



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 08003

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 3/08

Fachauskünfte: (0711) 641-25 30

12.11.2008

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 3. Vierteljahr 2008

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		Anzahl
Baugenehmigungen²⁾											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008 1. Vj.	3 312	3 842	5 928	7 068	942 641	927	6 568	9 648	150	798 741	6 738
2008 2. Vj.	3 175	3 880	6 180	7 209	972 014	1 232	11 115	15 161	253	1 222 322	6 990
2008 3. Vj.	3 149	3 697	5 810	6 742	941 234	1 207	10 256	14 412	164	1 256 757	6 628
Baufertigstellungen³⁾											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. * = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2008. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3. Quartal 2008 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt	darin Wohnfläche		
				Anzahl	100 m ²		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	7 606	18 827	6 628	8 113	32 437	2 769 993
2	Wohngebäude zusammen	5 343	2 302	6 416	7 852	31 599	1 133 895
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	10	4	118	3	334	18 927
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	553	453	2 091	2 051	8 455	272 769
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	7	2	1	– 9	39	2 705
9	Unternehmen	871	701	2 679	2 601	10 964	354 595
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	786	650	2 524	2 440	10 183	321 743
11	Immobilienfonds	1	1	6	6	26	.
12	Sonstige Unternehmen	84	50	149	155	755	.
13	Private Haushalte	4 449	1 595	3 574	5 221	20 402	769 079
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	4	162	39	194	7 516
15	Nichtwohngebäude zusammen	2 263	16 525	212	261	838	1 636 098
	davon						
16	Anstaltsgebäude	50	965	15	13	53	264 126
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	187	1 350	19	19	82	232 368
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	477	1 909	40	58	221	62 820
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 273	11 187	119	151	425	861 806
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	459	5 307	33	44	161	439 817
21	Handels- und Lagergebäude	585	4 619	93	108	288	335 792
22	Hotels und Gaststätten	82	152	– 3	1	– 11	33 635
23	Sonstige Nichtwohngebäude	276	1 114	19	21	57	214 978
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	368	2 359	35	36	118	503 387
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	231	1 285	– 16	– 7	– 42	313 735
26	Unternehmen	1 447	13 373	95	109	355	1 095 995
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	398	1 941	10	13	59	56 688
28	Produzierendes Gewerbe	551	6 907	10	19	58	581 564
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	498	4 525	75	77	238	457 743
	darunter						
30	Immobilienfonds	12	430	6	7	26	71 377
31	Private Haushalte	461	1 356	109	146	505	139 197
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	124	512	24	13	20	87 171

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
4 356	13 953	16 940	5 974	6 911	28 317	2 197 991	1	
3 149	3 697	2 528	5 810	6 742	27 683	941 234	2	
2 460	2 116	1 603	2 460	3 806	15 234	544 949	3	
376	424	275	752	817	3 313	107 201	4	
310	1 115	634	2 483	2 100	8 903	275 293	5	
3	43	15	115	19	233	13 791	6	
336	950	558	1 933	1 803	7 573	235 559	7	
2	1	–	2	3	12	.	8	
712	1 301	788	2 529	2 406	10 293	317 645	9	
678	1 193	712	2 416	2 280	9 637	289 005	10	
1	3	1	6	6	26	.	11	
33	106	75	107	119	630	.	12	
2 429	2 374	1 729	3 130	4 296	17 178	617 657	13	
6	20	10	149	37	200	.	14	
1 207	10 256	14 412	164	169	634	1 256 757	15	
24	466	808	27	14	61	181 569	16	
78	644	1 208	23	27	112	190 329	17	
312	1 077	1 723	6	9	43	47 693	18	
691	7 459	9 732	82	92	322	699 627	19	
242	3 744	4 409	16	20	81	361 687	20	
337	3 245	4 140	63	68	228	270 964	21	
20	56	106	–	–	–	18 938	22	
102	613	942	26	28	96	137 539	23	
154	1 272	2 021	54	44	165	341 189	24	
96	593	1 084	–	–	–	197 846	25	
866	8 714	11 714	77	87	339	900 746	26	
298	1 095	1 753	3	4	16	48 580	27	
325	4 808	5 849	15	21	80	479 665	28	
243	2 812	4 112	59	62	243	372 501	29	
6	242	422	6	7	26	68 819	30	
198	673	1 202	59	66	255	105 515	31	
47	277	413	28	16	40	52 650	32	

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	186	547	247	290	145 925
Landkreise					
Böblingen	200	285	173	224	49 828
Esslingen	256	490	280	324	98 938
Göppingen	188	389	119	190	55 437
Ludwigsburg	290	633	308	351	94 193
Rems-Murr-Kreis	266	617	246	305	95 806
Region Stuttgart	1 386	2 961	1 373	1 684	540 127
Stadtkreis					
Heilbronn	47	338	33	40	30 060
Landkreise					
Heilbronn	239	1 232	195	258	126 222
Hohenlohekreis	95	323	70	93	30 708
Schwäbisch Hall	223	944	135	192	104 942
Main-Tauber-Kreis	110	251	67	91	29 905
Region Heilbronn-Franken	714	3 088	500	674	321 837
Landkreise					
Heidenheim	82	693	56	66	56 452
Ostalbkreis	312	518	163	266	66 490
Region Ostwürttemberg	394	1 211	219	332	122 942
Regierungsbezirk Stuttgart	2 494	7 260	2 092	2 691	984 906
Stadtkreise					
Baden-Baden	35	99	34	54	22 545
Karlsruhe	110	344	756	519	76 876
Landkreise					
Karlsruhe	331	997	343	432	167 225
Rastatt	157	196	149	189	33 931
Region Mittlerer Oberrhein	633	1 636	1 282	1 194	300 577
Stadtkreise					
Heidelberg	74	246	81	127	111 478
Mannheim	115	307	29	60	40 291
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	118	180	39	62	19 279
Rhein-Neckar-Kreis	398	483	314	434	112 370
Region Rhein-Neckar²⁾	705	1 216	463	683	283 418
Stadtkreis					
Pforzheim	75	99	96	111	23 380
Landkreise					
Calw	122	201	63	96	34 814
Enzkreis	115	167	99	125	29 057
Freudenstadt	97	390	56	74	55 093
Region Nordschwarzwald	409	857	314	406	142 344
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 747	3 709	2 059	2 284	726 339

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 3. Quartal 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	59	56	77	96	15 715
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	218	317	147	213	49 745
Emmendingen	154	234	106	131	35 022
Ortenaukreis	325	794	198	273	127 055
Region Südlicher Oberrhein	756	1 401	528	713	227 537
Landkreise					
Rottweil	135	356	80	106	42 989
Schwarzwald-Baar-Kreis	187	355	106	127	43 017
Tuttlingen	121	426	59	97	45 772
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	443	1 137	245	330	131 778
Landkreise					
Konstanz	227	332	203	223	61 459
Lörrach	136	151	94	130	30 209
Waldshut	160	239	80	113	34 030
Region Hochrhein-Bodensee	523	722	377	466	125 698
Regierungsbezirk Freiburg	1 722	3 259	1 150	1 508	485 013
Landkreise					
Reutlingen	184	290	131	170	40 052
Tübingen	209	644	132	176	89 765
Zollernalbkreis	108	296	91	115	71 771
Region Neckar-Alb	501	1 230	354	461	201 588
Stadtkreis					
Ulm	37	46	112	98	22 534
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	230	743	174	222	84 546
Biberach	261	709	199	247	65 889
Region Donau-Iller ²⁾	528	1 498	485	567	172 969
Landkreise					
Bodenseekreis	203	814	190	245	82 982
Ravensburg	286	583	223	265	71 171
Sigmaringen	125	473	75	94	45 025
Region Bodensee-Oberschwaben	614	1 870	488	604	199 178
Regierungsbezirk Tübingen	1 643	4 598	1 327	1 632	573 735
Baden-Württemberg	7 606	18 827	6 628	8 113	2 769 993

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	57	127	79	223	227	34 927
Landkreise						
Böblingen	109	109	75	172	205	28 752
Esslingen	118	155	105	265	287	38 386
Göppingen	88	92	68	117	165	22 524
Ludwigsburg	127	158	105	290	307	40 643
Rems-Murr-Kreis	106	121	95	186	227	30 891
Region Stuttgart	605	762	527	1 253	1 418	196 123
Stadtkreis						
Heilbronn	14	19	18	21	34	5 113
Landkreise						
Heilbronn	118	135	107	183	234	35 490
Hohenlohekreis	31	42	28	65	78	10 712
Schwäbisch Hall	97	93	63	121	159	20 207
Main-Tauber-Kreis	38	38	29	49	65	9 631
Region Heilbronn-Franken	298	327	245	439	570	81 153
Landkreise						
Heidenheim	25	34	25	47	60	8 194
Ostalbkreis	112	115	91	131	197	29 719
Region Ostwürttemberg	137	149	116	178	257	37 913
Regierungsbezirk Stuttgart	1 040	1 236	889	1 870	2 244	315 189
Stadtkreise						
Baden-Baden	14	27	22	36	54	.
Karlsruhe	64	235	97	726	474	.
Landkreise						
Karlsruhe	200	207	127	317	385	52 935
Rastatt	88	89	73	130	162	21 481
Region Mittlerer Oberrhein	366	558	319	1 209	1 075	140 087
Stadtkreise						
Heidelberg	27	45	31	64	84	11 770
Mannheim	17	18	9	21	38	4 831
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	27	25	17	33	45	6 186
Rhein-Neckar-Kreis	210	237	138	298	390	62 074
Region Rhein-Neckar ¹⁾	281	325	195	416	557	84 861
Stadtkreis						
Pforzheim	51	58	48	76	99	15 391
Landkreise						
Calw	48	40	25	57	76	10 348
Enzkreis	58	55	43	76	103	15 789
Freudenstadt	28	36	19	49	63	8 821
Region Nordschwarzwald	185	189	135	258	341	50 349
Regierungsbezirk Karlsruhe	832	1 073	648	1 883	1 971	275 297

im 3. Quartal 2008

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
34	37	20	38	69	11 536	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
101	84	63	112	156	22 027	Landkreise Böblingen
101	87	64	116	159	22 058	Esslingen
82	78	60	91	139	19 486	Göppingen
98	79	57	111	153	20 941	Ludwigsburg
96	84	64	107	161	21 438	Rems-Murr-Kreis
512	449	328	575	837	117 486	Region Stuttgart
12	13	16	13	23	3 453	Stadtkreis Heilbronn
108	99	79	119	176	26 419	Landkreise Heilbronn
27	25	19	29	46	6 676	Hohenlohekreis
93	87	61	103	149	19 257	Schwäbisch Hall
36	35	25	43	61	8 880	Main-Tauber-Kreis
276	259	200	307	455	64 685	Region Heilbronn-Franken
23	21	16	23	36	5 194	Landkreise Heidenheim
109	107	86	115	182	27 489	Ostalbkreis
132	128	102	138	218	32 683	Region Ostwürttemberg
920	835	629	1 020	1 508	214 854	Regierungsbezirk Stuttgart
9	10	8	12	22	.	Stadtkreise Baden-Baden
33	31	28	36	57	.	Karlsruhe
185	159	100	202	294	40 972	Landkreise Karlsruhe
83	70	55	91	127	16 863	Rastatt
310	270	191	341	500	69 483	Region Mittlerer Oberrhein
17	20	17	20	34	.	Stadtkreise Heidelberg
16	16	8	17	32	.	Mannheim
27	25	17	33	45	6 186	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
196	167	112	219	321	43 201	Rhein-Neckar-Kreis
256	228	154	289	432	58 902	Region Rhein-Neckar ¹⁾
47	45	41	54	81	12 364	Stadtkreis Pforzheim
47	39	24	54	74	10 076	Landkreise Calw
55	49	38	60	88	14 065	Enzkreis
24	26	16	29	45	6 512	Freudenstadt
173	159	119	197	288	43 017	Region Nordschwarzwald
739	657	462	827	1 220	171 402	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	39	47	28	76	93	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	113	101	85	141	190	24 926
Emmendingen	54	50	34	78	95	.
Ortenaukreis	107	108	81	149	199	26 942
Region Südlicher Oberrhein	313	306	228	444	577	76 237
Landkreise						
Rottweil	40	41	32	54	69	10 182
Schwarzwald-Baar-Kreis	47	50	29	71	91	12 516
Tuttlingen	45	45	44	56	84	11 843
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	132	136	105	181	244	34 541
Landkreise						
Konstanz	88	90	59	149	175	22 189
Lörrach	56	56	39	81	106	.
Waldshut	51	45	33	65	85	.
Region Hochrhein-Bodensee	195	191	131	295	366	48 567
Regierungsbezirk Freiburg	640	630	462	920	1 186	159 345
Landkreise						
Reutlingen	80	83	71	114	139	22 209
Tübingen	71	77	46	119	148	20 172
Zollernalbkreis	51	60	46	84	104	14 972
Region Neckar-Alb	202	220	163	317	391	57 353
Stadtkreis						
Ulm	13	55	26	110	94	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	104	103	71	143	182	26 417
Biberach	100	116	93	166	203	.
Region Donau-Iller ¹⁾	217	274	190	419	479	71 286
Landkreise						
Bodenseekreis	90	98	66	154	195	.
Ravensburg	93	126	86	198	208	.
Sigmaringen	35	39	26	49	68	.
Region Bodensee-Oberschwaben	218	263	178	401	471	62 764
Regierungsbezirk Tübingen	637	759	529	1 137	1 340	191 403
Baden-Württemberg	3 149	3 697	2 528	5 810	6 742	941 234

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 3. Quartal 2008

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
36	31	17	41	59	8 430	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
109	93	79	125	174	22 831	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
50	40	28	59	76	10 547	Emmendingen
99	88	67	110	162	22 344	Ortenaukreis
294	252	191	335	471	64 152	Region Südlicher Oberrhein
39	37	28	47	63	9 296	Landkreise Rottweil
40	33	20	43	62	8 292	Schwarzwald-Baar-Kreis
44	44	44	53	80	11 477	Tuttlingen
123	114	92	143	205	29 065	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
80	65	46	99	129	16 649	Landkreise Konstanz
51	46	31	60	85	11 491	Lörrach
47	39	29	52	74	10 121	Waldshut
178	150	106	211	288	38 261	Region Hochrhein-Bodensee
595	515	388	689	963	131 478	Regierungsbezirk Freiburg
75	67	58	84	115	17 901	Landkreise Reutlingen
63	54	38	74	102	14 179	Tübingen
46	46	39	53	78	11 535	Zollernalbkreis
184	167	135	211	295	43 615	Region Neckar-Alb
9	11	6	13	19	2 658	Stadtkreis Ulm
100	90	60	116	154	22 914	Landkreise Alb-Donau-Kreis
90	83	67	99	139	20 528	Biberach
199	184	133	228	312	46 100	Region Donau-Iller ¹⁾
83	73	48	101	140	18 266	Landkreise Bodenseekreis
82	77	57	99	131	18 669	Ravensburg
34	32	25	37	55	7 766	Sigmaringen
199	182	130	237	326	44 701	Region Bodensee-Oberschwaben
582	532	400	676	933	134 416	Regierungsbezirk Tübingen
2 836	2 540	1 878	3 212	4 623	652 150	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	18	264	482	3	2	.
Landkreise						
Böblingen	24	116	177	7	8	12 901
Esslingen	32	206	342	7	6	.
Göppingen	27	275	296	–	–	23 875
Ludwigsburg	42	295	458	7	10	40 248
Rems-Murr-Kreis	36	278	450	13	10	34 736
Region Stuttgart	179	1 434	2 205	37	36	236 942
Stadtkreis						
Heilbronn	8	177	315	–	–	.
Landkreise						
Heilbronn	44	788	1 068	3	4	72 633
Hohenlohekreis	22	92	160	–	–	7 948
Schwäbisch Hall	53	501	786	15	14	75 684
Main-Tauber-Kreis	30	138	202	3	4	.
Region Heilbronn-Franken	157	1 696	2 531	21	22	188 646
Landkreise						
Heidenheim	23	612	656	–	–	42 625
Ostalbkreis	48	308	366	5	5	21 643
Region Ostwürttemberg	71	920	1 022	5	5	64 268
Regierungsbezirk Stuttgart	407	4 051	5 757	63	66	489 856
Stadtkreise						
Baden-Baden	5	30	56	–	–	.
Karlsruhe	9	117	177	–	–	.
Landkreise						
Karlsruhe	34	934	835	4	5	97 913
Rastatt	13	89	113	–	–	6 698
Region Mittlerer Oberrhein	61	1 170	1 181	4	5	122 400
Stadtkreise						
Heidelberg	7	196	230	–	–	89 815
Mannheim	19	200	280	–	–	21 722
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	26	91	141	–	–	7 995
Rhein-Neckar-Kreis	35	173	265	2	3	23 914
Region Rhein-Neckar¹⁾	87	660	916	2	3	143 446
Stadtkreis						
Pforzheim	6	23	49	–	–	4 965
Landkreise						
Calw	20	94	150	1	3	13 453
Enzkreis	15	45	83	1	1	6 567
Freudenstadt	19	218	326	1	1	36 294
Region Nordschwarzwald	60	380	608	3	5	61 279
Regierungsbezirk Karlsruhe	208	2 209	2 704	9	12	327 125

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	3	22	26	2	2	2 508
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	25	113	164	–	–	12 741
Emmendingen	24	91	152	6	7	8 771
Ortenaukreis	50	404	700	5	7	73 942
Region Südlicher Oberrhein	102	630	1 042	13	16	97 962
Landkreise						
Rottweil	31	231	289	1	2	22 560
Schwarzwald-Baar-Kreis	27	118	201	–	–	7 279
Tuttlingen	21	118	194	2	4	18 035
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	79	467	684	3	6	47 874
Landkreise						
Konstanz	29	159	264	1	2	26 133
Lörrach	15	54	91	–	–	7 461
Waldshut	30	94	151	–	–	9 472
Region Hochrhein-Bodensee	74	307	506	1	2	43 066
Regierungsbezirk Freiburg	255	1 401	2 232	17	23	188 902
Landkreise						
Reutlingen	23	120	184	2	2	7 622
Tübingen	36	396	583	5	11	56 666
Zollernalbkreis	26	106	188	–	–	9 473
Region Neckar-Alb	85	622	955	7	13	73 761
Stadtkreis						
Ulm	2	14	22	–	–	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	49	499	649	15	16	.
Biberach	69	351	536	7	5	23 960
Region Donau-Iller ¹⁾	120	864	1 207	22	21	76 124
Landkreise						
Bodenseekreis	43	441	733	19	19	49 384
Ravensburg	48	301	413	2	3	22 380
Sigmaringen	41	368	409	25	13	29 225
Region Bodensee-Oberschwaben	132	1 110	1 555	46	35	100 989
Regierungsbezirk Tübingen	337	2 595	3 720	75	69	250 874
Baden-Württemberg	1 207	10 256	14 412	164	169	1 256 757

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 3. Quartal 2008 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	1 118	4 697	5 790	950	1 135	472 870
2	Wohngebäude zusammen	714	619	490	928	1 112	163 339
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	623	511	413	623	903	134 788
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	83	88	60	166	170	23 309
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	7	11	10	24	21	5242 ¹⁾
6	Wohnheime	1	10	7	115	19	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	10	10	8	17	17	2 582
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	1	0	–	1	1	.
9	Unternehmen	20	12	8	22	26	.
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	16	9	5	17	21	2 142
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	4	4	3	5	6	.
13	Private Haushalte	692	596	474	790	1 066	157 826
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	10	7	115	19	.
15	Nichtwohngebäude zusammen	404	4 079	5 300	22	23	309 531
	davon						
16	Anstaltsgebäude	1	8	26	–	–	.
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	21	78	150	8	6	17 558
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	389	593	1	2	17 147
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	270	3 526	4 410	13	14	260 240
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	88	1 440	1 811	4	4	129 592
21	Handels- und Lagergebäude	161	1 995	2 360	9	10	120 558
22	Hotels und Gaststätten	3	7	18	–	–	2 476
23	Sonstige Nichtwohngebäude	17	77	121	–	–	.
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	24	125	192	–	–	19 155
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	9	67	195	–	–	10 441
26	Unternehmen	331	3 831	4 796	19	19	282 939
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	93	397	603	–	–	16 954
28	Produzierendes Gewerbe	149	1 853	2 260	5	6	151 979
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	89	1 580	1 932	14	13	114 006
	darunter						
30	Immobilienfonds	4	69	118	6	7	6 982
31	Private Haushalte	55	161	269	3	4	13 447
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	20	41	–	–	2 704

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung