.
Emmendingen	13	134	204	–	–	14 147
Ortenaukreis	34	101	199	–	–	18 461
Region Südlicher Oberrhein	82	398	676	6	6	54 927
Landkreise						
Rottweil	18	104	178	4	5	19 064
Schwarzwald-Baar-Kreis	20	90	160	–	–	16 567
Tuttlingen	11	48	82	–	–	6 502
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	49	242	420	4	5	42 133
Landkreise						
Konstanz	25	78	132	3	1	6 648
Lörrach	14	79	112	7	7	12 456
Waldshut	19	92	148	1	1	13 775
Region Hochrhein-Bodensee	58	249	392	11	9	32 879
Regierungsbezirk Freiburg	189	887	1 489	21	21	129 939
Landkreise						
Reutlingen	21	148	261	7	8	26 991
Tübingen	17	90	192	2	3	28 315
Zollernalbkreis	23	66	107	5	5	8 152
Region Neckar-Alb	61	304	560	14	16	63 458
Stadtkreis						
Ulm	1	–	–	–	–	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	20	254	362	–	–	25 565
Biberach	37	226	281	1	2	.
Region Donau-Iller ¹⁾	58	480	643	1	2	48 368
Landkreise						
Bodenseekreis	23	161	288	4	4	25 718
Ravensburg	33	195	264	3	4	17 214
Sigmaringen	13	66	128	–	–	13 840
Region Bodensee-Oberschwaben	69	422	680	7	8	56 772
Regierungsbezirk Tübingen	188	1 206	1 886	22	25	168 598
Baden-Württemberg	776	6 581	9 435	78	97	917 880

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 1. Quartal 2009 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	779	3 100	3 359	661	869	314 223
2	Wohngebäude zusammen	570	490	386	658	865	131 165
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	510	425	349	510	736	113 650
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	53	56	33	106	110	14 894
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6	8	3	22	16	2621 ¹⁾
6	Wohnheime	1	2	0	20	3	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	8	6	16	17	2 494
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
9	Unternehmen	27	19	10	50	35	5 056
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	14	11	6	18	23	3 084
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	13	7	5	32	12	1 972
13	Private Haushalte	543	471	376	608	830	126 109
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
15	Nichtwohngebäude zusammen	209	2 610	2 973	3	4	183 058
	davon						
16	Anstaltsgebäude	2	4	7	–	–	.
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	14	31	57	2	3	6 947
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	41	132	211	–	–	4 794
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	137	2 408	2 627	1	1	164 493
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	41	446	605	–	–	38 712
21	Handels- und Lagergebäude	78	1 911	1 867	1	1	118 102
22	Hotels und Gaststätten	2	5	7	–	–	.
23	Sonstige Nichtwohngebäude	15	36	71	–	–	.
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	18	135	282	–	–	20 774
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	10	81	191	–	–	17 675
26	Unternehmen	156	2 438	2 620	2	3	156 258
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	43	152	241	–	–	5 719
28	Produzierendes Gewerbe	60	1 803	1 600	–	–	103 434
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	53	481	780	2	3	47 105
	darunter						
30	Immobilienfonds	2	16	26	–	–	.
31	Private Haushalte	34	76	131	1	1	6 771
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	16	31	–	–	2 354

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung