



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 08004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/08

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30

20.02.2009

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 2008

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		Anzahl
Baugenehmigungen²⁾											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008 1. Vj.	3 312	3 842	5 928	7 068	942 641	927	6 568	9 648	150	798 741	6 738
2008 2. Vj.	3 175	3 880	6 180	7 209	972 014	1 232	11 115	15 161	253	1 222 322	6 990
2008 3. Vj.	3 149	3 697	5 810	6 742	941 234	1 207	10 256	14 412	164	1 256 757	6 628
2008 4. Vj.	2 782	3 111	4 916	5 785	788 878	951	7 627	10 293	117	813 683	5 615
Baufertigstellungen³⁾											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kennznisgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2009. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 2008 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	6 266	18 554	5 615	6 865	27 708	2 156 083
2	Wohngebäude zusammen	4 458	1 898	5 436	6 677	27 160	940 163
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	12	31	181	83	658	12 685
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	559	402	1 773	1 799	7 477	219 129
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	10	0	21	16	78	3 822
9	Unternehmen	891	596	2 393	2 391	10 244	296 899
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	762	537	2 070	2 158	9 033	265 562
11	Immobilienfonds	2	0	- 1	- 0	- 2	.
12	Sonstige Unternehmen	127	59	324	232	1 213	.
13	Private Haushalte	3 549	1 294	3 006	4 258	16 743	631 882
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	8	16	13	95	7 560
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 808	16 656	179	188	548	1 215 920
	davon						
16	Anstaltsgebäude	39	447	27	15	46	93 450
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	156	1 018	40	32	57	151 445
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	320	1 066	19	19	88	39 586
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 049	12 924	92	117	377	698 795
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	329	3 822	20	30	96	303 166
21	Handels- und Lagergebäude	516	7 483	67	82	276	291 139
22	Hotels und Gaststätten	68	221	1	3	- 5	33 354
23	Sonstige Nichtwohngebäude	244	1 201	1	5	- 20	232 644
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	316	1 836	29	20	28	354 262
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	190	1 056	- 7	- 7	- 91	229 875
26	Unternehmen	1 151	13 774	98	105	341	768 725
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	281	1 112	6	7	31	37 945
28	Produzierendes Gewerbe	415	4 831	9	18	50	354 207
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	455	7 831	83	80	260	376 573
	darunter						
30	Immobilienfonds	9	239	4	4	4	12 173
31	Private Haushalte	356	1 074	83	88	309	94 596
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	111	752	5	2	- 11	122 724

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
3 733	10 736	12 437	5 033	5 917	24 537	1 602 561	1
2 782	3 111	2 143	4 916	5 785	24 070	788 878	2
2 192	1 798	1 272	2 192	3 279	13 287	460 734	3
316	361	258	632	666	2 708	93 654	4
267	899	582	1 911	1 757	7 415	223 663	5
7	51	31	181	83	660	10 827	6
394	816	509	1 618	1 624	6 842	195 489	7
4	7	2	15	12	57	1 930	8
751	1 124	695	2 250	2 237	9 726	267 886	9
689	1 022	621	1 974	2 041	8 674	244 853	10
–	–	–	–	–	–	–	11
62	102	74	276	196	1 052	23 033	12
2 023	1 963	1 438	2 639	3 523	14 191	512 548	13
4	16	8	12	13	96	6 514	14
951	7 627	10 293	117	132	467	813 683	15
18	190	407	25	14	44	67 300	16
56	503	932	10	13	53	94 118	17
221	569	941	6	6	28	28 553	18
557	5 815	7 054	69	90	310	475 690	19
171	2 530	2 917	16	24	83	198 957	20
284	2 777	3 072	45	57	195	206 404	21
18	59	148	4	6	19	20 965	22
99	551	960	7	9	32	148 022	23
143	850	1 549	33	24	78	236 407	24
80	444	818	–	–	–	128 988	25
658	6 388	7 955	52	69	232	540 068	26
206	600	981	3	3	14	28 599	27
243	3 058	3 375	9	17	56	247 880	28
209	2 729	3 599	40	49	162	263 589	29
4	309	244	–	–	–	11 648	30
172	476	859	56	56	202	59 612	31
41	318	661	9	8	33	85 015	32

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	211	318	371	337	104 702
Landkreise					
Böblingen	181	1 099	153	212	84 434
Esslingen	272	806	261	322	98 643
Göppingen	119	200	70	101	35 658
Ludwigsburg	353	635	377	466	101 857
Rems-Murr-Kreis	261	463	241	291	68 664
Region Stuttgart	1 397	3 521	1 473	1 729	493 958
Stadtkreis					
Heilbronn	37	110	21	31	15 602
Landkreise					
Heilbronn	175	705	167	220	78 097
Hohenlohekreis	87	282	44	63	32 412
Schwäbisch Hall	115	549	63	84	42 845
Main-Tauber-Kreis	88	263	37	56	41 237
Region Heilbronn-Franken	502	1 909	332	454	210 193
Landkreise					
Heidenheim	73	264	100	85	27 032
Ostalbkreis	208	277	193	225	51 270
Region Ostwürttemberg	281	541	293	310	78 302
Regierungsbezirk Stuttgart	2 180	5 970	2 098	2 496	782 453
Stadtkreise					
Baden-Baden	49	122	48	55	22 729
Karlsruhe	63	219	91	119	46 264
Landkreise					
Karlsruhe	256	271	271	366	66 809
Rastatt	132	313	92	126	32 503
Region Mittlerer Oberrhein	500	925	502	666	168 305
Stadtkreise					
Heidelberg	60	181	78	109	44 457
Mannheim	133	386	120	132	61 235
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	86	212	35	53	25 978
Rhein-Neckar-Kreis	351	663	382	464	103 641
Region Rhein-Neckar ²⁾	630	1 442	615	758	235 311
Stadtkreis					
Pforzheim	23	23	23	26	5 446
Landkreise					
Calw	81	276	60	69	25 672
Enzkreis	88	308	87	116	39 596
Freudenstadt	65	251	36	41	25 423
Region Nordschwarzwald	257	858	206	252	96 137
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 387	3 227	1 323	1 679	499 753

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 4. Quartal 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	69	57	65	82	15 427
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	143	222	160	174	46 016
Emmendingen	132	120	217	228	39 108
Ortenaukreis	333	926	229	292	120 446
Region Südlicher Oberrhein	677	1 325	671	776	220 997
Landkreise					
Rottweil	92	208	44	66	26 289
Schwarzwald-Baar-Kreis	110	157	81	91	24 570
Tuttlingen	86	336	70	83	43 996
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	288	701	195	240	94 855
Landkreise					
Konstanz	189	310	116	145	49 092
Lörrach	151	215	191	229	49 020
Waldshut	119	215	64	95	27 953
Region Hochrhein-Bodensee	459	740	371	469	126 065
Regierungsbezirk Freiburg	1 424	2 764	1 237	1 488	441 917
Landkreise					
Reutlingen	184	275	159	196	51 818
Tübingen	127	196	95	114	47 246
Zollernalbkreis	113	3 975	59	94	41 176
Region Neckar-Alb	424	4 446	313	404	140 240
Stadtkreis					
Ulm	29	162	36	38	.
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	192	436	120	155	50 602
Biberach	160	701	103	136	.
Region Donau-Iller ²⁾	381	1 299	259	329	155 318
Landkreise					
Bodenseekreis	164	356	164	198	61 229
Ravensburg	214	319	167	202	53 452
Sigmaringen	92	171	54	71	21 721
Region Bodensee-Oberschwaben	470	846	385	471	136 402
Regierungsbezirk Tübingen	1 275	6 593	957	1 204	431 960
Baden-Württemberg	6 266	18 553	5 615	6 865	2 156 083

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	69	136	80	342	274	.
Landkreise						
Böblingen	88	89	63	129	172	24 215
Esslingen	135	154	96	248	294	38 568
Göppingen	48	54	42	62	79	.
Ludwigsburg	216	217	156	356	424	55 042
Rems-Murr-Kreis	101	134	103	226	251	34 298
Region Stuttgart	657	784	540	1 363	1 494	199 638
Stadtkreis						
Heilbronn	8	14	8	18	24	.
Landkreise						
Heilbronn	105	101	70	149	200	26 429
Hohenlohekreis	29	30	20	41	52	7 871
Schwäbisch Hall	42	43	27	57	75	.
Main-Tauber-Kreis	31	32	22	32	53	8 621
Region Heilbronn-Franken	215	220	147	297	404	56 853
Landkreise						
Heidenheim	23	42	35	98	77	9 982
Ostalbkreis	94	111	71	173	195	28 383
Region Ostwürttemberg	117	153	106	271	272	38 365
Regierungsbezirk Stuttgart	989	1 156	792	1 931	2 171	294 856
Stadtkreise						
Baden-Baden	11	22	17	30	37	6 921
Karlsruhe	26	44	27	78	92	11 401
Landkreise						
Karlsruhe	154	179	106	255	335	46 703
Rastatt	68	64	54	86	114	16 054
Region Mittlerer Oberrhein	259	309	204	449	578	81 079
Stadtkreise						
Heidelberg	22	57	51	75	99	.
Mannheim	47	48	28	85	99	12 697
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	25	22	18	31	41	.
Rhein-Neckar-Kreis	238	210	98	374	438	48 062
Region Rhein-Neckar¹⁾	332	337	195	565	677	78 976
Stadtkreis						
Pforzheim	13	14	8	20	23	.
Landkreise						
Calw	31	31	20	45	56	8 095
Enzkreis	48	45	34	60	82	11 810
Freudenstadt	23	20	16	30	33	.
Region Nordschwarzwald	115	110	78	155	194	28 068
Regierungsbezirk Karlsruhe	706	752	477	1 169	1 453	188 123

im 4. Quartal 2008

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
46	34	19	48	71	9 428	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
79	73	53	95	136	19 551	Landkreise Böblingen
119	94	67	127	178	24 105	Esslingen
46	41	35	55	74	10 306	Göppingen
196	148	98	211	292	38 167	Ludwigsburg
84	73	50	94	135	18 887	Rems-Murr-Kreis
570	463	322	630	886	120 444	Region Stuttgart
7	9	7	8	14	2 499	Stadtkreis Heilbronn
100	84	57	111	158	22 025	Landkreise Heilbronn
26	24	14	28	43	6 056	Hohenlohekreis
40	36	26	41	62	8 768	Schwäbisch Hall
31	32	22	32	53	8 621	Main-Tauber-Kreis
204	185	126	220	330	47 969	Region Heilbronn-Franken
17	17	14	19	29	3 777	Landkreise Heidenheim
86	78	57	100	134	20 219	Ostalbkreis
103	95	71	119	163	23 996	Region Ostwürttemberg
877	741	520	969	1 379	192 409	Regierungsbezirk Stuttgart
8	12	8	9	19	3 037	Stadtkreise Baden-Baden
21	20	12	25	38	5 181	Karlsruhe
141	133	84	164	242	35 246	Landkreise Karlsruhe
65	56	46	71	99	14 357	Rastatt
235	221	150	269	398	57 821	Region Mittlerer Oberrhein
16	15	7	17	28	3 332	Stadtkreise Heidelberg
42	30	19	43	58	8 533	Mannheim
24	21	17	28	39	5 400	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
223	154	79	234	318	34 668	Rhein-Neckar-Kreis
305	220	122	322	443	51 933	Region Rhein-Neckar ¹⁾
10	9	5	11	15	2 228	Stadtkreis Pforzheim
28	26	19	35	47	6 867	Landkreise Calw
48	45	34	60	82	11 810	Enzkreis
22	19	14	27	31	4 525	Freudenstadt
108	99	72	133	175	25 430	Region Nordschwarzwald
648	538	346	724	1 018	135 184	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	37	41	24	66	77	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	67	90	57	151	159	23 375
Emmendingen	53	87	65	154	155	.
Ortenaukreis	120	113	83	161	202	28 452
Region Südlicher Oberrhein	277	331	229	532	593	82 327
Landkreise						
Rottweil	31	30	22	40	53	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	41	43	27	75	80	.
Tuttlingen	41	40	36	65	74	10 480
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	113	113	85	180	207	29 351
Landkreise						
Konstanz	57	55	39	93	107	.
Lörrach	85	110	92	175	201	27 604
Waldshut	43	40	31	56	73	.
Region Hochrhein-Bodensee	185	205	162	324	381	53 583
Regierungsbezirk Freiburg	575	647	477	1 036	1 182	165 261
Landkreise						
Reutlingen	83	92	64	142	169	23 263
Tübingen	52	48	40	69	86	12 765
Zollernalbkreis	44	41	33	48	69	10 283
Region Neckar-Alb	179	181	137	259	324	46 311
Stadtkreis						
Ulm	9	21	16	35	37	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	78	80	50	100	130	19 730
Biberach	66	70	54	92	119	.
Region Donau-Iller ¹⁾	153	171	120	227	286	42 027
Landkreise						
Bodenseekreis	72	86	56	120	154	22 831
Ravensburg	75	85	53	132	158	.
Sigmaringen	33	33	29	42	59	.
Region Bodensee-Oberschwaben	180	204	138	294	371	52 300
Regierungsbezirk Tübingen	512	556	397	780	979	140 638
Baden-Württemberg	2 782	3 111	2 143	4 916	5 785	788 878

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 4. Quartal 2008

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
33	27	18	34	50	6 519	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
57	53	35	67	94	13 911	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
37	31	26	40	51	7 806	Emmendingen
114	101	76	134	179	24 699	Ortenaukreis
241	212	155	275	374	52 935	Region Südlicher Oberrhein
30	28	21	36	49	7 294	Landkreise Rottweil
39	33	22	48	60	8 207	Schwarzwald-Baar-Kreis
36	32	31	43	58	8 400	Tuttlingen
105	93	74	127	167	23 901	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
53	41	26	59	80	11 346	Landkreise Konstanz
72	62	48	78	107	15 556	Lörrach
42	39	30	53	70	9 979	Waldshut
167	142	104	190	257	36 881	Region Hochrhein-Bodensee
513	444	332	592	800	113 717	Regierungsbezirk Freiburg
75	67	51	86	116	17 418	Landkreise Reutlingen
49	42	38	57	73	10 946	Tübingen
44	41	33	48	69	10 283	Zollernalbkreis
168	150	122	191	258	38 647	Region Neckar-Alb
8	9	6	10	15	.	Stadtkreis Ulm
74	71	47	83	115	.	Landkreise Alb-Donau-Kreis
62	61	47	73	101	15 198	Biberach
144	141	100	166	231	35 830	Region Donau-Iller ¹⁾
60	55	35	73	103	15 274	Landkreise Bodenseekreis
67	61	45	76	103	15 826	Ravensburg
31	30	28	33	53	7 501	Sigmaringen
158	146	108	182	259	38 601	Region Bodensee-Oberschwaben
470	436	332	539	748	113 078	Regierungsbezirk Tübingen
2 508	2 161	1 529	2 824	3 945	554 388	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	16	116	215	–	–	37 162
Landkreise						
Böblingen	29	249	519	6	8	30 612
Esslingen	25	501	634	2	4	42 755
Göppingen	15	63	130	2	3	10 251
Ludwigsburg	21	385	444	2	3	24 869
Rems-Murr-Kreis	41	200	293	4	6	23 246
Region Stuttgart	147	1 514	2 235	16	24	168 895
Stadtkreis						
Heilbronn	4	31	76	1	2	6 466
Landkreise						
Heilbronn	23	530	571	1	1	41 201
Hohenlohekreis	25	107	155	–	–	10 281
Schwäbisch Hall	37	411	482	4	3	27 015
Main-Tauber-Kreis	20	260	189	–	–	13 303
Region Heilbronn-Franken	109	1 339	1 473	6	6	98 266
Landkreise						
Heidenheim	20	149	207	1	1	.
Ostalbkreis	24	110	171	3	3	.
Region Ostwürttemberg	44	259	378	4	4	24 138
Regierungsbezirk Stuttgart	300	3 110	4 085	26	36	291 299
Stadtkreise						
Baden-Baden	8	80	89	1	2	7 422
Karlsruhe	8	87	171	–	–	15 400
Landkreise						
Karlsruhe	15	74	124	–	–	9 166
Rastatt	17	141	215	–	–	11 382
Region Mittlerer Oberrhein	48	382	599	1	2	43 370
Stadtkreise						
Heidelberg	6	68	136	–	–	25 001
Mannheim	15	337	364	–	–	35 531
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	22	115	185	–	–	14 149
Rhein-Neckar-Kreis	29	406	539	–	–	44 324
Region Rhein-Neckar¹⁾	72	926	1 224	–	–	119 005
Stadtkreis						
Pforzheim	1	2	4	–	–	.
Landkreise						
Calw	18	130	133	2	3	9 752
Enzkreis	15	166	251	23	27	.
Freudenstadt	21	147	212	2	3	16 031
Region Nordschwarzwald	55	445	600	27	33	50 445
Regierungsbezirk Karlsruhe	175	1 752	2 421	28	34	212 820

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	5	13	20	–	–	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	15	96	143	–	–	13 526
Emmendingen	16	63	96	3	4	.
Ortenaukreis	57	652	749	5	7	61 559
Region Südlicher Oberrhein	93	824	1 008	8	11	82 139
Landkreise						
Rottweil	13	118	160	1	1	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	17	68	92	–	–	8 828
Tuttlingen	16	173	236	1	1	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	46	359	488	2	2	43 882
Landkreise						
Konstanz	37	123	223	6	7	23 000
Lörrach	13	62	107	8	8	15 616
Waldshut	25	100	157	3	3	11 086
Region Hochrhein-Bodensee	75	285	487	17	18	49 702
Regierungsbezirk Freiburg	214	1 468	1 983	27	31	175 723
Landkreise						
Reutlingen	35	123	193	2	3	13 361
Tübingen	12	121	136	2	4	14 103
Zollernalbkreis	29	194	208	1	1	12 726
Region Neckar-Alb	76	438	537	5	8	40 190
Stadtkreis						
Ulm	5	153	126	–	–	16 170
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	49	227	350	3	3	17 035
Biberach	41	131	210	–	–	11 140
Region Donau-Iller ¹⁾	95	511	686	3	3	44 345
Landkreise						
Bodenseekreis	36	147	282	26	20	32 608
Ravensburg	37	115	178	2	2	9 726
Sigmaringen	18	88	121	–	–	6 972
Region Bodensee-Oberschwaben	91	350	581	28	22	49 306
Regierungsbezirk Tübingen	262	1 298	1 805	36	33	133 841
Baden-Württemberg	951	7 627	10 293	117	132	813 683

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 4. Quartal 2008 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	990	3 936	4 334	807	1 027	364 776
2	Wohngebäude zusammen	690	547	384	798	1 017	138 609
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	593	447	317	593	826	113 871
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	92	91	62	184	178	23 414
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	4	8	4	17	12	1324 ¹⁾
6	Wohnheime	1	–	0	4	1	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	104	55	11	120	128	8 350
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	1	–	0	4	1	.
9	Unternehmen	114	57	15	119	139	.
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	108	53	13	111	128	8 818
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	6	5	3	8	11	.
13	Private Haushalte	575	490	368	675	877	128 305
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
15	Nichtwohngebäude zusammen	300	3 390	3 950	9	10	226 167
	davon						
16	Anstaltsgebäude	1	1	3	–	–	.
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	14	54	111	2	3	11 083
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	67	159	283	–	–	7 080
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	198	3 088	3 378	7	7	189 529
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	66	1 629	1 736	5	6	107 138
21	Handels- und Lagergebäude	106	1 271	1 381	1	1	70 302
22	Hotels und Gaststätten	7	12	27	–	–	3 112
23	Sonstige Nichtwohngebäude	20	87	174	–	–	.
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	28	116	222	1	1	20 872
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	13	31	57	–	–	7 940
26	Unternehmen	240	3 182	3 600	5	5	198 641
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	69	187	321	–	–	7 978
28	Produzierendes Gewerbe	98	1 543	1 669	1	2	104 740
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	73	1 454	1 610	4	4	85 923
	darunter						
30	Immobilienfonds	2	296	221	–	–	.
31	Private Haushalte	38	119	213	4	5	12 085
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	59	81	–	–	7 501

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung