



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 08002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/08

Fachauskünfte: (0711) 641-25 35

06.08.2008

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2. Vierteljahr 2008

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup> Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008 1. Vj.	3 312	3 842	5 928	7 068	942 641	927	6 568	9 648	150	798 741	6 738
2008 2. Vj.	3 175	3 880	6 180	7 209	972 014	1 232	11 115	15 161	253	1 222 322	6 990
<b>Baufertigstellungen</b>											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2008. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 2008 nach**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>7 633</b>	<b>19 578</b>	<b>6 990</b>	<b>8 696</b>	<b>34 960</b>	<b>2 723 110</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	5 384	2 322	6 741	8 421	33 843	1 168 861
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	8	- 3	7	11	108	5 481
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	581	532	2 360	2 345	9 580	293 472
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	6	3	43	39	223	8 083
9	Unternehmen	941	730	2 994	3 005	12 510	391 424
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	848	657	2 803	2 804	11 666	367 400
11	Immobilienfonds	4	13	34	39	151	5 070
12	Sonstige Unternehmen	89	60	157	162	693	18 954
13	Private Haushalte	4 424	1 589	3 668	5 339	20 990	764 171
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	13	-	36	38	120	5 183
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	2 249	17 256	249	275	1 117	1 554 249
	davon						
16	Anstaltsgebäude	42	935	40	26	254	259 941
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	228	1 327	52	49	197	200 538
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	437	1 823	31	44	171	61 669
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 286	11 893	112	144	526	808 509
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	475	4 786	27	40	144	354 465
21	Handels- und Lagergebäude	578	6 038	81	98	362	382 935
22	Hotels und Gaststätten	102	219	2	4	14	31 919
23	Sonstige Nichtwohngebäude	256	1 279	14	12	- 31	223 592
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	330	2 484	54	38	223	501 307
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	199	1 150	- 51	- 22	- 94	341 626
26	Unternehmen	1 491	14 547	203	181	822	1 051 600
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	391	1 775	11	16	64	55 819
28	Produzierendes Gewerbe	579	6 891	15	23	79	510 751
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	521	5 881	177	143	679	485 030
	darunter						
30	Immobilienfonds	6	264	1	2	3	21 229
31	Private Haushalte	459	1 204	84	110	423	97 203
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	100	356	13	5	- 34	63 820

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>4 407</b>	<b>14 995</b>	<b>17 716</b>	<b>6 433</b>	<b>7 426</b>	<b>30 761</b>	<b>2 194 336</b>	<b>1</b>	
3 175	3 880	2 555	6 180	7 209	29 770	972 014	2	
2 418	2 068	1 538	2 418	3 715	14 963	521 669	3	
404	482	307	808	903	3 675	121 103	4	
350	1 315	708	2 946	2 581	11 044	324 910	5	
3	16	1	8	9	88	4 332	6	
384	1 057	638	2 156	2 089	8 657	259 984	7	
1	15	2	138	36	236	.	8	
784	1 459	822	2 825	2 807	11 884	351 491	9	
736	1 358	742	2 655	2 636	11 173	330 962	10	
4	23	13	34	39	151	5 070	11	
44	77	67	136	133	560	15 459	12	
2 386	2 393	1 728	3 186	4 332	17 550	610 255	13	
4	15	3	31	33	100	.	14	
1 232	11 115	15 161	253	217	991	1 222 322	<b>15</b>	
16	584	869	44	29	273	229 160	16	
100	598	1 182	92	59	227	163 287	17	
297	990	1 535	5	6	42	44 888	18	
729	8 278	10 487	89	104	390	639 359	19	
250	3 326	4 006	23	31	111	258 648	20	
360	4 500	5 500	53	65	246	326 013	21	
29	95	182	10	6	24	20 037	22	
90	666	1 089	23	20	59	145 628	23	
126	1 437	2 215	67	49	332	389 975	24	
65	659	944	2	2	6	248 473	25	
906	9 661	12 866	195	158	754	869 500	26	
278	950	1 471	2	2	15	41 749	27	
340	4 837	6 024	17	24	85	415 937	28	
288	3 875	5 371	176	132	654	411 814	29	
3	155	210	1	2	3	16 507	30	
223	648	1 061	39	46	183	65 728	31	
38	148	290	17	11	48	38 621	32	

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	193	82	282	338	59 214
Landkreise					
Böblingen	188	284	171	243	53 105
Esslingen	292	552	456	491	104 508
Göppingen	172	677	92	123	70 423
Ludwigsburg	278	1 081	264	345	110 706
Rems-Murr-Kreis	298	590	287	372	83 433
Region Stuttgart	1 421	3 266	1 552	1 912	481 389
Stadtkreis Heilbronn	35	135	25	32	17 475
Landkreise					
Heilbronn	211	1 084	186	230	125 441
Hohenlohekreis	94	252	39	59	32 881
Schwäbisch Hall	190	534	163	193	59 812
Main-Tauber-Kreis	83	158	63	83	17 991
Region Heilbronn-Franken	613	2 163	476	597	253 600
Landkreise					
Heidenheim	116	274	80	83	40 455
Ostalbkreis	282	1 129	167	259	107 655
Region Ostwürttemberg	398	1 403	247	342	148 110
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>2 432</b>	<b>6 834</b>	<b>2 275</b>	<b>2 849</b>	<b>883 099</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	40	77	71	90	18 780
Karlsruhe	80	204	82	108	33 725
Landkreise					
Karlsruhe	259	278	278	359	65 167
Rastatt	154	332	91	130	36 469
Region Mittlerer Oberrhein	533	891	522	687	154 141
Stadtkreise					
Heidelberg	66	207	148	156	50 702
Mannheim	147	336	167	192	65 823
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	120	276	38	65	28 214
Rhein-Neckar-Kreis	422	641	341	479	100 379
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	755	1 460	694	892	245 118
Stadtkreis Pforzheim	82	717	73	95	47 646
Landkreise					
Calw	113	218	108	113	33 949
Enzkreis	139	470	160	192	65 445
Freudenstadt	89	185	57	73	25 743
Region Nordschwarzwald	423	1 590	398	473	172 783
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 711</b>	<b>3 941</b>	<b>1 614</b>	<b>2 050</b>	<b>572 042</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2. Quartal 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
<b>Stadtkreis</b>					
Freiburg im Breisgau	56	207	268	248	50 245
<b>Landkreise</b>					
Breisgau-Hochschwarzwald	194	425	155	212	61 119
Emmendingen	172	256	128	168	36 852
Ortenaukreis	416	1 038	327	418	144 895
Region Südlicher Oberrhein	838	1 926	878	1 046	293 111
<b>Landkreise</b>					
Rottweil	179	562	98	126	49 346
Schwarzwald-Baar-Kreis	171	832	75	102	214 440
Tuttlingen	122	378	98	106	37 371
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	472	1 772	271	334	301 157
<b>Landkreise</b>					
Konstanz	177	445	107	134	54 045
Lörrach	125	126	127	191	31 940
Waldshut	174	254	104	146	36 817
Region Hochrhein-Bodensee	476	825	338	471	122 802
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>1 786</b>	<b>4 524</b>	<b>1 487</b>	<b>1 851</b>	<b>717 070</b>
<b>Landkreise</b>					
Reutlingen	217	635	192	224	73 749
Tübingen	190	432	226	247	67 914
Zollernalbkreis	130	341	78	113	35 864
Region Neckar-Alb	537	1 408	496	584	177 527
<b>Stadtkreis</b>					
Ulm	69	53	174	185	31 390
<b>Landkreise</b>					
Alb-Donau-Kreis	232	738	203	224	81 473
Biberach	243	606	177	238	63 429
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	544	1 397	554	647	176 292
<b>Landkreise</b>					
Bodenseekreis	194	349	310	364	74 537
Ravensburg	320	599	196	270	81 839
Sigmaringen	109	526	58	82	40 704
Region Bodensee-Oberschwaben	623	1 474	564	716	197 080
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 704</b>	<b>4 278</b>	<b>1 614</b>	<b>1 946</b>	<b>550 899</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>7 633</b>	<b>19 578</b>	<b>6 990</b>	<b>8 696</b>	<b>2 723 110</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	61	116	57	221	234	31 107
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	97	116	84	158	215	31 617
Esslingen	149	224	143	417	426	56 484
Göppingen	54	49	36	75	92	11 891
Ludwigsburg	131	167	109	246	305	42 140
Rems-Murr-Kreis	129	167	108	259	318	40 722
Region Stuttgart	621	839	537	1 376	1 590	213 961
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	9	14	10	22	27	.
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	107	112	82	164	206	27 636
Hohenlohekreis	27	26	18	35	46	.
Schwäbisch Hall	74	99	66	146	169	22 368
Main-Tauber-Kreis	30	33	21	51	63	8 496
Region Heilbronn-Franken	247	284	197	418	511	68 392
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	41	40	34	50	69	.
Ostalbkreis	105	110	87	142	204	.
Region Ostwürttemberg	146	150	121	192	273	38 034
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 014</b>	<b>1 271</b>	<b>853</b>	<b>1 986</b>	<b>2 374</b>	<b>320 387</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	12	31	17	44	58	.
Karlsruhe	46	40	26	58	75	9 887
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	139	145	78	236	285	37 275
Rastatt	57	53	37	79	101	.
Region Mittlerer Oberrhein	254	269	158	417	519	68 590
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	15	53	30	207	101	15 822
Mannheim	57	77	19	167	170	17 682
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	29	26	17	31	44	6 537
Rhein-Neckar-Kreis	224	205	121	293	403	46 486
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	325	361	187	698	718	86 527
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	43	45	37	69	84	.
<b>Landkreise</b>						
Calw	45	54	41	91	99	.
Enzkreis	80	96	60	155	181	24 882
Freudenstadt	34	37	27	57	65	9 584
Region Nordschwarzwald	202	232	165	372	429	59 325
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>781</b>	<b>859</b>	<b>512</b>	<b>1 487</b>	<b>1 664</b>	<b>214 442</b>

im 2. Quartal 2008

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
40	34	20	43	66	10 616	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
90	84	67	97	155	22 852	Landkreise Böblingen
114	93	64	129	175	23 288	Esslingen
49	41	32	56	75	10 081	Göppingen
112	106	75	125	192	27 801	Ludwigsburg
104	97	70	119	181	24 293	Rems-Murr-Kreis
509	455	328	569	844	118 931	Region Stuttgart
6	6	3	7	12	1 414	Stadtkreis Heilbronn
98	90	68	121	163	22 905	Landkreise Heilbronn
26	24	16	31	42	5 951	Hohenlohekreis
65	70	52	76	114	15 990	Schwäbisch Hall
27	25	14	33	48	6 516	Main-Tauber-Kreis
222	215	153	268	379	52 776	Region Heilbronn-Franken
40	37	31	44	64	9 426	Landkreise Heidenheim
100	98	78	114	178	24 807	Ostalbkreis
140	135	109	158	242	34 233	Region Ostwürttemberg
<b>871</b>	<b>806</b>	<b>592</b>	<b>995</b>	<b>1 461</b>	<b>205 940</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
10	17	11	12	31	4 796	Stadtkreise Baden-Baden
43	35	24	45	64	8 819	Karlsruhe
125	104	55	136	198	26 568	Landkreise Karlsruhe
55	48	37	64	89	12 427	Rastatt
233	204	127	257	382	52 610	Region Mittlerer Oberrhein
8	8	3	10	15	1 917	Stadtkreise Heidelberg
47	29	13	49	64	6 516	Mannheim
29	26	17	31	44	6 537	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
214	178	107	229	338	40 069	Rhein-Neckar-Kreis
298	241	140	319	461	55 039	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
37	29	23	40	55	7 063	Stadtkreis Pforzheim
40	35	26	48	60	9 287	Landkreise Calw
71	66	45	78	119	17 400	Enzkreis
28	28	19	32	46	6 644	Freudenstadt
176	158	113	198	280	40 394	Region Nordschwarzwald
<b>707</b>	<b>599</b>	<b>378</b>	<b>774</b>	<b>1 123</b>	<b>148 043</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	34	137	38	268	245	32 853
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	102	106	81	144	191	27 164
Emmendingen	68	75	48	115	137	17 978
Ortenaukreis	167	194	137	281	335	49 362
Region Südlicher Oberrhein	371	512	304	808	908	127 357
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	47	48	40	68	86	12 542
Schwarzwald-Baar-Kreis	36	37	28	55	67	9 519
Tuttlingen	42	51	44	89	93	12 478
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	125	136	112	212	246	34 539
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	58	56	38	85	100	13 665
Lörrach	49	74	50	115	165	.
Waldshut	54	57	42	85	106	.
Region Hochrhein-Bodensee	161	187	130	285	371	48 226
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>657</b>	<b>835</b>	<b>548</b>	<b>1 305</b>	<b>1 526</b>	<b>210 122</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	82	110	87	171	189	27 380
Tübingen	69	115	75	206	208	.
Zollernalbkreis	52	56	43	63	91	.
Region Neckar-Alb	203	281	205	440	488	68 502
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	47	88	34	163	159	21 892
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	99	104	76	143	184	26 080
Biberach	117	124	94	152	207	29 552
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	263	316	204	458	550	77 524
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	101	166	109	292	336	44 120
Ravensburg	120	116	88	166	207	.
Sigmaringen	36	37	35	46	64	.
Region Bodensee-Oberschwaben	257	319	232	504	607	81 037
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>723</b>	<b>917</b>	<b>641</b>	<b>1 402</b>	<b>1 645</b>	<b>227 063</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 175</b>	<b>3 880</b>	<b>2 555</b>	<b>6 180</b>	<b>7 210</b>	<b>972 014</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.



im 2. Quartal 2008

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
19	14	10	19	25	3 448	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
95	91	75	116	158	23 003	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
64	55	36	74	100	13 614	Emmendingen
151	135	97	167	244	34 855	Ortenaukreis
329	295	218	376	527	74 920	Region Südlicher Oberrhein
44	41	35	52	71	10 554	Landkreise Rottweil
33	32	26	42	54	8 083	Schwarzwald-Baar-Kreis
37	33	27	49	62	8 578	Tuttlingen
114	106	88	143	187	27 215	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
54	47	35	65	86	11 582	Landkreise Konstanz
41	35	28	50	68	9 845	Lörrach
49	42	33	55	79	10 978	Waldshut
144	124	96	170	233	32 405	Region Hochrhein-Bodensee
<b>587</b>	<b>525</b>	<b>403</b>	<b>689</b>	<b>948</b>	<b>134 540</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
74	67	56	79	116	16 791	Landkreise Reutlingen
58	55	36	69	101	14 050	Tübingen
51	54	41	60	87	13 034	Zollernalbkreis
183	176	133	208	304	43 875	Region Neckar-Alb
38	32	18	44	62	9 074	Stadtkreis Ulm
95	92	72	112	155	22 675	Landkreise Alb-Donau-Kreis
112	116	89	133	190	27 256	Biberach
245	240	179	289	407	59 005	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
78	70	46	93	132	17 566	Landkreise Bodenseekreis
115	100	79	132	180	24 752	Ravensburg
36	37	35	46	64	9 051	Sigmaringen
229	207	160	271	376	51 369	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>657</b>	<b>620</b>	<b>472</b>	<b>768</b>	<b>1 087</b>	<b>154 249</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>2 822</b>	<b>2 550</b>	<b>1 846</b>	<b>3 226</b>	<b>4 618</b>	<b>642 772</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	10	50	90	1	2	10 230
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	22	117	155	1	1	10 640
Esslingen	30	156	258	16	14	23 489
Göppingen	28	601	573	3	5	39 226
Ludwigsburg	37	888	923	8	8	53 016
Rems-Murr-Kreis	52	273	440	16	17	29 818
<b>Region Stuttgart</b>	<b>179</b>	<b>2 085</b>	<b>2 439</b>	<b>45</b>	<b>47</b>	<b>166 419</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	6	62	122	1	2	10 068
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	46	784	974	4	5	89 667
Hohenlohekreis	26	94	206	1	2	20 592
Schwäbisch Hall	61	278	429	1	2	26 192
Main-Tauber-Kreis	23	94	140	–	–	6 788
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>162</b>	<b>1 312</b>	<b>1 871</b>	<b>7</b>	<b>11</b>	<b>153 307</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	17	192	208	–	–	11 712
Ostalbkreis	52	506	903	18	22	62 785
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>69</b>	<b>698</b>	<b>1 111</b>	<b>18</b>	<b>22</b>	<b>74 497</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>410</b>	<b>4 093</b>	<b>5 420</b>	<b>70</b>	<b>77</b>	<b>394 223</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	5	51	68	–	–	3 706
Karlsruhe	10	146	189	–	–	18 385
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	22	102	159	–	–	13 272
Rastatt	21	219	278	1	0	17 095
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>58</b>	<b>518</b>	<b>694</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>52 458</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	6	131	190	28	27	.
Mannheim	23	185	273	–	–	36 340
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	33	148	242	–	–	.
Rhein-Neckar-Kreis	52	314	508	3	5	38 070
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>114</b>	<b>778</b>	<b>1 213</b>	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>108 796</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	8	399	669	–	–	.
<b>Landkreise</b>						
Calw	16	125	151	–	–	10 656
Enzkreis	19	234	339	1	3	.
Freudenstadt	15	75	119	–	–	9 489
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>58</b>	<b>833</b>	<b>1 278</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>79 090</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>230</b>	<b>2 126</b>	<b>3 184</b>	<b>33</b>	<b>35</b>	<b>240 344</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	5	66	152	–	–	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	25	263	307	4	5	22 041
Emmendingen	21	113	159	3	5	.
Ortenaukreis	57	623	733	7	8	52 602
Region Südlicher Oberrhein	108	1 065	1 351	14	18	99 353
Landkreise						
Rottweil	39	268	412	13	9	22 117
Schwarzwald-Baar-Kreis	34	539	702	7	6	184 351
Tuttlingen	27	177	259	2	4	15 450
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	100	984	1 373	22	19	221 918
Landkreise						
Konstanz	32	171	301	9	5	22 821
Lörrach	11	34	60	–	–	5 521
Waldshut	32	124	183	3	4	11 998
Region Hochrhein-Bodensee	75	329	544	12	9	40 340
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>283</b>	<b>2 378</b>	<b>3 270</b>	<b>48</b>	<b>44</b>	<b>361 611</b>
Landkreise						
Reutlingen	41	501	601	8	7	38 885
Tübingen	18	246	338	5	4	26 047
Zollernalbkreis	38	159	290	5	6	18 856
Region Neckar-Alb	97	906	1 229	18	17	83 788
Stadtkreis						
Ulm	2	8	16	–	–	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	47	479	578	46	13	.
Biberach	58	265	407	2	2	23 814
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	107	752	1 001	48	15	69 051
Landkreise						
Bodenseekreis	30	132	206	3	6	17 187
Ravensburg	48	278	380	33	25	32 664
Sigmaringen	27	454	472	–	–	23 454
Region Bodensee-Oberschwaben	105	864	1 058	36	31	73 305
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>309</b>	<b>2 518</b>	<b>3 288</b>	<b>102</b>	<b>63</b>	<b>226 144</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>1 232</b>	<b>11 115</b>	<b>15 162</b>	<b>253</b>	<b>217</b>	<b>1 222 322</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 2. Quartal 2008 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>1 093</b>	<b>6 153</b>	<b>7 307</b>	<b>884</b>	<b>1 086</b>	<b>535 436</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	674	585	458	831	1 062	150 802
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	578	466	372	578	834	121 079
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	83	58	156	154	21 124
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	18	36	28	97	75	8 599
6	Wohnheime	–	–	–	–	–	–
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	21	33	29	65	60	7 949
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
9	Unternehmen	42	37	25	90	78	7 866
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	38	34	24	86	72	7 141
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	4	3	1	4	6	725
13	Private Haushalte	632	549	433	741	–	142 936
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>419</b>	<b>5 568</b>	<b>6 849</b>	<b>53</b>	<b>24</b>	<b>384 634</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	1	10	17	–	–	.
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	22	121	230	44	11	34 821
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	100	375	550	–	–	15 045
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	275	4 768	5 623	9	13	277 490
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	103	1 618	1 910	8	11	118 919
21	Handels- und Lagergebäude	151	2 929	3 264	1	1	147 260
22	Hotels und Gaststätten	4	36	52	–	–	2 283
23	Sonstige Nichtwohngebäude	21	293	430	–	–	.
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	26	411	570	–	–	59 860
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	11	36	57	–	–	7 030
26	Unternehmen	344	5 296	6 428	51	21	357 500
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	94	338	506	–	–	13 709
28	Produzierendes Gewerbe	150	2 574	3 161	6	9	198 147
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	100	2 383	2 761	45	13	145 644
	darunter						
30	Immobilienfonds	1	81	115	–	–	.
31	Private Haushalte	54	202	307	2	2	14 349
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	10	33	57	–	–	5 755